

AKTA GADAI SAHAM

Nomor : 122

1. Tn song, Zhen

2. Ny. Ita.

3 Tn Donald

-Pada hari ini, Rabu, tanggal dua puluh Agustus dua ribu dua puluh lima (20-8-2025), pukul 10.00

-Hadir di hadapan saya, [REDACTED], Sarjana Hukum, -----
Magister Kenotariatan, Notaris di Jakarta Selatan, dengan
dihadiri oleh saksi-saksi yang nama-namanya akan disebut
pada bagian akhir Akta ini dan telah dikenal oleh saya,
Notaris: -----

1. Tuan SONG, ZHEN, lahir di Zhejiang, pada tanggal dua-puluh enam Januari seribu Sembilan ratus tujuh puluh-delapan (26-1-1978), swasta, bertempat tinggal di----
Zhejiang, Tiongkok, pemegang Paspor Nomor EH4085154, -
Warga Negara Republik Rakyat Tiongkok.-----
-Untuk sementara berada di Jakarta.-----
-Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam-
kedudukannya selaku kuasa berdasarkan **SHAREHOLDER**----
RESOLUTIONS tertanggal dua Juli dua ribu dua puluh---
lima (2-7-2025), yang dibuat di bawah tangan dan-----
telah ditegaskan kembali dalam *Shareholder*-----
Resolutions tertanggal dua puluh satu Juli dua ribu--
dua puluh lima (21-7-2025), yang dibuat di bawah----
tangan dan telah dilegalisasi oleh QIN DAN, Notaris--
Publik di Kota Ningbo, Provinsi Zhejiang, Tiongkok,--
pada tanggal dua puluh satu Juli dua ribu dua puluh--
lima (21-7-2025), yang kemudian dilegalisasi-----
Apostille oleh XU LEPING, Foreign Affairs Office at--

Ningbo Municipality, Republik Rakyat Tiongkok, pada--
tanggal dua puluh tiga Juli dua ribu dua puluh lima--
(23-7-2025) dengan Nomor 253310010860, yang aslinya--
diperlihatkan kepada saya, Notaris, dan fotokopinya--
dilekatkan pada minuta Akta ini ("**Shareholder-----
Resolutions**"), dari dan oleh karenanya sah mewakili--
dan bertindak untuk dan atas nama NINGBO BAOXIN-----
SPECIAL STEEL TECHNOLOGY CO. LTD., suatu perusahaan--
yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik-----
Rakyat Tiongkok dengan nomor perusahaan kode kredit--
sosial terpadu 91330206MA7BUTU11A dan memiliki alamat
terdaftar di Room 809 (8-1) - (85), Nomor 1858-----
Shuguang North Road, Yinzhou District, Ningbo,-----
Provinsi Zhejiang, Republik Rakyat Tiongkok.-----
-Penghadap Tuan SONG, ZHEN yang bertindak dalam-----
kedudukannya sebagaimana tersebut di atas dengan ini-
menyatakan dengan sesungguhnya dan dapat-----
dipertanggungjawabkan secara hukum bahwa untuk-----
melakukan tindakan hukum dalam Akta ini telah-----
mendapat persetujuan dari Pemegang Saham dari NINGBO-
BAOXIN SPECIAL STEEL TECHNOLOGY CO. LTD. tersebut----
sebagaimana dibuktikan dengan *Shareholder Resolutions*
tersebut;-----
-(NINGBO BAOXIN SPECIAL STEEL TECHNOLOGY CO. LTD.----
tersebut termasuk para penerus haknya selanjutnya----
secara bersama-sama akan disebut sebagai "Pemberi----
Gadai" dan dalam versi Bahasa Inggris di bawah ini---
disebut sebagai the "**Pledgor**"); -----

2. Nyonya ITA WINDIASTUTY, lahir di Solo, pada tanggal--

sembilan Februari seribu sembilan ratus tujuh puluh--
lima (9-2-1975), karyawan swasta, bertempat tinggal--
di Kota Tangerang Selatan, Taman Puri Bintaro PB.33--
Nomor 137, Rukun Tetangga 009, Rukun Warga 009,-----
Kelurahan Sawah Baru, Kecamatan Ciputat, Provinsi----
Banten, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor-----
3674044902750003, Warga Negara Indonesia.-----
-Untuk sementara berada di Jakarta.-----
-Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam
jabatannya selaku *Head, Agency Services - Divisi*-----
Ecosystem Partnership & Syndication Direktorat-----
Corporate Banking - PT BANK PERMATA Tbk dan selaku---
kuasa berdasarkan kewenangan yang diberikan dalam---
Surat Kuasa Nomor 006-PE-2025/SUB-1/2025, tertanggal-
tiga puluh Januari dua ribu dua puluh lima-----
(30-1-2025), yang dibuat di bawah tangan, bermeterai-
cukup, yang fotokopinya dilekatkan pada minuta Akta--
ini, yang ditandatangani oleh dan karenanya bertindak
selaku kuasa dari **Tuan NATHAN NUGROHO**, lahir di-----
Minneapolis, pada tanggal dua puluh satu Desember----
seribu Sembilan ratus tujuh puluh enam (21-12-1976),--
karyawan swasta, bertempat tinggal di Jakarta,-----
Apartemen Permata Hijau Tower 1/7D Blok B Nomor 8,---
Rukun Tetangga 008, Rukun Warga 002, Kelurahan Grogol
Utara, Kecamatan Kebayoran Lama, Jakarta Selatan,----
pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor 3322182112760001,
Warga Negara Indonesia, yang bertindak dalam-----
jabatannya *Division Head, Ecosystem Partnership &*----
Syndication Direktorat Corporate Banking - PT BANK---

PERMATA Tbk yang memberikan kuasa berdasarkan-----
kewenangan yang diberikan dalam Surat Kuasa Nomor----
006/PE/2025, tertanggal tiga belas Januari dua ribu--
dua puluh lima (13-1-2025), yang dibuat di bawah-----
tangan, bermeterai cukup, yang aslinya diperlihatkan-
kepada saya, Notaris, dan fotokopinya dilekatkan pada
minuta Akta ini, yang ditandatangani oleh dan-----
karenanya bertindak selaku kuasa dari **Nyonya MELIZA--**
MUSA RUSLI dan **Tuan DAYAN SADIKIN** yang masing-masing-
bertindak dalam jabatannya selaku dengan Direktur----
Utama dan Direktur demikian sah mewakili Direksi dan-
karenanya untuk dan atas nama **PT BANK PERMATA Tbk,---**
suatu perseroan terbatas terbuka yang didirikan-----
dan berada secara sah berdasarkan hukum Negara-----
Republik Indonesia, yang memiliki izin dan diawasi---
oleh Otoritas Jasa Keuangan, berkedudukan di Jakarta-
Selatan dan berkantor pusat di Gedung World Trade----
Center II, Lantai 1, 2 dan 21-30, Jalan Jenderal-----
Sudirman Kaveling 29-31, Jakarta Selatan, Provinsi---
DKI Jakarta 12920, Indonesia, yang seluruh anggaran--
dasarnya telah disesuaikan dengan Undang-Undang Nomor
40 Tahun 2007 (dua ribu tujuh) tentang Perseroan-----
Terbatas, sebagaimana diubah dengan Undang-Undang----
Nomor 6 Tahun 2023 (dua ribu dua puluh tiga)-----
tentang Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti-----
Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 (dua ribu dua puluh-
dua) tentang Cipta Kerja Menjadi Undang-Undang,-----
sebagaimana termuat dalam akta tertanggal sembilan---
Mei dua ribu delapan (9-5-2008) Nomor 12, yang dibuat

di hadapan Doktor AMRUL PARTOMUAN POHAN, Sarjana -----
Hukum, *Lex Legibus Magister*, Notaris di Jakarta, -----
dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum ----
dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan -----
Surat Keputusannya tertanggal dua puluh satu -----
Mei dua ribu delapan (21-5-2008) -----
Nomor AHU-26973.AH.01.02.Tahun 2008, dan -----
telah diumumkan dalam Berita Negara Republik -----
Indonesia tertanggal dua Januari dua ribu sembilan ---
(2-1-2009) Nomor 1, Tambahan Nomor 172, dan perubahan
anggaran dasar selanjutnya termuat dalam: -----

- Akta tertanggal dua puluh dua Mei dua ribu -----
sembilan (22-5-2009) Nomor 41, yang dibuat di -----
hadapan BENNY KRISTIANTO, Sarjana Hukum, Notaris --
di Jakarta, yang pemberitahuan perubahan anggaran -
dasarnya telah diterima dan dicatat di dalam -----
database Sistem Administrasi Badan Hukum -----
Departemen Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik ---
Indonesia dengan suratnya tertanggal lima belas ---
Juni dua ribu sembilan (15-6-2009) -----
Nomor AHU-AH.01.10-07950, dan telah diumumkan ----
dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal -
delapan belas Agustus dua ribu sembilan -----
(18-8-2009) Nomor 66, Tambahan Nomor 676; -----
- Akta tertanggal satu Desember dua ribu sepuluh ----
(1-12-2010) Nomor 3, yang dibuat di hadapan -----
FATHIAH HELMI, Sarjana Hukum, Notaris di Jakarta, -
dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum -
dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan ---

Surat Keputusannya tertanggal enam Desember -----
dua ribu sepuluh (6-12-2010) -----
Nomor AHU-57094.AH.01.02.Tahun 2010, dan telah ----
diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
tertanggal sepuluh April dua ribu dua belas -----
(10-4-2012) Nomor 29, Tambahan Nomor 16261; -----

- Akta tertanggal dua puluh dua November dua ribu ---
dua belas (22-11-2012) Nomor 71, yang dibuat di ---
hadapan ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -
Kenotariatan, Notaris di Jakarta Selatan, yang ----
pemberitahuan perubahan anggaran dasarnya telah ---
diterima dan dicatat di dalam database Sistem -----
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak
Asasi Manusia Republik Indonesia dengan suratnya --
tertanggal empat Desember dua ribu dua belas -----
(4-12-2012) Nomor AHU-AH.01.10-43109, dan telah ---
diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
tertanggal tiga belas Desember dua ribu tiga belas
(13-12-2013) Nomor 100, Tambahan Nomor 10120/L; ---

- Akta tertanggal dua puluh satu Desember dua ribu --
dua belas (21-12-2012) Nomor 87, yang dibuat di ---
hadapan ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -
Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan
perubahan anggaran dasarnya telah diterima dan ----
dicatat di dalam database Sistem Administrasi -----
Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi -----
Manusia Republik Indonesia dengan suratnya -----
tertanggal empat Januari dua ribu tiga belas -----
(4-1-2013) Nomor AHU-AH.01.10-00540, dan telah ----

- diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
 tertanggal dua puluh lima Maret dua ribu empat ----
 belas (25-3-2014) Nomor 24, Tambahan Nomor 67/L; --
- Akta tertanggal tujuh belas Januari dua ribu empat
 belas (17-1-2014) Nomor 52, yang dibuat di hadapan
 ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -----
 Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan
 perubahan anggaran dasarnya telah diterima dan ----
 dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum --
 Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik --
 Indonesia dengan suratnya tertanggal enam Februari
 dua ribu empat belas (6-2-2014) -----
 Nomor AHU-AH.01.10-03503; -----
 - Akta tertanggal dua puluh tiga April dua ribu ----
 empat belas (23-4-2014) Nomor 70, yang dibuat di --
 hadapan ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -
 Kenotariatan, Notaris tersebut, dan telah mendapat
 persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi -----
 Manusia Republik Indonesia dengan Surat -----
 Keputusannya tertanggal tiga belas Mei -----
 dua ribu empat belas (13-5-2014) -----
 Nomor AHU-02603.40.20.2014, dan telah diumumkan ---
 dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal -
 tiga puluh Desember dua ribu empat belas -----
 (30-12-2014) Nomor 104, Tambahan Nomor 76652; -----
 - Akta tertanggal dua puluh tujuh November dua ribu -
 empat belas (27-11-2014) Nomor 123, yang dibuat di
 hadapan ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -
 Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan

- perubahan anggaran dasarnya telah diterima dan ----
dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum --
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik --
Indonesia dengan suratnya tertanggal dua Desember -
dua ribu empat belas (2-12-2014), dan telah -----
diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
tertanggal dua puluh empat Februari dua ribu lima -
belas (24-2-2015) Nomor 16, Tambahan Nomor 57/L; --
- Akta tertanggal dua puluh empat April dua ribu ----
lima belas (24-4-2015) Nomor 80, yang dibuat di ---
hadapan ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -
Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan
perubahan anggaran dasarnya telah diterima dan ----
dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum --
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik --
Indonesia dengan suratnya tertanggal empat -----
Mei dua ribu lima belas (4-5-2015) -----
Nomor AHU-AH.01.03-0929311; -----
 - Akta tertanggal lima belas Juni dua ribu enam ----
belas (15-6-2016) Nomor 37, yang dibuat di hadapan
ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -----
Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan
perubahan anggaran dasarnya telah diterima dan ----
dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum --
Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik --
Indonesia dengan suratnya tertanggal dua puluh ----
empat Juni dua ribu enam belas (24-6-2016) -----
Nomor AHU-AH.01.03-0060673; -----
 - Akta tertanggal dua puluh sembilan Maret dua ribu -

- tujuh belas (29-3-2017) Nomor 78, yang dibuat di--
 hadapan ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister--
 Kenotariatan, Notaris tersebut, dan telah mendapat
 persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi -----
 Manusia Republik Indonesia dengan Surat -----
 Keputusannya tertanggal tiga April dua -----
 ribu tujuh belas (3-4-2017) -----
 Nomor AHU-0007712.AH.01.02.TAHUN 2017, dan telah --
 diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
 tertanggal tiga belas Agustus dua ribu delapan
 belas (13-8-2018) Nomor 21, Tambahan Nomor 4440;
- Akta tertanggal sembilan Juni dua ribu tujuh belas
 (9-6-2017) Nomor 23, yang dibuat di hadapan -----
 ARYANTI ARTISARI, Sarjana Hukum, Magister -----
 Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan
 perubahan anggaran dasarnya telah diterima dan ----
 dicatat di dalam Sistem Administrasi Badan Hukum --
 Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik --
 Indonesia dengan suratnya tertanggal tiga belas ---
 Juni dua ribu tujuh belas (13-6-2017) -----
 Nomor AHU-AH.01.03-0145208, dan telah diumumkan ---
 dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal -
 dua puluh Februari dua ribu delapan belas -----
 (20-2-2018) Nomor 15, Tambahan Nomor 105/L; -----
 - Akta tertanggal delapan belas Desember dua ribu ---
 dua puluh (18-12-2020) Nomor 30, yang dibuat -----
 di hadapan AULIA TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris --
 di Jakarta Selatan, dan telah mendapat persetujuan
 dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia -----

- Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya -----
tertanggal dua puluh satu Desember dua -----
ribu dua puluh (21-12-2020) -----
Nomor AHU-0084780.AH.01.02.TAHUN 2020, dan telah --
diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
tertanggal empat Juni dua ribu dua puluh satu ----
(4-6-2021) Nomor 45, Tambahan Nomor 19242; -----
- Akta tertanggal dua puluh tujuh April dua ribu dua
puluh satu (27-4-2021) Nomor 63, yang dibuat di ---
hadapan AULIA TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris -----
tersebut, dan telah mendapat persetujuan dari -----
Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia -----
Republik Indonesia dengan Surat Keputusannya -----
tertanggal dua puluh delapan April dua -----
ribu dua puluh satu (28-4-2021) -----
Nomor AHU-0026025.AH.01.02.TAHUN 2021, -----
yang pemberitahuan perubahan anggaran dasarnya ----
telah diterima dan dicatat di dalam Sistem -----
Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak
Asasi Manusia Republik Indonesia dengan suratnya --
tertanggal dua puluh delapan April dua ribu dua ---
puluh satu (28-4-2021) Nomor AHU-AH.01.03-0273743,
dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik --
Indonesia tertanggal lima belas Juni dua ribu dua -
puluh satu (15-6-2021) Nomor 48, Tambahan Nomor ---
20200; -----
 - Akta tertanggal dua puluh sembilan Juli dua ribu --
dua puluh satu (29-7-2021) Nomor 56, yang dibuat --
di hadapan AULIA TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris --

- tersebut, yang pemberitahuan perubahan anggaran ---
 dasarnya telah diterima dan dicatat di dalam -----
 Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum-
 dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan ---
 suratnya tertanggal tiga puluh Juli -----
 dua ribu dua puluh satu (30-7-2021) -----
 Nomor AHU-AH.01.03-0433469; -----
- Akta tertanggal enam April dua ribu dua puluh tiga
 (6-4-2023) Nomor 18, yang dibuat di hadapan AULIA-
 TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris tersebut, dan -----
 telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan -
 Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat -
 Keputusannya tertanggal sebelas April dua -----
 ribu dua puluh tiga (11-4-2023) -----
 Nomor AHU-0021306.AH.01.02.TAHUN 2023, dan telah --
 diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
 tertanggal dua belas Mei dua ribu dua ribu dua ----
 puluh tiga (12-5-2023) Nomor 38, Tambahan Nomor ---
 13749; -----
 - Akta tertanggal tiga April dua ribu dua puluh ----
 empat (3-4-2024) Nomor 24, yang dibuat di -----
 hadapan AULIA TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris -----
 tersebut, yang pemberitahuan perubahan anggaran ---
 dasarnya telah diterima dan dicatat di dalam -----
 Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian -----
 Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ----
 dengan suratnya tertanggal empat April dua -----
 ribu dua puluh empat (4-4-2024) -----
 Nomor AHU-AH.01.03-0083289, dan telah diumumkan ---

dalam Berita Negara Republik Indonesia tertanggal -
tiga puluh satu Mei dua ribu dua puluh empat -----
(31-5-2024) Nomor 44, Tambahan Nomor 15919; -----

- Akta tertanggal dua puluh tujuh September dua ribu
dua puluh empat (27-9-2024) Nomor 94, yang dibuat -
di hadapan AULIA TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris --
tersebut, yang pemberitahuan perubahan anggaran ---
dasarnya telah diterima dan dicatat di dalam -----
Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian -----
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ----
dengan suratnya tertanggal satu Oktober dua -----
ribu dua puluh empat (1-10-2024) -----
Nomor AHU-AH.01.03-0196980; -----

-Susunan anggota Direksi, Dewan Komisaris dan -----
Dewan Pengawas Syariah yang terakhir sebagaimana ----
termuat dalam akta tertanggal Sembilan April dua ribu
dua puluh lima (9-4-2025) Nomor 2, yang dibuat di ----
hadapan AULIA TAUFANI, Sarjana Hukum, Notaris -----
tersebut, yang pemberitahuan perubahan datanya telah -
diterima dan dicatat di dalam Sistem Administrasi ----
Badan Hukum Kementerian Hukum Republik Indonesia ----
dengan suratnya tertanggal empat belas April -----
dua ribu dua puluh lima (14-4-2025) -----
Nomor AHU-AH.01.09-0186066; -----

- (**PT BANK PERMATA Tbk** tersebut dalam kapasitasnya ----
bertindak sebagai Agen Jaminan Bersama untuk dan atas
nama Para Pihak yang Dijamin Transaksi (perseroan ----
ini, para penerus hak, para penerima pengalihan yang -
diizinkan dan/atau para penerima transfer -----

selanjutnya akan disebut sebagai "**Penerima Gadai**" dan dalam versi Bahasa Inggris di bawah ini disebut ----- sebagai the "**Pledgee**"; dan -----

