

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**Mansion International Holdings Limited**  
**民信國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8456)

**截至2020年6月30日止三個月**  
**第一季度業績公告**

民信國際控股有限公司董事會(分別為「本公司」及「董事」)公告本公司及其附屬公司截至2020年6月30日止三個月之未經審核簡明綜合財務業績。本公告列載本公司2020/21第一季度報告全文，並遵照聯交所GEM證券上市規則(「GEM上市規則」)有關第一季度初步業績公告須包括的資料的相關規定。本公司2020/21年第一季度報告的印刷版將適時發送予本公司股東，並將按照GEM上市規則所規定的方式於聯交所網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.mansionintl.com可供查閱。

承董事會命  
民信國際控股有限公司  
主席、執行董事兼署理行政總裁  
張立維

香港，二零二零年八月七日

於本公告日期，執行董事為張立維先生(主席兼署理行政總裁)及關嘉文先生；而獨立非執行董事為曹志光先生、蔡永新先生及陳奕聰先生。

本公告乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；各董事願就本公告共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就彼等所深知及確信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，亦無誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公告所載任何陳述或本公告產生誤導。

本公告將由其刊發日期起計最少一連七日登載於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁。本公告亦將登載於本公司網站www.mansionintl.com。

## 第一季度業績

董事會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱為「本集團」)截至2020年6月30日止三個月(「本期間」)的未經審核簡明綜合業績，連同2019年同期的比較數字如下：

### 未經審核簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2020年6月30日止三個月

	附註	截至6月30日止三個月	
		2020年 千港元	2019年 千港元
收益	3	<b>19,261</b>	60,191
銷售成本		<b>(16,931)</b>	(37,969)
毛利		<b>2,330</b>	22,222
其他收入、收益及虧損	4	<b>3,105</b>	(539)
銷售及分銷成本		<b>(4,650)</b>	(7,494)
行政及其他開支		<b>(11,003)</b>	(17,721)
融資成本	5	<b>(706)</b>	(1,747)
除稅前虧損		<b>(10,924)</b>	(5,279)
所得稅開支	6	<b>(1)</b>	(105)
期內虧損		<b>(10,925)</b>	(5,384)
其後可能重新分類至損益的期內其他全面收益(開支)： 換算海外業務之財務報表產生之匯兌差額		<b>8</b>	(634)
期內其他全面收益(開支)		<b>8</b>	(634)
本公司擁有人應佔全面開支總額		<b>(10,917)</b>	(6,018)
每股虧損： 基本及攤薄(港仙)	8	<b>2.37</b>	1.35

# 未經審核簡明綜合權益變動表

截至2020年6月30日止三個月

	本公司擁有人應佔							權益總額 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	資本儲備 千港元	法定儲備 千港元	其他儲備 千港元	匯兌儲備 千港元	累計虧損 千港元	
於2019年4月1日(經審核)	4,000	57,015	5,987	288	8	1,608	(3,926)	64,980
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(5,384)	(5,384)
其他全面開支：								
換算海外業務之財務報表產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	(634)	-	(634)
期內全面開支總額	-	-	-	-	-	(634)	(5,384)	(6,018)
於2019年6月30日 (未經審核)	4,000	57,015	5,987	288	8	974	(9,310)	58,962
於2020年4月1日(經審核)	4,615	62,131	5,987	288	8	1,026	(64,274)	9,781
期內虧損	-	-	-	-	-	-	(10,925)	(10,925)
其他全面收益：								
換算海外業務之財務報表產生之匯兌差額	-	-	-	-	-	8	-	8
期內全面收益(開支)總額	-	-	-	-	-	8	(10,925)	(10,917)
於2020年6月30日 (未經審核)	4,615	62,131	5,987	288	8	1,034	(75,199)	(1,136)

## 未經審核財務資料附註

### 1. 一般資料

本公司於2017年5月17日於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。其已發行股份(「股份」)在GEM上市。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, PO Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，而其香港主要營業地點位於香港九龍荔枝角道822號7樓。

本公司為一間投資控股公司，而其附屬公司主要從事嬰兒及兒童服裝的銷售。

董事認為，本公司之直接及最終控股公司為Joyful Cat Limited(「**Joyful Cat**」)，該公司為於英屬處女群島(「**英屬處女群島**」)註冊成立之公司。

