

免責聲明	
香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。	
股票發行人現金股息（可選擇貨幣）公告	
發行人名稱	萬科企業股份有限公司
股份代號	02202
多櫃檯股份代號及貨幣	不適用
相關股份代號及名稱	不適用
公告標題	（更新）截至2022年12月31日止年度之末期股息
公告日期	2023年7月3日
公告狀態	新公告
股息信息	
股息類型	末期
股息性質	普通股息
財政年末	2022年12月31日
宣派股息的報告期末	2022年12月31日
宣派股息	每 10 股 6.8 RMB
股東批准日期	2023年6月30日
香港過戶登記處相關信息	
派息金額及公司預設派發貨幣	每 10 股 7.38608 HKD
匯率	1 RMB : 1.086189 HKD
第一項可選擇貨幣之派息金額	每 10 股 6.8 RMB
第一項可選擇貨幣之匯率	1 RMB : 1 RMB
可就部分股息行使貨幣選擇權	否
選擇權截止時限	2023年8月9日 16:30
除淨日	2023年7月14日
為符合獲取股息分派而遞交股份過戶文件之最後時限	2023年7月17日 16:30
暫停辦理股份過戶登記手續之日期	由 2023年7月18日 至 2023年7月20日
記錄日期	2023年7月20日
股息派發日	2023年8月25日
股份過戶登記處及其地址	香港中央證券登記有限公司
	皇后大道東183號
	合和中心17樓1712-1716號舖
	灣仔 香港

代扣所得稅信息

股息所涉及的代扣所得稅	本公司將按下述H股股東類型及其適用稅率代扣代繳所得稅		
	股東類型	稅率	有關代預扣所得稅之更多補充 (如適用)
	非居民企業 (非中國內地登記地址)	10%	屬於低於10%稅率的協定國家或地區的非居民企業請向本公司呈交有關申報材料，並經主管稅務機關審核批准後，辦理退稅手續
	非個人居民 (非中國內地登記地址)	10%	稅務法規及相關稅收協議另有規定的，本公司將按照相關規定的稅率和程序代扣代繳股息的個人所得稅
	港股通H股投資者	20%	本公司對通過港股通投資本公司H股的中國內地企業投資者不代扣股息紅利所得稅款，應納稅款由相關企業自行申報繳納。

發行人所發行上市權證/可轉換債券的相關信息

發行人所發行上市權證/可轉換債券	不適用
------------------	-----

其他信息

本公告不適用於本公司A股股東的2022年度末期股息派發，本公司A股股東的2022年度末期股息預期將於2023年8月25日（星期五）派發，本公司將於深圳證券交易所另行公告具體派發安排。

發行人董事

於本公告日期，本公司董事會成員包括：執行董事郁亮先生、祝九勝先生及王蘊女士；非執行董事辛傑先生、胡國斌先生、黃力平先生及雷江松先生；以及獨立非執行董事廖子彬先生、林明彥先生、沈向洋博士及張懿宸先生。