

於本招股章程內，除文義另有指定外，以下詞彙具有以下涵義：

「建築署」	指	政府建築署
「聯繫人」	指	具有上市規則所賦予的涵義
「董事會」	指	本公司董事會
「營業日」	指	香港銀行營業的任何日子(星期六或星期日除外)
「英屬處女群島」	指	「BVI」為英屬處女群島的英文簡稱
「資本化發行」	指	誠如本招股章程附錄四「本公司全體股東於二零零二年七月六日通過的書面決議案」一段所述將本公司的股份溢價賬進賬的部分金額撥充資本後發行股份及如有需要，動用本公司儲備賬內繳入盈餘中的該筆款項
「中央結算系統」	指	由香港結算設立及管理的中央結算及交收系統
「公司法」	指	百慕達一九八一年公司法
「公司條例」	指	香港法例第32章公司條例(以經修訂者為準)
「本公司」	指	Teem Foundation Group Ltd. (浩基集團有限公司)，一間在百慕達註冊成立的獲豁免有限公司
「董事」	指	本公司董事
「政府」	指	香港政府
「本集團」	指	本公司連同其附屬公司，或如文義所指，於本公司成為其現時各附屬公司的控股公司之前的期間，則指當時為本公司附屬公司的該等附屬公司或部分或任何附屬公司或彼等現時所擁有的業務
「香港結算」	指	香港中央結算有限公司，為香港交易及結算所有限公司的全資附屬公司
「香港」	指	中國香港特別行政區

「房委會」	指	香港房屋委員會
「房協」	指	香港房屋協會
「稅務條例」	指	香港法例第112章稅務條例
「立謙防火」	指	立謙防火工程有限公司，一間於一九九六年七月十六日在香港註冊成立的公司
「最後實際可行日期」	指	二零零二年四月三十日，即本招股章程付印前為確定本招股章程所載若干資料的最後實際可行日期
「上市規則」	指	香港聯合交易所有限公司證券上市規則
「朱先生」	指	本公司執行董事兼主席朱志明先生
「發售價」	指	根據股份發售每股發售股份0.30港元的價格
「發售股份」	指	股份發售包括的公開發售股份及配售股份
「超額配股權」	指	本公司根據包銷及配售協議將予向配售包銷商授出的購股權，由南華證券(代表配售包銷商)根據包銷及配售協議行使，要求本公司按發售價發行合共高達25,200,000股新股份，以補足配售的超額分配(如有)
「Pan-Star」	指	Pan-Star Nominees Limited，一間於二零零一年九月二十八日在英屬處女群島註冊成立的公司
「配售」	指	誠如本招股章程「股份發售的架構」一節進一步載述，按發售價有條件配售配售股份
「配售股份」	指	誠如本招股章程「股份發售的架構」一節所述，根據配售初步提呈的151,200,000股新股份(可予重新分配及可根據超額配股權作出調整)

「配售包銷商」	指	南華證券、鼎康御泰證券國際有限公司、金利豐證券有限公司、王證券(香港)有限公司及銀豐證券有限公司
「中國」	指	中華人民共和國，就本招股章程而言，不包括香港、澳門及台灣
「Profitown Venture」	指	Profitown Venture Corporation，一間於二零零二年一月二日在英屬處女群島註冊成立的公司
「公開發售」	指	按照及受本招股章程及有關申請表格所載的條款及條件規限下，按發售價提呈公開發售股份以供公眾人士認購
「公開發售股份」	指	根據公開發售初步提呈以供認購的16,800,000股新股份（可如本招股章程「股份發售的架構」一節所述予以重新分配）
「公開發售包銷商」	指	南華證券、鼎康御泰證券國際有限公司、金利豐證券有限公司、王證券(香港)有限公司及銀豐證券有限公司
「重組」	指	本集團為籌備股份在聯交所上市而進行的重組，有關詳情載於本招股章程附錄四
「披露權益條例」	指	香港法例第396章證券(披露權益)條例(以經修訂者為準)
「證券條例」	指	香港法例第333章證券條例(以經修訂者為準)
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.10港元的股份
「股份發售」	指	公開發售及配售
「購股權計劃」	指	本公司於二零零二年七月六日有條件批准及採納的購股權計劃，其主要條款概述於本招股章程附錄四「購股權計劃」一節中
「股東」	指	股份持有人

釋 義

「南華融資」或「保薦人」	指	南華融資有限公司，根據香港法例第333章證券條例註冊的註冊投資顧問
「南華證券」	指	南華證券投資有限公司，根據香港法例第333章證券條例註冊的註冊交易商
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司，為香港交易及結算所有有限公司的全資附屬公司
「往績記錄期間」	指	截至二零零二年三月三十一日止三個財政年度
「包銷商」	指	公開發售包銷商及配售包銷商
「包銷及配售協議」	指	由(其中包括)本公司、保薦人及包銷商於二零零二年七月十一日就股份發售訂立的包銷及配售協議，有關詳情於本招股章程「包銷」一節概述
「世貿」	指	世界貿易組織
「港元」及「仙」	分別指	香港法定貨幣港元及仙
「毫米」	指	毫米
「平方呎」	指	平方呎
「平方米」	指	平方米
「%」	指	百分比

如本招股章程所述的中國實體的中文名稱與其英文譯名不一致，概以中文版本為準。