

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

## Swang Chai Chuan Limited

### 雙財莊有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2321)

## 截至2022年6月30日止六個月的 中期業績公告

### 財務摘要

截至2022年6月30日止六個月（「本期間」）：

- 本集團（定義見下文）錄得未經審核收益約399.9百萬令吉，較截至2021年6月30日止六個月（「上一年度同期」）的約320.7百萬令吉增加約24.7%；
- 本集團於本期間錄得期內溢利約16.0百萬令吉，較上一年度同期的約13.9百萬令吉增加約15.1%；
- 扣除非經常性上市開支，本集團於本期間錄得期內溢利約19.5百萬令吉，於上一年度同期則錄得約16.1百萬令吉；
- 本集團於本期間錄得未經審核本公司擁有人應佔每股盈利約2.21仙，較上一年度同期的約1.92仙增加約15.1%；及
- 董事會（定義見下文）不建議派發中期股息。

雙財莊有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）呈報本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）於本期間的未經審核中期業績，連同上一年度同期的比較數字如下。中期業績未經外聘聯席核數師審核，惟已經本公司審核委員會審閱。

簡明綜合損益及其他全面收益表  
截至2022年6月30日止六個月

		截至6月30日止六個月	
	附註	2022年 千令吉 (未經審核)	2021年 千令吉 (未經審核)
收益	4	399,932	320,744
銷售成本		<u>(342,989)</u>	<u>(273,179)</u>
毛利		56,943	47,565
其他收入	5	498	610
銷售及分銷開支		(22,061)	(18,223)
行政及其他經營開支		(8,548)	(7,950)
融資成本	6	(726)	(758)
上市開支		<u>(3,476)</u>	<u>(2,268)</u>
除稅前溢利	6	22,630	18,976
所得稅開支	7	<u>(6,631)</u>	<u>(5,109)</u>
期內溢利		15,999	13,867
其他全面(虧損)收入，扣除稅項 隨後可能重新分類至損益的項目： 綜合時的匯兌差額		<u>(191)</u>	<u>57</u>
期內全面收入總額		<u><u>15,808</u></u>	<u><u>13,924</u></u>
本公司擁有人應佔每股盈利：			
— 基本及攤薄	8	<u><u>2.21仙</u></u>	<u><u>1.92仙</u></u>

簡明綜合財務狀況表  
於2022年6月30日

	附註	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		32,589	32,321
使用權資產		8,695	9,462
購買物業、廠房及設備的已付按金		1,050	–
遞延稅項資產		2,608	1,774
		<u>44,942</u>	<u>43,557</u>
<b>流動資產</b>			
按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的 金融資產		234	233
存貨		69,455	56,292
貿易及其他應收款項	10	119,261	95,032
已抵押銀行存款		13,572	13,430
銀行結餘及現金		9,603	4,480
		<u>212,125</u>	<u>169,467</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	11	75,672	55,777
銀行透支		–	110
計息借款		33,186	26,065
租賃負債		1,301	1,412
應付所得稅		4,833	1,651
		<u>114,992</u>	<u>85,015</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>97,133</u>	<u>84,452</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>142,075</u>	<u>128,009</u>

	附註	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
<b>非流動負債</b>			
計息借款		14,332	15,250
租賃負債		1,380	1,980
遞延稅項負債		368	592
		<u>16,080</u>	<u>17,822</u>
<b>資產淨值</b>		<u>125,995</u>	<u>110,187</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	12	—*	—*
儲備		<u>125,995</u>	<u>110,187</u>
<b>總權益</b>		<u>125,995</u>	<u>110,187</u>

\* 指金額少於1,000令吉

# 簡明綜合財務報表附註

截至2022年6月30日止六個月

## 1. 公司資料及編製基準

雙財莊有限公司(「本公司」)於2019年2月14日於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司股份已於2022年8月19日在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市(「首次上市」)。本公司註冊辦事處地址為71 Fort Street, PO Box 500, George Town, Grand Cayman KY1-1106, Cayman Islands。本公司主要營業地點位於香港灣仔菲林明道8號大同大廈22樓2201-2203室及本集團之總部位於Lot 147-A, Kawasan Perindustrian Semambu, 25350 Kuantan, Pahang, Malaysia。

