

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

恒  
Perennial  
都

PERENNIAL INTERNATIONAL LIMITED

恒都集團有限公司\*

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：00725)

中期業績

截至2025年6月30日止六個月

恒都集團有限公司(「本公司」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2025年6月30日止六個月之未經審核簡明綜合中期業績。

簡明綜合損益表(未經審核)

截至2025年6月30日止六個月

|                    | 附註 | 截至6月30日止六個月<br>2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
|--------------------|----|-----------------------------|--------------|
| 收益                 | 5  | 221,708                     | 161,393      |
| 銷售成本               |    | (157,437)                   | (117,992)    |
| 毛利                 |    | 64,271                      | 43,401       |
| 其他收益               | 6  | 6,070                       | 4,803        |
| 分銷開支               |    | (6,265)                     | (4,915)      |
| 行政開支               |    | (29,771)                    | (28,548)     |
| 其他經營開支淨額           |    | (10,926)                    | (6,243)      |
| 貿易應收款項(減值虧損)減值虧損撥回 | 16 | (1,697)                     | 72           |
| 經營溢利               | 7  | 21,682                      | 8,570        |
| 財務費用               | 8  | —                           | (6)          |
| 除稅前溢利              |    | 21,682                      | 8,564        |
| 稅項                 | 9  | (3,991)                     | (764)        |
| 本公司股東應佔本期溢利        |    | 17,691                      | 7,800        |
| 每股基本及攤薄盈利(港仙)      | 11 | 8.9                         | 3.9          |

\* 僅供識別

**簡明綜合全面收益表(未經審核)**  
截至2025年6月30日止六個月

|                                    | 截至6月30日止六個月          |                     |
|------------------------------------|----------------------|---------------------|
|                                    | 2025年<br>千港元         | 2024年<br>千港元        |
| 本期溢利                               | <u>17,691</u>        | <u>7,800</u>        |
| 其他全面收益(虧損)：                        |                      |                     |
| 其後可能會重新分類至損益的項目<br>換算境外業務財務報表之匯兌差異 | <u>3,673</u>         | <u>(4,581)</u>      |
| 本公司股東應佔本期全面收益總額                    | <u><u>21,364</u></u> | <u><u>3,219</u></u> |

# 簡明綜合財務狀況表

於2025年6月30日

|                |    | 2025年<br>6月30日<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>12月31日<br>千港元<br>(經審核) |
|----------------|----|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>資產</b>      |    |                                 |                                 |
| 非流動資產          |    |                                 |                                 |
| 物業、廠房及設備       | 13 | 119,707                         | 123,874                         |
| 投資物業           | 14 | 74,821                          | 83,391                          |
| 非流動訂金          |    | 245                             | 204                             |
| 遞延稅項資產         |    | 15,540                          | 11,010                          |
|                |    | <u>210,313</u>                  | <u>218,479</u>                  |
| 流動資產           |    |                                 |                                 |
| 存貨             | 15 | 118,998                         | 129,365                         |
| 貿易應收款項及應收票據    | 16 | 131,991                         | 80,903                          |
| 其他應收款項、訂金及預付款項 |    | 5,648                           | 6,144                           |
| 按公允值計入損益的財務資產  | 17 | 4,830                           | 8,240                           |
| 可收回稅項          |    | 335                             | 86                              |
| 現金及現金等價物       |    | 42,785                          | 52,765                          |
|                |    | <u>304,587</u>                  | <u>277,503</u>                  |
| 總資產            |    | <u>514,900</u>                  | <u>495,982</u>                  |
| <b>權益</b>      |    |                                 |                                 |
| 本公司股東應佔權益      |    |                                 |                                 |
| 股本             | 18 | 19,896                          | 19,896                          |
| 其他儲備           | 19 | 17,670                          | 13,997                          |
| 保留盈利           |    | 409,479                         | 397,757                         |
| 總權益            |    | <u>447,045</u>                  | <u>431,650</u>                  |

|           |    | 2025年<br>6月30日<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>12月31日<br>千港元<br>(經審核) |
|-----------|----|---------------------------------|---------------------------------|
| <b>負債</b> |    |                                 |                                 |
| 非流動負債     |    |                                 |                                 |
| 遞延稅項負債    |    | <u>8,109</u>                    | <u>8,106</u>                    |
|           |    | <u>8,109</u>                    | <u>8,106</u>                    |
| 流動負債      |    |                                 |                                 |
| 貿易及其他應付款項 | 20 | 48,374                          | 51,348                          |
| 租賃負債      |    | —                               | 47                              |
| 應付稅項      |    | <u>11,372</u>                   | <u>4,831</u>                    |
|           |    | <u>59,746</u>                   | <u>56,226</u>                   |
| 總負債       |    | <u>67,855</u>                   | <u>64,332</u>                   |
| 總權益及負債    |    | <u>514,900</u>                  | <u>495,982</u>                  |

## 簡明綜合權益變動表(未經審核)

截至2025年6月30日止六個月

|                   | 股本<br>千港元     | 其他儲備<br>千港元   | 保留盈利<br>千港元    | 總權益<br>千港元     |
|-------------------|---------------|---------------|----------------|----------------|
| 於2025年1月1日(經審核)   | 19,896        | 13,997        | 397,757        | 431,650        |
| 本期全面收益總額          | —             | 3,673         | 17,691         | 21,364         |
| 已付股息(附註12)        | —             | —             | (5,969)        | (5,969)        |
|                   | <u>19,896</u> | <u>17,670</u> | <u>409,479</u> | <u>447,045</u> |
| 於2025年6月30日(未經審核) | <u>19,896</u> | <u>17,670</u> | <u>409,479</u> | <u>447,045</u> |
|                   | 股本<br>千港元     | 其他儲備<br>千港元   | 保留盈利<br>千港元    | 總權益<br>千港元     |
| 於2024年1月1日(經審核)   | 19,896        | 13,159        | 376,469        | 409,524        |
| 本期全面(虧損)收益總額      | —             | (4,581)       | 7,800          | 3,219          |
| 轉撥自法定儲備           | —             | (19)          | 19             | —              |
| 沒收股息              | —             | —             | 53             | 53             |
|                   | <u>19,896</u> | <u>8,559</u>  | <u>384,341</u> | <u>412,796</u> |
| 於2024年6月30日(未經審核) | <u>19,896</u> | <u>8,559</u>  | <u>384,341</u> | <u>412,796</u> |

