

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



DIT GROUP LIMITED

築友智造科技集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：726)

盈利警告

本公告由築友智造科技集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱為「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文而刊發。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及有意投資者，基於對本集團於截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目之初步評估及審閱，與截至二零二四年六月三十日止六個月本公司擁有人應佔淨虧損170,487,000港元相比，本集團預期錄得截至二零二五年六月三十日止六個月的本公司擁有人應佔淨虧損約269,000,000港元。

截至二零二五年六月三十日止六個月的預期淨虧損主要歸因於(1)來自銷售預製裝配式建築組件與裝飾及園林景觀服務的收入減少約78%，及不同業務活動產生的毛利率減少，以及嚴峻的市場環境導致各項業務的毛利率下降，持續對上半年業績帶來壓力，工廠產能利用率下降，營收下降及單位固定成本上升，及因裝飾及園林業務調整，暫停承接新訂單；及(2)截至二零二五年六月三十日止六個月壞賬準備增加。

本集團仍正在編製及落實本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之中期業績。本公告所載資料僅根據董事會經參考本集團截至二零二五年六月三十日止六個月之未經審核綜合管理賬目後作出之初步評估釐定。該等資料或數據未經本公司獨立核數師落實、審閱或審核，亦未獲董事會審核委員會確認，故可能予以進一步調整或修訂。務請股東及有意投資者參考本公司截至二零二五年六月三十日止六個月之中期業績公告詳情，該公告預期將於二零二五年八月底前刊發。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務須審慎行事。

承董事會命
築友智造科技集團有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
郭衛強先生

香港，二零二五年八月十二日

於本公告日期，董事會成員如下：郭衛強先生（主席）及王玉平女士為執行董事；王俊先生及郭建鋒先生為非執行董事；姜洪慶先生、李志明先生及馬立山先生為獨立非執行董事。