香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

seazen

新城發展

SEAZEN GROUP LIMITED

新城發展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1030)

更改香港股份過戶登記處

新城發展控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈，自2025年7月21日起，本公司的香港股份過戶登記處將更改為：

卓佳證券登記有限公司
香港夏慤道16號
遠東金融中心17樓

電話：(852) 2980 1333
傳真：(852) 2810 8185

由2025年7月21日起，本公司之股份過戶及登記手續將由卓佳證券登記有限公司辦理。而於2025年7月18日下午4時30後仍未領取之本公司股票，可於2025年7月21日起於卓佳證券登記有限公司領取。

承董事會命
新城發展控股有限公司
董事長
王曉松

中國，2025年7月7日

於本公告日期，董事包括執行董事呂小平先生、陸忠明先生及周福東先生，非執行董事王曉松先生，獨立非執行董事朱增進先生、鍾偉先生及吳科女士。