

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**GILSTON GROUP LIMITED**

**進騰集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2011)

**截至2024年12月31日止年度的全年業績公告**

財務摘要	2024年	2023年	變動
	千港元	千港元	+ / (-)
收入	<b>333,376</b>	266,548	<b>25.1%</b>
毛利	<b>175,509</b>	110,540	<b>58.8%</b>
年內溢利 / (虧損)	<b>32,904</b>	(79,869)	<b>扭虧為盈</b>
權益股東應佔溢利 / (虧損)	<b>32,300</b>	(69,043)	<b>扭虧為盈</b>
	於12月31日		
	2024年	2023年	變動
	千港元	千港元	+ / (-)
總資產	<b>551,788</b>	278,103	<b>98.4%</b>
現金及現金等價物	<b>141,480</b>	63,332	<b>123.4%</b>
權益股東應佔權益總額	<b>180,866</b>	123,378	<b>46.6%</b>

## 財務業績

進騰集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然呈列本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2024年12月31日止年度的經審核綜合業績，連同去年之比較數字如下：

### 綜合損益表

截至2024年12月31日止年度

	附註	2024年 千港元	2023年 千港元
收入	5	333,376	266,548
銷售成本		<u>(157,867)</u>	<u>(156,008)</u>
毛利		175,509	110,540
其他收入及(虧損)/收益淨額	6	16,134	(4,465)
分銷成本		(23,500)	(23,168)
行政開支		(101,077)	(93,741)
以下各項的撥回/(減值虧損)減值虧損撥回			
—貿易應收款項及應收票據		371	(360)
—物業、廠房及設備		—	(25,512)
—使用權資產		—	(28,527)
—無形資產		—	(491)
—物業、廠房及設備的預付款項		—	(1,654)
財務成本	7	<u>(3,752)</u>	<u>(3,224)</u>
除稅前溢利/(虧損)	8	63,685	(70,602)
所得稅開支	9	<u>(30,781)</u>	<u>(9,267)</u>
年內溢利/(虧損)		<u><u>32,904</u></u>	<u><u>(79,869)</u></u>
以下各項應佔年內溢利/(虧損)：			
本公司權益股東		32,300	(69,043)
非控股權益		<u>604</u>	<u>(10,826)</u>
年內溢利/(虧損)		<u><u>32,904</u></u>	<u><u>(79,869)</u></u>
本公司權益股東應佔每股溢利/(虧損)(港仙)	10		
基本		<u>5.6</u>	<u>(12.4)</u>
攤薄		<u>5.5</u>	<u>(12.4)</u>

綜合損益及其他全面收益表  
截至2024年12月31日止年度

	2024年 千港元	2023年 千港元
年內溢利／(虧損)	<u>32,904</u>	<u>(79,869)</u>
年內其他全面收入		
— 換算中國內地附屬公司財務報表時 產生的匯兌差額	<u>(5,740)</u>	<u>(4,137)</u>
年內全面收入總額	<u><b>27,164</b></u>	<u><b>(84,006)</b></u>
以下各項應佔：		
本公司權益股東	26,975	(72,585)
非控股權益	<u>189</u>	<u>(11,421)</u>
年內全面收入總額	<u><b>27,164</b></u>	<u><b>(84,006)</b></u>

## 綜合財務狀況表

於2024年12月31日

	附註	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備		50,903	32,941
使用權資產		64,231	39,859
無形資產		680	614
投資物業		17,174	–
預付款項及租賃按金		164,749	5,424
遞延稅項資產		7,139	4,522
		<u>304,876</u>	<u>83,360</u>
<b>流動資產</b>			
存貨		36,393	27,090
貿易及其他應收款項	11	67,048	103,750
應收一名關聯方款項		1,991	–
定期存款		–	571
現金及現金等價物		141,480	63,332
		<u>246,912</u>	<u>194,743</u>
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項	12	114,904	63,320
應付稅項		34,814	8,191
銀行借款		19,082	–
租賃負債		18,914	15,556
		<u>187,714</u>	<u>87,067</u>
<b>流動資產淨值</b>		<u>59,198</u>	<u>107,676</u>
<b>總資產減流動負債</b>		<u>364,074</u>	<u>191,036</u>

	附註	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>非流動負債</b>			
銀行借款		95,409	–
租賃負債		72,694	56,453
遞延稅項負債		3,378	1,124
		<u>171,481</u>	<u>57,577</u>
<b>資產淨值</b>		<u><b>192,593</b></u>	<u>133,459</u>
<b>資本及儲備</b>			
股本	13	5,745	5,578
儲備		<u>175,121</u>	<u>117,800</u>
<b>本公司權益股東應佔權益總額</b>		<b>180,866</b>	123,378
<b>非控股權益</b>		<u>11,727</u>	<u>10,081</u>
<b>權益總額</b>		<u><b>192,593</b></u>	<u>133,459</u>

## 綜合財務報表附註

2024年12月31日

(除另有註明外，所有金額以港元計算)

### 1. 一般資料

進騰集團有限公司(「本公司」)於2010年7月6日根據《開曼群島公司法》於開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。

本集團(包含本公司及其附屬公司)持續經營拉鏈業務。於2023年9月，本集團開始提供物業管理服務。

### 2. 採納香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

#### (a) 自2024年1月1日起採納的新修訂

下列修訂於2024年1月1日開始的期間生效：

- 銷售及租回之租賃負債(香港財務報告準則第16號「租賃」之修訂)
- 附帶契諾的非流動負債(香港會計準則第1號「財務報表之呈列」之修訂)
- 將負債分類為流動或非流動(香港會計準則第1號「財務報表之呈列」之修訂)；及
- 供應商融資安排(香港會計準則第7號「現金流量表」及香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」之修訂)

該等多項經修訂香港財務報告準則不會對本集團現期或過往期間的業績及財務狀況產生重大影響。

#### (b) 已頒佈但尚未生效的經修訂香港財務報告準則／香港財務報告準則修訂本

香港會計師公會(「香港會計師公會」)已頒佈多項在未來會計期間生效而本集團已決定不提前採納的準則、準則修訂本及詮釋。

下列修訂於以下開始的期間生效：

- 外匯匯率變動的影響：缺乏可交換性(香港財務報告準則第21號「租賃」之修訂)
- 香港財務報告準則會計準則之年度改進—第11卷(香港財務報告準則第1號、香港財務報告準則第7號、香港財務報告準則第9號、香港財務報告準則第10號及香港會計準則第7號之修訂)
- 附帶契諾的非流動負債(香港會計準則第1號「財務報表之呈列」之修訂)
- 香港詮釋第5號(經修訂)「財務報表之呈列—借款人對含有按要求償還條款之定期貸款的分類」(香港會計準則第1號—將負債分類為流動或非流動及附帶契諾的非流動負債之修訂)