3. **Tuan DONALD J HERMANUS**, lahir di Manado, pada tanggal lima September seribu sembilan ratus enam puluh enam- (5-9-1966), karyawan swasta, bertempat tinggal di ---- Jakarta, Jalan Bango I F.7, Rukun Tetangga 005, Rukun Warga 003, Kelurahan Pondok Labu, Kecamatan Cilandak, Jakarta Selatan, pemegang Kartu Tanda Penduduk Nomor- 6471050509660004, Warga Negara Indonesia. -----
- Menurut keterangannya dalam hal ini bertindak dalam- jabatannya selaku Direktur Utama yang mewakili ----- Direksi dari dan oleh karena itu berhak dan berwenang bertindak untuk dan atas nama perseroan terbatas -----
- PT KARUNIA PERMAI SENTOSA**, suatu perseroan terbatas -- yang didirikan berdasarkan hukum Negara Republik ----- Indonesia, yang memiliki alamat terdaftar di Gedung -- Bank Panin Lantai 3, Jalan Jenderal Sudirman Kaveling 1, Kelurahan Gelora, Kecamatan Tanah Abang, Kota ----- Administrasi Jakarta Pusat, Provinsi DKI Jakarta, ---- 10270, Indonesia, dengan Nomor Induk Berusaha (NIB) -- 2611210038791, yang anggaran dasar dan ----- perubahan-perubahannya termuat dalam: -----
- Akta tertanggal dua puluh empat November dua ribu- dua puluh satu (24-11-2021) Nomor 17, yang dibuat - di hadapan IDA WATY SALIM, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, Notaris di Jakarta Utara, dan telah- mendapat pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak ---- Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat -----

- Keputusannya tertanggal dua puluh enam November ---
dua ribu dua puluh satu (26-11-2021) -----
Nomor AHU-0075448.AH.01.01.TAHUN 2021, serta telah
diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia --
tertanggal dua puluh satu Desember dua ribu dua ---
puluh satu (21-12-2021) Nomor 102, Tambahan Nomor -
40043/2021; -----
- Akta tertanggal tujuh belas Januari dua ribu dua --
puluh dua (17-1-2022) Nomor 47, yang dibuat di ----
hadapan IDA WATY SALIM, Sarjana Hukum, Magister ---
Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan
perubahan datanya telah diterima dan dicatat di ---
dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian -
Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ----
dengan suratnya tertanggal dua puluh Januari -----
dua ribu dua puluh dua (20-1-2022) -----
Nomor AHU-AH.01.03-0044486; -----
 - Akta tertanggal delapan Mei dua ribu dua puluh ----
tiga (8-5-2023) Nomor 2, yang dibuat di hadapan ---
EIRENES MARIA HENDRA, Sarjana Hukum, Magister -----
Kenotariatan, Notaris di Kota Tangerang Selatan, --
dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum-
dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan ---
Surat Keputusannya tertanggal sepuluh Mei dua ----
ribu dua puluh tiga (10-5-2023) -----
Nomor AHU-0025718.AH.01.02.TAHUN 2023; -----
 - Akta tertanggal sepuluh Juni dua ribu dua puluh ---
empat (10-6-2024) Nomor 2, yang dibuat di hadapan -
EIRENES MARIA HENDRA, Sarjana Hukum, Magister -----

- Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan perubahan datanya telah diterima dan dicatat di --- dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ---- dengan suratnya tertanggal dua belas Juni dua ----- ribu dua puluh empat (12-6-2024) ----- Nomor AHU-AH.01.09-0213222; -----
- Akta tertanggal delapan Juli dua ribu dua puluh --- empat (8-7-2024) Nomor 1, yang dibuat di hadapan -- EIRENES MARIA HENDRA, Sarjana Hukum, Magister ----- Kenotariatan, Notaris tersebut, yang pemberitahuan perubahan datanya telah diterima dan dicatat di --- dalam Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia ---- dengan suratnya tertanggal sepuluh Juli ----- dua ribu dua puluh empat (10-7-2024) ----- Nomor AHU-AH.01.09-0224171; -----
 - Akta tertanggal sembilan Oktober dua ribu dua ----- puluh empat (9-10-2024) Nomor 2, yang dibuat di --- hadapan EIRENES MARIA HENDRA, Sarjana Hukum, ----- Magister Kenotariatan, Notaris tersebut, dan telah mendapat persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak --- Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat ----- Keputusannya tertanggal sebelas Oktober ----- dua ribu dua puluh empat (11-10-2024) ----- Nomor AHU-0064747.AH.01.02.TAHUN 2024, ----- yang pemberitahuan perubahan anggaran dasarnya ---- telah diterima dan dicatat di dalam Sistem ----- Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak

Asasi Manusia Republik Indonesia dengan suratnya --
 tertanggal sebelas Oktober dua ribu dua puluh ----
 empat (11-10-2024) Nomor AHU-AH.01.03-0200139; ----
 -Penghadap **Tuan DONALD J HERMANUS** yang bertindak ----
 dalam jabatannya sebagaimana tersebut di atas dengan --
 ini menyatakan dengan sesungguhnya dan dapat -----
 dipertanggungjawabkan secara hukum bahwa untuk -----
 melakukan tindakan hukum dalam Akta ini telah -----
 mendapat persetujuan dari Para Pemegang Saham, Dewan --
 Komisaris dan Direksi, sebagaimana dibuktikan dengan:

a. **KEPUTUSAN Sirkuler Pemegang Saham Sebagai -----**
Pengganti Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa ----
PT KARUNIA PERMAI SENTOSA, tertanggal satu Juli ---
 dua ribu dua puluh lima (1-7-2025), yang dibuat ---
 di bawah tangan, bermeterai cukup, yang aslinya ---
 diperlihatkan kepada saya, Notaris, dan -----
 fotokopinya dilekatkan pada minuta Akta ini; -----

b. **KEPUTUSAN Sirkuler Dewan Komisaris Sebagai -----**
Pengganti Rapat Dewan Komisaris PT KARUNIA PERMAI -
SENTOSA, tertanggal satu Juli dua ribu dua puluh --
 lima (1-7-2025), yang dibuat di bawah tangan, -----
 bermeterai cukup, yang aslinya diperlihatkan -----
 kepada saya, Notaris, dan fotokopinya dilekatkan --
 pada minuta Akta ini; -----

c. **KEPUTUSAN Sirkuler Direksi Sebagai Pengganti Rapat**
Direksi PT KARUNIA PERMAI SENTOSA, tertanggal satu
 Juli dua ribu dua puluh lima (1-7-2025), yang -----
 dibuat di bawah tangan, bermeterai cukup, yang ----
 aslinya diperlihatkan kepada saya, Notaris, dan ---

fotokopinya dilekatkan pada minuta Akta ini; -----

-(**PT KARUNIA PERMAI SENTOSA** tersebut termasuk para ---
penerus haknya, selanjutnya secara bersama-sama -----
akan disebut sebagai "**Perseroan**" dan dalam versi -----
Bahasa Inggris di bawah ini akan disebut sebagai -----
*the "**Company**"*). -----

-Pemberi Gadai, Penerima Gadai dan Perseroan untuk -----
selanjutnya, apabila dibutuhkan, secara bersama-sama -----
disebut sebagai "**Para Pihak**" dan masing-masing sebagai ---
"**Pihak**". -----

-Para Pihak, bertindak dalam kedudukan tersebut di atas, -
terlebih dahulu menerangkan sebagai berikut: -----

(A) Berdasarkan suatu perjanjian fasilitas sebesar -----
USD741.000.000 (tujuh ratus empat puluh satu juta --
Dolar Amerika Serikat) tertanggal tiga Juli dua ----
ribu dua puluh lima (3-7-2025) yang dibuat oleh dan
antara (i) Perseroan sebagai penerima pinjaman, ----
(ii) lembaga keuangan yang tercantum dalam bagian 1
(Pengatur) dari lampiran 1 (Para Pihak Awal) -----
sebagai pengatur utama yang diberi mandat, (iii) ---
lembaga keuangan yang tercantum dalam bagian 2 -----
(Pemberi Pinjaman Awal) dari lampiran 1 (Para Pihak
Awal) sebagai pemberi pinjaman ("**Pemberi Pinjaman --**
TL"), (iv) **PT BANK PERMATA Tbk** ("**Bank Permata**") ----
sebagai agen dari Para Pihak Pembiayaan TL (selain-
dirinya sendiri), dan (v) Penerima Gadai sebagai ---
agen jaminan bersama, sebagaimana dapat diubah, ----
dinyatakan kembali, dimodifikasi, ditambah atau ----
dinovasi dari waktu ke waktu ("**Perjanjian Fasilitas**

- TL**"), Pemberi Pinjaman TL telah sepakat untuk -----
 menyediakan Fasilitas (sebagaimana didefinisikan ---
 dalam Perjanjian Fasilitas TL) kepada Perseroan, ---
 dengan tunduk pada syarat dan ketentuan yang -----
 ditetapkan dalam Perjanjian Fasilitas TL. -----
- (B) Berdasarkan suatu perjanjian fasilitas modal kerja -
 sebesar **USD150.000.000** (seratus lima puluh juta ----
 Dolar Amerika Serikat) tertanggal tiga Juli dua ----
 ribu dua puluh lima (3-7-2025) yang dibuat oleh dan
 antara (i) Perseroan sebagai penerima pinjaman, ----
 (ii) lembaga keuangan yang tercantum dalam bagian 1
 (Pengatur) dari lampiran 1 (Para Pihak Awal) -----
 sebagai pengatur utama yang diberi mandat, (iii) ---
 lembaga keuangan yang tercantum dalam bagian 2 -----
 (Pemberi Pinjaman Awal) dari lampiran 1 (Para Pihak
 Awal) sebagai pemberi pinjaman ("**Pemberi Pinjaman --
 WCF**"), (iv) Bank Permata sebagai agen dari Para ----
 Pihak Pembiayaan WCF (selain dirinya sendiri), dan -
 (v) Penerima Gadai sebagai agen jaminan bersama, ---
 sebagaimana dapat diubah, dinyatakan kembali, -----
 dimodifikasi, ditambah atau dinovasi dari waktu ke -
 waktu ("**Perjanjian Fasilitas WCF**"), Pemberi -----
 Pinjaman WCF telah sepakat untuk menyediakan -----
 Fasilitas (sebagaimana didefinisikan dalam -----
 Perjanjian Fasilitas WCF) kepada Perseroan, tunduk -
 pada syarat dan ketentuan yang ditetapkan dalam ----
 Perjanjian Fasilitas WCF. -----
- (C) Para Pihak telah menandatangani perjanjian antar ---
 kreditur dan rekening tertanggal empat Juli dua ----

ribu dua puluh lima (4-7-2025) dengan, antara lain,
Para Pihak Pembiayaan TL dan Para Pihak Pembiayaan-
WCF ("**Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening**"). ----

(D) Pemberi Gadai merupakan pemilik atau akan menjadi --
(sebagaimana keadaannya) pemilik yang sah atas -----
Saham (sebagaimana didefinisikan dibawah ini). -----

(E) Merupakan suatu syarat pendahuluan untuk Penggunaan
pertama berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL dan ----
Perjanjian Fasilitas WCF bahwa Pemberi Gadai dan ---
Perseroan menandatangani Akta ini, dan Pemberi -----
Gadai telah sepakat untuk, pada dan sejak Waktu ----
Efektif (sebagaimana didefinisikan di bawah), -----
menggadaikan seluruh hak, kepentingan, dan -----
kepemilikan atas Saham kepada Penerima Gadai untuk-
menjamin pembayaran dan pelaksanaan yang penuh dan-
tepat waktu dari Kewajiban yang Dijamin Transaksi --
oleh para Obligor, dengan tunduk kepada syarat -----
syarat dan ketentuan-ketentuan pada Akta ini. -----

(F) Berdasarkan Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening,
Penerima Gadai diberi wewenang dan diarahkan untuk-
membuat, antara lain, Dokumen Jaminan Indonesia ----
untuk dan atas nama Para Pihak yang Dijamin -----
Transaksi, dan menerima, mengelola dan menegakkan --
hak jaminan yang dibuat berdasarkan Dokumen Jaminan
Indonesia untuk kepentingan Para Pihak yang Dijamin
Transaksi. -----

(G) Pemberi Gadai mengetahui dan mengakui bahwa tanpa --
hak jaminan sebagaimana disebutkan dalam -----
Pendahuluan (E) di atas, Para Pihak yang Dijamin ---

Transaksi tidak akan menyetujui untuk -----
menandatangani Dokumen Pembiayaan Transaksi yang ---
terkait dan selanjutnya Akta ini ini akan dianggap -
sebagai keuntungan Pemberi Gadai dan merupakan satu
bagian dan tidak terpisahkan dari Dokumen -----
Pembiayaan Transaksi. -----

-MAKA, OLEH KARENANYA, para Pihak, bertindak dalam -----
kedudukan tersebut di atas, menyatakan bahwa Para Pihak --
berjanji dan sepakat hal-hal sebagai berikut: -----

----- **PASAL 1** -----

----- **DEFINISI DAN PENAFSIRAN** -----

1.1 Definisi-Definisi -----

Dalam Akta ini, kecuali sepanjang konteksnya -----
menentukan lain atau didefinisikan secara terpisah -
dalam Akta ini, istilah-istilah yang menggunakan ---
huruf besar dalam Akta ini akan memiliki arti -----
sebagaimana diberikan dalam Perjanjian Antar -----
Kreditur dan Rekening seolah-olah definisi tersebut
tercantum secara lengkap dalam Akta ini dan Pemberi
Gadai mengakui bahwa dirinya telah diberikan -----
salinan dari Perjanjian Antar Kreditur dan -----
Rekening, Perjanjian Fasilitas TL dan Perjanjian ---
Fasilitas WCF. Istilah-istilah berikut ini akan ----
memiliki arti sebagai berikut: -----

"Pengakuan Gadai atas Saham Tambahan" berarti, ----
sehubungan dengan Saham Di Kemudian Hari, suatu ----
pengakuan sesuai dengan bentuk sebagaimana -----
terlampir dalam Lampiran 1 Akta ini yang mana -----
Perseroan akan memastikan terciptanya hak pertama --

terhadap gadai atas Saham Di Kemudian Hari tersebut
untuk kepentingan Penerima Gadai; -----

"Otorisasi" berarti: -----

(a) otorisasi, persetujuan, perkenanan, -----
keputusan, lisensi, pengecualian, pengajuan, -
pembuatan akta notaris, penyampaian atau -----
pendaftaran; atau -----

(b) sehubungan dengan hal apa pun yang akan -----
sepenuhnya atau sebagian dilarang atau -----
dibatasi oleh hukum jika suatu lembaga -----
pemerintahan mengintervensi atau bertindak ---
dengan cara apa pun dalam suatu periode -----
tertentu setelah penyampaian, pengajuan, -----
pendaftaran atau pemberitahuan, berakhirnya --
periode tersebut tanpa intervensi atau -----
tindakan; -----

"UUPT" berarti Undang-Undang Nomor 40 Tahun 2007 ---
(dua ribu tujuh) tentang Perseroan Terbatas -----
sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah -----
Pengganti Undang-Undang Nomor 2 Tahun 2022 (dua ----
ribu dua puluh dua), yang telah disahkan dengan ----
Undang-Undang Nomor 6 Tahun 2023 (dua ribu dua -----
puluh tiga), sebagaimana dapat diubah lebih lanjut,
diganti, dan diberlakukan kembali dari waktu ke ----
waktu; -----

"Peraturan Mata Uang" memiliki arti yang diberikan -
pada istilah tersebut dalam Perjanjian Fasilitas ---
TL; -----

"Akta" berarti Akta Gadai Saham ini (termasuk -----

seluruh lampiran-lampiran dan tambahan-tambahannya)
dan setiap perubahan-perubahan, modifikasi, -----
penambahan, suplementasinya dari waktu ke waktu; ---

"Pembagian" memiliki arti yang diberikan pada -----
istilah tersebut dalam Perjanjian Fasilitas TL; ----

"Waktu Efektif" berarti yang lebih lambat dari: ----

(a) waktu saat dan tanggal dimana Agen Jaminan ---
Bersama mengonfirmasi secara tertulis bahwa --
Kewajiban yang Dijamin yang Ada telah dibayar
dan dilunasi secara penuh secara tanpa syarat
dan tidak dapat ditarik kembali; dan -----

(b) waktu dan tanggal di mana Pemberi Gadai -----
menyampaikan konfirmasi tertulis dan bukti ---
kepada Penerima Gadai, dalam bentuk dan -----
substansi yang memuaskan Penerima Gadai bahwa
resolusi pemegang saham yang diperlukan telah
disahkan pada rapat umum luar biasa Lygend, --
menyetujui Akta ini, penandatanganan Akta ini
dan transaksi yang dimaksud dalam Akta ini, --
jika berlaku; -----

"Kewajiban yang Dijamin yang Ada" memiliki arti ----
yang diberikan pada istilah "Kewajiban yang -----
Dijamin" berdasarkan Gadai Saham yang Ada; -----

"Akta Gadai Saham yang Ada" berarti Akta Gadai -----
Saham Nomor 55 tanggal lima belas Mei dua ribu dua -
puluh lima (15-5-2025), yang dibuat di hadapan JOSE
DIMA SATRIA, Sarjana Hukum, Magister Kenotariatan, -
Notaris di Jakarta Selatan, antara: (a) Pemberi ----
Gadai sebagai pemberi gadai; (b) **PT BANK OCBC NISP -**

Tbk yang bertindak dalam kapasitasnya sebagai agen-
jaminan sebagai penerima gadai dan (c) Perseroan ---
sebagai perseroan; -----

"Tanggal Pelunasan Final" memiliki arti yang -----
diberikan pada istilah tersebut berdasarkan -----
Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening; -----

"Aturan Valuta Asing" berarti seluruh aturan dan ---
regulasi yang berlaku untuk Pemberi Gadai dan -----
sebagaimana dikelola oleh SAFE, NDRC dan PBOC dari -
waktu ke waktu, termasuk namun tidak terbatas pada -
yang berkaitan dengan penerapan jumlah yang -----
dipinjam atau sumber pembayaran berdasarkan -----
Fasilitas Transaksi; -----

"Saham Di Kemudian Hari" berarti setiap Saham yang -
akan dipegang oleh, atas perintah, atau atas nama --
Pemberi Gadai, setelah penandatanganan Akta ini, ---
baik melalui pengeluaran Saham baru oleh Perseroan -
kepada Pemberi Gadai atau akuisisi oleh Pemberi ----
Gadai atas Saham apa pun dari pihak ketiga atau ----
sebaliknya; -----

"Rapat Umum Pemegang Saham" berarti rapat umum -----
pemegang saham Perseroan (baik tahunan maupun luar -
biasa) yang diadakan atau akan diselenggarakan -----
sesuai dengan anggaran dasar Perseroan dan UUPT; ---

"KUHPER" berarti Kitab Undang-Undang Hukum Perdata;

"Reservasi Hukum" berarti: -----

- (a) prinsip bahwa upaya hukum berdasarkan -----
keadilan dapat diberikan atau ditolak atas ---
kebijaksanaan suatu pengadilan dan pembatasan

