

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



LET GROUP HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：1383)

一間海外上市附屬公司－

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC.

截至2025年6月30日止三個月之未經審核季度業績公告

及

繼續停牌

本公告乃由LET Group Holdings Limited(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例(香港法例第571章)第XIVA部項下之內幕消息條文而作出。

截至本公告日期，本公司實益擁有Suntrust Resort Holdings, Inc. (「Suntrust」)已發行股本之51%，Suntrust為本公司之海外上市附屬公司，於菲律賓證券交易所(「菲律賓證券交易所」)上市。

於2025年8月20日，Suntrust刊發其截至2025年6月30日止三個月之未經審核季度報告(「第二季度報告」)。第二季度報告乃Suntrust根據菲律賓財務報告準則(「菲律賓財務報告準則」)編製，並根據適用規則及法規於菲律賓證券交易所網站刊載。本公司於2025年8月20日就Suntrust刊發第二季度報告刊發海外監管公告。

本公司編製之綜合財務資料乃根據香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)編製及呈列。因此，第二季度報告中之簡明綜合財務資料不應與本公司作為聯交所主板上市公司編製及刊發之綜合財務資料直接比較。

股東及潛在投資者務請注意，Suntrust編製之第二季度報告所載之簡明綜合財務資料並非由本公司編製。

為向本公司股東及潛在投資者提供平等及適時獲得資料的機會，下文載列摘錄自第二季度報告之若干主要財務資料概要：

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC. 及其附屬公司

中期簡明綜合收益表

截至2025年及2024年6月30日止六個月

(金額以菲律賓披索(「披索」)計算)

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審核)	2024年 (未經審核)
收入及收益		
匯兌收益－淨額	269,641,104	—
融資及其他收入	5,913	6,347
	<u>269,647,017</u>	<u>6,347</u>
成本及開支		
經營開支	394,399,029	314,757,358
稅項開支	4,498,549	21,560,520
融資成本	2,072,401	883,517
匯兌虧損－淨額	—	474,418,021
	<u>400,969,979</u>	<u>811,619,416</u>
淨虧損	<u>(131,322,962)</u>	<u>(811,613,069)</u>
每股虧損		
基本及攤薄	<u>(0.018)</u>	<u>(0.112)</u>

SUNTRUST RESORT HOLDINGS, INC. 及其附屬公司**中期簡明綜合財務狀況表**

於2025年6月30日及2024年12月31日

(金額以披索計算)

	2025年 6月30日 (未經審核)	2024年 12月31日 (經審核)
資產		
流動資產		
現金及現金等價物	1,297,710,277	3,420,876,839
預付款及其他流動資產	<u>2,742,486,219</u>	<u>2,964,297,689</u>
流動資產總額	<u>4,040,196,496</u>	<u>6,385,174,528</u>
非流動資產		
物業及設備的預付款項及按金	2,631,360,412	1,703,019,407
物業及設備－淨額	41,517,234,883	35,677,717,512
使用權資產－淨額	<u>9,598,016,027</u>	<u>10,445,524,298</u>
非流動資產總額	<u>53,746,611,322</u>	<u>47,826,261,217</u>
總資產	<u><u>57,786,807,818</u></u>	<u><u>54,211,435,745</u></u>
負債及權益		
流動負債		
應付賬款及其他應付款	4,634,469,961	1,799,497,123
租賃負債	<u>29,151,083</u>	<u>67,501,181</u>
流動負債總額	<u>4,663,621,044</u>	<u>1,866,998,304</u>

	2025 年 6 月 30 日 (未經審核)	2024 年 12 月 31 日 (經審核)
非流動負債		
銀行借貸	10,608,863,025	10,576,547,188
應付可換股債券	18,688,869,625	17,867,739,622
關聯方貸款	4,833,601,272	4,955,241,979
應付關聯方款項	2,806,009,807	2,337,258,498
租賃負債	6,086,029,073	6,577,561,779
應付保留金	1,733,952,089	1,472,127,097
非流動負債總額	44,757,324,891	43,786,476,163
總負債	49,420,945,935	45,653,474,467
權益		
股本	7,250,000,000	7,250,000,000
可換股債券權益儲備	5,752,006,144	5,752,006,144
匯兌儲備	124,444,077	185,220,510
虧絀	(4,760,588,338)	(4,629,265,376)
權益總額	8,365,861,883	8,557,961,278
總負債及權益	57,786,807,818	54,211,435,745

繼續停牌

茲提述本公司日期為2025年8月18日之公告，內容有關聯交所上市委員會決定取消本公司上市地位，本公司股份於聯交所的最後上市日期將為2025年8月29日，而股份於聯交所的上市地位將於2025年9月1日上午九時正起取消(「取消上市地位」)。本公司股份將維持暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至取消上市地位生效為止。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
LET Group Holdings Limited
主席
盧衍溢

香港，2025年8月20日

於本公告日期，執行董事為盧衍溢先生(主席)及Lam Hung Tuan 先生以及獨立非執行董事為杜健存先生、盧衛東先生及陳雪顏女士。