## 簡明綜合現金流量表(未經審核)

截至2025年6月30日止六個月

|                         | 截至6月30日止六個月       |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
|                         | 2025年<br>千港元      | 2024年<br>千港元      |
| <b>營運活動的現金流量</b>        |                   |                   |
| 營運(所用)產生的現金             | (9,053)           | 22,013            |
| 已付香港利得稅及海外所得稅淨額         | (2,162)           | (1,822)           |
| 已付利息                    | —                 | (6)               |
|                         | <u>          </u> | <u>          </u> |
| 營運活動(所用)產生的淨現金          | <u>(11,215)</u>   | <u>20,185</u>     |
| <b>投資活動的現金流量</b>        |                   |                   |
| 購置物業、廠房及設備              | (552)             | (1,306)           |
| 已付物業、廠房及設備訂金            | —                 | (21)              |
| 購置按公允值計入損益的財務資產         | (9,484)           | (11,110)          |
| 出售按公允值計入損益的財務資產所得款項     | 16,154            | 4,688             |
| 按公允值計入損益的財務資產收取之股息      | —                 | 38                |
| 已收利息                    | 489               | 458               |
| 出售物業、廠房及設備所得款項          | 20                | 56                |
|                         | <u>          </u> | <u>          </u> |
| 投資活動產生(所用)的淨現金          | <u>6,627</u>      | <u>(7,197)</u>    |
| <b>融資活動的現金流量</b>        |                   |                   |
| 已付股息                    | (5,969)           | —                 |
| 支付租賃負債本金部分              | (86)              | (225)             |
|                         | <u>          </u> | <u>          </u> |
| 融資活動所用的淨現金              | <u>(6,055)</u>    | <u>(225)</u>      |
| <b>現金及現金等價物之淨(減少)增加</b> | <b>(10,643)</b>   | <b>12,763</b>     |
| 於1月1日之現金及現金等價物          | 52,765            | 39,008            |
| 現金及現金等價物之匯兌差異           | 663               | (328)             |
|                         | <u>          </u> | <u>          </u> |
| 於6月30日之現金及現金等價物         | <u>42,785</u>     | <u>51,443</u>     |

# 未經審核中期簡明綜合財務資料附註

## 1 一般資料

本公司為投資控股公司。本集團主要從事製造及買賣電線及導線產品。

本公司於百慕達註冊成立為一間有限公司。其註冊辦事處地址為Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM11, Bermuda。

除另外說明外，本未經審核中期簡明綜合財務資料以港元（「港元」）呈列，而所有金額均約整至最接近千元。

## 2 編製基準

未經審核中期簡明綜合財務資料乃按照香港會計師公會（「香港會計師公會」）頒佈之香港會計準則（「香港會計準則」）第34號「中期財務報告」而編製。

## 3 會計政策

所採納的會計政策與截至2024年12月31日止年度綜合財務報表所採納者一致，惟以下載列的所得稅估計及採納與本集團相關的新訂／經修訂香港財務報告準則會計準則除外。

中期期間就收入應繳之稅項乃使用預期全年總盈利適用之稅率計提。

### (a) 本集團採納的經修訂準則及詮釋：

本集團於2025年1月1日開始的年度報告期間已首次應用以下新訂／經修訂香港財務報告準則會計準則：

香港會計準則第21號及香港財務報告準則第1號 缺乏可交換性  
(修訂本)

採納上列修訂本對過往年度已確認之金額並無重大影響，並預期不會對本期間或未來期間有重大影響。

(b) 本集團並無提前採用於期內已頒佈但尚未生效的新訂／經修訂香港財務報告準則會計準則：

|                                      |                              | 於以下日期或往後的<br>年度期間生效 |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------|
| 香港財務報告準則第9號<br>及香港財務報告準則<br>第7號(修訂本) | 對金融工具的分類及計量之修訂               | 2026年1月1日           |
| 香港財務報告準則會計<br>準則之年度改進                | 第11卷                         | 2026年1月1日           |
| 香港財務報告準則第9號<br>及香港財務報告準則<br>第7號(修訂本) | 涉及依賴自然能源生產電力的合約              | 2026年1月1日           |
| 香港財務報告準則<br>第18號                     | 財務報表中的呈列及披露                  | 2027年1月1日           |
| 香港財務報告準則第19<br>號                     | 無公眾責任的附屬公司：披露                | 2027年1月1日           |
| 香港財務報告準則<br>第10號及香港會計準則<br>第28號(修訂本) | 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資<br>產出售或注資 | 有待確定                |

本集團將於該等新訂及經修訂準則生效時予以採納。管理層現正評估採納該等準則的影響，預期不會對本集團的營運業績及財務狀況造成任何影響。

#### 4 估算

編製中期財務資料需要管理層作出判斷、估算和假設，該等判斷、估算和假設影響到對會計政策的應用以及資產及負債、收入及支出的列報金額。實際結果可能有別於該等估算。

於編製本未經審核中期簡明綜合財務資料時，管理層在應用本集團的會計政策及估計不確定性的主要來源所作出之重大判斷，與截至2024年12月31日止年度之綜合財務報表所採用者一致。

