香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責,對其準確性或完整性亦 不發表任何聲明,並明確表示,概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任 何損失承擔任何責任。



# Win Hanverky Holdings Limited

# 永嘉集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號:3322)

# 截至二零二二年十二月三十一日止年度 全年業績公告

財務摘要			
	二零二二年	二零二一年	變動
	千港元	千港元	%
收益	4,449,790	4,136,603	+7.6%
毛利	989,076	998,991	-1.0%
毛利率	22.2%	24.2%	-2.0個百分點
經營溢利/(虧損)			
<ul><li>計及出售收益前</li></ul>	(14,605)	(50,877)	-71.3%
— 出售收益	69,323		不適用
	54,718	(50,877)	不適用
年內溢利/(虧損)	23,631	(69,634)	不適用
每股基本盈利/(虧損)(港仙)	0.8	(5.2)	不適用

#### 營運摘要

- 收益增加7.6%,主要是源於生產業務所接獲的客戶訂單增加,以及履行於二零二一年下半年越南廠房暫時停產而積壓的訂單。然而,傳染性極高的COVID-19 Omicron變種病毒,加上中國政府實施相應限制,導致中國大陸主要城市的店舗暫時關閉,令高級時裝零售業務收益減少,因而抵銷了部分增幅。
- 因此,生產業務產生經營溢利95,200,000港元(二零二一年:虧損64,300,000港元),而高級時裝零售業務則產生經營虧損109,800,000港元(二零二一年:溢利13,400,000港元)。計及出售收益前,整體經營虧損為14,600,000港元(二零二一年:50,900,000港元)。
- 本集團於年內完成出售越南土地租賃權及香港物業持有附屬公司,錄得總收益(除税前)(「出售收益」)69,300,000港元。因此,除稅後溢利為23,600,000港元(二零二一年:虧損69,600,000港元)。
- 鑑於前景充滿各種挑戰及不明朗因素,董事會考慮保留財務資源及不建議派付股息。本集團將繼續監察市況,並不時檢討派息。

永嘉集團控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」或「董事」)謹此提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二二年十二月三十一日止年度的經審核合併業績,連同二零二一年的比較數字及有關説明附註。

# 主席報告

#### 業務及財務摘要

二零二二年為宏觀經濟狀況充滿挑戰的一年 — 俄羅斯與烏克蘭戰事爆發、利率上調、通脹壓力、能源及商品價格急升,加上2019冠狀病毒病大流行(「COVID-19」)在中國大陸的間歇性影響。面對複雜難料的經營環境,本集團借助其多元化的業務架構,展現出無比韌力。

本集團的收益為4,449,800,000港元(二零二一年:4,136,600,000港元),增幅為7.6%。

生產業務於二零二二年經歷另一個艱辛的年度,面對的難題由二零二一年的暫時停產再次回到二零二二年的客戶需求波動。客戶預期歐洲市場復甦帶動訂單增加,以及履行於上一年度越南廠房暫時停產而積壓的訂單,均使運動服生產業務及高級功能戶外服裝生產業務於二零二二年首三個季度重拾增長。然而,實際市場需求少於預期,致使客戶積壓存貨。客戶新一季產品的訂單趨勢,尤其是運動服生產業務,於二零二二年最後一季明顯放緩。生產業務的收益為3,558,000,000港元(二零二一年:2,928,200,000港元),增幅為21.5%。

傳染性極高的COVID-19 Omicron變種病毒,加上相應的嚴緊預防措施壓抑了消費開支(尤其是中國大陸市場),對高級時裝零售業務造成不利影響。高級時裝零售業務的收益為891,800,000港元(二零二一年:1,208,400,000港元),減幅為26.2%。

本集團的毛利率下跌至22.2%(二零二一年:24.2%),主要是源於業務組合比例改變。相比生產業務,高級時裝零售業務的毛利率較高,因此其貢獻的收益比例減少降低本集團的整體毛利率。

於二零二二年,本集團已出售生產業務下的未被動用或未被充分使用的資產,錄得總收益(除税前)69,300,000港元,以增強本集團的財務狀況。

整體而言,本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度產生除税後溢利23,600,000港元(二零二一年:虧損69,600,000港元)。

#### 前景

COVID-19影響徘徊不散、地緣政治局勢緊張、加息及通脹均令全球經濟持續受到斷斷續續干擾的挑戰。

生產業務如預期般復甦,惟運動服市場因終端需求偏軟而積壓存貨,使客戶的訂單趨勢 自二零二二年最後一季起放緩。預計客戶將需要數個季度消化存貨過盛問題,未來數月 的下單速度可能稍為放慢。