本公司為投資控股公司，且其附屬公司主要於馬來西亞從事食品與飲料(「食品與飲料」)的分銷及銷售及提供物流、倉儲服務及其他。

本公司之直接及最終控股公司為Soon Holdings Limited(「**Soon Holdings**」，於英屬處女群島(「**英屬處女群島**」)註冊成立)。本公司董事認為，最終控股方為Soon See Beng(「**SB Soon**」)先生、Soon See Long(「**SL Soon**」)先生、Soon Chiew Ang(「**CA Soon**」)先生及Soon Lee Shiang(「**LS Soon**」)女士(統稱「**最終控股方**」)，彼等於本集團的業務過程中一直採取一致行動。

於籌備首次上市時，本集團已進行集團重組(「**重組**」)以理順集團架構。由於重組，本公司於2021年1月21日成為本集團的控股公司。有關重組的詳情於本公司日期為2022年8月8日之招股章程(「**招股章程**」)「歷史、發展及重組」章節中充分闡述。經重組而形成之本集團被視為於重組進行前後由最終控股方共同控制下之持續實體，且該控制並非暫時性質。因此，截至2022年6月30日止六個月之未經審核簡明綜合財務報表(「**中期財務報表**」)已根據由國際會計準則理事會(「**國際會計準則理事會**」)頒佈之國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)，採用合併會計原則而編製。

本集團截至2022年及2021年6月30日止六個月之未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表、未經審核簡明綜合權益變動表及未經審核簡明綜合現金流量表已編製，基準為現時的集團架構於整個期間一直存在。本集團於2021年12月31日之簡明綜合財務狀況表已編製，以呈列現時組成本集團的各公司之資產及負債，猶如集團架構於該日一直存在。

中期財務報表已根據國際會計準則理事會頒佈之國際會計準則(「**國際會計準則**」)第34號「中期財務報告」(「**國際會計準則第34號**」)及聯交所證券上市規則之適用披露條文而編製。

根據國際會計準則第34號編製中期財務報表時需要管理層作出判斷、估計及假設，其將對政策的應用以及按年度至今基準呈報的資產、負債及收支的金額產生影響。實際結果可能有別於該等估計。

## 2. 主要會計政策

中期財務報表載有對了解本集團自2021年12月31日以來財務狀況及財務表現之變動屬重大的事件及交易所作的解釋，因此，並不包括根據國際財務報告準則（其為統稱詞彙，包括國際會計準則理事會頒佈之所有適用個別國際財務報告準則、國際會計準則及詮釋）編製之整份財務報表所需之全部資料。該等報表應與本集團截至2021年12月31日止年度之經審核財務資料（載於招股章程附錄一會計師報告）（「**2021年財務報表**」）一併閱讀。

中期財務報表已根據歷史成本基準編製，除計入按公平值計入損益的金融資產的貨幣市場基金之非上市投資乃按公平值計量外，中期財務報表以馬來西亞令吉（「令吉」）呈列，且除另有說明外，所有數值均已約整至最接近之千位數。

編製中期財務報表所應用的會計政策及計算方法與編製2021年財務資料所應用者一致，惟採納與本集團相關及自2022年1月1日開始之本集團財政期間生效之新訂／經修訂國際財務報告準則（於「採納新訂／經修訂國際財務報告準則」一節中進一步闡述）除外。

### 採納新訂／經修訂國際財務報告準則

於本中期期間，本集團已就編製中期財務報表首次應用國際會計準則理事會頒佈的若干新訂／經修訂國際財務報告準則，該等準則於2022年1月1日或之後開始的年度期間強制生效。

採納新訂／經修訂國際財務報告準則對中期財務報表並無重大影響。除上述新訂／經修訂國際財務報告準則外，於授權刊發中期財務報表日期，本集團並無提早採納其他已頒佈但尚未生效之新訂／經修訂國際財務報告準則。本公司董事預計於日後期間採納新訂／經修訂國際財務報告準則將不會對本集團的財務狀況、財務表現及現金流量造成任何重大影響。

## 3. 分部資料

本公司董事已釐定本集團於整個期間僅有一個經營及可報告分部，由於本集團於馬來西亞從事食品與飲料分銷及銷售以及提供物流、倉儲服務及其他，故本集團將其業務作為一個整體管理，而本公司的執行董事（為本集團的主要經營決策者）定期以相同的基準審閱內部財務報告，以分配資源及評估本集團的業績。分部資料因此不會呈列。