#### 公允值估值

本集團財務資產及負債的賬面值包括現金及現金等價物、貿易應收款項及應收票據、其他應收款項及訂金、按公允值計入損益(「按公允值計入損益」)的財務資產、貿易及其他應付款項及租賃負債，因於短期內到期，其賬面值與公允值相若。用作披露用途之財務負債的公允值以本集團用於相似金融工具的現時市場利率貼現未來合約現金流量作估計，除非其貼現影響不大。

## 5 收益及分部資料

本集團主要從事製造及買賣電線及導線產品。期內確認之收益如下：

|           | 截至6月30日止六個月    |                |
|-----------|----------------|----------------|
|           | 2025年<br>千港元   | 2024年<br>千港元   |
| 銷貨—於某一時間點 | <u>221,708</u> | <u>161,393</u> |

行政總裁(首席營運決策者)已閱覽本集團內部報告及確定在電線及導線產品業務下根據客戶所在地有六個報告分部，包括香港、中華人民共和國(「中國」)、美洲、越南、日本及其他國家。該等分部因風險和回報有別於其他分部而獨立分開管理。

截至2025年6月30日止六個月報告分部未經審核的分部資料及未經審核的分部資產如下：

|          | 截至2025年6月30日止六個月    |                |                |             |              |
|----------|---------------------|----------------|----------------|-------------|--------------|
|          | 收益<br>(外部銷售)<br>千港元 | 分部業績<br>千港元    | 總分部資產<br>千港元   | 資本開支<br>千港元 | 折舊<br>千港元    |
| 香港       | 11,631              | 3,545          | 51,493         | 85          | 767          |
| 中國(除香港外) | 17,965              | (3,564)        | 86,693         | 126         | 1,521        |
| 美洲       | 174,528             | 20,163         | 179,972        | —           | —            |
| 越南       | 9,877               | 1,706          | 103,868        | 300         | 1,990        |
| 日本       | 7,224               | 1,248          | 2,314          | —           | —            |
| 其他國家     | 483                 | 83             | 199            | —           | —            |
| 報告分部     | <u>221,708</u>      | 23,181         | <u>424,539</u> | <u>511</u>  | <u>4,278</u> |
| 未分配費用    |                     | <u>(1,499)</u> |                |             |              |
| 經營溢利     |                     | <u>21,682</u>  |                |             |              |

未分配費用指公司支出。

截至2024年6月30日止六個月報告分部未經審核的分部資料及未經審核的分部資產如下：

|          | 截至2024年6月30日止六個月    |                |                |              |              |
|----------|---------------------|----------------|----------------|--------------|--------------|
|          | 收益<br>(外部銷售)<br>千港元 | 分部業績<br>千港元    | 總分部資產<br>千港元   | 資本開支<br>千港元  | 折舊<br>千港元    |
| 香港       | 14,641              | 1,319          | 82,763         | 552          | 940          |
| 中國(除香港外) | 21,779              | 2,172          | 92,575         | 107          | 1,651        |
| 美洲       | 113,532             | 5,290          | 100,712        | —            | 1            |
| 越南       | 95                  | 10             | 99,086         | 647          | 1,908        |
| 日本       | 9,746               | 1,146          | 1,872          | —            | —            |
| 其他國家     | 1,600               | 198            | 859            | —            | —            |
| 報告分部     | <u>161,393</u>      | <u>10,135</u>  | <u>377,867</u> | <u>1,306</u> | <u>4,500</u> |
| 未分配費用    |                     | <u>(1,565)</u> |                |              |              |
| 經營溢利     |                     | <u>8,570</u>   |                |              |              |

總分部資產與本集團總資產的對賬：

|        | 截至6月30日止六個月    |                |
|--------|----------------|----------------|
|        | 2025年<br>千港元   | 2024年<br>千港元   |
| 總分部資產  | 424,539        | 377,867        |
| 投資物業   | 74,821         | 75,388         |
| 遞延稅項資產 | <u>15,540</u>  | <u>9,901</u>   |
| 總資產    | <u>514,900</u> | <u>463,156</u> |

收益約156,837,000港元(截至2024年6月30日止六個月：101,064,000港元)是來自兩名(截至2024年6月30日止六個月：兩名)主要客戶(佔總收益10%或以上)之收益。該等收益來自美洲分部(截至2024年6月30日止六個月：美洲分部)。

|     | 截至6月30日止六個月    |                |
|-----|----------------|----------------|
|     | 2025年<br>千港元   | 2024年<br>千港元   |
| 客戶A | 114,714        | 60,359         |
| 客戶B | <u>42,123</u>  | <u>40,705</u>  |
|     | <u>156,837</u> | <u>101,064</u> |

## 6 其他收益

|                         | 截至6月30日止六個月  |              |
|-------------------------|--------------|--------------|
|                         | 2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
| 廢料銷售                    | 698          | 2,001        |
| 來自投資物業之租金收入             | 865          | 1,715        |
| 按公允值計入損益的財務資產公允值變動的收益淨額 | 3,252        | —            |
| 利息收入                    | 489          | 458          |
| 政府補貼                    | 12           | 35           |
| 收取自客戶之貨運成本              | 72           | 385          |
| 雜項收入                    | 682          | 209          |
|                         | <u>6,070</u> | <u>4,803</u> |