高級時裝零售業務將繼續聚焦中國大陸市場。COVID-19相關管控措施近期放寬,應可支持復甦,尤其是在中國大陸市場,然而,零售市道不滯,競爭激烈,大部分市場業者 急於大幅削減積存的存貨水平,預期復甦過程將崎嶇不平。

儘管當前挑戰重重,惟我們相信旗下靈活多元化的業務將有助我們駕馭風險,朝着可持續發展方向奮進。我們將推行有節制的現金流及營運資金管理,維持審慎的財務組合, 讓業務表現保持平穩。

#### 股息

董事會考慮保留財務資源及不建議派付股息,為日後波動的經營環境作好準備。我們將繼續監察市況,並不時檢討派息。

#### 鳴謝

最後,本人謹此衷心感謝各董事及員工在艱難的逆境中發揮專業,竭誠盡心。本人亦藉此感謝各客戶、股東及業務夥伴一直以來鼎力支持及信任本集團。

#### 主席

#### 李國棟

香港,二零二三年三月二十三日

# 合併利潤表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

		二零二二年	二零二一年
	附註	千港元	千港元
收益	2	4,449,790	4,136,603
銷售成本		(3,460,714)	(3,137,612)
毛利		989,076	998,991
銷售及分銷成本		(559,226)	(615,055)
一般及行政開支		(459,155)	(439,398)
其他淨收入	3	84,023	4,585
	2		
經營溢利/(虧損)		54,718	(50,877)
		0 1,7 10	(50,077)
融資成本 — 淨額	4	(42,352)	(32,074)
應佔聯營公司溢利		1,255	312
除所得税前溢利/(虧損)		13,621	(82,639)
所得税抵免	5	10,010	13,005
年內溢利/(虧損)		23,631	(69,634)
以下人士應佔年內溢利/(虧損):			
本公司股權持有人		10,070	(66,416)
非控股權益		13,561	(3,218)
		23,631	(69,634)
本公司股權持有人應佔每股盈利/(虧損)			
(基本及攤薄,以港仙計)	6	0.8	(5.2)

# 合併全面收益表

截至二零二二年十二月三十一日止年度

	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
年內溢利/(虧損)	23,631	(69,634)
其他全面收益		
可能重新分類至溢利或虧損的項目		
貨幣換算差額	(106,770)	43,841
應佔聯營公司其他全面收益	(501)	98
年內全面收益總額	(83,640)	(25,695)
以下人士應佔年內全面收益總額:		
本公司股權持有人	(92,958)	(23,805)
非控股權益	9,318	(1,890)
	(83,640)	(25,695)

# 合併財務狀況表

於二零二二年十二月三十一日

	附註	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
非流動資產 物業、廠房及設備 無形資產 於聯營公司的投資 其他應收賬款及金融資產 遞延税項資產 已質押銀行存款		862,886 218,486 16,028 38,038 136,187 1,211	1,056,014 221,314 15,274 49,296 115,075
		1,272,836	1,456,973
流動資產 存貨 應收貿易賬款及票據 其他應收賬款及金融資產 可收回即期税項 已質押銀行存款 現金及銀行結餘	7	1,137,376 449,481 233,803 1,199 — 370,489	1,344,515 547,797 175,773 3,156 1,224 415,819
		2,192,348	2,488,284
流動負債 應付貿易賬款及票據 應計賬款及其他應付賬款 借貸 租賃負債 即期税項負債	8 9	158,397 304,673 789,236 116,892 69,676	332,282 319,314 942,216 112,830 74,366
		1,438,874	1,781,008
<b>非流動負債</b> 其他應付賬款 租賃負債 遞延税項負債		8,704 150,287 7,554 166,545	16,433 197,712 7,453 221,598
資產淨額		1,859,765	1,942,651

# 合併財務狀況表(續)

於二零二二年十二月三十一日

	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
本公司股權持有人應佔權益		
股本	128,440	128,440
储備	1,737,697	1,830,655
	1,866,137	1,959,095
非控股權益	(6,372)	(16,444)
權益總額	1,859,765	1,942,651

附註:

#### 1. 編製基準

本二零二二年全年業績初步公告所載有關截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度的財務資料並不構成本集團於該等年度的法定全年合併財務報表,惟摘錄自該等財務報表。

合併財務報表乃按照由香港會計師公會頒布的所有適用香港財務報告準則及香港公司條例的披露規 定編製。合併財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司證券上市規則的適用披露條文。

