

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



CELESTIAL ASIA SECURITIES HOLDINGS LIMITED

時富投資集團有限公司*
(於百慕達註冊成立之有限公司)
(股份編號：1049)

公佈
截至二零一零年十二月三十一日止年度
之
年終業績

綜合全面收益表

Celestial Asia Securities Holdings Limited（時富投資集團有限公司）（「本公司」或「時富投資」）及其附屬公司（「本集團」）截至二零一零年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績，連同去年同期之比較數字如下：

	附註	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (經重列)
持續經營業務			
收益	(2)	13,823	31,938
其他收入及收益		1,885	19,780
網上遊戲業務之銷售及服務成本		(6,892)	(10,607)
薪金、津貼及佣金		(20,746)	(22,344)
其他經營、行政及銷售開支		(30,054)	(48,156)
物業及設備折舊		(7,809)	(8,466)
財務成本		(12,764)	(20,575)
按公平值於損益中列賬之財務資產虧損淨額		(2,095)	(2,533)
投資物業之公平值收益		19,074	28,165
出售物業及設備之（虧損）收益		(97)	934
無形資產減值之撥回		2,730	-
攤分聯營公司業績		33,888	-
攤薄聯營公司股權之虧損		(9,507)	-
已確認賬戶及其他應收賬款之減值虧損		-	(6,525)
除稅前虧損		(18,564)	(38,389)
所得稅支出	(4)	(3,152)	(5,326)
年度持續營運業務虧損		(21,716)	(43,715)
已終止業務			
年度已終止業務溢利	(5)	64,953	47,788
年度溢利		43,237	4,073

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (經重列)
年度其他全面收益，扣除所得稅		
換算海外業務產生之匯兌差額	95	151
重新分類調整－於失去附屬公司之控制權後轉讓換算儲備 至損益	(5,435)	-
重估租賃土地及樓宇之（虧損）收益	(1,639)	9,815
重估租賃土地及樓宇產生之遞延稅項	270	(1,620)
攤分聯營公司物業重估盈餘	1,919	-
年度其他總全面（支出）收入	(4,790)	8,346
年度總全面收入	38,447	12,419
以下人士應佔年度溢利：		
本公司擁有人		
持續經營業務之年度虧損	(21,716)	(43,715)
已終止業務之年度溢利	72,508	64,538
本公司擁有人應佔年度溢利	50,792	20,823
非控股權益應佔已終止業務之年度虧損	(7,555)	(16,750)
	43,237	4,073
以下人士應佔年度總全面收入：		
本公司擁有人	46,709	27,482
非控股權益	(8,262)	(15,063)
	38,447	12,419
	附註	
	二零一零年	二零零九年 (經重列)
每股盈利（虧損） (6)		
來自持續經營業務及已終止業務：		
－基本及攤薄（港仙）	1.968	0.910
來自持續經營業務：		
－基本及攤薄（港仙）	(0.841)	(1.910)

綜合財務狀況表

	附註	於十二月三十一日		於一月一日
		二零一零年	二零零九年	二零零九年
		千港元	千港元	千港元
			(經重列)	(經重列)
資產及負債				
非流動資產				
物業及設備		19,986	221,818	204,219
投資物業		95,810	163,712	-
可予出售投資		-	-	-
商譽		83,361	146,071	192,547
於聯營公司之權益		410,922	116,931	111,684
提供予一間聯營公司之貸款		-	10,296	10,296
無形資產		25,460	50,790	55,929
其他資產		-	11,040	9,447
其他存款		-	21,555	-
用作購買投資物業之按金		-	-	63,271
應收貸款		-	5,392	671
		635,539	747,605	648,064
流動資產				
存貨		-	43,454	39,263
應收賬款	(7)	632	507,163	305,923
應收貸款		-	15,711	13,677
預付款項、按金及其他應收款項		10,578	45,305	75,360
可退回稅項		-	9,381	1,230
應收聯營公司款項		-	-	260
持作買賣之投資		1,875	45,232	79,155
附條件之銀行存款		-	87,739	101,719
銀行結餘—信託及獨立賬戶		-	765,112	542,079
銀行結餘（一般賬戶）及現金		81,951	278,987	327,480
		95,036	1,798,084	1,486,146
流動負債				
應付賬款	(8)	32	1,159,544	823,593
遞延收益		2,482	923	5,981
應計負債及其他應付款項		17,924	73,564	85,714
應付稅項		29	6,365	24,072
融資租約負債—一年內到期之款項		-	135	127
借款—一年內到期之款項		153,681	510,482	383,071
衍生財務工具		-	-	3,067
來自一位非控股權益之貸款		-	27,437	27,437
可換股票據		18,733	-	-
		192,881	1,778,450	1,353,062
流動（負債）資產淨值		(97,845)	19,634	133,084
總資產減流動負債		537,694	767,239	781,148

	於十二月三十一日 二零一零年 千港元	於一月一日 二零零九年 千港元 (經重列)	於一月一日 二零零九年 千港元 (經重列)
資本及儲備			
股本	30,902	20,551	18,051
儲備	481,270	340,038	254,131
歸屬於本公司擁有人之權益	512,172	360,589	272,182
非控股權益	-	294,322	370,324
權益總額	512,172	654,911	642,506
非流動負債			
可換股票據	-	28,172	-
遞延稅項負債	7,222	21,204	10,056
融資租約負債－一年後到期之款項	-	180	315
借款－一年後到期之款項	18,300	62,772	128,271
	25,522	112,328	138,642
	537,694	767,239	781,148

附註：

(1) 應用新訂及經修訂香港財務報告準則

財務報表已根據香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港財務報告準則（「香港財務報告準則」），此統稱包括所有適用之個別香港財務報告準則、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋而編製。財務報表亦包括香港公司條例及聯交所證券上市規則（「上市規則」）適用披露規定之資料。

除另有列明外，會計政策已於所呈列之所有年度貫徹採用。採納新訂及經修訂香港財務報告準則及其對本集團財務報表之影響（如有）於下文披露。

本年度，本集團採納由香港會計師公會所頒佈下列新訂及經修訂準則、準則之修訂本及詮釋（「新訂及經修訂香港財務報告準則」）。

香港財務報告準則第 2 號（修訂本）	集團以現金結算之股份為基礎之付款交易
香港財務報告準則第 3 號（二零零八年經修訂）	業務合併
香港會計準則第 27 號（二零零八年經修訂）	綜合及獨立財務報表
香港會計準則第 39 號（修訂本）	合資格對沖項目
香港財務報告準則（修訂本）	二零零九年香港財務報告準則之改進
香港財務報告準則（修訂本）	二零零八年香港財務報告準則之改進對香港財務報告準則第 5 號之修訂
香港（國際財務報告詮釋委員會）— 詮釋第 17 號	向擁有人分派非現金資產
香港— 詮釋第 5 號	包含可隨時要求償還條款之定期貸款之借款人

除以下所述，於本年度採納新訂及經修訂香港財務報告準則對綜合財務報表並無重大影響。

香港會計準則第 27 號（二零零八年經修訂）綜合及獨立財務報表

應用香港會計準則第 27 號（二零零八年經修訂）改變本集團於附屬公司權益變動之會計政策。非控股權益之定義被改變。

具體而言，倘由於某項交易、事件或其他情況而失去附屬公司之控制權，該經修訂準則規定本集團須終止按賬面值確認所有資產、負債及非控股權益，而確認所收代價之公平值。於原附屬公司保有之任何權益按失去控制權當日之公平值確認。有關差額於損益內確認為收益或虧損。

應用該經修訂準則對本集團於本年度失去時富金融服務集團有限公司（「時富金融」）控制權之會計產生影響。該政策變動導致在時富金融保有之權益於失去控制權當日之公平值為 384,622,000 港元與終止按賬面值 309,312,000 港元確認時富金融之資產、負債及非控股權益之間有 75,310,000 港元差額，該差額直接於損益中確認。因此，會計政策變動導致本年度溢利增加 80,745,000 港元（包括撥回時富金融淨資產內的累計匯兌差額 5,435,000 港元）。

此外，根據香港會計準則第 27 號（二零零八年經修訂）非控股權益之定義已變更。具體而言，根據經修訂準則，非控股權益定義為非直接或間接歸屬於母公司的附屬公司權益。應用該經修訂準則導致有關時富金融僱員購股權計劃之購股權儲備於綜合財務狀況表及綜合權益變動表內被當作非控股權益之一部份。此前，該購股權儲備乃於綜合財務狀況表及綜合權益變動表內單獨呈列。

香港會計準則第 7 號「現金流動表」之修訂

作為香港會計準則第 27 號之後續修訂之一部份，香港會計準則第 7 號列明倘於附屬公司之擁有權益變動但並無導致失去控制權，則因此而產生之現金流量應於綜合現金流動表內分類為融資活動。是項變更已獲追溯應用。因此，去年已付現金代價 1,400,000 港元之收購附屬公司額外權益已由投資活動所用現金流量重新分類為融資活動所用現金流量。