本公司為一間投資控股公司，本集團的主要運營地點位於馬來西亞。於報告期間，本集團來自外部客戶的所有收益均來自馬來西亞，且本集團幾乎所有資產及負債均位於馬來西亞。

### 主要客戶的資料

截至2022年及2021年6月30日止六個月，本集團並無來自任何單一外部客戶的收益佔本集團總收益的10%或以上。

#### 4. 收益

	截至6月30日止六個月	
	2022年	2021年
	千令吉	千令吉
	(未經審核)	(未經審核)
國際財務報告準則第15號範疇內的客戶合約收益		
於某一時間點		
－ 食品與飲料分銷及銷售	395,404	317,621
於一段時間		
－ 提供物流、倉儲服務及其他	4,528	3,123
	<u>399,932</u>	<u>320,744</u>

已於期初計入合約負債的截至2022年及2021年6月30日止六個月的已確認收益金額分別約為2,547,000令吉及1,612,000令吉。

#### 5. 其他收入

	截至6月30日止六個月	
	2022年	2021年
	千令吉	千令吉
	(未經審核)	(未經審核)
利息收入	140	166
股息收入	2	28
出售物業、廠房及設備之收益	56	38
租金收入	61	191
壞賬收回	88	24
雜項收入	151	163
	<u>498</u>	<u>610</u>

## 6. 除稅前溢利

已扣除下列各項：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千令吉 (未經審核)	2021年 千令吉 (未經審核)
<b>融資成本</b>		
計息借款利息	666	676
租賃負債利息	60	82
	<u>726</u>	<u>758</u>
<b>員工成本(包括董事酬金)</b>		
薪金、酌情花紅、津貼及其他實物利益	16,365	14,767
定額供款計劃供款	1,520	1,349
	<u>17,885</u>	<u>16,116</u>
<b>其他項目</b>		
存貨成本	336,360	267,859
核數師薪酬	65	54
物業、廠房及設備折舊(於「銷售成本」及「行政及其他經營開支」中扣除(如適用))	1,415	1,212
使用權資產折舊(於「銷售成本」及「行政及其他經營開支」中扣除(如適用))	767	816
匯兌虧損淨額	4	158
短期租賃項下確認之開支	133	77
壞賬撇銷	181	274
存貨撇減撥備淨額	195	193
貿易應收款項虧損撥備淨額	868	196

## 7. 稅項

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千令吉 (未經審核)	2021年 千令吉 (未經審核)
即期稅項		
馬來西亞企業所得稅(「馬來西亞企業所得稅」)	7,689	5,127
遞延稅項		
暫時性差額變動	(1,058)	(18)
期內所得稅開支總額	<u>6,631</u>	<u>5,109</u>

由於本集團於截至2022年及2021年6月30日止六個月並無於香港產生或賺取應課稅溢利，因此並無就香港利得稅作出撥備。

於開曼群島及英屬處女群島成立的集團實體獲豁免繳納企業所得稅。

馬來西亞企業所得稅乃按截至2022年及2021年6月30日止六個月的估計應課稅溢利的24%計算。截至2022年及2021年6月30日止六個月，於馬來西亞註冊成立且繳足資本為2.5百萬令吉或以下及年銷售額不超過50.0百萬令吉的實體就估計應課稅溢利的首600,000令吉享有17%的稅率。剩餘金額按24%的稅率計算。

## 8. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利乃根據以下資料計算：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千令吉 (未經審核)	2021年 千令吉 (未經審核)
本公司擁有人應佔期內溢利，用於計算每股基本及攤薄盈利	<u>15,999</u>	<u>13,867</u>
	千股	千股
計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數	<u>723,000</u>	<u>723,000</u>

就計算每股基本及攤薄盈利的普通股加權平均數的計算乃基於假設於本公司註冊成立時發行股份、重組及向股東進行資本化發行(定義見招股章程)於2021年1月1日發生而釐定。

由於截至2022年及2021年6月30日止六個月並無任何具潛在攤薄影響的普通股，每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 9. 股息

本公司董事不建議就截至2022年6月30日止六個月派付中期股息(截至2021年6月30日止六個月：無)。

## 10. 貿易及其他應收款項

	附註	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
貿易應收款項			
來自關聯方	10(a)	1,031	979
來自第三方		113,509	89,796
		<u>114,540</u>	<u>90,775</u>
減：虧損撥備		(3,568)	(2,673)
	10(b)	<u>110,972</u>	<u>88,102</u>
其他應收款項			
預付款項(附註)		417	472
支付予供應商的按金		2,441	2,745
其他按金及應收款項		5,431	3,713
		<u>8,289</u>	<u>6,930</u>
		<u><b>119,261</b></u>	<u><b>95,032</b></u>