### 2. 編製基準及會計政策

本集團截至2020年6月30日止三個月之未經審核簡明綜合財務報表(「**第一季度財務報表**」)已根據所有適用香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋(統稱為「**香港財務報告準則**」)，以及香港公司條例有關編製第一季度財務報表的條文編製。此外，第一季度財務報表包括GEM上市規則所規定的適用披露。

第一季度財務報表以港元(「**港元**」)呈列，其亦為本公司主要營運附屬公司之功能貨幣，而除另有註明者外，所有金額已約整至最接近千位(千港元)。

編製第一季度財務報表所採用的主要會計政策與本集團截至2020年3月31日止年度的綜合財務報表(「**2018/19年度財務報表**」)所採用者一致，惟採納香港會計師公會所頒佈於2020年4月1日開始的年度期間強制生效的新訂或經修訂準則、修訂及詮釋除外。

除若干金融工具按公允值計量外，第一季度財務報表乃按歷史成本基準編製。

編製符合香港財務報告準則的第一季度財務報表時，需要使用若干重要的會計估計。編製第一季度財務報表所採用的重大判斷、估計及假設與編製2019/20年度財務報表所用者一致。

### 3. 收益及分部資料(未經審核)

本集團根據執行董事(為主要營運決策者)審閱以分配資源及評估表現的內部報告釐定其營運分部，其乃按照下列業務進行分析：

原設備生產(「**代工生產**」) 我們向主要位於香港、大英國聯合王國(「**英國**」)及美利堅合眾國(「**美國**」)的海外品牌公司或指定的採購公司直銷的代工生產業務；及

原品牌生產(「**原品牌生產**」) 我們於香港的自營零售店及百貨公司專櫃出售自有品牌「Mides」的產品及第三方品牌周邊產品及於香港、中華人民共和國(「**中國**」)及澳門批發銷售的原品牌生產業務。

分部業績為各分部除稅前溢利或虧損並不包括銀行利息收入、按公允值計入損益(「**按公允值計入損益**」)的金融資產之公允值變動、董事薪酬及融資成本。未分配開支主要包括員工成本、法律及專業費用、維修及維護、電話開支、差旅開支、廣告及推廣開支以及汽車開支。此為向執行董事匯報以分配資源及評估分部表現的計量。

## 分部收益及業績

以下為按業務劃分對本集團的收益及業績作出的分析。

截至2020年6月30日止三個月	代工生產 千港元	原品牌生產 千港元	合計 千港元
<b>收益，於某時刻確認</b>			
外部銷售	<u>9,280</u>	<u>9,981</u>	<u>19,261</u>
<b>業績</b>			
分部業績	<u>(4,854)</u>	<u>(826)</u>	<u>(5,680)</u>
銀行利息收入			3
董事薪酬			(655)
按公允值計入損益的金融資產之公允值變動			15
融資成本			(706)
未分配開支			<u>(3,901)</u>
除稅前虧損			<u>(10,924)</u>

截至2019年6月30日止三個月	代工生產 千港元	原品牌生產 千港元	合計 千港元
<b>收益，於某時刻確認</b>			
外部銷售	<u>43,928</u>	<u>16,263</u>	<u>60,191</u>
<b>業績</b>			
分部業績	<u>4,093</u>	<u>6,555</u>	10,648
銀行利息收入			1
按公允值計入損益的金融資產之公允值變動			290
董事薪酬			(1,685)
融資成本			(1,747)
未分配開支			<u>(12,786)</u>
除稅前虧損			<u>(5,279)</u>

## 地區資料

本集團來自外部客戶的收益乃劃分為以下客戶地區：

	截至6月30日止三個月	
	2020年 千港元	2019年 千港元
中國內地、澳門及台灣	798	2,973
香港	9,424	19,070
英國	9,039	28,933
美國	—	9,112
其他	—	103
	<b>19,261</b>	<b>60,191</b>

## 有關主要客戶的資料

來自佔本集團總收益超過10%的客戶的代工生產收益如下：

	截至6月30日止三個月	
	2020年 千港元	2019年 千港元
客戶A	566	17,926
客戶B	—	7,087
客戶C	2,956	6,539
客戶D	2,256	313

客戶A、C及D均位於英國，而客戶B位於美國。客戶C產生的收益少於本集團截至2018年6月30日止三個月收益的10%。概無原品牌生產客戶已貢獻超過本集團收益的10%。

#### 4. 其他收入、收益及虧損(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2020年 千港元	2019年 千港元
政府補貼	1,804	–
銀行利息收入	18	1
按公允值計入損益的金融資產之公允值變動	–	290
貿易應收款項預期信貸虧損撥回	–	346
雜項收入(開支)	1,283	(1,176)
	<b>3,105</b>	<b>(539)</b>