香港財務報告準則第 5 號持作出售的非流動資產及終止經營業務的修訂（作為二零零九年頒佈的香港財務報告準則改進的一部份）

香港財務報告準則第 5 號的修改闡明香港財務報告準則第 5 號以外的香港財務報告準則之披露規定並不適用於被分類為持作出售的非流動資產（或出售組別）或終止經營業務，除非該等香港財務報告準則規定(i)就被分類為持作出售的非流動資產（或出售組別）或終止經營業務作具體披露，或(ii)就不在香港財務報告準則第 5 號計算規定範圍內的出售組別之資產及負債的計量所作的披露，且有關披露尚未於綜合財務報表內提供。

於該等綜合財務報表內的披露已作修改，以反映以上闡述。

香港會計準則第 17 號「租賃」之修訂本

作為二零零九年頒發之香港財務報告準則之改進之一部份，香港會計準則第 17 號「租賃」對有關租賃土地之分類作出修訂。香港會計準則第 17 號修訂前，本集團須將租賃土地歸類為經營租賃，並在綜合財務狀況表內將其列為預付租賃款項，香港會計準則第 17 號之修訂已刪除該要求。修訂後，租賃土地將按照香港會計準則第 17 號之一般原則歸類，即按與租賃資產所有權相關的絕大部份風險和報酬是否已轉至承租人為準。

根據香港會計準則第 17 號之過渡條文，本集團根據租賃訂立時已存在之資料重新評估於二零一零年一月一日尚未到期之租賃土地之分類。將符合融資租賃分類條件之租賃土地由預付租賃款項重新追溯歸類至物業及設備，以及根據本集團之會計政策定為重估金額。有關財務影響之詳情載列如下。

合資格分類為融資租賃之租賃土地於二零一零年十月失去對時富金融之控制權時已作處理。因此，應用香港會計準則第 17 號之修訂對於二零一零年十二月三十一日之綜合財務狀況表並無影響，而其應用亦不會對本年度之匯報溢利或虧損造成影響。

香港詮釋第 5 號財務報表之列報－借款人對包含隨時要求償還條款之定期貸款之分類

香港詮釋第 5 號「財務報表之列報－借款人對包含隨時要求償還條款之定期貸款之分類」（「香港詮釋第 5 號」）澄清，借款人應將載有賦予貸款人無條件權利隨時要求還款之條款（「可隨時要求償還條款」）之定期貸款分類為流動負債。本集團已於本年度首次應用香港詮釋第 5 號。香港詮釋第 5 號須追溯應用。

為符合香港詮釋第 5 號所載規定，本集團已更改分類具有可隨時要求償還條款之定期貸款之會計政策。過往，該等定期貸款之分類乃基於貸款協議所載之協定預定還款日期釐定。根據香港詮釋第 5 號，包含隨時要求還款條款之定期貸款乃分類為流動負債。

因此，於二零零九年十二月三十一日，賬面總值為 26,254,000 港元（二零零九年一月一日：無）之包含隨時要求還款條款之銀行貸款自非流動負債重新歸類至流動負債。於二零一零年十二月三十一日，總賬面值為 31,238,000 港元的銀行貸款（須於報告期間結束後的一年後償還，但載有按要求還款條款）已重新分類為流動負債。

重列

截至二零零九年十二月三十一日止年度，本公司發行本金額為 43,243,000 港元之可換股票據。於截至二零一零年十二月三十一日止年度期間，管理層認為，於可換股票據發行之日及二零零九年十二月三十一日，附帶提前贖回選擇權之公平值並不重大，此乃由於票據持有人可於本公司贖回可換股票據之前優先行使換股權。於票據發行當日以及二零零九年十二月三十一日，本公司已對提前贖回選擇權之嵌入衍生工具之公平值作出調整。

上述會計政策變動以及重列對本集團於二零零九年一月一日及二零零九年十二月三十一日之財務狀況之影響載列如下：

	於二零零九年 一月一日 千港元 (原先呈列)	調整 千港元	於二零零九年 一月一日 千港元 (經重列)	於二零零九年 十二月 三十一日 千港元 (原先呈列)	調整 千港元	於二零零九年 十二月 三十一日 千港元 (經重列)
物業及設備	172,019	32,200	204,219	179,018	42,800	221,818
預付租賃款項	15,548	(15,548)	-	15,133	(15,133)	-
預付款項、按金及 其他應收款項	75,775	(415)	75,360	45,720	(415)	45,305
可換股票據之嵌入 衍生工具	-	-	-	15,667	(15,667)	-
借款－即期	(383,071)	-	(383,071)	(484,228)	(26,254)	(510,482)
借款－非即期	(128,271)	-	(128,271)	(89,026)	26,254	(62,772)
遞延稅項負債	(7,606)	(2,450)	(10,056)	(17,134)	(4,070)	(21,204)
對資產淨值之影響 總額	<u>(255,606)</u>	<u>13,787</u>	<u>(241,819)</u>	<u>(334,850)</u>	<u>7,515</u>	<u>(327,335)</u>
物業重估儲備	-	(12,399)	(12,399)	-	(18,907)	(18,907)
可換股票據權益 儲備	-	-	-	(20,286)	9,746	(10,540)
累計虧損	249,947	(1,388)	248,559	213,239	13,786	227,025
非控股權益	(370,324)	-	(370,324)	(278,765)	(12,140)	(290,905)
對權益之影響總額	<u>(120,377)</u>	<u>(13,787)</u>	<u>(134,164)</u>	<u>(85,812)</u>	<u>(7,515)</u>	<u>(93,327)</u>

本集團並無提早採納下列已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂準則、準則之修訂本及詮釋。

香港財務報告準則（修訂本）	二零一零年香港財務報告準則之改進 ¹
香港財務報告準則第 7 號（修訂本）	披露－轉讓財務資產 ³
香港財務報告準則第 9 號	財務工具 ⁴
香港會計準則第 12 號（修訂本）	遞延稅項：收回相關資產 ⁵
香港會計準則第 24 號（經修訂）	關連方披露 ⁶
香港會計準則第 32 號（修訂本）	供股之分類 ⁷
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第 14 號（修訂本）	預付最低資金要求 ⁶
香港（國際財務報告詮釋委員會） －詮釋第 19 號	以權益工具抵銷財務負債 ²

¹ 於二零一零年七月一日或二零一一年一月一日或者之後開始的年度期間生效（如適用）。

² 於二零一零年七月一日或之後開始之年度期間生效。

³ 於二零一一年七月一日或之後開始之年度期間生效。

⁴ 於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁵ 於二零一二年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁶ 於二零一一年一月一日或之後開始之年度期間生效。

⁷ 於二零一零年二月一日或之後開始之年度期間生效。

香港財務報告準則第 9 號「財務工具」（於二零零九年十一月頒佈）引進有關財務資產分類之新規定。香港財務報告準則第 9 號「財務工具」（二零一零年十一月經修訂）再加入對財務負債及取消確認之規定。

所有於香港會計準則第 39 號「財務工具：確認與計量」範疇內確認之財務資產，根據香港財務報告準則第 9 號按攤銷後之成本或公平值計量。尤其是，根據業務模式以收取合約現金流為目的而持有之債務投資，以及僅為支付本金及未償還本金之利息而產生合約現金流之債務投資，一般於其後之會計期間以攤銷成本計量。所有其他債務投資及權益投資於日後之會計期間則以公平值計量。

財務負債方面之重大改變與指定為透過損益按公平值入賬之財務負債有關。具體而言，根據香港財務報告準則第 9 號，指定為透過損益按公平值入賬之財務負債，除非會產生或加大會計損益方面之錯配，其與信貸風險有關之公平值變動應於其他全面收入中入賬，而不會於隨後重新分類為損益。此前，香港會計準則第 39 號規定把指定為透過損益按公平值入賬之公平值變動全數呈列於損益。

香港財務報告準則第 9 號於二零一三年一月一日或之後開始之年度期間生效，亦可提早應用。

董事預計，香港財務報告準則第 9 號將應用於本集團截至二零一三年十二月三十一日止財政年度之綜合財務報表，並預計應用香港財務報告準則第 9 號將主要影響本集團可供出售投資之分類及計量。

香港會計準則第 12 號（修訂本）「遞延稅項：相關資產收回」主要處理根據香港會計準則第 40 號「投資物業」所使用公平值模式計量之投資物業之遞延稅項之計量方式。根據該修訂，計量使用公平值模式計量之投資物業之遞延稅項負債及遞延稅項資產乃假定投資物業之賬面值將透過銷售收回，惟於若干情況下有關假設被否定則除外。倘上述假定不被推翻，儘管實體預計在銷售前可自物業賺取租金收入，遞延稅項仍反映完全透過銷售收回賬面值之稅務結果。

本公司董事認為，彼等正在對應用上述香港財務報告準則第 9 號及香港會計準則第 12 號（修訂本）所產生之影響進行評估，故須待本公司完成詳細檢討後，方可提供應用上述準則之影響之合理估計。

本公司董事預計，應用其他新訂及經修訂之準則、修訂本或詮釋對綜合財務報表並無重大影響。

(2) 收益

年內已確認之本集團主要業務收益如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
就來自持續經營業務之本集團年度收益之分析如下：		
網上遊戲認購收入	12,301	29,473
銷售網上遊戲配套產品	-	102
專利使用權分銷收入	1,522	2,363
	13,823	31,938