附註：該金額指預付上市開支。

## 10(a) 來自關聯公司的貿易應收款項

來自關聯公司的貿易應收款項乃無擔保、免息，且信貸期由發票出具日期起計最多60天。於報告期間，概無就未償還到期款項計提撥備。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。

	截至2022年6月30日止六個月		
	期內未償還 的最高金額 千令吉	於2022年 6月30日的 結餘 千令吉	於2022年 1月1日的 結餘 千令吉
Alfa Indah (Beserah) Sdn. Bhd. (「Alfa Indah (Beserah)」) (附註10(a)(i))	324	324	263
Alfa Indah (Jaya Gading) Sdn. Bhd. (「Alfa Indah (Jaya Gading)」) (附註10(a)(ii))	161	137	118
Just Relax Restaurant (附註10(a)(iii))	68	54	56
Megamart Sdn. Bhd. (「Megamart」) (附註10(a)(iv))	1,405	479	495
Owl Café (附註10(a)(iii))	38	18	29
Pak Su Seafood Sdn. Bhd. (「Pak Su Seafood」) (附註10(a)(v))	27	13	18
The Eight Th (附註10(a)(vi))	16	6	—
		<b>1,031</b>	<b>979</b>
		<b>1,031</b>	<b>979</b>
	截至2021年12月31日止年度		
	年內未 償還的最高 金額 千令吉	於2021年 12月31日 的結餘 千令吉	於2021年 1月1日 的結餘 千令吉
Alfa Indah (Beserah)	366	263	86
Alfa Indah (Jaya Gading)	187	118	118
JR Grill & Bistro (附註10(a)(iii))	16	—	14
Just Relax Restaurant	52	56	46
Mega Jaya Seafood Sdn. Bhd. (「Mega Jaya Seafood」) (附註10(a)(vii))	56	—	6
Megamart	813	495	438
Owl Cafe	30	29	13
Pak Su Seafood Restaurant	31	18	17
		<b>979</b>	<b>738</b>
		<b>979</b>	<b>738</b>

附註：

- (i) 於2022年6月30日及2021年12月31日，SB Soon先生持有Alfa Indah (Beserah) 16.67%的股權。
- (ii) 於2022年6月30日及2021年12月31日，SB Soon先生持有Alfa Indah (Jaya Gading) 15%的股權。
- (iii) 於2022年6月30日及2021年12月31日，CA Soon先生及其配偶Ng Kar Wei女士為Just Relax Restaurant、Owl Cafe及JR Grill & Bistro的合夥人。
- (iv) 於2022年6月30日及2021年12月31日，SB Soon先生、Lim Tau Hong先生(為LS Soon女士的配偶)及Mack Food Pte Ltd.分別持有Megamart 25%、26%及49%的股權。Mack Food Pte Ltd.的股權由SB Soon先生及Lim Tau Hong先生各自持有一半。
- (v) 於2022年6月30日及2021年12月31日，最終控股方及Lim Tau Hong先生分別持有Pak Su Seafood 80%及20%的股權。
- (vi) 於2022年6月30日及2021年12月31日，SL Soon先生及CA Soon先生為The Eight Th的合夥人。
- (vii) 於2022年6月30日及2021年12月31日，CA Soon先生持有Mega Jaya Seafood 50%的股權。

#### 10(b) 貿易應收款項

於各報告期末基於發票日期的貿易應收款項(扣除虧損撥備)的賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
30天內	67,276	52,101
31至60天	33,591	28,719
61至90天	8,603	6,116
90天以上	1,502	1,166
	<u>110,972</u>	<u>88,102</u>

於各報告期末，按到期日劃分的貿易應收款項（扣除虧損撥備）的賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
尚未到期	<u>68,097</u>	<u>53,280</u>
已逾期：		
30天內	34,054	28,434
31至60天	7,710	5,511
61至90天	<u>1,111</u>	<u>877</u>
	<u>42,875</u>	<u>34,822</u>
	<u><b>110,972</b></u>	<u><b>88,102</b></u>

