

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部份内容而產生或因倚賴該等内容而引致的任何損失承擔任何責任。



CHINESE PEOPLE HOLDINGS COMPANY LIMITED

中民控股有限公司

(於百慕達註冊成立之有限責任公司) (股份代號：681)

截至2022年12月31日止年度全年業績公布

財務摘要

本年度本集團收入約人民幣28.68億元(2021年：人民幣27.32億元)。

本年度溢利約人民幣0.59億元(2021年：人民幣1.87億元)。

本年度每股基本盈利為人民幣0.37分(2021年：人民幣1.88分)。

於本年度我們不建議派付末期股息(2021年：無)。

中民控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公布本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2022年12月31日止年度(「本年度」)之經審核綜合業績，連同截至2021年之比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益報表
截至2022年12月31日止年度

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
收入	4	2,867,697	2,731,601
銷售及服務成本		<u>(2,577,691)</u>	<u>(2,348,949)</u>
毛利		290,006	382,652
預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模式下之減值虧損， 扣撥回	5	(1,401)	(62)
其他收益及虧損	6	(21,697)	(19,410)
其他收入	7	47,502	44,836
財務成本	8	(3,518)	(6,935)
銷售及分銷開支		(152,814)	(159,813)
行政開支		(102,739)	(126,085)
應佔聯營公司之業績		15,264	15,629
應佔合資企業業績		<u>4,159</u>	<u>53,698</u>
除稅前溢利		74,762	184,510
所得稅(開支)抵免	9	<u>(16,073)</u>	<u>2,543</u>
本年度溢利	10	<u>58,689</u>	<u>187,053</u>
年度其他全面收入(開支)			
其後將不會重新分類至損益之項目： 按公允值計入其他全面收益(「按公允值計入 其他全面收益」)之權益工具之公允值變動 (除稅淨額)		<u>19,784</u>	<u>(56,091)</u>
年度其他全面收入(開支)		<u>19,784</u>	<u>(56,091)</u>
年度全面收入總額		<u><u>78,473</u></u>	<u><u>130,962</u></u>

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
下列應佔年度溢利：			
本公司擁有人		32,890	167,781
非控股權益		<u>25,799</u>	<u>19,272</u>
		<u>58,689</u>	<u>187,053</u>
下列應佔之全面收入總額：			
本公司擁有人		52,790	111,685
非控股權益		<u>25,683</u>	<u>19,277</u>
		<u>78,473</u>	<u>130,962</u>
每股盈利	12	人民幣	人民幣
— 基本		<u>0.37分</u>	<u>1.88分</u>

綜合財務狀況報表
於2022年12月31日

	附註	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		946,078	908,381
使用權資產		93,632	105,396
投資物業		4,540	10,720
商譽		–	–
無形資產		19,584	20,814
於聯營公司之權益		152,703	137,439
於合資企業之權益		1,347,107	1,342,948
遞延稅項資產		5,264	5,649
按公允值計入其他全面收益之權益工具		127,544	104,119
長期按金		22,352	48,285
應收貸款		–	26,133
		<u>2,718,804</u>	<u>2,709,884</u>
流動資產			
存貨		48,925	50,993
貿易、票據及其他應收款項以及預付款項	13	253,155	204,644
合約資產		27,307	37,494
按公允值計入損益(「按公允值計入損益」)之金融資產		–	1,405
銀行結餘及現金		555,115	575,164
		<u>884,502</u>	<u>869,700</u>
流動負債			
貿易及其他應付款項	14	266,288	245,355
合約負債		219,632	238,453
稅項負債		12,953	22,074
租賃負債		3,488	3,507
銀行借貸—一年內到期		85,020	77,000
		<u>587,381</u>	<u>586,389</u>

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
流動資產淨值	<u>297,121</u>	<u>283,311</u>
總資產減流動負債	<u>3,015,925</u>	<u>2,993,195</u>
股本及儲備		
股本	564,507	564,507
儲備	<u>2,184,672</u>	<u>2,137,574</u>
本公司擁有人應佔權益	2,749,179	2,702,081
非控股權益	<u>233,519</u>	<u>235,039</u>
總權益	<u>2,982,698</u>	<u>2,937,120</u>
非流動負債		
銀行借貸—一年後到期	500	23,250
租賃負債	11,808	14,666
遞延稅項負債	<u>20,919</u>	<u>18,159</u>
	<u>33,227</u>	<u>56,075</u>
	<u>3,015,925</u>	<u>2,993,195</u>

1. 一般資料

中民控股有限公司(「本公司」)於1996年11月13日於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司。於1997年4月24日，本公司之股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

董事認為，本公司之直接控股公司為崇鍵有限公司，彼於英屬維爾京群島註冊成立之有限責任公司，本公司之最終控股公司為城譽控股有限公司，於英屬維爾京群島註冊成立之有限責任公司，本公司之控股方亦為本公司執行董事莫世康博士。