- pelaksanaan berdasarkan undang-undang yang ---
sehubungan dengan insolvensi, reorganisasi ---
dan undang-undang lain yang secara umum -----
memengaruhi hak kreditur; -----
- (b) batas waktu klaim menurut batas waktu -----
berdasarkan hukum yang berlaku, kemungkinan --
bahwa suatu kesanggupan untuk mengambil alih -
tanggung jawab atau untuk menanggung orang ---
terhadap non-pembayaran bea meterai dapat ----
batal dan pembelaan atas perjumpaan utang ----
atau klaim balik; -----
- (c) pembatasan pelaksanaan ketentuan-ketentuan ---
dari sewa real properti berdasarkan undang ---
undang yang berlaku umum untuk sewa tersebut;
- (d) prinsip, hak dan upaya hukum serupa -----
berdasarkan hukum di Yurisdiksi yang Relevan -
mana pun; dan -----
- (e) hal-hal lain apa pun yang ditetapkan sebagai -
kualifikasi atau reservasi berkenaan dengan --
masalah hukum mengenai penerapan umum dalam --
pendapat hukum apa pun yang diberikan kepada -
Agen Fasilitas TL sebagai syarat pendahuluan -
berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL pada atau
sebelum Tanggal Penggunaan pertama -----
berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL, dan -----
kepada Agen Fasilitas WCF sebagai syarat -----
pendahuluan berdasarkan Perjanjian Fasilitas -
WCF pada atau sebelum Tanggal Penggunaan -----
pertama berdasarkan Perjanjian Fasilitas WCF;

"**Lygend**" berarti **LYGEND RESOURCES & TECHNOLOGY CO., LTD.** (sebelumnya dikenal sebagai **NINGBO LYGEND MINING CO., LTD.**); -----

"**Dampak Merugikan yang Bersifat Material**" berarti -- suatu Dampak Merugikan yang Bersifat Material ----- sebagaimana didefinisikan dalam Perjanjian ----- Fasilitas TL dan Perjanjian Fasilitas WCF; -----

"**NDRC**" berarti National Development and Reform ----- Commission Republik Rakyat Tiongkok (termasuk para-penerusnya) dan/atau cabang lokalnya; -----

"**Nei Bao Wai Dai**" (dalam bahasa Tiongkok, 内保外贷) berarti jaminan atau penanggungan lintas batas yang diberikan oleh pemberi jaminan atau penjamin ----- (didirikan atau dibentuk di RRT, atau dalam kasus -- individu, berkewarganegaraan RRT) untuk menjamin --- atau menanggung utang yang terutang oleh debitur --- kepada kreditur (masing-masing didirikan atau ----- dibentuk di luar RRT, atau dalam kasus individu, --- kewarganegaraan selain RRT); -----

"**Obligor**" memiliki arti yang diberikan pada istilah tersebut dalam Perjanjian Antar Kreditur dan ----- Rekening; -----

"**PBOC**" berarti *People's Bank of China* (termasuk ---- penerusnya) dan/atau cabang(-cabang) lokalnya; -----

"**Persyaratan Penyempurnaan**" berarti pembuatan atau -- pengadaan pengajuan, pemeteraian, pendaftaran, ----- notarisasi, pengesahan, penerjemahan dan/atau ----- pemberitahuan mengenai Dokumen Pembiayaan Transaksi apa pun (dan/atau Jaminan apa pun yang dibuat -----

berdasarkannya) yang diperlukan untuk keabsahan, ---
keberlakuan (sebagaimana terhadap Obligor yang -----
relevan atau pihak ketiga yang relevan mana pun) ---
dan/atau penyempurnaan atas Dokumen Pembiayaan -----
Transaksi tersebut; -----
"Dokumen Gadai Saham" berarti Akta ini dan Surat ---
Kuasa; -----
"Surat Kuasa" berarti Akta Surat Kuasa Untuk -----
Menjual Saham dan Surat Kuasa Untuk Mengeluarkan ---
Suara Atas Saham; -----
"Surat Kuasa Untuk Menjual Saham" berarti Akta -----
Surat Kuasa Untuk Menjual Saham sehubungan dengan --
Gadai Saham yang ditandatangani antara Pemberi -----
Gadai sebagai pemberi kuasa dan Penerima Gadai -----
sebagai penerima kuasa tertanggal pada atau sekitar
tanggal Akta ini; -----
"Hari Kerja RRT" berarti hari (selain hari Sabtu ---
atau Minggu) di mana bank buka untuk bisnis umum di
Beijing; -----
"Proyek" memiliki arti yang diberikan pada istilah-
tersebut dalam Perjanjian Fasilitas TL; -----
"Surat Kuasa Untuk Mengeluarkan Suara Atas Saham" --
berarti Akta Surat Kuasa Untuk Mengeluarkan Suara --
Atas Saham sehubungan dengan Gadai Saham yang -----
ditandatangani antara Pemberi Gadai sebagai pemberi
kuasa dan Penerima Gadai sebagai penerima kuasa ----
tertanggal pada atau sekitar tanggal Akta ini; -----
"Hak Terkait" berarti, sehubungan dengan setiap ----
saham Perseroan ("saham terkait"), semua hak dan ---

manfaat yang melekat atau timbul sehubungan dengan-
saham tersebut, termasuk: -----

- (a) sebagai akibat saham yang dikeluarkan untuk --
atau diperoleh oleh Pemberi Gadai berdasarkan
atau sehubungan dengan setiap waran, opsi, ---
pemisahan saham, dividen saham, distribusi ---
atas saham-saham bonus atau rekapitalisasi; --
- (b) seluruh saham yang diterbitkan kepada atau ---
diperoleh Pemberi Gadai dalam rangka -----
penukaran, penggantian atau substitusi atas --
saham terkait; -----
- (c) seluruh dividen, bunga, uang tunai, instrumen
dan barang lainnya dari waktu ke waktu yang --
diterima, piutang atau didistribusikan dengan
cara lain sehubungan dengan atau sebagai -----
pergantian untuk setiap atau seluruh saham ---
terkait; seluruh hak dan keutamaan sehubungan
dengan saham terkait dan barang lainnya yang --
dijelaskan kalimat sebelumnya; dan seluruh ---
hasil penjualan atas saham terkait yang -----
disebutkan di atas dan setiap barang dengan --
jenis apa pun yang merupakan bentuk konversi -
dari saham terkait atau hal-hal apa pun -----
tersebut di atas; dan -----
- (d) saham-saham bonus, tuntutan-tuntutan yang ----
diistimewakan, hak atas pembayaran-pembayaran
yang dikeluarkan dari kas dan hak untuk -----
mendistribusikan sehubungan dengan likuidasi;

"Yurisdiksi yang Relevan" berarti, sehubungan -----

dengan Obligor: -----

(a) yurisdiksi pendiriannya; -----

(b) yurisdiksi mana pun di mana aset apa pun -----
menjadi tunduk pada atau dimaksudkan untuk ---
menjadi tunduk pada Jaminan Transaksi yang ---
akan dibuat berdasarkan letaknya; -----

(c) yurisdiksi mana pun di mana ia menjalankan ---
bisnisnya; dan -----

(d) yurisdiksi mana pun yang hukumnya mengatur ---
penyempurnaan dari yang mana pun dari Dokumen
Jaminan Transaksi yang ditandatangani -----
olehnya; -----

"Otorisasi yang Disyaratkan" memiliki arti yang ---
diberikan pada istilah tersebut dalam Perjanjian ---
Fasilitas TL; -----

"SAFE" memiliki arti yang diberikan pada istilah ---
tersebut dalam Perjanjian Fasilitas TL; -----

"Daftar Pemegang Saham" berarti daftar pemegang ---
saham yang dikelola oleh Perseroan sesuai dengan ---
Pasal 50 UUPT; -----

"Saham" berarti semua saham Perseroan dari waktu ke
waktu yang dimiliki oleh, atas perintah, atau atas-
nama, Pemberi Gadai (termasuk tanpa batasan -----

3.918.959 (tiga juta sembilan ratus delapan belas --
ribu sembilan ratus lima puluh sembilan) saham -----
Perseroan yang telah disetor berdasarkan Surat -----
Kolektif Saham Nomor 2 tertanggal enam belas -----
oktober dua ribu dua puluh empat (16-10-2024) -----
dengan nomor seri **2.110.209** sampai dengan -----

6.029.167, yang mewakili **65%** (enam puluh lima -----
 persen) dari seluruh saham yang diterbitkan oleh ---
 Perseroan, masing-masing dengan nilai nominal -----
Rp1.000.000 (satu juta Rupiah) mewakili nilai -----
 nominal keseluruhan **Rp3.918.959.000.000,-** (tiga ----
 triliun sembilan ratus delapan belas miliar -----
 sembilan ratus lima puluh sembilan juta Rupiah), ---
 dan semua Hak Terkait. Untuk menghindari keraguan, -
 istilah "**Saham**" termasuk Saham Di Kemudian Hari; ---
"Sertifikat Saham" berarti sertifikat saham atau ---
 instrumen lain yang serupa dan diterbitkan oleh ----
 Perseroan berdasarkan anggaran dasarnya dan UUPT ---
 untuk membuktikan kepemilikan saham oleh pemegang --
 saham; -----
"Total Komitmen" memiliki arti yang diberikan pada -
 istilah tersebut dalam Perjanjian Fasilitas TL; ----
"Total Jumlah Fasilitas" memiliki arti yang -----
 diberikan pada istilah tersebut dalam Perjanjian ---
 Fasilitas WCF; -----
"Peristiwa Cedera Janji Transaksi" memiliki arti ---
 yang diberikan pada istilah tersebut dalam -----
 Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening; -----
"Fasilitas Transaksi" memiliki arti yang diberikan -
 pada istilah tersebut dalam Perjanjian Antar -----
 Kreditur dan Rekening; -----
"Para Pemberi Pinjaman Transaksi" memiliki arti ----
 yang diberikan pada istilah tersebut dalam -----
 Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening; -----
"Kewajiban yang Dijamin Transaksi" memiliki arti ---

yang diberikan pada istilah tersebut dalam -----
Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening; -----
Tanpa mengesampingkan yang telah disebutkan, Para --
Pihak sepakat bahwa untuk tujuan tunggal -----
menyelesaikan pendaftaran SAFE sesuai dengan Pasal -
4.4, jumlah pokok Kewajiban yang Dijamin Transaksi -
adalah keseluruhan dari Total Komitmen berdasarkan -
Perjanjian Fasilitas TL dan Total Jumlah Fasilitas -
berdasarkan Perjanjian Fasilitas WCF (sebesar -----
USD891.000.000 (delapan ratus Sembilan puluh satu --
juta Dolar Amerika Serikat) pada tanggal Akta ini);
dan -----

"Para Pihak yang Dijamin Transaksi" memiliki arti --
yang diberikan pada istilah tersebut dalam -----
Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening. -----

1.2 Penafsiran -----

Dalam Akta ini, kecuali konteksnya menentukan lain:

- (a) seluruh ketentuan atas interpretasi dan -----
penafsiran yang terdapat dalam Klausul -----
Klausul 1.2 (Penafsiran) dan 1.5 (Simbol dan -
Definisi Mata Uang) dari Perjanjian Antar ----
Kreditur dan Rekening berlaku juga dalam Akta
ini ini seakan-akan hal tersebut diatur -----
se penuhnya dalam Akta ini, kecuali rujukan ---
rujukan kepada Perjanjian Antar Kreditur dan -
Rekening akan ditafsirkan sebagai rujukan ----
kepada Akta ini; -----
- (b) judul dari beberapa pasal adalah hanya untuk -
rujukan dan tidak memberikan definisi atau ---

- membatasi setiap ketentuan atau pengaturan ---
pasal tersebut; -----
- (c) seluruh rujukan dalam Akta ini pada setiap ---
dokumen (termasuk namun tidak terbatas pada, -
Akta ini dan Perjanjian Antar Kreditur dan ---
Rekening) atau setiap undang-undang dianggap -
merujuk pada dokumen atau undang-undang -----
tersebut sebagaimana diamendemen, -----
diperpanjang, dinovasi, dikonsolidasikan, ----
ditambahkan, disubstitusikan, diperbaharui, --
atau digantikan dari waktu ke waktu (dengan --
catatan bahwa dalam hal suatu dokumen, -----
amendemen dokumen tersebut tidak bertentangan
dengan suatu ketentuan yang terdapat di dalam
Dokumen Pembiayaan Transaksi); -----
- (d) seluruh rujukan atas setiap pihak dalam Akta -
ini, apabila dalam konteksnya, dianggap -----
merujuk pada setiap penerus yang sah, -----
penerima pengalihan yang diizinkan; -----
- (e) setiap kata dalam bentuk tunggal termasuk ----
juga bentuk jamak dan sebaliknya; -----
- (f) kecuali ditentukan lain, setiap rujukan untuk
Pasal-Pasal dan Lampiran-Lampiran merupakan --
pasal atas, dan lampiran dari, Akta ini, di --
mana pasal dan lampiran ini merupakan suatu --
bagian yang sama dan tidak terpisah dari Akta
ini; -----
- (g) setiap rujukan atas perundang-undangan -----
termasuk rujukan atas setiap pasal -----

konstitusional, traktat, keputusan, konvensi, statuta, undang-undang, peraturan, aturan, ---ordinasi, proklamasi, peraturan pelaksana, ---anggaran rumah tangga, putusan, aturan -----pengadilan, arahan praktikal, pedoman, kitab, amanat, persetujuan dan dasar, termasuk -----seluruh amendemen, modifikasi, dan -----penggantinya; dan -----

(h) apabila suatu pembayaran atau kegiatan lain --yang harus dilakukan pada hari yang bukan ----Hari Kerja, maka kegiatan tersebut harus ----dilakukan di Hari Kerja berikutnya pada bulan kalender yang sama (jika ada) atau Hari Kerja berikutnya (jika tidak ada). -----

1.3 Perbedaan -----
Sejauh tidak dilarang dalam hukum dan peraturan ----perundang-undangan yang berlaku, dalam hal terdapat suatu pertentangan, ketidaksesuaian, perbedaan ----penafsiran atau multitafsir antara ketentuan -----ketentuan di dalam Akta ini dan Perjanjian Antar ---Kreditur dan Rekening, ketentuan-ketentuan di dalam Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening yang -----berlaku. -----

1.4 Penentuan sebagai Dokumen Pembiayaan -----
Para Pihak menentukan Akta ini sebagai Dokumen ----Pembiayaan sebagaimana dimaksud dalam masing-masing dari Perjanjian Fasilitas TL dan Perjanjian -----Fasilitas WCF. -----

1.5 Keberlakuan -----

Kecuali jika konteksnya mensyaratkan lain, hanya ---
ketentuan-ketentuan yang berkaitan dengan -----
pembentukan Jaminan atas Saham berdasarkan Akta ini
yang berlaku efektif pada dan sejak Waktu Efektif. -
Untuk menghindari keraguan, Para Pihak dengan ini --
sepakat bahwa semua ketentuan lain selain yang -----
berkaitan dengan pembentukan Jaminan atas Saham ----
berlaku efektif pada tanggal Akta ini. -----

----- **PASAL 2** -----

----- **PEMBERIAN HAK GADAI** -----

Sebagai jaminan atas pembayaran secara penuh dan tepat ---
waktu dan pelaksanaan Kewajiban yang Dijamin Transaksi ---
oleh Para Obligor, Pemberi Gadai dengan ini, pada dan ----
sejak Waktu Efektif, memberikan untuk kepentingan -----
Penerima Gadai (untuk dan atas nama Para Pihak yang -----
Dijamin Transaksi), hak gadai pertama terhadap Saham dan -
Penerima Gadai (untuk dan atas nama Para Pihak yang -----
Dijamin Transaksi) dengan ini menerima gadai tersebut ----
dari Pemberi Gadai, berdasarkan Akta ini. -----

----- **PASAL 3** -----

----- **SAHAM DI KEMUDIAN HARI** -----

3.1 Pada dan sejak Waktu Efektif, setiap Saham Di -----
Kemudian Hari akan secara otomatis digadaikan oleh -
Pemberi Gadai untuk kepentingan Penerima Gadai -----
(untuk dan atas nama Para Pihak yang Dijamin -----
Transaksi) berdasarkan Pasal 2 di atas atas Saham --
Di Kemudian Hari tersebut yang dimiliki atau -----
menjadi dimiliki oleh, atas perintah dari, atau ----
atas nama, Pemberi Gadai. -----

- 3.2 Pada dan sejak Waktu Efektif, dalam waktu 5 (lima) -
Hari Kerja setelah tanggal di mana setiap Saham Di -
Kemudian Hari dimiliki atau menjadi dimiliki oleh, -
atas perintah, atau atas nama, Pemberi Gadai, -----
Perseroan harus menandatangani pengakuannya -----
terhadap gadai yang dibuat atas Saham Di Kemudian --
Hari dalam Akta ini, dalam bentuk yang secara -----
substansial sebagaimana terdapat dalam Pengakuan ---
Gadai atas Saham Tambahan dalam Lampiran 1 Akta ----
ini. -----
- 3.3 Pada dan sejak Waktu Efektif, Perseroan dengan ini -
memberikan kuasa, dengan hak substitusi, kepada ----
Penerima Gadai dan dengan hak untuk membatalkan hak
substitusi yang telah diberikan, untuk dan atas ----
nama Perseroan untuk menandatangani pengakuan yang -
wajib dipenuhi tersebut sehubungan dengan setiap ---
Saham Di Kemudian Hari. Kuasa yang diberikan -----
berdasarkan Pasal ini tidak berpengaruh terhadap ---
kewajiban-kewajiban dari Perseroan untuk -----
menandatangani pengakuan tersebut. -----
- 3.4 Tanpa mengesampingkan hal di atas, Pemberi Gadai ---
harus mengambil semua tindakan yang diperlukan -----
(termasuk memperbarui pendaftaran yang relevan -----
dengan otoritas RRT yang berwenang) untuk -----
memastikan keabsahan, keberlakuan dan kesempurnaan -
gadai yang dibuat berdasarkan ini atas setiap Saham
Di Kemudian Hari, sejauh tindakan tersebut -----
diperlukan sesuai dengan hukum dan peraturan yang --
berlaku. -----

----- PASAL 4 -----

----- PEMENUHAN GADAI SAHAM -----

- 4.1 Segera setelah Waktu Efektif (dan dalam hal apa pun selambat-lambatnya pada jangka waktu yang ----- ditentukan berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL) ---- atau (yang terkait dengan Saham manapun yang ----- merupakan Saham Di Kemudian Hari) dalam waktu 5 ---- (lima) Hari Kerja setelah tanggal dimana Saham Di -- Kemudian Hari tersebut dimiliki atau menjadi ----- dimiliki oleh, atas perintah, atau atas nama, ----- Pemberi Gadai akan: -----
- (a) menyerahkan Sertifikat Saham asli yang ----- terkait dengan Saham kepada Penerima Gadai; -- dan -----
- (b) mengupayakan agar gadai yang timbul ----- berdasarkan Akta ini dan gadai atas Saham Di - Kemudian Hari tersebut (sebagaimana berlaku) - didaftarkan dengan segera dalam Daftar ----- Pemegang Saham yang secara jelas menyebutkan - Penerima Gadai sebagai penerima gadai, dimana suatu salinan yang disertifikasi sesuai ----- dengan aslinya tersebut harus segera ----- dikirimkan kepada Penerima Gadai dan ----- pencatatan tersebut akan dianggap sebagai ---- bukti yang cukup bahwa gadai atas saham ----- berdasarkan ketentuan-ketentuan dalam Akta --- ini telah diberitahukan kepada Perseroan ----- sebagaimana disyaratkan oleh Pasal 1153 ----- KUHPER, -----

dan Penerima Gadai dengan ini diberikan wewenang ---
dan kuasa yang tidak dapat ditarik kembali untuk ---
mewakili Pemberi Gadai untuk menandatangani segala ---
dokumen yang terkait dengan tujuan di atas. -----

4.2 Segera setelah penandatanganan Akta ini (dan dalam ---
hal apa pun selambat-lambatnya pada jadwal yang ----
ditetapkan berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL), ---
Pemberi Gadai harus menandatangani dan menyerahkan ---
kepada Penerima Gadai masing-masing Surat Kuasa. ---

