

送呈公司註冊處處長的文件

隨本招股章程一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括：

- (a) 白色，黃色及綠色申請表格副本各一份；
- (b) 本招股章程附錄五「法定及一般資料 — D. 其他資料 — 9. 專家同意書」一節所述的同意書；及
- (c) 本招股章程附錄五「法定及一般資料 — B. 業務資料 — 1. 重大合約概要」一節所述重大合約的副本。

備查文件

以下文件的副本可於本招股章程日期起計14天(包括該日)內的一般辦公時間內於香港中環金融街8號國際金融中心2期39樓的盛德律師事務所查閱：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 安永會計師事務所編製的會計師報告，其全文載於本招股章程附錄一；
- (c) 安永會計師事務所編製的未經審核備考財務資料的報告，其全文載於本招股章程附錄二；
- (d) 本集團截至2011年、2012年及2013年12月31日止財政年度的經審核綜合財務報表；
- (e) 我們的中國法律顧問通商律師事務所發出有關本集團之中國業務及物業權益的法律意見；
- (f) 我們的開曼群島法律顧問 Conyers Dill & Pearman (Cayman) Limited 編製的函件，當中概述本招股章程附錄四中「本公司組織章程及開曼群島公司法概要」所述的本公司組織章程以及開曼群島公司法若干方面的概要；
- (g) 戴梁德行有限公司編製的有關我們的物業權益的函件，估值概要及估值證書，其全文在於本招股章程附錄三；
- (h) 戴德梁行房地產諮詢(上海)有限公司編製的報告，內容有關(其中包括)中國經濟、中國房地產市場及商務園市場；
- (i) 開曼群島公司法；
- (j) 本招股章程附錄五「法定及一般資料 — B. 有關本公司業務的進一步資料 — 1. 重大合約概要」一節所述的重大合約；
- (k) 本招股章程附錄五「法定及一般資料 — C. 有關董事及主要股東的進一步資料 — 1.(b) 服務合約詳情」一節所述的與各董事訂立的服務協議；
- (l) 本招股章程附錄五「法定及一般資料 — D. 其他資料 — 9. 專家同意書」一節所述的同意書；
- (m) 購股權計劃的規則；
- (n) 我們的香港特別法律顧問Hart Giles, Solicitors & Notaries(香港律師事務所)就本集團的若干附屬公司未遵守第111條及第122條發出的日期為招股章程日期的法律意見。