本公司為一間投資控股公司，其附屬公司主要在中華人民共和國(「中國」)從事(i)管道燃氣輸配，包括供應管道燃氣、興建燃氣管道及經營城市燃氣管道網絡；(ii)罐裝燃氣供應；(iii)燃氣分銷及(iv)賣場及食材供應(包括經營超市及便利店在內的連鎖店)。

綜合財務報表以人民幣(「人民幣」)呈列，人民幣亦為本集團之功能貨幣。

2. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

本年度強制生效之經修訂香港財務報告準則

本集團首次應用下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之香港財務報告準則之修訂，其於2022年1月1日或之後開始之年度期間強制生效，以編製綜合財務報表：

香港財務報告準則第3號(修訂本)	對概念框架的提述
香港會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備－擬定使用前之所得款項
香港會計準則第37號(修訂本)	有償合約－履行合約成本
香港財務報告準則(修訂本)	香港財務報告準則2018年至2020年週期之年度改進

於本年度應用上述準則修訂本對本集團本年度及過往年度之財務表現及狀況及該等綜合財務報表所載披露並無重大影響。

已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並無提早應用以下已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

	於下列日期或之後 開始的會計期間生效
• 香港財務報告準則第17號保險合約(包括2020年10月及2022年2月香港財務報告準則第17號的修訂本)	2023年1月1日
• 香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產出售或注資	待定
• 香港財務報告準則第16號(修訂本)售後租回的租賃負債	2024年1月1日
• 香港會計準則第1號(修訂本)有關負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號(修訂本)(2020年)	2024年1月1日
• 香港會計準則第1號(修訂本)附帶契諾的非流動負債	2024年1月1日
• 香港會計準則第1號及香港財務報告準則作業準則第2號(修訂本)會計政策披露	2023年1月1日
• 香港會計準則第8號(修訂本)會計估計定義	2023年1月1日
• 香港會計準則第12號(修訂本)與單一交易產生的資產及負債有關的遞延稅項	2023年1月1日

董事預計，應用上述新訂及經修訂香港財務報告準則將不會對可預見未來的綜合財務報表造成重大影響。

3. 分部資料

向本集團主要營運決策者(「主要營運決策者」(即本公司董事總經理))呈報以便進行資源分配及分部表現評估之資料側重於銷售產品或提供服務之類型，其亦與本集團之組織基礎相吻合。

本集團目前將其業務分為四個營運部門，亦指本集團的經營分部作財務呈報用途，即(i)管道燃氣輸配；(ii)罐裝燃氣供應；(iii)燃氣分銷以及(iv)賣場及食材供應。其指本集團從事的四大業務。經營及可呈報分部的主要業務如下：

- (1) 管道燃氣輸配－根據燃氣接駁合約銷售管道燃氣及興建燃氣管道網絡；
- (2) 罐裝燃氣供應－以儲罐銷售及分銷燃氣予居民、工業及商業客戶之最終用者；
- (3) 燃氣分銷－向工業及商業客戶銷售天然氣；及
- (4) 賣場及食材供應－批發及透過超級市場及便利店零售商品(包括但不限於米、肉、生鮮、快消品)。

並無匯總經營分部已得出進行分部資料呈列之可呈報分部。

分部收入及業績

以下為本集團按呈報及經營分部分類之收入及業績分析。

截至2022年12月31日止年度

	管道燃氣輸配 人民幣千元	罐裝燃氣供應 人民幣千元	燃氣分銷 人民幣千元	賣場 及食材供應 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的分部收入	<u>954,241</u>	<u>743,744</u>	<u>1,051,239</u>	<u>118,473</u>	<u>2,867,697</u>
分部溢利(虧損)	<u>62,017</u>	<u>17,105</u>	<u>4,472</u>	<u>(25,524)</u>	<u>58,070</u>
未分配收入					7,373
中央行政開支					(6,586)
應佔聯營公司之業績					15,264
應佔合資企業業績					4,159
財務成本					<u>(3,518)</u>
除稅前溢利					<u><u>74,762</u></u>

截至2021年12月31日止年度

	管道燃氣輸配 人民幣千元	罐裝燃氣供應 人民幣千元	燃氣分銷 人民幣千元	賣場 及食材供應 人民幣千元	總計 人民幣千元
來自外部客戶的分部收入	<u>953,037</u>	<u>895,452</u>	<u>774,882</u>	<u>108,230</u>	<u>2,731,601</u>
分部溢利(虧損)	<u>120,874</u>	<u>(5,593)</u>	<u>3,474</u>	<u>(9,227)</u>	109,528
未分配收入					19,923
中央行政開支					(7,333)
應佔聯營公司之業績					15,629
應佔合資企業業績					53,698
財務成本					<u>(6,935)</u>
除稅前溢利					<u>184,510</u>