## 7 經營溢利

經營溢利已扣除／(計入)下列各項：

|                    | 截至6月30日止六個月   |               |
|--------------------|---------------|---------------|
|                    | 2025年<br>千港元  | 2024年<br>千港元  |
| 折舊                 | 4,278         | 4,500         |
| 核數師酬金              | 499           | 484           |
| 存貨成本               | 111,325       | 83,155        |
| 投資物業重估虧損           | 9,128         | 4,926         |
| 衍生金融工具淨虧損          | —             | 150           |
| 外匯淨虧損(收益)          | 105           | (959)         |
| 短期及低價值租賃的租賃付款      | 155           | 11            |
| 投資物業之直接開支          | 188           | 267           |
| 出售廠房及設備淨(收益)虧損     | (10)          | 343           |
| 存貨撥備(計入存貨成本)       | 10,348        | 2,929         |
| 員工成本(包括董事酬金)(附註10) | 50,500        | 44,709        |
|                    | <u>50,500</u> | <u>44,709</u> |

## 8 財務費用

|           | 截至6月30日止六個月  |              |
|-----------|--------------|--------------|
|           | 2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
| 租賃負債之利息開支 | —            | 6            |
|           | <u>—</u>     | <u>6</u>     |

## 9 稅項

本集團一間香港附屬公司的年度估計應課稅溢利的首2,000,000港元及年度剩餘的估計應課稅溢利分別按8.25%及16.5%的兩級制稅率計提香港利得稅(2024年：首2,000,000港元以8.25%及剩餘以16.5%計提)。

海外溢利之稅項為本集團期內之估計應課稅溢利按其經營所在司法權區之現行稅率計算。

|                | 截至6月30日止六個月  |              |
|----------------|--------------|--------------|
|                | 2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
| 香港利得稅          | 7,290        | 1,257        |
| 海外稅項           | 1,125        | 1,416        |
| 暫時差異產生及撥回之遞延稅項 | (4,424)      | (1,909)      |
|                | <u>3,991</u> | <u>764</u>   |

## 10 員工成本(包括董事酬金)

|               | 截至6月30日止六個月   |               |
|---------------|---------------|---------------|
|               | 2025年<br>千港元  | 2024年<br>千港元  |
| 工資、薪酬及額外津貼    | 42,403        | 41,789        |
| 社會保障成本        | 7,160         | 1,850         |
| 退休金成本—強積金計劃供款 | 200           | 210           |
| 其他            | 737           | 860           |
|               | <u>50,500</u> | <u>44,709</u> |

### (a) 董事酬金

員工成本包括以下支付予董事之酬金：

|                | 截至6月30日止六個月  |              |
|----------------|--------------|--------------|
|                | 2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
| 基本酬金、其他津貼及實物利益 | 8,649        | 7,486        |
| 退休金成本—強積金計劃供款  | 36           | 36           |
|                | <u>8,685</u> | <u>7,522</u> |

## (b) 主要管理人員之薪酬

向主要管理人員(包括所有董事及三位(截至2024年6月30日止六個月：三位)高級管理層人員)支付作為僱員服務的已付或應付酬金如下：

|                | 截至6月30日止六個月   |              |
|----------------|---------------|--------------|
|                | 2025年<br>千港元  | 2024年<br>千港元 |
| 基本酬金、其他津貼及實物利益 | 10,069        | 8,888        |
| 退休金成本－強積金計劃供款  | 54            | 59           |
|                | <u>10,123</u> | <u>8,947</u> |

## 11 每股盈利

每股基本盈利乃根據截至2025年6月30日止六個月之本集團未經審核溢利17,691,000港元(截至2024年6月30日止六個月：7,800,000港元)除以期內已發行普通股之加權平均數198,958,000股(2024年6月30日：198,958,000股)計算。

截至2025年及2024年6月30日止六個月，因於報告期末並無潛在攤薄之普通股，故每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

## 12 股息

|                              | 截至6月30日止六個月  |              |
|------------------------------|--------------|--------------|
|                              | 2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
| 宣派中期股息每股0.02港元(2024年：0.02港元) | 3,979        | 3,979        |

於2025年6月6日已派發截至2024年12月31日止年度末期股息5,969,000港元。

於2025年8月19日舉行之會議上，董事會議決宣派截至2025年6月30日止六個月之中期股息每股普通股0.02港元(截至2024年6月30日止六個月：0.02港元)。

