

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



盈利警告

本公告乃由太和控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司，統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事(「**董事**」)局(「**董事局**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，根據本集團於截至二零二五年六月三十日止六個月(「**二零二五上半年期間**」)之未經審核綜合管理賬目及董事局目前可得之資料的初步評估，本集團預期於二零二五上半年期間錄得重大除稅前虧損介乎約200百萬港元至240百萬港元，而本集團於截至二零二四年六月三十日止六個月錄得未經審核除稅前虧損約274.7百萬港元。預期除稅前虧損的主要原因是：(i)中國投資物業公允值減少；(ii)為非集團公司銀行借款與境內銀行簽訂的財務擔保合約損失撥備；及(iii)就收購廣州購物中心連帶的銀行貸款導致相關之財務成本。

本公司仍在落實二零二五上半年期間之簡明綜合財務業績。本公告所載資料僅基於董事局參考本集團未經審核綜合管理賬目及本集團現時可得資料作出之初步評估，有關資料須待董事局及審核委員會進一步審閱後方可作實。股東及潛在投資者務請參閱本公司二零二五上半年期間業績公告之詳情，該公告預期於二零二五年八月底刊發。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事局命
太和控股有限公司
主席
蘇世公

香港，二零二五年八月二十二日

於本公告日期，董事局包括以下董事：

執行董事：

蘇世公先生(主席)

楊玉華女士(行政總裁)

獨立非執行董事：

高濱博士

梁廷育先生

宋燕捷女士

非執行董事：

呂雲松先生