上文呈報之分部收入均來自外部客戶，兩個年度內概無分部間銷售。

呈報及經營分部之會計政策與本集團之會計政策相同。分部業績指各分部賺取(產生)之溢利(虧損)，惟並無分配應佔聯營公司業績、應佔合資企業業績、中央行政開支、財務成本及若干其他收入。此乃就資源分配及表現評估向主要營運決策者呈報之計量方式。

地區資料

本集團所有收入乃於中國(集團實體產生收入之存冊地點)產生及本集團超過90%的非流動資產亦位於中國(集團實體持有該等資產之存冊地點)。因此，概無呈列地區資料。

4. 收入

客戶合約的收入分析

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
商品或服務類型		
管道燃氣銷售	833,924	798,794
管道燃氣接駁	120,317	154,243
罐裝燃氣供應	743,744	895,452
燃氣分銷	1,051,239	774,882
賣場及食材供應	118,473	108,230
	<u>2,867,697</u>	<u>2,731,601</u>
收入確認時間		
某時點	2,747,380	2,577,358
某時段	120,317	154,243
	<u>2,867,697</u>	<u>2,731,601</u>

所有來自與客戶合約的收益均來自中國。

5. 預期信貸虧損模式下之減值虧損，扣除撥回

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
減值虧損，扣除撥回		
來自客戶合約之應收款項	(1,250)	(5,953)
其他應收款項	(151)	8,421
應收貸款	-	(2,530)
	<u>(1,401)</u>	<u>(62)</u>

6. 其他收益及虧損

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
出售物業、廠房及設備以及使用權資產之虧損	(269)	(9,153)
出售投資物業之虧損	(1,652)	–
按公允值計入損益之金融資產公允值虧損	(3)	(314)
出售一間附屬公司之虧損	–	(561)
匯兌收益淨額	4,251	3,073
投資物業公允值虧損	(2,080)	(380)
收購附屬公司議價收購收益	11	–
收購產生之差額	1,405	–
股轉系統狀況而產生之收購溢價費用	–	(2,854)
就以下各項確認之減值虧損：		
– 物業、廠房及設備	(11,914)	–
– 使用權資產	(11,446)	–
– 商譽	–	(9,221)
	<u>(21,697)</u>	<u>(19,410)</u>

7. 其他收入

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
銀行利息收入	5,293	5,819
應收貸款之推算利息收入	164	650
租金收入淨額	8,664	6,249
新冠病毒疫情相關租金寬免	–	498
維修保養服務收入	1,635	1,753
銷售燃氣器具淨額	22,771	18,576
激勵補貼(附註)	1,387	4,876
其他	7,588	6,415
	<u>47,502</u>	<u>44,836</u>

附註：該金額主要指中國政府機構授予本集團營運有關之獎勵。

8. 財務成本

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
銀行借貸利息	2,577	5,925
租賃負債利息	941	1,010
	<u>3,518</u>	<u>6,935</u>

9. 所得稅開支(抵免)

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
中國企業所得稅(「企業所得稅」):		
— 即期稅項	16,903	19,961
— 過往年度超額撥備	(484)	(16,909)
遞延稅項	<u>(346)</u>	<u>(5,595)</u>
	<u>16,073</u>	<u>(2,543)</u>

由於本集團於本年度均無於香港產生任何應課稅溢利，故此並無在綜合財務報表就香港利得稅提撥準備。

本集團中國附屬公司的適用企業所得稅稅率介乎15%至25%(2021年：15%至25%)。

根據國家發展和改革委員會正式於2014年發布的《西部地區鼓勵類產業目錄》，於中國西部營運的若干附屬公司已獲當地稅局給予稅務寬減，優惠稅率的企業所得稅為15%。

小型微利企業所得稅優惠政策

根據財政部及國家稅務總局公告2021年第12號《關於實施小微企業和個體工商戶所得稅優惠政策的公告》由2021年1月1日至2022年12月31日期間，對本集團小微企業當年應納稅所得額低於人民幣100萬元的部分，根據財稅201913號第二條規定的優惠政策基礎上再減半徵收企業所得稅。

10. 本年度溢利

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
董事酬金	5,163	5,245
其他員工成本(不包括董事)		
—薪金、津貼及實物利益	131,248	147,593
—退休福利計劃供款	18,420	19,158
總員工成本	154,831	171,996
確認為開支之存貨成本	2,518,172	2,297,793
核數師酬金	1,000	1,000
折舊及攤銷		
—物業、廠房及設備	57,111	61,719
—使用權資產	6,620	14,245
—無形資產	1,230	1,226
撇銷		
—貿易及應收票據	10	—
—其他應收款項	2,080	—
就燃氣接駁建設合約確認為開支之合約成本(計入銷售成本)	59,519	51,156

