

以下為本公司申報會計師陳葉馮會計師事務所有限公司（執業會計師）編製的報告全文，以轉載於本售股章程。



陳葉馮會計師事務所有限公司
香港 銅鑼灣 軒尼詩道500號
興利中心37樓

敬啟者：

以下為吾等就中國綠色食品（控股）有限公司（「貴公司」）與其附屬公司（「貴集團」）截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止三個年度各年及截至二零零三年六月三十日止兩個月（「有關期間」）的財務資料所編製的報告，以供收錄於 貴公司於二零零三年十二月三十一日刊發有關提呈首次公開發售的售股章程（「售股章程」）內。

貴公司根據百慕達一九八一年公司法於二零零二年七月二十六日在百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。根據售股章程附錄四「公司重組」一節所詳述之集團重組（「重組」），重組已於二零零三年十二月十二日完成。

於本報告日期，貴公司擁有下列附屬公司的直接及間接權益。該等公司均為私人公司，或如在香港以外地區註冊成立或設立，則其性質與於香港註冊成立的私人公司大致相同：

公司	註冊成立／營運 的日期及地點	法定地位	已發行／ 註冊及 繳足股本資料	應佔 股本權益		主要業務
				直接	間接	
Icatrad Enterprises Ltd. (「Icatrad」)	一九九三年五月十一日 英屬處女群島	私人公司	50,000美元	100%	-	投資控股
中綠(福建)農業 綜合開發 有限公司 (「中綠」)	一九九八年六月 二十九日 中華人民共和國 (「中國」)	外商獨資 企業	人民幣15,000,000元	-	100%	種植、加工及 銷售農產品

貴集團的主要業務位於中國，並以人民幣作為財務報表的基準貨幣。整體而言，貴集團現時採納了四月三十日為其財政年度的結算日。然而，在個別公司層面，中綠已遵照適用於中國成立的企業的會計原則及財務法規，繼續採納十二月三十一日為其結算日。

自註冊成立日期以來，貴公司並無編製任何財務報表。除上文所述的重組外，自註冊成立以來，貴公司並無涉及任何商業交易。然而，我們已審閱所有與重組有關的重要交易。

中綠截至二零零零年、二零零一年及二零零二年十二月三十一日止年度的賬目由泉州名城有限責任會計師事務所審核。中綠截至二零零零年、二零零一年及二零零二年十二月三十一日止年度的經審核財務報表均按照適用於中國大陸成立外資企業的會計準則及財務條例編製。為編製本報告，吾等已按照香港會計師公會頒佈的核數準則對中綠截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止各年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月按照香港公認會計原則編製的財務報表進行獨立審核，以將該公司的經調整財務報表載入貴集團的合併財務報表。

貴公司於英屬處女群島註冊成立的附屬公司Icatrad為不活躍公司，除投資控股外，該附屬公司並無涉及任何業務，故並無編製經審核財務報表。然而，為編製本報告，吾等已根據香港會計師公會發出的核數準則，就有關期間為該英屬處女群島附屬公司進行獨立審核。

吾等已審閱現時組成 貴集團的公司截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止財政年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月或自彼等各自註冊成立之日起(若屬較短期間)的經審核財務報表及管理賬目。吾等的審閱乃根據香港會計師公會頒佈的「售股章程及申報會計師」核數指引進行。

本報告所載 貴集團截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止財政年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月合併損益表及現金流量表,以及 貴集團於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日的合併資產負債表乃根據現時組成 貴集團的公司的經審核財務報表或(如適用)管理賬目按照下文第I節合併財務報表附註1所載的基準(經作出適當調整)而編製。

各有關公司各自的董事負責編製各公司真實及公平的財務報表。在編製此等財務報表時,必須貫徹採用適當的會計政策。 貴公司董事亦負責編製 貴集團於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及截至該等日期止的年度,以及於二零零三年六月三十日及截至該日期止兩個月的合併財務報表。吾等負責對 貴集團的合併財務報表作出獨立意見。

吾等認為,就本報告而言, 貴集團的合併財務報表足以真實及公平地反映 貴集團截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止財政年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月的合併經營業績及現金流量,以及 貴集團於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日的合併財務狀況。

I. 合併財務報表

(a) 合併損益表

	附註	截至四月三十日止年度			截至
		二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
營業額					
農產品銷售	3, 9	76,026	124,025	258,473	41,817
銷售成本		(29,957)	(47,621)	(97,338)	(16,462)
毛利		46,069	76,404	161,135	25,355
其他收益	3	478	58	153	81
負商譽收入		451	451	452	75
銷售及分銷開支		(9,730)	(12,594)	(23,333)	(3,893)
一般及行政開支		(2,169)	(2,138)	(3,507)	(778)
其他經營開支淨額		(903)	(681)	(2,107)	(361)
經營溢利	4	34,196	61,500	132,793	20,479
稅項	5	(3,326)	(7,369)	(15,815)	(2,463)
股東應佔溢利		30,870	54,131	116,978	18,016
股息	20(ii)	9,189	12,196	—	—
每股盈利—基本	6	人民幣7仙	人民幣12仙	人民幣26仙	人民幣4仙