4.3 Segera setelah Waktu Efektif, Pemberi Gadai harus --
menandatangani dan menyerahkan kepada Penerima -----
Gadai: -----

(a) salinan dari pemberitahuan dan pengakuan -----
gadai dalam bentuk sebagaimana diatur dalam --
Lampiran 2 Akta ini dan memperoleh pengakuan -
dari Perseroan atas pemberitahuan tersebut; --
dan -----

(b) persetujuan untuk mentransfer dalam bentuk ---
yang ditetapkan dalam Lampiran 3 Akta ini. ---

4.4 Pemberi Gadai harus: -----

(a) segera, dan sebagaimana keadaannya dalam -----
jangka waktu yang ditentukan berdasarkan -----
Aturan Valuta Asing, mengajukan permohonan ke
SAFE untuk pendaftaran gadai yang dibuat -----
berdasarkan Akta ini dengan menyerahkan -----
dokumen tersebut ke SAFE sesuai dengan -----
persyaratan berdasarkan Aturan Valuta Asing --
yang berlaku saat itu, dan memberikan salinan
resmi tanda terima dari SAFE kepada Penerima -

Gadai yang membuktikan bahwa pengajuan telah diserahkan dengan semestinya; dan -----
(b) segera, tetapi dalam hal apa pun paling -----
lambat enam bulan setelah Waktu Efektif, -----
memperoleh Formulir Pendaftaran Jaminan Luar Negeri (内保外贷登记表) dari SAFE (dalam bentuk dan substansi yang memuaskan bagi Penerima ---
Gadai) dan memberikan salinan resmi -----
sertifikat tersebut kepada Penerima Gadai. ---

----- **PASAL 5** -----

----- **PERNYATAAN-PERNYATAAN DAN JAMINAN-JAMINAN** -----

5.1 Masing-masing Pemberi Gadai dan Perseroan, dimana --
relevan, memberikan pernyataan-pernyataan dan -----
jaminan-jaminan berikut ini sebagaimana diuraikan --
dalam Pasal 5.1 kepada Penerima Gadai pada tanggal --
Akta ini, Waktu Efektif dan setiap hari di mana ----
Pernyataan Berulang berdasarkan Perjanjian -----
Fasilitas TL dan Perjanjian Fasilitas WCF diulang --
atau dianggap untuk diulang. Ketika pernyataan ----
diulang, pernyataan tersebut diulang dengan mengacu
pada fakta dan keadaan yang ada pada saat -----
pengulangan: -----

(a) masing-masing Pemberi Gadai dan Perseroan ----
memiliki kuasa dan kapasitas penuh untuk -----
menandatangani Akta ini dan Dokumen Gadai ----
Saham lainnya dan untuk melaksanakan dan -----
mematuhi kewajiban-kewajiban yang dinyatakan --
dimiliki oleh Pemberi Gadai dan Perseroan ----
berdasarkan Akta ini; -----

- (b) Perseroan adalah suatu perseroan terbatas ----
yang didirikan dan berdiri secara sah -----
berdasarkan hukum Indonesia dan memiliki -----
kuasa untuk memiliki asetnya dan menjalankan -
bisnisnya seperti yang sedang dilakukan; -----
- (c) Pemberi Gadai adalah perseroan yang didirikan
berdasarkan hukum Republik Rakyat Tiongkok ---
dan memiliki kuasa untuk memiliki asetnya dan
menjalankan bisnisnya saat sedang dilakukan; -
- (d) tunduk pada Reservasi Hukum, kewajiban yang --
dinyatakan untuk ditanggung oleh Pemberi -----
Gadai dan Perseroan dalam Dokumen Gadai Saham
adalah kewajiban yang sah, sah, mengikat dan -
dapat dilaksanakan; -----
- (e) seluruh tindakan dan persetujuan korporasi ---
yang diperlukan atau diinginkan untuk -----
memiliki dan memelihara kepemilikan atas -----
Saham, untuk pada saat penandatanganan, -----
penyerahan dan pelaksanaan atas Akta ini dan -
Dokumen Gadai Saham lainnya (termasuk namun --
tidak terbatas pada pengalihan sebagai akibat
pelaksanaan kepentingan jaminan yang -----
diciptakan dalam Akta ini, pemberian, dan ----
penyerahan Sertifikat Saham terkait) telah ---
dilakukan atau diperoleh dan tetap berlaku; --
- (f) seluruh Otorisasi diwajibkan atau diinginkan:
- (i) untuk memungkinkan masing-masing -----
Pemberi Gadai dan Perseroan secara sah -
menandatangani, melaksanakan hak-haknya

dan mematuhi kewajibannya berdasarkan --
Akta ini dan Dokumen Gadai Saham -----
lainnya; -----

(ii) untuk membuat Akta ini dan Dokumen -----
Gadai Saham lainnya dapat diterima -----
sebagai bukti di Yurisdiksi yang -----
Relevan; -----

(iii) sehubungan dengan Perseroan, sehubungan
dengan pembangunan, penyelesaian, -----
pengoperasian, dan kepemilikan Proyek --
(pada tanggal pernyataan ini dibuat); --
dan -----

(iv) untuk Pemberi Gadai dan Perseroan dan --
masing-masing dari Anak Perusahaannya --
masing-masing untuk menjalankan -----
bisnisnya, -----

telah atau akan diperoleh atau diberlakukan --
dan memiliki atau akan memiliki kekuatan dan --
keberlakuan penuh; -----

(g) dengan tunduk pada Reservasi Hukum, (i) -----
pilihan hukum yang mengatur Akta ini dan -----
Dokumen Gadai Saham lainnya akan diakui dan --
diberlakukan di Yurisdiksi yang Relevan -----
Pemberi Gadai (ii) Akta ini dan Dokumen Gadai
Saham lainnya dalam bentuk hukum yang sesuai --
berdasarkan yurisdiksi yang mengaturnya -----
(sebagaimana berlaku) dan dapat dilaksanakan --
di yurisdiksi tersebut tanpa tindakan lebih --
lanjut dari siapa pun; dan (iii) keputusan ---

- atau putusan arbitrase yang diperoleh -----
 sehubungan dengan Akta ini dan Dokumen Gadai -
 Saham lainnya akan diakui dan ditegakkan di --
 Yurisdiksi yang Relevan Pemberi Gadai -----
 (sebagaimana keadaannya); -----
- (h) menurut hukum dari Yurisdiksi yang Relevan ---
 Pemberi Gadai dan Perseroan (sebagaimana -----
 keadaannya), tidak perlu mengajukan, -----
 mendaftarkan, atau mencatat Akta ini dan -----
 Dokumen Gadai Saham lainnya pada pengadilan --
 manapun atau otoritas lainnya di yurisdiksi --
 itu atau bea, biaya pendaftaran atau Pajak ---
 yang serupa dibayarkan pada atau sehubungan --
 dengan Akta ini dan Dokumen Gadai Saham -----
 lainnya atau transaksi-transaksi yang -----
 dimaksudkan oleh Akta ini kecuali (i) biaya --
 biaya pendaftaran berkaitan dengan -----
 pendaftaran Akta ini dan Dokumen Gadai Saham -
 lainnya (ii) pencantuman bea meterai sebesar -
Rp10.000 (sepuluh ribu Rupiah) pada Akta ini -
 untuk memastikan penerimaan Akta ini dan -----
 Dokumen Gadai Saham lainnya sebagai bukti di -
 pengadilan Indonesia, dan (iii) pendaftaran --
 jaminan lintas batas dari Akta ini dengan ----
 SAFE; -----
- (i) kecuali untuk Dokumen Pembiayaan Transaksi ---
 dan dokumen-dokumen pendirian Perseroan dan --
 pada sejak dari Waktu Efektif, Pemberi Gadai -
 bukanlah pihak terhadap atau terikat oleh ----

- perjanjian apapun atau kewajiban apapun yang --
 membatasi atau melarang atau menjadikannya ---
 tunduk pada suatu keadaan apapun yang -----
 mempengaruhi hak-haknya sebagai pemegang -----
 saham untuk menjual, menggadaikan atau dengan
 cara lain menjaminkan atau melepaskan haknya -
 atas Saham, dan terkait dengan dokumen -----
 pendirian Perseroan, masing-masing pemegang --
 saham Perseroan telah mengesampingkan atau ---
 memberi persetujuan sehubungan dengan -----
 pengabaian semua batasan-batasan, larangan ---
 larangan dan persyaratan untuk setiap -----
 penjualan, penjaminan, pembebanan atau -----
 pelepasan Saham yang dilakukan atau akan -----
 dilakukan berdasarkan atau sehubungan dengan -
 Akta ini (termasuk, tanpa batasan, setiap ----
 pengalihan Saham yang dilakukan sesuai dengan
 penegakan kepentingan jaminan di bawah ini); -
- (j) Pemberi Gadai bukan merupakan pihak dalam ----
 sengketa yang sedang berjalan apapun atau ----
 (sesuai dengan keyakinan dan pengetahuannya) -
 sehubungan dengan Saham ataupun dalam perkara
 hukum lainnya, yang diajukan berkenaan dengan
 Pemberi Gadai atau Saham, atau Saham apapun --
 yang merupakan subjek dari setiap perkara, ---
 perampasan, pertahanan, kompensasi atau -----
 tuntutan balasan oleh pihak manapun; -----
- (k) tidak ada proses litigasi, arbitrase, atau ---
 perkara administrasi (termasuk setiap -----

- sengketa perburuhan) atas atau di pengadilan,
 badan arbitrase atau badan, yang, (sejauh ----
 yang diketahui dan diyakini olehnya) telah ---
 berjalan atau diancamkan terhadap Pemberi ----
 Gadai, Perseroan, masing-masing dari Anak ----
 Perusahaannya dan/atau Saham; -----
- (l) tidak ada putusan atau perintah pengadilan, --
 badan arbitrase atau badan yang sedang -----
 ditujukan terhadap Pemberi Gadai, Perseroan, -
 setiap dari Anak Perusahaannya dan/atau -----
 Saham; -----
- (m) penandatanganan oleh Pemberi Gadai dan -----
 Perseroan merupakan, dan pelaksanaan olehnya -
 dari hak-hak serta kewajiban-kewajibannya ----
 berdasarkan Akta ini akan merupakan, -----
 tindakan-tindakan pribadi dan komersial yang -
 diselesaikan dan dilakukan untuk tujuan -----
 tujuan pribadi dan komersial (dan bukan -----
 tindakan publik atau pemerintahan yang -----
 diselesaikan dan dilaksanakan untuk tujuan ---
 pemerintahan atau publik) dan tunduk pada ----
 hukum komersial pribadi sehubungan dengan hal
 itu; -----
- (n) Pemberi Gadai, Perseroan maupun Saham tidak --
 berhak untuk menyatakan memiliki hak imunitas
 apa pun terhadap perjumpaan utang, tuntutan, -
 putusan, eksekusi, penyitaan ataupun proses --
 hukum lain dalam suatu proses hukum yang -----
 dilakukan sehubungan dengan Akta ini dan -----

- Dokumen Gadai Saham lainnya; -----
- (o) penandatanganan oleh Pemberi Gadai dan -----
Perseroan atas Gadai Saham merupakan, dan ----
pelaksanaan oleh masing-masing Pemberi Gadai -
dan Perseroan atas haknya dan pelaksanaan ----
kewajibannya berdasarkan Dokumen Gadai Saham -
dan pemberian Jaminan berdasarkan Akta ini ---
(oleh Pemberi Gadai), tidak akan bertentangan
dengan (i) hukum apa pun, peraturan atau -----
Persetujuan yang berlaku untuk Pemberi Gadai -
dan/atau Perseroan atau Proyek (termasuk -----
Peraturan Mata Uang dan setiap panduan atau --
pemberitahuan yang diterbitkan oleh NDRC atau
SAFE); (ii) setiap Otorisasi yang -----
Disyaratkan, (iii) dokumen pendirian Pemberi -
Gadai, Perseroan atau Anak Perusahaannya, ----
atau (iv) perjanjian atau instrumen apa pun --
yang mengikat padanya atau salah satu Anak ---
Perusahaannya atau salah satu asetnya atau ---
salah satu Anak Perusahaannya; -----
- (p) dengan tunduk pada Reservasi Hukum dan -----
Persyaratan Penyempurnaan dan pada dan sejak -
Waktu Efektif, Akta ini efektif berlaku untuk
menciptakan, untuk kepentingan Penerima Gadai
(untuk dan atas nama Para Pihak yang Dijamin -
Transaksi), suatu hak jaminan yang sah, -----
berlaku dan dapat dilaksanakan secara hukum --
untuk menjamin pembayaran Kewajiban yang -----
Dijamin Transaksi, dan hak jaminan tersebut --

- tidak dan tidak akan menjadi obyek dari hak --
jaminan lainnya baik yang memiliki peringkat --
yang setara atau peringkat yang lebih tinggi --
atas seluruh Saham sebagaimana dimaksudkan ---
untuk dijamin berdasarkan Akta ini (kecuali --
sebagaimana diizinkan berdasarkan Dokumen ----
Pembiayaan Transaksi); -----
- (q) Pemberi Gadai memiliki hak penuh, dan -----
kepentingan penuh terhadap serta merupakan ---
pemilik yang sah, atas Saham; -----
- (r) Saham mewakili **65%** (enam puluh lima persen) --
dari total saham Perseroan yang telah -----
ditempatkan dan disetor dan merupakan seluruh
saham yang dipegang oleh Pemberi Gadai di ----
dalam Perseroan; -----
- (s) Saham telah dikeluarkan secara sah, -----
dibayarkan secara penuh, berhak atas seluruh --
dividen yang dibayarkan atau akan dibayarkan --
nantinya, tidak digadaikan, dialihkan, -----
dijaminkan, atau dengan cara lain tunduk pada
pembebanan lain selain dari jaminan gadai ----
yang diuraikan dalam gadai yang dimaksud -----
dalam Akta ini; -----
- (t) pada dan sejak Waktu Efektif, Pemberi Gadai --
dan Perseroan tidak mengetahui adanya -----
penggadaian, pengalihan, pengalihan fidusia, --
perjanjian jaminan, Surat Kuasa atau -----
instrumen lain yang memiliki akibat serupa ---
atas seluruh atau setiap bagian dari Saham, --

- kecuali gadai yang dimaksud dalam Akta ini ---
dan kecuali sebagaimana diizinkan berdasarkan
Dokumen Pembiayaan Transaksi; -----
- (u) pada dan sejak Waktu Efektif, Pemberi Gadai --
tidak memberikan pilihan-pilihan atau hak-hak
dengan sifat apapun sehubungan dengan Saham --
kepada pihak ketiga lain kecuali Jaminan yang
dibuat berdasarkan Akta ini; -----
- (v) Pemberi Gadai dan Perseroan tidak pernah -----
melakukan atau mengabaikan dilakukannya suatu
tindakan atau hal yang telah atau dapat -----
berdampak merugikan kepada hak-hak Pemberi ---
Gadai sehubungan atas Saham; -----
- (w) Perseroan tidak pernah dibubarkan, dan tidak --
ada suatu tindakan korporasi, proses hukum ---
atau prosedur lain yang telah diterapkan atau
suatu putusan pengadilan yang pernah -----
dijatuhkan untuk membubarkan Perseroan atau --
diancamkan sehubungan dengan Perseroan atau --
yang mana pun dari asetnya; -----
- (x) baik Perseroan maupun Pemberi Gadai tidak ----
pernah dinyatakan bangkrut, pailit atau -----
dikenakan penundaan pembayaran, dan tidak ada
satupun permohonan kepailitan, keadaan -----
bangkrut atau permohonan untuk pengenaan ----
penundaan pembayaran pernah dimohonkan; -----
- (y) baik Pemberi Gadai maupun Perseroan tidak ----
memiliki pengetahuan atas setiap fakta yang --
dapat melemahkan eksistensi dari Saham atau --

- keabsahan dari Akta ini atau kepentingan -----
jaminan yang dibuat berdasarkan Akta ini; ----
- (z) tidak ada peristiwa atau keadaan yang belum --
terselesaikan yang merupakan cedera janji ----
berdasarkan perjanjian atau instrumen lain ---
yang mengikat Pemberi Gadai atau Perseroan ---
atau dimana aset-aset Pemberi Gadai atau -----
Perseroan yang tunduk yang mungkin memiliki --
Dampak Merugikan yang Bersifat Material; -----
- (aa) tidak ada informasi sehubungan dengan Pemberi
Gadai, Perseroan atau Saham yang telah -----
dihilangkan dari informasi yang diberikan ----
kepada Pihak Pembiayaan Transaksi mana pun ---
yang dapat secara wajar dianggap akan -----
mengakibatkan Dampak Merugikan yang Bersifat -
Material, dan sehubungan dengan seluruh -----
informasi yang telah diberikan atau akan -----
diberikan oleh Pemberi Gadai dan Perseroan ---
setelah tanggal Akta ini, informasi tersebut -
akan dianggap benar dan akurat dalam setiap --
aspek material sejak tanggal diberikannya; ---
- (bb) selain dari Sertifikat(-Sertifikat) Saham ----
asli yang diserahkan kepada Penerima Gadai ---
berdasarkan Pasal 4.1(a), tidak ada -----
Sertifikat Saham atau sertifikat interim yang
telah diterbitkan yang membuktikan saham -----
saham dari Perseroan; -----
- (cc) tidak ada hak untuk mendapatkan penawaran ----
saham terlebih dahulu (pre-emptive rights) ---

atau larangan lainnya berdasarkan anggaran ---
dasar Perseroan atau dokumen lain manapun ----
terkait Saham untuk penciptaan kepentingan ---
jaminan yang diatur dalam Akta ini dan -----
keberlakuan atasnya, dan apabila terdapat hak
untuk mendapatkan penawaran saham terlebih ---
dahulu (pre-emptive rights) atau larangan ----
lainnya tersebut, hak atau larangan tersebut -
dapat dikesampingkan oleh para pemegang saham
Perseroan; dan -----

(dd) seluruh dokumen, surat-surat, dan tulisan ----
yang berkaitan dengan Saham yang diberikan ---
oleh Pemberi Gadai dan Perseroan kepada -----
Penerima Gadai adalah benar, lengkap, dan ----
akurat dalam seluruh hal material, tidak -----
menyesatkan dalam hal material apa pun, dan --
tidak menghilangkan fakta material apa pun, --
dalam setiap kasus pada tanggal diberikan. ---
Mereka tidak menyesatkan dalam hal apa pun, --
dan setiap proyeksi, pendapat, perkiraan, dan
perkiraan yang terkandung dalam informasi ----
tertulis tersebut telah disiapkan berdasarkan
informasi historis terkini dan asumsi yang ---
wajar. -----

5.2 Pemberi Gadai juga membuat pernyataan dan -----
penjaminan berikut kepada Penerima Gadai pada -----
tanggal Akta ini: -----

(a) telah melakukan uji tuntas atas kepatuhan ----
Fasilitas Transaksi, status badan hukum -----

Perseroan, penggunaan dana berdasarkan -----
Perjanjian Fasilitas TL dan Perjanjian -----
Fasilitas WCF, sumber pembayaran yang -----
diharapkan dan kemungkinan kinerjanya -----
berdasarkan Akta ini; -----

(b) latar belakang transaksi yang terkait sesuai -
dengan Aturan Valuta Asing; dan -----

(c) tidak ada kewajiban yang dijamin atau -----
ditanggung berdasarkan pengaturan Nei Bao Wai
Dai lainnya yang dapat dilaksanakan, atau ----
dalam hal kewajiban yang dijamin atau -----
ditanggung di dalamnya telah dapat -----
dilaksanakan dan telah ditegakkan, tidak ada -
utang yang tertunggak oleh debitor Nei Bao ---
Wai Dai yang terkait kepada Pemberi Gadai ----
yang timbul dari pelaksanaan kewajiban yang --
dijamin atau ditanggung tersebut. -----

