

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Melco Crown Entertainment  
新濠博亞娛樂

Melco Crown Entertainment Limited  
新濠博亞娛樂有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)  
(香港聯交所股份代號：6883)

## 截至二零一二年十二月三十一日止第四季度及 全年未經審計業績

本公告乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條刊發。

新濠博亞娛樂有限公司(「本公司」或「新濠博亞娛樂」)(香港聯交所：6883)(納斯達克：MPEL)為專注於澳門市場的娛樂場博彩及娛樂渡假村業務發展商及資產擁有者，於今日發佈截至二零一二年十二月三十一日止第四季度及年度的未經審計財務業績，作為公司在美國納斯達克全球精選市場上市之美國預託股份(「美國預託股份」)的定期盈利披露。

該等未經審計業績乃按美國公認會計原則(「美國公認會計原則」)編製，該等準則於若干方面有別於國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)。該等按照國際財務報告準則編製的財務資料之重大差異的對賬將載於本公司不遲於二零一三年三月三十一日呈報的經審計初步業績公告。

二零一二年第四季度的淨收益由二零一一年同期的1,008,300,000美元上升約9%至1,101,800,000美元，主要是由於集團整體的中場賭桌及博彩機收益顯著改善以及集團整體泥碼下注額上升，惟部分被集團整體的泥碼贏款百分比下降抵銷。

二零一二年第四季度之經調整 EBITDA<sup>(1)</sup>為247,500,000美元，而二零一一年第四季度之經調整 EBITDA 則為231,600,000美元。二零一二年第四季度之經調整 EBITDA 按年增長7%主要受惠於中場業務收益較豐厚，加上持續致力控制成本，惟部分被集團整體的泥碼贏款百分比下降抵銷。

在美國公認會計原則的基礎上，新濠博亞娛樂於二零一二年第四季度應佔淨收入為108,000,000美元，即每股美國預託股份0.20美元，而二零一一年第四季度應佔淨收入107,500,000美元，即每股美國預託股份0.20美元。淨收入較去年增加主要是由於新濠天地及澳門新濠鋒的營運基礎實質改善，惟部分被菲律賓項目的發展成本及集團整體的泥碼贏款百分比下降抵銷。二零一二年第四季度，歸屬於非控制權益的淨虧損為6,700,000美元，而二零一一年第四季度則為3,700,000美元。歸屬於非控制權益的淨虧損與新濠影滙有關，較去年增加是由於825,000,000美元的新濠影滙優先票據於二零一二年第四季度產生的利息所致。

新濠博亞娛樂有限公司之聯席主席兼行政總裁何猷龍先生表示：「新濠博亞娛樂於二零一二年第四季度的業績為二零一二年寫下輝煌一頁——季度及全年EBITDA齊創新高。我們的旗艦項目新濠天地再度錄得突破性業績增長，第四季度的營運基礎表現較上季及去年同期顯著造好，尤以日益重要的高端中場博彩市場為甚。

「公司近日成功發行價值1,000,000,000美元的優先票據，票面利率低至極具吸引力的5.0%。完成發行後，公司將可就其價值600,000,000美元、息率為10.25%的優先票據進行再融資。新發行票據的票面利率極具吸引力，讓公司調動資金的靈活度有所提升，此充分反映公司於過去三年的營運基礎全面向好。

「新濠影滙工程進展順利，預計可於二零一五年中如期開業。公司已透過新濠影滙的優先票據成功籌集了825,000,000美元，並與牽頭經辦銀行簽署了價值1,400,000,000美元的新濠影滙優先擔保融資協議。兩筆融資均無須公司提供擔保。公司預期，連同已承諾股東權益的全部注資金額，該等信貸融資於全數兌現後將能為新濠影滙項目提供一切所需的資金。公司的融資策略，配合固定價格、一次性付款及外判策略，讓我們能更能掌控成本及時間。

「公司於第四季度成功完成收購菲律賓股票交易所上市公司Manchester International Holdings Unlimited Corporation的大部份股權。新濠博亞娛樂有信心此獨一無二的綜合娛樂度假村將按計劃於二零一四年中開業。

「澳門及鄰近地區的大型基建工程進展迅速，將有助吸引更廣闊的旅客流，刺激未來訪澳旅客數字的增長。新濠博亞娛樂深信，澳門出色的基建藍圖，加上橫琴的全方位發展，勢必令澳門綻放更璀璨的魅力，為旅客打造更稱心的旅遊體驗，從而穩固澳門作為世界級休閒及旅遊勝地的成就。」