(b) 合併資產負債表

	附註	於四月三十日			於二零零三年
		二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
非流動資產					
物業、廠房及設備	10	44,083	54,310	101,140	101,450
負商譽	11	(8,123)	(7,672)	(7,220)	(7,145)
長期預付租金	12	27,533	34,563	52,598	49,924
		<u>63,493</u>	<u>81,201</u>	<u>146,518</u>	<u>144,229</u>
流動資產					
存貨	13	8,221	13,198	15,896	23,423
應收賬項	14	1,991	1,760	9,989	4,860
短期預付租金		28	—	167	—
已付預付款項及 按金	15	—	—	15,160	15,438
長期預付租金的 即期部份	12	5,680	8,970	15,606	15,606
銀行結存及現金	16	5,634	2,355	37,646	58,831
		<u>21,554</u>	<u>26,283</u>	<u>94,464</u>	<u>118,158</u>
流動負債					
應付股東款項	19	1,400	—	—	—
應付董事款項	19	—	—	569	668
應付款項及 應計費用	17	18,126	5,404	3,296	4,123
預收貨款訂金		3,172	—	—	—
其他已收按金		—	—	10	10
應付股息	20(ii)	9,189	—	—	—
應付稅項		3,326	10,311	26,092	28,555
		<u>35,213</u>	<u>15,715</u>	<u>29,967</u>	<u>33,356</u>
流動資產／(負債) 淨額		<u>(13,659)</u>	<u>10,568</u>	<u>64,497</u>	<u>84,802</u>
資產總值減流動負債		49,834	91,769	211,015	229,031
非流動負債					
長期股東墊款	19	<u>(15,106)</u>	<u>(15,106)</u>	—	—
資產淨值		<u>34,728</u>	<u>76,663</u>	<u>211,015</u>	<u>229,031</u>
相等於： 資本及儲備	20	<u>34,728</u>	<u>76,663</u>	<u>211,015</u>	<u>229,031</u>

(c) 合併現金流量表

	附註	截至四月三十日止年度			截至
		二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
經營業務的現金流量					
經營所得現金淨額	22	34,594	49,167	120,606	22,113
已付中國企業所得稅		—	(384)	(34)	—
經營業務所得現金淨額		<u>34,594</u>	<u>48,783</u>	<u>120,572</u>	<u>22,113</u>
投資活動的現金流量					
購入物業、廠房及設備		(20,610)	(12,885)	(47,830)	(1,003)
支付長期預付租金		(29,900)	(16,450)	(37,680)	—
出售物業、廠房及設備 的所得款項		—	—	4	—
已收利息		431	58	119	75
投資活動所用的 現金淨額		<u>(50,079)</u>	<u>(29,277)</u>	<u>(85,387)</u>	<u>(928)</u>
融資活動的現金流量					
償還股東款項	23	(200)	(1,400)	—	—
一名股東的墊款	23	—	—	106	—
已派股息		—	(21,385)	—	—
融資所得／(所用) 現金淨額		<u>(200)</u>	<u>(22,785)</u>	<u>106</u>	<u>—</u>
現金及現金等值項目的 增加／(減少) 淨額		<u>(15,685)</u>	<u>(3,279)</u>	<u>35,291</u>	<u>21,185</u>
年初／期初的現金及現金 等值項目		<u>21,319</u>	<u>5,634</u>	<u>2,355</u>	<u>37,646</u>
年終／期終的現金及現金 等值項目		<u><u>5,634</u></u>	<u><u>2,355</u></u>	<u><u>37,646</u></u>	<u><u>58,831</u></u>
現金及現金等值項目的 結存分析					
銀行結存及現金		<u>5,634</u>	<u>2,355</u>	<u>37,646</u>	<u>58,831</u>

合併財務報表附註

1. 呈報基準

載於上文(a)及(c)節內 貴集團於有關期間的合併損益表及現金流量表,以及載於上文(b)節內 貴集團於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日的合併資產負債表,乃假設 貴公司於整個有關期間一直存在並持有(或自各附屬公司註冊成立日期以來持有)各間附屬公司而編製。

所有集團內重大交易及結餘均於合併賬目時抵銷。

2. 主要會計政策

貴集團於編製本報告所載的財務資料時採用的主要會計政策載列於下文。此等政策與香港會計師公會發出的會計實務準則及香港普遍採納的會計原則相符。財務資料採用歷史成本法編製,並經重估若干物業、廠房及設備所修訂。

a) 收益確認

農產品銷售乃於擁有權轉讓時(與產品付運同時發生)確認入賬。

利息收入乃按時間比例基準並以未償還本金與適用利率計算確認入賬。

租金收入乃按有關租約的期間以直線法確認。

b) 銷售及分銷開支以及一般及行政開支

銷售及分銷開支以及一般及行政開支計入產生年度的損益表內。

c) 借貸成本

借貸成本計入產生年度的損益表內。

d) 遞延稅項

遞延稅項乃按負債法就資產及負債的稅基與其於賬目中的面值兩者間出現的所有暫時差額全數撥備。遞延稅項負債會就所有應納稅暫時差額全數撥備,而遞延稅項資產則只限於在極可能產生日後應納稅溢利,並可用作抵銷可扣減暫時差額時,才予以確認。

e) 研究及開發費用

研究費用在產生年度的損益表內列賬。開發費用於產生時撥作支銷,除非已進行特定項目、證明發展的產品技術上可行、成本可供識別及證明該等產品存在市場,而開發費用據此可以從將來有關的經濟收益中收回,在該等情況下,開發費用將於資產負債表中確認為遞延開發成本,並按直線法在不超過五年內攤銷。

f) 僱員退休福利

僱員退休福利成本於發生的期間內確認為支出。

g) 物業、廠房及設備與折舊

除土地及樓宇以及在建工程以外的物業、廠房及設備乃按成本／估值減累計折舊及累計減值虧損列賬。可產生未來經濟效益的物業、機器及設備改造及修葺主要開支乃撥充資本，而保養及維修物業、機器及設備所引致的開支於發生時列作支出。折舊乃按各項資產的預計可用年限以直線法撇銷其成本／估值減估計剩餘價值作出撥備。折舊年率如下：