5.3 Pemberi Gadai selanjutnya menyatakan dan menjamin --
kepada Penerima Gadai, pada tanggal di mana Saham --
Di Kemudian Hari dimiliki atau menjadi dimiliki ----
oleh, atas perintah, atau atas nama Pemberi Gadai, -
seluruh pernyataan dan jaminan yang dibuat dalam ---
Pasal 5.1 dan 5.2 di atas akan dianggap diulang ----
kembali secara mutatis-mutandis sehubungan dengan --
Saham Di Kemudian Hari tersebut, dengan mengacu ----
pada fakta dan keadaan yang ada saat itu. -----

----- **PASAL 6** -----

----- **JANJI-JANJI** -----

6.1 Sebagai tambahan dari kewajiban-kewajiban lain -----

dalam Akta ini, Pemberi Gadai dengan ini berjanji --
bahwa dari Waktu Efektif sampai dengan Tanggal -----
Pelunasan Final, Pemberi Gadai wajib melakukan -----
seluruh tindakan-tindakan di bawah ini: -----

- (a) Pemberi Gadai harus memastikan sejak tanggal -
Akta ini sampai Tanggal Pelunasan Final bahwa
baik Akta ini maupun pelaksanaannya tidak ----
akan mengakibatkan Penerima Gadai untuk -----
menanggung kewajiban atau tanggung jawab -----
apapun sehubungan dengan Saham; -----
- (b) Pada saat dan sebagai kelanjutan dari suatu --
Peristiwa Cedera Janji Transaksi yang -----
berkelanjutan, Pemberi Gadai dan Perseroan ---
akan, sejauh hal tersebut belum diberikan, ---
mengirimkan secepatnya kepada Penerima Gadai,
seluruh dokumen-dokumen yang membuktikan atau
mewakili setiap Saham tersebut sebagaimana ---
dimaksud dalam Pasal 4.1 di atas; -----
- (c) Pemberi Gadai akan, sepanjang diizinkan oleh -
hukum, melakukan seluruh tindakan-tindakan ---
yang diperlukan sehubungan dengan hukum yang -
berlaku untuk mencegah Saham atau setiap -----
bagian daripadanya, atas kemungkinan adanya --
kerugian, kehilangan atau penjualan sebagai --
akibat dari: (i) setiap pungutan, penilaian --
atau pengenaan atau pencatatan setiap -----
pembebanan atas Saham; atau (ii) setiap -----
pengambilan atau penyitaan atau setiap -----
permintaan atas hal tersebut; dan Pemberi ----

- Gadai lebih lanjut menjamin untuk menunjukkan suatu salinan yang telah disertifikasi sesuai dengan aslinya atas Akta ini kepada setiap --- jurusita yang hendak menyita Saham ----- berdasarkan permintaan setiap kreditur ----- Pemberi Gadai; -----
- (d) jika Pemberi Gadai menerima pendapatan, ----- dividen atau pembagian uang atau kekayaan ---- dalam bentuk apapun dari Perseroan sehubungan dengan Saham: -----
- (i) pada atau setiap waktu setelah ----- timbulnya Peristiwa Cedera Janji ----- Transaksi yang berkelanjutan; atau -----
- (ii) apabila pembayaran, pembuatan atau ----- pernyataan pendapatan tersebut, ----- dividen, uang, atau properti apa pun --- oleh Perseroan melanggar Klausul 21.21 - (Pembagian) Perjanjian Fasilitas TL ---- atau Klausul 22.20 (Pembagian) ----- Perjanjian Fasilitas WCF, -----
- Pemberi Gadai harus menyimpan pendapatan, ---- dividen atau pembagian tersebut untuk dan ---- atas nama Penerima Gadai dan harus ----- menyerahkan dengan segera hal yang sama ----- kepada Penerima Gadai; -----
- (e) Pemberi Gadai akan menjamin bahwa, pada dan -- sejak Waktu Efektif, Jaminan yang dibentuk --- berdasarkan Akta ini dan Dokumen Gadai Saham - lainnya memiliki, atau akan memiliki, -----

- peringkat prioritas yang ditentukan dalam ----
Akta ini dan Dokumen Gadai Saham lainnya, dan
bahwa itu tidak tunduk pada peringkat -----
sebelumnya atau peringkat pari passu Jaminan;
- (f) Pemberi Gadai harus segera memberikan -----
pemberitahuan kepada Penerima Gadai setelah --
menyadari bahwa telah terjadi cedera janji ---
atas ketentuan-ketentuan dalam Dokumen Gadai -
Saham; -----
- (g) Pemberi Gadai wajib membayar semua tagihan ---
atau pembayaran-pembayaran lainnya yang -----
dibuat atau dikenakan secara sah dan berlaku -
berkaitan dengan seluruh Saham miliknya; -----
- (h) Pemberi Gadai wajib mematuhi seluruh syarat --
syarat dan kewajiban-kewajiban yang -----
dimilikinya berkaitan dengan setiap Saham ----
ketika dan pada saat dipersyaratkan oleh -----
instrumen yang membuat kewajiban tersebut ----
atau berdasarkan hukum yang berlaku; -----
- (i) Setelah mengetahui, Pemberi Gadai harus -----
segera memberitahukan Penerima Gadai setiap --
pembebanan, penilaian, atau pengenaan atas ---
setiap pembebanan atau penarikan, atau setiap
pencatatan atas jaminan (lien) atas Saham dan
mengambil setiap langkah-langkah yang -----
diperlukan untuk menghindari keadaan di mana -
Saham atau setiap bagian atas Saham, menjadi -
hilang, terbebani atau terjual sebagai akibat
dari pembebanan, penilaian, atau pengenaan ---

- apapun; -----
- (j) Pemberi Gadai akan segera memperoleh, -----
mematuhi dan selanjutnya mengelola dengan ----
kekuatan dan efek penuh dan menyerahkan -----
salinan tersertifikasi dari seluruh Otorisasi
yang diperlukan kepada Penerima Gadai -----
berdasarkan hukum dan peraturan perundang ----
undangan yang berlaku (termasuk setiap -----
perbaikan atau perpanjangan atas atau -----
pembaharuan atas Otorisasi tersebut) untuk ---
kepentingan implementasi kewajiban-kewajiban -
Pemberi Gadai atau pelaksanaan hak-hak atau --
perbaikan Penerima Gadai berdasarkan, atau ---
untuk keabsahan dan keberlakuan dari, atau ---
penerimaan sebagai bukti di Yurisdiksi -----
Relevan, Dokumen Gadai Saham; -----
- (k) Pemberi Gadai harus memenuhi, dalam segala ---
bagian, seluruh hukum dan peraturan -----
perundangan-undangan yang berlaku, yang -----
berlaku atasnya, di mana kegagalan untuk -----
memenuhinya akan menimbulkan suatu Dampak ----
Merugikan yang Bersifat Material; -----
- (l) Pemberi Gadai dengan ini berjanji untuk (i) --
melakukan segala tindakan yang dibutuhkan ----
untuk mendapatkan manfaat penuh atas hak -----
haknya terhadap Saham, termasuk namun tidak --
terbatas menandatangani tiap instrumen -----
instrumen atau dokumen-dokumen yang -----
dibutuhkan untuk tujuan-tujuan ini, dan (ii) -

- melindungi hak-hak, kepemilikan dan -----
kepentingan-kepentingan dari Penerima Gadai; -
- (m) Pemberi Gadai akan mengambil setiap langkah --
yang diperlukan dan dipersyaratkan untuk ----
menjaga agar Saham tetap berlaku secara penuh
dan untuk melindungi kepentingan Penerima ----
Gadai atas Saham dan menjaga agar Penerima ---
Gadai bebas dari klaim apapun dari pihak -----
ketiga yang menuntut setiap hak atau -----
kepentingan atas Saham; -----
- (n) Pemberi Gadai akan melaksanakan atau -----
menyebabkan atau mengizinkan pelaksanaan -----
(baik berdasarkan Permohonan Penerima Gadai --
(secara wajar) atau berdasarkan inisiatif ----
Pemberi Gadai, atas pengeluaran Pemberi -----
Gadai, setiap dan seluruh tindakan atau -----
perihal yang dari waktu ke waktu diperlukan --
untuk dilaksanakan untuk menjaga keberlakuan -
penuh Dokumen Gadai Saham, melindungi -----
kepentingan Penerima Gadai atas Saham, dan ---
untuk melaksanakan hak-hak Penerima Gadai ----
berdasarkan Dokumen Gadai Saham; -----
- (o) Pemberi Gadai akan, berdasarkan permintaan ---
Penerima Gadai (bertindak wajar), dengan -----
segera memberikan seluruh bantuan agar -----
Penerima Gadai dapat melaksanakan hak-haknya -
berdasarkan Dokumen Gadai Saham; -----
- (p) dalam hal terjadi perubahan pada klausul -----
pokok Perjanjian Fasilitas TL, Perjanjian ----

Fasilitas WCF, Akta ini atau Dokumen Gadai ---
Saham lainnya (termasuk namun tidak terbatas -
pada perpanjangan Tanggal Jatuh Tempo Akhir --
berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL atau -----
Perjanjian Fasilitas WCF, perubahan Total ----
Komitmen berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL,
perubahan pada Total Jumlah Fasilitas -----
berdasarkan Perjanjian Fasilitas WCF dan -----
perubahan pada Para Pemberi Pinjaman -----
Transaksi), Pemberi Gadai harus melakukan ----
suatu pendaftaran perubahan dengan SAFE dalam
waktu 15 (lima belas) Hari Kerja RRT setelah -
perubahan tersebut, dan dalam 3 (tiga) bulan -
setelah perubahan tersebut menyampaikan -----
kepada Penerima Gadai bukti yang menunjukkan -
bahwa pendaftaran perubahan telah selesai, ---
dalam bentuk dan substansi yang memuaskan ----
bagi Penerima Gadai; -----

(q) Pemberi Gadai harus mematuhi dalam segala hal
dengan Aturan Valuta Asing, setiap perubahan -
dan/atau tambahan terhadap Aturan Valuta -----
Asing sejauh yang berlaku, dan seluruh -----
undang-undang dan/atau peraturan lebih lanjut
dan/atau tambahan (yang berkaitan dengan -----
salah satu pokok bahasan Aturan Valuta Asing)
dimana ia tunduk dari waktu ke waktu; -----

(r) Pemberi Gadai harus memastikan bahwa jumlah --
yang dipinjam oleh Perseroan berdasarkan -----
Perjanjian Fasilitas TL dan Perjanjian -----

Fasilitas WCF diterapkan sesuai dengan tujuan yang ditetapkan dalam Perjanjian Fasilitas --- TL, Perjanjian Fasilitas WCF dan Perjanjian -- Antar Kreditur dan Rekening; dan -----

- (s) Pemberi Gadai harus memberikan dokumen atau -- bukti pendukung dan bekerja sama dengan cara -- yang diminta oleh Penerima Gadai untuk tujuan kepatuhan terhadap Aturan Valuta Asing yang -- berlaku sehubungan dengan Fasilitas Transaksi dan gadai berdasarkan Akta ini (termasuk ----- setiap gadai atas Saham Di Kemudian Hari). ---

6.2 Pemberi Gadai tidak akan: -----

- (a) tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu --- dari Penerima Gadai, menjual, mengalihkan ---- atau dengan cara lain menjual Saham (atau ---- setiap bagian daripadanya) atau menciptakan -- hak-hak Jaminan (selain Jaminan yang dibuat -- berdasarkan Akta ini dan kecuali sebagaimana -- diizinkan berdasarkan Dokumen Pembiayaan ----- Transaksi) terhadap Saham (atau setiap bagian daripadanya) atau melakukan setiap kompromi -- atau penyelesaian sehubungan dengan Saham ---- atau membuat kesepakatan dengan setiap pihak -- ketiga lainnya dengan cara yang bertentangan -- dengan kepentingan Penerima Gadai atau ----- mengambil tindakan yang dapat diperkirakan --- merusak keberlakuan hak Penerima Gadai ----- berdasarkan Dokumen Gadai Saham; -----
- (b) tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu ---

- dari Penerima Gadai, mengadakan amalgamasi, --
pemisahan, penggabungan, konsolidasi, atau ---
rekonstruksi perusahaan; -----
- (c) memberikan hak mendapatkan penawaran saham ---
terlebih dahulu (pre-emptive rights)apapun ---
atas, kecuali hak mendapatkan penawaran saham
terlebih dahulu (pre-emptive rights)diberikan
kepada pemegang saham Perseroan yang ada -----
berdasarkan dokumen pendirian Perseroan yang -
telah dikesampingkan oleh pemegang saham -----
Perseroan, menjual, mentransfer atau -----
mengalihkan atau setuju untuk memberikan hak -
mendapatkan penawaran saham terlebih dahulu --
(pre-emptive rights)atas, penjualan, transfer
atau pengalihan keuntungan dari hak-haknya, --
kepemilikannya dan kepentingannya pada Saham -
tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu ---
dari Penerima Gadai; -----
- (d) mengurangi nilai nominal dari Saham dan -----
mengizinkan atau menyetujui variasi atas hak -
yang terikat pada Saham; -----
- (e) mengambil setiap tindakan atau gagal untuk ---
mengambil setiap tindakan yang secara wajar --
akan, atau akan menyebabkan hambatan -----
pelaksanaan gadai yang diberikan berdasarkan -
Dokumen Gadai Saham atau hambatan pelaksanaan
setiap hak Penerima Gadai berdasarkan Dokumen
Gadai Saham; atau -----
- (f) mengambil tindakan apa pun (termasuk -----

mengeluarkan keputusan apa pun sebagai -----
pemegang saham Perseroan) untuk mengizinkan --
atau mewajibkan Perseroan untuk melakukan ----
Pembagian apapun yang melanggar Klausul 21.21
(Pembagian) Perjanjian Fasilitas TL atau -----
Klausul 22.20 (Pembagian) Perjanjian -----
Fasilitas WCF. -----

6.3 Sejauh belum diadakan oleh Penerima Gadai dan tanpa
mengesampingkan persyaratan-persyaratan khusus -----
manapun dalam Akta ini untuk penyerahan dokumen ----
dokumen, Pemberi Gadai harus segera: -----

(a) menyerahkan kepada Penerima Gadai (atau -----
sebagaimana akan diinstruksikan olehnya) -----
semua dokumen-dokumen yang terkait dengan ----
Saham yang sebagaimana diperlukan oleh -----
Penerima Gadai dari waktu ke waktu secara ----
tertulis; dan -----

(b) apabila, pada setiap waktu, Sertifikat Saham -
manapun sehubungan dengan Saham tidak dapat --
ditemukan atau telah dipotong, diacak, -----
hilang, dicuri atau dihancurkan, -----
berkoordinasi dengan Perseroan untuk -----
membatalkan Sertifikat Saham tersebut atas ---
permintaan tertulis dari Penerima Gadai. -----

6.4 Tunduk pada Pasal 6.3 di atas, Pemberi Gadai dan ---
Perseroan tidak akan, untuk alasan apapun, -----
mengambil tindakan apapun (termasuk menerbitkan ----
keputusan apapun) yang akan menghasilkan: -----

(a) pembatalan atas Sertifikat(-Sertifikat) Saham

manapun yang diserahkan kepada Penerima Gadai
berdasarkan Pasal 4.1(a); dan/atau -----

(b) penerbitan Sertifikat(-Sertifikat) Saham baru
atau dokumen-dokumen lainnya manapun terhadap
kepemilikan atau bukti kepemilikan atau hak --
hak lainnya sehubungan dengan Saham, -----
tanpa persetujuan tertulis terlebih dahulu dari ----
Penerima Gadai. -----

----- **PASAL 7** -----

----- **HAK INSPEKSI** -----

Pemberi Gadai harus, setiap saat, menyimpan catatan Saham
yang akurat dan lengkap. Pada setiap dimana setiap -----
Kewajiban yang Dijamin Transaksi tetap tertunggak, -----
Pemberi Gadai setuju bahwa Penerima Gadai (dan/atau -----
konsultan profesional yang ditunjuk oleh Penerima Gadai) -
dengan ini berhak, pada tanggal dan waktu yang disepakati
antara Para Pihak, tanggal dan waktu tersebut harus -----
disepakati dalam waktu 15 (lima belas) hari kalender -----
setelah permintaan dari Penerima Gadai, memasuki tempat --
Pemberi Gadai (yang bukan merupakan pelanggaran) untuk ---
memeriksa dan membuat salinan buku Pemberi Gadai, -----
korespondensi dan dokumen Pemberi Gadai lainnya yang -----
dianggap perlu atau diinginkan oleh Penerima Gadai untuk -
mengidentifikasi dan memfasilitasi kontrol Saham dan -----
kewajiban Pemberi Gadai berdasarkan Akta ini dan Dokumen -
Pembiayaan Transaksi lainnya dengan ketentuan bahwa, -----
dalam melaksanakan pemeriksaan tersebut, Penerima Gadai --
mematuhi langkah-langkah keamanan di mana bisnis Pemberi-
Gadai dilakukan dan pemeriksaan tersebut harus dilakukan -

agar tidak menyebabkan gangguan atau interupsi yang tidak wajar terhadap operasi Pemberi Gadai. Jika diminta oleh--
Penerima Gadai, Pemberi Gadai harus dengan segera-----
memberikan pernyataan kepada Penerima Gadai yang-----
memberikan pengungkapan penuh tentang status semua Saham.