## 新濠天地第四季度業績

新濠天地於二零一二年第四季度的淨收益為772,500,000美元，而二零一一年第四季度則為695,900,000美元。新濠天地於二零一二年第四季度之經調整EBITDA為219,500,000美元，較二零一一年同期的186,600,000美元增長18%。

經調整EBITDA按年增長主要是由於中場賭桌的博彩總收益按年增長48%及泥碼下注額按年增加15%，惟部分被泥碼贏款百分比下降抵銷。

二零一二年第四季度泥碼下注額為23,500,000,000美元，較二零一一年同期的泥碼下注額20,400,000,000美元增加15%。二零一二年第四季度泥碼贏款百分比為2.6%，而二零一一年同期則為3.0%。預期的泥碼贏款百分比範圍介乎2.7%至3.0%。

中場賭桌下注額較二零一一年第四季度的811,000,000美元增加24%至1,009,400,000美元。二零一二年第四季度中場賭桌贏款百分比為30.9%，而二零一一年第四季度則為25.7%。我們預期新濠天地的中場賭桌贏款百分比範圍介乎27%至31%。

二零一二年第四季度的角子機處理額為1,033,100,000美元，較截至二零一一年十二月三十一日止季度的566,800,000美元上升82%。

二零一二年第四季度，新濠天地的非博彩收益總額為64,400,000美元，較二零一一年第四季度的58,100,000美元上升11%。二零一二年第四季度每間可出租客房入住率為96%，二零一一年第四季度則為92%。二零一二年第四季度的日均房租（「日均房租」）為每間可出租客房189美元，較二零一一年第四季度的176美元增加7%。

### 澳門新濠鋒第四季度業績

截至二零一二年十二月三十一日止季度澳門新濠鋒的淨收益由二零一一年第四季度的268,000,000美元增至281,700,000美元。澳門新濠鋒於二零一二年第四季度之經調整EBITDA為43,800,000美元，較二零一一年第四季度的53,200,000美元下降18%。

二零一二年第四季度的泥碼下注額合共為11,900,000,000美元，而二零一一年第四季度為12,100,000,000美元。二零一二年第四季度的泥碼贏款百分比為3.1%，而二零一一年同期為2.9%。預期泥碼贏款百分比介乎2.7%至3.0%。

二零一二年第四季度的中場賭桌下注額合共為158,100,000美元，較二零一一年同期的144,600,000美元增加9%。二零一二年第四季度中場賭桌贏款百分比為16.5%，去年第四季度則為17.5%。我們預期澳門新濠鋒的中場賭桌贏款百分比介乎15%至17%。

二零一二年第四季度澳門新濠鋒的非博彩收益總額為8,600,000美元，較二零一一年第四季度的8,100,000美元有所增長。二零一二年第四季度每間可出租客房入住率為99%，二零一一年同期則為98%。二零一二年第四季度的日均房租為每間可出租客房228美元，較二零一一年第四季度的196美元增加16%。

### 摩卡娛樂場第四季度業績

摩卡娛樂場二零一二年第四季度的淨收益為35,300,000美元，較二零一一年第四季度的34,500,000美元上升2%。摩卡娛樂場於二零一二年第四季度之經調整EBITDA為8,100,000美元，較二零一一年同期的10,200,000美元下降21%。

二零一二年第四季度摩卡娛樂場所營運的博彩機數目平均約為2,000台，而二零一一年同期約為1,800台。截至二零一二年十二月三十一日止季度，每部博彩機的每日平均淨贏款為183美元，與二零一一年同期的200美元相比下跌9%。

## 影響盈利的其他因素

二零一二年第四季度的非營運開支總額為36,600,000美元，包括淨利息開支28,900,000美元、其他融資成本4,200,000美元及有關對600,000,000美元10.25%優先票據之同意徵求的債務變更成本3,300,000美元。二零一二年第四季度我們錄得資本化利息3,300,000美元。非營運開支比同期增加5,500,000美元主要是由於二零一二年第四季度發行的825,000,000美元新濠影滙優先票據的淨利息開支增加，以及與600,000,000美元10.25%優先票據有關的債務變更產生一次性開支，惟部分被二零一一年信貸融資年息相較二零一一年同期有所下降所抵銷。

二零一二年第四季度折舊及攤銷成本合共為95,500,000美元，其中14,300,000美元為博彩次特許經營權攤銷，而15,800,000美元為土地使用權攤銷。折舊及攤銷比往年增加，主要是由於新濠影滙的土地使用權攤銷增加所致。

## 財務狀況及資本開支

截至二零一二年十二月三十一日，現金及現金等價物合共為3,100,000,000美元，包括1,400,000,000美元受限制現金。二零一二年第四季度末，債務總額為3,200,000,000美元，二零一二年十二月三十一日淨債務總額對股東權益比率為2%，而二零一一年第四季度末則為25%。