土地	2% (租約年期)
樓宇	5%-6%
農地基本建設	5%-20%
機器	5%-10%
傢俬、裝置及辦公室設備	5%-20%
汽車	20%

土地及樓宇乃按估值列賬。估值的增加乃記入其他物業重估儲備貸方賬內。估值的減少數額將首先與就相同物業先前估值的增加數額抵銷，並隨後記入經營溢利借方賬內。任何期後的增加均計入經營溢利，以先前記入借方的數額為限。

在建工程指建設中的樓宇及尚待安裝的機器。在建工程乃按成本列賬，包括所發生的建設開支、機器成本以及在建設及安裝期間撥充資本的其他直接費用。在建工程將不作折舊撥備，直至有關的建設及安裝工作完成為止。

出售物業、廠房及設備的盈虧按出售所得款項淨額減該項資產當時的賬面價值於損益賬中確認。

h) 附屬公司

附屬公司指 貴公司有權對其財政及營運政策的管轄施加控制，以便從其業務取得利益的公司。

i) 商譽

商譽指購買代價高出於收購日期所收購附屬公司、聯營公司及共同控制實體的可分開資產淨值所佔的公平價值的數額，乃按成本列賬，並於其估計可用經濟年期（不超過二十年）等額分期攤銷。

負商譽乃於商譽的同一資產負債分類內呈報。倘有關預計未來虧損的負商譽及於本集團收購計劃內已辨識的開支能可靠計算（惟不等同於收購日期的可辨識負債），則負商譽的部份可於未來虧損及開支確認時於收益賬內確認。任何餘下的負商譽（不超過已購入非貨幣資產的公平價值）已按該等資產的加權平均可使用年期於收益賬內確認；超過該等非貨幣資產公平價值的負商譽將即時於收益賬內確認。

j) 經營租賃

凡租賃資產（包括種植基地）擁有權的絕大部份風險及回報仍屬出租人所有的租賃均分類為經營租賃。經營租賃應收款項，按有關租賃年期以直線法在經營溢利中扣除。

k) 長期預付租金

於結算日的經營租賃的長期預付租金按成本值確認，並按有關租賃年期以直線法攤銷。

l) 存貨

本集團的存貨包括種植農作物、農用材料、低值易耗品、包裝物料及製成品。存貨按成本值或預計的可變現淨值兩者中的較低者入賬。

種植農作物的成本，包括種籽、肥料、殺蟲劑、人工及間接生產費用累計至收成時。各種產品的共同間接生產費用包括農地租金、基本建設折舊、開墾土地、灌溉及間接人工，此等費用按生產面積分配到各產品的生產成本內。

農用材料及低值易耗品及包裝物料按加權平均法基準計算及以購買成本列賬。

製成品按加權平均基準計算。

估計可變現淨值按預期銷售所得款項減預計銷售支出釐定。

貴集團將於截至二零零五年四月三十日止年度的全年財務報表中採納香港會計準則第36號「農業」，並遵循香港會計準則第36號的條款及涵義。概括而言，當貴集團採納香港會計準則第36號編製財務報表時，生物資產及農產品的收益將於收成時間按公平值減估計銷售點費用確認。當香港會計準則第36號應用於貴集團截至二零零五年四月三十日止年度的全年財務報表後，將會根據香港會計準則第2號「期間純利或虧損的基本錯誤及會計政策轉變」作出以往年度調整以反映該會計政策的轉變。

m) 應收賬項

倘應收賬項被視為呆賬，則會作出撥備。資產負債表上的應收賬項乃減去該撥備（如有）後入賬。

n) 減值

於有關申報期間，貴集團會審閱其有形及無形資產的賬面值，以釐定是否有任何情況顯示該等資產已出現減值虧損。倘出現任何該等情況，則會估計資產的可收回金額，以釐定減值虧損（如有）的限額。如未能對個別資產的可收回金額作出估計，則貴集團會評估屬該資產的產生現金單位的可收回金額。

倘估計資產的可收回金額（或產生現金單位）低於其賬面值，則資產（或產生現金單位）的賬面值將減少至其可收回金額。減值虧損即時確認為支出。

如減值撥備於其後撥回，資產（或產生現金單位）的賬面值將增加至重新估計的可收回金額，惟增加後的賬面值不得超過於以往年度並無就資產（或產生現金單位）確認減值虧損而原應釐定的賬面值。減值虧損的撥回即時確認為收入。

o) 撥備

撥備於貴集團因過去事項而承擔現時的責任，並估計經濟利益將可能流出貴集團時予以確認。

p) 外幣換算

外幣交易按交易日當時的匯率折算為人民幣。以外幣計價的貨幣資產及負債，按結算日當時的匯率折算為人民幣後計入賬目內。由上述換算政策產生的匯兌差額計入經營業績內。

q) 關連人士

就本報告而言，凡貴集團可直接或間接控制另一方，或對另一方的財務及營運決策可行使重大影響力（反之亦然），或貴集團與另一方均受他人同時控制或行使重大影響力者，均屬貴集團的關連人士。關連人士可為個人或機構。