(3) 分部資料

分部資料

就資源分配及評核分部表現而向本公司董事會（主要經營決策人）呈報之分部資料乃按營運單位所提供的銷售或服務類型作為分析基準。

於香港財務報告準則第 8 號下之本集團之可呈報分部如下：

網上遊戲服務	提供網上遊戲服務、銷售網上遊戲配套產品及專利使用分銷服務
零售	銷售傢俬及家居用品及電器
金融服務	經紀、融資、企業融資服務以及證券買賣

由於兩個營運分部（金融服務及零售）自本年度由董事售出（如附註 5 所定義）之時已終止經營，故下列分部資料並不包括此等已終止業務之任何款額，該等經營業務將於附註 5 內詳述。因此，分部資料的比較經已重列。

分部收益及業績

本集團營運分部之收益及業績之分析載列如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (經重列)
持續經營業務		
網上遊戲服務收益	13,823	31,938
網上遊戲服務分部之虧損	(7,845)	(33,424)
其他收入及收益	562	19,087
公司支出	(41,972)	(31,642)
投資物業之公平值收益	19,074	28,165
攤分聯營公司業績	33,888	-
攤薄聯營公司股權之虧損	(9,507)	-
財務成本	(12,764)	(20,575)
除稅前虧損（持續經營業務）	(18,564)	(38,389)

分部業績指未進行若干其他收入及收益分配之網上遊戲服務分部所產生之虧損、公司支出、財務成本、投資物業之公平值收益、攤分聯營公司業績以及攤薄聯營公司股權之虧損。此乃向董事會作出報告之方法，以供其進行資源分配及業績評估。

分部資產及負債

本集團營運分部之資產及負債之分析載列如下：

	於二零一零年 十二月三十一日 千港元	於二零零九年 十二月三十一日 千港元 (經重列)	於二零零九年 一月一日 千港元 (經重列)
分部資產			
網上遊戲服務分部資產	123,331	106,169	136,125
分部總額與集團水平之對賬：			
已終止業務之資產：			
— 零售業務	-	421,055	332,432
— 金融服務業務	-	1,894,826	1,443,367
未分配之投資物業	95,810	76,151	-
未分配之物業及設備	8,823	3,517	1,297
於聯營公司之權益	410,922	-	-
用作購買投資物業之按金	-	-	63,271
未分配之預付款項、按金及其他應收款項	7,863	8,846	4,209
可退回稅項	-	9,381	1,230
持作買賣之投資	1,875	-	-
未分配之銀行結餘（一般賬戶）及現金	81,951	25,744	152,279
資產總值	730,575	2,545,689	2,134,210
分部負債			
網上遊戲服務分部負債	6,318	5,779	30,654
分部總額與集團水平之對賬：			
已終止業務之負債：			
— 零售業務	-	279,649	242,330
— 金融服務業務	-	1,361,276	956,252
未分配之應計負債及其他應付款項	14,120	10,052	9,452
應付稅項	29	6,365	24,072
未分配之借款	171,981	150,844	191,451
來自一位非控股權益之貸款	-	27,437	27,437
可換股票據	18,733	28,172	-
遞延稅項負債	7,222	21,204	10,056
負債總額	218,403	1,890,778	1,491,704

為監督分部表現及於各分部間分配資源：

- 除若干投資物業，若干物業及設備、若干預付款項、按金及應收款項、可退回稅項、持作買賣之投資、於聯營公司之權益、收購投資物業之已付按金以及若干銀行結餘（一般賬戶）及現金以外，所有資產均分配至營運分部，而各營運分部共同使用之資產則按單獨營運分部之收益分配；以及
- 除若干應計負債及其他應付款項、應付稅項、若干借款、來自一位非控股權益之貸款、可換股票據及遞延稅項負債以外，所有負債均分配至營運分部。營運分部須共同承擔之負債則按比例分配至分部資產。

其他分部資料

截至二零一零年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	網上遊戲服務 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
用於計量分部損益或分部資產所包括之金額：			
添置物業及設備	1,002	1,107	2,109
添置無形資產	20,000	-	20,000
物業及設備折舊	5,731	2,078	7,809
無形資產攤銷	8	-	8
無形資產減值撥回	2,730	-	2,730
呆壞賬撥回	920	-	920

截至二零零九年十二月三十一日止年度

持續經營業務

	網上遊戲服務 千港元	未分配 千港元	總計 千港元
用於計量分部損益或分部資產所包括之金額：			
添置物業及設備	346	10,466	10,812
物業及設備折舊	6,076	2,390	8,466
無形資產攤銷	4,129	-	4,129
其他應收款項及預付款項之虧損減值	6,525	-	6,525

地理資料

本集團之持續經營業務位於中華人民共和國（「中國」）。

本集團之非流動資產按資產所在地區劃分之詳情載列如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
香港	494,735	59,417
中國	140,804	122,377
	635,539	181,794

附註：非流動資產不包括已終止業務之相關資產及財務工具。

於二零零九年及二零一零年，概無客戶佔網上遊戲服務之收益超過10%。

(4) 所得稅支出

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
<u>持續經營業務</u>		
- 過往年度香港利得稅撥備不足	-	1,869
- 遞延稅項	3,152	3,457
	3,152	5,326

香港利得稅乃根據兩個年度之估計應課稅溢利按 16.5%計算。

根據中華人民共和國企業所得稅法（「企業所得稅法」）及企業所得稅法實施條例，自二零零八年一月一日起，中國附屬公司之企業所得稅稅率為 25%。

(5) 已終止業務

二零一零年十月十一日之前，本集團透過 Celestial Investment Group Limited（「CIGL」）於時富金融持有 48.32%股本權益，而本公司之主要股東 Cash Guardian Limited（「Cash Guardian」）則持有時富金融 2.75%股本權益。此外，本公司董事關百豪先生及吳公哲先生分別於時富金融擁有 1.32%及 0.49%股本權益，並擁有投票權。Cash Guardian、關百豪先生及吳公哲先生已同意於任何時候均按照本公司之投票決定，於所有時富金融股東大會上行使其所有票數。因此，本集團可於所有時富金融股東大會上控制投票權。故此，時富金融被視為本公司之附屬公司。

於二零一零年十月十一日，Cash Guardian、關百豪先生及吳公哲先生於公開市場合共出售時富金融之 2.94%股本權益（「董事出售事宜」）。緊隨董事出售事宜之後，本公司於時富金融之投票權由 52.88%下跌至 49.94%。故此，自二零一零年十月十一日起，時富金融終止作為本公司之附屬公司。

因此，由時富金融營運之本集團金融服務及零售業務於本年度被視為終止經營業務。

已終止業務於期／年內溢利之分析載列如下：

	二零一零年 一月一日至 二零一零年 十月十日 千港元	二零零九年 一月一日至 二零零九年 十二月三十一日 千港元
期／年內金融服務業務之虧損	(18,937)	(25,395)
期／年內零售業務之溢利	3,145	2,790
於失去控制權之附屬公司之收益	80,745	-
攤分附屬公司股權之收益	-	70,393
	64,953	47,788
期／年內已終止業務之溢利		
下列人士應佔期／年內溢利：		
本公司擁有人	72,508	64,538
非控股權益	(7,555)	(16,750)
	64,953	47,788

(6) 每股盈利（虧損）

來自持續經營業務及已終止業務

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄盈利（虧損）乃基於以下數據計算：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (經重列)
用以計算每股基本盈利之盈利	50,792	20,823

所用分母與下文就來自持續經營業務之每股虧損所詳述者相同。

在計算持續經營業務及已終止業務之每股攤薄盈利時已撇除假設行使購股權及兌換可換股票據而增加之股份數目，原因為在計算持續經營業務之每股攤薄盈利時以上項目具有反攤薄效應。

來自持續經營業務

本公司擁有人應佔持續經營業務之每股基本及攤薄虧損之計算乃基於以下數據：

虧損金額之計算如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元 (經重列)
本公司擁有人年度應佔溢利	50,792	20,823
減：本公司擁有人應佔已終止業務之年度溢利	(72,508)	(64,538)
用以計算持續經營業務之每股基本虧損之虧損	(21,716)	(43,715)

	二零一零年 千股	二零零九年 千股 (經重列)
--	-------------	----------------------

股份數目

用以計算持續經營業務之每股基本虧損之普通股加權平均數	2,581,143	2,288,528
----------------------------	------------------	-----------

根據本公司於二零一零年九月二十四日舉行的股東特別大會上通過的普通決議案，按照股東持有每五股現有股份獲發一股紅股之基準發行合共約為 46,601,000 股紅股。此外，根據本公司於二零一零年十月二十七日舉行的股東特別大會上通過的普通決議案，本公司每股股份拆細為十股。故此，用以計算每股基本及攤薄盈利之普通股加權平均數已就截至二零一零年及二零零九年十二月三十一日止年度之拆細股份及所發行紅股而作出調整。

