

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

 **阿里巴巴 影業集團**  
**Alibaba Pictures**  
**Alibaba Pictures Group Limited**  
**阿里巴巴影業集團有限公司**

(於百慕達註冊成立之有限公司)  
(股份代號：1060)

**持續關連交易 –  
提早終止經重續分租協議**

本公告由阿里巴巴影業集團有限公司（「本公司」），連同其附屬公司，合稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 14A.35 條作出。

茲提述本公司日期為二零二一年三月二十五日及二零一八年八月三十一日之公告（「該等公告」），內容有關分租主租賃物業、分租物業及額外空間。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該等公告所界定者具有相同涵義。

**背景**

於二零二一年三月二十四日（太平洋時間），本公司之間接全資附屬公司 Alibaba Pictures LLC 與 AGH 之間接全資附屬公司 Alibaba US 訂立經重續分租協議 I，內容有關分租部分主租賃物業，自二零二一年四月一日起至二零二四年三月三十一日止為期三年。

於二零二一年三月二十四日（太平洋時間），Alibaba Pictures LLC 與 AGH 間接持有之 30% 受控公司 Wavelets 訂立經重續分租協議 II，內容有關分租分租物業及額外空間（如需要），自二零二一年四月一日起至二零二二年三月三十一日止為期一年。

**終止經重續分租協議**

於二零二一年十二月十二日（太平洋時間），Alibaba Pictures LLC 與 Alibaba US 訂立終止協議（「終止協議 I」），據此相關訂約方同意經重續分租協議 I 項下之分租有效期將於二零二一年十二月十五日（太平洋時間）（「終止日期」）屆滿及終止。

於二零二一年十二月十二日（太平洋時間），Alibaba Pictures LLC 與 Wavelets 訂立終止協議（「終止協議 II」），據此相關訂約方同意經重續分租協議 II 項下之分租有效期將於終止日期屆滿及終止。根據終止協議 II，Alibaba Pictures LLC 同意減免 Wavelets 二零二一年十二月應付之租金款項及辦公行政費用（總金額為 3,649.64 美元）（「減免金額」）；及待 Wavelets 圓滿完成其分租協議 II、經重續分租協議 II 及主租賃協議（經不時修訂及補充）項下退租義務後，Alibaba Pictures LLC 同意向 Wavelets 支付 3,649.64 美元（「補償金額」）。

### 終止經重續分租協議之理由

為提高本集團之營運效率及成本效益，本集團擬與業主訂立終止協議以提早終止主租賃協議，並因此已提早於二零二一年十二月十五日（太平洋時間）終止經重續分租協議。

經審閱終止協議 I 及終止協議 II（合稱「該等終止協議」）之條款後，董事（包括獨立非執行董事）認為該等終止協議之條款屬公平合理，其項下擬進行之交易乃按正常之商業條款訂立，且訂立該等終止協議乃於本集團一般及日常業務過程中進行，符合本公司及股東之整體利益。董事認為訂立該等終止協議將不會對本集團營運、業務及財務狀況構成任何不利影響。

### 上市規則之涵義

由於上市規則第 14.07 條所載有關該等終止協議（包括 Alibaba Pictures LLC 應付予 Wavelets 之減免金額及補償金額）之所有適用百分比率低於 0.1%，故根據上市規則第 14A.76(1)條，訂立該等終止協議及其項下擬進行之交易構成符合最低豁免水平之交易，並完全獲豁免遵守上市規則第 14A 章項下之申報、公告、年度審核及獨立股東批准之規定。

代表董事會  
阿里巴巴影業集團有限公司  
主席兼首席執行官  
樊路遠

香港，二零二一年十二月十三日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事樊路遠先生及孟鈞先生；非執行董事劉政先生；以及獨立非執行董事宋立新女士、童小幪先生及陳志宏先生。