3. 營業額及收益

貴集團主要從事農產品種植及銷售。於有關期間已確認的營業額指已收及應收農作物的銷售額扣除折扣。貴集團於有關期間的已確認收益概要如下：

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
營業額				
農產品銷售	76,026	124,025	258,473	41,817
其他收益				
利息收入	431	58	119	75
租金收入	—	—	34	6
匯兌收入	—	—	—	—
其他收入	47	—	—	—
	478	58	153	81
收益總額	<u>76,504</u>	<u>124,083</u>	<u>258,626</u>	<u>41,898</u>

根據中國稅法，自行生產的農作物豁免繳納增值稅。

4. 經營溢利

經營溢利已扣除下列各項：

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
核數師酬金	3	4	—	9
自置物業、廠房及 設備折舊	1,885	2,539	2,591	693
自置物業、廠房及 設備的重估虧絀	—	—	561	—
經營租賃支出				
— 土地及樓宇	3,879	2,163	2,154	305
員工成本(包括董事酬金)	12,299	16,952	30,927	7,206
研究及開發費用	613	401	1,540	361
長期預付租金攤銷(已納入 銷貨成本內及已扣除 存貨中的資本化金額)	697	4,355	9,797	1,776
出售物業、廠房及 設備虧損	—	119	6	—
陳舊存貨撇銷	290	161	—	—
匯兌虧損	1	11	10	2
	<u>1</u>	<u>11</u>	<u>10</u>	<u>2</u>

5. 稅項

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
香港利得稅	—	—	—	—
中國企業所得稅	3,326	7,369	15,815	2,463
	<u>3,326</u>	<u>7,369</u>	<u>15,815</u>	<u>2,463</u>

a) 香港利得稅

由於貴集團並無來自於香港或自香港獲取的應課稅溢利，故並無就香港利得稅作出任何撥備。

b) 中國企業所得稅

全資附屬公司中線乃一家於中國沿海開放經濟區成立的企業，須按24%的稅率繳納中國企業所得稅。然而，該企業自抵銷上一年度稅項損失後首個錄得盈利年份起兩年內可豁免中國企業所得稅，其後三年則減免50%。中線在抵銷上一年度稅項損失後於截至一九九九年十二月三十一日止年度開始有盈利，因此於截至一九九九年及二零零零年十二月三十一日止年度免繳中國企業所得稅，而於截至二零零一年、二零零二年及二零零三年十二月三十一日止年度則按／將按12%的稅率繳交中國企業所得稅。

c) 遞延稅項

由於就稅項而言並無出現重大暫時差額，故於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日均無在賬目中確認遞延稅項。

d) 貴集團的主要業務及收入均位於中國，於有關期間適用於貴集團的稅率為12%，其適用於上文b)項所述中國附屬公司。

於有關期間的支銷可與合併損益表內的溢利對賬如下：

	截至四月三十日止年度			截至 二零零三年 六月三十日 止兩個月
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	人民幣千元
除稅前溢利	<u>34,196</u>	<u>61,500</u>	<u>132,793</u>	<u>20,479</u>
按12%適用稅率 繳付稅項	4,104	7,380	15,935	2,457
就經營獲利首兩個年度 可豁免所得稅溢利的 稅務影響	(681)	—	—	—
不受所得稅規限的集團 屬下公司虧損的稅務影響	—	—	82	18
非納稅收入的稅務影響	(128)	(111)	(270)	(20)
不可扣稅開支的稅務影響	<u>31</u>	<u>100</u>	<u>68</u>	<u>8</u>
年內／期內稅務開支	<u>3,326</u>	<u>7,369</u>	<u>15,815</u>	<u>2,463</u>

6. 每股盈利

截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月的每股基本盈利乃根據年內及期內股東應佔溢利，並假設已發行及可予發行的股份為450,000,000股（包括於本售股章程刊發日期已發行的4,900,000股股份及根據資本化發行而將予發行的445,100,000股股份）計算，有關詳情載於本售股章程附錄四「本公司的進一步資料」一節。

7. 僱員退休福利

中綠（一間全資附屬公司）已於二零零一年參加國家資助退休計劃，並於二零零一年八月起開始供款。國家資助退休計劃須承擔向所有已退休僱員支付全部退休金的責任，而中綠農業毋須承擔實際支付退休金或年度供款以外的退休後福利的其他責任。截至二零零二年及二零零三年四月三十日止各年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月，貴集團的退休計劃供款分別約為人民幣85,000元、人民幣113,000元及人民幣19,000元。

8. 董事及高級管理人員酬金

貴公司的董事乃貴集團於有關期間內的高級管理層的成員。假設此等董事於有關期間的初期已獲委任為貴公司董事，貴集團支付予董事的酬金可概述如下：

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
花紅	—	—	—	—
其他酬金 — 薪酬	45	85	279	61
— 退休金	—	12	18	3
	<u>45</u>	<u>97</u>	<u>297</u>	<u>64</u>

酬金於下列範圍內的董事數目如下：

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年	二零零二年	二零零三年	二零零三年 六月三十日 止兩個月
酬金				
人民幣1,000,000元 或以下	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>	<u>5</u>

於有關期間，並無董事放棄收取其酬金，而貴集團亦無向貴公司任何董事支付或須向其支付任何款項作為鼓勵其加入貴公司的報酬或作為失去職位的補償。

貴公司各執行董事已於二零零三年四月三十日以後與貴公司訂立一份服務合約。貴公司每年支付予董事的總酬金將約為人民幣1,492,000元。倘於有關期間根據上述服務合約支付酬金予董事，則會自本集團除稅後合併業績扣除以下各項：

