

送呈公司註冊處處長文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件，計有白色及黃色申請表格、本招股章程附錄六「同意書」一段所述書面同意書、下文(b)項所述由德勤•關黃陳方會計師行編製的調整聲明以及本招股章程附錄六「重大合約概要」一段所述重大合約副本。

備查文件

下列文件的副本，由即日起至本招股章程刊發日期起十四日（包括該日）止期間一般辦公時間內，可在高特兄弟律師事務所（與奧睿律師事務所聯營）的辦事處（地址為香港中環畢打街11號置地廣場告羅士打大廈39樓）查閱：

- (a) 本公司章程大綱及章程細則；
- (b) 由德勤•關黃陳方會計師行編製的會計師報告（全文載於本招股章程附錄一）以及相關調整聲明；
- (c) 杭州友佳截至二零零四年十二月三十一日止三個年度各年的經審核財務報表。
- (d) 德勤•關黃陳方會計師行就未經審核備考財務資料發出的報告，全文載於本招股章程附錄二；
- (e) 德勤•關黃陳方會計師行及寶來各自就本集團截至二零零五年十二月三十一日止年度的溢利預測發出的函件，全文載於本招股章程附錄三；
- (f) 戴德梁行有限公司編製有關本集團物業權益的函件、估值概要及估值證書，全文載於本招股章程附錄四；
- (g) Conyers Dill & Pearman編製，概述本招股章程附錄五「一般資料」所載開曼群島公司法的若干方面；
- (h) 公司法；

- (i) 本招股章程附錄六「重大合約概要」一段所述重大合約；
- (j) 本招股章程附錄六「同意書」一段所述書面同意書；
- (k) 競天公誠律師事務所編製，就本集團於中國若干物業的有效性的法律意見；
- (l) 競天公誠律師事務所編製，就本集團若干中國實體的成立及營運的法律意見；
- (m) 理律法律事務所編製，就本招股章程「與友嘉實業集團的關係」一節所述的法律意見；
- (n) 本招股章程附錄六「有關董事、管理層、員工、主要股東及專家的其他資料」一段所述董事服務協議；及
- (o) 購股權計劃規則。