

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



SH GROUP (HOLDINGS) LIMITED

順興集團（控股）有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1637)

**截至二零二四年九月三十日止六個月
中期業績公告**

財務摘要

(截至二零二四年九月三十日止六個月)

- 收益約為3億3,000萬港元(二零二三年：4億6,110萬港元)
- 毛損約為120萬港元(二零二三年：毛利320萬港元)
- 本公司擁有人應佔期內虧損約為870萬港元(二零二三年：1,100萬港元)
- 每股基本虧損約為每股2.2港仙(二零二三年：每股2.7港仙)

中期業績

順興集團(控股)有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)呈報本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年九月三十日止六個月(「本期間」)的未經審核簡明綜合中期業績，連同截至二零二三年九月三十日止六個月(「上一期間」)的比較數字如下：

簡明綜合損益及其他全面收入表

截至二零二四年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
收益	4	330,021	461,149
直接成本		<u>(331,240)</u>	<u>(457,936)</u>
(毛損) 毛利		(1,219)	3,213
其他收入		1,689	2,296
其他收益(虧損)		2,712	(3,461)
預期信貸虧損模式項下撥回的 淨減值虧損		93	106
行政開支		(13,406)	(13,991)
融資成本		<u>(946)</u>	<u>(663)</u>
除稅前虧損		(11,077)	(12,500)
所得稅抵免	5	<u>2,330</u>	<u>1,523</u>
期內虧損及全面開支總額		<u><u>(8,747)</u></u>	<u><u>(10,977)</u></u>
每股虧損			
– 基本(港仙)	6	<u><u>(2.2)</u></u>	<u><u>(2.7)</u></u>

簡明綜合財務狀況表

於二零二四年九月三十日

		於 二零二四年 九月三十日 千港元 (未經審核)	於 二零二四年 三月三十一日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業及設備		17,081	17,387
使用權資產		1,494	2,350
按金		2,681	2,919
按攤銷成本列賬的債務工具		4,320	6,665
按公平值計入損益的金融資產		22,350	19,951
遞延稅項資產		11,013	8,683
		58,939	57,955
流動資產			
貿易應收款項	8	58,947	145,777
其他應收款項、按金及預付款項		20,327	17,045
合約資產	9	191,726	226,107
按攤銷成本列賬的債務工具		2,348	—
可收回稅項		—	3,930
銀行結餘及現金		78,216	44,634
		351,564	437,493
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	10	56,891	105,339
其他應付款項及應計費用		94,385	106,049
合約負債	9	24,299	14,993
租賃負債		1,531	2,322
虧損合約撥備		2,769	1,613
銀行借款		10,000	35,000
		189,875	265,316
流動資產淨值		161,689	172,177
總資產減流動負債		220,628	230,132
非流動負債			
其他撥備		353	954
租賃負債		116	272
		469	1,226
資產淨值		220,159	228,906
資本及儲備			
股本		4,000	4,000
儲備		216,159	224,906
本公司擁有人應佔權益		220,159	228,906

附註：

1. 一般資料

本公司於二零一六年五月九日在開曼群島根據開曼群島公司法(經修訂)註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址及在香港的主要營業地點分別為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, Cayman Islands及香港九龍長沙灣道833號長沙灣廣場第一期6樓603-606室。其直接及最終控股公司為Prosperously Legend Limited，乃於英屬處女群島註冊成立並由俞長財先生(「俞先生」)全資擁有，俞先生亦為董事會主席兼執行董事。本公司股份已自二零一七年一月三日起在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板上市。

本集團主要在香港從事提供機電工程(「機電工程」)服務。

2. 編製基準

本集團截至二零二四年九月三十日止六個月的簡明綜合財務報表乃根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適當披露規定及香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的香港會計準則(「香港會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。

3. 主要會計政策

簡明綜合財務報表已以歷史成本基準編製，惟若干金融工具按公平值計量。

截至二零二四年九月三十日止六個月的簡明綜合財務報表所用的會計政策及計算方法與呈列本集團截至二零二四年三月三十一日止年度的年度財務報表時所依循者相同。

應用香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)修訂本

於本中期期間，本集團首次應用由香港會計師公會頒佈的下列香港財務報告準則修訂本，並於本集團於二零二四年四月一日開始的年度期間強制生效，以編製本集團的簡明綜合財務報表：

