

## 前 瞻 性 陳 述

本招股章程載有前瞻性陳述。基於其性質，該等陳述受重大風險及不確定因素所規限，包括本招股章程所述風險因素。該等前瞻性陳述包括(但不限於)有關以下各項的陳述：

- 我們的經營及業務前景；
- 中國房地產行業的未來發展、趨勢及競爭；
- 開發或規劃中的產品；
- 我們的策略、業務計劃、目的及目標；
- 我們的資本開支計劃；
- 我們的股息分派計劃；
- 我們的業務日後發展的金額、性質及潛力；
- 中國的整體經濟狀況；及
- 我們經營所在市場的監管及經營狀況的變動。

在某些情況下，本公司使用「旨在」、「預期」、「相信」、「估計」、「預期」、「展望」、「擬」、「或會」、「計劃」、「潛在」、「預計」、「預算」、「建議」、「尋求」、「應該」、「將會」、「會」及其他表示前瞻性陳述的類似用語。本招股章程中除過往實況陳述以外的所有陳述(包括有關我們的策略、預算成本及計劃以及日後經營的管理目標的陳述)均屬前瞻性陳述。儘管我們相信該等前瞻性陳述所反映的預測為合理，惟無法保證該等預測最終將屬實，故務請閣下注意，不應過分依賴該等陳述。

此外，該等前瞻性陳述純粹反映我們目前對未來事件的看法，惟並非日後表現的保證。基於多項因素，本公司的財務狀況可能與前瞻性陳述所載資料有重大差別，包括但不限於「風險因素」及本招股章程其他部分所披露因素以及下列各項：

- 對我們產品的需求；
- 房地產行業的整體經營環境變動；
- 美國、歐洲、亞洲及全球的整體經濟、市場及業務狀況；
- 競爭對我們產品的需求及價格的影響；
- 影響我們現行及日後業務的新產品開發；
- 利率、匯率、股價或其他費率或價格的變動或波幅；及
- 我們的控制範圍以外的其他因素。

## 前 瞻 性 陳 述

在適用的法律、規則及規定的規限下，我們並無責任亦無意因新資料、日後事件或其他事宜而更新或以其他方式修訂本招股章程所載前瞻性陳述。由於該等風險、不確定因素或假設，本招股章程所論述前瞻性事件及情況可能不會按我們所預期的方式發生或根本不會發生。因此，閣下不應過分依賴任何前瞻性陳述。本招股章程所載所有前瞻性陳述均受本提示聲明限制。