合併財務報表已按照與於二零二一年合併財務報表採用的相同會計政策編製。香港會計師公會已頒布適用於本報告期間的多項新修訂本。概無上述發展對本集團本期間及過往期間業績及財務狀況構成重大影響。本集團並無應用於本報告期間尚未生效的任何新訂準則、修訂本或詮釋。本集團正在評估該等發展對於初次採納期間的預期影響,目前的結論為採納該等新訂準則、修訂本或詮釋不大可能對本集團的合併財務報表造成重大影響。

### 2. 分部資料

最高營運決策者為全體執行董事。執行董事審閱本集團內部報告,以評估表現及分配資源,並根據 內部報告早報分部表現。

執行董事主要從業務營運角度審閱本集團的表現。截至二零二二年十二月三十一日止年度,本集團的主要業務分部為生產及高級時裝零售。

- 生產分部指主要以原設備生產(「**OEM**」)方式生產及銷售(i)運動服及(ii)高級功能戶外服裝予主要位於歐洲、美國、中國大陸及其他國家的客戶。
- 高級時裝零售分部指在中國大陸、香港、澳門、台灣及新加坡零售高級時裝產品。

執行董事根據各分部的經營業績,評估業務分部的表現,惟不包括各經營分部業績內的淨融資成本。向執行董事提供的其他資料乃按與合併財務報表一致的方式計量。

來自與客戶訂約的收益按產品或服務線拆分如下:

	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
銷售貨品 提供服務	4,439,600	4,127,888 8,715
	4,449,790	4,136,603

截至二零二二年十二月三十一日止年度,收益約2,473,096,000港元(二零二一年:2,120,556,000港元) 乃來自單一組別外來客戶,佔本集團收益總額55.6%(二零二一年:51.3%),並源自生產分部。

截至二零二二年十二月三十一日止年度的分部業績如下:

	生產	<b>C</b> E		
		高級功能		
	運動服	戶外服裝	高級時裝	
	生產	生產	零售	總額
	千港元	千港元	千港元	千港元
分部總收益	2,898,759	661,322	891,842	4,451,923
分部間收益	(2,076)	(57)		(2,133)
收益	2,896,683	661,265	891,842	4,449,790
經營溢利/(虧損)及分部業績	123,674	40,838	(109,794)	54,718
融資成本 — 淨額				(42,352)
應佔聯營公司溢利	1,255	_	_	1,255
除所得税前溢利				13,621
所得税抵免				10,010
年內溢利				23,631
截至二零二二年十二月三十一日止年度言	十入合併利潤表的	方其他分部項目 <i>5</i>	如下:	
物業、廠房及設備以及租賃資產				
折舊及攤銷	104,884	12,147	148,684	265,715
無形資產攤銷	_	2,130	698	2,828
出售附屬公司的收益 — 淨額	(14,560)	_	_	(14,560)
出售物業、廠房及設備以及				
租賃修訂的(收益)/虧損 — 淨額				
— 土地租賃權	(54,763)	_	_	(54,763)
— 其他物業、廠房及設備以及				
租賃修訂	153	187	3,810	4,150
存貨撥備/(撥備撥回) — 淨額	32,014	5,393	(9,849)	27,558

分部間交易乃按集團旗下公司共同協定的條款進行。

截至二零二一年十二月三十一日止年度的分部業績如下:

	生產			
		高級功能		
	運動服	戶外服裝	高級時裝	
	生產	生產	零售	總額
	千港元	千港元	千港元	千港元
分部總收益	2,414,285	515,038	1,208,358	4,137,681
分部間收益	(1,078)			(1,078)
收益	2,413,207	515,038	1,208,358	4,136,603
經營(虧損)/溢利及分部業績	(60,003)	(4,287)	13,413	(50,877)
融資成本 — 淨額				(32,074)
應佔聯營公司溢利	312	_	_	312
除所得税前虧損				(82,639)
所得税抵免				13,005
年內虧損				(69,634)
截至二零二一年十二月三十一日止年度	計入合併利潤表的	其他分部項目如	山下:	
物業、廠房及設備以及租賃資產				
折舊及攤銷	102,045	13,069	160,827	275,941
無形資產攤銷	_	2,130	698	2,828
物業、廠房及設備以及租賃資產				
減值 — 淨額	_		6,332	6,332
應收貿易賬款虧損撥備撥回				
— 淨額	_	(2,109)	_	(2,109)
出售物業、廠房及設備以及				
租賃修訂的(收益)/虧損	(1.201)	174	405	((00)
— 淨額 存貨撥備/(撥備撥回) — 淨額	(1,201) 39,190	174 6,053	405 (33,163)	(622) 12,080
11 只以用/ (以用)以目/ — 伊银	39,190	0,055	(55,105)	12,000