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
本年度／期間純利 (見第I(a)節所述)	30,870	54,131	116,978	18,016
加：本年度／期間所付的 董事酬金	45	85	279	58
減：假定董事酬金	<u>(1,492)</u>	<u>(1,492)</u>	<u>(1,492)</u>	<u>(249)</u>
就本年度／期間純利作出 調整	<u>29,423</u>	<u>52,724</u>	<u>115,765</u>	<u>17,825</u>

貴集團五名最高薪酬人士其中三名為董事(二零零三年四月三十日:三名;二零零二年:兩名;二零零一年:一名),其薪酬已反映於上文,餘下兩名(二零零三年四月三十日:兩名;二零零二年:三名;二零零一年:四名)最高薪酬人士的酬金詳情如下:

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
花紅	—	—	—	—
其他酬金 — 薪酬	96	103	105	17
— 退休金	—	15	21	3
	<u>96</u>	<u>118</u>	<u>126</u>	<u>20</u>

上述餘下兩名(二零零三年四月三十日:兩名;二零零二年:三名;二零零一年:四名)最高薪酬人士的酬金少於人民幣1,000,000元。

9. 分部資料

a) 業務分類

於整個有關期間,貴集團進行一項業務,該業務分部為種植及銷售農產品。本集團截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止年度及截至二零零三年六月三十日止兩個月按產品劃分的營業額及毛利分析如下:

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
營業額				
新鮮農產品	73,449	82,743	156,899	19,941
經加工產品	777	26,614	58,619	16,513
醃製產品	1,800	14,668	42,955	5,363
	<u>76,026</u>	<u>124,025</u>	<u>258,473</u>	<u>41,817</u>

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
毛利				
新鮮農產品	44,356	49,658	99,150	12,779
加工產品	496	16,825	35,131	10,190
醃製產品	1,217	9,921	26,854	2,386
	<u>46,069</u>	<u>76,404</u>	<u>161,135</u>	<u>25,355</u>

10. 物業、廠房及設備

a) 物業、廠房及設備的變動為：

成本/估值	土地 人民幣千元	樓宇 人民幣千元	種植基地 基本建設 人民幣千元	機器 人民幣千元	傢俬、 裝置及 辦公室設備 人民幣千元	汽車 人民幣千元	在建工程 人民幣千元	總額 人民幣千元
於二零零零年 四月三十日	6,231	9,305	128	7,037	2,323	1,067	215	26,306
添置	—	—	—	1,149	167	2	19,292	20,610
轉讓	—	3,240	7,942	285	982	—	(12,449)	—
於二零零一年 四月三十日	6,231	12,545	8,070	8,471	3,472	1,069	7,058	46,916
添置	—	—	—	476	146	3	12,260	12,885
轉讓	—	—	8,300	—	—	—	(8,300)	—
出售	—	—	—	—	—	(276)	—	(276)
於二零零二年 四月三十日	6,231	12,545	16,370	8,947	3,618	796	11,018	59,525
添置	—	—	8,180	47	220	3	39,380	47,830
轉讓	—	4,015	26,129	—	3,196	—	(33,340)	—
出售	—	—	—	—	(27)	—	—	(27)
重新分配	(434)	(1,507)	—	—	—	—	—	(1,941)
重估盈餘/(虧絀)	2,162	(561)	—	—	—	—	—	1,601
於二零零三年 四月三十日	7,959	14,492	50,679	8,994	7,007	799	17,058	106,988
添置	—	—	1,003	—	—	—	—	1,003
於二零零三年 六月三十日	<u>7,959</u>	<u>14,492</u>	<u>51,682</u>	<u>8,994</u>	<u>7,007</u>	<u>799</u>	<u>17,058</u>	<u>107,991</u>
累計折舊								
於二零零零年 四月三十日	153	200	4	331	86	174	—	948
該年度撥備	125	531	280	561	185	203	—	1,885
於二零零一年 四月三十日	278	731	284	892	271	377	—	2,833
該年度撥備	125	627	671	671	242	203	—	2,539
撥回	—	—	—	—	—	(157)	—	(157)
於二零零二年 四月三十日	403	1,358	955	1,563	513	423	—	5,215
本年度撥備	151	570	1,095	427	310	38	—	2,591
出售時撥回	—	—	—	—	(17)	—	—	(17)
重新分配	(434)	(1,507)	—	—	—	—	—	(1,941)
於二零零三年 四月三十日	120	421	2,050	1,990	806	461	—	5,848
本期間撥備	28	129	401	71	57	7	—	693
於二零零三年 六月三十日	<u>148</u>	<u>550</u>	<u>2,451</u>	<u>2,061</u>	<u>863</u>	<u>468</u>	<u>—</u>	<u>6,541</u>
賬面淨值								
於二零零一年 四月三十日	<u>5,953</u>	<u>11,814</u>	<u>7,786</u>	<u>7,579</u>	<u>3,201</u>	<u>692</u>	<u>7,058</u>	<u>44,083</u>
於二零零二年 四月三十日	<u>5,828</u>	<u>11,187</u>	<u>15,415</u>	<u>7,384</u>	<u>3,105</u>	<u>373</u>	<u>11,018</u>	<u>54,310</u>
於二零零三年 四月三十日	<u>7,839</u>	<u>14,071</u>	<u>48,629</u>	<u>7,004</u>	<u>6,201</u>	<u>338</u>	<u>17,058</u>	<u>101,140</u>
於二零零三年 六月三十日	<u>7,811</u>	<u>13,942</u>	<u>49,231</u>	<u>6,933</u>	<u>6,144</u>	<u>331</u>	<u>17,058</u>	<u>101,450</u>

