

# 目 錄

閣下僅應根據本招股章程及申請表格所載資料作出投資決定。本集團並無授權任何人向閣下提供與本招股章程所載者不符的資料。任何並非載於本招股章程的資料或聲明，閣下概不應視為已獲本集團、聯席全球協調人、聯席保薦人、包銷商、彼等各自的一任何董事或參與全球發售的任何其他人士或參與者授權而加以信賴。

	頁次
預期時間表	i
目錄	iii
概要	1
釋義	12
技術詞彙	23
風險因素	27
前瞻性陳述	44
豁免遵守上市規則	45
有關本招股章程及全球發售的資料	48
董事及參與全球發售的人士	56
公司資料	59
行業概覽	61
法規	69
公司歷史及重組	73
業務	141
關連交易	180
董事及高級管理層	184
主要股東	196
股本	200
財務資料	202
未來計劃及所得款項用途	231
包銷	233
全球發售的架構	241
如何申請公開發售股份	248
附錄一 會計師報告	I-1
附錄二 備考財務資料	II-1
附錄三 溢利估計	III-1
附錄四 物業估值	IV-1
附錄五 獨立技術報告	V-1
附錄六 本公司組織章程及開曼群島公司法概要	VI-1
附錄七 法定及一般資料	VII-1
附錄八 送呈公司註冊處文件及備查文件	VIII-1