

## 送呈香港公司註冊處處長文件

本招股章程隨附送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括本招股章程附錄五「專業人士同意書」一段所述的同意書、由德勤•關黃陳方會計師行製備的調整聲明，本招股章程附錄五「重大合約概要」一段所述的重大合約副本及賣方詳情(包括其名稱、描述和地址)的陳述。

## 備查文件

以下文件副本將於截至由本招股章程刊發日期起計14日(包括該日)期間的正常辦公時間內，在薛馮鄺岑律師行(地址為香港中環畢打街11號置地廣場告羅士打大廈18樓)可供查閱。

- (a) 本公司的組織章程大綱及細則；
- (b) 由德勤•關黃陳方會計師行製備的會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 組成本集團的各公司截至2004年12月31日止兩個年度各年已製備的經審核賬目；
- (d) 由德勤•關黃陳方會計師行製備的調整聲明；
- (e) 由德勤•關黃陳方會計師行就本集團未經審核備考財務資料製備的信心保證書，其全文載於本招股章程附錄二；
- (f) 西門(遠東)有限公司就本集團物業權益製備的函件、估值概要及估值證書，內文載於本招股章程附錄三；
- (g) Conyers Dill & Pearman 製備的函件，概述開曼群島公司法的若干方面，如本招股章程附錄四所述；
- (h) 公司法；
- (i) 購股權計劃的規則；
- (j) 於本招股章程附錄五「重大合約概要」所述的重大合約及分別於本招股章程附錄五「服務合約及委任函件詳情」和「董事酬金」兩段中所述的兩份執行董事服務合約及七份非執行董事和獨立非執行董事委任函件；
- (k) 本招股章程附錄五「專業人士同意書」一段所述的同意書；及
- (l) 包括賣方名稱、說明及地址詳細資料的陳述。