

# 目 錄

閣下作出投資決定時應僅倚賴本售股章程所載之資料。

本集團並無授權任何人士向閣下提供與本售股章程所載者不符之資料。

閣下不應倚賴本售股章程以外之任何資料或陳述，將其視為已獲本公司、賣方保薦人、包銷商、彼等各自之董事或參與配售之任何其他人士授權提供之資料或陳述。

	頁次
本售股章程概要 .....	1
釋義 .....	15
詞彙 .....	20
風險因素 .....	23
豁免遵守創業板上市規則 .....	31
有關本售股章程及配售之資料 .....	33
董事 .....	36
參與配售之各方 .....	37
公司資料 .....	39
業務	
行業概覽 .....	41
集團架構及股權架構 .....	45
業務簡介 .....	46
歷史與發展 .....	48
產品與服務 .....	50
採購 .....	63
生產 .....	63
質量控制 .....	64
銷售及市場推廣 .....	65
競爭 .....	66
研究與發展 .....	67
知識產權 .....	69
公元二千年問題 .....	69
外匯 .....	70
本公司與關連人士關係 .....	70
關連交易 .....	71
董事、高級管理人員及員工	
董事 .....	74
董事酬金 .....	75
審核委員會 .....	76
高級管理人員 .....	76
員工 .....	77
活躍業務紀錄 .....	78
須受凍結期約束之主要、重要及 初期管理層股東及其他股東 .....	84

# 目 錄

	頁次
股本 .....	87
<b>財務資料</b>	
債項 .....	89
流動資金、財務資源及資本結構 .....	89
創業板上市規則第17.15至17.21條 .....	90
營業記錄 .....	91
該等物業 .....	93
股息 .....	94
營運資金 .....	94
可供分派儲備 .....	94
經調整有形資產淨值 .....	95
無重大變動 .....	95
<b>未來計劃及業務目標</b>	
截至二零零二年之整體業務目標 .....	96
業務目標及推行計劃詳情 .....	99
基準及假設 .....	104
所得款項用途 .....	105
<b>包銷</b>	
包銷商 .....	108
包銷安排及費用 .....	108
<b>配售之結構及條件</b> .....	111
<b>附錄一 — 會計師報告</b> .....	113
<b>附錄二 — 物業估值</b> .....	129
<b>附錄三 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要</b> .....	136
<b>附錄四 — 法定及一般資料</b> .....	160
<b>附錄五 — 送呈及備查文件</b> .....	182