土地乃指位於中國福建省惠安縣的兩塊土地。該等土地的使用權限分別於二零四八年五月及二零四九年十一月屆滿，為期49年。而該兩塊土地於二零零三年六月三十日的賬面淨值分別為人民幣1,604,000元（二零零三年四月三十日：人民幣1,610,000元；二零零二年：人民幣1,522,000元；二零零一年：人民幣1,555,000元）及人民幣6,207,000元（二零零三年四月三十日：人民幣6,229,000元；二零零二年：人民幣4,306,000元；二零零一年：人民幣4,398,000元）。

b) 在建工程分析如下：

	於四月三十日		於二零零三年六月三十日	
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元
樓宇興建成本	3,500	5,460	—	—
種植基地基本設施 興建成本	3,558	5,558	17,058	17,058
尚待安裝機器的成本	—	—	—	—
	<u>7,058</u>	<u>11,018</u>	<u>17,058</u>	<u>17,058</u>

c) 獨立物業估值師行戴德梁行有限公司已於二零零二年七月三十一日在現有用途下按公開市值基準對土地及樓宇進行重估。土地的重估盈餘為人民幣2,162,000元，已計入重估儲備內。樓宇的重估虧絀為人民幣561,000元，已自損益表扣除。

倘土地及樓宇按成本減累計折舊列賬，其於二零零三年六月三十日的賬面值應為人民幣19,478,000元。

上述各項的成本或估值分析為：

	土地	樓宇	種植基地 基建	機器	傢俬、 裝置及 辦公室設備	汽車	在建工程	總計
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零零一年 四月三十日								
成本值	6,231	12,545	8,070	8,471	3,472	1,069	7,058	46,916
估值	—	—	—	—	—	—	—	—
	<u>6,231</u>	<u>12,545</u>	<u>8,070</u>	<u>8,471</u>	<u>3,472</u>	<u>1,069</u>	<u>7,058</u>	<u>46,916</u>
於二零零二年 四月三十日								
成本值	6,231	12,545	16,370	8,947	3,618	796	11,018	59,525
估值	—	—	—	—	—	—	—	—
	<u>6,231</u>	<u>12,545</u>	<u>16,370</u>	<u>8,947</u>	<u>3,618</u>	<u>796</u>	<u>11,018</u>	<u>59,525</u>
於二零零三年 四月三十日								
成本值	—	1,751	50,679	8,994	7,007	799	17,058	86,288
估值	7,959	12,741	—	—	—	—	—	20,700
	<u>7,959</u>	<u>14,492</u>	<u>50,679</u>	<u>8,994</u>	<u>7,007</u>	<u>799</u>	<u>17,058</u>	<u>106,988</u>
於二零零三年 六月三十日								
成本值	—	1,751	51,682	8,994	7,007	799	17,058	87,291
估值	7,959	12,741	—	—	—	—	—	20,700
	<u>7,959</u>	<u>14,492</u>	<u>51,682</u>	<u>8,994</u>	<u>7,007</u>	<u>799</u>	<u>17,058</u>	<u>107,991</u>

- d) 於二零零三年六月三十日，貴集團已出租經營租賃下的樓宇中賬面值約人民幣212,000元(二零零三年四月三十日：人民幣214,000元；二零零二年：無；二零零一年：無)的樓宇。

貴集團的應收未來最低租賃款項總額如下：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
一年內	—	—	34	34
第二年至第五年	—	—	34	28
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>68</u>	<u>62</u>

11. 負商譽

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
負商譽總額				
承前及結轉	<u>9,025</u>	<u>9,025</u>	<u>9,025</u>	<u>9,025</u>
已確認為收入的累計負商譽				
承前	451	902	1,353	1,805
年內確認為收入的金額	<u>451</u>	<u>451</u>	<u>452</u>	<u>75</u>
結轉	<u>902</u>	<u>1,353</u>	<u>1,805</u>	<u>1,880</u>
賬面值	<u><u>8,123</u></u>	<u><u>7,672</u></u>	<u><u>7,220</u></u>	<u><u>7,145</u></u>

負商譽乃來自Icatrad於一九九九年四月收購中綠的折讓。折讓乃所收購資產淨值超過Icatrad於收購中綠過程中所支付代價的金額。負商譽乃自截至二零零零年四月三十日止年度起以直線法分二十年確認為收入。

12. 長期預付租金

長期預付租金指經營租賃下於年結／當期結算日租賃期為十五至二十五年的農地的長期租金預付款。根據租賃安排，一般已預先支付包括四至十年租金的一筆過租款。有關期間的長期預付租金變動的概述如下：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
成本				
承前數額	6,250	36,150	52,600	90,280
本年度／期間資本化數額	29,900	16,450	37,680	—
結轉	36,150	52,600	90,280	90,280
累計攤銷				
承前攤銷	—	2,937	9,067	22,076
攤銷	2,937	6,130	13,009	2,674
結轉	2,937	9,067	22,076	24,750
賬面值 即期部份	33,213 (5,680)	43,533 (8,970)	68,204 (15,606)	65,530 (15,606)
非即期部份	27,533	34,563	52,598	49,924

於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日，已計入上表的果園長期預付租金的賬面值分別為人民幣7,313,000元、人民幣5,063,000元、人民幣14,563,000元及人民幣13,738,000元。

