物業概覽 Schedule of Properties



大約	〕建	築	面	積	
----	----	---	---	---	--

	本集團之權益	Approximate		
名稱/地點	Group	gross	用途	租約年期
Name/location	interest	floor area	Туре	Lease term
		(平方米)		
		(square metres)		

	(1		
待售已完成物業	or sale			
香港皇后大道西124至132號 家樂花園 I 樓及3樓A室、 I 樓及3樓B室及 I 樓及 I 7樓C室 Flat A of I/F and 3/F, Flat B of I/F and 3/F, and Flat C of I/F and I7/F Macro Garden I 24—I 32 Queen's Road West Hong Kong	100%	295	住宅 Residential	長期租約 Long term lease
中華人民共和國 上海市 靜安區 鎮寧路90-98號 愛儷軒 164個單位及54個車位 164 apartments and 54 carparking spaces La Residence 90–98 Zhenning Lu Jing An District Shanghai	100%	15,856	商業/ 住宅 Commercial/ Residential	中期租約 Medium term lease
The People's Republic of China				

物業概覽 Schedule of Properties



大約建築面積

		Approximate	本集團之權益
租約年期	用途	gross	Group
Lease term	Туре	floor area	interest

(平方米)

(square metres)

就投	咨	н/т	业	\Box	4	→	垃	소
机 按		彻	耒		1า	Ł	妆	平

Deposits paid for investment properties

中華人民共和國 100% 1,492 住宅 長期租約

上海 Residential Long term lease

長寧區

龍溪路189號

名稱/地點
Name/location

明苑別墅

212、216及802號屋

House Nos. 212, 216 and 802

Elegant Garden

189 Longxi Road

Changning District

Shanghai

The People's Republic of China

物業概覽

名稱/地點

Name/location

New Territories

Hong Kong

Schedule of Properties



term

date

本集團之 註冊地段

interest

權益 面積 完成階段 完成日期 租約年期

Group Registered 用途 Stage of Completion Lease

Туре

construction

(square metres)

(平方米)

site area

發展中物業		Property unde	r developmen	t		
香港新界粉嶺雞嶺	100%	7,446	農業	附註!	附註।	中期租約
91約1511、1594、1595		A	gricultural	Note I	Note I	Medium
及1598地段						term lease
Lot Nos. 1511, 1594, 1595						
and 1598						
Demarcation District No. 91						
Kai Leng						
Fanling						

附註1: 本集團尚未落實該地段之建築藍圖,因此現時仍未開始動工,所以未能確定預計完成日期。

Note I: The Group has not yet finalised any construction plan on the site. Accordingly, no construction has commenced and no expected completion date can be concluded.