11. 股息

於本年度並無支付、宣派或建議支付股息(2021年：無)，自本年度以來亦無建議支付任何股息。

12. 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據以下數據計算：

每股基本盈利乃將本公司擁有人應佔溢利除以本年度內已發行普通股之加權平均數計算。

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
盈利		
本公司擁有人應佔本年度溢利及用作計算每股基本盈利	<u>32,890</u>	<u>167,781</u>
	2022年	2021年
股份數目		
用作計算每股基本盈利之加權平均普通股數目	<u>8,934,561,203</u>	<u>8,934,561,203</u>

兩個年度並無呈列每股攤薄盈利，因為並無任何已發行的潛在普通股。

13. 貿易、票據及其他應收款項以及預付款項

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
貿易應收款項	73,120	65,233
票據應收款項	<u>6,965</u>	<u>14,340</u>
	80,085	79,573
減：信貸虧損撥備	<u>(13,548)</u>	<u>(12,308)</u>
貿易和票據應收款總額(扣除預期信貸虧損)	<u>66,537</u>	<u>67,265</u>
購買天然氣；罐裝燃氣；商品及工程材料已付按金	101,946	81,832
租金及公用事業按金及預付款項	4,058	1,997
其他可收回稅項	13,720	4,934
應收非控股權益款項	25,385	23,372
其他應收款項及按金	<u>65,343</u>	<u>51,007</u>
其他應收款項及預付款項總額	210,452	163,142
減：信貸虧損撥備	<u>(23,834)</u>	<u>(25,763)</u>
其他應收款項及預付款項總額(扣除預期信貸虧損)	<u>186,618</u>	<u>137,379</u>
	253,155	204,644

貿易應收款項

本集團的政策為給予其客戶平均0至180日的信貸期。視乎個別情況，本集團可給予較長的信貸期。按發票日期(與銷售燃氣收入確認日期及相應的施工合同完成日期(如適用)相若)計算貿易及票據應收款項(扣除預期信貸虧損)的賬齡分析如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
0至90日	48,099	49,891
91至180日	5,750	987
180日以上	5,723	2,047
貿易應收款項	<u>59,572</u>	<u>52,925</u>
0至90日	2,766	10,807
91至180日	2,199	2,741
180日以上	2,000	792
票據應收款項	<u>6,965</u>	<u>14,340</u>

14. 貿易及其他應付款項

貿易及其他應付款項包括貿易採購及持續成本之尚未支付金額，採購貨品之平均信貸期為90日。下列為於報告期末根據發票日期呈列之貿易應付款項之賬齡分析：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
0至90日	89,621	74,421
91至180日	4,547	15,605
180日以上	15,238	7,796
貿易應付款項	109,406	97,822
應付票據	4,000	–
已收管道燃氣客戶按金	15,348	20,862
應付附屬公司非控股權益之款項	1,676	17,789
應付其他稅項	29,842	11,819
薪金及僱員福利	17,609	17,490
應付保證金及已收保證按金	32,140	31,139
預收補償金	15,792	15,699
應計費用及其他應付款項	40,475	32,735
貿易及其他應付款項總額	266,288	245,355

15. 資本及其他承擔

已訂約但尚未於綜合財務報表撥備之資本及其他開支：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
購買以下各項：		
物業、廠房及設備	16,828	14,605
使用權資產	15,336	15,054
	32,164	29,659

16. 資產抵押

本集團已向銀行抵押若干資產以取得本集團之若干銀行借貸。已抵押資產之賬面值如下：

	2022年 人民幣千元	2021年 人民幣千元
物業、廠房及設備	64,475	64,536
使用權資產	<u>2,623</u>	<u>2,715</u>
	<u>67,098</u>	<u>67,251</u>

資產限制

此外，於2022年12月31日，已確認租賃負債約人民幣15,296,000元(2021年：人民幣18,173,000元)及相關使用權資產約人民幣5,355,000元(2021年：人民幣21,308,000元)。除出租人持有的租賃資產中的擔保權益外，租賃協議不施加任何其他契諾，並且有關租賃資產未必可用作借貸的擔保。

17. 或然負債

於2022年12月31日，本集團無重大或然負債。

18. 報告期後事項

於報告期後，本集團並無重大事項。

管理層討論與分析

業務回顧

於本年度，本集團收入約為人民幣28.68億元(2021年：人民幣27.32億元)，本年度期間盈利約人民幣0.59億元(2021年：人民幣1.87億元)。每股基本盈利為人民幣0.37分(2021年：人民幣1.88分)。於本年度本集團的整體毛利率為10.11%(2021年：14.01%)，較2021年減少3.90個百分點。本年度，受疫情及原油價格影響，燃氣成本上升令整體毛利率減少。