13. 存貨

存貨包括下列項目：

	附註	於四月三十日		於二零零三年	
		二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
在製品	(i)	6,742	11,252	13,921	18,491
製成品		—	103	59	793
農用材料	(ii)	412	232	630	1,697
低值易耗品及 包裝物料	(iii)	1,067	1,611	1,286	2,442
總計		8,221	13,198	15,896	23,423

- (i) 在製品包括於各年結／當期結算尚在種植中或已收割但尚未可供出售的農作物。
- (ii) 農用材料包括於各年結／當期結算仍未耗用的種籽、肥料、殺蟲劑及加工物料。
- (iii) 低值易耗品及包裝物料包括於各年結仍未耗用的辦公室物料、包裝物料及其他低值易耗物料。
- (iv) 於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日，概無存貨按可變現淨值列賬。

14. 應收賬項

貴集團給予客戶的信貸期一般少於一個月。

計入應收賬項的結餘按賬齡分析如下：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年	二零零二年	二零零三年	六月三十日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
一個月內	1,991	1,269	7,169	4,857
超過一個月但不超過三個月	—	491	2,820	3
	<u>1,991</u>	<u>1,760</u>	<u>9,989</u>	<u>4,860</u>

15. 已付預付款項及按金

已付按金包括：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年	二零零二年	二零零三年	六月三十日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
須付款項	—	—	—	8
承租按金	—	—	147	147
其他按金	—	—	—	270
購入種植及生產 設施的按金	—	—	15,013	15,013
	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>15,160</u>	<u>15,438</u>

收購種植及生產設施的按金是就上海的基地支付。

16. 銀行結存及現金

於二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日及於二零零三年六月三十日，貴集團的銀行及現金結存中存入中國的銀行賬戶以人民幣為單位的存款分別為人民幣1,030,000元、人民幣1,974,000元、人民幣35,895,000元及人民幣51,371,000元，而以美元為單位的存款分別為人民幣4,604,000元、人民幣381,000元、人民幣1,751,000元及人民幣7,460,000元。將人民幣結存兌換為外幣須受中國政府發出的外匯法規及規例所管制。

17. 應付款項及應計費用

應付款項及應計費用包括：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年	二零零二年	二零零三年	六月三十日
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
應付物業、廠房及 設備的款項	10,614	223	—	—
應計薪金及工資	1,438	1,718	3,077	3,438
應計租金開支	1,950	2,142	93	93
其他應計開支	—	113	4	31
應付貿易款項(附註18)	4,124	1,208	122	561
	<u>18,126</u>	<u>5,404</u>	<u>3,296</u>	<u>4,123</u>

18. 應付貿易款項

計入應付貿易款項的結餘賬齡分析如下：

	二零零一年 人民幣千元	於四月三十日 二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	於二零零三年 六月三十日 人民幣千元
一個月內	—	—	122	561
超過一個月但不超過三個月	—	575	—	—
超過三個月但不超過六個月	1,330	—	—	—
超過六個月但不超過一年	1,290	—	—	—
超過一年	1,504	633	—	—
	<u>4,124</u>	<u>1,208</u>	<u>122</u>	<u>561</u>

19. 應付股東款項／長期股東墊款／應付董事款項

此項目指 貴集團股東／董事墊支款項，所有款項為無抵押及免息，而截至二零零三年六月三十日的應付一名董事龔思偉先生的款項人民幣668,000元將於 貴集團上市前全數償還。由股東孫少鋒先生及郭建國女士提供的人民幣15,106,000元股東墊款已於二零零二年八月二十八日資本化作為Icatrad的股本。

20. 資本及儲備

貴集團截至二零零一年、二零零二年及二零零三年四月三十日止的三個年度及截至二零零三年六月三十日止的兩個月的合併權益變動報表概列如下。資本指所有組成 貴集團的公司於有關期間的合併股本總額。

	包括溢價 在內的資本 人民幣千元	法定盈餘 公積金 附註(i) 人民幣千元	法定 公益金 附註(i) 人民幣千元	重估儲備 附註(iii) 人民幣千元	保留溢利 人民幣千元	總計 人民幣千元
於二零零零年五月一日	1	1,043	521	—	11,482	13,047
本年度合併溢利	—	—	—	—	30,870	30,870
轉撥(i)	—	1,441	721	—	(2,162)	—
股息(ii)	—	—	—	—	(9,189)	(9,189)
於二零零一年四月三十日	<u>1</u>	<u>2,484</u>	<u>1,242</u>	<u>—</u>	<u>31,001</u>	<u>34,728</u>
於二零零一年五月一日	1	2,484	1,242	—	31,001	34,728
本年度合併溢利	—	—	—	—	54,131	54,131
轉撥(i)	—	5,447	2,724	—	(8,171)	—
股息(ii)	—	—	—	—	(12,196)	(12,196)
於二零零二年四月三十日	<u>1</u>	<u>7,931</u>	<u>3,966</u>	<u>—</u>	<u>64,765</u>	<u>76,663</u>
於二零零二年五月一日	1	7,931	3,966	—	64,765	76,663
發行股本	15,212	—	—	—	—	15,212
本年度合併溢利	—	—	—	—	116,978	116,978
轉撥(i)	—	—	6,495	—	(6,495)	—
重估收益(iii)	—	—	—	2,162	—	2,162
於二零零三年四月三十日	<u>15,213</u>	<u>7,931</u>	<u>10,461</u>	<u>2,162</u>	<u>175,248</u>	<u>211,015</u>
於二零零三年五月一日	15,213	7,931	10,461	2,162	175,248	211,015
本期間合併溢利	—	—	—	—	18,016	18,016
轉撥(i)	—	—	1,012	—	(1,012)	—
於二零零三年六月三十日	<u>15,213</u>	<u>7,931</u>	<u>11,473</u>	<u>2,162</u>	<u>192,252</u>	<u>229,031</u>