- 供應商融資安排(香港會計準則第7號「現金流量表」及香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」之修訂)

本集團現正評估該等修訂的影響，並認為該等修訂與本集團的情況無關，亦不會對本集團的財務報表造成重大影響。

### 3. 編製基準

#### (a) 合規聲明

綜合財務報表是按照香港會計師公會頒佈的所有適用香港財務報告準則，該統稱包括所有適用的單獨的香港財務報告準則、香港會計準則及詮釋、香港公認會計原則以及香港《公司條例》的披露規定編製。綜合財務報表亦已遵照聯交所證券上市規則中適用的披露規定。

#### (b) 計量基準

綜合財務報表已根據歷史成本基準編製。

#### (c) 功能貨幣

綜合財務報表乃以港元(「港元」)呈列，此與本公司的功能貨幣相同。

### 4. 分部報告

本集團按分部(其以業務線及地域組織)管理其業務。

自2023年9月起，本集團開始一項新業務，即於中國內地提供物業管理服務，且其被主要營運決策者(「主要營運決策者」)視為一個新的經營及可呈報分部。因此，本集團重組其內部報告結構，導致於截至2023年12月31日止年度新增一個可呈報分部，即提供物業管理服務。向本集團高級執行管理人員(即主要營運決策者)呈報以供資源分配及評估的資料側重於該等兩個經營分部產生的收入。

管理層根據計量分部業績(即收入減直接歸屬於各經營分部的銷售及服務成本、分銷開支及行政開支)評估經營分部表現。中央行政成本由於被主要營運決策者為評估分部表現所使用，故並未納入分部業績的計量，因而並未分配至經營分部。

分部資產包括所有資產，但不包括企業資產，由於企業資產於集團層面管理，故並未直接計入經營分部業務活動。同樣，分部負債不包括遞延稅項負債及企業負債，該等負債並未直接計入經營分部業務活動及並未分配至有關分部。

(a) 業務分部

截至2024年及2023年12月31日止年度，就資源分配及評估分部表現而言，向本集團高級執行管理人員提供有關本集團可呈報分部的資料載列如下：

	製造及 銷售拉鏈 千港元	提供物業 管理服務 千港元	總計 千港元
<b>截至2024年12月31日止年度</b>			
可呈報分部收入	<u>237,875</u>	<u>95,501</u>	<u>333,376</u>
可呈報分部(虧損)/溢利	<u>(2,989)</u>	<u>91,510</u>	<u>88,521</u>
年內折舊	<u>22,866</u>	<u>–</u>	<u>22,866</u>
出售物業、廠房及設備的虧損	<u>3,631</u>	<u>–</u>	<u>3,631</u>
年內攤銷	<u>185</u>	<u>–</u>	<u>185</u>
	製造及 銷售拉鏈 千港元	提供物業 管理服務 千港元	總計 千港元
<b>截至2023年12月31日止年度</b>			
可呈報分部收入	<u>233,677</u>	<u>32,871</u>	<u>266,548</u>
可呈報分部(虧損)/溢利	<u>(6,912)</u>	<u>32,205</u>	<u>25,293</u>
年內折舊	<u>31,148</u>	<u>–</u>	<u>31,148</u>
使用權資產的減值虧損	<u>28,527</u>	<u>–</u>	<u>28,527</u>
物業、廠房及設備的減值虧損	<u>25,512</u>	<u>–</u>	<u>25,512</u>
無形資產的減值虧損	<u>491</u>	<u>–</u>	<u>491</u>
物業、廠房及設備的預付款項的減值虧損	<u>1,654</u>	<u>–</u>	<u>1,654</u>
出售物業、廠房及設備的虧損	<u>8,959</u>	<u>–</u>	<u>8,959</u>
年內攤銷	<u>312</u>	<u>–</u>	<u>312</u>

(b) 可呈報分部收入、溢利或虧損及資產對賬

	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>收入</b>		
可呈報分部收入	333,376	266,548
沖銷分部間收入	—	—
綜合收入(附註5)	<u>333,376</u>	<u>266,548</u>
<b>除所得稅前虧損</b>		
來自本集團外界客戶的可呈報分部溢利	88,521	25,293
其他收入及虧損淨額	16,134	(4,465)
租賃負債利息	(3,552)	(3,224)
非金融資產的減值虧損	—	(56,184)
以股份為基礎的付款	(10,621)	(11,050)
未分配總部及企業開支(附註)	<u>(26,797)</u>	<u>(20,972)</u>
除所得稅前綜合(虧損)/溢利	<u>63,685</u>	<u>(70,602)</u>

附註：未分配總部及企業開支主要指與辦公物業有關的使用權資產折舊、核數師酬金以及法律及專業費用。

5. 收入

本集團的主要業務為製造及銷售拉鏈及其他相關產品。自2024年9月起，本集團開始提供物業管理服務。

各主要收入類別金額如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
<b>銷售貨品</b>		
條裝拉鏈及拉頭	235,830	232,617
其他	<u>2,045</u>	<u>1,060</u>
	237,875	233,677
<b>服務收入</b>		
物業管理費收入	<u>95,501</u>	<u>32,871</u>
	<u>333,376</u>	<u>266,548</u>

本集團於某一時間點出售貨品產生收入，而物業管理費收入隨時間確認。

## 6. 其他收入及收益／(虧損)淨額

	2024年 千港元	2023年 千港元
其他來源的收入		
利息收入	1,366	1,071
政府補助(附註a)	1,161	1,330
騰退補償(附註b)	13,912	—
	<u>16,439</u>	<u>2,401</u>
其他收益／(虧損)淨額		
外匯收益淨額	(291)	2,072
出售物業、廠房及設備的虧損	(3,631)	(8,959)
收購一間附屬公司的議價收益	3,571	—
其他	46	21
	<u>(305)</u>	<u>(6,866)</u>
	<u>16,134</u>	<u>(4,465)</u>

附註：

### (a) 政府補助

截至2024年12月31日止年度，向若干附屬公司授出的政府補助乃主要向招聘關鍵就業群體(包括殘疾人士或劃分為中國貧困群體的人士)的企業授予的增值稅稅項優惠。收取該等補助並無未達成條件。

### (b) 騰退補償收入

於2023年9月11日，本公司的附屬公司與嘉善經開資產經營管理有限公司(「嘉善經開資管有限公司」)，為嘉善經濟技術開發區管理委員會擁有53.85%間接權益的附屬公司)訂立騰退補償協議書，據此，該附屬公司與嘉善經開資管有限公司協定待各項先決條件達成後騰退生產基地部分不可搬遷機器及租賃裝修，補償總額約為人民幣12,849,000元，其中人民幣1,285,000元(相當於約1,418,000港元)已於2023年12月31日收取。

