

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Simplicity Holding Limited

倩碧控股有限公司 *

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號: 8367)

有關購買資產的須予披露交易

購買資產

董事會宣佈，於二零二四年九月二十三日，本公司間接全資附屬公司駿軒工程有限公司與賣方就購買資產訂立買賣合約，代價為 5,000,000 港元。代價乃參照其他類似型號的資產之現行市場價值，經雙方公平協商後按正常商業條款釐定。

GEM 上市規則之涵義

由於購買資產事項相關最高適用百分比率（定義見 GEM 上市規則）高於 5%但低於 25%，故購買事項構成本公司一項須予披露交易，須遵守 GEM 上市規則第 19 章項下的通告及公告規定。

購買資產

董事會謹此宣佈，於二零二四年九月二十三日（交易時段後），買方（本公司之間接全資附屬公司）與賣方訂立買賣協議，據此買方同意從賣方購買資產，代價為 5,000,000 港元。

協議

日期：二零二四年九月二十三日

所涉訂約方：

- (i) 買方：駿軒工程有限公司，本公司之間接全資附屬公司
- (ii) 賣方：曦立有限公司。

就董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，賣方及其最終實益擁有人為本公司及其關連人士之獨立第三方

將予購買資產：資產情況如下：

1. 3台氣墊貨櫃車(車輛登記號碼: SU2889,TV6765, TX7199);
2. 6台氣墊拖架(拖架號碼: 40652T, 49490T, 42769T, 51998T, 46342T, 55017T);
3. 2台38噸吊機車(車輛登記號碼: UM9771, VU8295);
4. 4套專業飛機架吊具及两套XWB飛機架吊具。

代價：購買事項代價為 5,000,000港元，將以現金支付。支付條款如下：

- (1) 買方簽署本協議後須向賣方支付首期付款 2,500,000 港元 (賣方特此確認收據)；及
- (2) 最遲於2025年2月1日支付的餘額 2,500,000 港元。

代價乃賣方與買方參考同類規格其他資產的現行市場價格後公平磋商釐定。代價將由本集團的內部資源撥付。

有關賣方之資料

賣方為一家於香港註冊成立的有限公司，主要從事運輸業務。

據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，賣方及其最終實益擁有人為本公司及其關連人士的獨立第三方。

購買事項之理由

集團於香港從事餐廳經營及飛機發動機架維修及保養服務。

購買資產的目的是為了改善業務。公司認為資產可用於節省服務提供者提供的運輸成本。

董事認為該協議的條款及條件公平合理，購買資產符合本公司及股東的整體利益。

GEM 上市規則涵義

由於購買資產事項相關最高適用百分比率（定義見 GEM 上市規則）高於 5% 但低於 25%，故購買事項構成本公司一項須予披露交易，須遵守 GEM 上市規則第 19 章項下的通告及公告規定。

釋義

於本公告內，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

「購買事項」	買方根據協議條款向賣方購買資產
「協議」	賣方與買方就買賣資產於二零二四年九月二十三（交易時段後）訂立之協議
「董事會」	董事會
「本公司」	倩碧控股有限公司，一家於開曼群島註冊成立之有限公司，其已發行股份於聯交所GEM上市（股份代號：8367）
「關連人士」	具有 GEM 上市規則所賦予之涵義
「董事」	本公司董事
「GEM 上市規則」	香港聯合交易所有限公司《GEM 證券上市規則》

「本集團」	本公司及其附屬公司
「港元」	香港法定貨幣港元
「香港」	中國香港特別行政區
「資產」	<ol style="list-style-type: none"> 3台氣墊貨櫃車 (車輛登記號碼: SU2889,TV6765,TX7199); 6台氣墊拖架 (拖架號碼:40652T,49490T,42769T,51998T,46342T, 55017T); 2台38噸吊機車 (車輛登記號碼: UM9771,VU8295); 4套專業飛機架吊具及兩套XWB飛機架吊具。
「買方」	駿軒工程有限公司，一家於香港註冊成立之有限公司，為本公司間接全資附屬公司
「股東」	本公司股東
「聯交所」	香港聯合交易所有限公司
「賣方」	曦立有限公司，一家於香港註冊成立之有限公司
「%」	百分比

承董事會命
倩碧控股有限公司
 執行董事兼公司秘書
蔡本立

香港，二零二四年九月二十三日

於本公告日期，本公司執行董事為蔡本立先生及梁煒泰先生；及本公司獨立非執行董事為盧卓飛先生及張曉峯先生。

本公告的資料乃遵照 GEM 上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料；董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自其刊發之日起計至少一連七日於 GEM 網站 (<http://www.hkgem.com>) 之「最新上市公司公告」頁內刊登，並將於本公司網站 www.simplicityholding.com 內刊登。