

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新世界發展有限公司

New World Development Company Limited

(incorporated in Hong Kong with limited liability)

(股份代號: 0017)

自願公告

本公告乃由 New World Development Company Limited（新世界發展有限公司）（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）自願出具。

於 2025 年 6 月 30 日，本集團成功（a）通過本公司、相關集團成員公司與有關銀行債權人簽訂了新的再融資定期貸款融資協議（「新銀行融資」），對本集團部分現有境外無抵押金融債務（包括銀行貸款）進行了再融資；及（b）協調了本集團其他境外無抵押銀行貸款以與新銀行融資的條款保證統一（「經統一銀行融資」）。新銀行融資及經統一銀行融資合共涵蓋本集團約 882 億港元現有境外無抵押金融債務。

新銀行融資及經統一銀行融資的條款（包括財務承諾及就授予集團某些資產的質押權益）為本集團提供了更大的靈活性，有助於本集團更好地管理其預期持續的業務及財務需求。

新銀行融資包括多筆不同期限的銀行貸款，其中最早到期日為 2028 年 6 月 30 日。

本公司將根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則、證券及期貨條例（香港法例第 571 章）及／或其他適用法律法規的披露要求，適時另行刊發進一步公告。

茲建議股東、其他證券持有人及潛在投資者不要依賴有關本集團的市場傳言。有關本集團的任何資訊僅應以本公司的官方公告為準。股東、其他證券持有人及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
New World Development Company Limited
(新世界發展有限公司)

聯席公司秘書
劉富強 許嘉慧

香港，2025 年 6 月 30 日

於本公告日期，本公司董事會成員包括 (a) 七位執行董事，分別為鄭家純博士、黃少媚女士、鄭志雯女士、薛南海先生、趙慧嫻女士、何智恒先生及劉富強先生；(b) 五位非執行董事，分別為杜惠愷先生、鄭志剛博士、鄭家成先生、鄭志恒先生及鄭志明先生；及(c) 六位獨立非執行董事，分別為李聯偉先生、葉毓強先生、陳贊臣先生、羅范椒芬女士、羅詠詩女士及黃仰芳女士。