剩餘款項人民幣11,564,000元須於生產基地搬離完成後15日內支付，惟廠房及設備騰退以及搬離生產基地可於上述協議書日期起計270日內完成。

由於支付補償款的其中一項條件(即生產基地須於騰退補償協議書日期起計最多270日期間內完成搬離)於2023年12月31日尚未獲達成，於截至2024年12月31日止年度已收取的補償款計入其他應付款項(如附註14所披露)。

截至2024年12月31日止年度，生產基地搬離已完成，其後已收到餘下補償款項約人民幣11,564,000元，因此，本公司將全部騰退補償款項人民幣12,849,000元(相當於13,912,000港元)確認為其他收入，並計入本年度損益。

(c) 收購一間附屬公司的議價收益

本公司就收購深圳嘉進隆90%股權確認識價收益。

7. 財務成本

	2024年 千港元	2023年 千港元
銀行借貸利息	200	-
租賃負債利息	3,552	3,224
	<u>3,752</u>	<u>3,224</u>

8. 除稅前溢利／(虧損)

除稅前溢利／(虧損)已扣除下列各項：

(a) 員工成本\*

	2024年 千港元	2023年 千港元
工資、薪水及其他福利	102,904	93,763
向定額供款退休計劃作出的供款	17,596	11,060
以股份為基礎的酬金	10,621	11,050
	<u>131,121</u>	<u>115,873</u>

(b) 其他項目

	2024年 千港元	2023年 千港元
折舊及攤銷*		
物業、廠房及設備	13,427	11,973
無形資產	185	312
使用權資產	11,439	20,633
	<u>25,051</u>	<u>32,918</u>
核數師酬金		
審核服務	1,200	1,188
其他服務	1,200	192
	<u>2,400</u>	<u>1,380</u>
研發開支	15,731	8,825
已售存貨成本及服務成本	161,928	156,008
包括存貨減值虧損	500	1,212

9. 綜合損益表內的所得稅

綜合損益表內的所得稅開支／(抵免)指：

	2024年 千港元	2023年 千港元
即期稅項		
中國企業所得稅		
年內撥備	29,552	8,160
過往年度撥備不足	—	10
	<u>29,552</u>	<u>8,170</u>
預扣所得稅	4,018	—
香港利得稅	—	—
遞延稅項		
暫時性差異的產生及撥回	(2,789)	1,097
	<u>30,781</u>	<u>9,267</u>

- (i) 根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)的法例及法規，本集團毋須於開曼群島或英屬處女群島繳納任何所得稅。根據利得稅兩級制，開易拉鏈有限公司(「開易拉鏈」)首2百萬港元須按8.25%稅率繳納香港利得稅，餘下溢利則按16.5%的稅率納稅。

- (ii) 開易(廣東)服裝配件有限公司(「開易廣東」)被確認為高新技術企業，並享有15%的優惠所得稅稅率至2025年。除開易廣東外，適用於本公司其他中國內地附屬公司的法定所得稅率為25%。
- (iii) 本集團須就其中國附屬公司為本公司產生的利息收入總額繳納10%的中國預扣稅。

## 10. 每股溢利／(虧損)

本公司權益股東應佔每股基本及攤薄盈利(虧損)乃根據以下數據計算：

盈利(虧損)數字的計算如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
本公司權益股東應佔年內溢利(虧損)	<u>32,300</u>	<u>(69,043)</u>
	股份數目	
	2024年 (股份數目千股)	2023年
就計算每股基本盈利(虧損)的普通股加權平均數	573,675	557,786
潛在攤薄普通股的影響		
— 購股權	<u>12,126</u>	不適用
就計算每股攤薄盈利(虧損)的普通股加權平均數	<u>585,801</u>	<u>557,786</u>

截至2023年12月31日止年度的每股攤薄虧損相等於每股基本虧損，原因為本公司於截至2023年12月31日止年度授出購股權產生的已發行潛在攤薄普通股具有反攤薄效應或並無攤薄影響。

## 11. 貿易及其他應收款項

	2024年 千港元	2023年 千港元
貿易應收賬款	58,147	59,690
應收票據	<u>6,003</u>	<u>6,049</u>
	64,150	65,739
減：減值	<u>(1,044)</u>	<u>(1,519)</u>
	63,106	64,220
未開票應收款項	<u>-</u>	<u>34,608</u>
合約應收款項結餘	<u>63,106</u>	<u>98,828</u>
與下列項目有關的預付款項：		
－物業、廠房及設備	1,852	2,067
－投資物業	159,015	-
－其他預付款項	<u>3,106</u>	<u>1,691</u>
	<u>163,973</u>	<u>3,758</u>
租賃按金		
－流動部分	-	3,011
－非流動部分	<u>3,882</u>	<u>3,357</u>
	<u>3,882</u>	<u>6,368</u>
其他	<u>836</u>	<u>220</u>
	<u>231,797</u>	<u>109,174</u>
分析為：		
－流動	67,048	103,750
－非流動	<u>164,749</u>	<u>5,424</u>
	<u>231,797</u>	<u>109,174</u>

所有貿易及其他應收款項預計在一年內收回或確認為開支。

## 賬齡分析

截至報告期末，根據發票日期及扣除減值撥備的貿易應收賬款及應收票據的賬齡分析如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
1個月內	24,060	28,656
超過1個月但於2個月內	20,174	17,896
超過2個月但於3個月內	8,902	6,844
超過3個月	9,970	10,824
	<u>63,106</u>	<u>64,220</u>

未開票應收款項指已確認但尚未向客戶開票且本集團擁有無條件收取代價權利的物業管理費收入。

## 12. 貿易及其他應付款項

	2024年 千港元	2023年 千港元
貿易應付賬款	12,869	11,994
應付工資及員工福利	33,392	29,390
應計開支	20,613	13,553
購買物業、廠房及設備應付款項	3,010	129
其他應付稅項	8,434	4,592
合約負債	986	1,351
已收酬金	-	1,418
其他應付款項	2,180	893
租戶按金	31,916	-
香港財務報告準則第16號項下的預收款項	1,504	-
	<u>114,904</u>	<u>63,320</u>

所有貿易及其他應付款項預計於一年內結付或須於要求時償還。

截至報告期末，根據發票日期的貿易應付賬款的賬齡分析如下：

	2024年 千港元	2023年 千港元
1個月內	4,409	11,794
超過1個月但於3個月內	6,414	156
超過3個月但於6個月內	697	25
超過6個月	1,349	19
	<u>12,869</u>	<u>11,994</u>