管道燃氣輸配業務

管道燃氣輸配業務主要是本集團通過建設的燃氣管道來實現可燃氣體的輸送。本集團的管道燃氣輸配業務分為管道燃氣接駁和管道燃氣銷售，天然氣是本集團管道燃氣輸配業務供應的主要氣體。天然氣作為一種清潔能源，可以改善環境污染問題，同時具備安全、單位熱值高、價格低等優點，已成為國際清潔能源的重要發展方向。

管道燃氣輸配業務作為我們的主要業務，為我們的主要收入來源。於本年度，我們的管道燃氣輸配業務實現收入約人民幣9.54億元(2021年：人民幣9.53億元)，管道燃氣輸配業務收入佔我們總收入約33.28%(2021年：34.89%)。本年度管道燃氣輸配業務的整體毛利率約12.82%(2021年：22.69%)。本年度毛利率受燃氣成本上升及接駁毛利率下降雙重影響稍為下調。

管道燃氣接駁

於本年度，管道燃氣接駁費收入約人民幣1.20億元(2021年：人民幣1.54億元)，管道燃氣接駁費收入佔管道燃氣輸配業務總收入約12.61%(2021年：16.18%)。於本年度，燃氣接駁費的毛利率約50.53%(2021年：63.45%)。於本年度，我們附屬公司分別新增接駁居民用戶31,435戶，新增接駁工商業用戶686戶。於本年度末，我們附屬公司分別累計已接駁居民用戶538,355戶，累計已接駁工商業用戶11,529戶，較2021年分別增加約6.20%及6.33%。本年度，受疫情影響，本集團管道燃氣項目的接駁率及其毛利下降。

管道燃氣銷售

於本年度，管道燃氣銷售收入約人民幣8.34億元(2021年：人民幣7.99億元)，管道燃氣銷售收入佔管道燃氣業務總收入87.39%(2021年：83.82%)。管道燃氣銷售毛利率約7.38%(2021年：12.94%)。於本年度，我們附屬公司共實現管道燃氣銷售量38,399萬立方米，其中，向居民用戶銷售管道燃氣11,764萬立方米(2021年：11,114萬立方米(修訂))，向工商業用戶銷售管道燃氣26,635萬立方米(2021年：22,846萬立方米(修訂))。本年度，管道燃氣銷售業務保持平穩，惟毛利率下調使溢利減少。

罐裝燃氣供應業務

罐裝燃氣供應業務為本集團的另一項主要業務，目前本集團的罐裝燃氣業務主要為液化天然氣、液化石油氣和二甲醚的罐裝銷售。於本年度，我們在維護固有客戶的同時，積極開發新用戶，擴大銷售市場。

於本年度，我們附屬公司共銷售罐裝燃氣99,717噸(2021年：158,210噸)，共實現銷售收入約人民幣7.44億元(2021年：人民幣8.95億元)。於本年度，罐裝燃氣供應業務收入佔總收入約25.93%(2021年：32.78%)。罐裝燃氣供應業務的毛利率約19.76%(2021年：16.46%)。本年度內，受疫情和成本上漲的影響，用戶的需求減少，同時停止了部分毛利率偏低的業務，使銷售量及收入下降毛利率因而有所調整。

燃氣分銷業務

於本年度，我們附屬公司燃氣分銷業務共銷售燃氣182,939噸(2021年：184,213噸)，共實現銷售收入約人民幣10.51億元(2021年：人民幣7.75億元)。於本年度，燃氣銷售量較2021年輕微下降約0.69%及收入增加約35.61%。於本年度，燃氣分銷業務佔總收入約36.66%(2021年：28.37%)。燃氣分銷的毛利率約0.70%(2021年：0.76%)。本年度，本集團持續開發及服務客戶，但受燃氣市場的影響，採購和銷售的價格均上升，毛利率些微向下調整。

賣場和食材供應

賣場和食材供應業務為本集團近年來大力開拓的新業務。食材供應業務主要通過線上、線下相結合的方式向商業使用者提供果蔬、生鮮、調味品、糧油等食材的一站式服務，而賣場業務則主要包含社區超市和便利店連鎖經營。社區超市所面向的消費群體主要為居民社區人口，通過線上線下相結合的方式，為固定的社區居民生活提供便捷商品和服務；便利店連鎖業務所面向的消費群體為流動性人口，通過銷售快消品為流動人口提供便利性的商品和服務。

於本年度，本集團的食材供應和賣場業務實現收入約人民幣1.19億元(2021年：人民幣1.08億元)，佔本集團總收入約4.13%(2021年：3.96%)。我們一直優化食材供應及賣場業務，控制成本及改善毛利。然而，虧損淨額較2021年有所增加，主要由於本年度之物業、廠房及設備以及使用權資產之計提的減值虧損。