分部間交易乃按集團旗下公司共同協定的條款進行。

分部資產及負債如下:

	生產	ž. Ė			
	運動服 生産 <i>千港元</i>	高級功能 戶外服裝 生產 <i>千港元</i>	高級時裝 零售 <i>千港元</i>	未分類 <i>千港元</i>	總額 <i>千港元</i>
資產總額	,	7.272	, 12/2		
二零二二年十二月三十一日	1,825,756	472,540	1,029,502	137,386	3,465,184
二零二一年十二月三十一日	2,069,552	488,475	1,268,999	118,231	3,945,257
負債總額					
二零二二年十二月三十一日	841,672	204,894	481,623	77,230	1,605,419
二零二一年十二月三十一日	1,032,808	279,605	608,374	81,819	2,002,606

分部資產/負債不包括按集團基準管理的可收回即期稅項/即期稅項負債及遞延稅項資產/負債。

本集團按地區劃分的收益乃根據產品最終付運目的地釐定。按地區劃分,本集團來自外來客戶的收益如下:

	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
中國大陸	1,373,848	1,790,829
歐洲	1,343,460	904,868
其他亞洲國家	708,349	506,289
美國	628,318	614,612
香港	123,291	165,218
加拿大	81,376	38,429
其他	191,148	116,358
	4,449,790	4,136,603

按地區劃分的非流動資產(遞延税項資產除外)總額如下:

		二零二二年	二零二一年
		千港元	千港元
	中國大陸	272 125	476,985
	香港	372,135 366,038	476,983
	越南	226,920	268,239
	東埔寨	154,574	177,150
	其他	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	18,158
	<b>共</b> 他	16,982	10,136
		1,136,649	1,341,898
3.	其他淨收入		
	)		
		二零二二年	二零二一年
		<i>千港元</i>	千港元
	出售物業、廠房及設備以及租賃修訂的收益/(虧損)— 淨額		
	— 土地租賃權 ( <i>附註(a))</i>	54,763	
	<ul><li>— 其他物業、廠房及設備以及租賃修訂</li></ul>	(4,150)	622
	出售附屬公司的收益 — 淨額 (附註(b))	14,560	_
	政府補貼	9,206	4,390
	匯兑收益/(虧損)淨額	3,644	(3,944)
	出售輔料的收益 — 淨額	2,764	1,056
	租金收入	1,706	1,406
	其他	1,530	1,055
		84,023	4,585

#### 附註:

- (a) 本集團於二零二二年十二月完成出售土地租賃權,錄得出售收益(除税前)54,763,000港元。本集團於二零 一八年十一月為其於越南的擴充計劃而收購該土地租賃權連同另一幅較細的土地。然而,由於自收購以來 經營環境持續不穩,故本集團決定在經營環境轉趨穩定前,擱置越南生產設施的擴充計劃,其生產業務亦 繼續倚賴其現有生產設施。
- (b) 本集團於二零二二年三月完成出售一間附屬公司,錄得出售收益(除税前)14,560,000港元。該附屬公司主要於香港從事物業持有,主要資產為一項用作本集團倉庫的物業,惟未被充分使用。

# 4. 融資成本 — 淨額

5.

	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
融資收入		
<ul><li>一來自銀行存款及應收業主的賬款的利息收入</li><li>一來自附屬公司非控股權益的利息收入</li></ul>	1,341 368	1,015
	1,709	1,223
融資成本		
<ul><li>銀行借貸利息</li></ul>	(27,618)	(16,533)
— 租賃負債利息	(16,443)	(16,764)
	(44,061)	(33,297)
	(42,352)	(32,074)
所得税抵免		
於合併利潤表扣除/(計入)的所得税開支/(抵免)金額指:		
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
即期税項		
一 中國大陸	1,241	4,773
一 香港	1,954	2,427
— 海外	11,875	1,679
<ul><li>過往年度超額撥備</li></ul>	(2,712)	(46)
	12,358	8,833
遞延税項	(22,368)	(21,838)
	(10,010)	(13,005)

本集團已根據估計應課税溢利分別按税率25% (二零二一年:25%)及16.5% (二零二一年:16.5%)計提中國大陸企業所得税及香港利得税撥備。海外溢利的税項已就年內估計應課税溢利按本集團經營所在司法權區的現行適用税率計算。

