

## 目 錄

閣下應純粹依賴本招股章程及申請表格所載列資料，以作出投資決定。

本公司及賣方並無授權任何人士向閣下提供與本招股章程所載內容有別的資料。

閣下不應依賴本招股章程內容以外的任何資料或陳述，將其當作為本公司、賣方、保薦人、牽頭經辦人、包銷商、任何彼等各自的董事或參與配售的任何人士授權提供的資料或陳述。

頁次

概要 .....	1
釋義 .....	14
專業詞匯 .....	22
風險因素 .....	26
豁免嚴格遵守創業板上市規則 .....	35
有關本招股章程及配售之資料 .....	36
董事 .....	40
參與配售的各方 .....	41
公司資料 .....	45
行業概覽 .....	47
業務	
緒言 .....	55
集團架構 .....	56
歷史與發展 .....	57
產品及服務 .....	62
本集團的項目實行及產品開發 .....	70
銷售及市場推廣 .....	73
供應商 .....	76

---

# 目 錄

---

	頁次
政府津貼 .....	77
研究與開發 .....	77
知識產權 .....	79
策略性聯盟 .....	79
競爭及優勢 .....	80
豁免持續關連交易 .....	81
積極業務拓展陳述 .....	83
業務目標說明 .....	91
董事、高級管理層及職員 .....	102
主要股東、上市時管理層股東及高持股量股東 .....	108
股本 .....	112
財務資料 .....	115
包銷 .....	128
配售的結構及條件 .....	133
附錄	
一 — 會計師報告 .....	136
二 — 溢利預測 .....	166
三 — 物業估值 .....	169
四 — 本公司組織章程及開曼群島公司法概要 .....	186
五 — 法定及一般資料 .....	213
六 — 送呈香港公司註冊處及備查文件 .....	241