預期信貸虧損模式下之減值虧損，扣除撥回

預期信貸虧損模式下之減值虧損，扣除撥回為虧損約人民幣1,401,000元(2021年：虧損人民幣62,000元)，增加約人民幣1,339,000元，主要由於預期信貸虧損增加所致。

其他收益及虧損

本年度的其他收益及虧損為虧損約人民幣21,697,000元(2021年：虧損人民幣19,410,000元)，增加約人民幣2,287,000元。相較於2021年該增加乃主要由於就物業、廠房及設備以及使用權資產確認之計提的減值虧損所致。

其他收入

本年度的其他收入為約人民幣47,502,000元(2021年：人民幣44,836,000元)，增加約人民幣2,666,000元。該增加乃主要由於租金及燃氣具收入增加所致。

財務成本

本年度的財務成本為約人民幣3,518,000元(2021年：人民幣6,935,000元)，減少約人民幣3,417,000元。該減少乃主要由於本年度銀行借貸利息減少所致。

銷售及分銷開支

本年度的銷售及分銷開支為約人民幣152,814,000元(2021年：人民幣159,813,000元)，減少約人民幣6,999,000元，乃主要由於員工成本減少所致。

行政開支

本年度的行政開支為約人民幣102,739,000元(2021年：人民幣126,085,000元)，減少約人民幣23,346,000元，乃主要由於使用權資產折舊減少及員工成本減少所致。

應佔聯營公司業績

本年度的應佔聯營公司業績為約人民幣15,264,000元(2021年：人民幣15,629,000元)，輕微減少約人民幣365,000元，乃主要由於本公司聯營公司產生的溢利減少所致。

應佔合資企業業績

本年度的應佔合資企業業績為約人民幣4,159,000元(2021年：人民幣53,698,000元)，大幅減少約人民幣49,539,000元。該減少乃主要由本公司合資企業毛利減少使本公司合資企業產生的淨溢利減少。

所得稅開支

本年度的所得稅開支為約人民幣16,073,000元(2021年：抵免人民幣2,543,000元)，增加約人民幣18,616,000元。該增加乃主要由於本年度超額撥備減少所致。

本年度內新增及減少項目

(a) 昆明升建恒通氣體產品有限公司(「昆明升建」)

於2022年3月1日，本公司一間間接全資附屬公司訂立股權轉讓協議，由昆明升建之股東收購昆明升建之70%股本權益，總代價為人民幣9,352,000元(「收購事項」)。昆明升建為於中國註冊成立之有限公司，主要從事向工業用戶供應其生產經營所需的工業氣體業務。本集團於年內取得昆明升建之控制權。

(b) 山東中民氣體有限公司(「山東中民」)(前稱單縣中鑫機動車檢測有限公司)

於2022年9月15日，北京中民同金燃氣有限公司(「北京中民同金」)與河南中民燃氣有限公司(本公司間接全資附屬公司)(「河南中民」)訂立增資擴股合同，其中北京中民同金及河南中民已向山東中民注資人民幣13,530,600元，佔51%權益(按經擴大基準)。山東中民之主要從事向工業用戶供應液化天然氣及其它生產經營所需的工業氣體。本集團於年內取得山東中民之控制權。

財務回顧

流動資金及資本來源

於2022年12月31日，本集團的綜合財務狀況如下：

現時本集團的營運及資本性支出的資金來源為營運現金流，內部流動資金及銀行融資安排。本集團有足夠財務資源以應付未來的資本性支出及營運需求。

借貸結構

於2022年12月31日，本集團的借貸總額約為人民幣85,520,000元(2021年：人民幣100,250,000元)，主要為項目公司在國內當地銀行人民幣貸款。貸款以固定息率或中國人民銀行公佈息率計算，作為管道燃氣建設、日常流動資金及營運開支。除了相等於約人民幣67,000,000元(2021年：人民幣48,250,000元)的貸款需要用帳面值相等於約人民幣67,098,000元(2021年：人民幣67,251,000元)的資產作抵押外，其餘貸款均為無抵押的貸款。短期貸款相等於約人民幣85,020,000元(2021年：人民幣77,000,000元)，其餘則為超過一年的長期貸款。

資本結構

本集團長期資本包括擁有人權益和負債，已通過良好的債務對資本比率獲得確認。

外匯風險

我們的業務均在中國，絕大部份收入與支出以人民幣為主，所以在營運上並無面對重大外匯波動風險，現時我們並無外幣對沖政策，然而，本集團會對市場的匯率走勢緊密地進行監控，在有需要時做出適當調整。

或然負債

或然負債詳情載於本公布附註17。

僱員

於2022年12月31日止年度，我們共有4,700餘名僱員（包括附屬公司，聯營公司及合資企業），其中大部分駐於中國大陸境內。僱員薪酬乃參考彼等於本集團之職責、本集團之業務表現、盈利能力及市場狀況釐定。除退休金外，個別僱員可因工作表現出色而獲派發酌情花紅及／或購股權以作獎勵。