### 13. 股本

#### 法定及已發行股本

	於2024年12月31日		於2023年12月31日	
	股份數目 千股	股本 千港元	股份數目 千股	股本 千港元
法定：				
每股面值0.01港元的普通股	<u>2,000,000</u>	<u>20,000</u>	<u>2,000,000</u>	<u>20,000</u>
普通股，已發行及繳足：				
於1月1日	557,765	5,578	557,765	5,578
配售新股份所得款項，扣除開支	<u>16,733</u>	<u>167</u>	<u>—</u>	<u>—</u>
於12月31日	<u><u>574,498</u></u>	<u><u>5,745</u></u>	<u><u>557,765</u></u>	<u><u>5,578</u></u>

普通股的持有人有權收取不時宣派的股息，並有權於本公司大會上享有每股一票的投票權。就本公司的剩餘資產而言，所有普通股享有同等地位。

### 14. 股息

董事會不建議就截至2024年12月31日止年度派付任何股息(2023年：無)。

### 15. 或然負債

於報告期末，本集團兩間附屬公司被控以兩項涉嫌侵權產品訴訟，原告申索：(i)(就其中一項訴訟而言)立即停止生產涉嫌侵權的產品、銷毀該產品的全部現有庫存、賠償經濟損失人民幣1,000,000元、合理開支人民幣200,000元及補償所有訴訟費用；及(ii)(就另一項訴訟而言)立即停止生產涉嫌侵權的產品、銷毀該產品的全部現有庫存、賠償經濟損失及合理開支合共人民幣1,000,000元及補償所有訴訟費用。

除上述的披露外，於報告期末，本集團未牽涉任何其他重大訴訟或仲裁。據本集團管理層所知，本集團並無其他未決或威脅本集團的重大訴訟或申索。於2024年12月31日，本集團為若干非重大訴訟的被告，亦於本集團的日常業務過程中牽涉若干訴訟。目前尚無法合理確定該等或然負債、訴訟或其他法律程序的可能結果，惟本集團管理層認為，上述案件可能引起的任何可能法律責任將不會對本集團的財務狀況或業績造成任何重大影響。

## 管理層討論及分析

### 概覽

截至2024年12月31日止年度，本集團繼續經營拉鏈業務。自2023年9月起，本集團開始提供物業管理服務。

年內，透過管理協議營運及管理一塊土地及設有展廳、汽車銷售及辦公室、汽車維修及售後服務的物業(即位於深圳市南山區的嘉進隆汽車城)，本集團繼續經營物業管理服務。

本集團於截至2024年12月31日止年度繼續經營拉鏈業務。拉鏈業務的客戶主要是為(i)中國服裝品牌；及(ii)部分國際知名服裝品牌生產服裝產品的OEM。本集團與服裝品牌商在設計應用於服裝產品的拉鏈上維持緊密工作關係。服裝品牌商通常會為其OEM選擇供應商並向該等OEM發出訂單時，要求該等OEM向本集團採購拉鏈和其他服裝配件。

### 財務摘要

本集團截至2024年12月31日止年度的收入(包括物業管理服務及拉鏈業務的收入)增加至333,380,000港元，而截至2023年12月31日止年度則約為266,550,000港元。

截至2024年12月31日止年度的除稅前溢利為約61,670,000港元(2023年：除稅前虧損70,600,000港元)，較去年扭虧為盈約132,280,000港元。扭虧為盈主要歸因於(其中包括)：(1)物業管理業務貢獻全年收入，而去年僅自2023年9月起貢獻四個月收入；及(2)拉鍊業務表現穩定，年內拉鍊業務並無計提進一步減值虧損，而去年則計提減值虧損約56,000,000港元。

## 收入

截至2024年12月31日止年度，本集團錄得收入約333,380,000港元，較去年增加約25.1%。收入增加乃主要由於物業管理業務貢獻全年收入，而去年僅自2023年9月起貢獻四個月收入。

下表載列本集團於所示年度按業務分部劃分的總收入詳情：

	2024年		2023年	
	百萬港元	%	百萬港元	%
拉鏈業務	237.88	71.4	233.68	87.7
物業管理業務	95.50	28.6	32.87	12.3
<b>總收入</b>	<b>333.38</b>	<b>100.0</b>	<b>266.55</b>	<b>100.0</b>

### 拉鏈業務

截至2024年12月31日止年度，本集團來自製造及銷售拉鏈的收入約為237,880,000港元，較去年增加約1.8%。

下表載列分別按產品類別及地理位置劃分的拉鏈業務收入分析：

按產品類別劃分的收入分析：

	2024年		2023年	
	百萬港元	%	百萬港元	%
銷售貨品				
條裝拉鏈及拉頭	235.83	99.1	232.62	99.5
其他	2.05	0.9	1.06	0.5
<b>總收入</b>	<b>237.88</b>	<b>100.0</b>	<b>233.68</b>	<b>100.0</b>

按地理位置劃分的收入分析：

	2024年		2023年	
	百萬港元	%	百萬港元	%
中國內地	224.38	94.3	213.94	91.6
海外	13.5	5.7	19.74	8.4
總收入	<u>237.88</u>	<u>100.0</u>	<u>233.68</u>	<u>100.0</u>

### 條裝拉鏈及拉頭

截至2024年12月31日止年度，銷售條裝拉鏈及拉頭收入增加約3,210,000港元或1.4%至約235,830,000港元(2023年：約232,620,000港元)。增加乃主要由於消費者需求增加所致。

本集團的收入主要來自中國內地的銷售。截至2024年12月31日止年度，本集團產品銷往其他國家或地區，包括但不限於香港、瑞士、意大利、印度、印尼、孟加拉國、德國、韓國、越南、突尼斯及約旦。

### 其他

其他指廢料及拉鏈零件等項目。其他項目收入增加約1,010,000港元至截至2024年12月31日止年度約2,050,000港元(2023年：約1,060,000港元)。

### 物業管理業務

自2023年9月起，本集團已將其業務拓展至物業管理服務，為本集團提供穩定及穩健的收入。截至2024年12月31日止年度，物業管理業務的收入增加約62,630,000港元或190.5%至約95,500,000港元(2023年：約32,870,000港元)。收入增加乃主要由於物業管理業務貢獻全年收入，而去年僅自2023年9月起貢獻四個月收入。