### 6. 每股盈利/(虧損)

每股基本盈利/(虧損)乃根據年內本公司股權持有人應佔合併溢利/(虧損)及已發行普通股的加權平均數1,284,400,000股(二零二一年:1,284,400,000股)計算。

二**零**二二年 二零二一年

每股基本及攤薄盈利/(虧損)(港仙)

**0.8** (5.2)

由於因本公司已授出而未行使的股份期權而產生的潛在普通股並無攤薄影響,因此,截至二零二二年及二零二一年十二月三十一日止年度的每股攤薄盈利/(虧損)與每股基本盈利/(虧損)相同。

#### 7. 應收貿易賬款及票據

	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
應收貿易賬款	446,528	547,726
應收票據	6,130	3,413
	452,658	551,139
減:應收貿易賬款虧損撥備	(3,177)	(3,342)
按攤銷成本計量的金融資產	449,481	547,797

應收貿易賬款主要來自擁有良好信貸紀錄的客戶。本集團通常向客戶提供90天內的信貸期。本集團的銷售大部分以記賬方式進行,而向少數客戶的銷售使用銀行發出的信用狀支付或由銀行發出的付款文件結算。按發票日期計算的應收貿易賬款及票據賬齡如下:

	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
0至90天	434,073	535,779
91至180天	9,695	10,089
181至365天	4,578	1,036
365天以上	4,312	4,235
	452,658	551,139

# 8. 應付貿易賬款及票據

	二零二二年	二零二一年
	<i>千港元</i>	千港元
應付貿易賬款		
一 予第三方	154,981	313,674
— 予關聯方 應付票據	1,644	15,229
應付票據	1,772	3,379
按攤銷成本計量的金融負債	158,397	332,282
汉那州风平印里的亚麻其良	130,377	332,282
按發票日期計算的應付貿易賬款及票據賬齡如下:		
以 货 示 日 朔 日 拜 印 恋 门 貝 勿 聚 孙 及 示 I 涿 艰 函 知 「 ·		
	二零二二年	二零二一年
	千港元	千港元
0至90天	154,139	309,405
91至180天 181至365天	1,993 1,102	22,549 152
365天以上	1,163	176
3037(3)12		
	158,397	332,282
借貸		
IH 24		
計息銀行借貸的還款期如下:		
	二零二二年	一意一、左
	一苓一一年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
	1 他儿	
一年內或按要求	789,236	942,216
於二零二二年十二月三十一日,按照付款時間表所載的還款日期	,且不計及任何按	要求還款條文的
影響,計息銀行借貸的到期還款情況如下:		
	一声一一片	一郎一 左
	二零二二年 <i>千港元</i>	二零二一年 <i>千港元</i>
	<b>丁</b> 他 兀	<b>丁</b> / 龙 兀
一年內	773,403	863,049
左 <i>坐</i> 归玉左玉	1,000	62.224

### 10. 股息

一年後但兩年內

兩年後但三年內

9.

董事會不建議派付截至二零二二年十二月三十一日止年度的股息(二零二一年:無)。

15,833

789,236

63,334

15,833

942,216

#### 管理層討論及分析

本集團為國際著名運動、時裝及戶外品牌的綜合生產及零售商。本集團截至二零二二年 十二月三十一日止年度的財務表現概述於下文:

### 整體回顧

本集團的收益為4,449,800,000港元(二零二一年:4,136,600,000港元),增幅為7.6%,主要是源於生產業務所接獲的客戶訂單增加,以及履行於二零二一年下半年越南廠房暫時停產而積壓的訂單。然而,傳染性極高的COVID-19 Omicron變種病毒,加上中國政府實施相應限制,導致中國大陸主要城市的店舖暫時關閉,令高級時裝零售業務收益減少,因而抵銷了部分增幅。

本集團的毛利率下跌至22.2%(二零二一年:24.2%)。毛利率下跌2.0個百分點,主要是源於業務組合比例改變所致。相比生產業務,高級時裝零售業務的毛利率較高,因此其貢獻的收益比例減少降低本集團的整體毛利率。

本集團的毛利減少9,900,000港元至989,100,000港元(二零二一年:999,000,000港元),較二零二一年下跌1.0%。毛利減少主要是源於高級時裝零售業務的收益因中國大陸主要城市的店舗暫時關閉而減少,而有關減幅超過生產業務收益增加所帶來的額外毛利。