附註：

- (i) 根據中國法規及規例，企業須每年分別將除稅後溢利的10%及5%撥入法定盈餘公積金及法定公益金。法定盈餘公積金的轉撥下限為公司註冊資本的50%。法定盈餘公積金可用作彌補以往年度的虧損，而法定公益金則可用作僱員福利開支。
- (ii) 於二零零一年四月七日及二零零二年一月十八日，Icatrad宣派截至二零零一年四月三十日及二零零二年四月三十日止年度的中期股息，分別為人民幣9,189,000元及人民幣12,196,000元。
- (iii) 於二零零二年七月三十一日，獨立物業估值師行戴德梁行有限公司已按公開市值基準對貴集團的土地及樓宇進行重估。土地的重估盈餘為人民幣2,162,000元，已計入重估儲備內。

21. 承擔

a) 資本承擔

貴集團於各財政年度／期間完結時的資本承擔如下：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
已訂約但尚未撥備 －購置物業、 廠房及設備	6,476	2,958	2,000	2,321

b) 經營租賃承擔

貴集團於結算日根據不可撤銷經營租約就租賃物業及種植基地為下列各段期間應付的未來最低租金總額如下：

	於四月三十日		於二零零三年	
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	六月三十日 人民幣千元
一年內	—	—	329	238
第二年至第五年	22,904	39,350	71,700	71,700
五年後	65,470	95,080	165,180	165,180
總計	88,374	134,430	237,209	237,118

22. 除稅前溢利與經營所得現金淨額對賬表

	截至四月三十日止年度			截至
	二零零一年 人民幣千元	二零零二年 人民幣千元	二零零三年 人民幣千元	二零零三年 六月三十日 止兩個月 人民幣千元
除稅前溢利	34,196	61,500	132,793	20,479
負商譽收入	(451)	(451)	(452)	(75)
長期預付租金攤銷	2,937	6,130	13,009	2,674
折舊	1,885	2,539	2,591	693
出售物業、廠房及 設備的虧損	—	119	6	—
重估虧絀	—	—	561	—
已收利息	(431)	(58)	(119)	(75)
未計營運資金轉變前的經營溢利	38,136	69,779	148,389	23,696
存貨增加	(5,742)	(4,977)	(2,698)	(7,528)
應收賬項減少／(增加)	(1,991)	231	(8,229)	5,129
短期預付租金(增加)／減少	30	28	(167)	167
已付預付款項及按金增加	—	—	(15,160)	(277)
應付董事款項增加	—	—	569	99
應付款項及應計費用 增加／(減少)	11,459	(12,722)	(2,108)	827
已收貨款訂金減少	(7,298)	(3,172)	—	—
其他已收按金增加	—	—	10	—
經營所得現金淨額	<u>34,594</u>	<u>49,167</u>	<u>120,606</u>	<u>22,113</u>

23. 有關期間內融資變動分析

	股本	應付股東款項／ 股東墊款
	人民幣千元	人民幣千元
於二零零零年四月三十日	1	16,706
償還應付股東款項	—	(200)
於二零零一年四月三十日	1	16,506
償還應付股東款項	—	(1,400)
於二零零二年四月三十日	1	15,106
股東墊款	—	106
股東長期墊款資本化	—	(15,106)
以未繳股款方式發行股本	106	(106)
於二零零三年四月三十日及二零零三年六月三十日	<u>107</u>	<u>—</u>

24. 關連人士交易

根據香港會計師公會所頒佈的香港會計準則第20條「關連人士披露事項」的規定及由貴集團提供的資料，除附註19「應付股東款項／長期股東墊款／應付董事款項」所披露的結餘及資料外，貴集團於有關期間並無關連人士交易。

II. 結算日後重要事項

下列為於二零零三年六月三十日後進行的重要事項：

1. 為籌備 貴公司股份於聯交所上市， 貴集團屬下公司已進行重組。重組的詳情已載於本售股章程附錄四「公司重組」一段內。

III. 有關 貴公司的其他資料

1. 董事酬金

除上文第I節附註(8)所披露者外， 貴公司或其附屬公司並無就有關期間已支付或須支付酬金予 貴公司董事。根據現行安排， 貴公司於截至二零零四年四月三十日止年度應付予董事的酬金總額估計約為人民幣809,000元。

2. 可供分派儲備

於二零零三年六月三十日， 貴公司出現虧損，故此 貴公司於該日並無可分派予股東的儲備。

3. 貴公司的有形資產淨值

貴公司於二零零三年六月三十日的有形負債淨值約為人民幣733,000元。 貴公司於二零零三年六月三十日的有形資產淨值（按上文第I節附註(1)所載基準編製）約為人民幣236,176,000元。

4. 結算日後的財務報表

於二零零三年六月三十日以後的期間， 貴公司並無編製任何經審核財務報表。

此 致

中國綠色食品（控股）有限公司
日盛嘉富融資有限公司
列位董事 台照

陳葉馮會計師事務所有限公司
香港執業會計師
陳維端
執業證書號碼P00712
謹啟

二零零三年十二月三十一日