

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



禹洲地產股份有限公司

YUZHOU PROPERTIES COMPANY LIMITED

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01628)

股價及成交量不尋常變動

本公告乃應香港聯合交易所有限公司之要求而作出。

禹洲地產股份有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)注意到，本公司今日之股份成交量上升及價格下跌。董事會獲Harmonic Winner Limited(「**Harmonic**」)及Lin Meiyu(「**Lin女士**」)(各自為本公司之股東)告知，Harmonic及Lin女士已於2013年1月22日分別透過中銀國際亞洲有限公司配售合共88,888,800股及77,397,600股本公司之股份(相當於本公司於本公告日期之已發行股本之約3.09%及2.69%)予其他投資者(「**配售事項**」)。於完成配售事項後，Harmonic及Lin女士不再持有本公司之任何股份。

本公司並非配售事項之訂約方。除作為本公司之股東外，Harmonic及Lin女士各自與任何本公司董事、高級管理層、主要股東或控股股東並無任何關係。董事會預期配售事項將不會對本公司及其附屬公司之業務或營運造成任何重大影響。

經作出於該等情況下有關本公司之合理查詢後，董事會確認，除上述披露者外，董事會並不知悉任何導致該等股價或成交量變動之原因，或任何必須公告以避免本公司證券出現虛假市場之資料或任何須根據香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部予以披露之內幕消息。

本公告乃承本公司之命而作出。董事會願就本公告之準確性共同及個別承擔責任。

承董事會命
禹洲地產股份有限公司
主席
林龍安

香港，2013年1月23日

於本公告日期，本公司執行董事為林龍安先生（主席）、郭英蘭女士、林龍智先生及林聰輝先生；及本公司獨立非執行董事為辜建德先生、林廣兆先生及黃循強先生。