

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



KAISA GROUP HOLDINGS LTD.

佳兆業集團控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1638)

不尋常的股份價格及成交量變動

本公告乃應香港聯合交易所有限公司的要求而作出。

除本公告所披露者外，佳兆業集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)已知悉今日本公司股份的價格及成交量出現不尋常變動，茲聲明彼等並不知悉導致該等變動的原因。

董事僅從今日的市場新聞獲悉，本公司一名現有股東已出售其於本公司的權益予第三方投資者。

承董事會命
佳兆業集團控股有限公司
主席
郭英成先生

香港，二零一一年五月十二日

於本公告日期，本公司執行董事為郭英成先生、郭英智先生、孫越南先生、譚禮寧博士、陳耿賢先生、黃傳奇博士及韓振捷先生；本公司獨立非執行董事為饒永先生、張儀昭先生及霍義禹先生。

* 僅供識別