二零一二年第四季度的資本開支為76,700,000美元，主要與新濠天地的多個項目以及新濠影滙的設計及建設費用有關。

## 全年業績

新濠博亞娛樂截至二零一二年十二月三十一日止年度錄得淨收益4,100,000,000美元，去年則為3,800,000,000美元。淨收益按年增長是由於中場賭桌下注額與混合贏款百分比大幅上升以及博彩機分部下注額增加所致，惟部分被集團整體泥碼下注額減少所抵銷。

截至二零一二年十二月三十一日止年度的經調整EBITDA為920,200,000美元，而二零一一年為809,400,000美元。經調整EBITDA按年增加主要是由於中場賭桌及博彩機收益大幅增加以及嚴格實施成本控制所致，惟部分被集團整體泥碼收益減少所抵銷。

在美國公認會計原則的基礎上，新濠博亞娛樂二零一二年應佔淨收入為417,200,000美元，即每股美國預託股份0.76美元，而二零一一年同期新濠博亞娛樂應佔淨收入為294,700,000美元，即每股美國預託股份0.55美元。

新濠博亞娛樂股東及有意投資者務請注意，不應過份依賴截至二零一二年十二月三十一日止第四季度及財政年度的未經審計盈利及財務資料。股東及有意投資者亦務請注意，有關財務資料乃按美國公認會計原則編製，而美國公認會計原則於若干方面或會有別於國際財務報告準則，且有關財務資料乃未經審計。因此，本公司不會表示或保證本公司在不遲於二零一三年三月三十一日發佈的新濠博亞娛樂截至二零一二年十二月三十一日止財政年度的相關經審計綜合財務業績將與本公告所呈列者相同。截至二零一二年十二月三十一日止財政年度的相關經審計綜合財務業績將載有美國公認會計原則及國際財務報告準則重大差異的對賬。

## 電話會議資料

新濠博亞娛樂將於二零一三年二月六日美國東岸時間早上八時三十分(香港時間晚上九時三十分)舉行電話會議，商討二零一二年第四季度業績。如欲參與該電話會議，請使用以下撥號：

美國免費電話	1 866 519 4004
美國電話／國際電話	1 718 354 1231
香港電話	852 2475 0994
香港免費電話	800 930 346
英國免費電話	080 823 46646
澳洲免費電話	1 800 457 076

密碼 MPEL

閣下亦可到訪網站 [www.melco-crown.com](http://www.melco-crown.com) 收聽網上廣播。

如欲重溫電話會議的錄音，請使用以下資料：

美國免費電話	1 855 452 5696
美國電話／國際電話	1 646 254 3697
香港免費電話	800 963 117

會議ID 91893596

## 安全港聲明

本公告包含前瞻性聲明。該等聲明乃根據一九九五年美國私人證券訴訟改革法案(U.S. Private Securities Litigation Reform Act of 1995)中的「安全港」規定作出。公司在向美國證券交易委員會(「美國證券交易委員會」)提交的定期報告、向股東提交的年度報告、新聞發佈、以及在公司管理人員、董事或僱員向第三方提供的書面材料及口頭聲明中，亦可能作出書面或口頭的前瞻性聲明。所有不是歷史事實的聲明，包括關於公司的看法和預期的聲明，均屬於前瞻性聲明。前瞻性聲明涉及內在的風險和不確定性因素。許多因素可導致實際結果與任何前瞻性聲明中所預期的結果有重大差異。該等因素包括但不限於：(i)澳門博彩市場的增長及訪澳人數的增長；(ii)資金及信貸市場的波動；(iii)本地及環球經濟環境；(iv)公司預期的增長策略；及(v)公司的未來業務發展、經營業績及財務狀況。該等前瞻性聲明可以通過如「可能」、「將要」、「預計」、「預期」、「目標」、「旨在」、「估計」、「擬」、「計劃」、「相信」、「潛在」、「繼續」、「有望」或其他類似用語來識別。有關上述風險、其他風險、不確定性或因素的資料詳載於公司向美國證券交易委員會提交的存檔文件。除適用法律另有要求之外，本公告提供的任何資料截至本公告發佈日期有效，公司不承擔更新此等資料的任何義務。