### 13 物業、廠房及設備

|                      | 使用權資產<br>千港元    | 樓宇<br>千港元       | 租賃裝修<br>千港元     | 廠房及機器<br>千港元    | 傢俬及裝置<br>千港元   | 辦公室設備<br>千港元    | 汽車<br>千港元      | 遊艇<br>千港元       | 總額<br>千港元        |
|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-----------------|------------------|
| 於2025年1月1日之賬面淨值      | 23,367          | 79,814          | 2,200           | 12,227          | 213            | 1,471           | 2,432          | 2,150           | 123,874          |
| 添置                   | -               | 54              | 53              | 386             | -              | 18              | -              | -               | 511              |
| 出售/撇銷                | -               | -               | -               | (10)            | -              | -               | -              | -               | (10)             |
| 折舊                   | (537)           | (1,464)         | (244)           | (1,493)         | (21)           | (192)           | (219)          | (108)           | (4,278)          |
| 匯兌調整                 | (27)            | (482)           | (22)            | 120             | (1)            | 18              | 4              | -               | (390)            |
| 於2025年6月30日之<br>賬面淨值 | <u>22,803</u>   | <u>77,922</u>   | <u>1,987</u>    | <u>11,230</u>   | <u>191</u>     | <u>1,315</u>    | <u>2,217</u>   | <u>2,042</u>    | <u>119,707</u>   |
| 於2025年6月30日<br>按成本   | 41,577          | 124,221         | 17,569          | 91,223          | 4,685          | 14,421          | 4,290          | 14,429          | 312,415          |
| 累計折舊                 | <u>(18,774)</u> | <u>(46,299)</u> | <u>(15,582)</u> | <u>(79,993)</u> | <u>(4,494)</u> | <u>(13,106)</u> | <u>(2,073)</u> | <u>(12,387)</u> | <u>(192,708)</u> |
| 賬面淨值                 | <u>22,803</u>   | <u>77,922</u>   | <u>1,987</u>    | <u>11,230</u>   | <u>191</u>     | <u>1,315</u>    | <u>2,217</u>   | <u>2,042</u>    | <u>119,707</u>   |
|                      | 使用權資產<br>千港元    | 樓宇<br>千港元       | 租賃裝修<br>千港元     | 廠房及機器<br>千港元    | 傢俬及裝置<br>千港元   | 辦公室設備<br>千港元    | 汽車<br>千港元      | 遊艇<br>千港元       | 總額<br>千港元        |
| 於2024年1月1日之賬面淨值      | 26,899          | 86,703          | 2,833           | 11,728          | 266            | 1,884           | 1,776          | 2,330           | 134,419          |
| 添置                   | -               | -               | -               | 751             | -              | 22              | 533            | -               | 1,306            |
| 出售/撇銷                | -               | -               | -               | (240)           | -              | (13)            | (146)          | -               | (399)            |
| 折舊                   | (684)           | (1,504)         | (301)           | (1,437)         | (27)           | (224)           | (222)          | (101)           | (4,500)          |
| 匯兌調整                 | (355)           | (2,420)         | (120)           | (243)           | -              | (13)            | (3)            | -               | (3,154)          |
| 於2024年6月30日之<br>賬面淨值 | <u>25,860</u>   | <u>82,779</u>   | <u>2,412</u>    | <u>10,559</u>   | <u>239</u>     | <u>1,656</u>    | <u>1,938</u>   | <u>2,229</u>    | <u>127,672</u>   |
| 於2024年6月30日<br>按成本   | 45,292          | 127,257         | 17,576          | 89,097          | 4,684          | 14,519          | 5,457          | 14,429          | 318,311          |
| 累計折舊                 | <u>(19,432)</u> | <u>(44,478)</u> | <u>(15,164)</u> | <u>(78,538)</u> | <u>(4,445)</u> | <u>(12,863)</u> | <u>(3,519)</u> | <u>(12,200)</u> | <u>(190,639)</u> |
| 賬面淨值                 | <u>25,860</u>   | <u>82,779</u>   | <u>2,412</u>    | <u>10,559</u>   | <u>239</u>     | <u>1,656</u>    | <u>1,938</u>   | <u>2,229</u>    | <u>127,672</u>   |

使用權資產包括在香港的租賃土地、在中國內地及越南的土地使用權以及在香港的租賃物業，均以成本減累計折舊及累計減值虧損計量。

於2025年6月30日及2024年12月31日，概無物業、廠房或設備已作為本集團銀行融資之抵押。

#### 14 投資物業

|      | <b>2025年<br/>6月30日<br/>千港元</b> | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|------|--------------------------------|------------------------|
| 按公允值 | <b>74,821</b>                  | 83,391                 |

(a) 於2024年12月31日，投資物業由獨立特許測量師事務所瑞豐環球評估諮詢有限公司按公開市值之基準使用直接比較法重估。

(b) 於2025年6月30日，董事按公開市值之基準使用直接比較法釐定投資物業之公允值。

(c) 於2025年6月30日及2024年12月31日，概無投資物業已作為本集團銀行融資之抵押。

#### 15 存貨

|        | <b>2025年<br/>6月30日<br/>千港元</b> | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|--------|--------------------------------|------------------------|
| 原材料    | <b>69,504</b>                  | 65,522                 |
| 在製品    | <b>6,388</b>                   | 8,101                  |
| 製成品    | <b>71,856</b>                  | 74,144                 |
|        | <b>147,748</b>                 | 147,767                |
| 減：存貨撥備 | <b>(28,750)</b>                | (18,402)               |
|        | <b>118,998</b>                 | 129,365                |

## 16 貿易應收款項及應收票據

|          | 2025年<br>6月30日<br>千港元 | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|----------|-----------------------|------------------------|
| 即期至三個月   | 102,344               | 67,663                 |
| 四個月至六個月  | 29,424                | 11,687                 |
| 超過六個月    | 533                   | 420                    |
| 貿易應收款項總額 | 132,301               | 79,770                 |
| 減：虧損撥備   | (2,042)               | (345)                  |
| 貿易應收款項淨額 | 130,259               | 79,425                 |
| 應收票據     | 1,732                 | 1,478                  |
|          | <u>131,991</u>        | <u>80,903</u>          |

貿易應收款項總額之賬齡分析乃根據發票日期作出。

貿易應收款項及應收票據之賬面值與其公允值相若乃因其短年期。

期內虧損撥備增加淨額約為1,697,000港元(截至2024年6月30日止六個月：減少72,000港元)。

## 17 按公允值計入損益的財務資產

|                            | 2025年<br>6月30日<br>千港元 | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|----------------------------|-----------------------|------------------------|
| 強制按公允值計入損益計量<br>於香港上市之股本證券 | <u>4,830</u>          | <u>8,240</u>           |

## 18 股本

|  | 股份數目               | 千港元           |
|--|--------------------|---------------|
| 法定：                                    |                    |               |
| 於2025年6月30日及2024年12月31日，每股面值0.10港元之普通股 | <u>500,000,000</u> | <u>50,000</u> |
| 已發行及繳足：                                |                    |               |
| 於2025年6月30日及2024年12月31日，每股面值0.10港元之普通股 | <u>198,958,000</u> | <u>19,896</u> |

