



WANG ON PROPERTIES LIMITED

宏安地產有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號:1243)

各位非登記股東(附註1):

於本公司網站刊登公司通訊及二零二五年環境、社會及管治報告之通知

謹此通知 閣下, Wang On Properties Limited宏安地產有限公司(「本公司」)之下述公司通訊(附註2)(「本次公司通訊」)之英文及中文版本, 現已載列於本公司網站www.woproperties.com及香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)網站www.hkexnews.hk:

- 截至二零二五年三月三十一日止年度的年報; 及
- 日期為二零二五年七月二十五日有關發行及購回股份之一般授權、重選董事及股東週年大會通告之通函。

請於本公司網站「投資者關係」一欄或聯交所網站讀取本次公司通訊。

為了支援通過電郵進行電子通訊, 建議非登記股東向代其持有股份的銀行、經紀、託管商或代理人(統稱「中介人」)提供其有效且可用的電郵地址。如本公司沒有收到 閣下的中介公司透過香港中央結算(代理人)有限公司提供 閣下有效且可用的電郵地址或郵寄地址, 本公司將無法向 閣下發送登載通知。

作為非登記股東, 倘 閣下擬收取本次公司通訊之印刷本, 請填妥隨附之申請表格(申請表格下方附有郵資已付郵寄標籤)及寄回本公司的香港股份過戶及轉讓登記分處(「香港股份過戶登記分處」)卓佳證券登記有限公司(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)或電郵至1243-ecom@vistra.com。在收到 閣下之要求後, 本公司將向 閣下免費寄發本次公司通訊的印刷本。

請注意, 閣下在填寫及交回申請表格以索取本次公司通訊的印刷本後, 即表示 閣下確認選擇收取所選語言的所有日後公司通訊印刷本。

本公司二零二五年環境、社會及管治報告僅以電子形式刊發, 可於本公司網站www.woproperties.com「可持續發展」一欄及聯交所網站www.hkexnews.hk查閱。若 閣下欲索取本公司二零二五年環境、社會及管治報告之印刷本, 閣下可向香港股份過戶登記分處(郵寄至上述地址或以電郵發送至上述之電郵地址)提出有關要求。

倘 閣下對本通知有任何疑問, 請致電香港股份過戶登記分處諮詢熱線(852) 2980 1333查詢, 辦公時間為星期一至星期五(香港公眾假期除外)上午九時正至下午六時正。

代表

WANG ON PROPERTIES LIMITED

宏安地產有限公司

執行董事兼公司秘書

姚智文

謹啟

二零二五年七月二十五日

附件

附註:

1. 本函件致其股份存放於中央結算及交收系統(CCASS), 並透過香港中央結算(代理人)有限公司不時通知本公司其欲接收本公司公司通訊之本公司非登記股東。倘 閣下已售出或轉讓所持有之全部本公司股份, 請毋須理會本函件及隨附之申請表格。
2. 公司通訊指本公司已刊發或將予刊發以供本公司證券股東參照或採取行動之任何文件, 包括但不限於(i)董事會報告、年度賬目連同獨立核數師報告及(如適用)財務摘要報告;(ii)中期報告及(如適用)中期摘要報告;(iii)會議通告;(iv)上市文件;(v)通函;及(vi)代表委任表格。

申請表格

致： **Wang On Properties Limited**宏安地產有限公司(「本公司」)(股份代號：1243)
經卓佳證券登記有限公司
香港
夏慤道16號
遠東金融中心17樓
(或電郵至：1243-ecom@vistra.com)

提示

作為非登記股東(附註2)，閣下如欲根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則收取公司通訊[^]，閣下應與持有閣下股份的銀行、經紀、託管商或代名人(統稱「中介人」)聯絡，並向中介人提供閣下的地址或電郵地址。

甲部： 本人／吾等欲收取日期為二零二五年七月二十五日的是次公司通訊的印刷副本
(請在下列空格內劃上「✓」號)

- ☐ 僅英文版；或
☐ 僅中文版；或
☐ 英文及中文版。

乙部： 本人／吾等欲以下列方式收取本公司之日後公司通訊：
(請僅在下列其中一個空格內劃上「✓」號)

- ☐ 僅參閱網頁版本以取代收取印刷本，並以郵寄方式收取於本公司網站刊發公司通訊的通知信函；或
☐ 僅收取日後之英文印刷本；或
☐ 僅收取日後之中文印刷本；或
☐ 同時收取日後公司通訊之中文及英文印刷本。

非登記股東姓名：_____ 聯絡電話號碼：_____

地址：_____

簽名：_____ 日期：_____

附註：

- 閣下填妥所有資料。倘未有在乙部任何一個空格或在超過一個空格劃上「✓」號，或任何簽名及其他內容填寫錯誤，本公司保留權利將本申請表格視為無效。
- 非登記股東指其股份存放於中央結算及交收系統(CCASS)，並透過香港中央結算(代理人)有限公司不時通知本公司其欲接收本公司公司通訊之人士或公司。
- 上述乙部之指示適用於所有日後發送予閣下之公司通訊，直至閣下以郵遞方式送達至本公司香港股份過戶登記分處，卓佳證券登記有限公司代收(地址為香港夏慤道16號遠東金融中心17樓)，或以電郵至1243-ecom@vistra.com向本公司發出合理預先書面通知。
- 閣下有權隨時向本公司以郵遞方式送達至地址(如上文附註3所述)，或以電郵至1243-ecom@vistra.com向本公司發出合理預先書面通知，更改所有日後公司通訊之收取方式及／或語言版本之選擇。
- 為免存疑，本公司概不接受於本非登記股東申請表格上書寫之任何其他特別指示。
- 倘閣下對本非登記股東申請表格有任何疑問，請致電香港股份過戶登記分處諮詢熱線(852) 2980 1333查詢，辦公時間為星期一至星期五(香港公眾假期除外)上午九時正至下午六時正。
- [^] 公司通訊指本公司已刊發或將予刊發以供閣下參照或採取行動之任何文件，包括但不限於：(i)董事會報告、年度賬目連同獨立核數師報告及(如適用)財務摘要報告；(ii)中期報告及(如適用)中期摘要報告；(iii)會議通告；(iv)上市文件；(v)通函；及(vi)代表委任表格。

個人資料收集聲明

- (i) 本聲明所指之「個人資料」具有香港法例第486章《個人資料(私隱)條例》(「**私隱條例**」)賦予「個人資料」之相同涵義。
- (ii) 閣下乃基於自願性質向本公司提供個人資料。倘閣下並無提供足夠資料，本公司可能無法處理閣下之指示。
- (iii) 本公司可就任何指定用途將閣下之個人資料披露或轉移予其附屬公司、其股份過戶登記處及香港股份過戶登記分處及／或其他公司或團體，並將在必要期間內保留該等個人資料作核實及記錄用途。
- (iv) 閣下有權根據私隱條例之規定查閱及／或更正閣下之個人資料。任何查閱及／或更正閣下個人資料之要求均須透過書面方式向卓佳證券登記有限公司個人資料私隱主任提出(地址如上文附註3所述)。

✂ (Please cut along the dotted line 請沿虛線剪下)

Mailing Label 郵寄標籤

Please cut the mailing label and stick this on an envelope to return this Request Form to us.

No postage stamp is required for local mailing in Hong Kong.

當閣下寄回此申請表格時，請將此郵寄標籤剪貼於信封上。

如在本港投寄，閣下無需支付郵費或貼上郵票。

Tricor Investor Services Limited
卓佳證券登記有限公司
Freepost No. 簡便回郵號碼：10 GPO
Hong Kong 香港