

1. 送呈公司註冊處文件

隨同本招股書一併送呈香港公司註冊處登記的文件有：

- (a) 各申請表格；
- (b) 本招股書「附錄九 — 法定及一般資料 — 其他資料 — 同意書」一節所述的同意書；及
- (c) 本招股書「附錄九 — 法定及一般資料 — 有關業務的其他資料 — 重大合約概要」一節所述的各重大合約。

2. 備查文件

以下文件副本可由即日起至本招股書刊發日期(包括當日)起計14日的正常辦公時間內，在諾頓羅氏香港辦事處香港中環康樂廣場1號怡和大廈38樓查閱：

- 公司章程；
- 畢馬威會計師事務所編製的會計師報告，全文載於本招股書附錄一；
- 畢馬威會計師事務所就本公司未經審核的中期財務資料編製的獨立審閱報告，全文載於本招股書附錄二；
- 畢馬威會計師事務所編製有關本公司未經審核的備考財務資料的報告，全文載於本招股書附錄三；
- 分別由畢馬威會計師事務所及聯席保薦人所編製有關本公司盈利預測的函件，全文載於本招股書附錄四；
- 仲量聯行西門有限公司編製有關本公司的物業權益的函件、估值概要及估值證書，全文載於附錄五；
- 本招股書「附錄九 — 法定及一般資料 — 有關業務的其他資料 — 重大合約概要」一節所述的重大合約；
- 本招股書「附錄九 — 法定及一般資料 — 其他資料 — 同意書」一節所述的同意書；
- 本招股書「附錄九 — 法定及一般資料 — 有關董事及監事的其他資料 — 董事及監事服務協議詳情」一節所述的服務合同；

- 本公司中國法律顧問方達律師事務所就本集團的若干方面及本集團在中國的物業權益發表的中國法律意見；
- 中國公司法、特別規定及必備條款，連同其非官方英文譯本；及
- 本公司意大利法律顧問 Studio Legale Bird & Bird 就本集團於意大利的若干方面發表的意大利法律意見。