## 19 其他儲備

|                     | 股份溢價<br>千港元   | 匯率變動<br>儲備<br>千港元 | 土地及樓宇<br>重估儲備<br>千港元 | 資本贖回<br>儲備<br>千港元 | 法定儲備<br>千港元   | 總其他<br>儲備<br>千港元 |
|---------------------|---------------|-------------------|----------------------|-------------------|---------------|------------------|
| 於2025年1月1日          | 15,885        | (23,397)          | 7,939                | 104               | 13,466        | 13,997           |
| 換算附屬公司財務資料之<br>匯兌差異 | —             | 3,673             | —                    | —                 | —             | 3,673            |
| 於2025年6月30日         | <u>15,885</u> | <u>(19,724)</u>   | <u>7,939</u>         | <u>104</u>        | <u>13,466</u> | <u>17,670</u>    |
|                     | 股份溢價<br>千港元   | 匯率變動<br>儲備<br>千港元 | 土地及樓宇<br>重估儲備<br>千港元 | 資本贖回<br>儲備<br>千港元 | 法定儲備<br>千港元   | 總其他<br>儲備<br>千港元 |
| 於2024年1月1日          | 15,885        | (15,706)          | —                    | 104               | 12,876        | 13,159           |
| 換算附屬公司財務資料之<br>匯兌差異 | —             | (4,581)           | —                    | —                 | —             | (4,581)          |
| 轉撥至保留盈利             | —             | —                 | —                    | —                 | (19)          | (19)             |
| 於2024年6月30日         | <u>15,885</u> | <u>(20,287)</u>   | <u>—</u>             | <u>104</u>        | <u>12,857</u> | <u>8,559</u>     |

## 20 貿易及其他應付款項

|             | 2025年<br>6月30日<br>千港元 | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|-------------|-----------------------|------------------------|
| 貿易應付款項      | 12,549                | 20,999                 |
| 其他應付款項及應計開支 | 14,652                | 14,918                 |
| 僱員福利撥備      | 21,173                | 15,431                 |
|             | <u>48,374</u>         | <u>51,348</u>          |

於2025年6月30日及2024年12月31日，貿易應付款項根據發票日期之賬齡分析如下：

|         | <b>2025年<br/>6月30日<br/>千港元</b> | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|---------|--------------------------------|------------------------|
| 即期至三個月  | 12,157                         | 20,478                 |
| 四個月至六個月 | 28                             | 133                    |
| 超過六個月   | 364                            | 388                    |
|         | <u>12,549</u>                  | <u>20,999</u>          |

## 21 財務擔保及抵押

於2025年6月30日及2024年12月31日，本集團有以下銀行融資，以本公司及若干附屬公司所提供之有限擔保作抵押。

|          | <b>2025年<br/>6月30日<br/>千港元</b> | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|----------|--------------------------------|------------------------|
| 貿易及貸款融資  | 69,300                         | 72,300                 |
| 遠期外匯合約額度 | 94,200                         | 93,192                 |
|          | <u>94,200</u>                  | <u>93,192</u>          |

## 22 承擔

### (a) 資本承擔

於2025年6月30日及2024年12月31日，本集團並無任何資本承擔。

### (b) 作為以出租人於經營租賃下的承擔

於2025年6月30日及2024年12月31日，本集團有不可撤銷經營租賃於日後之最低應收租賃款項總額如下：

|    | <b>2025年<br/>6月30日<br/>千港元</b> | 2024年<br>12月31日<br>千港元 |
|----|--------------------------------|------------------------|
| 一年 | 1,730                          | 1,730                  |
| 兩年 | 1,380                          | 1,689                  |
| 三年 | 282                            | 878                    |
|    | <u>3,392</u>                   | <u>4,297</u>           |

## 23 未經審核中期簡明綜合財務資料之批准

未經審核中期簡明綜合財務資料已於2025年8月19日獲董事會批准。

## 財務回顧

### 業績

回顧2025年上半年，機遇與挑戰並存。儘管全球宏觀政治經濟形勢跌宕起伏，持續給各行各業的發展都帶來了不同程度的挑戰，然而於2025年前幾個月，美國總統特朗普模稜兩可的關稅政策刺激客戶提前出貨，這為本集團創造有利的機遇。鑒於該等短促的有利局勢，收益達到221,700,000港元，較2024年同期增加37.4%。截至2025年6月30日，本集團仍無負債，並維持42,800,000港元的淨現金狀況。因此，董事會批准每股0.02港元的中期股息。

從全球宏觀政治經濟形勢來看，一方面，中東多國之間的敵對勢力加劇，疊加尚未結束的俄烏衝突，令全球地緣政治角力持續升溫，意識形態對立進一步加劇，政治經濟的全球化合作面臨著更加尖銳的挑戰；另一方面，美國發起的加徵關稅行動明顯增加了全球經濟發展的不可預測性，主要國家和經濟體之間圍繞關稅的談判尚未塵埃落定，投資、消費及就業都備受影響，美國聯邦儲備局（「美聯儲」）也停止降息，貨幣政策形勢暫趨不明朗。在此背景下，董事會欣然呈報本集團截至2025年6月30日止六個月中期收益為221,708,000港元（2024年：161,393,000港元）。股東應佔未經審核的綜合溢利為17,691,000港元（2024年：7,800,000港元）。每股盈利為0.089港元（2024年：0.039港元）。

