

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Kin Pang Holdings Limited 建鵬控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限責任公司)

(股份代號：1722)

盈利預告

本公告乃由建鵬控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09條以及香港法例第571章《證券及期貨條例》第XIVA部內幕消息條文(定義見上市規則)刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此知會本公司股東(「股東」)及有意投資者，基於董事會目前可得資料(包括本集團最近期末經審核綜合管理賬目)，董事會初步估計，本集團預計於截至二零二五年六月三十日止六個月(「本期間」)錄得淨利潤約400,000澳門元，相比二零二四年同期則錄得未經審核綜合淨虧損約11,300,000澳門元。

董事會認為，相比二零二四年同期者，本集團於本期間淨利潤增加，主要原因是建築及配套服務項目的毛利率由約1.3%增加至約4.4%以及行政開支及預期信貸虧損模型項下之減值虧損減少，惟受融資成本增加抵銷。

本集團仍在編製及落實本期間未經審核中期業績。本公告所載資料乃基於董事會對本集團未經審核管理賬目及暫時可得資料之初步評估。有關資料未經本公司核數師審閱或確認，並可能出現變動。有關本集團於本期間之財務業績及表現的進一步詳情將於本公司中期業績公告中披露，業績公告預期將根據上市規則於二零二五年八月刊發。

本公司股東及／或有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
建鵬控股有限公司
主席
龔健兒

澳門，二零二五年八月八日

於本公告日期，董事會包括(i)本公司執行董事龔健兒先生(主席及行政總裁)及徐鳳蘭女士；及(ii)本公司獨立非執行董事張偉倫先生、張建榮先生及趙志鵬先生。