香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回的租賃負債
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號相關修訂本(二零二零年)
香港會計準則第1號(修訂本)	附有契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

於本中期期間應用的香港財務報告準則修訂本概不會對本期間及過往期間之本集團財務狀況及表現及／或該等簡明綜合財務報表所載之披露造成重大影響。

4. 收益及分部資料

收益

收益指本集團來自外部客戶的工程服務合約產生的已收或應收款項的公平值。本集團於截至二零二四年及二零二三年九月三十日止六個月的收益僅來自機電工程服務，並專注於在香港供應、安裝及維修機械通風及空調系統（「機械通風空調系統」）及低壓電氣系統。

收益分類

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
服務類型 (收益隨時間確認)		
– 供應、安裝及維修機械通風空調系統	251,082	279,467
– 供應、安裝及維修低壓電氣系統	78,939	181,682
	<u>330,021</u>	<u>461,149</u>

本期間確認的收益主要來自私營項目。

分部資料

就資源分配及表現評估而言，本公司的執行董事作為主要經營決策者，檢討本集團整體業績及財務狀況。因此，本集團僅有一個單一的經營分部，並僅呈列經營實體範圍的披露、地區資料及主要客戶如下。

地區資料

根據提供服務的地點，本集團的收益均來自香港，而按資產的實際位置劃分，本集團於二零二四年九月三十日合共為 18,575,000 港元 (未經審核) (二零二四年三月三十一日：19,737,000 港元 (經審核)) 的物業及設備以及使用權資產均位於香港。

有關主要客戶的資料

於該等期間內來自佔本集團收益總額 10% 或以上的客戶的收益如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
客戶 A	93,652	111,234
客戶 B	61,596	不適用*
客戶 C	33,111	不適用*
客戶 D	不適用*	127,097

* 於有關期間，來自有關客戶的收益低於本集團收益總額的 10%。

5. 所得稅抵免

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 千港元 (未經審核)	二零二三年 千港元 (未經審核)
香港利得稅：		
即期稅項	—	—
遞延稅項	2,330	1,523
	<u>2,330</u>	<u>1,523</u>

根據香港利得稅兩級制，合資格集團實體的首 200 萬港元溢利將按 8.25% 的稅率徵稅，而超過 200 萬港元的溢利將按 16.5% 的稅率徵稅。不符合該利得稅兩級制資格的集團實體之溢利將繼續按 16.5% 之劃一稅率徵稅。

6. 每股虧損

每股基本虧損的計算乃基於以下數據：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二四年 (未經審核)	二零二三年 (未經審核)
計算每股基本虧損所用的虧損：		
本公司擁有人應佔期內虧損(千港元)	<u>(8,747)</u>	<u>(10,977)</u>
股份數目：		
就計算每股基本虧損之普通股數目	<u>400,000,000</u>	<u>400,000,000</u>

由於兩個期間並無已發行潛在攤薄普通股，故未有呈列截至二零二四年及二零二三年九月三十日止六個月的每股攤薄虧損。

7. 股息

董事會不就截至二零二四年九月三十日止六個月宣派任何中期股息(二零二三年：無)。

8. 貿易應收款項

	於	
	二零二四年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應收款項	60,120	147,289
減：減值虧損撥備	<u>(1,173)</u>	<u>(1,512)</u>
	<u>58,947</u>	<u>145,777</u>

本集團自合約工程進度款項發票日期起向其客戶授出30天的信用期。於各報告期末按發票日期呈列的貿易應收款項(扣除減值虧損撥備)賬齡分析如下：

	於	
	二零二四年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至30天	51,832	136,557
31至60天	4,654	5,544
61至90天	40	2,671
超過90天	2,421	1,005
	<u>58,947</u>	<u>145,777</u>