銷售及分銷成本減少55,900,000港元至559,200,000港元(二零二一年:615,100,000港元), 主要源於高級時裝零售業務的收益減少使可變租金及經營成本減少。

一般及行政開支輕微增加19,800,000港元至459,200,000港元(二零二一年:439,400,000港元)。

其他淨收入主要包括出售越南土地租賃權及香港物業持有附屬公司所產生的收益(除税前)分別54,800,000港元及14,500,000港元(「出售收益」)。

因此,經營業績錄得溢利54,700,000港元(二零二一年:虧損50,900,000港元)。

融資成本淨額增加10,300,000港元至42,400,000港元(二零二一年:32,100,000港元),主要 是源於利率上升令銀行借貸利息增加11,100,000港元。 因此,本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度錄得除稅後溢利23,600,000港元(二零二一年:虧損69,600,000港元)。

鑑於前景充滿各種挑戰及不明朗因素,董事會考慮保留財務資源及不建議派付截至二零二二年十二月三十一日止年度的股息(二零二一年:無)。我們將繼續監察市況,並不時檢討派息。

#### 業務回顧

於二零二二年,經營環境仍然複雜,充斥着不明朗因素。COVID-19影響徘徊不散,俄羅斯與烏克蘭戰爭造成震盪,加上利率及通脹率上揚,以及能源與商品價格急升,令全球經濟黯淡不明。尤其是中國大陸COVID-19個案反彈,再加上嚴緊的預防措施壓抑了消費開支。

各業務分部的財務表現概述於下文:

#### 生產業務

本集團的生產業務包括「**運動服生產業務**」及「**高級功能戶外服裝生產業務**」。

#### 運動服生產業務

本集團的運動服生產業務主要以原設備生產方式經營,為多個國際著名品牌生產。本集 團大部分產品出口及銷售至歐洲、美國及中國大陸。本集團歷史悠久,於運動服生產業 中地位顯赫,與主要客戶已建立長期業務關係。

運動服生產業務的收益增加483,500,000港元至2,896,700,000港元(二零二一年:2,413,200,000港元),增幅為20.0%,主要是由於所接獲的客戶訂單增加,以及履行於二零二一年下半年越南廠房暫時停產積壓的訂單,尤其是歐洲市場的客戶訂單於二零二二年錄得溫和升幅。

本集團完成出售越南土地租賃權及香港物業持有附屬公司,二零二二年因而分別錄得收益(除税前)54,800,000港元及14,500,000港元。

因此,於計及出售收益後,截至二零二二年十二月三十一日止年度錄得經營溢利 123,700,000港元。撇除出售收益,經營溢利應為54,400,000港元(二零二一年:虧損 60,000,000港元),主要源於收益增加帶動額外毛利,令經營溢利增加。

#### 高級功能戶外服裝生產業務

高級功能戶外服裝生產業務的收益增加146,300,000港元至661,300,000港元(二零二一年:515,000,000港元),增幅為28.4%,主要源於二零二二年上半年所接獲的客戶訂單增加,以及履行於二零二一年下半年越南廠房暫時停產積壓的訂單。因此,截至二零二二年十二月三十一日止年度錄得經營溢利40,800,000港元(二零二一年:虧損4,300,000港元)。

### 高級時裝零售業務

本集團的高級時裝零售業務擁有時裝零售網絡,透過「D-mop」、「J-01」及「Spoonyard」店舖於香港及中國大陸銷售自家品牌及進口品牌。此外,此業務亦擁有「Y-3」品牌於中國大陸、香港、澳門、台灣及新加坡,以及「 $Heron\ Preston$ 」及「Barbour」品牌於中國大陸的分銷權。此業務亦在中國大陸以「Champion」及「DAKS」品牌及在中國大陸及香港以「 $New\ Era$ 」品牌經營專營店。

高級時裝零售業務的收益減少316,600,000港元至891,800,000港元(二零二一年:1,208,400,000港元),減幅為26.2%。傳染性極高的COVID-19 Omicron變種病毒,加上中國政府實施相應限制,於截至二零二二年十二月三十一日止年度打擊中國大陸多個城市,令商業活動嚴重萎縮,中國大陸主要城市的店舖因而暫時關閉。除暫時關閉店舖造成的影響外,面對嚴峻的零售市場環境及激烈競爭,對於本集團以非獨家分銷商身份經營的若干品牌,高級時裝零售業務的收益被其他進取的分銷商大幅蠶食的情況愈趨明顯。因此,截至二零二二年十二月三十一日止年度錄得經營虧損109,800,000港元(二零二一年:溢利13,400,000港元)。