## 非公認會計原則的財務指標

- (1) 「經調整EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、其他非營運收支以及非控制權益應佔淨虧損前的盈利。「經調整物業EBITDA」即扣除利息、稅項、折舊、攤銷、開業前成本、開發成本、物業開支及其他、以股份支付的薪酬、企業及其他開支、其他非營運收支以及非控制權益應佔淨虧損前的盈利。管理層認為經調整EBITDA及經調整物業EBITDA普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者專門作為補充披露呈列。管理層使用經調整EBITDA及經調整物業EBITDA衡量各分部的營運表現，並比較旗下物業與競爭對手的營運表現。公司呈列經調整EBITDA及經調整物業EBITDA亦是由於部分投資者會以經調整EBITDA及經調整物業EBITDA用作衡量一家公司承擔及償還債務、撥付資本開支及滿足營運資金需求能力的指標。博彩公司過往根據美國公認會計原則（「公認會計原則」）呈報經調整EBITDA及經調整物業EBITDA作為財務指標的補充。然而，經調整EBITDA及經調整物業EBITDA不應作為營運收入以外的公司表現指標、經營業務現金流量以外的流動性指標，或任何其他根據公認會計原則釐定指標以外的指標。與淨收入不同，經調整EBITDA及經調整物業EBITDA並不計及折舊及攤銷或利息開支，因此並不反映現時或未來的資本開支或資本成本。為彌補該等局限，公司利用經調整EBITDA及經調整物業EBITDA等多項比較工具外，還結合公認會計原則指標，以協助評估營運表現。該等公認會計原則指標包括營運收入（虧損）、淨收入（虧損）、營運現金流量及現金流量數據。公司使用大量現金，包括資本開支、支付利息、償還債務本金、稅項及其他非經常性費用，該等項目均不在經調整EBITDA或經調整物業EBITDA中反映。另外，公司計算經調整EBITDA及經調整物業EBITDA的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與根據公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本公告之財務報表之後。
- (2) 「經調整淨收入」即扣除開業前成本、開發成本、物業開支及其他、利率掉期協議的公平值變動、利率掉期協議之累計虧損自累計其他全面虧損重新分類、償還債務虧損及與債務變更有關的成本前的淨收入。管理層認為經調整淨收入及經調整每股淨收入（「每股盈利」）普遍用於衡量博彩公司的表現並作為博彩公司的估值基準，故兩者作為補充披露呈列。除根據公認會計原則所計算的收入及每股盈利外，管理層及／或部分投資者亦會以該等指標作為評估公司於不同期間業務之業績的額外基準。公司計算經調整淨收入的方式可能與其他公司採用的計算方式有所不同，因此可比較性有限。經調整淨收入與根據公認會計原則計算及呈列最具比較性之財務指標的對賬，載於本公告之財務報表之後。

## 關於新濠博亞娛樂有限公司

新濠博亞娛樂股份於香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板(香港聯交所：6883)上市及美國預託股份於納斯達克全球精選市場(納斯達克：MPEL)上市，是一家發展商及資產擁有者，透過旗下持有博彩次特許經營權之澳門附屬公司在澳門市場經營博彩及娛樂場渡假村業務。新濠博亞娛樂目前經營位於澳門氹仔的博彩酒店澳門新濠鋒([www.altiramacau.com](http://www.altiramacau.com))及位於澳門路氹城的博彩及綜合娛樂場渡假村新濠天地([www.cityofdreamsmacau.com](http://www.cityofdreamsmacau.com))。公司的業務亦包括澳門最大的電子娛樂業務摩卡娛樂場([www.mochaclubs.com](http://www.mochaclubs.com))。公司亦正在發展擬於澳門路氹城開發以電影為主題的綜合娛樂、購物及博彩渡假村新濠影滙項目。有關公司的更多資料，請瀏覽 [www.melco-crown.com](http://www.melco-crown.com)。

公司得到其主要股東的全力支持，兩個主要股東分別為新濠國際發展有限公司(「新濠」)及Crown Limited(「Crown」)。新濠於香港聯交所上市，主要股東為何猷龍先生，他本人亦為新濠博亞娛樂之聯席主席、執行董事兼行政總裁。Crown 為澳洲證券交易所上市榜首五十家企業之一，由行政主席 James Packer 先生領導，他本人亦為新濠博亞娛樂之聯席主席兼非執行董事。

### 投資者請聯絡：

Ross Dunwoody

投資者關係副主管

電話：+853 8868 7575或+852 2598 3689

電郵：[rossdunwoody@melco-crown.com](mailto:rossdunwoody@melco-crown.com)

### 傳媒查詢，請聯絡：

馬寶明

企業傳訊主管

電話：+853 8868 3767或+852 3151 3767

電郵：[maggiema@melco-crown.com](mailto:maggiema@melco-crown.com)

澳門，二零一三年二月六日

截至本公告刊發日期，本公司執行董事為何猷龍；非執行董事為 James Douglas Packer、王志浩、鍾玉文、William Todd Nisbet 及 Rowen Bruce Craigie，而獨立非執行董事為 James Andrew Charles MacKenzie、胡文新、徐耀華及 Robert Wason Mactier。