由於人民幣（「人民幣」）兌港幣升值，本集團於截至2025年6月30日止期間的其他綜合收益為3,673,000港元（2024年：其他綜合虧損為4,581,000港元），其致使換算中國附屬公司的財務資料產生匯率收益，乃因為本集團大部分淨資產以人民幣列值，而綜合財務資料的呈報貨幣則為港元，因此，期內未經審核之綜合收益總額為21,364,000港元（2024年：3,219,000港元）。

### 中期股息及暫停股份過戶登記手續

本公司董事會宣派截至2025年6月30日止六個月之中期股息每股普通股0.02港元（截至2024年6月30日止六個月：0.02港元）。

本公司將由2025年9月3日（星期三）至2025年9月5日（星期五）止（首尾兩天包括在內）暫停辦理股份過戶登記手續，期間概不辦理任何股份過戶登記手續，以釐定股東獲派發中期股息之權利。為確保獲派發中期股息之權利，所有股份過戶文件連同有關股票須於2025年9月2日下午四時正前送達本公司之過戶登記分處聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室，以辦理過戶登記手續。

## 流動資金、財務資源及股本結構

管理層繼續審慎的財務管理策略，並將槓桿比率（總借款除以總權益）維持於零水平，以免支付高昂的借款成本。於2025年6月30日，本集團之銀行結存及現金為42,785,000港元，且本集團並無借款。股東權益為447,045,000港元。

本集團現有營運資金為244,841,000港元（2024年12月31日：221,277,000港元）。流動比率為510%。本集團之貿易應收款項及應收票據為131,991,000港元，佔期內收益221,708,000港元之59.5%。

## 匯率風險

本集團所有可預見匯率風險已被恰當地監管，如有需要，會使用對沖安排。

## 業務回顧

2025年伊始，儘管面對高利率以及烏克蘭及中東地區無休止的戰事所帶來的挑戰，全球經濟依然艱難前行。繼而到4月2日，美國總統特朗普宣佈實施「解放日」關稅，緊接著又頻繁的調整關稅政策，產生巨大的不確定性，造成許多涉足美國市場的客戶採取觀望態度，並大幅減少其從高關稅目標國家的採購。因為美國大型買家加速將生產轉移到被視為具合作性的國家，連鎖反應正在蔓延至美國市場的買家及供應商之外，從而使我們的越南子公司獲益。於截至2025年6月30日止期間，越南的出貨量大大增加，並佔本集團營業額74%（2024年：68%），而我們中國（「**中國**」）工廠的交貨量下跌，並佔餘下26%（2024年：32%）。

本集團收益由截至2024年6月30日止六個月約161,393,000港元增至截至2025年6月30日止六個月約221,708,000港元，增加約37.4%。該銷量增加主要由於回顧上半年來自我們美國客戶的訂單增加所致。本集團的主要美國客戶主要為商用及家用冷暖氣、通風及空氣調節（HVAC）、洗衣設備及白色家電的大型生產商。於中期回顧期間，線束銷售佔本集團收益的57%（2024年：43%），電源線錄得41%（2024年：56%），而電纜、電線及塑料樹脂佔餘下2%（2024年：1%）。

儘管北美市場面臨迫在眉睫的關稅導致價格上漲的擔憂及其他具挑戰性的狀況，本集團於回顧期間錄得我們北美客戶的交付量有所增長。通過地區市場分部，美洲的業務營業額較去年同期約113,532,000港元增加約53.7%至約174,528,000港元，佔本集團總營業額約78.7%。

受到中美貿易關係持續緊張直接影響，加上歐亞市場需求疲弱，中國及香港的銷售營業額較去年同期約36,420,000港元減少約18.7%至約29,596,000港元，佔本集團總營業額的約13.3%。鑒於日圓疲軟，日本銷售較去年同期約9,746,000港元減少25.9%至約7,224,000港元，佔本集團總營業額的約3.3%。

由於提前出貨因素導致營業額增加，貿易應收款項於2025年6月30日為131,991,000港元，高於2024年12月31日的80,903,000港元。應收賬週轉於2025年6月30日為88天，而於2024年12月31日則為83天。

毛利率由截至2024年6月30日止六個月的約26.9%增加至截至2025年6月30日止六個月的約29.0%。毛利率增加主要由於期內越南盾（「越南盾」）疲弱、實施成本控制措施以盡量降低越南擴建後的工廠所投入嶄新高效生產設備的直接勞工成本，以及嚴密把控制造費用。

因審慎採購、高效物流和及時生產管理，存貨水平由2024年12月31日的約129,365,000港元減少約8.0%至2025年6月30日的約118,998,000港元。存貨週轉由2024年12月31日的187天減至2025年6月30日的144天。

由於我們在中國的閑置工廠持續空置，以及預料香港商業物業估值會進一步下調，管理層確認投資物業重估虧損約9,128,000港元（2024年：4,926,000港元）。於回顧期間，證券投資的收益約為3,252,000港元（2024年：無）。整體而言，由於投資收益及利息收入較高，儘管行政及營運成本增加，本集團截至2025年6月30日止六個月錄得較高純利率約8.0%，而2024年上半年純利率則約為4.8%。

## 展望

自2025年前幾個月以來及展望未來，全球宏觀政治經濟形勢仍不可預測。在宏觀環境不明朗的情況下，本集團察覺到關稅糾紛有趨向緩和的跡象。根據公開資料，美國已先後與包括越南在內的多個國家及地區達成關稅放寬協議或共識，越南是亞洲首個達成貿易協議的國家，為我們的美國客戶提供清晰度及確定性。此外，美國聯邦儲備局及歐洲中央銀行等主要貨幣當局發佈的新聞報告亦顯示未來仍有潛在減息空間。