於二零二二年十二月三十一日,店舖總數減至222間(二零二一年:264間),其中193間(二零二一年:228間)位於中國大陸,19間(二零二一年:26間)位於香港及澳門,而10間(二零二一年:10間)位於台灣及新加坡。

# 前景

宏觀經濟挑戰及地緣政治局勢將繼續打擊消費市道。全球經濟倒退風險、地緣政治緊張局勢升溫,以及隨之而來對消費開支的負面影響,預計將會持續。儘管前景未明,我們將保持警惕,靈活且適時調整運作模式,作出迅速回應,以期盡量減低對業務的影響。

#### 生產業務

#### 運動服生產業務

運動服生產業務於過去數年一直受到COVID-19及全球經濟不明朗因素嚴重影響。然而,考慮到對健康的高度關注,體育活動參與率提升,長遠而言預期運動服產品仍有吸引力。

然而,由於主要西方市場的消費者需求減少,加上中國大陸市場流量下跌,運動服市場存貨積壓,因此,來自客戶的訂單趨勢自二零二二年最後一季起放緩。我們相信客戶將需要數個季度消化存貨過盛問題,短期內無可避免地影響運動服生產業務。我們將在客戶訂單回復前,擱置所有新廠房的擴充計劃。

#### 高級功能戶外服裝生產業務

高級功能戶外服裝生產業務在中國大陸市場的發展良好,成功與全國知名品牌建立策略夥伴關係。經歷過去連續兩年顯著增長,預計高級功能戶外服裝生產業務將轉趨平穩。

#### 高級時裝零售業務

中國大陸仍然是本集團高級時裝零售業務的主要市場,而COVID-19相關管控措施近期放寬,應可支持消費開支復甦。至於其他市場,中國大陸通關將有利我們在香港及澳門的店舖。預期店舖人流將會持續增加,惟過程將崎嶇不平,復甦之路亦受不明朗因素影響。

即使面對嚴峻的市場環境及激烈競爭,以及大部分市場業者急於大幅削減積存的存貨水平,為進一步刺激顧客消費,我們將於旗下店舖增加推廣活動及提供更多購物優惠,提振本地消費。鑑於我們業務所在多個地區的經濟復常,故我們將重啟店舖開設計劃,惟因經濟復甦步伐仍極不明朗,該計劃將會審慎地進行。

#### 財務狀況及流動資金

COVID-19影響徘徊不散、俄羅斯與烏克蘭之間的地緣政治局勢空前緊張、就有關事件 而不斷變化的貨幣及財政應對,令經營環境極其困難。鑑於前景充滿各種挑戰及不明朗 因素,本集團將繼續積極監察情況、實施嚴格成本控制措施及專注其現金流管理,從而 確保本集團的流動資金狀況維持穩健。

於二零二二年十二月三十一日,本集團有現金及銀行結餘370,500,000港元(二零二一年:415,800,000港元)及借貸淨額(銀行借貸及來自附屬公司非控股權益的貸款扣除現金及銀行結餘)423,700,000港元(二零二一年:530,700,000港元),連同可用未提取的銀行融資額度432,200,000港元(二零二一年:457,200,000港元)。淨變動主要源於經營活動產生的現金,當中扣除銀行借貸還款。於二零二二年十二月三十一日,本集團的淨負債資產比率(借貸淨額除以權益總額)為22.8%(二零二一年:27.3%)。

於截至二零二二年十二月三十一日止年度,本集團出售越南一片未被發展的土地的土地租賃權及一間於香港持有未被充分使用的倉庫的附屬公司,以增強其現金及財務狀況。鑑於全球經濟環境極不明朗,本集團將繼續評估其資產的使用情況及市場價值。倘若出現機會,本集團可能考慮變現其價值,以進一步增強本集團的現金及財務狀況,從而渡過嚴峻逆境。

本集團預期經營活動將產生穩定的現金流入,且變現資產將帶來額外現金流入,連同充分的現金及銀行結餘以及隨時可供動用的銀行融資額度,即使COVID-19持續影響本集團營運,本集團亦有充裕的流動資金及財務資源,以應付由本業績公告日期起計未來十二個月的經營成本,以及履行其到期的財務責任。

# 外幣風險

港元為本公司的功能貨幣及本集團的呈報貨幣。本集團認為,由於港元與美元掛鈎,故年內來自美元交易及美元現金結餘的外匯風險極為輕微。

本集團的收益及採購大部分以美元、人民幣及港元計值。年內,收益約67.8%、28.3%及2.4%分別以美元、人民幣及港元計值,而採購額約84.4%、11.4%及3.0%則分別以美元、人民幣及港元計值。