本公告兼備中英文版本，如有歧異，以英文版本為準。

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
簡明綜合營運報表  
(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

	截至十二月三十一日止三個月		截至十二月三十一日止年度	
	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (經審計)
<b>營運收益</b>				
娛樂場	\$ 1,065,397	\$ 969,282	\$ 3,934,761	\$ 3,679,423
客房	31,212	27,195	118,059	103,009
餐飲	21,255	17,290	72,718	61,840
娛樂、零售及其他	22,191	22,781	90,789	86,167
	<u>1,140,055</u>	<u>1,036,548</u>	<u>4,216,327</u>	<u>3,930,439</u>
減：推廣優惠	(38,244)	(28,200)	(138,314)	(99,592)
	<u>1,101,811</u>	<u>1,008,348</u>	<u>4,078,013</u>	<u>3,830,847</u>
<b>營運成本及開支</b>				
娛樂場	(767,097)	(691,885)	(2,834,762)	(2,698,981)
客房	(3,442)	(4,366)	(14,697)	(18,247)
餐飲	(6,533)	(9,181)	(27,531)	(34,194)
娛樂、零售及其他	(16,919)	(14,868)	(62,816)	(58,404)
日常營運及行政	(62,831)	(58,689)	(226,980)	(220,224)
開業前成本	(934)	(1,198)	(5,785)	(2,690)
開發成本	(7,186)	—	(11,099)	(1,110)
攤銷博彩次特許經營權	(14,309)	(14,309)	(57,237)	(57,237)
攤銷土地使用權	(15,796)	(13,895)	(59,911)	(34,401)
折舊及攤銷	(65,355)	(65,982)	(261,449)	(259,224)
物業開支及其他	(4,612)	—	(8,654)	(1,025)
	<u>(965,014)</u>	<u>(874,373)</u>	<u>(3,570,921)</u>	<u>(3,385,737)</u>
營運成本及開支總額				
	<u>(965,014)</u>	<u>(874,373)</u>	<u>(3,570,921)</u>	<u>(3,385,737)</u>
<b>營運收入</b>	\$ 136,797	\$ 133,975	\$ 507,092	\$ 445,110



	截至十二月三十一日止三個月		截至十二月三十一日止年度	
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年
	(未經審計)	(未經審計)	(未經審計)	(經審計)

非營運開支

淨利息開支	\$ (28,866)	\$ (25,023)	\$ (98,653)	\$ (109,675)
其他財務成本	(4,246)	(3,547)	(14,596)	(15,614)
利率掉期協議之累計虧損				
自累計其他全面虧損				
重新分類	—	—	—	(4,310)
利率掉期協議的公平值變動	—	653	363	3,947
外匯收益(虧損)淨額	1,336	785	4,685	(1,771)
上市開支	—	(4,790)	—	(8,950)
其他淨(開支)收入	(1,529)	875	115	3,664
償還債務虧損	—	—	—	(25,193)
與債務變更有關的成本	(3,277)	—	(3,277)	—

非營運開支總額	<u>(36,582)</u>	<u>(31,047)</u>	<u>(111,363)</u>	<u>(157,902)</u>
---------	-----------------	-----------------	------------------	------------------

除所得稅前收入	100,215	102,928	395,729	287,208
所得稅抵免	<u>1,078</u>	<u>906</u>	<u>2,943</u>	<u>1,636</u>

淨收入	101,293	103,834	398,672	288,844
非控制權益應佔淨虧損	<u>6,688</u>	<u>3,712</u>	<u>18,531</u>	<u>5,812</u>

新濠博亞娛樂有限公司 應佔淨收入	<u>\$ 107,981</u>	<u>\$ 107,546</u>	<u>\$ 417,203</u>	<u>\$ 294,656</u>
---------------------	-------------------	-------------------	-------------------	-------------------

新濠博亞娛樂有限公司  
應佔每股淨收入：

基本	<u>\$ 0.066</u>	<u>\$ 0.067</u>	<u>\$ 0.254</u>	<u>\$ 0.184</u>
----	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

攤薄	<u>\$ 0.065</u>	<u>\$ 0.066</u>	<u>\$ 0.252</u>	<u>\$ 0.182</u>
----	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------

	截至十二月三十一日止三個月		截至十二月三十一日止年度	
	二零一二年	二零一一年	二零一二年	二零一一年
	(未經審計)	(未經審計)	(未經審計)	(經審計)