企業環境及社會責任

我們堅持追求各項業務及經營所在社區之長期可持續發展。我們亦深明於作出商業決定時，其持份者（如股東、監管人、僱員及公眾）之意見及利益有其重要性。我們會繼續於企業管治、節約能源、僱員薪酬及一般社會福利等方面不斷進步。

保護社會環境

作為一家負責任的清潔能源分銷商，我們致力於清潔能源的推廣和使用，減少在經濟發展中能源需求對環境造成的損害。我們通過城市燃氣分銷網路的建設，以清潔能源替代煤、石油等高污染能源在工商業及居民日常生活中的使用，大力推進「煤改氣」工程，將燃煤鍋爐改為天然氣鍋爐，降低污染物排放。

共同抗疫

2020年初，新型冠狀病毒感染的肺炎疫情在全國蔓延，疫情防控形勢嚴峻。本集團作為一家民生企業，自疫情以來，積極回應和協調配合，與全社會共同抗疫，承擔起上市公司的社會責任。

為配合做好疫情防控工作，本集團相繼印發了《關於做好新型冠狀病毒感染的肺炎疫情防控工作的通知》等文檔，及時對疫情防控做出安排，明確和統一行動指令。疫情期間，我們通過各種途徑及時購置口罩、消毒液、手套等預防保障物資，認真統計調度，按照在崗人員和崗位需求情況每日發放，要求員工每天都戴口罩、測體溫。每天安排人員到崗對營業廳、門店、辦公室、食堂、配氣站等場所進行消毒，每個人每個環節都不能少。

打贏這場疫情防控阻擊戰，保供氣工作更是重點，本集團全力保障燃氣安全穩定運行。加強應急值守和安全巡視，守護燃氣設施安全。調度中心通過系統對重點燃氣設施進行24小時遠端監控，對各供氣小區、商業用戶、工業用戶、燃氣管線實現全天候、全覆蓋式巡查，確保燃氣管網安全穩定運行。在積極做好防疫防控措施的前提下，搶險、維修、營業等一線員工每天堅守在崗位上，為客戶提供服務。

為減少因人員接觸造成的病毒傳播，保障員工和用戶的健康，本集團及時暫停了疫情防控期間的上門抄表服務，同時加大宣傳力度，通過微信公眾號等平台引導客戶繳費、充值，鼓勵用戶非接觸式充值。

前景展望

近年來，中國的綠色發展取得了重大成就，各行業綠色化水平全面提升能源結構持續優化，交通運輸更加綠色低碳。未來我國將深入推進能源革命，統籌能源安全和綠色低碳轉型，加快構建清潔低碳安全高效的能源體系。

中央政府推出的「**雙碳**」戰略目標為中國的經濟發展能源結構調整指明了方向，目前，「**雙碳**」工作已經取得了非常多的積極進展。下一步，中國將始終不渝地貫徹落實好「**碳達峰、碳中和**」重大戰略決策，加快發展方式綠色轉型，推動產業綠色化、低碳化發展。

未來，本集團持續堅守天然氣高品質發展觀念，構建更安全、更穩定、更高效的天然氣綜合保障體系。落實中央政府對天然氣產業的各項決策和部署，積極回應「**碳達峰**、**碳中和**」等有利政策，充分利用政策優勢及燃氣行業的健康發展環境，穩步自身產業發展的同時不斷擴展本集團市場規模及市場佔有率。同時本集團會制定相應的業務風險應對政策，在提升運營生產力及成本效益的同時，我們在資本投資方面亦會保持謹慎態度，並保持有力的信貸監察，以將客戶違約風險降至最低。

管道燃氣輸配業務

2022年以來，疫情的反復使得產能缺口始終無法全面恢復，持續的供給側衝擊導致天然氣產能短缺，這給能源企業帶來了大小不一的影響，隨著疫情防控政策的不斷完善加強和復工複產帶來的經濟復蘇，我國天然氣銷量也隨之緩慢的恢復，儘管天然氣發展將受到諸多不利因素的影響，但在能源清潔化、低碳化等相關紅利政策的驅動下，燃氣行業未來的市場環境在面對更多挑戰的同時伴隨著諸多機遇。

未來天然氣是實現「**雙碳**」目標的重要力量。當前及未來較長時期，在「**雙碳**」目標政策驅動下，天然氣作為清潔低碳的化石能源，承擔著國家能源結構轉型期間保障能源安全的使命，同時管道天然氣相較於其他燃氣，供氣更加穩定且競爭力更強。本集團將充分利用管道燃氣的優勢維護現有用戶，深挖新用戶，同時積極拓展增值業務，持續穩步推動管道燃氣業務的發展。