## 銷售成本及毛利

於2024年，本集團整體銷售成本約為161,930,000港元(2023年：約156,010,000港元)，增幅約為3.8%。本集團整體毛利由截至2023年12月31日止年度約110,500,000港元增加約55.1%至截至2024年12月31日止年度約171,450,000港元。2024年整體毛利率由2023年的約41.5%上升至2024年的51.4%。毛利增加主要由於拓展新的物業管理服務收入，其具有相對較高的利潤率。物業管理服務的毛利率主要受其就管理服務收取的物業管理費率及成本控制能力影響。製造及銷售拉鏈的毛利約為76,980,000港元，較去年減少約1.7%，下表載列拉鏈業務按產品類別劃分的毛利：

拉鏈業務按產品類別劃分的毛利分析：

	2024年		2023年	
	百萬港元	%	百萬港元	%
條裝拉鏈及拉頭	<b>74.68</b>	<b>97.9</b>	76.34	97.4
其他	<b>2.30</b>	<b>2.1</b>	2.00	2.6
總毛利	<b><u>76.98</u></b>	<b><u>100.0</u></b>	<u>78.34</u>	<u>100.0</u>

### 條裝拉鏈及拉頭

條裝拉鏈及拉頭的毛利由截至2023年12月31日止年度約76,340,000港元略微減少約0.8%至截至2024年12月31日止年度約76,980,000港元，主要由於上文所述收入的綜合影響所致。

### 其他

其他項目的毛利由截至2023年12月31日止年度約2,000,000港元增加約300,000港元至截至2024年12月31日止年度約2,300,000港元，主要由於其他項目的銷量增加所致。

## 分銷成本

分銷成本主要指(i)有關銷售及市場推廣人員的員工成本；(ii)交付本集團產品的運輸成本；及(iii)廣告及營銷費用。截至2024年12月31日止年度，本集團分銷成本約為23,500,000港元(2023年：約23,170,000港元)，佔本集團收入約7.0%(2023年：約8.7%)。分銷成本增加與營業額增加一致。

## 行政開支

行政開支主要包括(i)管理及行政人員的薪資及福利費用；(ii)專業費用及核數師酬金；及(iii)其他行政開支(包括折舊及攤銷)。於2024年，本集團行政開支約為101,080,000港元(2023年：約93,740,000港元)，佔本集團收入約30.3%(2023年：約35.2%)。行政開支增加主要由於有關經營物業管理服務之整體成本增加所致。

## 所得稅開支

截至2024及2023年年12月31日止年度的所得稅開支主要指就物業管理服務業務應付的企業所得稅。

## 盈利能力

於2024年，本集團的本公司權益股東應佔溢利約32,300,000港元(2023年：權益股東應佔虧損約69,040,000港元)，而2023年為扭虧為盈。年內本公司權益股東應佔利潤率約為9.3%(2023年：權益股東應佔虧損率約25.9%)。

於截至2024年12月31日止年度，本集團的本公司權益股東應佔權益回報率約為16.9%(2023年：約-56.0%)。

## 存貨

存貨乃本集團拉鏈業務流動資產的主要組成部分之一。存貨賬面值分別佔本集團於2023年及2024年12月31日的總流動資產約13.9%及14.7%。

存貨由2023年12月31日約27,090,000港元增加約34.3%至2024年12月31日約36,390,000港元。存貨增加主要受本集團存貨政策影響，旨在提升所持材料水平以節約營業成本。

2024年及2023年的平均存貨周轉天數分別為約72日及71日。

## 貿易應收賬款

於2024年12月31日，減值撥備約為1,040,000港元(2023年12月31日：約1,520,000港元)，佔本集團貿易應收賬款總額約1.6%(2023年：約1.5%)。

本集團拉鏈分部的貿易應收賬款(淨額)由去年約64,220,000港元減少約1.7%至2024年12月31日約63,110,000港元。

2024年及2023年拉鏈業務的平均貿易應收賬款周轉天數分別為約97日及100日。

## 其他應收款項

其他應收款項主要指若干剩餘租期不足一年的工廠及辦公樓宇的租賃按金。其他應收款項結餘由2023年約4,920,000港元減少約980,000港元至2024年的3,940,000港元，減幅為19.9%。

## 貿易應付賬款

本集團貿易應付賬款主要與本集團採購原材料的供應商有關，其主要信用期約為7至60日。

本集團貿易應付賬款由2023年12月31日的約11,999,000港元增加7.3%至2024年12月31日的約12,870,000港元。2024年及2023年的平均貿易應付賬款周轉天數分別為約29日及23日。

## 其他應付款項

其他應付款項主要指(i)應付工資及員工福利；(ii)購買物業、廠房及設備的應付款項；(iii)應計費用；及(iv)租戶按金。其他應付款項結餘增加約98.8%至2024年12月31日的約102,040,000港元(2023年：約51,330,000港元)。

## 使用權資產及租賃負債

於2024年12月31日，租賃負債及使用權資產分別為約91,610,000港元(2023年：約72,010,000港元)及約64,230,000港元(2023年：約39,860,000港元)。

## 流動資金及資本資源

下表為截至2023年及2024年12月31日止兩個年度的現金流量數據摘要：

	2024年 百萬港元	2023年 百萬港元
經營活動所得現金淨額	42.36	1.30
投資活動所用現金淨額	37.96	(8.36)
融資活動(所用)／所得現金淨額	12.33	(33.38)
現金及現金等價物(減少)／增加淨額	83.72	(40.44)
於1月1日的現金及現金等價物	63.33	105.27
外匯匯率變動的影響	(5.57)	(1.50)
於12月31日的現金及現金等價物	<u>141.48</u>	<u>63.33</u>

本集團於2024年經營活動現金流入淨額約為42,360,000港元(2023年：1,300,000港元)。於2024年12月31日，現金及現金等價物約為141,480,000港元，較於2023年12月31日的狀況增加約78,150,000港元，主要由於上表所示截至2024年12月31日止年度現金流量的綜合影響所致。

## 銀行借貸

於2024年12月31日，本集團的銀行借貸約為114,490,000港元。其中結餘10,601,000港元為無抵押及按3.5%固定利息計息。結餘由附屬公司董事及附屬公司董事關連人士作個別擔保，並由附屬公司董事的關連方擁有的物業作抵押。所有借貸均以人民幣計值。

於2023年12月31日，本集團並無租賃負債以外的其他借貸。

## 淨現金狀況

於2024年12月31日，本集團錄得淨現金狀況26,990,000港元，乃根據自現金及現金等價物中扣除銀行借貸計算得出。

於2023年12月31日，本集團並無租賃負債以外的其他借貸。

## 資產負債比率

於2024年12月31日，本集團的資產負債比率為60.1%，乃根據銀行借貸除以權益總額乘以100%計算得出。

於2023年12月31日，本集團並無租賃負債以外的其他借貸。

## 流動資產淨值

於2024年12月31日，本集團錄得流動資產淨值約59,200,000港元。於2024年12月31日的流動資產主要包括現金及現金等價物約141,480,000港元、貿易及其他應收款項約67,050,000港元及存貨約36,390,000港元。流動負債主要指約114,900,000港元的貿易及其他應付款項、約19,080,000港元的銀行借款即期部分及約18,910,000港元的租賃負債的即期部分。