新濠博亞娛樂有限公司  
應佔每股美國預託股份  
淨收入：

基本

\$	<u>0.197</u>	\$	<u>0.200</u>	\$	<u>0.761</u>	\$	<u>0.551</u>
----	--------------	----	--------------	----	--------------	----	--------------

攤薄

\$	<u>0.195</u>	\$	<u>0.198</u>	\$	<u>0.755</u>	\$	<u>0.547</u>
----	--------------	----	--------------	----	--------------	----	--------------

用於計算新濠博亞娛樂  
有限公司應佔每股  
淨收入的加權平均股份數目：

基本

	<u>1,646,515,795</u>		<u>1,616,178,241</u>		<u>1,645,346,902</u>		<u>1,604,213,324</u>
--	----------------------	--	----------------------	--	----------------------	--	----------------------

攤薄

	<u>1,660,262,969</u>		<u>1,628,172,182</u>		<u>1,658,262,996</u>		<u>1,616,854,682</u>
--	----------------------	--	----------------------	--	----------------------	--	----------------------

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
簡明綜合資產負債表  
(以千美元為單位)

	二零一二年 十二月三十一日 (未經審計)	二零一一年 十二月三十一日 (經審計)
<b>資產</b>		
<b>流動資產</b>		
現金及現金等價物	\$ 1,709,209	\$ 1,158,024
受限制現金	672,981	—
應收賬款淨額	320,929	306,500
應收聯屬公司款項	1,322	1,846
應收股東款項	—	6
應收所得稅	266	—
存貨	16,576	15,258
預付開支及其他流動資產	27,743	23,882
	<b>2,749,026</b>	<b>1,505,516</b>
<b>流動資產總值</b>		
物業及設備淨值	2,684,094	2,655,429
博彩次特許經營權淨值	542,268	599,505
無形資產淨值	4,220	4,220
商譽	81,915	81,915
長期預付款項、按金及其他資產	88,241	72,858
受限制現金	741,683	364,807
遞延稅項資產	105	24
遞延融資成本	65,930	42,738
土地使用權淨值	989,984	942,968
	<b>7,947,466</b>	<b>6,269,980</b>
<b>總計</b>	<b>\$ 7,947,466</b>	<b>\$ 6,269,980</b>

二零一二年  
十二月三十一日  
(未經審計)

二零一一年  
十二月三十一日  
(經審計)

## 負債及股東權益

### 流動負債

應付賬款	\$ 13,745	\$ 12,023
應計開支及其他流動負債	850,841	588,719
應付所得稅	1,191	1,240
長期債務的即期部分	854,940	—
應付聯屬公司款項	949	1,137

流動負債總額	<u>1,721,666</u>	<u>603,119</u>
--------	------------------	----------------

長期債務	2,339,924	2,325,980
其他長期負債	7,412	27,900
遞延稅項負債	66,350	70,028
應付土地使用權	71,358	55,301

### 股東權益

普通股	16,581	16,531
庫存股份	(113)	(106)
額外實收資本	3,235,835	3,223,274
累計其他全面虧損	(1,057)	(1,034)
累計溢利(累計虧損)	<u>134,693</u>	<u>(282,510)</u>

新濠博亞娛樂有限公司的股東權益總額	<u>3,385,939</u>	<u>2,956,155</u>
非控制權益	<u>354,817</u>	<u>231,497</u>

權益總額	<u>3,740,756</u>	<u>3,187,652</u>
------	------------------	------------------

總計	<u>\$ 7,947,466</u>	<u>\$ 6,269,980</u>
----	---------------------	---------------------

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司

新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入與新濠博亞娛樂有限公司應佔經調整淨收入對賬  
(以千美元為單位，惟股份及每股數據除外)

