

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



JIN MI FANG GROUP HOLDINGS LIMITED

今米房集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：8300)

**自願性公佈
業務最新資訊**

本公佈由今米房集團控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司，統稱為「本集團」)自願作出，旨在讓本公司股東(「股東」)及潛在投資者知悉本集團的最新業務發展。

本公司董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本公司已決議與一家成立於中華人民共和國(「中國」)雲南省西雙版納的公司(「業務合作夥伴」)開展合作，於中國展開茶葉業務的銷售與市場推廣。業務合作夥伴的經營範圍包括茶葉、預包裝食品及散裝食品批發零售；茶葉種植、初加工、精製與銷售；休閒農業旅遊；餐飲服務及網絡銷售。

目前，業務合作夥伴旗下經營(其中包括)三個初級加工廠及一個精鍊廠，總樓面面積超過15,000平方米。業務合作夥伴亦擁有逾3,500畝古茶園，其中包括逾3,500棵千年古茶樹，茶葉年產量逾80噸。業務合作夥伴以保護古茶園生態系統為使命，力求傳承與創新雙軌並進，致力於將正宗古茶送達每家每戶。本集團一直與業務合作夥伴保持積極溝通，並擬於不久將來與

業務合作夥伴訂立諒解備忘錄／合作協議，共同成立公司開展於中國雲南省西雙版納的茶葉銷售與市場推廣、業務開發、茶產品銷售及業務合作夥伴資產活化。

誠如本公司截至二零二五年三月三十一日止年度的年報所披露，由於自COVID-19疫情爆發以來及於後疫情時代，香港整體餐飲市場持續存在不確定性，本集團無可避免地受到整體市場低迷的影響。本集團管理層一直密切關注市場的業務趨勢，並就本集團於香港的餐飲業務採取保守及審慎的業務策略。本集團將繼續監察及物色擴展計劃的市場機遇，以提升財務表現，最終為股東提供穩定回報及增長前景。

董事認為，開拓中國茶葉業務的銷售及市場推廣符合本公司及股東的整體利益。董事認為，本集團將能夠利用其於餐飲業的既定經驗及專業知識發展新業務，從而進一步多元化本集團的收入來源，並最終提升本集團的整體財務表現。

承董事會命
JIN MI FANG GROUP HOLDINGS LIMITED
今米房集團控股有限公司
主席及執行董事
周峰

香港，二零二五年八月二十八日

於本公佈日期，執行董事為周峰先生、張苗女士及申文釵女士；及獨立非執行董事為何力鈞先生、林立升先生及劉慧卿女士。

本公佈的資料乃遵照香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則而刊載，旨在提供有關本公司的資料。董事願就本公佈的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公佈所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何其他事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將自其刊發日期起計最少一連七日登載於聯交所網站 www.hkexnews.hk 內「最新上市公司公告」一頁。本公佈亦將登載於本公司網站 www.jmfghl.com 。