

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



Sanxun Holdings Group Limited

三巽控股集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：6611)

有關内幕消息

(1)延遲刊發截至 2024 年 12 月 31 日止年度之年度業績公告 及延遲寄發年報；(2) 董事會會議延期及 (3) 可能暫停買賣的補充資料

茲提述三巽控股集團有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）日期為2025年3月27日刊發的內幕消息（1）延遲刊發截至2024年12月31日止年度之年度業績公告及延遲寄發年報；（2）董事會會議延期及（3）可能暫停買賣，除另有界定外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

本公司董事（「董事」）會（「董事會」）謹此說明，延遲刊發2024年年度業績公告的主要原因是(i)本公司多部門的主要人員變動導致人手不足；及(ii)各部門團隊資源緊張，影響了向本公司核數師（「核數師」）提供完整審計資料的能力。董事會現就延遲原因作出進一步補充。

自接獲相關通知後，本公司已積極招聘人員以填補空缺，並加強各部門人員配置。目前，核數師已針對截至2024年12月31日止年度的財務報告開展部分審計程序（「2024年審計」）。

於2025年3月期間，本公司接獲核數師通知，因本公司未能及時提供審計所需資料，若干審計程序確認未能且預計於2025年3月31日前完成，所需資料主要包括（但不限於）(i) 確認出售物業收入及成本的支持文件（包括部份銷售合同及交付文件等）；(ii) 發展中物業及持作出售已竣工物業的支持文件（包括部份減值撥備及估值等資料）；(iii) 合約負債的相關支持文件（包括部份銷售合同及交付文件等）；(iv) 部分銀行及審計詢證函及(v) 持續經營評估。由於該等財務項目為本集團於報告期末的重要資產及負債，以及報告期內的收入和支出，核數師需額

外時間執行補充審計程序，並等待相關確認函的回覆，以完成關鍵審計事項及2024年審計工作。

根據現有資料，公司預期2024年年度業績將於2025年6月下旬刊發。

本公司將在適當時候發佈進一步公告告知本公司股東和潛在投資者任何最新的消息。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
三巽控股集團有限公司
主席
錢堃

香港，2025年5月15日

於本通告日期，本公司董事會包括本公司執行董事錢堃先生、安娟女士、陶慶晨先生及章曉輝先生，及本公司獨立非執行董事高波先生、佟宇先生及王燁先生。