	截至十二月三十一日止三個月		截至十二月三十一日止年度	
	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)
新濠博亞娛樂有限公司				
應佔淨收入	\$ 107,981	\$ 107,546	\$ 417,203	\$ 294,656
開業前成本	934	1,198	5,785	2,690
開發成本	7,186	—	11,099	1,110
物業開支及其他	4,612	—	8,654	1,025
利率掉期協議之累計虧損	—	—	—	—
自累計其他全面虧損	—	—	—	—
重新分類	—	—	—	4,310
利率掉期協議的公平值	—	(653)	(363)	(3,947)
變動	—	—	—	—
償還債務虧損	—	—	—	25,193
與債務變更有關的成本	3,277	—	3,277	—
	<u>\$ 123,990</u>	<u>\$ 108,091</u>	<u>\$ 445,655</u>	<u>\$ 325,037</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔 經調整淨收入				
	<u>\$ 123,990</u>	<u>\$ 108,091</u>	<u>\$ 445,655</u>	<u>\$ 325,037</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔 每股經調整淨收入：				
基本	<u>\$ 0.075</u>	<u>\$ 0.067</u>	<u>\$ 0.271</u>	<u>\$ 0.203</u>
攤薄	<u>\$ 0.075</u>	<u>\$ 0.066</u>	<u>\$ 0.269</u>	<u>\$ 0.201</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔 每股美國預託股份經調整 淨收入：				
基本	<u>\$ 0.226</u>	<u>\$ 0.201</u>	<u>\$ 0.813</u>	<u>\$ 0.608</u>
攤薄	<u>\$ 0.224</u>	<u>\$ 0.199</u>	<u>\$ 0.806</u>	<u>\$ 0.603</u>
用於計算新濠博亞娛樂 有限公司應佔每股經調整 淨收入的加權平均股份數目：				
基本	<u>1,646,515,795</u>	<u>1,616,178,241</u>	<u>1,645,346,902</u>	<u>1,604,213,324</u>
攤薄	<u>1,660,262,969</u>	<u>1,628,172,182</u>	<u>1,658,262,996</u>	<u>1,616,854,682</u>

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**營運收入(虧損)與經調整EBITDA及經調整物業EBITDA的對賬**  
**(以千美元為單位)**

	截至二零一二年十二月三十一日止三個月					
	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 35,791	\$ 4,705	\$ 157,824	\$ (11,840)	\$ (49,683)	\$ 136,797
開業前成本	—	—	252	682	—	934
開發成本	—	—	—	—	7,186	7,186
折舊及攤銷	7,992	3,101	56,828	10,883	16,656	95,460
以股份支付的薪酬	30	38	180	—	2,223	2,471
物業開支及其他	—	224	4,388	—	—	4,612
經調整EBITDA	<u>43,813</u>	<u>8,068</u>	<u>219,472</u>	<u>(275)</u>	<u>(23,618)</u>	<u>247,460</u>
企業及其他開支	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>23,618</u>	<u>23,618</u>
經調整物業EBITDA	<u>\$ 43,813</u>	<u>\$ 8,068</u>	<u>\$ 219,472</u>	<u>\$ (275)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 271,078</u>

	截至二零一一年十二月三十一日止三個月					
	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 43,626	\$ 7,187	\$ 129,648	\$ (10,316)	\$ (36,170)	\$ 133,975
開業前成本	—	49	10	1,139	—	1,198
折舊及攤銷	9,559	2,885	56,802	9,014	15,926	94,186
以股份支付的薪酬	35	40	159	—	1,973	2,207
經調整EBITDA	<u>53,220</u>	<u>10,161</u>	<u>186,619</u>	<u>(163)</u>	<u>(18,271)</u>	<u>231,566</u>
企業及其他開支	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>18,271</u>	<u>18,271</u>
經調整物業EBITDA	<u>\$ 53,220</u>	<u>\$ 10,161</u>	<u>\$ 186,619</u>	<u>\$ (163)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 249,837</u>

新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入的對賬  
(以千美元為單位)

	截至十二月三十一日止三個月	
	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)
經調整物業EBITDA	\$ 271,078	\$ 249,837
企業及其他開支	<u>(23,618)</u>	<u>(18,271)</u>
經調整EBITDA	<b>247,460</b>	231,566
開業前成本	(934)	(1,198)
開發成本	(7,186)	—
折舊及攤銷	(95,460)	(94,186)
以股份支付的薪酬	(2,471)	(2,207)
物業開支及其他	(4,612)	—
利息及其他非營運開支淨額	(36,582)	(31,047)
所得稅抵免	<u>1,078</u>	<u>906</u>
淨收入	<b>101,293</b>	103,834
非控制權益應佔淨虧損	<u>6,688</u>	<u>3,712</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入	<u><b>\$ 107,981</b></u>	<u>\$ 107,546</u>

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**營運收入(虧損)與經調整EBITDA及經調整物業EBITDA的對賬**  
**(以千美元為單位)**

	截至二零一二年十二月三十一日止年度					
	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 119,850	\$ 22,185	\$ 570,168	\$ (43,600)	\$ (161,511)	\$ 507,092
開業前成本	—	16	3,097	2,672	—	5,785
開發成本	—	—	—	—	11,099	11,099
折舊及攤銷	34,741	12,831	226,553	40,258	64,214	378,597
以股份支付的薪酬	106	138	556	—	8,173	8,973
物業開支及其他	—	895	5,345	—	2,414	8,654
經調整EBITDA	<u>154,697</u>	<u>36,065</u>	<u>805,719</u>	<u>(670)</u>	<u>(75,611)</u>	<u>920,200</u>
企業及其他開支	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>75,611</u>	<u>75,611</u>
經調整物業EBITDA	<u>\$ 154,697</u>	<u>\$ 36,065</u>	<u>\$ 805,719</u>	<u>\$ (670)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 995,811</u>