流動資產淨值由2023年12月31日約107,680,000港元減少至2024年12月31日約59,200,000港元。

## 資產抵押

本集團並無就借款進行任何資產抵押。

## 資本承擔

於2023年及2024年12月31日未於綜合財務報表撥備的物業、廠房及設備資本承擔分別約為4,330,000港元及約38,180,000港元。

## 外幣風險

本集團面對的貨幣風險主要來自開易拉鏈有限公司(「開易拉鏈」)以美元計值的銷售及銀行存款所產生的應收款項及現金結餘。

由於港元與美元掛鈎，本集團認為美元與港元之間的匯率變動風險屬微不足道。

此外，本集團以港元計值的公司間其他應收款項約17,910,000港元(2023年：約152,050,000港元)乃由開易(廣東)服裝配件有限公司(「開易廣東」)、開易(湖北)拉鏈製造有限公司(「開易湖北」)及開易(浙江)服裝配件有限公司(「開易浙江」)持有，彼等的功能貨幣為人民幣。

假設於2024年12月31日港元兌人民幣整體升值／貶值0.5%而所有其他變量保持不變，則本集團年內虧損淨額會減少／增加及累計虧損會減少／增加約90,000港元(2023年：溢利淨額增加／減少及累計虧損減少／增加約760,000港元)。

敏感度分析乃假設重新計算銀行存款及公司間其他應收款項時已應用外幣匯率變動，從而令本集團於報告期末承受外匯風險。有關分析並無考慮將海外業務財務報表換算為本集團呈報貨幣所產生的差異。本集團目前並無任何外匯對沖安排。管理層將持續監測外匯風險，並將於需要時考慮對沖重大外幣風險。

## 僱員

於2024年12月31日，本集團有696名全職僱員(2023年：655名)。本集團根據有關市場慣例及僱員個人表現每年檢討其僱員的薪酬及福利。除中國的社保及香港強制性公積金計劃外，本集團並無留置或累計任何金額的資金，以為其僱員的退休或相若福利進行撥備。於2024年產生的員工成本為約131,120,000港元(2023年：約115,870,000港元)。員工成本增加乃主要由於全職僱員人數及僱員平均薪金增加所致。

## 或然負債

於2023年及2024年12月31日，本集團並無或然負債。

## 關連交易

### 有關涉及若干土地及樓宇的租賃的關連交易

- (i) 於2024年1月15日，勝典有限公司(「勝典」)(由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益的公司)(作為出租人)與開易拉鏈(由本公司間接擁有85%權益的附屬公司)(作為承租人)訂立續租協議(「**第四份香港續租協議**」)，據此，勝典已同意向開易拉鏈租賃香港物業，自2024年1月16日起至2026年1月15日止為期兩年，且應於每月第十六日不作任何扣減以現金預先支付月租52,600港元(不包括政府差餉、政府地租、管理費及所有其他支出)。由於勝典乃由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益，而彼等為本公司若干附屬公司的董事，故勝典為本公司在附屬公司層面的關連人士。

獨立物業估值師告知，月租52,600港元參照市價誠屬公平合理。

- (ii) 於2024年1月15日，佛山市南海今和明投資有限公司(「南海今和明」)(由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益的公司)(作為出租人)與開易(浙江)服裝配件有限公司(「開易浙江」)(由本公司間接擁有85%權益的附屬公司)(作為承租人)訂立續租協議(「第三份浙江續租協議」)，據此，南海今和明已同意向開易浙江租賃位於浙江省的土地及中國樓宇，且須於2024年1月16日起至2024年5月31日每月首十個工作日內以現金支付月租人民幣607,000元，並以三個月租金人民幣1,821,000元作為按金。由於南海今和明由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益，而彼等為本公司若干附屬公司的董事，故南海今和明為本公司在附屬公司層面的關連人士。

獨立物業估值師告知，月租人民幣607,000元參照市價誠屬公平合理。

- (iii) 於2022年12月30日，本公司在附屬公司層面的關連人士許錫鵬先生及許錫南先生(作為出租人)與開易廣東(作為承租人)訂立續租協議(「2022年廣東續租協議」)，以續租位於廣東的廠房，進一步租期為兩年，自2023年1月1日起至2025年12月31日止，月租人民幣428,980元，須自2023年1月1日起每月首10個工作日內支付。

獨立物業估值師告知，月租人民幣428,980元乃經參考市值，誠屬公平合理。

- (iv) 於2021年8月27日，開易荊門(由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益的公司)與開易廣東(本公司間接擁有85%權益的附屬公司)訂立為期兩年的續租協議(「2021年荊門續租協議」)，據此，開易荊門同意出租荊門物業，月租為人民幣533,000元，須自2021年9月1日起至2023年8月31日止期間內每個月第五日前支付，並以三個月租金人民幣1,599,000元作為按金。由於開易荊門由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益，故開易荊門於2021年荊門續租協議日期為本公司在附屬公司層面的關連人士。獨立物業估值師告悉，月租人民幣533,000元參照市場費率誠屬公平合理。

於2022年4月29日，開易(湖北)拉鏈製造有限公司(「開易湖北」)替代開易廣東作為2021年荊門續租協議的新承租人。開易荊門(作為出租人)、開易廣東(作為原承租人)及開易湖北(作為新承租人)訂立更替協議，據此，開易湖北須承擔開易廣東於2021年荊門續租協議項下的全部權利及義務，自2022年5月1日起生效。獨立物業估值師告悉，月租人民幣533,000元參照市場費率誠屬公平合理。

- (v) 於2022年5月31日，開易荊門與開易湖北就中國物業(「**中國物業二期**」)訂立租賃協議，租期自2022年6月1日起至2023年8月31日止(「**二期租賃協議**」)，據此，開易荊門同意向開易湖北租賃位於浙江省的生產基地，月租為人民幣245,658元，自2022年9月1日起須於每個月第十五日前以現金支付，並以三個月租金人民幣736,974元作為按金。由於開易荊門由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益，故為本公司於附屬公司層面之關連人士。獨立物業估值師告悉，月租人民幣245,658元參照市場費率誠屬公平合理。
- (vi) 於2023年8月31日，開易荊門與開易湖北就中國物業(「**中國物業**」)訂立租賃協議，租期自2023年9月1日起至2029年8月31日止(「**租賃協議**」)，代替上文第(iv)及(v)項所述已於2023年8月31日屆滿之租約，據此，開易荊門同意向開易湖北租賃位於浙江省的生產基地，月租為人民幣969,735元，自2023年9月1日起須於每個月第十五日前以現金支付，並以三個月租金人民幣2,909,205元作為按金。由於開易荊門由許錫鵬先生及許錫南先生分別擁有50%及50%權益，故為本公司於附屬公司層面之關連人士。獨立物業估值師告悉，月租人民幣969,735元參照市場費率誠屬公平合理。