9. 合約資產及合約負債

	於	
	二零二四年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 千港元 (經審核)
合約資產	193,429	227,884
減：減值虧損撥備	<u>(1,703)</u>	<u>(1,777)</u>
	<u>191,726</u>	<u>226,107</u>
合約負債	<u>24,299</u>	<u>14,993</u>

10. 貿易應付款項及應付票據

物料採購及分包合約工程服務的信用期通常介乎 30 至 60 天。以下為於各報告期末按發票日期呈列的貿易應付款項及按票據發行日期呈列的應付票據賬齡分析：

	於 二零二四年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二四年 三月三十一日 千港元 (經審核)
貿易應付款項：		
0 至 30 天	38,833	32,600
31 至 60 天	15,713	54,185
61 至 90 天	2,345	15,541
超過 90 天	—	418
	<u>56,891</u>	<u>102,744</u>
應付票據：		
0 至 30 天	—	2,595
	<u>56,891</u>	<u>105,339</u>

管理層討論及分析

本集團主要在香港從事提供機電工程服務。我們同時在私營及公營領域供應、安裝及維修機械通風空調系統方面提供服務，亦提供有關低壓電氣系統及其他機電系統(包括消防系統、供水和排污系統)的服務。

業務回顧

我們的收益由上一期間的約4億6,110萬港元減少約1億3,110萬港元或28.4%至本期間的約3億3,000萬港元。本期間獲授的主要項目及承接的主要項目概述於下文。

於本期間獲授的項目

於本期間，我們已獲授3個(二零二三年：3個)與機械通風空調系統安裝有關的項目，合約總金額約為1億930萬港元(二零二三年：1億5,840萬港元)。

下表載列按合約金額計算的本期間獲授項目的詳情：

主要工程範圍	類型	獲授日期	合約金額 百萬港元
	(住宅／非住宅) ^(附註)		
九龍啟德的房屋發展項目的機械通風空調系統安裝	住宅	二零二四年七月十六日	69.8
新界沙田的商業大廈項目的機械通風空調系統安裝	非住宅	二零二四年九月五日	29.8
香港中環的商業大廈項目的機械通風空調系統安裝	非住宅	二零二四年七月五日	9.7

附註：「住宅」指涉及住宅物業的項目，而「非住宅」指不涉及住宅物業的項目。

於本期間承接的主要項目

於本期間，本集團繼續專注於供應、安裝及維修機械通風空調系統及低壓電氣系統。本期間機械通風空調系統及低壓電氣系統有關的項目貢獻的收益分別約為76.1%及23.9%(二零二三年：60.6%及39.4%)。

下表載列按收益貢獻計算的本期間承接五大項目的詳情：

主要工程範圍	類型 (住宅／非住宅)	獲授日期	合約金額 百萬港元	於本期間 確認的收益 百萬港元
新界元朗的物業發展項目的機械通風空調系統安裝	住宅	二零二二年四月二十九日	160.9	60.7
九龍啟德的擬建住宅發展項目的機械通風空調系統安裝	住宅	二零二一年十二月二十一日	145.4	48.3
九龍深水埗的擬建住宅發展項目的電氣系統安裝	住宅	二零二一年二月十九日	294.2	41.2
新界粉嶺的房屋發展項目的機械通風空調系統安裝	住宅	二零二一年十月二十九日	98.9	29.4
新界將軍澳的擬建住宅發展項目的機械通風空調系統安裝	住宅	二零二二年二月十七日	125.4	21.7

未來前景

隨著利率下調，香港的物業市場日漸活躍，加上住房需求的剛性，預料未來私人市場的物業發展項目會有一些正面調整。此外，香港政府也在公營領域全力推進土地的開發，透過加快市區重建及北部都會區的發展等，以履行其承諾。

然而，建築及機電工程服務行業未來仍會面對一些挑戰。為應對這些變化和挑戰，本集團計劃加強在公營領域的服務，以抓住新的服務機遇。我們將拓展多種類型的機電工程服務，以擴大我們的服務範疇。憑藉我們堅實的信譽、客戶至上的服務理念、豐富的經驗及成功的往績記錄，我們深信能為客戶提供優質的服務。