計算兩個年度持續經營業務產生的每股攤薄虧損並未假設行使購股權及兌換可換股票據，原因為其影響會減少持續經營業務的每股虧損。

來自已終止業務

截至二零一零年十二月三十一日止年度之已終止業務之每股基本及攤薄盈利為每股 2.809 港仙（二零零九年：2.820 港仙）。

所用分母與上文就來自持續經營業務之每股虧損所詳述者相同。

在計算已終止業務之每股攤薄盈利時已撇除假設行使購股權及兌換可換股票據而增加之股份數目，原因為在計算持續經營業務之每股攤薄盈利時以上項目具有反攤薄效應。

(7) 應收賬款

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
來自證券及股票期權買賣業務所產生之應收賬款：		
結算有限公司、經紀及交易商	-	27,842
現金客戶	-	68,060
保證金客戶	-	272,209
來自期貨及期權買賣業務所產生之應收賬款：		
客戶	-	180
結算有限公司、經紀及交易商	-	134,570
來自互惠基金及保險相連投資計劃及產品之應收佣金	-	1,794
來自提供企業融資服務業務所產生之應收賬款	-	650
來自提供網上遊戲服務業務所產生之應收賬款	632	1,858
	632	507,163

買賣證券業務及杠桿式外匯交易合約產生之應收賬款之結算期為交易日後兩天或按照與結算有限公司、經紀行及交易商議定之具體條款結算，而買賣期貨及期權業務產生之應收賬款之結算期為交易日後一天或按照與結算有限公司、經紀行及交易商議定之具體條款結算。

於結算日後，買賣證券業務所產生來自保證金及現金客戶之貿易應收款項須應要求償還。鑑於經紀業務之性質，董事認為賬齡分析並無額外價值，故並未披露其賬齡分析。

就來自互惠基金及保險相關投資計劃及產品經紀業務之應收經紀佣金，以及來自提供企業融資服務及網上遊戲服務業務之應收賬款而言，本集團給予 30 日至 90 日之信貸期。其賬齡分析如下：

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
0 - 30 日	625	2,483
31 - 60 日	2	910
61 - 90 日	5	141
90 日以上	-	768
	632	4,302

(8) 應付賬款

	二零一零年 千港元	二零零九年 千港元
來自證券及股票期權買賣業務所產生之應付賬款：		
結算有限公司	-	30,076
現金客戶	-	548,749
保證金客戶	-	210,329
來自期貨及期權買賣業務所產生之應付賬款	-	228,823
來自槓桿式外匯交易合約買賣業務所產生之應付賬款	-	863
來自網上遊戲服務所產生之應付賬款	32	320
來自零售業務之應付貿易客戶款項	-	140,384
	32	1,159,544

來自證券買賣業務所產生之應付賬款須於交易日後兩日內結算或按照與結算有限公司議定之具體條款結算。應付保證金客戶及現金客戶之賬款須應要求償還。由於股份保證金融資業務性質使然，董事認為提供賬齡分析並無額外價值，因此並無披露有關賬齡分析。

來自期貨、期權及槓桿式外匯交易合約買賣業務所產生之應付客戶賬款，乃為向客戶收取買賣該等合約之保證金存款。所要求之保證金存款須於相應之期貨及期權及槓桿式外匯交易合約平倉時償還。超出約定所需保證金存款之未清賬款餘額須應客戶要求償還。鑑於該等業務之性質使然，本公司之董事認為提供賬齡分析並無額外價值，因此並無披露有關賬齡分析。

於二零零九年十二月三十一日，應付賬款金額約 765,112,000 港元乃為須付予客戶及其他機構之款額，有關進行受監管活動而收取並持有之客戶及其他機構之信託及獨立銀行結餘。然而，本集團現時並無可執行之權利以該等存款抵銷應付賬款。

網上遊戲服務產生之應付賬款乃為須付予生產網上遊戲配套產品之款額。全數應付賬款之賬齡在 30 日內。

來自零售業務之應付貿易客戶款項主要包括作為貿易用途之結欠金額及持續成本。貿易買賣之平均結算期限為 30 至 90 日。

於二零零九年十二月三十一日，來自零售業務所產生之貿易債之賬齡分析如下：

	千港元
0 - 30 日	70,548
31 - 60 日	38,562
61 - 90 日	10,983
90 日以上	20,291
	140,384

(9) 股息

二零一零年
千港元

二零零九年
千港元

年內確認股息派發：

二零一零年已支付之中期股息– 每股 2 港仙（股份拆細及紅股前）

4,660

-

每股 2 港仙之中期股息乃根據截至二零一零年十二月三十一日止年度之 233,005,148 股股份派發（二零零九年：截至二零零九年十二月三十一日止年度無股息派發），並已於二零一零年派發。此外，董事建議按每 5 股現有股份獲 1 股紅股之基準向股東派發股息。股息於二零一零年九月二十四日舉行之股東特別大會上獲股東批准，並已於年內派發。

董事已建議根據截至二零一零年十二月三十一日止年度之 3,090,222,585 股股份派發每股 0.2 港仙之末期股息（二零零九年：截至二零零九年十二月三十一日止年度無股息派發）。末期股息之派發須待股東於股東週年大會上批准。

(10) 財務工具

資本風險管理

本集團管理其資本，以確保其各實體可持續經營，並透過優化債務及股權平衡，為股東帶來最大回報。本集團資本結構包括之債務包括借款、來自一位非控股權益之貸款（失去時富金融的控制權前）、可換股票據及本公司擁有人應佔權益包括已發行股本、保留盈利／累計虧損及其他儲備。管理層會定期檢討資本架構，考慮資本成本及各類資本之相關風險，並將透過支付股息、發行新股份及發行新債務或贖回現有債務，以使其整體資本結構均衡發展。本集團之整體策略於年內並無變動。

財務工具類別

二零一零年
千港元

二零零九年
千港元

財務資產

可予出售之投資

-

-

持作買賣之投資

1,875

45,232

貸款及應收款項（包括現金及現金等價物）

86,904

1,685,495

財務負債

攤銷成本

208,670

1,828,442

財務風險管理目標及政策

本集團企業庫務團隊向各業務單位提供服務，協調進入本地及國際金融市場，透過內部風險報告（該報告分析所面臨風險之程度及大小）監控及管理有關本集團經營之財務風險。該等財務風險包括市場風險（包括外幣風險、利率風險及其他價格風險）、信貸風險及流動資金風險。

本集團務求採用衍生財務工具盡可能減低該等風險之影響。衍生財務工具之使用由董事會批准之本集團政策監管，該政策提供有關外幣風險、利率風險、信貸風險、衍生金融工具及非衍生金融工具之使用、以及過剩流動資金投資之書面原則。內部核數師會就是否遵守該等政策及承擔風險程度作持續審核。本集團並無為投機用途而採用衍生金融工具或對其進行買賣。

本集團於截至二零一零年十二月三十一日止年度失去對時富金融的控制權前，本集團就財務工具承擔的風險類別或其管理與計量有關風險的方式並無任何改變。失去時富金融的控制權後，本集團承受的利率風險、信貸風險及流動資金風險大幅降低。各種風險承擔程度的變化詳情披露如下。

市場風險

股本價格風險

本集團因其上市權益證券投資而承擔股本價格風險。管理層持有不同風險之投資組合以管理此風險。

股本價格敏感度

以下價格敏感度分析乃根據報告日期股本價格風險釐定。有關分析乃假設於報告期末尚未行使之財務工具於全年均尚未行使。由於二零一零年金融市場較穩定，故管理層將二零零九年之 30% 敏感度調整為二零一零年之 15%，以評估股本價格風險。採用 15% 之變動乃代表管理層對股本價格之潛在變動作出之評估。

於二零一零年十二月三十一日，倘本集團之上市股本投資之市場買價上升／下降 15%，則本集團之除稅後溢利將增加／減少約 281,000 港元（二零零九年：本集團溢利增加／減少約 13,570,000 港元）。主要由於持作買賣之上市投資之公平值變動所致。

管理層認為，由於年底之風險未能反映本年度之風險，敏感度分析對股本價格固有之風險不具代表性。

利率風險

於二零零九年十二月三十一日，本集團亦承擔與時富金融確認之定息銀行結餘及應收貸款有關之公平值利率風險。本集團目前並無公平值對沖政策。

於二零一零年十二月三十一日，本集團亦涉及與浮動利率之銀行借款及銀行結餘有關之現金流利率風險。於二零零九年十二月三十一日，本集團亦承擔與時富金融確認浮息應收貸款及保證金客戶貸款有關之現金流利率風險。本集團現時並無現金流動利率對沖政策。向主要管理人員內部匯報現金流動利率風險時，採用 50 個基點（二零零九年：100 個基點）之變動，乃代表管理層對利率之潛在變動作出之評估。

本集團之財務資產及財務負債涉及之利率風險於本附註流動性風險管理一節詳述。本集團現金流動利率風險主要集中於本集團之浮動利率工具產生之香港最優惠利率及香港銀行同業拆息（「香港銀行同業拆息」）。

敏感度分析乃假設於報告期末尚未行使的浮息金融工具於整個年度均尚未行使。由於銀行結餘在截至二零一零年十二月三十一日止年度承受的利率波動輕微，故並無計入於敏感度分析內。於二零一零年十二月三十一日，倘利率上升／下降 50 個基點（二零零九年：100 個基點）而所有其他可變因素維持不變，則本集團的除稅後溢利將減少／增加 860,000 港元（二零零九年：本集團的溢利將增加／減少 8,519,000 港元），主要由於本集團須承受浮息借款的利率風險所致。

