

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Overseas Chinese Town (Asia) Holdings Limited

華僑城(亞洲)控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：03366)

**截至二零二一年十二月三十一日止年度的
經審核年度業績公佈**

茲提述華僑城(亞洲)控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)日期為二零二二年三月三十一日之公佈，內容有關截至二零二一年十二月三十一日止年度之未經審核年度業績初步公佈(「未經審核業績公佈」)。除另有所指外，本公佈所用詞彙與未經審核業績公佈所採用者具有相同涵義。

截至二零二一年十二月三十一日止年度之經審核年度業績

截至二零二一年十二月三十一日止年度之年度業績的審核程序已經完成，未經審核業績公佈所載本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他綜合收益表及相關附註之財務數字已獲本公司之外部核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)同意。未經審核業績公佈所載財務資料並無變動。

審核委員會

本公佈及本公司截至二零二一年十二月三十一日止年度財務報表於提呈董事會批准前經由本公司審核委員會審閱。

本公司之外部核數師之工作範疇

本集團之外部核數師畢馬威會計師事務所(執業會計師)已將本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他綜合收益表及相關附註之財務數字(載於未經審核業績公佈)與本集團截至二零二一年十二月三十一日止年度經審核綜合財務報表所載數額進行比較，而數額屬一致。畢馬威會計師事務所就此執行之工作並不構成根據香港會計師公會所頒佈之香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港核證委聘準則的核證聘用，因此畢馬威會計師事務所並無對未經審核業績公佈或本公佈作出核證。

刊載年報

誠如未經審核業績公佈所披露，由於2019冠狀病毒疫情，中國實施預防和控制措施，因此本公司部分聯營公司(本集團按權益法核算)未能如期完成外部審核並向本集團提供經審核的財務資料。因此，本公司需要額外時間完成其審核程序並落實將載入本公司二零二一年年報之資料。本公司之審核程序現已完成，且未經審核業績公佈所載財務資料維持不變。

本公佈分別刊登於本公司之網站(www.oct-asia.com)及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)之網站(www.hkexnews.hk)。載有上市規則所規定所有資料之二零二一年年報預計將於二零二二年五月十五日或之前寄發予股東並分別刊登於聯交所及本公司網站。

承董事會命
華僑城(亞洲)控股有限公司
主席
張大帆

香港，二零二二年四月二十九日

於本公佈日期，董事會由七名董事組成，其中三名為執行董事，包括張大帆先生、謝梅女士及林開樺先生，一名非執行董事為汪文進先生，三名獨立非執行董事為黃慧玲女士、林誠光先生及朱永耀先生。