繼四月後，特朗普已對美國大多數進口商品徵收全面關稅，包括對本集團電線及電纜產品主要材料的銅徵收50%的關稅。截至本公佈日期當前日期，與本集團業務有關的來自中國的貨品需繳納30%的關稅，來自越南的進口產品則為20%。該等關稅使我們的定價結構變得複雜，並給對美國進口帶來了額外的不必要負擔，導致我們與客戶之間經常發生關稅計算困難，管理層正於該等充滿挑戰性的時期精心努力，與客戶維持緊密關係。

於本公佈日期前，中美之間的敵對貿易競爭持續引起經濟不確定性。於2025年8月11日，因為美國零售商準備迎接重要的年末假日季節，總統特朗普把與中國的關稅戰再延長90天，暫緩了按解放日關稅公告對中國貨物徵收三位數關稅。美國總統簽署一項行政命令，將更高關稅的開始延遲至11月中旬，這是利好消息。加上中美雙方於最近幾週採取了一些緩和措施，其顯示雙方正嘗試達成友好的貿易解決方案。

然而，我們在中國的營運無法免受由不可避免的關稅所構成的負面影響。客戶降低與中國交易的風險，可能導致遷移生產基地，零件採購或會進一步轉移至中國以外地區。高利率環境令情況雪上加霜，可能導致需求放緩，而我們的美國客戶亦於2025年剩餘時間致力採取保守的存貨控制行為及審慎的採購方式。但我們憑藉自身策略連同已擴大越南的產能及不斷增加的新生產設施，能夠使本集團在瞬息萬變的營商環境中保持其市場地位。

管理層認為，關稅在美國零售價格上顯現尚需時日，因為部分零售商可能一直在囤積庫存，以延遲關稅的影響並試圖保持價格穩定。許多美國公司似乎能夠推遲或避免加價，因為他們在2025年初已建立商品庫存，以應對關稅，但預計一旦這些免關稅或低關稅庫存耗盡，該等公司最終將不得不把關稅成本轉嫁給客戶，屆時價格將會上漲。

由於本集團將於數月後邁向2026年，預期該等宏觀經濟因素的微妙性質將會持續。美元的波動性，加上美國聯邦儲備局貨幣政策的潛在變化，以及美國政府關稅及貿易政策的極端轉變，均顯示本集團在北美(作為我們主要出口市場)的業務持續脆弱及不穩定。隨著貿易談判持續，該等有條件關稅稅率或會進一步調整，這將會為我們的營運環境再次帶來不確定性。然而，儘管充滿挑戰，在沒有任何不可預見的情況下，本集團將努力實現又一年的穩定業務增長，並堅定不移地專注於滿足客戶需求。

董事相信本集團已作充足準備以應付當前及未來新挑戰。我們相信，本集團在2025年初挺過關稅不明朗及戰爭的影響後，抱以審慎樂觀態度迎接2025年下半年。管理層將繼續致力於擴展越南生產設施、制定策略以更有效地利用中國過剩的土地及廠房樓宇、庫存控制、營運資金管理，並確保合適的經常性開支，以捕捉預期市場變化帶來的潛在機遇，並應對持續的干擾。

## 僱員及薪酬政策

於2025年6月30日，本集團在全球僱用875名（2024年12月31日：880名）全職之管理、行政及生產人員，男女比例為1:2.1（2024年12月31日：1:2.1）。本集團之薪酬組合乃按市場慣例而定。高級管理人員因應僱員表現、經驗及業內慣例，每年檢討及釐定僱員薪酬。本集團對其人力資源作出投資。除在職培訓，本集團亦鼓勵僱員參與校外課程繼續學習。

## 審核委員會審閱

本公司審核委員會（「**審核委員會**」）已與管理層一同審閱本集團採納之會計原則及慣例，並就風險管理及內部監控及財務申報事宜進行討論，當中包括與董事審閱截至2025年6月30日止六個月之未經審核簡明綜合財務資料。

## 企業治理

本集團致力維護股東權益，提升企業管治水平。因此，我們設立監察委員會、審核委員會、薪酬委員會及提名委員會，遵守最佳守則。

## 社會責任

本集團堅守信念，做一家負責任的企業，所以我們持續參與和支持香港、中國（除香港外）及越南的社會活動。

## 遵守企業管治守則

董事確認截至2025年6月30日止六個月，本公司已遵守上市規則附錄C1所附之企業管治守則（「**守則**」）的條文規定，及當適用時實行守則的最佳建議常規。

## 進行證券交易的標準守則

本公司已就董事及僱員進行證券交易採納了一套條款不寬於上市規則附錄C3所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「**標準守則**」)的操守守則。經向全體董事作出特定查詢後，彼等於截至2025年6月30日止六個月均遵守了標準守則及其有關董事就本公司股份進行證券交易的行為守則之規定。

## 購買、出售或贖回本公司之上市證券

截至2025年6月30日止六個月內，本公司或其附屬公司並無購買、贖回或出售任何本公司之股份。

## 報告期後事項

截至2025年6月30日止六個月後至本公佈日期，概無發生重大事件。

## 於聯交所及本公司之網站展示資料

本中期業績公佈已登載於聯交所網站<http://www.hkexnews.hk>及本公司網站<https://perennial.todayir.com>。

## 致謝

董事會謹此衷心感謝本集團忠誠的股東、夥伴及客戶的鼎力支持以及員工的努力付出。

承董事會命  
恒都集團有限公司  
主席  
顧迪安

香港，2025年8月19日

於本公佈日期，執行董事為孟振雄先生、陳振耀先生、孟瑋琦女士、孟韋怡女士及孟韋豪先生；非執行董事為顧迪安女士；及獨立非執行董事為劉振麟先生、李宗鼎先生及鍾潔瑩女士。