外幣風險

匯兌風險乃因以外幣列值之國外經紀公司應收賬款及銀行結餘有關匯率之不利變動而產生損失之風險。管理層會監察匯兌風險，如有需要將考慮對沖重大外幣風險。

本集團逾 90%之財務資產及財務負債乃以美元（「美元」）或港元（「港元」）列值。由於港元與美元掛鈎，本集團預計美元兌港元匯率，將不會出現任何重大變動。本公司董事認為，毋須披露外幣敏感度，鑑於美元兌港元之匯率波動不大，而於報告期末其他外幣風險甚微，外幣敏感度並無提供額外價值。

信貸風險

本集團之最高風險為綜合財務狀況表所列有關已確認財務資產之賬面值，倘對約方未能履行其承擔（本集團已就此作出撥備），則將導致本集團產生財務虧損。

在失去於時富金融之控制權前，為將時富金融之經紀、融資及企業融資營運之信貸風險減至最低，信貸及風險管理委員會已成立以符合信貸及風險管理政策、批准信貸限額及就逾期應收款項作出任何收回債項行動。有關提供本集團仍然保留的網上遊戲服務，本集團已設立隊伍負責釐定信貸額度及其他監管程序以確保採取進一步行動收回逾期債務。此外，於各報告日期，本集團會評估每項個別應收貿易客戶款項之可收回金額，以確保就不可收回金額所作出之減值虧損已足夠。就此而言，本公司董事認為本集團之信貸風險已大幅降低。

除在失去時富金融之控制權前時富金融提供予一間聯營公司之貸款外，本集團概無重大信貸風險集中，此乃由於風險分散於多名對約方及客戶。

銀行結餘及存款存放於若干認可機構，及本公司董事認為此等認可機構之信貸風險為低。

流動資金風險

關於時富金融之經紀業務，本集團會因結算有限公司或經紀與客戶之間之結算時間差異而承擔流動資金風險。為解決此類風險，財務部門與交收部門緊密合作，監控流動資金之差額。此外，就應急而言，已設有即時可供動用之信貸。

在零售（失去時富金融的控制權前）及網上遊戲服務業務方面，本集團監察和維持管理層認為充足之現金及現金等值水平，以提供業務運作所需資金，及緩解現金流量波動之影響。管理層監察借款之使用，務求確保符合貸款合約。

股息

董事會建議，二零一零年派發末期股息每股 0.2 港仙（二零零九年：無）。待股東於將召開的股東週年大會上批准二零一零年之末期股息後，預期末期股息將於二零一一年五月二十五日派發予於二零一一年五月十六日名列登記冊的股東。

截止過戶日期

本公司將由二零一一年五月十六日(星期一)至二零一一年五月十八日(星期三)，首尾兩天包括在內，暫停辦理股票過戶登記手續。凡已購買本公司股份之人士，為確保享有收取末期股息之權利，請將購入股票連同過戶文件於二零一一年五月十三日(星期五)下午四時三十分前送達本公司之股份過戶登記處，卓佳標準有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東 28 號金鐘匯中心 26 樓，辦理登記。

回顧及展望

財務回顧

財務表現

繼主要股東及兩位公司董事於二零一零年十月十一日出售合共 2.94% 之時富金融（時富金融服務集團有限公司）股份權益後，本集團於時富金融之投票權由 52.88% 下跌至 49.94%。因此，時富金融自二零一零年十月十一日起已終止作為本集團的附屬公司及成為本集團之聯營公司。時富金融於二零一零年全年的收益及經營業績已不再表列於本集團之綜合全面收益表內。時富金融於二零一零年一月一日至二零一零年十月十日期間及於二零一零年十月十日後期間的經營業績，分別列作已終止業務之年度溢利（虧損）及攤分聯營公司之業績。

回顧期內，本地市場由去年之金融海嘯危機及近期的歐洲外債危機所導致之困惑嚴苛環境中見底回升，集團旗下之金融服務業務及時惠環球（香港）有限公司暨附屬公司（「時惠環球集團」）均受惠於其經濟復甦。中國內地網上遊戲市場仍然競爭激烈，本集團已繼續對其營運維持嚴謹的成本控制，以壓抑回顧期內的經營虧損。

總括而言，本集團於截至二零一零年十二月三十一日止年度本公司擁有人年內應佔淨溢利錄得 50,800,000 港元，較去年 20,800,000 港元（經重列）增加逾兩倍。

金融服務業務

股票市場在二零零九年之強勁復甦未能在二零一零年年初持續。本地及全球股票市場在得悉歐洲外債危機之消息後轉趨向下。希臘等五個歐洲國家近年之公共財政嚴重惡化，以致被降低信用評級，引發市場對該等國家可能無法償還到期巨額債務而再一次爆發信貸緊縮之憂慮。本地股票市場受到有關新一輪金融危機會導致雙底衰退之憂慮之嚴重打擊，並同時因中國政府採納嚴格緊縮措施壓抑國內通脹及高企樓價而進一步受創。流動資金及市場營業額均見下降，反映投資者對中國自年初開始數度提高銀行儲備金規定比例而作出審慎應對。但是，在若干已發展國家之中央銀行採取量化寬鬆政策和刺激經濟措施以望刺激經濟之情況下，最終令大量資金流入香港等亞洲地區。巨額資金流入令資產和商品價格被推高。於回顧年下半年度，本地股票市場之交易量強勁反彈，較去年高出約 10.9%。此外，香港在回顧年內之集資及併購活動亦十分蓬勃，而以全球集資規模計香港仍然成功地保持其最大上市市場之地位，二零一零年之集資額創下 4,450 億港元之歷史新高。於截至二零一零年十二月三十一日止年度，本集團之金融服務業務錄得收益 283,000,000 港元，而去年則為 249,000,000 港元。回顧年內之收益增加，主要是由於投資銀行部表現出色所致。回顧年內，本集團之金融服務業務錄得溢利淨額 32,600,000 港元，而去年則為 8,400,000 港元。

零售及特許經營業務 - 時惠環球集團

全賴環球各國政府採取量化寬鬆貨幣政策及經濟刺激措施，以致儘管外部商業環境充斥著不明朗因素，包括近期歐元區國家經歷金融動盪令出口至該區之增長步伐減慢，但香港整體經濟表現在回顧年內仍然向好。市內勞動市場隨著經濟復甦而有所改善，香港之失業率於二零零九年六月達近期新高之 5.4% 後，於二零一零年年終回落至近期歷史低位 4.0%。乘著本地經濟漸見起色及勞動市場回穩，時惠環球集團已加快實施其增長策略，擴大其香港之零售網絡，在年內開設 7 家新店，並於年末增至 35 家店舖。近期本地物業市場暢旺亦令時惠環球集團收益增長，尤其是在銷售其物有所值之室內陳設產品業務方面。時惠環球集團之全年產品計劃令其切合市場需要之銷售策略在回顧年內取得豐碩成果。特別是，年內潮濕春季意外地延長，令電器產品銷售表現理想。此外，為配合觀塘重建計劃，時惠環球集團已提早終止位於觀塘市中心之一家店舖的租賃，並已收到市區重建局就此作出一次性之賠償。透過近期推出之全新品牌推廣活動，以及不斷完善客戶服務、實施嚴緊產品質量監控及高效營運，時惠環球集團喜見收益達致 1,011,200,000 港元，較去年之 849,100,000 港元顯著增加 19.1%。於截至二零一零年十二月三十一日止年度，基於上述因素對收益作出大幅貢獻令收益顯著增長，時惠環球集團錄得溢利 47,700,000 港元。

移動互聯網業務 - 摩力集團

截至二零一零年十二月三十一日止年度，摩力集團之收益按年下跌 56.7% 至 13,800,000 港元，去年則為 31,900,000 港元。躋身中國內地網上遊戲業務的激烈競爭中，但同時在龐大及急速增長的市場中成為具領導性的網上遊戲開發及營運商之一，摩力集團已實施持續增長策略，以具備不同風格的自行研發網上遊戲來豐盛旗下的遊戲組合，藉此擴大中國及海外市場的遊戲玩家基礎，以捕捉近年中央政府頒布的電視、電訊及互聯網三網融合政策後，中國流動數據傳輸及相關流動數據服務出現強勁增長所帶來的龐大商機，及使 3G 服務普及化。於二零一零年內，摩力集團已投放大部份資源以發展兩個計劃於二零一零年推出之網上遊戲，並透過併購拓展移動互聯網業務，建立具備優秀遊戲設計及開發能力、營運及分銷渠道等完整價值鏈基建的跨平台移動互聯網業務。不惜放棄現時的短線收益，摩力集團透過研發更多自家的網上遊戲，並將目前的業務提升至跨平台移動互聯網業務以換取來年更佳的長期盈利。摩力集團持續對其營運施行嚴謹的成本控制，以壓抑年內錄得之虧損 7,800,000 港元，去年同期則為虧損 33,400,000 港元（經重列）。摩力集團將致力擴闊旗下遊戲的組合，定期推出具備不同故事風格及設計之自行研發或經國內外遊戲發展商授權的網上遊戲，在發展一日千里的移動互聯網業務中捕捉商機。摩力集團會繼續採取嚴厲措施，打擊非法私服活動，以維持業務運作的平穩。