面對未來的挑戰和機遇，本集團將繼續專注於實現可持續的業務增長，並致力於為股東帶來長期價值。我們對未來的發展保持樂觀的態度。

財務回顧

收益

我們的收益由上一期間的約4億6,110萬港元減少約1億3,110萬港元或28.4%至本期間的約3億3,000萬港元。本期間機械通風空調系統及低壓電氣系統有關的項目貢獻的收益分別約為76.1%及23.9% (二零二三年：60.6%及39.4%)。

毛損及毛損率

本集團於本期間錄得毛損約120萬港元 (二零二三年：毛利320萬港元) 及毛損率0.4% (二零二三年：毛利率0.7%)。該變化乃主要歸因於(i)本期間收益減少及(ii)若干項目按照整體建築計劃變動延長施工期。

其他收入

其他收入由上一期間的約230萬港元減少約60萬港元至本期間的約170萬港元。該變化乃主要歸因於股息收入及銀行利息收入減少。

其他收益

我們於本期間錄得其他收益約270萬港元，乃主要歸因於錄得按公平值計入損益(「按公平值計入損益」)的金融資產的公平值收益，而上一期間因錄得按公平值計入損益的金融資產的公平值虧損而錄得其他虧損約350萬港元。

行政開支

我們的行政開支由上一期間的約1,400萬港元減少約60萬港元至本期間的約1,340萬港元。

融資成本

我們的融資成本為銀行借款及租賃負債的利息開支，於本期間的金額約為90萬港元 (二零二三年：70萬港元)。

所得稅抵免

由於上述因素的綜合影響，我們於本期間錄得除稅前虧損約1,110萬港元 (二零二三年：1,250萬港元)，並因此確認所得稅抵免約230萬港元 (二零二三年：150萬港元)。本期間的實際稅率約為21.0% (二零二三年：12.2%)。

本公司擁有人應佔虧損

基於上述者，我們於本期間錄得本公司擁有人應佔虧損約870萬港元(二零二三年：1,100萬港元)。

流動資金、財務資源及資本架構

資本架構

於二零二四年九月三十日，本集團資本架構包括權益約2億2,020萬港元(二零二四年三月三十一日：2億2,890萬港元)及銀行借款1,000萬港元(二零二四年三月三十一日：3,500萬港元)。

於二零二四年九月三十日，本公司已發行股本為4,000,000港元(分為400,000,000股每股面值0.01港元的普通股)。

現金狀況及可用資金

於本期間，本集團維持穩健的流動資金狀況，營運資金由我們的經營現金流量、銀行借款及保留溢利提供。

於二零二四年九月三十日，本集團持有的銀行結餘及現金約為7,820萬港元(二零二四年三月三十一日：4,460萬港元)。

於二零二四年九月三十日，本集團的流動比率約為1.9倍(二零二四年三月三十一日：1.6倍)。

銀行借款及銀行融資

於二零二四年九月三十日，本集團的銀行借款合共為1,000萬港元(二零二四年三月三十一日：3,500萬港元)。於二零二四年九月三十日，本集團有一份與一家銀行訂立的融資協議，融資限額為1億5,000萬港元(二零二四年三月三十一日：1億5,000萬港元)。本公司已根據融資協議作出有關控股股東(即俞先生及劉文青先生(「劉先生」，本公司之行政總裁及執行董事))若干履約責任的承諾，包括以下方面：(i)俞先生及劉先生承諾直接或間接保持作為本公司的最大股東；及(ii)俞先生及劉先生須繼續作為本公司的主席或董事。該融資協議於本公告日期仍然有效。

資本負債比率

於二零二四年九月三十日，本集團的資本負債比率約為4.5%(二零二四年三月三十一日：15.3%)，按相應年末銀行借款除以權益總額再乘以100%計算。

流動資產淨值

於二零二四年九月三十日，本集團的流動資產淨值約為1億6,170萬港元(二零二四年三月三十一日：1億7,220萬港元)。

本集團的政策為定期監督其流動資金需求及其遵守與銀行融資協議有關契諾的情況，確保其維持充裕現金儲備及取得銀行足夠承諾信貸融資，以應付其流動資金需求。董事會知悉並無任何流動資金問題可能引起對本集團持續經營的能力的嚴重懷疑。