----- **PASAL 8** -----

----- **EKSEKUSI** -----

8.1 Jaminan yang diatur dalam Akta ini akan segera-----
berlaku pada setiap waktu setelah Waktu Efektif dan
saat terjadinya Peristiwa Cedera Janji Transaksi---
yang berkelanjutan, dan kuasa untuk menjual akan---
segera dapat dilaksanakan dari waktu ke waktu-----
setelah Waktu Efektif dan saat terjadinya Peristiwa
Cedera Janji Transaksi yang berkelanjutan.-----

8.2 Setelah Jaminan yang diatur dalam Akta ini menjadi-
dapat dieksekusi, Penerima Gadai atau setiap pihak-
ketiga yang ditunjuk oleh Penerima Gadai yang-----
bertindak atas namanya sendiri dan masing-masing---
dari Para Pihak yang Dijamin Transaksi akan, dengan
tunduk pada Pasal 8.3 dari Akta ini, secara serta--
merta tanpa pemberitahuan dan tanpa persetujuan----
sebelumnya berhak untuk memberlakukan dan-----
melaksanakan seluruh kuasa dan ganti rugi yang-----
dimiliki olehnya sesuai dengan undang-undang,-----
bertindak atas namanya sendiri dan masing-masing---
dari Para Pihak yang Dijamin Transaksi sebagaimana-
dan ketika dianggap sesuai oleh Penerima Gadai, dan
secara khusus:-----

(a) untuk mengganti dan mengumpulkan seluruh-----

- jumlah uang yang harus dibayarkan berdasarkan atau sehubungan dengan Saham dan untuk ----- memberikan tanda terima yang sesuai atas nama Pemberi Gadai; -----
- (b) untuk melaksanakan seluruh hak-hak Pemberi --- Gadai sehubungan dengan Saham dengan ----- mengesampingkan Pemberi Gadai seolah Penerima Gadai adalah pemilik Saham, termasuk namun --- tidak terbatas untuk menerima setiap dan ----- seluruh dividen dan melaksanakan setiap hak -- hak untuk mengeluarkan suara sehubungan ----- dengan Saham; -----
- (c) untuk mengambil alih atau menginstitusi ----- seluruh pendapatan sehubungan dengan seluruh - atau setiap Saham sebagai Penerima Gadai ----- sebagaimana dianggap pantas berdasarkan ----- kebijaksanaan absolutnya dan untuk ----- memisahkan, menggabungkan, melepaskan atau --- mengkompromikan seluruh atau sebagian Saham -- atau klaim-klaim sehubungan dengan hal ----- tersebut; -----
- (d) untuk menjual, mengambil, dan mengkonversi --- seluruh dan setiap bagian Saham menjadi uang, melalui lelang publik atau dalam hal tidak --- dilarang berdasarkan hukum Republik ----- Indonesia, melalui kontrak privat, atau ----- dengan cara lain mengalihkan setiap atau ----- seluruh Saham sehubungan dengan dokumen ----- pendirian Perseroan, dan hukum Republik -----

- Indonesia, untuk pembayaran tersebut -----
sebagaimana dianggap perlu secara wajar oleh -
Penerima Gadai dan tanpa menyebabkan kerugian
apapun atas atau pengurangan pembayaran -----
tersebut; -----
- (e) untuk menyelesaikan, mengatur, -----
mengkompromikan, atau menyerahkan kepada -----
pengadilan terkait dalam Yurisdiksi yang -----
Relevan manapun setiap tuntutan-tuntutan, ----
klaim-klaim, pertanyaan-pertanyaan, atau -----
sengketa-sengketa apapun yang mungkin timbul -
sehubungan dengan Saham atau dalam cara -----
apapun terkait dengan Akta ini dan -----
menandatangani setiap pelepasan atau -----
pembebasan lain terkait dengan setiap -----
tuntutan, klaim, pertanyaan, atau sengketa ---
tersebut; -----
- (f) untuk membawa, mengambil, membela, -----
mengkompromikan, menyerahkan kepada -----
pengadilan terkait dalam Yurisdiksi yang -----
Relevan manapun atau menghentikan setiap -----
tindakan, tuntutan, atau proses hukum -----
lainnya, baik perdata maupun pidana, terkait -
dengan Saham; -----
- (g) untuk mengambil setiap tindakan yang secara --
wajar dianggap perlu untuk melindungi hak ----
haknya berdasarkan Akta ini (termasuk untuk --
menandatangani dan melaksanakan seluruh -----
ketentuan-ketentuan, akta-akta, dan hal-hal --

untuk atau sehubungan dengan setiap tujuan ---
tersebut di atas), setiap dan seluruh Saham --
sehubungan dengan anggaran dasar Perseroan ---
dan hukum Republik Indonesia dan untuk -----
syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan -----
tersebut sebagaimana dapat dipilih atau -----
dianggap perlu dan sesuai oleh Penerima Gadai
dalam diskresinya sendiri; dan -----
(h) untuk, atas nama Pemberi Gadai, meminta, -----
menuntut, mengumpulkan, atau menerima setiap -
uang atau properti pada setiap waktu jatuh ---
tempo atau piutang atas suatu tagihan, atau --
sebagai imbalan dari setiap Saham, namun -----
tidak akan menjadi suatu kewajiban untuk -----
melaksanakan, dan untuk menggunakan uang atau
properti tersebut sebagai pembayaran dari ----
Kewajiban yang Dijamin Transaksi sesuai -----
dengan Pasal 20 dari Akta ini dan ketentuan --
dari Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening, -
dengan ketentuan bahwa Penerima Gadai akan ---
berkewajiban untuk mengembalikan kepada -----
Pemberi Gadai setiap kelebihan hasil jual ----
setelah pembayaran penuh dari Kewajiban yang -
Dijamin Transaksi dengan ketentuan -----
sebagaimana diatur dalam Perjanjian Antar ----
Kreditur dan Rekening. -----

8.3 Setiap dari ganti rugi yang berlaku berdasarkan ----
Pasal 8.2 di atas oleh Penerima Gadai atau -----
pengganti pihak ketiga yang bertindak atas nama ----

- Penerima Gadai dan masing-masing dari Para Pihak---
yang Dijamin Transaksi, akan dalam setiap keadaan--
tidak bertentangan dengan pasal manapun dari-----
dokumen-dokumen pendirian Perseroan dan hukum dan--
peraturan perundang-undangan yang berlaku.-----
- 8.4 Penerima Gadai tidak akan mengakibatkan tanggung---
jawab kepada Pemberi Gadai atau Perseroan untuk----
mendapatkan harga terbaik dari Saham, dan tidak----
akan bertanggung jawab atau memiliki tanggung jawab
untuk setiap kerugian yang diderita oleh setiap----
orang yang timbul dari atau sehubungan dengan-----
setiap penjualan Saham, yang mana penjualan-----
tersebut dilakukan sesuai dengan hukum negara-----
Indonesia.-----
- 8.5 Setiap pembeli, pihak yang ditunjuk atau penerima--
pengalihan atau penerima dari Saham yang dilepaskan
sesuai dengan hukum Indonesia akan dapat memiliki--
saham tersebut bebas dari setiap gugatan atau hak--
apapun juga, termasuk setiap hak pelunasan (wajib--
ataupun lainnya) dari Pemberi Gadai yang dengan ini
dikesampingkan dan dilepaskan.-----
- 8.6 Terlepas dari seluruh ketentuan sebelumnya,-----
Penerima Gadai memiliki hak untuk memberlakukan----
hak-hak dan kewenangannya berdasarkan Surat Kuasa.-
- 8.7 Seluruh hak-hak sehubungan dengan gadai yang diatur
dalam Akta ini akan menjadi tambahan atas dan tanpa
mengurangi seluruh dan setiap hak yang diberikan---
berdasarkan undang-undang.-----
- 8.8 Pemberi Gadai akan bekerja sama secara penuh-----

sehubungan dengan setiap tindakan yang dilakukan ---
oleh Penerima Gadai sehubungan dengan Akta ini, ----
dari waktu ke waktu dan pada setiap waktu, akan ----
menandatangani dan menyerahkan setiap perjanjian, --
surat kuasa atau dokumen lain yang diperlukan yang -
diminta oleh Penerima Gadai untuk tindakan -----
tersebut, dan Pemberi Gadai tidak akan mengambil ---
tindakan apapun yang dapat membatasi atau -----
menghilangkan hak-hak Penerima Gadai termasuk tidak
mengajukan setiap keputusan pengadilan atau ganti --
rugi apapun untuk campur tangan dengan setiap -----
tindakan yang diatur dalam Pasal 8 Akta ini. -----

8.9 Pemberi Gadai dengan ini, secara tidak dapat -----
ditarik kembali dan tanpa syarat, mengonfirmasi ----
bahwa Pemberi Gadai telah menandatangani Akta ini, -
khususnya terkait dengan ketentuan yang diatur -----
dalam Pasal 8.1, 8.2, dan 8.8 di atas, secara bebas
dan tanpa pengaruh atau tekanan apapun dari -----
Penerima Gadai atau setiap pihak lain manapun. Oleh
karena itu, Pemberi Gadai dengan ini (a) meniadakan
dan mengesampingkan setiap dan seluruh hak yang ----
mungkin ia miliki berdasarkan hukum yang berlaku di
Republik Indonesia atau setiap yurisdiksi lainnya, -
dan (b) setuju untuk tidak menuntut kepentingan, ---
klaim, hak atas ganti rugi apapun terhadap Penerima
Gadai, atau setiap pihak lain yang membeli atau ----
dengan cara lain memperoleh Saham dari Penerima ----
Gadai, sehubungan dengan pelaksanaan Saham -----
sebagaimana diatur dalam Pasal 8, khususnya -----

sehubungan dengan hak Penerima Gadai untuk menjual Saham dengan cara menjual secara privat berdasarkan ketentuan-ketentuan yang dianggap oleh Penerima Gadai dengan diskresinya sendiri sebagai ketentuan yang paling sesuai. -----

8.10 Penerima Gadai tidak akan berkewajiban untuk ----- melaksanakan dan dapat mempertahankan klaim ----- Penerima Gadai terhadap Pemberi Gadai atau ----- Perseroan (sesuai dengan keadaannya) selama ----- Kewajiban yang Dijamin Transaksi tetap belum lunas berdasarkan Dokumen Pembiayaan Transaksi. -----

8.11 Setelah terjadinya suatu eksekusi dari gadai yang -- dimaksud dalam Akta ini, Pemberi Gadai, dengan ----- tidak dapat ditarik kembali dan tanpa syarat, ----- melepaskan, meniadakan, dan mengesampingkan seluruh hak, kepemilikan, dan kepentingan yang dimilikinya atas Saham dan setuju untuk tidak menuntut ----- kepentingan, klaim, atau hak apapun atas penebusan sehubungan dengan Saham terhadap setiap orang atau badan hukum yang membeli atau dengan cara lain ----- memperoleh Saham atau setiap bagian atas Saham ----- berdasarkan Pasal 8 Akta ini, baik dalam hal ----- kepentingan, klaim, atau hak tersebut ada atau ----- tidak berdasarkan hukum atau peraturan perundang undangan di Indonesia atau setiap yurisdiksi ----- lainnya. -----

8.12 Dalam hal setiap jumlah yang dibayarkan kepada ----- setiap Pihak yang Dijamin Transaksi berdasarkan ---- suatu Dokumen Pembiayaan Transaksi dapat dihindari -

atau dengan cara lain dikesampingkan pada proses ---
likuidasi, administrasi, atau manajemen yudisial ---
dari Pemberi Gadai atau proses lainnya, maka jumlah
tersebut tidak akan dianggap telah dibayarkan untuk
maksud Akta ini, selama, dalam setiap keadaan, -----
Penerima Gadai tidak akan berhak untuk menerima ----
jumlah uang yang melebihi Kewajiban yang Dijamin ---
Transaksi. -----

----- **PASAL 9** -----

----- **PENGAKHIRAN** -----

Dengan tunduk pada Pasal 21.5 Akta ini, pada saat atau ---
setelah Tanggal Pelunasan Final Akta ini akan berakhir ---
dan seterusnya, Penerima Gadai akan, atas biaya dan -----
pengeluaran Pemberi Gadai, menyerahkan kepada Pemberi ----
Gadai hak, kepemilikan dan kepentingannya atas Saham ----
sebagaimana mungkin dimiliki oleh Penerima Gadai dan -----
akan, atas biaya dan pengeluaran Pemberi Gadai, -----
melaksanakan dan menyerahkan kepada Pemberi Gadai -----
dokumen-dokumen yang diperlukan untuk pengakhiran Akta ---
ini. Untuk menghindari keraguan, setiap kuasa, wewenang, -
dan kebijaksanaan yang diberikan oleh Pemberi Gadai -----
kepada Penerima Gadai di bawah ini akan secara otomatis --
berakhir setelah pengakhiran Akta ini. -----
Untuk tujuan pengakhiran, Para Pihak dengan ini -----
mengesampingkan Pasal 1266 KUHPER sepanjang putusan -----
pengadilan diperlukan sebelumnya untuk mengakhiri Akta ---
ini. -----

----- **PASAL 10** -----

----- **KUASA** -----

- 10.1 Untuk memastikan hak-hak Penerima Gadai berdasarkan Akta ini termasuk tanpa batasan, hak-hak untuk ----- memberlakukan gadai atas Saham sehubungan dengan --- Pasal 8 Akta ini, Pemberi Gadai dengan ini ----- memberikan kepada Penerima Gadai, pada dan sejak --- Waktu Efektif, suatu kuasa yang tidak dapat ditarik kembali dan tanpa syarat, dengan hak substitusi, --- untuk mengambil setiap dan seluruh ----- tindakan-tindakan atas nama Pemberi Gadai, tanpa --- batasan: -----
- (a) melaksanakan seluruh hak-hak Pemberi Gadai --- hingga **100%** (seratus persen) dari seluruh (i) uang muka yang ada sehubungan dengan Saham, -- (ii) hasil jual dari penebusan atas seluruh -- atau sebagian Saham oleh Perseroan, dan (iii) sisa hasil likuidasi yang terutang kepada ---- pemilik Saham; -----
- (b) memohon dan menerima setiap kepemilikan atau -- dokumen-dokumen atau pernyataan-pernyataan --- lain sehubungan dengan Saham, jika dianggap -- perlu oleh Penerima Gadai untuk menggunakan -- dan/atau mempertahankan haknya berdasarkan --- Akta ini; -----
- (c) untuk menyempurnakan Jaminan yang dibuat ----- berdasarkan Akta ini, termasuk hak untuk ----- membuat perubahan-perubahan apapun atas Akta - ini sepanjang hal tersebut dibutuhkan untuk -- menyempurnakan Jaminan berdasarkan Akta ini; - dan -----

(d) untuk melaksanakan setiap dan seluruh hak-hak
Penerima Gadai berdasarkan Akta ini. -----

10.2 Pemberi Gadai dengan ini setuju untuk meratifikasi-
dan mengonfirmasi setiap hal yang dilaksanakan atau
akan dilaksanakan oleh Penerima Gadai sebagai kuasa
dalam melaksanakan atau rencana pelaksanaan dari ---
seluruh atau setiap kuasa-kuasa, kewenangan -----
kewenangan, dan diskresi-diskresi yang diberikan ---
dalam Akta ini dan dengan ketentuan bahwa -----
pelaksanaan atau dugaan pelaksanaan tersebut -----
dilakukan sesuai dengan syarat-syarat Akta ini, ----
Dokumen Pembiayaan Transaksi lainnya dan peraturan-
perundang-undangan yang berlaku. Pemberi Gadai -----
dengan ini juga mengikat dan berjanji untuk -----
menghindari tindakan-tindakan dan transaksi -----
transaksi yang diatur dalam Pasal 10.1 Akta ini ----
setelah surat kuasa sebagaimana dirujuk dalam Pasal
ini menjadi efektif. -----

10.3 Pemberi Gadai dengan ini berjanji dan menyatakan ---
untuk dirinya sendiri bahwa kuasa yang diberikan di
sini, tidak akan dicabut oleh Pemberi Gadai pada ---
setiap waktu sebelum Kewajiban yang Dijamin -----
Transaksi telah dibayarkan secara penuh. Kuasa -----
sebagaimana diberikan di dalam Pasal ini dan -----
seluruh kewenangan yang diberikan di sini adalah ---
tidak dapat ditarik kembali dan membentuk suatu ----
bagian yang satu dan tidak terpisah dengan Akta ini
yang mana tanpa hal tersebut, Akta ini dan Dokumen-
Pembiayaan Transaksi lainnya tidak akan -----

ditandatangani dan kuasa tersebut tidak dapat -----
diakhiri dengan alasan apapun termasuk alasan -----
sebagaimana disebutkan di dalam Pasal 1813, 1814, --
dan 1816 KUHPER. -----

- 10.4 Pemberi Gadai selanjutnya setuju untuk -----
menandatangani seluruh perizinan dan kuasa tambahan
yang dimohonkan oleh Penerima Gadai sebagaimana ----
diperlukan secara wajar untuk melaksanakan -----
ketentuan-ketentuan dalam Akta ini dan melaksanakan
setiap hak, kepentingan dan keuntungan dari -----
Penerima Gadai berdasarkan Akta ini. -----
- 10.5 Para Pihak setuju bahwa Penerima Gadai hanya akan --
melaksanakan wewenang yang ditetapkan berdasarkan --
Pasal 10.1 setelah terjadinya Peristiwa Cedera -----
Janji Transaksi yang berkelanjutan. -----

----- **PASAL 11** -----

----- **PAJAK** -----

Pemberi Gadai dengan ini menyatakan dan menjamin, terkait
dengan pihaknya sendiri, bahwa seluruh Pajak, pembebanan,
biaya, bea cukai dan ketetapan pajak sehubungan dengan ---
Saham yang dimiliki oleh Pemberi Gadai, telah dibayar ----
sepenuhnya, dan setuju untuk segera membayar setiap dan --
seluruh Pajak, pembebanan, biaya, bea cukai dan ketetapan
pajak yang dapat dipungut atau menjadi jatuh tempo -----
sehubungan dengan Saham di kemudian hari. Dalam hal -----
Penerima Gadai, menurut pertimbangannya sendiri secara ---
mutlak, memilih untuk membayar pengeluaran-pengeluaran ---
tersebut, maka Kewajiban yang Dijamin Transaksi akan -----
dianggap meningkat jumlahnya dari yang disebut dalam Akta

ini.-----

----- **PASAL 12** -----

----- **SERTIFIKASI PELAKSANAAN TINDAKAN** -----

----- **DAN PENETAPAN JUMLAH YANG HARUS DIBAYARKAN** -----

12.1 Dalam melaksanakan hak penagihan berdasarkan Akta --
ini, Penerima Gadai tidak perlu membuktikan jumlah --
yang terhutang oleh Para Obligor sehubungan dengan --
Kewajiban yang Dijamin Transaksi, dan Penerima ----
Gadai berhak, untuk kepentingan pelaksanaan hak ----
haknya berdasarkan Akta ini, untuk menentukan -----
jumlah-jumlah yang masih terhutang dan harus -----
dibayarkan oleh Para Obligor dan seluruh -----
pengeluaran yang harus ditanggung oleh Pemberi ----
Gadai berdasarkan pembukuan dan catatan Penerima ---
Gadai, kecuali untuk kesalahan nyata dan dalam hal --
sebagaimana dinyatakan dalam Dokumen Pembiayaan ----
Transaksi.-----

12.2 Dalam setiap perkara litigasi atau arbitrase yang --
timbul dari atau sehubungan dengan Saham, -----
pencatatan yang dilakukan dalam rekening yang -----
dikelola oleh Penerima Gadai merupakan bukti prima --
facie atas hal tersebut, kecuali untuk kesalahan ---
yang nyata dan dalam hal sebagaimana dinyatakan ----
dalam Dokumen Pembiayaan Transaksi.-----

----- **PASAL 13** -----

----- **AGEN JAMINAN BERSAMA DARI PARA PIHAK** -----

----- **YANG DIJAMIN TRANSAKSI** -----

13.1 Para Pihak dengan ini mengakui bahwa berdasarkan ---
ketentuan Dokumen Pembiayaan, Penerima Gadai telah --

ditunjuk sebagai Agen Jaminan Bersama dari Para ----
 Pihak yang Dijamin Transaksi sehubungan dengan, ----
 termasuk namun tidak terbatas pada, pengelolaan, ---
 administrasi dan penegakan Jaminan yang dibuat -----
 berdasarkan Akta ini dan Pemberi Gadai dengan ini --
 selanjutnya mengakui hak Penerima Gadai dari waktu -
 ke waktu untuk menggunakan semua hak Penerima Gadai
 berdasarkan Akta ini demi kepentingan Para Pihak ---
 yang Dijamin Transaksi. Setiap pemberitahuan yang --
 akan diberikan oleh Pemberi Gadai kepada Para Pihak
 yang Dijamin Transaksi berdasarkan atau sehubungan -
 dengan Dokumen Gadai Saham, harus diberikan kepada -
 Penerima Gadai dan akan dianggap telah diberikan ---
 kepada Para Pihak yang Dijamin Transaksi jika -----
 diberikan kepada Penerima Gadai sesuai dengan -----
 ketentuan-ketentuan Pasal 14 Akta ini (atau dengan -
 cara lain sebagaimana diatur dalam Dokumen -----
 Pembiayaan Transaksi). Ketika suatu kuasa atau hak -
 diberikan kepada Para Pihak yang Dijamin Transaksi -
 berdasarkan Dokumen Gadai Saham, kuasa atau hak ----
 tersebut dapat dilaksanakan oleh Penerima Gadai ----
 yang bertindak sebagai agen dan perwakilan mereka. -