資金流動性及財務資源

本集團歸屬於本公司擁有人之權益於二零一零年十二月三十一日為 512,200,000 港元，去年底則為 360,600,000 港元。股本增加乃由於年內匯報之溢利及因主要股東兌換部份可換股票據而發行之新股，加上行使購股權及於二零一零年八月完成配售補足事宜所致。

於二零一零年十二月三十一日，本集團的附息借款總額約 190,700,000 港元，去年底則為 601,700,000 港元。借款減少乃由於已計入本集團於二零零九年十二月三十一日借款總額內的時富金融借款已不再併入本集團於二零一零年十二月三十一日的借款內所致。

於二零一零年十二月三十一日，本集團現金及銀行結存合共為 82,000,000 港元，去年底則為 1,131,800,000 港元。現金結存減少主要由於已計入本集團於二零零九年十二月三十一日借款總額內的時富金融借款已不再併入本集團於二零一零年十二月三十一日的借款內所致。為符合香港詮釋第 5 號「財務報表之列報—借款人對包含可隨時要求償還條款之定期貸款之分類」所載之規定，將定期貸款由非流動負債重新分類為流動負債後，於二零一零年十二月三十一日的流動資產負債比率為 0.5 倍。

於二零一零年十二月三十一日，按本集團之附息借款除以權益總額計算之資本負債比率為 0.37，而於二零零九年十二月三十一日則為 0.92，維持於保守低水平。另一方面，本集團於年終並無重大之或然負債。

外匯風險

於年終，本集團並無任何重大的未對沖之匯率風險或利率錯配。

重大收購及出售交易

於截至二零一零年十二月三十一日止年度，本集團並無任何重大的收購及出售交易。

於結算日後二零一一年一月十一日，本集團宣佈一項須予披露的交易，有關收購悠樂無線科技(香港)有限公司（為於中國從事移動數字娛樂業務之控股公司）之 51% 股權，代價為人民幣 81,600,000 元（相等於約 95,602,560 港元）。代價之 50% 將以現金支付，其餘 50% 將以發行本公司之股份支付。

於二零一一年二月十二日，本集團宣佈一項股份交易，涉及與美國網絡遊戲發展商建立合資，有關收購遨龍信息技術(蘇州)有限公司之 89.7% 股權及視作出售摩力集團 10.3% 之股權，代價為 10,000,000 美元（相等於約 77,800,000 港元）。代價之 70% 將以發行摩力集團之代價股份支付，其餘 30% 將以發行本公司之新股份支付。

以上兩項交易並未完成。

資本承擔

本集團於二零一零年十二月三十一日並無重大未償還之資本承擔。

重大投資

於二零一零年十二月三十一日，本集團擁有市值約 1,900,000 港元之上市投資及非上市投資基金組合，並於年內錄得共 2,100,000 港元之上市投資及非上市投資基金的虧損。

本集團沒有任何重大的未來投資或資產購置計劃。

業務回顧及展望

移動互聯網 — 摩力集團

業務回顧

摩力集團於二零零五年成立，以上海為總部，致力發展成為端對端移動互聯網巨頭。憑藉摩力在網遊開發業務方面有目共睹的成績，摩力進一步於中國的市場建立獨特的價值鏈，以國際的管理模式，並運用在盈利可觀的中國網遊市場的絕對運營權，配以擁有完整價值鏈的綜合平台，全面發展上游（內容）、中游（運營）及下游（發佈）的業務。摩力擁有約 300 名用心專注的員工，屢獲殊榮的網絡遊戲，及四千萬用戶的資料庫。

憑藉其無與倫比的發展平台，摩力最近與獲得高盛、摩根士丹利及 Oak Investments 投資的環球移動遊戲開發商 — 美國的 Oberon Media 合作。摩力已開始採用併購的策略擴大移動平台，包括向娛眾信息技術有限公司收購旗下移動數字娛樂內容供應 — 「悠樂無線科技」的 51% 股權。摩力亦同時拓展自主研发的網絡遊戲。摩力計劃採用三路並驅的策略，包括與國際企業合資經營、併購及自主研发產品，矢志成為在中國首屈一指的網絡和手機遊戲、社交網絡和其他增值服務的主要傳送渠道。

市場回顧

踏入 21 世紀以來，全球（尤其是中國）移動互聯網服務的發展，受智能電話迅速流行的推動，一直顯示出強大的增長潛力。相對於提供基本「功能」的手機，智能電話是具有更先進計算功能及網絡接收系統的移動手機，例如蘋果公司的 iPhone、Research in Motion 的 Blackberry 及 Google 的 Android 系統電話。科技市場研究公司 iSuppli 預測，由 2009 年至 2013 年全球智能手機付運量將上升 2.5 倍（複合年增長率：24.6%），實際數目由 2009 年不足 2 億部增至 2013 年的 4.445 億部。

受到這大量的增長預期支持，全球的智能電話付運量在 2010 年第四季已超越個人電腦的付運量，足以顯示移動互聯網科技日趨流行，並以其服務滿足顧客對計算及網絡接收需求的新興環球趨勢。

中國 — 主要的移動互聯網市場

我們預期中國將成為有關發展的強大增長動力，帶動全球各地智能電話付運。引致這項評估的因素包括現時智能電話的滲透率比環球情況為低，中國正發展 3G 功能，及中央政府鼓吹三網融合這項有利的政策。

I. 滲透率

現時，中國智能電話的滲透率為 10%，遠低於全球的 18%。隨著經濟蓬勃發展，加上大眾對新科技的追捧，我們相信智能電話在中國的營銷及推廣潛力將迅速增長，甚至超越其全球滲透率。是項需求可見於國家的移動互聯網用戶指數上升。根據中國互聯網絡信息中心的資料顯示，在二零零九年至二零一零年間，移動互聯網用戶人口由 2.33 億增加至 3.03 億，於一年間上升 30%。根據 iSuppli，市場研究分析人員預料上升趨勢將會持續，並有利於智能電話行業發展，而中國智能電話的付運量預計至二零一三年增至 6,360 萬部，是二零零九年的三倍增長（複合年增長率：31.6%）。

II. 3G 功能

中國政府致力提升電訊基建，發展 3G 功能以促進經濟發展，亦借助移動網絡日趨先進的功能促進消費。通訊網絡技術由 2.5G 升級至 3G，數據傳輸速度由 384 kb/s 提升至 2 mb/s 後，數據服務湧現出新的商機。由 SMS 升級至 MMS，而 3G 亦有利移動應用程式的使用，促使發展更多創新應用程式，例如即時通信、音樂、視像及互動遊戲。3G 標準亦可以大大提升對用戶的保護。

III. 三網融合

中國政府另一項有利移動互聯網市場的舉措，是全國三網融合的政策。二零一零年一月，國務院宣布加快中國高度規管的媒體及通信市場的電訊、電視及互聯網融合。國家的「十二·五」計劃（二零一一年至二零一五年）將會投入大量資源以達成上述目標。我們相信上述政策將會推動移動互聯網業務發展，擴大發展空間，容許推出更多新穎的服務而促進消費。預期將會加快 3G 網絡的發展，讓更多不同的移動產品與服務加入市場，以滿足與日俱增的用戶需求，亦支持該行業的長遠發展。

中國市場的規模

中國的移動應用程式市場在過去五年大幅增長。根據北京時代計世資訊有限公司及新聞出版總署遊戲工委員會的資料顯示，二零零七年的市場收入為 245 億元人民幣，而預料至二零一一年則達到 890 億元人民幣，較二零一零年上升 48.09%，而較二零零九年更上升一倍。

我們相信，在中國本地的移動應用程式市場中，手機遊戲會有最大的發展潛力，加上由於智能電話日漸普及和 3G 技術的廣泛應用，手機的網上遊戲將會超越個人電腦遊戲，成為未來收益的增長動力。

基於智能電話用戶的與日俱增，我們亦預期中國的移動遊戲用戶將會激增，而根據易觀的估計，至二零一三年會達到 2.76 億名，較二零零九年的 8,900 萬名大幅上升。與此同時，相關的收益亦預期由二零零八年的 14 億元人民幣大幅上升至二零一三年的 96 億元人民幣，是二零一零年的估計收益 30.5 億元人民幣的三倍。

我們的策略

中國 3G 移動互聯網服務的興起，將會形成一個嶄新而龐大的市場，有利摩力基於本身的競爭實力，以先發優勢奪得領導地位。摩力採用全方位策略，開拓移動互聯網遊戲及服務市場，繼續發展端對端移動互聯網服務平台。上述策略的實際工作包括 i) 成立策略合資公司；ii) 通過收購合併加快掌握及配合新興移動業務的商機；及 iii) 不斷推出自行開發的嶄新優質大型多人在線角色扮演遊戲（MMORPG），促進本身的發展。