本集團一般授出由發票出具日期起計最多90天的信貸期。

## 11. 貿易及其他應付款項

	附註	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
貿易應付款項			
付予第三方	11(a)	<u>55,594</u>	<u>37,111</u>
其他應付款項			
合約負債－市場化激勵	11(b)	8,627	7,032
應付薪金		4,878	4,523
其他應計費用及其他應付款項(附註)		5,964	4,423
租金及其他按金		262	258
應付最終控股方款項	11(c)	<u>347</u>	<u>2,430</u>
		<u>20,078</u>	<u>18,666</u>
		<u><b>75,672</b></u>	<u><b>55,777</b></u>

附註：於2022年6月30日及2021年12月31日，該款項包括的應計上市開支分別為約2,368,000令吉及853,000令吉。

## 11(a) 貿易應付款項

貿易應付款項為無擔保、免息及正常信貸期最多60天。

於各報告期末，基於發票日期的貿易應付款項的賬齡分析如下：

	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
30天內	41,887	18,995
31至60天	12,802	17,100
61至90天	717	855
90天以上	188	161
	<u>55,594</u>	<u>37,111</u>

## 11(b) 合約負債 – 市場化激勵

結餘指各報告期末累計未使用責任，將於下個報告期內確認為收益。國際財務報告準則第15號範疇內的合約負債變動（不包括同一報告期內產生的增加及減少導致的變動）如下：

	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
於報告期初	7,032	4,421
報告期內添置	4,142	7,032
報告期內確認的收益 (附註4)	<u>(2,547)</u>	<u>(4,421)</u>
於報告期末	<u>8,627</u>	<u>7,032</u>

附註：於2022年6月30日，約8,627,000令吉 (2021年12月31日：約7,032,000令吉) 的合約負債指分配至截至各報告期末未履行的履約責任的交易價總額。本集團預期於2022年6月30日分配至未履行履約責任的交易價約8,627,000令吉 (2021年12月31日：約7,032,000令吉) 將於責任履行時於一年或以內確認為收益。

## 11(c) 應付最終控股方款項

到期款項為非交易性質、無擔保、免息、須按要求償還及已於2022年7月悉數結清。

	於2022年 6月30日 千令吉 (未經審核)	於2021年 12月31日 千令吉 (經審核)
SB Soon先生	79	1,862
SL Soon先生	79	339
CA Soon先生	-	40
LS Soon女士	189	189
	<u>347</u>	<u>2,430</u>

## 12. 股本

本公司於2019年2月14日於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。於其註冊成立後，法定股本為380,000港元，分為38,000,000股每股面值0.01港元的普通股，並發行200股普通股。

根據本公司的唯一股東於2022年7月14日通過的決議案，(其中包括)通過增設1,462,000,000股每股0.01港元的額外股份，將本公司法定股本由380,000港元增加至15,000,000港元，並且資本化發行(定義見下文)獲有條件批准。

根據本公司的唯一股東於2022年7月14日通過的書面決議案，待本公司股份溢價賬因發售本公司股份而錄得進賬後，本公司董事獲授權向現有股東配發及發行合共722,999,800股每股0.01港元的股份，通過將本公司股份溢價賬進賬總額7,229,998港元資本化的方式按面值入賬列作繳足(「資本化發行」)，而根據該決議案將予配發及發行的股份將與所有已發行股份擁有同等權利(參與該資本化發行的權利除外)。資本化發行已於2022年8月19日全面完成。

### 13. 關聯方交易

除中期財務報表其他部分披露的交易／資料外，截至2022年及2021年6月30日止六個月，關聯方交易的進一步詳情載列如下。

#### (a) 本集團的關聯方交易：

	附註	截至6月30日止六個月	
		2022年 千令吉 (未經審核)	2021年 千令吉 (未經審核)
<b>分銷及銷售食品與飲料所產生的收益</b>			
Just Relax Restaurant	10(a)(iii)	155	122
The Eight Th	10(a)(vi)	34	20
Alfa Indah (Beserah)	10(a)(i)	731	477
Alfa Indah (Jaya Gading)	10(a)(ii)	417	376
Megamart	10(a)(iv)	3,765	3,312
JR Grill & Bistro	10(a)(iii)	–	16
Pak Su Seafood	10(a)(v)	57	16
Owl Cafe	10(a)(iii)	78	31
Mega Jaya Seafood	10(a)(vii)	–	51
<b>銷售及營銷開支</b>			
Alfa Indah (Beserah)	10(a)(i)	3	2
Alfa Indah (Jaya Gading)	10(a)(ii)	4	3
Megamart	10(a)(iv)	12	22