- 13.2 Penerima Gadai berwenang untuk mendelegasikan (baik
 secara umum atau khusus) kepada setiap orang atau --
 beberapa orang sebagaimana ditentukan oleh Penerima
 Gadai dengan pemberitahuan kepada Pemberi Gadai, ---
 pelaksanaan salah satu atau semua kekuasaan, -----
 wewenang dan kebijaksanaan yang diberikan kepada ---
 Penerima Gadai di bawah ini (termasuk surat kuasa) -

dengan syarat-syarat dan ketentuan-ketentuan yang --
dipandang sesuai dengan pendelegasian mana yang ----
tidak akan menghalangi pelaksanaan berikutnya, -----
setiap pendelegasian berikutnya atau setiap -----
pencabutan kekuasaan, wewenang atau kebijaksanaan --
tersebut oleh Penerima Gadai itu sendiri. -----

----- **PASAL 14** -----

----- **PEMBERITAHUAN** -----

14.1 **Komunikasi tertulis** -----

Setiap komunikasi yang dibuat berdasarkan atau -----
sehubungan dengan Akta ini akan dibuat secara -----
tertulis dan, kecuali ditentukan lain, dapat dibuat
melalui faks atau surat. -----

14.2 **Alamat-alamat** -----

Alamat-alamat dan nomor faks (dan departemen atau --
petugas, jika ada, yang menjadi tujuan komunikasi) --
dari masing- masing Pihak untuk setiap komunikasi --
atau dokumen yang dibuat atau diserahkan -----
berdasarkan atau sehubungan dengan Akta ini adalah --
sebagai berikut: -----

Pemberi Gadai -----

Alamat : Room 809 (8-1) - (8-5), Nomor 1858 -----
Shuguang North Road, Fuming -----
Subdistrict, Yinzhou District, Ningbo, -
Zhejiang Province, PRC -----

Email: risklegal@lygend.com -----

Perhatian : CAI JIANYONG -----

Faksimile: Tidak tersedia -----

Penerima Gadai -----

Alamat : WTC 2, Lantai 27, Jalan Jenderal -----
Sudirman Kaveling 29-31, Jakarta 12920,
Indonesia -----

Email: agencyservices.permata@permatatabank.co.id ----

Perhatian: Pelayanan Keagenan -----

Faksimile: Tidak tersedia -----

Perseroan -----

Alamat : Gedung Bank Panin Lantai 3, Jalan -----
Jenderal Sudirman Kaveling 1, Kelurahan
Gelora, Kecamatan Tanah Abang, Kota ----
Administrasi Jakarta Pusat, Provinsi ---
DKI Jakarta, 10270, Indonesia -----

Email: suparsin.liwan@hpalnickel.com -----

Perhatian: SUPARSIN D. LIWAN -----

Faksimile: Tidak tersedia -----

atau alamat, nomor faksimile atau departemen atau --
pejabat pengganti sebagaimana suatu Pihak dapat ----
memberitahukan kepada Penerima Gadai (atau Penerima
Gadai dapat memberitahukan kepada Pihak lain, jika -
perubahan dilakukan oleh Penerima Gadai) selambat --
lambatnya lima 5 (lima) Hari Kerja sebelumnya. -----

14.3 **Pengiriman** -----

(a) Setiap komunikasi atau dokumen yang dibuat ---
atau diserahkan oleh satu pihak kepada pihak -
lainnya berdasarkan atau sehubungan dengan ---

Akta ini akan menjadi efektif: -----

(i) jika melalui faks, hanya jika diterima -
dalam bentuk yang dapat dibaca; atau ---

(ii) jika dikirimkan melalui surat, hanya ---

- ketika telah sampai di alamat terkait --
atau 5 (lima) Hari Kerja setelah -----
didepositkan dalam pos pra-bayar dalam --
suatu amplop yang dialamatkan ke alamat
terkait tersebut, -----
dan, apabila terdapat suatu departemen atau --
petugas yang dituliskan sebagai bagian detail
alamat sebagaimana diatur dalam Pasal 14.2 ---
(Alamat-alamat) dari Akta ini, jika ditunjukan
kepada departemen atau petugas tersebut. -----
- (b) Setiap komunikasi atau dokumen yang dibuat ---
atau dikirimkan secara pribadi kepada -----
Penerima Gadai hanya akan berlaku pada saat --
benar-benar diterima oleh Penerima Gadai dan --
hanya apabila dalam hal surat ditandai untuk --
departemen atau petugas yang -----
diidentifikasi dalam Pasal 14.2 (Alamat ---
alamat) dari Akta ini (atau setiap departemen
atau petugas substitusi sebagaimana -----
dispesifikasikan oleh Pihak untuk maksud -----
ini). -----
- (c) Setiap komunikasi atau dokumen yang menjadi --
efektif, sesuai dengan paragraf (a) dan (b) --
di atas, setelah pukul 17.00 (tujuh belas) di
tempat penerimaan hanya akan dianggap efektif
pada hari berikutnya. -----

14.4 **Pemberitahuan alamat dan nomor faksimile** -----

Segera setelah menerima pemberitahuan mengenai -----
alamat dan nomor faksimile atau perubahan alamat ---

atau nomor faksimile sesuai dengan Pasal 14.2 -----
(Alamat alamat) dari Akta ini atau mengubah alamat -
atau nomor faksimile sendiri, Penerima Gadai harus -
memberitahukan para pihak lainnya. -----

14.5 **Komunikasi Elektronik** -----

(a) Setiap komunikasi atau dokumen yang dibuat ---
atau dikirimkan antara satu Pihak kepada -----
Pihak lainnya berdasarkan atau sehubungan ----
dengan Akta ini dapat dibuat atau dikirimkan -
melalui surat elektronik atau pengiriman -----
elektronik lainnya (termasuk dengan cara -----
memposting ke situs web yang aman) jika kedua
Pihak: -----

(i) memberitahukan pihak lainnya secara tertulis -
alamat surat elektronik dan/atau setiap -----
informasi lainnya yang diperlukan untuk -----
memungkinkan transmisi informasi melalui -----
bentuk elektronik tersebut; dan -----

(ii) memberitahukan masing-masing Pihak akan -----
setiap perubahan alamat atau informasi lain --
yang telah diberikan tidak kurang dari 5 -----
(lima) Hari Kerja. -----

(b) Setiap komunikasi atau pengiriman elektronik -
sebagaimana ditentukan dalam ayat (a) di atas
yang dibuat antara dua Pihak mana pun hanya --
dapat dilakukan sejauh kedua Pihak tersebut --
setuju bahwa, kecuali dan sampai -----
diberitahukan sebaliknya, bentuk komunikasi --
tersebut harus merupakan bentuk komunikasi ---

- atau pengiriman yang diterima. -----
- (c) Setiap komunikasi atau pengiriman elektronik -
seperti yang ditentukan dalam ayat (a) di ----
atas yang dibuat atau dikirimkan oleh satu ---
Pihak ke Pihak lain hanya akan efektif ketika
benar-benar diterima (atau disediakan) dalam -
bentuk yang dapat dibaca dan dalam hal setiap
komunikasi atau dokumen elektronik dibuat ----
atau dikirimkan oleh suatu Pihak kepada -----
Penerima Gadai hanya jika hal itu ditujukan --
dengan cara yang akan ditentukan oleh -----
Penerima Gadai untuk tujuan tersebut. -----
- (d) Setiap komunikasi atau dokumen elektronik ----
yang menjadi efektif, sesuai dengan ayat (c) -
di atas, setelah pukul 17.00 (tujuh belas) di
tempat di mana Pihak kepada siapa komunikasi -
atau dokumen yang relevan dikirim atau -----
disediakan memiliki alamat untuk tujuan Akta -
ini hanya akan dianggap efektif pada hari ----
berikutnya. -----
- (e) Referensi apa pun dalam Akta ini untuk -----
komunikasi yang dikirim atau diterima atau ---
dokumen yang disampaikan harus ditafsirkan ---
untuk mencakup komunikasi atau dokumen yang --
disediakan sesuai dengan Pasal 14 ini. -----

14.6 **Bahasa Inggris dan Bahasa Indonesia** -----

- (a) Setiap pemberitahuan yang diberikan -----
berdasarkan atau sehubungan dengan Akta ini --
harus dalam Bahasa Inggris dan, sepanjang ----

diharuskan oleh hukum Indonesia yang berlaku,
Bahasa Indonesia. -----

- (b) Semua dokumen lain yang diberikan berdasarkan
atau sehubungan dengan Akta ini harus: -----
- (i) dalam Bahasa Inggris; atau -----
- (ii) jika tidak dalam Bahasa Inggris, dan ---
jika demikian diminta oleh Penerima ----
Gadai, disertai dengan terjemahan -----
Bahasa Inggris yang telah disahkan, dan
dalam kasus ini, terjemahan Bahasa -----
Inggris akan berlaku kecuali dokumen ---
tersebut merupakan dokumen -----
konstitusional, perundang-undangan, ----
atau dokumen resmi lainnya, -----
dan dalam setiap kasus, sejauh diwajibkan ----
oleh hukum Indonesia yang berlaku, Bahasa ----
Indonesia. -----

----- **PASAL 15** -----

----- **BIAYA DAN PENGELUARAN** -----

- 15.1 Pengeluaran transaksi -----
- Selama belum dibayarkan oleh Perseroan berdasarkan -
Klausul 14.1 (Pengeluaran transaksi) dari -----
Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening, Pemberi ----
Gadai dan/atau Perseroan harus, dalam 3 (tiga) Hari
Kerja sejak permintaan tertulis, membayar kepada ---
Penerima Gadai seluruh biaya-biaya dan pengeluaran -
pengeluaran (termasuk biaya penasihat hukum) yang --
ditimbulkan oleh nya (atau Kurator atau Delegasinya
manapun) terkait dengan negosiasi, persiapan, -----

percetakan, penandatanganan dan penyempurnaan Akta-
ini dan setiap dokumen lainnya yang dirujuk, atau --
yang terkait dalam Akta ini. -----

15.2 Biaya perubahan -----

Selama belum dibayarkan oleh Perseroan berdasarkan --
Klausul 14.2 (Biaya perubahan) dari Perjanjian -----
Antar Kreditur dan Rekening, Pemberi Gadai dan/atau
Perseroan akan, dalam 3 (tiga) Hari Kerja sejak ----
permintaan tertulis, mengganti kepada masing-masing
Penerima Gadai dan setiap Kurator atau Delegasi ----
jumlah dari seluruh biaya-biaya dan pengeluaran ----
pengeluaran (termasuk biaya penasihat hukum) yang --
ditimbulkan oleh manapun dari mereka (dan, dalam ---
hal Penerima Gadai, oleh Kurator atau Delegasinya) -
sehubungan dengan setiap perubahan, pengesampingan -
atau persetujuan sehubungan dengan Akta ini (dan ---
dokumen-dokumen, persoalan-persoalan atau hal-hal --
yang mengacu pada Akta ini). -----

15.3 Biaya pelaksanaan -----

Selama belum dibayarkan oleh Perseroan berdasarkan --
Klausul 14.3 (Biaya pelaksanaan) dari Perjanjian ---
Antar Kreditur dan Rekening, Pemberi Gadai dan/atau
Perseroan akan, dalam 3 (tiga) Hari Kerja sejak ----
permintaan tertulis, membayar kepada Penerima ---
Gadai, seluruh biaya-biaya dan pengeluaran -----
pengeluaran (termasuk biaya penasihat hukum) yang --
ditimbulkan olehnya, terkait dengan pemberlakuan, --
atau perlindungan hak-hak apapun berdasarkan (dan --
setiap dokumen yang merujuk pada) Akta ini dan -----

setiap proses yang dilaksanakan oleh atau terhadap
Penerima Gadai sebagai konsekuensi atas (dalam hal-
Penerima Gadai,) dirinya menandatangani Akta ini, --
diambilnya atau dipertahankannya gadai yang -----
diciptakan atau dinyatakan akan diciptakan -----
berdasarkan Akta ini, atau diberlakukannya olehnya -
hak-hak tersebut. -----

----- **PASAL 16** -----

----- **KETIADAAN PERTANGGUNGJAWABAN** -----

Penerima Gadai dan pengganti(-penggantinya) atau -----
delegasi(-delegasinya) tidak akan bertanggung jawab -----
karena alasan (a) melakukan tindakan yang diperbolehkan --
oleh Dokumen Gadai Saham atau (b) setiap pengabaian atau -
cedera janji sehubungan dengan Saham atau (c) -----
pengambilalihan kepemilikan, realisasi, atau pembebasan --
dari seluruh atau setiap Saham, kecuali untuk setiap -----
kerugian yang disebabkan oleh kesalahan yang disengaja ---
atau kelalaian nyata Penerima Gadai atau pengganti(-----
-penggantinya) atau delegasi(-delegasi) (sebagaimana -----
berlaku). -----

----- **PASAL 17** -----

----- **HAK MENUNTUT SECARA LANGSUNG** -----

Masing-masing Pemberi Gadai dan Perseroan mengesampingkan
setiap haknya untuk terlebih dahulu mensyaratkan Penerima
Gadai atau Para Pihak yang Dijamin Transaksi untuk -----
menuntut setiap hak-hak atau Jaminan atau upaya hukum ----
atau penjaminan atau ganti rugi atau pembayaran klaim ----
dari atau mengambil langkah atau proses lain terhadap ----
Pemberi Gadai, Perseroan atau orang lain atau aset-aset --

mereka sebelum mengajukan klaim terhadap Pemberi Gadai---
berdasarkan Dokumen Gadai Saham. Pengesampingan ini-----
berlaku tanpa memperhatikan hukum atau setiap ketentuan--
dari Dokumen Gadai Saham.-----

----- **PASAL 18** -----

----- **PEMBAYARAN BEBAS DARI PENGURANGAN** -----

Seluruh pembayaran yang dilakukan kepada Penerima Gadai--
berdasarkan Akta ini akan bebas dan bersih serta tanpa---
pengurangan dari atau pemotongan Pajak kecuali Pemberi---
Gadai diharuskan untuk melakukan pengurangan atau-----
pemotongan pajak atas pembayaran tersebut, dalam hal mana
jumlah yang harus dibayarkan oleh Pemberi Gadai tersebut-
harus ditambahkan sebagaimana diperlukan untuk memastikan
bahwa, setelah adanya pengurangan atau pemotongan pajak--
tersebut, Penerima Gadai akan menerima (bebas dari-----
kewajiban atas pengurangan atau pemotongan tersebut) -----
jumlah bersih yang senilai dengan jumlah yang seharusnya-
diterima dan dikelola apabila tidak terdapat pengurangan-
atau pemotongan pajak yang dibayarkan atau yang harus----
dibayarkan.-----

----- **PASAL 19** -----

----- **REKENING PENAMPUNGAN SEMENTARA** -----

19.1 Semua uang yang diterima, diperoleh, atau didapat--
oleh Penerima Gadai berdasarkan Akta ini (termasuk-
hasil dari perubahan mata uang) dapat, atas-----
kebijaksanaan Penerima Gadai dikreditkan ke dalam--
rekening penampungan sementara (suspense account) --
yang berbunga yang dikelola oleh Penerima Gadai----
atau setiap bank atau lembaga keuangan yang-----

dianggap patut dan dapat disimpan di dalam rekening tersebut selama Penerima Gadai anggap perlu sambil- menunggu penggunaannya dari waktu ke waktu ----- (sebagaimana Penerima Gadai berhak untuk itu dalam- diskresinya) dalam atau terhadap pembebasan dari --- setiap Kewajiban yang Dijamin Transaksi dan kecuali bila diatur di dalam Akta ini, tidak ada satu pihak pun dalam Akta ini yang berhak untuk menarik jumlah berapapun dan kapanpun atas setiap kredit yang ada- di dalam rekening penampungan sementara atau ----- rekening impersonal sebagaimana dimaksud di atas. --

19.2 Sampai dengan Tanggal Pelunasan Final atau ----- pengakhiran Akta ini berdasarkan Pasal 9 ----- (Pengakhiran) Akta ini, Penerima Gadai dapat ----- menempatkan dan menyimpan (sejauh dimungkinkan dan- untuk waktu yang ditentukan oleh Penerima Gadai) --- setiap pengembalian atau hasil penjualan lainnya --- (baik tunai maupun non-tunai) yang diterima ----- berdasarkan Akta ini atau berdasarkan cara lainnya - berdasarkan kewajiban Pemberi Gadai sehubungan ----- dengan Kewajiban yang Dijamin Transaksi dalam suatu bunga yang timbul pada rekening penampungan yang --- memiliki bunga terpisah, tanpa adanya kewajiban ---- untuk memberlakukan seluruh atau setiap atau sampai dengan pelepasan dari Kewajiban yang Dijamin ----- Transaksi. -----

19.3 Jika Jaminan yang dibuat dengan Akta ini ----- dilaksanakan pada saat tidak ada jumlah yang harus- dibayar berdasarkan Dokumen Pembiayaan Transaksi ---

tetapi pada saat jumlah mungkin atau akan jatuh ----
tempo, suatu Pihak yang Dijamin Transaksi dapat ----
membayar setiap pemulihan atau hasil penegakan -----
lainnya ke dalam rekening penampungan sementara. ---

----- **PASAL 20** -----

PENGUNAAN HASIL-HASIL PENERIMAAN PENGEKSEKUSIAN GADAI -

Hasil-hasil penerimaan dari setiap eksekusi oleh Penerima
Gadai berdasarkan Dokumen Gadai Saham atau kuasa yang ----
diberikan kepadanya akan (tunduk pada tuntutan pihak lain
yang memiliki hak untuk didahulukan dan dengan cara -----
sesuai ketentuan sebagaimana diatur di dalam hukum dan ---
peraturan yang berlaku) akan dilaksanakan sesuai dengan --
Klausul 9 (Penggunaan Hasil) dari Perjanjian Antar -----
Kreditur dan Rekening. -----

Pasal ini tidak akan mengurangi hak dari Pihak yang -----
Dijamin Transaksi manapun untuk memulihkan kekurangan ----
apapun dari suatu Obligor atau hak Penerima Gadai untuk --
menyetorkan setiap dan semua uang yang diterimanya -----
berdasarkan Akta ini ke dalam rekening penampungan -----
sementara yang dikenakan bunga. -----

----- **PASAL 21** -----

----- **LAIN-LAIN** -----

21.1 Pengakuan Perseroan -----

- (a) Perseroan dengan ini mengakui, dan telah ----
diberitahukan bahwa, gadai yang dibuat -----
berdasarkan Akta ini dan segera setelah Waktu
Efektif, Perseroan akan mendaftarkan gadai ---
tersebut di dalam Daftar Pemegang Saham yang -
dikelola oleh Perseroan sesuai dengan Pasal --

4.1 Akta ini dan berdasarkan hukum yang -----
berlaku. -----

- (b) Perseroan dengan ini mengakui bahwa -----
pendaftaran gadai di dalam Daftar Pemegang ---
Saham juga merupakan bukti bahwa Perseroan ---
telah diberitahukan mengenai gadai atas saham
yang diciptakan oleh Akta ini sepanjang -----
diperlukan oleh Pasal 1153 KUHPER. -----
- (c) Perseroan dengan ini setuju dan berjanji -----
untuk segera, dan dalam hal apapun dalam -----
waktu 5 (lima) Hari Kerja sejak diterimanya --
setiap pemberitahuan gadai yang akan -----
disampaikan oleh Pemberi Gadai sebagaimana ---
disebutkan dalam ayat (b) Pasal 4.2 Akta ini -
(atau, jika sebelumnya, pada tanggal di mana -
Permohonan Penggunaan pertama disampaikan ----
oleh Perseroan berdasarkan Perjanjian -----
Fasilitas TL), menandatangani dan -----
melaksanakan pernyataan terhadap -----
pemberitahuan gadai. -----