I. 國際合營公司：Oberon Media — 豐富的遊戲內容

我們最新與高盛、摩根士丹利及 Oak Investments 所投資的 Oberon Media 合作，擴大摩力規模，並且發展成為中國休閒移動遊戲市場的平台，佔項目其中的 10%，以摩力的平台加上 Oberon 本身大量的遊戲，發揮協同效益。該合營公司的目標，是在中國建立一個世界級的遊戲及內容發佈平台，由摩力領導行業的發展而非步人後塵。

Oberon Media 於二零零三年成立，總部設於紐約，隸屬美國 Oberon Media 集團，而 Oberon Media 集團有最大的休閒遊戲用戶群，亦是全球最大的跨平台休閒遊戲供應商及遊戲社群解決方案供應商。Oberon Media 辦事處遍布北美、歐洲及亞洲，不少國際創新企業（包括微軟、AT&T、Electronic Arts、Orange France 及雅虎）均有採用其遊戲解決方案。

Oberon Media 通過收購 Cmate SA、Blaze Mobile 和 I-Play，提供手機設備的技術、內容和發佈，現時營運超過 1,200 個多種不同語言的悠閒和社交遊戲，在電腦、網上、手機及 iTV 平台上運作。

高盛、摩根士丹利及 Oak Investment 投資於 Oberon Media，亦使摩力可以涉足國際投資市場。

II. 策略收購合併：悠樂無線科技 — 成熟的移動營運平台

摩力從娛眾信息技術有限公司收購悠樂無線科技的 51% 權益，以悠樂在中國為移動手機（包括智能電話）提供移動數字娛樂的主要供應商地位，加快摩力移動互聯網服務發展及擴大其規模。

悠樂於二零零六年成立，作為移動社交網絡服務娛樂社區，切合中國用戶需要，並且提供綜合用戶管理平台，以不同產品之間的使用者互相滲透，增強用戶粘性的同時，亦提高市場推廣運營的整體效果。收益來源包括個人化手機娛樂產品、手機網遊發佈平台及社交網絡。悠樂的數據庫有大約 2,000 萬中國移動電話用戶，亦已與多家中國電訊商建立業務關係，作為全面的付款平台。

悠樂的個人化產品包括主題精靈（目前有 1,000 萬用戶）、潮爆鈴音、酷樂線上、上網導航及來電動畫秀等。該等產品吸引一批穩定的用戶群，可以迅速轉化為公司移動遊戲平台的收益來源。

悠樂的移動網遊平台可以同時支援眾多網遊流暢運行，容納多個用戶同時上線，支援任何手機系統，完全跨平台運營。該平台使用統一的用戶管理系統、充值系統，縮短用戶操作流程，提高用戶對平台的歸屬感。

悠樂的 SNS 社區「蜜柚網」，是專為中國用戶開發的 Facebook 式社交網絡。擁有 iPhone、Android、Symbian 及 KJAVA 用戶端手機使用者介面，通過無線互聯網直接面向全國近 7 億的手機用戶，同時還提供了電腦端網站 meyouto.com 通過互聯網給所有用戶提供服務。通過全面的接入方式，「蜜柚網」為中國移動互聯網時代的全新交流平台。

III. 強大的現金流：自行開發的 MMORPG

摩力自行開發且獲獎無數的網絡遊戲，加上海外的特許遊戲，是知名的完善網上娛樂服務供應商。摩力有實力雄厚的研發團隊，超過 200 名專才，開發多款大受歡迎的 MMORPG，顯示摩力有先進的產品開發能力，達到國際水平。

摩力亦成功建立全面的海外遊戲發佈平台，將自行開發的知名 MMORPG「海盜王」在台灣、香港、新加坡、馬來西亞、泰國、印尼、北美及俄羅斯推出。海外的驕人成績為摩力取得多個獎項，包括在二零零八年度中國遊戲行業年會的二零零八中國最佳原創網絡遊戲獎及二零零八中國民族遊戲海外拓展獎。

摩力將於二零一一年推出的創新產品包括兩款冒險遊戲：「海之夢」是 2.5D 的 MMORPG，故事圍繞一場重建夢幻島的戰爭而發展，計劃於二零一一年第三季推出。另外的「驚天動地 II」是 3D 的 MMORPG，採用創新的新一代遊戲引擎技術創造奇幻的世界，預計於二零一一年第四季推出。摩力採用先進的技術，會繼續推出更多的產品，提供優質的客戶服務。

展望摩力

由於預期智能電話用戶將會增加，3G 網絡不斷擴大，加上中國政府推動電訊、電視及互聯網的融合，業務環境會相當有利於中國的移動互聯網及相關服務市場擴展。

摩力的網遊業務成績斐然，完善的平台無出其右，有利於業務的發展，更獲得在中國網遊市場的運營權，與中國政府及地方已建立良好的關係，實行靈活的三頭策略，亦與若干同業建立互惠的同盟安排。結合以上各項有利的競爭實力，摩力具備有利的先發條件，掌握中國移動應用程式市場蓬勃發展的最大商機，領導中國移動互聯網市場的進一步發展，邁向成為移動互聯網服務巨頭的目標。

金融服務業務

證券經紀業務

與二零零九年相比，香港證券市場的交易量增長相對溫和。然而，由於年內的策略成功，對機構投資者的銷售力度加強，建立客戶關係經理團隊以服務優質客戶，開發交易模式、策略及工具以應對瞬息萬變的市場環境及各類投資者日益複雜的交易要求，致使集團的金融服務業務本年度的交易金額錄得大幅增長。

保證金融資業務的收益快速反彈，主要受惠於年內破紀錄的 IPO 活動。為把握大量增加的 IPO 項目帶來的機遇，我們為不同借款需求的客戶引入區別性的利率計劃。

隨著好些主要發達國家採取量化寬鬆政策，大量資金流入商品市場，令其價格大幅飆升，打破往年紀錄。於二零一零年，經紀及保證金融資的收入均健康回升。

財富管理

儘管年內競爭空前激烈，在本年度初期採取的適應性策略，使我們得以保持穩定的營業額。於二零一零年，我們將經驗豐富的經理調至上海總辦事處，以拓展中國的業務。該調職策略有助對國內員工灌輸財務策劃的概念，他們現已能對有財富管理需求的客戶提供更全面的服務。

根據美銀美林的一份研究報告顯示，「中國的薪金增長差不多是人所共知的事...人均收入的複合年增長率在此期間（1999-2009）上升了約 12.0%。...但是財富的增長更快，複合年增長率達 18%」這正好反映去年我們接獲大量有關旗下獨立財富管理服務的垂詢。我們相信，此項業務將於未來幾年，通過整合和市場發展而經歷強勁的增長。我們的主要策略之一是投入更多資源發展中國市場，以期新業務量於來年迅速增加。此舉將利用現有的中國平台以拓展華南市場。

資產管理

作為我們產品及收入多元化策略的重要動力，資產管理業務於二零一零年下半年增長 30%，表現優於恒生指數及恒生國企指數，該增長是受惠於股市復甦及大量資金透過香港流入中國市場，更重要的是，我們堅持不懈地為客戶爭取更高的經風險調整回報。

在服務方面，該部門正考慮就不同市場引入新的收費結構：下調管理費，並輔以稍高的業績表現費，應可吸引對費用支出較敏感的人士。該收費結構在中國非常普遍，我們相信這有助在中國市場招徠新業務。

投資銀行

於二零一零年，全球的企業融資活動均十分活躍。受惠於年度最大宗的 IPO 活動 — 中國農業銀行，以年度集資金額計算，香港再次名列榜首。在此情況下，該業務部門緊守其策略，專注於財務顧問及企業交易，於本年度以配售代理、包銷及財務顧問的身份參與了多宗交易，創下歷史新高，並創造了可觀的利潤。該業務部門以積極主動的方式，透過 IPO、供股活動、股份配售及股本信貸，成功為客戶集資。於二零一一年，我們已獲得聘為好幾家公司 IPO 的保薦人。該策略的有效施行，有助業務收入增長及擴闊客源。

鑒於本港的 IPO 活動及後市的投資情緒熾熱，預計二零一一年將再次是香港資本市場交投強勁的一年。隨著我們在二零一零年令人鼓舞的業績，投資銀行業務將繼續尋求在集資及 IPO 方面的商機，專注於協助中型企業的優勢，並就收購合併活動及企業交易提供財務顧問服務。該部門亦會在企業及投資者之間，擔任資金來源及代理的角色。

中國發展

專注於為中國內地業務發展奠定基礎，是本集團近年來的關鍵策略之一。為此，於二零一零年，本集團繼續於中國投入更多資源，以提升發展動力。因此，除北京、重慶、深圳等現有據點之外，我們已於廈門及西安增設新辦事處，而總辦事處則設在上海。

作為網絡建設策略的一部分，我們與內地機構合作，達成兩項結盟計劃，以推廣我們的品牌及服務。我們與華東地區的大型期貨集團上海中財期貨公司合作，由我們提供培訓及發表有關指數期貨的研究報告。我們相信，教育投資者對發展健康的投資環境至為重要，我們抱此信念與西安西北大學共同成立一個培訓中心，向金融專業的畢業生提供在職培訓。

