

二零一一年二月十七日

股權高度集中

恆力房地產發展（集團）有限公司(股份代號：169)

證券及期貨事務監察委員會（“證監會”）現就恆力房地產發展（集團）有限公司（“該公司”）之股權於二零一一年一月二十六日集中於極少數股東一事發出此公布。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，該公司之股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣該公司股份時務請審慎行事。

證監會最近曾就該公司之股權分佈進行查訊。查訊結果顯示該公司於二零一一年一月二十六日，有十六名股東合共持有 387,091,612 股該公司股份，相當於該公司之已發行股本約16.62%。有關股權連同由該公司主席陳長偉先生，兩名主要股東，及一名執行董事所合共持有之 1,806,351,507 股（佔已發行股份 77.56%），相當於該公司於二零一一年一月二十六日已發行股份總額之94.18%。因此，該公司只有 5.82% 之已發行股份由其他投資者持有。

該公司於二零一一年一月二十六日之股權架構下：

	所持股份數目 (股數)	佔已發行股份 總額百分比 (%)
陳長偉 (附註1)	1,392,577,507	59.79
新特高有限公司 (附註2)	200,000,000	8.59
Glories Structure Limited (附註3)	170,000,000	7.30
陳冬雪 (附註4)	43,774,000	1.88
十六名股東	387,091,612	16.62
其他股東	135,521,479	5.82
合計	<u>2,328,964,598</u>	<u>100.00</u>

附註 1：陳長偉先生根據證券及期貨條例被視為擁有權益之 1,392,577,507 股股份中，(a) 12,962,000 股股份屬於陳長偉先生之個人權益；(b) 12,346,000 股股份由陳双妮女士（陳長偉先生之配偶及該公司執行董事）持有；(c) 1,367,269,507 股股份由 Ever Good Luck Limited 持有，均屬於陳長偉先生全資擁有。

附註 2：新特高有限公司是一間於英屬處女群島註冊成立之公司，其全部已發行股本最終由林崢先生擁有。

附註 3：Glories Structure Limited 是一間於英屬處女群島註冊成立之公司，其全部已發行股本最終由吳輝順先生擁有。

附註 4：陳冬雪女士是陳長偉先生之胞妹及該公司執行董事。



該公司於二零一零年十二月尾完成供股，按每持有一股現有股份獲發一供股股份之比例，認購價為每股供股股份0.10 港元，認購率為37.96%。供股完成後，該公司股價持續上升，其股份之收市價由二零一零年十二月三十一日之0.15港元上升253%至二零一一年二月一十六日之0.53港元。

鑑於股權高度集中於數目不多之股東，即使少量股份成交，該公司之股份價格亦可能大幅波動，股東及有意投資者於買賣該公司股份時務請審慎行事。

完