根據適用於本公司的香港財務報告準則第16號，由於訂立第四份香港續租協議、第三份浙江續租協議、2022年廣東續租協議、2021年荊門續租協議、二期租賃協議及租賃協議，本集團確認代表其使用相關租賃協議項下物業的權利的額外資產，就第四份香港續租協議及第三份浙江續租協議而言的總金額約為4,000,000港元，就2022年廣東續租協議而言的總金額約為200,000港元、就2021年荊門續租協議而言的總金額約為8,580,000港元、就二期租賃協議而言的總金額約為8,340,000港元及就租賃協議而言的總金額約為48,040,000港元。因此，根據上市規則第14A章，上述租賃協議項下的交易已確認為使用權資產收購，構成本公司的一次性關連交易。詳情已披露於本公司日期分別為2022年1月14日、2022年12月30日、2021年8月27日、2022年4月29日、2022年5月31日、2023年8月31日及2024年1月15日的相關公告。

### **有關搬遷浙江生產基地之業務更新**

本公司擁有85%權益的附屬公司開易浙江已獲嘉善經濟技術開發區管理委員會(「**嘉善經濟技術開發區管理委員會**」)知會，位於中國浙江省嘉善縣經濟開發區金嘉大道116號的生產基地被納入經濟開發區有機更新項目實施區域並須搬遷。

於2023年9月11日，本公司的附屬公司與嘉善經開資產經營管理有限公司（「嘉善經開資管有限公司」，為嘉善經濟技術開發區管理委員會擁有53.85%間接權益的附屬公司）訂立騰退補償協議書，據此，該附屬公司與嘉善經開資管有限公司協定待各項先決條件達成後騰退生產基地部分不可搬遷機器及租賃裝修，補償總額為人民幣12,849,140元，其中人民幣1,284,914元（相當於約1,418,000港元）已於2023年12月31日收取。

## **有關繼續獲認可為高新技術企業及所得稅優惠之業務更新**

根據廣東省科學技術廳、廣東省財政廳、廣東省國家稅務局及廣東省地方稅務局聯合發出之認可證書，本公司擁有85%權益的附屬公司開易廣東繼續獲認可為高新技術企業。

根據相關規定，開易廣東獲認可為高新技術企業後，可享有中華人民共和國的稅務優惠，而其截至2025年的適用所得稅率預期將為15%。倘未能享有有關稅務優惠，開易廣東的正常所得稅率將為25%。

## **前景**

2024年，在複雜且嚴峻的環境下，中國經濟穩步發展。本集團面對眾多不穩定因素，通過調整營運策略及多元化發展成功實現轉虧為盈。未來，本集團將繼續探索創新，靈活應變，充分發揮自身優勢，致力於建立穩健且可持續的發展基礎。

## **物業管理業務**

本集團引入周期短、現金流穩定、輕資產的物業管理業務，逐步擺脫以重資產為主的經營模式，實現業務多元化發展，並構建安全穩健的經營架構。在新策略的推動下，本集團成功扭虧為盈，並將持續檢討業務策略及營運模式，制定長期發展計劃，探索更多業務及投資機遇，構建健康、安全的發展模式，為股東創造穩定回報。

## 拉鏈業務

雖然國家促消費政策及新型消費模式激發市場活力，帶動服裝內銷市場回暖，但受消費意願低迷、市場競爭加劇等因素影響，終端消費動力不足，經營環境依然嚴峻。同時，成本及利息上漲進一步增加挑戰，令本集團對拉鏈業務採取較為保守的態度。

展望未來，本集團對宏觀經濟改善保持審慎態度，並將積極應對經營環境的挑戰，通過以下措施提升競爭力：

- 整合現有生產能力，提高自動化水平及生產效率；
- 改善工藝及產品品質，嚴控成本；
- 加強資金管理，防範經營風險；
- 強化人才管理，提升組織運營能力。

本集團始終堅持務實的業務策略，在穩定原有業務的同時積極尋求多元化發展，以實現穩定增長、穩健現金流，並有效降低業務風險。

## 企業管治

良好的企業管治有助於提升本集團的整體表現，而問責制對現代企業管理至關重要。董事會包括合計八名董事中的四名獨立非執行董事，負責制定策略、管理及財務目標，持續遵守良好企業管治原則，以及投入最大努力尋找及落實最佳管治模式，以確保股東權益(包括少數股東權益)受到保障。

本公司的企業管治常規乃以企業管治守則所載的原則及守則條文為基礎。

於截至2024年12月31日止年度，本公司於各重大方面遵守企業管治守則所載的全部守則條文，惟以下偏離情況除外。

**(i) 主席及行政總裁**

主席職務由葉兆麟先生擔任，且行政總裁之職務由本集團現有管理層履行。此構成偏離守則條文第C.2.1條，但董事會認為，由於現有管理層團隊之規模較小，葉兆麟先生在業務發展方面具有豐富經驗，董事會相信現行架構將可讓本公司迅速及有效地作出及執行決策。董事會將定期召開會議，以考慮此架構不會使董事會與本集團管理層之間的權力及權責失衡。

**(ii) 內部控制及風險管理**

根據守則條文第D.2.5條，本集團應設有內部審計功能。本集團對設立內部審計部門的需求進行年度審閱。鑒於本集團的簡單經營架構，並無設立內部審計部門，改由專業第三方對本集團的風險管理及內部監控制度進行年度審閱並向審核委員會成員報告。審閱覆蓋重大監控事宜，包括本集團的財務、經營及遵例監控以及風險管理功能。本集團已實施適當措施以管理風險。並無提出重大事項需要進行改善。改善風險管理及內部監控制度是一個持續過程，而董事會繼續努力加強本集團的監控環境及程序。

**(iii) 出席股東大會**

企業管治守則的守則條文第C.1.6條規定，獨立非執行董事及其他非執行董事應出席股東大會，對股東的意見有公正的了解。若干獨立非執行董事因個人原因而未能出席本公司於2024年6月21日舉行的股東週年大會。