#### 5. 融資成本(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2020年 千港元	2019年 千港元
銀行及其他借款利息	448	1,066
應付一名董事之款項利息	–	90
租賃負債利息	258	591
	<b>706</b>	<b>1,747</b>



## 6. 所得稅開支(未經審核)

	截至6月30日止三個月	
	2020年 千港元	2019年 千港元
即期－香港利得稅		
－本期間稅項	<b>1</b>	105

於本期間，按估計應課稅溢利率率16.5%(2019年：合資格法團首2,000,000港元估計應課稅溢利按稅率8.25%徵稅，而剩餘估計應課稅溢利按16.5%徵稅)計算香港利得稅適用稅項。

根據中國企業所得稅(「**企業所得稅**」)法，國內及外國企業的適用企業所得稅率統一為25%。

## 7. 股息

董事會已議決不會就本期間宣派任何股息(2019年：無)。

## 8. 每股虧損(未經審核)

每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃根據以下數據計算：

	截至6月30日止三個月	
	2020年	2019年
<b>虧損</b>		
用以計算每股基本及攤薄虧損的本公司擁有人應佔虧損(千港元)	<b>(10,925)</b>	(5,384)
<b>股份數目</b>		
用以計算每股基本及攤薄虧損的普通股加權平均數(千股)	<b>461,476</b>	400,000

由於截至2020年及2019年6月30日止三個月並無潛在攤薄普通股，因此每股攤薄虧損與每股基本虧損相同。

## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團主要從事銷售代工生產及原品牌生產的嬰兒及兒童服裝。自2020年初以來，2019冠狀病毒病的威脅嚴重破壞了亞洲地區各種當地經濟活動及供應鏈。該疫情於截至2020年6月30日止三個月期間甚至演變成大流行病，對全球經濟造成了沉重打擊。

在代工生產業務方面，本集團將其代工生產產品出口至海外，主要為大英聯合王國（「英國」）及美利堅合眾國（「美國」）。由於2019冠狀病毒病的威脅，代工生產收益於本期間嚴重下滑。

在原品牌生產業務方面，本集團於香港及中國的自營零售店及百貨公司專櫃出售原品牌生產貨品。於本期間，由於受到2019冠狀病毒病威脅，香港及中國的原品牌生產收益出現嚴重下降。

### 財務回顧

#### 收益

本集團於本期間之收益較2019年約60.1百萬港元減少約68%至約19.2百萬港元。本期間代工生產業務收益較2019年約43.9百萬港元減少約78.9%至約9.3百萬港元。本期間原品牌生產業務收益較2019年約16.3百萬港元減少約38.6%至約9.9百萬港元。

#### 銷售成本、毛利及毛利率

本集團於本期間之銷售成本較2019年約38百萬港元減少約55.4%至約16.9百萬港元。於本期間的毛利約為2.3百萬港元（2019年：約22.2百萬港元），較2019年減少約19.9百萬港元或89.5%。本集團毛利率由2019年約36.9%減少至本期間約12%。由於固定成本相對較難降低，故代工生產的銷售訂單減少為本集團的毛利率帶來負面影響。

#### 開支

本集團於本期間的銷售及分銷成本減少約38%或2.8百萬港元至約4.6百萬港元（2019年：約7.5百萬港元），與本集團收益下跌相符。本集團於本期間的行政開支減少約37.9%或6.7百萬港元至約11百萬港元（2019年：約17.7百萬港元）。該下跌的主要原因為本集團為改善經營表現而對經營成本進行成本控制。

## 融資成本

本集團於本期間的融資成本減少約60%或1百萬港元至約0.7百萬港元(2019年：約1.7百萬港元)，主要是由於本集團於本期間償還銀行借款所致。

## 除稅前虧損

本集團於本期間錄得除稅前虧損約10.9百萬港元(2019年：約5.3百萬港元)，進一步惡化約5.6百萬港元。

## 股息

董事會已議決不會就本期間宣派任何股息(2019年：無)。

## 購股權計劃

自採納本公司購股權計劃起概無授出購股權，於2020年6月30日沒有尚未行使購股權及於本期間並無任何購股權獲行使、註銷或已失效。

## 展望

由於2019冠狀病毒病在英美兩國的形勢依然嚴峻，代工生產產品向此等市場的出口額預期將於下一個財政季度繼續下降。全球經濟於2019冠狀病毒病大流行得到充分遏制之前仍將維持低迷狀態。此外，持續緊張的中美經濟、貿易及政治關係，緊張的地緣政治局勢以及動盪的全球金融市場仍然值得關注。因此，預期下一個財政年度的代工生產業績將繼續面臨壓力。