資本開支

本集團於本期間的資本開支約為30萬港元(二零二三年：30萬港元)，主要因購買物業及設備而產生。

外匯風險

本集團產生收益的活動以本集團的功能貨幣港元交易。董事會認為，本集團並無面對重大外匯風險，且並無訂立任何金融工具進行對沖。董事會將不時審核本集團的外匯風險及承擔，並將於有需要時採用對沖。

履約保證及或然負債

於二零二四年九月三十日，銀行以本集團客戶為受益人提供履約保證約為1億5,630萬港元(二零二四年三月三十一日：1億4,520萬港元)，作為本集團妥善履行及遵守其與客戶所訂立合約項下責任的擔保。倘本集團的履約情況未能令其已作出履約保證的客戶滿意，有關客戶可要求銀行支付金額或有關要求訂明的金額。本集團將負責向有關銀行作出相應補償。履約保證將於合約工程完成後解除。

本集團於二零二四年九月三十日並無或然負債。

資產抵押

於二零二四年九月三十日，本集團向一家銀行抵押其租賃土地及樓宇約為1,600萬港元(二零二四年三月三十一日：1,640萬港元)，以取得銀行融資(包括該銀行發出的履約保證)。

資本承擔

於二零二四年九月三十日，本集團並無已訂約但未計提撥備的與購買物業及設備有關的資本承擔(二零二四年三月三十一日：10萬港元)。

僱員、培訓及薪酬政策

於二零二四年九月三十日，本集團有總計157名(二零二四年三月三十一日：202名)僱員。提供予僱員的薪酬通常包括薪金、醫療福利及花紅。一般而言，本集團基於各僱員資格、職位及資歷釐定其僱員的薪金。購股權亦可根據購股權計劃授予僱員，以激勵或獎勵其對本集團所作出的貢獻。本集團根據工作需要為其僱員提供培訓。

重大收購及出售事項

於本期間，本集團並無任何重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營公司事項。

所持重大投資

於二零二四年九月三十日，本集團並無持有任何重大投資。

有關重大投資或資本資產的未來計劃

於二零二四年九月三十日，本集團並無有關重大投資或資本資產的計劃。

企業管治及其他資料

遵守企業管治守則

本公司已採納香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)附錄C1第二部分所載企業管治守則(「企業管治守則」)所載守則條文作為其企業管治守則。董事會認為，於本期間，本公司已遵守(以適用及允許者為限)企業管治守則所載的所有相關守則條文。

董事進行的證券交易

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為董事進行的證券交易的行為守則。在向全體董事作出具體查詢後，全體董事確認彼等於本期間內已遵守標準守則所載的規定標準。

購買、銷售或贖回本公司的上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

報告期後事項

董事會知悉於二零二四年九月三十日後及直至本公告日並無任何須予以披露的重大事項。

審核委員會審閱中期業績

本公司審核委員會已審閱本集團截至二零二四年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期財務報表(包括本集團採納的會計原則與慣例)，並認為該等未經審核簡明綜合財務報表已遵守適用會計準則及上市規則項下規定，且已作出充分披露。

核數師審閱中期業績

本集團截至二零二四年九月三十日止六個月的未經審核簡明綜合中期業績已由香港執業會計師及註冊公眾利益實體核數師德勤•關黃陳方會計師行根據香港會計師公會頒佈的香港審閱委聘準則第2410號「實體的獨立核數師對中期財務資料的審閱」進行審閱。

中期股息

董事會不就本期間宣派任何中期股息(二零二三年：無)。

中期報告

2024-25中期報告將於適時在本公司網站www.shunhingeng.com及聯交所網站www.hkexnews.hk刊登。

承董事會命
順興集團(控股)有限公司
主席
俞長財

香港，二零二四年十一月二十六日

於本公告日期，俞長財先生、劉文青先生及俞浩智先生為執行董事；及林炎南先生、李永基先生及羅文華博士為獨立非執行董事。