

綜合資產負債表

於 2005 年 6 月 30 日

	附註	2005 年 6 月 30 日 (未經審核) 港幣千元	2004 年 12 月 31 日 (經審核) 港幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備	8	317,046	127,830
無形資產	9	-	2,240
投資物業	10	5,000	5,000
		<u>322,046</u>	<u>135,070</u>
流動資產			
於香港上市的投資，以公允價值列示		653	803
存貨	12	1,378,448	1,046,334
應收票據		943	302
應收賬款	13	39,099	67,475
預付賬款、押金及其他應收款	14	444,991	177,084
應收關聯人士款項	15	42,556	219,384
客戶委託銀行存款		-	11,933
已抵押定期存款		1,769,996	850,301
現金及現金等價物		2,163,240	1,565,183
		<u>5,839,926</u>	<u>3,938,799</u>
分類為持作銷售的物業項目	11	750,441	750,441
		<u>6,590,367</u>	<u>4,689,240</u>
資產總計		<u>6,912,413</u>	<u>4,824,310</u>

綜合資產負債表

於 2005 年 6 月 30 日

	附註	2005 年 6 月 30 日 (未經審核) 港幣千元	2004 年 12 月 31 日 (經審核) 港幣千元
屬於本公司權益所有者			
已發行股本	18	164,245	164,245
儲備		1,023,299	868,066
中期／擬派末期股息		68,983	41,061
		1,256,527	1,073,372
少數股東權益		265,547	219,983
所有者權益合計		1,522,074	1,293,355
流動負債			
應付賬款及應付票據	16	4,861,298	3,012,485
客戶押金、其他應付款及預提費用		331,260	311,093
應付關聯人士款項		-	80
應交稅金		40,234	49,750
		5,232,792	3,373,408
與持作銷售的非流動資產直接相關的負債	17	157,547	157,547
		5,390,339	3,530,955
負債及所有者權益合計		6,912,413	4,824,310