#### (b) 本集團主要管理人員(包括董事)薪酬：

	截至6月30日止六個月	
	2022年 千令吉 (未經審核)	2021年 千令吉 (未經審核)
薪金、津貼、酌情花紅及其他實物利益	1,195	1,078
定額供款計劃供款	183	216
	<b>1,378</b>	<b>1,294</b>

### 14. 報告期後事項

於2022年8月19日，本公司股份於聯交所上市並以全球發售方式以每股0.56港元發行241,000,000股每股0.01港元的新普通股(假設超額配股權(定義見招股章程)未獲行使)。於本公告日期，超額配股權未獲行使。

## 管理層討論與分析

### 公司背景

雙財莊有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）為位於馬來西亞的享有盛譽的食品與飲料（「食品與飲料」）及其他產品分銷商。本公司分銷種類繁多的產品，包括超過200家國際、國內第三方及自有品牌。除乳製品、冷凍食品、包裝食品及原料產品、醬料、油及佐料、飲料及特色產品等食品與飲料產品外，本公司亦提供非食品與飲料產品，包括個人和嬰兒護理產品、寵物護理產品及清潔及廚房消耗品。此外，本公司擁有廣泛的銷售網絡，可通過大型超市／連鎖超市、糧食店、便利店／小食店、食品與飲料經銷商及商家、酒店／餐廳／咖啡廳以及學校食堂接觸到高水平的客戶。除向客戶提供產品外，本公司亦提供倉儲、物流、銷售及營銷支持以及可提升消費者體驗的其他服務。

### 業務回顧及前景

由於自2019年底以來全球受COVID-19大流行影響，導致對食品與飲料產品的需求增加，因此本公司不得不在2020年通過增加租賃位於馬來西亞關丹及北賴的2個倉庫來加速其業務以滿足需求。截至2021年底，本公司共有8個自有倉庫及4個租賃倉庫，該等倉庫戰略性分佈於馬來西亞各地，總指定存儲容量約25,600立方米。此外，本公司亦擁有逾140輛自營物流車輛，其中約100輛物流車輛為冷藏車輛，使本集團的服務質量更上一個台階。

本公司於2022年8月19日成功在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）主板上市（「首次上市」）。首次上市為本集團的重要里程碑，將極大助益本集團未來的發展。

展望未來，我們將繼續利用我們現有的行業知識來擴大我們的核心優勢，致力開拓更多商機，並在通脹高企的商業環境下採取審慎的成本控制措施，以提高利潤率並保持其競爭力。

## 財務概覽

除下文所披露者外，本集團於招股章程披露之表現資料概無重大變動。

### 收益

本公司的收益主要產生自(i)食品與飲料及其他產品分銷及銷售及(ii)提供物流、倉儲服務及其他。截至2022年6月30日止六個月(「本期間」)，本集團收益由截至2021年6月30日止六個月(「上一年度同期」)的約320.7百萬令吉增加約79.2百萬令吉或24.7%至本期間的約399.9百萬令吉，主要是由於(i)第三方品牌產品的收益增加約63.5百萬令吉或25.1%，其主要來自醬料、油及佐料、飲料產品及包裝食品及原料產品，及(ii)自有品牌及無牌產品的收益增加約16.0百萬令吉或25.3%，其主要來自冷凍食品及寵物護理產品。

### 毛利及毛利率

本期間的毛利率減至約14.2%，而上一年度同期為約14.8%。毛利率減少是由於為搶抓市場份額而作出的競爭性價格策略調整。毛利由上一年度同期的約47.6百萬令吉增至本期間的約56.9百萬令吉，增加約19.5%。本期間毛利的增加與分銷收益的增加大致相符。

### 其他收入

其他收入主要包括利息收入、雜項收入及其他。其他收入由上一年度同期的約610,000令吉減少約112,000令吉或18.4%至本期間的約498,000令吉，主要由於利息收入及租金收入減少。

### 銷售及分銷開支

銷售及分銷開支主要包括員工成本、營銷及廣告費用、運輸費用及車輛維護費用。銷售及分銷開支由上一年度同期的約18.2百萬令吉增加約3.9百萬令吉或21.4%至本期間的約22.1百萬令吉，主要由於(i)營銷及廣告費用增加，因為開展了更多營銷活動以促進銷售；及(ii)差旅、運輸及倉儲費用增加以支持不斷增加的銷售活動。