罐裝燃氣供應業務

伴隨碳中和、碳達峰和大氣污染防治等政策紅利，能源市場全面進入深化改革關鍵期，罐裝燃氣作為城市燃氣氣源之一，清潔、高效、靈活方便的特點與本集團管道燃氣業務形成強有力的互補。

2022年伴隨著疫情的反復，各行各業在效益上相繼受不同的影響，燃氣行業也不例外，「十四五」規劃中指出的能源清潔化和「煤改氣」等未來中長期對清潔能源市場的有利政策來看，燃氣行業還有很長的路要走。當前中國數字化發展的趨勢企業加快數字化轉型腳步，為自己開發新的戰略選擇是大勢所趨未來在企業與客戶之間建立互聯網科技的創新也將是燃氣行業的重心之一。本集團結合罐裝燃氣行業特點及實際業務需要，將不斷開發和完善燃氣系統，實現罐裝燃氣業務的數字化、信息化管理，實現充裝、配送的電子化、信息化以降低運行成本提高配送效率，同時提高罐裝燃氣業務的安全保障能力。結合政策紅利及發展環境和前景，未來本集團將保障安全運行、運氣高效，拓展市場空白區域佔有率，創造更優秀的經濟效益。

燃氣分銷業務

受國際局勢影響，國際能源市場天然氣價格指數的一路攀升，國內液化天然氣價格受到很大影響。燃氣分銷業務面臨巨大的挑戰，燃氣分銷行業存在風險與機遇並存的局面。本集團在此環境下，在原有燃氣分銷業務基礎上，抓住燃氣行業發展機遇，繼續拓展燃氣分銷業務規模，爭取再次提高燃氣分銷業務銷量及收入。

食材供應和賣場業務

食材供應業務方面，隨著我國居民收入水準的穩步增長及受疫情影響，居民對食材的新鮮程度、高品質的追求更加注重。近年來科技互聯網技術的高速發展大大減少了企業與客戶之間的需求資訊差，大數據的運用也更清晰的分析出了居民和商家對食材以及貨物的品質追求。本集團嚴格把關產業的每一個環節，充分結合科技與現實分析客戶需求、穩抓食材品質、提高運行效率，以互聯網線上線下的多元化運營模式為主要方向，企業與居民最後一公里的業務理念為基本保障，讓新鮮優質的食材更高效、更便捷的送到客戶手中。

賣場業務方面，中國數字化發展進程的步伐與科技互聯網的創新使得新時代零售行業得到了較大的助力。人民逐漸注重精神需求和服務體驗，中國消費市場的龐大也給零售行業帶來了更多的機遇和挑戰，在賣場業務本集團將深入挖掘居民需求，豐富自身產品。便利店與超市的結合，以點帶面，以面織網的拓展市場，整合賣場業務區域的消費群體，持續加強自主品牌的建設，尋找更多關鍵突破口，降低外界特殊環境的影響，保障貨物品質的同時提升服務品質，更有效的迎合新老消費人群的購物需求。

購買、出售或贖回本公司之上市證券股份

於本年度及截至本公佈日期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

企業管治

於本年度及截至本公佈日期，本公司已遵守上市規則附錄十四所載之《企業管治守則》的守則條文。

董事之證券交易

本公司已採納上市規則附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」），作為董事進行證券交易所須遵守之標準。本公司向全體董事作出特定查詢後，全體董事已確認彼等於本年度已遵守標準守則及其有關董事進行證券交易之行為守則所載之規定標準。

本公司未得悉在本年度內有任何不遵守標準守則之情況。

審核委員會

本公司審核委員會與本公司管理層已審閱本集團本年度之綜合財務報表，包括本集團採納之會計原則。

范陳會計師行有限公司的工作範圍

本公佈所載本集團於截至本年度的綜合損益及其他全面收入報表、綜合財務狀況表及有關附註之數字，乃經范陳會計師行有限公司（「范陳會計師行」）同意，該等數字等同本集團於本年度的經審核綜合財務報表所載金額。根據香港會計師公會頒布的香港核數準則、香港審閱委聘準則或香港鑒證委聘準則，范陳會計師行就此所履行之工作並不構成之鑒證委聘，因此范陳會計師行並不會就本公佈發表任何鑒證意見。

於聯交所網站刊登資料

本年度之年度業績公佈及年報載有上市規則規定的所有資料，將會盡快發送予股東，並聯交所網站(www.hkex.com.hk)及本公司網站(www.681hk.com)內刊發。

承董事會命
中民控股有限公司
董事總經理及執行董事
范方義先生

北京，2023年3月31日

於本公佈日期，董事會包括5名執行董事，分別為莫世康博士(主席)、張和生先生(副主席)、范方義先生(董事總經理)、莫雲碧小姐及李歡女士及3名獨立非執行董事，分別為劉駿民博士、趙彥雲教授及張志明先生。