

送呈公司註冊處文件

隨同本招股章程一併送呈香港公司註冊處註冊的文件為白色、黃色及綠色申請表格、本招股章程「附錄七—法定及一般資料」之「專家同意書」一節所述之同意書、本招股章程附錄七「有關本公司業務的其他資料」一節「重大合約概要」一段所述之重大合約副本、本招股章程附錄七「售股股東之詳情」一段所述之售股股東姓名、描述及地址之陳述書。

備查文件

以下文件的副本可由本招股章程刊發日期起十四天內(包括該日)期間之一般辦公時間於萬盛國際律師事務所的辦事處(地址為香港中環金融街8號國際金融中心二期37樓)可供查閱：

- 組織章程大綱及章程細則；
- 德勤•關黃陳方會計師行編製之會計師報告，全文載於本招股章程附錄一；
- 本公司截至二零零七年十二月三十一日止三個年度及截至二零零八年十月三十一日止十個月之經審核綜合財務報表；
- 德勤•關黃陳方會計師行編製之有關本公司未經審核備考財務資料及溢利估計之函件，全文分別載於本招股章程附錄二及附錄三；
- 獨家保薦人編製之有關本公司溢利估計之函件，全文載於本招股章程附錄三；
- 第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司編製之有關本公司物業權益的估值報告全文，全文載於本招股章程附錄四；
- 獨立技術專家編製之報告，全文載於本招股章程附錄五；
- 金杜律師事務所(本公司之中國法律顧問)於二零零九年二月十日發出之中國法律意見；
- 本招股章程附錄六所述由Conyers Dill & Pearman於二零零九年二月十日編製，概述開曼群島公司法若干方面之意見函件；
- 本招股章程附錄七「有關本公司業務的其他資料」一節「重大合約概要」一段所述之重大合約副本；

- 本招股章程附錄七「專家同意書」一段所述的同意書；
- 本招股章程附錄七「有關董事、管理層及員工的其他資料」一段所述的服務協議及聘書；
- 開曼群島公司法；
- 購股權計劃規則；及
- 包括售股股東姓名、地址及描述的售股股東資料表。