## 行政及其他經營開支

行政及其他經營開支主要包括員工成本(包括董事薪酬)、公共設施開支、保險開支及折舊。行政及其他經營開支由上一年度同期的約8.0百萬令吉增加約0.5百萬令吉或6.3%至本期間的約8.5百萬令吉，主要由於為加強行政管理以滿足擴大的經營規模而導致更多僱員的公共設施開支及員工成本增加。

## 融資成本

融資成本主要為計息借款及租賃負債的利息。融資成本由上一年度同期的約758,000令吉減少約32,000令吉或4.2%至本期間的約726,000令吉，主要由於本期間租賃負債利息減少。

## 所得稅開支

所得稅開支主要包括根據馬來西亞相關法律法規按適用稅率徵繳的即期及遞延所得稅。由於本集團並無於香港產生或賺取應課稅溢利，因此並無就香港利得稅作出撥備，而於開曼群島及英屬處女群島成立的集團實體獲豁免繳納企業所得稅。本期間所得稅開支由上一年度同期的約5.1百萬令吉增加約1.5百萬令吉或29.4%至約6.6百萬令吉。所得稅開支增加主要由於本期間產生的除稅前溢利增加。

## 期內溢利及純利率

由於以上所述，本集團於本期間及上一年度同期分別錄得期內溢利約16.0百萬令吉及約13.9百萬令吉。於本期間及上一年度同期，本集團純利率維持相對穩定，分別約為4.0%及4.3%。

不計入非經常性上市開支，本集團於本期間及上一年度同期分別錄得期內溢利約19.5百萬令吉及16.1百萬令吉。

## 其他資料

### 首次上市所得款項用途

於2022年8月19日(「上市日期」)，本公司股份(「股份」)在聯交所主板上市。本集團擬根據日期為2022年8月18日的發售價及配發結果公告「全球發售所得款項淨額」一節所載的建議用途，應用按發售價每股股份0.56港元發行241,000,000股股份(「股份發售」)的所得款項。

經扣除股份發行開支及與股份發售有關的專業費用後，假設超額配股權未獲行使，所得款項淨額約為87.0百萬港元。假設超額配股權獲悉數行使，本公司將就發行的36,150,000股額外新股份收取額外所得款項淨額約18.2百萬港元。在該情況下，本公司將按比例增加就上述目的擬使用的所得款項淨額。鑒於股份發售乃於本期間後完成，於2022年6月30日，概無所得款項獲使用。

## 流動資金、資本資源及資本架構

本集團一般主要透過銀行借款及內部資源為其營運提供資金。於2022年8月股份發售完成後，股份發售所得款項淨額預期為未來現金需求提供額外資金。預計本集團將有足夠營運資金為其未來營運資金、資本開支及其他現金需求提供資金。

於2022年6月30日，本集團的流動資產淨值約為97.1百萬令吉（2021年12月31日：約84.5百萬令吉）。本集團於2022年6月30日的現金及現金等價物約為9.6百萬令吉（2021年12月31日：約4.5百萬令吉）。

於2022年6月30日，銀行借款約為47.5百萬令吉，按基準貸款利率加介乎每年0.75%至每年3.50%的百分比計息（2021年12月31日：約為41.4百萬令吉，按基準貸款利率加介乎每年0.75%至每年3.50%的百分比計息）。

於2022年6月30日，本集團有可動用銀行融資總額約97.3百萬令吉，其中約58.1百萬令吉已動用及約39.2百萬令吉未動用且可供使用。

## 資產負債比率

於2022年6月30日，本集團的資產負債比率（根據本公司的計息借款及租賃負債總額除以總權益（包括所有資本及儲備）得出）約為39.8%（2021年12月31日：約40.7%）。資產負債比率減少主要是由於權益的增加。

## 僱員及薪酬政策

於2022年6月30日，本集團於馬來西亞聘用764名全職僱員，其中26名為外國勞工。本集團明白與其僱員維持良好關係及挽留有能力員工的重要性，以確保其經營效率及效益。本集團根據各僱員的資歷、相關經驗、職位及年資給予薪酬待遇，並根據各僱員的表現、資歷、所展現的能力及市場可比性檢討薪金增幅、花紅及晉升機會。本集團向新入職僱員提供充足的職業發展機會及培訓支援。於本期間，除因日常業務過程中產生的問題或因勞資糾紛而導致業務受到干擾外，本集團在僱員方面並無遇到任何重大問題，亦無在招聘及挽留員工方面遇到任何困難。