原品牌生產產品於2020年4月的銷貨額繼續下降，這是因為2019冠狀病毒病大流行以及對此採取的防疫措施令入境旅遊業陷入停滯，嚴重干擾了消費相關活動。在經濟嚴重衰退的背景下，原品牌生產業務所處的營商環境於短期內仍將非常艱難。

2019冠狀病毒病對全球經濟的潛在影響十分巨大，而且仍然充滿變數。對2019冠狀病毒病疫情影響擔憂的加劇更是對企業收益及全球經濟前景造成壓力。2019冠狀病毒病帶來的負面影響在很大程度上取決於疫情的發展態勢及持續時間。而未來經濟狀況的不利變化將對本集團的財務狀況和表現產生負面影響。本集團將繼續監察疫情走勢及市況波動。

在現時異常的營商條件下，本集團意識到流動資金對於本集團持續經營的重要性。現金流量管理於危機期間尤為關鍵。本集團正在考慮採取減少存貨的措施，以期增加現金持有量，並將加大向不同分包商外判生產程序的力度，盡可能減少工廠產生的固定成本。

## 企業管治及其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉

於2020年6月30日，本公司董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團(定義見香港法例第571章證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所指登記冊內的權益及淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

### 於股份的好倉

董事姓名	身份	權益性質	擁有權益的股份數目	佔本公司已發行股份的百分比*
陸秀娟女士(「陸女士」)	遺囑執行人	其他權益	300,000,000 (附註)	65.01%

附註：該等股份由Joyful Cat持有。Joyful Cat由已故的馮秀英女士(「馮女士」)於其生前合法及實益全資擁有。根據英屬處女群島高等法院發出的遺囑認證書，就Joyful Cat的股份而言，陸女士獲委任為已故馮女士於英屬處女群島的遺囑執行人。陸女士於2020年4月24日辭任主席兼執行董事。

\* 百分比指擁有權益的股份總數除以於2020年6月30日已發行股份數目(即461,476,000股股份)。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，概無本公司董事或主要行政人員於本公司及其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的股份、相關股份及債權證中擁有須(a)根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部知會本公司及聯交所的任何權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文彼等被當作或視為擁有的權益及淡倉)；或(b)根據證券及期貨條例第352條須記錄於該條所指登記冊內的任何權益及淡倉；或(c)根據GEM上市規則第5.46至5.67條須知會本公司及聯交所的任何權益及淡倉。

## 主要股東及其他人士於股份及相關股份的權益及淡倉

於2020年6月30日，就董事所知，除本公司董事及主要行政人員外，下列實體或人士於根據證券及期貨條例第336條本公司須存置的登記冊內記錄的股份及相關股份擁有權益或淡倉：

### 於股份的好倉

本公司股東(「股東」) 姓名／名稱	身份	權益性質	持有或擁有 權益的 股份數目	佔本公司 已發行股份的 概約百分比*
Joyful Cat <sup>(附註)</sup>	實益擁有人	個人權益	300,000,000	65.01%
馮女士 <sup>(附註)</sup>	受控法團權益	法團權益	300,000,000	65.01%

附註：Joyful Cat為直接股東，且由已故的馮女士於其生前合法及實益全資擁有。根據英屬處女群島高等法院發出的遺囑認證書，就Joyful Cat的股份而言，陸女士獲委任為已故馮女士於英屬處女群島的遺囑執行人。

\* 百分比指持有或擁有權益的股份總數除以於2020年6月30日已發行股份數目(即461,476,000股股份)。

除上文所披露者外，於2020年6月30日，就董事所知或以其他方式獲知會，概無其他實體或人士(本公司董事或主要行政人員除外)於根據證券及期貨條例第336條本公司須存置的登記冊內記錄的股份及相關股份中擁有權益及淡倉。

### 企業管治常規

於本期間，本公司已應用及遵守GEM上市規則附錄15所載之企業管治守則(「**企業管治守則**」)之適用守則條文。本公司定期檢討其企業管治常規，以確保該等常規持續符合企業管治守則之規定。據董事會所深知，本公司於本期間已遵守企業管治守則所載之守則條文。