	截至二零一一年十二月三十一日止年度					
	澳門新濠鋒 (未經審計)	摩卡娛樂場 (未經審計)	新濠天地 (未經審計)	新濠影滙 (未經審計)	企業及其他 (未經審計)	總計 (未經審計)
營運收入(虧損)	\$ 207,727	\$ 29,299	\$ 367,931	\$ (16,315)	\$ (143,532)	\$ 445,110
開業前成本	35	246	1,270	1,139	—	2,690
開發成本	—	—	—	—	1,110	1,110
折舊及攤銷	38,322	10,737	224,492	14,876	62,435	350,862
以股份支付的薪酬	216	168	747	—	7,493	8,624
物業開支及其他	—	25	—	—	1,000	1,025
經調整EBITDA	<u>246,300</u>	<u>40,475</u>	<u>594,440</u>	<u>(300)</u>	<u>(71,494)</u>	<u>809,421</u>
企業及其他開支	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>71,494</u>	<u>71,494</u>
經調整物業EBITDA	<u>\$ 246,300</u>	<u>\$ 40,475</u>	<u>\$ 594,440</u>	<u>\$ (300)</u>	<u>\$ —</u>	<u>\$ 880,915</u>



新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司  
經調整EBITDA及經調整物業EBITDA與新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入的對賬  
(以千美元為單位)

	截至十二月三十一日止年度	
	二零一二年 (未經審計)	二零一一年 (未經審計)
經調整物業EBITDA	\$ 995,811	\$ 880,915
企業及其他開支	<u>(75,611)</u>	<u>(71,494)</u>
經調整EBITDA	<b>920,200</b>	809,421
開業前成本	(5,785)	(2,690)
開發成本	(11,099)	(1,110)
折舊及攤銷	(378,597)	(350,862)
以股份支付的薪酬	(8,973)	(8,624)
物業開支及其他	(8,654)	(1,025)
利息及其他非營運開支淨額	(111,363)	(157,902)
所得稅抵免	<u>2,943</u>	<u>1,636</u>
淨收入	<b>398,672</b>	288,844
非控制權益應佔淨虧損	<u>18,531</u>	<u>5,812</u>
新濠博亞娛樂有限公司應佔淨收入	<u><b>\$ 417,203</b></u>	<u>\$ 294,656</u>

**新濠博亞娛樂有限公司及附屬公司**  
**補充數據附表**

截至十二月三十一日止三個月      截至十二月三十一日止年度  
二零一二年      二零一一年      二零一二年      二零一一年

**客房統計數據：**

**澳門新濠鋒**

日均房租 <sup>(3)</sup>	\$	<b>228</b>	\$	196	\$	<b>221</b>	\$	196
每間可出租客房入住率		<b>99%</b>		98%		<b>98%</b>		98%
每間可出租客房收益 <sup>(4)</sup>	\$	<b>225</b>	\$	192	\$	<b>216</b>	\$	191

**新濠天地**

日均房租 <sup>(3)</sup>	\$	<b>189</b>	\$	176	\$	<b>185</b>	\$	172
每間可出租客房入住率		<b>96%</b>		92%		<b>93%</b>		91%
每間可出租客房收益 <sup>(4)</sup>	\$	<b>181</b>	\$	162	\$	<b>171</b>	\$	156

**其他資料：**

**澳門新濠鋒**

平均賭桌數目		<b>176</b>		199		<b>180</b>		203
每日每張賭桌贏款 <sup>(5)</sup>	\$	<b>24,313</b>	\$	20,630	\$	<b>20,789</b>	\$	22,231

**新濠天地**

平均賭桌數目		<b>451</b>		428		<b>445</b>		421
平均博彩機數目		<b>1,440</b>		1,468		<b>1,417</b>		1,372
每日每張賭桌贏款 <sup>(5)</sup>	\$	<b>22,052</b>	\$	21,030	\$	<b>20,997</b>	\$	19,450
每日每部博彩機贏款 <sup>(6)</sup>	\$	<b>337</b>	\$	243	\$	<b>313</b>	\$	268

<sup>(3)</sup> 日均房租按客房總收益除以入住客房總數計算

<sup>(4)</sup> 每間可出租客房收益按客房總收益除以可出租客房總數計算

<sup>(5)</sup> 每日每張賭桌贏款並未扣除折扣及佣金

<sup>(6)</sup> 每日每部博彩機贏款並未扣除角子機成本