

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完備性亦不發表聲明，並明確表示概不會對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



SPG LAND (HOLDINGS) LIMITED

盛高置地(控股)有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：0337)

未能完成主要交易

茲提述盛高置地(控股)有限公司(「本公司」)分別日期為二零一一年四月十九日內容有關該交易之公告、日期為二零一一年五月十三日內容有關延遲寄發通函之公告以及日期為二零一一年六月九日內容有關進一步延遲通函寄發日期至二零一一年七月十五日或之前之日期之公告。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與上述公告所界定者具有相同涵義。

經本公司、賣方及買方公平討論及磋商後，賣方及買方相互同意不會落實完成。訂約各方現正為終止協議(「終止協議」)之條款進行最終定稿，以終止股份買賣協議及股東協議。本公司將於落實終止協議之條款後儘快根據上市規則第14.36條作出進一步公告。

董事會認為終止該交易將不會對本集團之財務狀況及業務營運造成任何重大不利影響。

承董事會命
盛高置地(控股)有限公司
主席
王偉賢

香港，二零一一年七月十四日

於本公告日期，執行董事為王偉賢先生、王煦菱女士及張文海先生，非執行董事為謝世東先生及黎健先生，而獨立非執行董事為張英潮先生、方和先生(太平紳士)、蔣小明先生及關啟昌先生。