### 董事進行證券交易

本公司已採納GEM上市規則第5.48至5.67條作為董事買賣本公司證券的行為守則(「**交易規定標準**」)。於本公司就全體董事作出特定查詢後，彼等各自己確認，彼於本期間已一直遵守交易規定標準。本公司並不知悉本期間有任何不合規事件。

## 董事、控股股東及彼等各自的緊密聯繫人的利益衝突

於本期間及直至本報告日期，概無董事或控股股東或彼等各自的緊密聯繫人(定義見GEM上市規則)於本集團業務以外且與本集團業務直接或間接存在或可能存在競爭的任何業務擁有權益，而任何該等人士與本集團之間亦不存在或可能存在任何其他利益衝突。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司概無贖回其上市證券，而本公司或其任何附屬公司亦無購買或出售該等證券。

## 重大投資、收購及出售以及重大投資或資本資產計劃

於2020年5月29日，本公司的全資附屬公司中山美麗華兒童服裝製品有限公司(「**美麗華**」)與中山市安品電器有限公司(「**承讓人**」)訂立買賣協議。本集團建議重組其資產並成立全資附屬公司(「**目標公司**」)，並將其工廠及土地轉讓予目標公司。美麗華已有條件同意向承讓人分兩批出售於目標公司的全部股權(「**潛在交易**」)。轉讓人應按第一筆代價人民幣550,000元(相當於596,695港元)首先出售目標公司5%的股權，並於第一次交割完成後，按第二筆代價人民幣10,450,000元(相等於11,337,205港元)出售目標公司95%的股權。第一筆代價及第二筆代價合共人民幣11,000,000元(相等於11,933,900港元)將於扣除誠意金後以現金結算。潛在交易的詳情披露於本公司於2020年5月15日、2020年5月29日及2020年6月11日刊發的公告中。

## 報告期後事項

於2020年8月7日，本公司與中國北方證券集團有限公司(「**配售代理**」)就根據特別授權以每股配售股份0.08港元的價格配售最多460,000,000股配售股份(「**配售事項**」)訂立配售協議。假設最高數目的配售股份由配售代理配售，則配售事項所得款項總額將為36,800,000港元，而經扣除配售事項產生的配售佣金及其他開支後，配售事項所得款項淨額估計約為35,200,000港元。該等所得款項淨額擬按下列方式使用：(i)約17,000,000港元將用作本集團一般營運資金；及(ii)約18,200,000港元將用於償還本集團未償還負債，其中約10.2百萬港元為貿易應付款項及約8百萬港元為經常性開支。於本報告日期，配售事項仍在進行中。

我們的執行董事之一錢偉強先生於股東週年大會上退任並決定不會膺選連任，自2020年7月30日起生效。同日，香港立信德豪會計師事務所有限公司退任本公司核數師，自2020年7月30日起生效。本公司將於切實可行的情況下盡快就委任新核數師作出進一步公告。詳情請參閱本公司於2020年7月30日及2020年8月3日刊發的公告。

## 財務報表之審閱

本公司已於2018年1月26日遵照GEM上市規則第5.28條及第5.29條以及企業管治守則的守則條文第C.3.3條成立董事會審核委員會(「**審核委員會**」)，並書面訂明其職權範圍。審核委員會的主要職責為就外聘核數師的委任、重新委任及罷免向董事會作出推薦建議、審閱財務報表及有關財務申報的重大意見，以及監察本集團內部監控及風險管理程序。

審核委員會現時由三名獨立非執行董事(「**獨立非執行董事**」)組成，分別為陳奕聰先生、蔡永新先生及曹志光先生。陳奕聰先生為審核委員會主席。審核委員會已審閱本報告，包括本集團於本期間的未經審核簡明綜合業績，並與本公司管理層討論本集團採納的會計原則及慣例以及內部監控及其他財務報告事宜。審核委員會認為有關業績已遵照適用會計準則、GEM上市規則項下的規定及其他適用法定規定而編製，並已作出充分披露。

承董事會命  
民信國際控股有限公司  
主席、執行董事兼署理行政總裁  
張立維先生

香港，2020年8月7日

於本報告日期，執行董事為張立維先生(主席兼署理行政總裁)及關嘉文先生；而獨立非執行董事為曹志光先生、蔡永新先生及陳奕聰先生。

本報告將由其刊發日期起計最少一連七日登載於GEM網站www.hkgem.com之「最新上市公司公告」網頁。本報告亦將登載於本公司網站www.mansionintl.com。