

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本公告僅供參考，並不構成收購、購買或認購本公司證券的邀請或要約。本公告並非亦不構成在美國或在根據其證券法進行登記或取得資格前要約購買或出售任何證券或招攬購買或出售任何證券的要約或銷售任何證券即屬違法的任何其他司法權區進行該等要約或招攬的任何部份。本公告所述的證券並未亦不會根據1933年美國證券法登記，在未經登記或獲豁免登記的情況下不得在美國境內發售、出售或以其他方式轉讓。在美國公開發售的任何證券均將透過售股章程進行，售股章程可從本公司獲得，其中包含有關本公司及管理層的詳細資料以及財務報表。本公司無意在美國登記本公告所述任何發售的任何部份。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2007)

延長早鳥重組支持協議同意費用限期 及一般重組支持協議同意費用限期

本公告乃由碧桂園控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

茲提述本公司日期為2023年10月10日、2024年1月16日、2024年4月7日、2024年6月27日、2024年9月30日、2025年1月9日、2025年4月11日及2025年5月9日有關(其中包括)本公司尋求整體方案來解決本集團重大境外債務及延長重組支持協議同意費用限期的公告(統稱「該等公告」)。除另有指明或文義另有所指外，本公告所用詞彙具有該等公告或重組支持協議所賦予的相同涵義。

延長早鳥重組支持協議同意費用限期及一般重組支持協議同意費用限期

本公司欣然宣佈，於本公告日期，相當於現有公眾票據本金總額逾70%的持有人已經加入重組支持協議。本公司明白眾多其他債權人支持建議重組，並正進行內部程序以加入重組支持協議。本公司謹此宣佈，本公司正行使其酌情權將(i)早鳥重組支持協議同意費用限期由2025年5月23日下午五時正(香港時間)延長至2025年6月6日下午五時正(香港時間)；及(ii)一般重組支持協議同意費用限期由2025年6月6日下午五時正(香港時間)延長至2025年6月20日下午五時正(香港時間)。所有已呈交的加入函將維持有效。

尚未簽立或加入重組支持協議的所有現有債務持有人可考慮重組支持協議的條款(可於交易網站(<https://projects.sodali.com/countrygarden>)查閱)，並儘快通過加入門戶(<https://portal.sodali.com/countrygardenRSA>)向信息代理(代表本公司行事)交付有效填妥及簽立的加入函(包括持有數額連同其實益持有有效證據)加入重組支持協議。

信息代理亦可回答有關此流程的任何查詢(見下列聯絡詳情)。

Sodali & Co Ltd.

交易網站：<https://projects.sodali.com/countrygarden>
加入門戶：<https://portal.sodali.com/countrygardenRSA>
轉讓門戶：<https://portal.sodali.com/countrygardenTRANSFER>
電話：+ 852 2319 4859(香港)或 + 44 207 382 0359(倫敦)
電郵：countrygarden@investor.sodali.com

於原早鳥重組支持協議同意費用限期或之前已經通過正式完成上述步驟有效簽立或加入重組支持協議的現有債務持有人毋須採取任何行動。

除上文所載的修改外，重組支持協議的所有其他條款及條件均維持不變。

本公司將於適當時候根據上市規則、香港法例第571章證券及期貨條例及／或適用法律、規則及法規的規定作出進一步公告。

實施建議重組將取決於多項本公司無法控制的因素，且概不保證建議重組將成功實施。本公司股東、證券持有人及其他投資者(i)切勿僅依賴本公告所載的資料；及(ii)於買賣本公司股份及其他證券時務請考慮相關風險及審慎行事。如有疑問，建議本公司股東、其他證券持有人及其他投資者向其本身的專業或財務顧問尋求專業意見。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁兼執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2025年5月23日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊惠妍女士(主席)、莫斌先生(總裁)、楊子瑩女士、程光煜博士及伍碧君女士。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為韓秦春博士、王志健先生及脫脫先生。