

## 1. 送呈公司註冊處處長的文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件，計有申請表格、本招股章程附錄一由德勤•關黃陳方會計師行編製的會計師報告的調整聲明、本招股章程附錄五「其他資料」一節「專家的同意書」一段所述的同意書及本招股章程附錄五「有關業務的其他資料」一節「重大合同概要」一段所述經核證重大合同副本。

## 2. 備查文件

下列文件的副本，由即日起至本招股章程刊發日期後最少十四日（包括該日）止期間一般辦公時間內，可在盛德律師事務所的辦事處（地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期39樓）查閱：

- (a) 公司章程大綱及細則；
- (b) 由德勤•關黃陳方會計師行編製的本公司會計師報告（全文載於本招股章程附錄一）；
- (c) 組成本集團各公司截至二零零三年十二月三十一日止三個年度各年及截至二零零四年六月三十日止六個月或自其各自註冊成立日期直至二零零四年六月三十日期間（以較短者為準）的經審核財務報表；
- (d) 德勤•關黃陳方會計師行編製有關備考財務資料函件（全文載於本招股章程附錄二）；
- (e) 德勤•關黃陳方會計師行編製，載於本招股章程附錄一會計師報告的調整聲明；
- (f) 購股權計劃的規則；
- (g) 第一太平戴維斯（香港）有限公司編製，有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書（全文載於本招股章程附錄三）；
- (h) 公司法；
- (i) Conyers Dill & Pearman, Cayman編製的意見書，概括載於本招股章程附錄四開曼群島公司法若干條文；

- (j) 本招股章程附錄五「有關業務的其他資料」一節「重大合同概要」一段所述的重大合同；
- (k) 本招股章程附錄五「其他資料」一節「專家的同意書」一段所述的同意書；及
- (l) 由本公司中國法律的法律顧問君和律師事務所於二零零四年十一月八日編製的中國法律意見。