**標準守則**

本公司已採納標準守則作為董事進行證券交易的操守守則。經向全體董事作出特定查詢後，董事確認彼等於截至2024年12月31日止年度整年已遵守標準守則。

## 審核委員會

本公司成立審核委員會，並根據企業管治守則以書面方式釐定其職權範圍。審核委員會的主要職責為(其中包括)協助董事會審閱財務資料及申報制度、內部監控系統及風險管理、與外聘核數師的關係，以及可使本公司僱員以保密方式對本公司財務申報、內部監控或其他方面的可能不當行為提出關注之安排。

審核委員會現時由三名獨立非執行董事組成，包括梁家鈿先生、鄭康棋先生及柯國樞先生。鄭康棋先生為獨立非執行董事，亦為審核委員會主席。

審核委員會於截至2024年12月31日止年度舉行五次會議，以審閱中期及年度財務業績及報告以及有關(其中包括)財務申報及合規程序、內部監控及風險管理制度、外聘核數師之工作範圍及委聘、關連交易及可使僱員對可能不當行為提出關注之安排的重大事宜。本集團截至2024年12月31日止年度的綜合業績已由審核委員會審閱。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

於截至2024年12月31日止年度，本公司及其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

## 於截至2024年12月31日止年度根據一般授權配售新股份

於2024年1月4日，本公司與凱基證券亞洲有限公司(「配售代理」)訂立配售協議。根據配售協議，本公司有條件同意透過配售代理按每股1.21港元向不少於六名承配人盡力配售最多16,733,000股本公司新股份。新股份乃根據本公司股東在本公司於2023年6月27日舉行的股東週年大會上通過的決議案向董事授出的一般授權配發及發行。於2024年1月19日，16,733,000股本公司新股份已成功按每股1.21港元配發及發行予不少於六名承配人。配售股份的淨發行價為每股1.19港元。配售事項所得款項淨額約19,900,000港元擬用作本集團的一般營運資金及用於未來的商機及投資。詳情請參閱本公司日期為2024年1月4日及2024年1月19日的公告。

下文載列上述配售所得款項淨額的動用摘要：

擬定所得款項用途	所得款項 的分配 百萬港元	於2024年	於本公佈	於本公佈	全部動用
		12月31日 已動用 百萬港元	日期已動用 百萬港元	日期未動用 百萬港元	剩餘所得 款項的 預期時間表
本集團的一般營運資金及未來的商機 及投資	19.9	5.8	7.0	12.9	2025年9月

誠如本公司日期為2022年7月12日的公告所披露，本公司已完成配售新股份並籌得合共68,600,000港元。誠如2023年年報所披露，所得款項淨額約68,600,000港元中約38,600,000港元已用作一般營運資金及用於商機及投資。最新動用情況之進一步詳情載列如下以供參考：

擬定所得款項用途	所得款項 的分配 百萬港元	於2024年	於本公佈	於本公佈	全部動用
		12月31日 已動用 百萬港元	日期已動用 百萬港元	日期未動用 百萬港元	剩餘所得 款項的 預期時間表
一般營運資金及商機及投資	68.6	68.6	-	-	不適用

### 所持重大投資以及附屬公司、聯營公司及合營企業的重大收購及出售事項

於2024年9月30日(交易時段後)，本公司之間接全資附屬公司深圳市爾瑞投資有限公司(「深圳爾瑞」)、深圳市嘉進隆實業發展有限公司(「目標公司」)之原股東及目標公司訂立股份認購協議(「股份認購協議」)，據此，深圳爾瑞有條件同意以代價人民幣9,000,000元認購目標公司為數人民幣9,000,000元的註冊資本，於完成(「完成」)後佔目標公司經擴大註冊資本的90%。於完成後，目標公司將由本公司擁有90%，本集團將獲得嘉進隆汽車城之控制及管理權，能夠使本集團於嘉進隆汽車城的戰略指導及日常管理方面擁有更大靈活性，從而實現營運管理效率，有利於本集團之長期發展。

由於有關上述股份認購事項之最高適用百分比率(定義見上市規則)高於100%，故根據上市規則，股份認購事項構成本公司之非常重大收購事項，須遵守上市規則第14章項下的申報、公告、通函及股東批准規定。

完成於2024年12月31日進行。於完成後，目標公司已成為本公司之附屬公司且目標公司之財務報表於本集團之財務報表綜合入賬。

有關詳情，請參閱本公司日期為2024年9月30日、2024年10月22日及2025年1月2日之公佈，以及本公司日期為2024年11月25日之通函。

## **股息**

董事會不建議向股東派發2024年末期股息(2023年：無)。

## **報告期後事項**

自2024年12月31日起及直至本公告日期，概無重大期後事項。

## **永拓富信會計師事務所有限公司之工作範圍**

本集團核數師永拓富信會計師事務所有限公司(執業會計師)已將業績公告所載本集團截至2024年12月31日止年度之綜合財務狀況表、綜合損益表及綜合損益及其他全面收益表以及相關附註之財務數字，與本集團該年度之經審核綜合財務報表所載金額比對，並核對一致。永拓富信會計師事務所有限公司就此進行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的香港審計準則、香港審閱委聘準則或香港保證委聘準則進行的審核、審閱或其他核證委聘，因此核數師不會發表任何保證意見。

## **刊登全年業績及年報**

本全年業績公告於聯交所網站([www.hkexnews.hk](http://www.hkexnews.hk))及本公司網站(<https://www.irasia.com/listco/hk/gilstongroup/>)刊登。載有上市規則附錄D2所規定的所有資料的截至2024年12月31日止年度的年報將不遲於2025年4月30日在以上網站可供查閱。

## 釋義

在本公告內，除文義另有所指外，下列詞語具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「企業管治守則」	指	上市規則附錄C2所載企業管治常規守則
「本公司」	指	進騰集團有限公司，於2010年7月6日根據開曼群島法律註冊成立為獲豁免有限公司，其股份於聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「港元」及「港仙」	指	香港法定貨幣港元及港仙
「香港」	指	中國香港特別行政區
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「主板」	指	由聯交所營運的股票市場，不包括GEM及期權市場
「標準守則」	指	上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則
「OEM」	指	原設備製造(商)
「中國」或「中國內地」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「人民幣」	指	中國法定貨幣人民幣
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.01港元之股份

「股東」 指 已發行股份之持有人

「聯交所」 指 香港聯合交易所有限公司

承董事會命  
進騰集團有限公司  
主席兼執行董事  
葉兆麟

香港，2025年3月28日

於本公告日期，執行董事為葉兆麟先生、麥融斌先生、吳卓軒先生及張嘉鉛女士；非執行董事為林萍女士；及獨立非執行董事為梁家鈿先生、鄭康棋先生及柯國樞先生。