

A) 投資物業

A) INVESTMENT PROPERTIES

地點	Location	用途 Use	租賃期 Lease term
香港 灣仔 史釗域道4號 地下1號及3-10號舖位	Shop Nos. 1 and 3-10 on Ground Floor No. 4 Stewart Road Wanchai Hong Kong	出租商務物業 Commercial premises for rental	長期租賃 Long lease
九龍 油麻地 長樂街16-20號 栢寧頓中心	B.I.C. Centre Nos. 16-20 Cheong Lok Street Yaumatei Kowloon	出租商務物業 Commercial premises for rental	中期租賃 Medium-term lease
九龍 尖沙咀東部 麼地道67號 半島中心 3樓301-311室 及346室部分及347-382室	Units 301 to 311 and portion of Unit 346 and Units 347 to 382 on third floor Peninsula Centre No. 67 Mody Road Tsimshatsui Kowloon	出租商務物業 Commercial premises for rental	長期租賃 Long lease
香港銅鑼灣 駱克道441號 謝斐道440號 洛克大廈 A座地下C1舖位 及1樓B舖位	Shop C1 on Ground Floor and Shop B on 1st Floor of Block A Lockhart House No. 441 Lockhart Road Causeway Bay Hong Kong	出租商務物業 Commercial premises for rental	長期租賃 Long lease
香港 灣仔 史釗域道4號 地下2號舖位、 1及2樓全層	Shop No. 2 on Ground Floor, the whole 1st and 2nd Floor No. 4 Stewart Road Wanchai Hong Kong	出租商務物業 Commercial premises for rental	長期租賃 Long lease

二零零一年三月三十一日結算
AT 31 MARCH 2001

B) 發展中物業

B) PROPERTIES UNDER DEVELOPMENT

名稱／地點	Name/location	地契屆滿 年期 Lease expiry	樓面建築面積 (平方米) Gross floor (sq. metres)	有效持有 之百分比 Effective % held	施工階段 Stage of completion	預計 落成年期 Anticipated date of completion
中國上海市 虹口區 東大名路81街坊 一幅土地	A piece of land situated on Street Square 81, Dongdaming Road, Honghau District, Shanghai, PRC	2043	約About 62,000	54	遷徙原居民 進行中 Resettlement of original inhabitants in progress	未確定 Not yet determined

物業類型：商業

Type of properties: Commercial

二零零一年三月三十一日結算
AT 31 MARCH 2001

C) 待售物業

C) PROPERTIES FOR SALES

名稱／地點	Name/location	地契屆滿 年期 Lease expiry	樓面建築面積 (平方米) Gross floor (sq. metres)	有效持有 之百分比 Effective % held	施工階段 Stage of completion	預計 落成年期 Anticipated date of completion
中國北京市 東城區 王府井 燈市口大街33號 國中商業大廈 地庫第一層 地下及1樓 及地庫第二及三層 164個車位	Basement I, G/F and 1/F and 164 Carparhing Spaces on Basement 2 & 3, Jingshan Interchina Commercial Building, No. 33 Dengshikou Street, Wang Fu Jing, Dong Cheng District, Beijing, PRC	2044	約About 11,921	100	已落成 Completed	不適用 N/A

物業類型：商業

Type of properties: Commercial