



31 December 2003

二零零三年十二月三十一日

Name/location 名稱／位置	Group interest 集團權益	Use 用途	Tenure 年期
<b>Investment properties</b> 投資物業			
Portion of 39th Floor Far East Finance Centre 16 Harcourt Road 夏慤道十六號遠東金融中心三十九樓部份	100%	Office building 商業大廈	Long term lease 長期租賃
Industrial Complex, including Dormitories In the Sixth Industrial Zone Houjie Town, Dongguan County Guangdong Province The People's Republic of China (the "PRC") 中華人民共和國廣東省東莞市厚街鎮 第六工業區工廠綜合大樓(包括宿舍)	100%	Industrial/ Residential 工業／住宅	Medium term lease 中期租賃
2nd Lower Ground Level Jin Hua Building Yan He South Road Luohu District, Shenzhen Guangdong Province The PRC 中華人民共和國廣東省深圳市羅湖區 沿河南路錦花大廈地下層二層	100%	Commercial 商業	Medium term lease 中期租賃
Shops at Street Nos. 13, 14 and 15 New City Centre Plaza Garden Nos. 459, 461 and 463 Xiang Hua Road Zhuhai City Guangdong Province The PRC 中華人民共和國廣東省珠海市 香華路459、461和463號 新城市中心花園, 商舖13、14和15號	100%	Commercial 商業	Medium term lease 中期租賃



31 December 2003

二零零三年十二月三十一日

Name/location 名稱/位置	Group interest 集團權益	Use 用途	Site area 工地面積 (square metres) 平方米	Gross floor area 樓面總面積 (square metres) 平方米	Stage of completion 完工進度	Completion date 完工日期	Lease term 租賃期
------------------------	---------------------------	-----------	---	---	--------------------------------	----------------------------	-------------------

## Properties under development

## 發展中物業

Land situated at East part of E Area Taiyanggong New District Taiyanggong North Street Beijing The PRC 中華人民共和國·北京市 太陽宮北街·太陽宮新區 E區東部	100%	Residential 住宅	45,900	193,562	Foundation work in progress 在建工程	2006	Long term lease 長期租賃
---	------	-------------------	--------	---------	---	------	----------------------------