## 財務政策及外幣風險

本集團面臨外幣風險。外幣風險乃指金融工具的公平值或未來現金流量因匯率變動而波動的風險。本集團的交易主要以令吉計值。本集團的若干金融資產及負債以各集團實體功能貨幣以外的貨幣計值，因此面臨外幣風險。本集團並未因外匯波動而遭遇任何重大困難或流動性問題。

## 資產抵押

於2022年6月30日，本集團的(i)銀行透支及計息借款，及(ii)租賃負債以本集團若干資產作抵押。

## 或然負債

於2022年6月30日，本集團並無任何重大或然負債。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

自上市日期起及直至本公告日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

## 遵守上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）

由於股份於2022年6月30日尚未於聯交所上市，故於本期間，聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄10所載的標準守則並不適用於本公司。本公司於上市日期採納標準守則作為董事買賣本公司上市證券的規則。根據與董事的具體查詢，自上市日期起及直至本公告日期，全體董事均已遵守標準守則所載的規定標準。

## 企業管治

由於股份直至上市日期方於聯交所上市，故於本期間，上市規則附錄14所載的企業管治守則（「**企業管治守則**」）並不適用於本公司。除偏離企業管治守則守則條文第C.2.1條外，自上市日期起及直至本公告日期，本公司已遵守企業管治守則載列的規定準則。

根據企業管治守則守則條文第C.2.1條，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。Soon See Beng先生現時兼任該等職位。Soon See Beng先生一直為本集團關鍵領導人物，主要參與制定本集團業務策略及釐定本集團整體方向。於考慮我們業務規劃的持續實施後，董事（包括獨立非執行董事）認為Soon See Beng先生乃為該等職位的最佳人選，且現時安排有利於且符合本公司及股東的整體利益。高級管理層及董事會（由經驗豐富且能力出色人士組成）確保權力與職權的平衡。董事會目前由三名執行董事（包括Soon See Beng先生）及五名獨立非執行董事組成，因此董事會組成充分體現其獨立性。

## 審核委員會

本公司已根據企業管治守則的規定成立審核委員會，以審閱及監督本集團的財務申報程序。審核委員會現時由三名獨立非執行董事（即Ooi Guan Hoe先生、拿督Tan Teow Choon及Khoo Chee Siang先生）組成。Ooi Guan Hoe先生為審核委員會主席。

## 審閱中期業績

審核委員會已審閱本集團於本期間的未經審核綜合業績，並與本公司管理層討論本集團採納的會計原則及常規以及內部監控及其他財務申報事宜。

## 購股權計劃

本公司於2022年7月14日通過股東書面決議案後，有條件地採納一項購股權計劃（「**購股權計劃**」）。根據購股權計劃，董事可根據該計劃所訂明的條款及條件，向合資格參與者授出認購股份的購股權。股份於上市日期在聯交所上市時，有關條件均已達成。自採納購股權計劃以來，本公司概無根據購股權計劃授出任何購股權。

## 中期股息

本公司董事不建議向本公司股東派付本期間的中期股息。

## 回顧期後重大事項

於2022年8月19日，本公司股份於聯交所上市並以全球發售方式以每股0.56港元發行241,000,000股每股0.01港元的新普通股（假設超額配股權（定義見招股章程）未獲行使）。於本公告日期，超額配股權未獲行使。

除上文所披露者外，本公司或本集團於2022年6月30日後及直至本公告日期並無進行重大期後事項。

## 於聯交所及本公司網站刊發中期業績公告及中期報告

本中期業績公告刊載於聯交所網站( [www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站( <https://www.sccgroup.com.my>)，而載有上市規則規定的所有資料的截至2022年6月30日止六個月的中期報告將於適當時候寄發予股東及刊載於上述網站。

承董事會命  
雙財莊有限公司  
主席兼首席執行官  
**Soon See Beng**先生

香港，2022年8月31日

於本公告日期，*Soon See Beng*先生，*Soon Chiew Ang*先生及*Soon See Long*先生為執行董事；及*Khoo Chee Siang*先生、*Ooi Guan Hoe*先生、拿督*Tan Teow Choon*、魏華生先生及*Tiong Hui Ling*女士為獨立非執行董事。