

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Town Health International Investments Limited 康健國際投資有限公司

(於開曼群島註冊成立及於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：3886)

自願性公告—

關於可能買賣LUCK KEY股權之諒解備忘錄

本公司謹此作出自願性公告。

董事會謹此宣布，於二零一三年二月五日，本公司全資附屬公司TH BVI連同中國保綠資產投資有限公司及馮耀棠醫生(均為Luck Key之股東)與準買方就可能買賣Luck Key全部股權訂立諒解備忘錄，而Luck Key為一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司。擬進行之交易預期代價將以現金支付。

此項擬進行之交易倘得以落實，根據上市規則第14章，可能構成本公司之須予披露交易。

董事會謹此強調，於本公告日期，本公司尚未就擬進行之交易與任何一方訂立任何具法律約束力之協議(除根據諒解備忘錄在獨家磋商期內就擬進行之交易進行磋商之獨家磋商權外)。由於擬進行之交易未必一定會落實，本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

本公司謹此作出自願性公告。

諒解備忘錄

康健國際投資有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣布，於二零一三年二月五日，本公司全資附屬公司Town Health (BVI) Limited (「TH BVI」)連同中國保綠資產投資有限公司及馮耀棠醫生與駿科網絡訊息有限公司(其股份於香港聯合交易所有限公司創業板上市(股份代號：8081)，「準買方」)就可能買賣Luck Key Investment Limited(「Luck Key」，一間於英屬處女群島註冊成立的有限公司)全部股權訂立諒解備忘錄(「諒解備忘錄」)。TH BVI及馮耀棠醫生均為Luck Key之股東。預期代價將以現金支付。

除有關保密及享有獨家磋商權利之條款外，諒解備忘錄屬無法律約束力性質。

根據諒解備忘錄，準買方獲授權以取得及審閱Luck Key集團(定義見下文)之檔案及事務，以進行盡職審查。

此外，根據諒解備忘錄，於獨家磋商期間(「獨家磋商期」)內，即由簽訂諒解備忘錄當日起至(包括)二零一三年五月四日(或訂約各方書面同意之較長期間)止為期三個月：(i)本公司及其他潛在賣方不得(其中包括)與任何第三方討論或磋商或訂立任何合同或協議，或向任何第三方作出任何承諾，旨在破壞或阻礙於諒解備忘錄擬訂之交易繼續進行；及(ii)諒解備忘錄之訂約方須本著真誠行事，以就諒解備忘錄下擬進行之交易磋商並達致正式協議。

待獨家磋商期失效後或訂約各方訂立正式協議後(以較早者為準)，諒解備忘錄將自動終止。

此項擬進行之交易倘得以落實，根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第14章，可能構成本公司之須予披露交易。

LUCK KEY及本集團之資料

Luck Key為一間根據英屬處女群島法律註冊成立之有限公司。本集團持有Luck Key及其附屬公司(「Luck Key集團」)約46.01%之權益，而Luck Key集團主要從事提供醫學診斷及

體檢服務。目前，Luck Key集團於香港經營九間體檢中心及兩間化驗中心，以先進的影像技術及經驗豐富的專業醫護團隊，提供一站式全面而優質的醫學診斷服務。

本集團為一間投資公司，核心業務涵蓋醫療及非醫療分部。本集團之業務活動大致可分為(i)提供醫療及牙科服務、健康檢查及醫藥業務；及(ii)證券及物業投資業務。本集團亦投資於在中國主要從事銷售保健及醫藥產品業務之公司。

諒解備忘錄項下擬進行之交易倘得以落實，預期當中之所得款項將撥作本集團未來發展及本集團之一般營運資金。

董事會謹此強調，於本公告日期，本公司尚未就擬進行之交易與任何一方訂立任何具法律約束力之協議（除根據諒解備忘錄在獨家磋商期內就擬進行之交易進行磋商之獨家磋商權外）。由於擬進行之交易未必一定會落實，本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時，務請審慎行事。

承董事會命
康健國際投資有限公司
執行董事
曹貴子

香港，二零一三年二月五日

於本公告日期，執行董事為蔡加怡小姐（主席）、曹貴子醫生（行政總裁）、李植悅先生及陳永樂醫生；非執行董事為蔡志明博士，金紫荊星章，太平紳士（副主席）；及獨立非執行董事為陳金釗先生、何國華先生及韋國洪先生，銀紫荊星章，太平紳士。