於二零二二年十二月三十一日,現金及銀行結餘約54.0%、24.8%、12.8%及5.3%分別以美元、人民幣、越南盾及港元計值,而銀行借貸約50.3%、42.6%及7.1%則分別以美元、港元及人民幣計值。

為盡量降低外幣匯率波動的影響,我們持續密切監察外幣風險,以確保淨風險處於可接受水平。如有需要,我們可能會於考慮本集團未來營運及投資的不同貨幣需要後,使用適當金融工具減輕外幣風險。

# 僱員及薪酬政策

於二零二二年十二月三十一日,本集團擁有約19,000名僱員(二零二一年:約19,000名僱員)。本集團根據各僱員表現、工作經驗及當時市況釐定僱員薪酬。其他僱員福利包括退休福利、保險、醫療津貼及股份期權計劃。

# 本集團資產押記

於二零二二年十二月三十一日,本集團已質押1,200,000港元(二零二一年:1,200,000港元)的銀行存款作為本集團一間附屬公司存放於海關部門的保證金;而賬面值總額74,500,000港元(二零二一年:55,100,000港元)的土地及物業已為本集團若干銀行融資質押予多間銀行。

# 或然負債

於二零二二年十二月三十一日,本集團並無重大或然負債或重大訴訟或仲裁。

# 附屬公司、聯營公司及合營公司的重大收購及出售

於二零二二年三月,本集團已完成出售本集團一間附屬公司。請參閱本業績公告附註3。

除上文所披露外,本集團於截至二零二二年十二月三十一日止年度並無有關附屬公司、 聯營公司及合營公司的重大收購及出售。

# 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採用香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)附錄十的上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「**標準守則**」)所載有關董事進行證券交易的行為守則。經本公司向全體董事作出查詢後,彼等均確認於年內一直遵守標準守則所載的規定準則。

# 購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於年內概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 股息

董事會不建議派付截至二零二二年十二月三十一日止年度的股息。

# 暫停辦理股份過戶登記手續

本公司將於二零二三年六月九日(星期五)至二零二三年六月十五日(星期四)(包括首尾兩天)期間暫停辦理本公司股份過戶登記手續,在此期間股份不能登記過戶。為符合資格出席本公司應屆股東週年大會並於會上投票,股東最遲須於二零二三年六月八日(星期四)下午四時三十分將所有本公司股份過戶文件連同有關股票送達本公司的香港股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓),以作登記。

# 企業管治

本公司於年內一直應用上市規則附錄十四所載企業管治守則的原則及遵守其守則條文。

# 登載業績及年報

本業績公告已於香港交易及結算所有限公司網站(http://www.hkexnews.hk)及本公司網站(http://www.winhanverky.com)登載。截至二零二二年十二月三十一日止年度的年報稍後將寄發予股東及於上述網站登載。

# 審核委員會的審閱

審核委員會已聯同本公司管理層討論有關編製截至二零二二年十二月三十一日止年度的合併財務報表的內部監控及財務報告事宜。審核委員會亦已聯同本公司的管理層及核數師審閱截至二零二二年十二月三十一日止年度的合併財務報表,並建議董事會批准。

# 核數師的工作範圍

初步公告所載有關本集團截至二零二二年十二月三十一日止年度的合併利潤表、合併全面收益表、合併財務狀況表及其相關附註的數字已獲本集團核數師羅兵咸永道會計師事務所同意與本集團本年度經審核合併財務報表所載的金額相符。羅兵咸永道會計師事務所就此進行的工作並不構成按照由香港會計師公會頒布的香港審計準則、香港審閱工作準則或香港鑒證業務準則進行的鑒證業務,故此羅兵咸永道會計師事務所並無就初步公告發表鑒證。

# 股東週年大會

本公司將於二零二三年六月十五日(星期四)舉行股東週年大會。股東週年大會通告(將載入寄發予股東的通函內)將於上述網站登載,並於稍後連同本公司的二零二二年年報寄發予股東。

# 董事會

於本公告日期,董事會由執行董事李國棟先生、黎清平先生、李國樑先生及王志強先生, 以及獨立非執行董事關啟昌先生、馬家駿先生及陳潔芬女士組成。

> 承董事會命 永嘉集團控股有限公司 *主席* 李國棟

香港,二零二三年三月二十三日