

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



# 廖創興企業有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：00194)

## 正面盈利預告

本公告乃廖創興企業有限公司(「本公司」，及連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)條及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據本公司當前獲取的管理信息，及對截至二零二一年六月三十日止六個月(「有關期間」)的未經審核管理賬目的初步審閱，本集團預期截至二零二一年六月三十日止期間的本公司股東應佔溢利將錄得增加約2.1億港元，而二零二零年相應期間的本公司股東應佔溢利則約為1,740萬港元。董事會認為預期增加乃主要由於(i)投資物業公平價值收益增加及(ii)人民幣升值導致匯兌收益增加所致。

本公司正核實本集團於有關期間之中期業績，本公告所載訊息僅為本公司管理層根據當前獲取的信息所作之初步評估，而並非根據本公司核數師或審核委員會審閱之任何數字或資料。本集團於有關期間之實際業績可能與我們所作預估有異。有關本集團表現的詳情，股東及潛在投資者應參閱本公司截至二零二一年六月三十日止六個月的中期業績公告，該公告預期將於二零二一年八月五日刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命  
廖創興企業有限公司  
公司秘書  
李偉雄

香港，二零二一年七月二十三日

於本公告日期，董事會成員包括以下執行董事：廖烈智先生(主席、董事總經理兼行政總裁)、廖金輝先生(副董事總經理)及李偉雄先生；以下非執行董事：許榮泉先生；及以下獨立非執行董事：鄭慕智博士、區錦源先生、馬鴻銘博士、鄭毓和先生及唐晉森先生。

本公告登載於本公司網站 [www.lchi.com.hk](http://www.lchi.com.hk) 及聯交所發放發行人資訊的專用網站 [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk)。