我們計劃擴大覆蓋網絡，於若干城市開設新辦事處。我們深信，由於此等城市高度集中或將於中期內出現高淨值人士的市場，故具備業務發展潛力。我們尤其關注珠三角的業務發展，該地區的本地生產總值增長及證券交易量均名列全國第一。我們的目標是繼續建立網絡及聯繫，為市場的最終開放做好準備。

其他發展

為向我們的用戶提供方便及先進的功能，我們與數碼通合作推出本港首個及唯一的 IPO 手機申請服務。該應用程式能讓用戶隨時隨地利用手機進行 IPO 申請、查閱股票報價及股市訊息。

我們一直致力於改善服務體驗，因此推出了首個一站式即時股票及指數期貨報價 iPhone 手機應用程式 — CASH RTQ，同時提供交易指示及投資組合資料查詢功能。我們推出該應用程式後不久，便於 iPhone 手機應用程式下載榜（金融類）中名列前茅。透過 CASH RTQ，用戶可以輕易獲得即時或自動更新報價、進行交易及管理投資組合。該應用程式與 3G 流動交易平台相連接，使用戶能夠捕捉市場上每個投資機會。

近年來，由於香港股市與中國的關係日益密切，加上國內的人民幣儲蓄迅速累積，對人民幣計價的投資產品的需求顯著增長。為行將推出以人民幣計價產品作好準備，我們已更新我們的交易平台及結算系統。

展望集團的金融服務業務

集團對二零一一年度的總體展望是樂觀的。董事會相信，二十一世紀是中國的世紀，中國是增長的動力，為世界提供千載難逢的機遇。中國於未來十年的發展將為世界帶來深遠的影響。更重要的是，本集團的金融服務業務已建立強大的平台，並處於有利位置，以加速增長的步伐。

透過應用先進技術提供方便的服務，從而進佔業內領導地位，將繼續成為我們發展平台的目標。我們相信，基礎建設為我們業務營運的核心部分，因為此等基礎建設能支持客戶關係管理系統、交易系統及產品數據庫。我們將繼續投資基礎建設，務求成為無遠弗界的服務供應商。

我們相信，透過多元業務實現收入多元化至關重要。因此，我們將繼續透過提高來自投資組合收入的收費部分，以及尋求能配合現有組合的新業務機遇，從而穩定收入來源及將其多元化。

中國市場是我們未來擴展的重點，我們將配備各式各樣及多元化的功能來增強我們的平台，藉此準備迎接中國內地金融市場的最終開放。與此同時，我們將繼續與內地的證券及經紀商合作以尋求互相轉介業務的機遇。

零售及特許經營 — 實惠

業務回顧

隨著二零一零年經濟復甦，實惠在年內全力加速業務擴展。我們開設了七間新店，更新了大部分店鋪的購物環境。整體來說，我們在香港的店鋪面積有顯著增長。

緊接著二零零九年的品牌推廣活動，我們在新增的分店及續租的分店，進行了嶄新的改革，引進了全新的設計及概念，包括裝修陳設、展示層架、燈飾、地面鋪設、產品的陳列方式等；此外，改革亦包括新企業商標，以及店鋪營運系統的更新。

受惠於市場的購物意欲和我們的業務擴展策略，我們在鋪面人流、交易宗數及平均單價方面，均有理想的增長。按年計，公司的銷售額，對比整體零售市場和傢具及固定裝置類別的升幅，更為特出。

我們的優質服務也藉著業界頒發的獎項再次獲得肯定。在二零一零年，我們囊括了香港零售管理協會傢俱及居室用品組別的「主管級別」和「基層級別」傑出服務獎。香港零售管理協會傑出服務獎，是零售業內一年一度的盛事，有香港零售業奧斯卡的稱號，以推廣香港優質服務文化為目標，深受業界重視。實惠的參賽同事，在傑出服務獎的9個最後入圍名單中，穩佔了其中7項席位，足證我們的表現出眾。而在年初，我們亦獲取香港管理專業協會頒發的「第四十二屆傑出推銷員獎」、香港服務名牌、香港旅遊發展局頒發「優質旅遊服務」證書及標誌、「Q 嘜」優質服務證書、「企業超級品牌」及「超級品牌」、二零零九年度優質顧客服務大獎（櫃員服務），以及<FACE>雜誌社頒發的活力之星等獎項。

在二零一零年初，實惠榮獲「2009 香港環保卓越計劃」的「界別卓越獎」銀獎（零售業組別），由於該獎項並未設立金獎，實惠遂成為參與公司中表現最佳的企業。我們同時獲頒「卓越級別」的「減廢標誌」。有關的獎項印證了我們在推動環境保護的持續努力，而且在減廢方面的實踐與貢獻。

展望實惠

二零一一年毫無疑問是充滿挑戰和機遇的一年。租金的持續上漲、法定最低工資的實施和通貨膨脹的壓力，必定會增加公司的營運開支。可是，我們同時相信二零一零年市況的回升及樂觀的消費氣氛，將持續在來年帶來銷售額的增長。

中國於第十二個五年計劃的一項關鍵任務，是擴大國內消費釋放城鄉消費潛力。我們認為，家庭對時尚且實用貨品的需求將在以驚人速度遞增。二零一一年是第十二個五年計劃之始，對實惠而言，更是一個合適的時機發展中國市場。我們已經在籌備廣東省的零售網點，包括在廣州的第一間分店。在廣東省以外的發展，我們年內已經與內地大型建材零售商東方家園簽訂特許經營協議。我們熱切期盼我們的中國發展策略和規劃，可以在短期內為我們建立起在內地的零售業務。雖然我們的中國發展計劃仍處於投資階段，我們仍樂觀認為中國將是我們在未來幾年的增長動力。

僱員資料

於二零一零年十二月三十一日，本集團僱用 394 名員工。我們員工的薪酬乃基於其工作表現、工作經驗及市場情況而制訂。回顧年內，本集團之員工工資成本總額約為 271,500,000 港元（包括截至二零一零年十月十日 1,379 名時富金融員工之薪酬）。

福利

本公司及其部份附屬公司向其職員提供之僱員福利包括強積金計劃、醫療保險計劃、酌情購股權、績效獎勵花紅及銷售佣金。本公司亦向其中國僱員提供醫療及其他津貼，以及退休福利計劃供款。

培訓

本集團已實施各種培訓政策並組織多項旨在提高其僱員之技能以及整體提高本集團之競爭力、生產力及效率之培訓計劃，包括下列範圍之培訓，如產品知識、客戶服務、銷售技巧、團隊建設、溝通、語言、演說、指導、質素管理及監管機構規定之專業監管培訓計劃。本集團亦安排有關職員（為根據證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）之持牌人士）參加證券及期貨條例規定之必需培訓課程，以履行／遵守證券及期貨條例所規定之持續專業培訓。

本集團為新僱員進行一項新職員導向培訓，使彼等能了解本集團之歷史及策略、企業文化、質素管理措施、規則及規例。該導向旨在透過建立歸屬及合作意識，使新僱員為其崗位作準備；通過提供必要的信息，解決僱員的疑慮；及消除任何潛在的障礙，以提高工作效率和持續學習。

公司管治

董事會已採納一套企業管治原則（「原則」），此原則符合在上市規則所載之企業管治常規守則（「企業管治守則」）及上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）之所有要求。董事會亦已向每位董事就有關標準守則之規則及原則之遵守以書面形式作特定諮詢。本公司已於截至二零一零年十二月三十一日止財務年度，除如下所摘要之偏離外，原則經已符合：

企業管治守則	偏離及原因
A.2.1 主席與行政總裁（「行政總裁」）的角色應有區分，並不應由一人同時兼任	關百豪先生（董事會之董事長）亦擔任本公司之行政總裁。關先生之雙重角色可產生有力而一致的領導效力，並對本集團的業務規劃及決策效率極為重要。籍由經驗豐富的優秀人員組成的高級管理層及董事會的經營管理，權力與授權分佈得以確保均衡。

除以上所述外，本公司已於回顧年內符合企業管治守則。

業績審閱

本集團截至二零一零年十二月三十一日止年度之經審核綜合業績已經本公司之審核委員會審閱。

購買、出售或贖回本公司之證券

於截至二零一零年十二月三十一日止年度內，本公司或其任何附屬公司概無購回、出售或贖回本公司任何上市證券。

德勤·關黃陳方會計師行之工作範圍

於本初步公佈內所載本集團於截至二零一零年十二月三十一日止年度的綜合財務狀況表、綜合全面收益表及相關之附註的數字，已由本集團的核數師德勤·關黃陳方會計師行所同意，並與本集團於本年度經審核綜合財務報表進行核對。德勤·關黃陳方會計師行於上述所進行之工作並不涉及任何相關根據香港會計師公會所頒佈之香港核數準則、香港委聘審閱準則或香港保證聘約準則對財務資料進行獨立查核及審閱，因此德勤·關黃陳方會計師行並無對初步業績公佈發表任何保證。

代表董事會
董事長及行政總裁
關百豪

香港，二零一一年三月二十四日

於本公佈發表日期，董事會成員包括:-

執行董事:

關百豪先生
羅炳華先生
吳公哲先生

獨立非執行董事:

梁家駒先生
黃作仁先生
陳克先博士

* 僅供識別