21.2 Jaminan yang Berkelanjutan -----

- (a) Telah dipahami dan disetujui oleh Pemberi ----
Gadai bahwa pada dan sejak Waktu Efektif, ----
gadai ini merupakan hak yang berkelanjutan ---
dan Jaminan untuk pembayaran penuh kepada ----
Penerima Gadai atas seluruh Kewajiban yang ---
Dijamin Transaksi dan Akta ini tidak akan ----
diakhiri, dan Jaminan yang diciptakan dalam --
Akta ini tidak akan dianggap telah dilepaskan

atau dipenuhi, sampai dengan Kewajiban yang --
Dijamin Transaksi telah dengan tidak dapat ---
ditarik kembali dan tanpa syarat dibayarkan --
dan dilepaskan secara penuh, terlepas dari ---
kebangkrutan atau ketidakmampuan atau -----
perubahan dalam status dari Pemberi Gadai ----
atau orang lainnya manapun atau setiap -----
penyelesaian perantara apapun atau persoalan -
apapun lainnya. Tanpa mengurangi ketentuan ---
ketentuan sebelumnya, hak-hak Penerima Gadai -
atas suatu ganti rugi untuk biaya, -----
pengeluaran yang ditimbulkan semata-mata -----
karena pengakhiran, deregistrasi dan -----
manajemen jaminan yang diterima berdasarkan --
Akta ini akan tetap berlanjut setelah adanya -
pengakhiran atau pemberitahuan pengakhiran ---
Akta ini. -----

- (b) Pemberi Gadai dan Penerima Gadai setuju bahwa
untuk tujuan semata-mata menyelesaikan -----
pendaftaran SAFE sesuai dengan Pasal 4.4, ----
periode jaminan yang harus ditentukan dalam --
dokumen pengajuan yang terkait yang -----
diserahkan ke SAFE adalah periode yang -----
dimulai dari tanggal Akta ini hingga tanggal -
tiga puluh Juni dua ribu tiga puluh dua -----
(30-6-2032). Jangka waktu tersebut akan -----
tunduk pada ketentuan tersebut di atas dalam -
Pasal ini dan tidak akan mengurangi keabsahan
Akta ini dan pelaksanaan kewajiban Pemberi ---

Gadai berdasarkan Akta ini. -----

21.3 Pengesampingan atas Hak untuk Membela Diri -----

Jaminan yang dibentuk oleh Akta ini tidak akan -----
terpengaruh oleh tindakan, pengabaian, hal atau ----
masalah apapun, kecuali untuk ketentuan ini, yang --
akan mengurangi, melepaskan, atau mengesampingkan --
kewajiban-kewajiban Pemberi Gadai atau Perseroan ---
berdasarkan Akta ini atau mengurangi atau -----
menghilangkan kewajiban-kewajiban tersebut secara --
keseluruhan atau sebagian termasuk (baik yang -----
diketahui maupun tidak oleh Pemberi Gadai, -----
Perseroan, Penerima Gadai atau Pihak yang Dijamin --
Transaksi mana pun): -----

(a) setiap waktu, pengesampingan atau konsesi ----
diberikan untuk, atau komposisi dengan -----
Pemberi Gadai atau Perseroan atau setiap -----
pihak lainnya; -----

(b) pelepasan Obligor manapun atau orang lain ----
berdasarkan komposisi atau pengaturan dengan -
kreditur manapun dari anggota Grup manapun; --

(c) pengambilan, perubahan, kompromi, pertukaran,
pembaharuan, atau pelepasan atau penolakan ---
atau kelalaian untuk menyempurnakan, -----
mengambil, atau memberlakukan setiap hak -----
atas, atau Jaminan atas aset-aset dari setiap
pihak manapun atau tidak adanya atau tidak ---
terpenuhinya setiap ketentuan formalitas -----
manapun atau persyaratan lainnya mana pun ----
sehubungan dengan setiap instrumen atau -----

- kegagalan untuk mengakui nilai penuh dari ----
 setiap Jaminan lainnya; -----
- (d) setiap ketidakmampuan atau tidak adanya -----
 kuasa, wewenang, atau status hukum dari atau -
 pembubaran atau perubahan anggota-anggota ----
 atau status dari Perseroan atau setiap pihak -
 lain manapun; -----
- (e) setiap perubahan, novasi, tambahan, -----
 perpanjangan, pernyataan kembali -----
 (sebagaimanapun mendasarnya dan baik lebih ---
 memberatkan atau tidak) atau penggantian dari
 Dokumen Pembiayaan Transaksi atau setiap -----
 dokumen atau jaminan lainnya termasuk -----
 perubahan untuk tujuan, perpanjangan dari ----
 atau peningkatan fasilitas apapun atau -----
 penambahan fasilitas baru manapun dalam -----
 Dokumen Pembiayaan Transaksi apa pun atau ----
 dokumen atau jaminan lainnya; -----
- (f) setiap ketidakberlakuan, ketidakabsahan, atau
 ketidaksahihan dari setiap kewajiban Pemberi -
 Gadai atau Perseroan atau setiap pihak lain --
 berdasarkan Dokumen Pembiayaan Transaksi atau
 setiap dokumen lain atau Jaminan, dengan -----
 maksud bahwa setiap kewajiban Pemberi Gadai --
 atau Perseroan akan tetap berlaku, dan Akta --
 ini akan ditafsirkan sebagaimana mestinya, ---
 seolah-olah tidak ada ketidakberlakuan, -----
 ketidakabsahan, atau ketidaksahihan; -----
- (g) setiap penundaan, pelepasan, pengurangan, ----

ketidakberadaan, atau keadaan serupa lainnya -
yang mempengaruhi setiap kewajiban atas -----
Pemberi Gadai, Perseroan atau setiap pihak ---
lain berdasarkan suatu Dokumen Pembiayaan ----
Transaksi yang disebabkan oleh proses -----
kepailitan, likuidasi, atau pembubaran, -----
proses pengelolaan wajib atau resmi atau -----
proses serupa lainnya, proses berdasarkan ----
hukum, peraturan atau perintah apapun -----
sehingga masing-masing kewajiban tersebut ----
untuk tujuan masing-masing kewajiban Pemberi -
Gadai atau Perseroan berdasarkan Dokumen -----
Gadai Rekening Bank akan ditafsirkan seolah --
olah tidak ada keadaan-keadaan tersebut; dan -
(h) Akta atau Dokumen Pembiayaan Transaksi lain --
yang tidak ditandatangani atau mengikat pada -
pihak manapun. -----

- 21.4 Tidak ada pengurangan -----
Baik kewajiban Pemberi Gadai atau Perseroan maupun -
keabsahan atau keberlakuan Akta ini tidak akan -----
berkurang, terpengaruh, atau dihapus dengan adanya:
- (a) ketidakabsahan, ketidakberlakuan, -----
ketidaksahihan, atau ketidaksesuaian apapun --
dalam eksekusi atas Dokumen Pembiayaan -----
Transaksi manapun; -----
 - (b) setiap kekurangan atas kewenangan pihak -----
manapun untuk menandatangani atau -----
melaksanakan kewajiban-kewajibannya -----
berdasarkan Dokumen Pembiayaan Transaksi -----

- manapun atau setiap ketidaksesuaian -----
 pelaksanaan atasnya atau setiap berkurangnya -
 kewenangan setiap pihak untuk bertindak atas -
 nama pihak tersebut; -----
- (c) kepailitan, likuidasi, insolvensi, -----
 ketidakmampuan, disabilitas, atau pembatasan -
 dengan penjelasan apapun atau setiap -----
 perubahan dokumen pendirian, anggaran dasar, -
 atau status setiap pihak lain berdasarkan ----
 Dokumen Pembiayaan Transaksi; -----
- (d) Penerima Gadai saat ini atau setelahnya -----
 berurusan dengan penukaran, pelepasan, atau --
 penolakan dari penyempurnaan atau eksekusi ---
 Jaminan apapun; -----
- (e) pembayaran kepada Penerima Gadai oleh setiap -
 orang atas, atau penyelesaian dari, bagian ---
 manapun dari Kewajiban yang Dijamin -----
 Transaksi; -----
- (f) setiap waktu atau keikutsertaan yang -----
 diberikan atau disepakati untuk diberikan ----
 oleh Penerima Gadai kepada orang lainnya -----
 manapun, sehubungan dengan kewajiban -----
 kewajiban berdasarkan Dokumen Pembiayaan -----
 Transaksi manapun; -----
- (g) setiap amendemen, novasi, tambahan, -----
 perpanjangan (baik jatuh tempo atau tidak), --
 pernyataan kembali (dalam setiap kasus -----
 betapapun mendasar dan apa pun sifatnya, dan -
 baik lebih memberatkan atau tidak) atau -----

- penggantian Dokumen Pembiayaan Transaksi atau dokumen atau jaminan lainnya; -----
- (h) setiap tindakan, kejadian atau kelalaian yang akan atau dapat, kecuali untuk ketentuan ini, mengakibatkan prasangka, mengganggu, ----- melepaskan atau bagaimanapun berdampak pada -- tanggung jawab Pemberi Gadai berdasarkan Akta ini; -----
- (i) setiap pembebanan (lien), tanggungan atau ---- Jaminan lain atau hak-hak atau ganti rugi ---- berdasarkan Dokumen Pembiayaan Transaksi ----- manapun yang telah atau akan dimiliki oleh --- atau tersedia untuk Penerima Gadai atau ----- setiap hal lainnya yang telah atau akan ----- menjadi batal, dapat dibatalkan, atau tidak -- berlaku, atau berkurang baik seluruhnya atau -- sebagian, atau Penerima Gadai dari waktu ke -- waktu melepaskan, menahan diri dari ----- pelaksanaan, mengubah, atau dengan cara ----- apapun yang sama atau kewenangan, hak, atau -- ganti rugi apapun yang Penerima Gadai miliki -- saat ini atau di kemudian hari akan Penerima -- Gadai peroleh dari atau terhadap Pemberi ----- Gadai, Perseroan atau setiap pihak lainnya; --
- (j) setiap penukaran, pelepasan, pembebasan, ----- perolehan atau cara perolehan lain dari ----- setiap Jaminan yang ada saat ini atau di ----- kemudian hari akan dimiliki oleh atau untuk -- kepentingan dari Penerima Gadai sehubungan ---

- dengan seluruh atau setiap Kewajiban yang ----
Dijamin Transaksi yang dijamin oleh Akta ini;
- (k) setiap pengesampingan, pelaksanaan, kelalaian
untuk melaksanakan, kompromi, pembaharuan, ---
atau pelepasan dari setiap hak terhadap -----
Pemberi Gadai, Perseroan, atau setiap pihak --
lain atau setiap kompromi, pengaturan, atau --
penyelesaian lain atas pengesampingan, -----
pelaksanaan, kelalaian untuk melaksanakan, ---
kompromi, pembaharuan, atau pelepasan -----
tersebut; atau -----
- (l) setiap tindakan atau perihal lain yang dapat -
mengurangi gadai dengan cara lain berdasarkan
Akta ini. -----

21.5 Tidak ada Pelepasan dan Pembebasan -----
Meskipun terjadi pelepasan, pembebasan atau -----
penyelesaian dari waktu ke waktu antara Penerima ---
Gadai dan Pemberi Gadai, apabila jaminan, -----
disposisi, atau pembayaran apapun diberikan atau ---
dilakukan kepada Penerima Gadai sehubungan dengan --
Kewajiban yang Dijamin Transaksi oleh Pemberi Gadai
atau pihak lainnya dihalangi atau dikesampingkan ---
atau diperintahkan untuk diserahkan, dibayar kepada
yang lain, dikembalikan atau dikurangi oleh -----
ketentuan, hukum atau pengundangan sehubungan -----
dengan kepailitan, keadaan tidak mampu membayar ----
(insolvensi), likuidasi, penutupan, komposisi atau -
pengaturan yang saat itu berlaku atau alasan -----
lainnya, Penerima Gadai, meskipun terdapat -----

ketentuan lain dalam Akta ini dan sepanjang -----
sepenuhnya diperbolehkan oleh hukum dan peraturan --
yang berlaku, akan berhak untuk mengeksekusi Akta --
ini seolah-olah pelepasan, pembebasan atau -----
penyelesaian tersebut di atas belum terjadi. -----

21.6 Kuasa-kuasa Kumulatif -----

- (a) Kuasa-kuasa yang diberikan berdasarkan Akta --
ini kepada Penerima Gadai adalah kumulatif, --
tanpa mengurangi kuasa-kuasa mereka masing ---
masing berdasarkan hukum secara umum, dan ----
dapat digunakan sesering mungkin sebagaimana -
dianggap pantas oleh Penerima Gadai. -----
- (b) Penerima Gadai dapat, sehubungan dengan -----
penggunaan kuasa-kuasa mereka, bergabung atau
setuju dengan setiap orang dalam setiap -----
transaksi, skema atau pengaturan apapun. -----
- (c) Kuasa-kuasa dari Penerima Gadai berdasarkan --
Akta ini akan, sepanjang diperbolehkan oleh --
hukum dan peraturan yang berlaku, -----
bagaimanapun juga tidak akan ditangguhkan, ---
dikesampingkan atau sebaliknya dikurangi oleh
apapun selain dari suatu pernyataan -----
persetujuan atau perubahan. -----

21.7 Non-kompetisi -----

Sampai Kewajiban yang Dijamin Transaksi telah -----
dengan tidak dapat ditarik kembali dan tanpa syarat
dibayarkan dan dilepaskan secara penuh dan kecuali-
ditentukan lain oleh Penerima Gadai, Pemberi Gadai-
tidak akan melaksanakan setiap hak yang mungkin ----

dimilikinya dengan alasan pelaksanaan atas setiap --
kewajibannya berdasarkan Akta ini atau dengan -----
alasan atas setiap jumlah yang harus dibayarkan, ---
atau kewajiban yang timbul berdasarkan Akta ini: ---

(a) untuk mengajukan klaim atas setiap hak atas --
ganti rugi atau kontribusi sehubungan denga --
setiap pembayaran yang dibuat atau pemenuhan -
lain atas kewajiban-kewajiban Pemberi Gadai --
berdasarkan Akta ini; -----

(b) untuk membawa proses hukum atau proses -----
lainnya untuk perintah yang mengharuskan -----
Obligor untuk melakukan pembayaran, atau -----
melakukan kewajiban apa pun, sehubungan -----
dengan mana Pemberi Gadai telah memberikan ---
ganti rugi atau memberikan hak jaminan apa ---
pun untuk pelaksanaan tepat waktu dari -----
kewajiban tersebut berdasarkan Akta ini; -----

(c) untuk mengambil keuntungan (baik dengan cara -
subrogasi atau dengan cara lainnya) atas -----
setiap hak Penerima Gadai berdasarkan -----
Dokumen-Dokumen Pembiayaan Transaksi; -----

(d) untuk menggunakan hak perjumpaan utang -----
terhadap Obligor manapun; dan/atau -----

(e) untuk mengajukan klaim atau membuktikan -----
sebagai kreditur yang berkompetisi dengan ----
Penerima Gadai. -----

Pemberi Gadai harus menahan setiap keuntungan, -----
pembayaran, atau distribusi yang diterimanya yang --
bertentangan dengan Pasal 21.7 untuk dan atas nama -

Penerima Gadai dan harus dengan segera membayar ----
atau menyerahkan pembayaran kepada Penerima Gadai --
atau sebagaimana diarahkan oleh Penerima Gadai -----
untuk pelaksanaan sehubungan dengan Pasal 20 -----
(Penggunaan Hasil-Hasil Penerimaan Pengekskusion --
Gadai) dari Akta ini. -----
Dengan tidak mengurangi penyerahan atas gadai -----
berdasarkan Akta ini, kecuali dan hingga terjadinya
suatu Peristiwa Cedera Janji Transaksi yang -----
berkelanjutan, Pemberi Gadai harus melaksanakan ----
setiap dan seluruh hak berdasarkan Saham sesuai ----
dengan ketentuan-ketentuan dalam Akta ini dan -----
Dokumen Pembiayaan Transaksi, namun hanya dalam hal
dan sejauh pelaksanaan hak-hak tersebut berada -----
dalam ketentuan yang ditentukan tidak menyebabkan --
terjadinya suatu Peristiwa Cedera Janji Transaksi. -
Meskipun terdapat gadai atas Saham berdasarkan Akta
ini, Pemberi Gadai wajib tetap bertanggung jawab ---
untuk melaksanakan seluruh kewajiban berdasarkan ---
atau sehubungan dengan Saham dan memenuhi setiap ---
ketentuan (baik yang membatasi atau lainnya) dan ---
ketentuan yang harus dipenuhinya dalam Saham. -----
Penerima Gadai tidak berkewajiban atau tidak -----
bertanggung jawab kepada Pemberi Gadai atau pihak --
lain yang ada dalam atau sehubungan dengan dengan --
Saham. -----

21.8 Apropriasi -----
Sampai Kewajiban yang Dijamin Transaksi telah -----
dibayarkan secara penuh, Penerima Gadai dapat: -----

- (a) mengupayakan tidak dilaksanakannya pengajuan -
atau pelaksanaan jumlah yang harus -----
dibayarkan, Jaminan, atau hak-hak apapun yang
dimiliki atau diterima oleh Penerima Gadai ---
(atau setiap wali amanat atau agen atas -----
namanya) sehubungan dengan jumlah tersebut, --
atau mengajukan dan melaksanakan jumlah yang -
harus dibayarkan, Jaminan, atau hak-hak -----
tersebut dalam ketentuan dan prosedur yang ---
dianggap sesuai (baik atas jumlah tersebut ---
atau tidak) dan Pemberi Gadai tidak berhak ---
atas keuntungan atas surat berharga, Jaminan,
atau hak-hak tersebut; dan -----
- (b) menyimpan dalam rekening penampungan setiap --
jumlah atas suatu pelaksanaan Akta ini tanpa -
adanya kewajiban untuk membayar bunga atas ---
setiap jumlah uang tersebut, dan -----
memberlakukan jumlah yang timbul atas kredit -
dari setiap rekening penampungan atas -----
pembayaran Kewajiban yang Dijamin Transaksi --
dan pada saat jatuh tempo dan harus -----
dibayarkan. -----

21.9 Hak-Hak yang akan Diberikan Secara Luas -----
Hak-hak Penerima Gadai dalam Akta ini harus -----
ditafsirkan dalam arti seluas mungkin, dengan -----
maksud bahwa Penerima Gadai akan diberikan berbagai
kewenangan seluas dan sefleksibel mungkin dengan ---
memperhatikan Akta ini, Dokumen Pembiayaan -----
Transaksi, dokumen pendirian Perseroan dan hukum ---

yang berlaku. -----

----- **PASAL 22** -----

----- **JAMINAN INDEPENDEN** -----

- 22.1 Gadai yang diberikan berdasarkan Akta ini oleh -----
Pemberi Gadai merupakan tambahan terhadap dan -----
berdiri sendiri dari setiap Jaminan, garansi, hak --
atau pemulihan lain yang telah dibuat, atau mungkin
setiap saat, dapat dibuat oleh Pemberi Gadai, -----
Perseroan, atau pihak ketiga lainnya untuk -----
kepentingan Penerima Gadai (untuk dan atas nama ----
Para Pihak yang Dijamin Transaksi) sehubungan -----
dengan Kewajiban yang Dijamin Transaksi. Penerima --
Gadai dapat melaksanakan hak-haknya berdasarkan ----
Akta ini dan melaksanakan Akta ini terhadap Pemberi
Gadai berdasarkan ketentuan-ketentuan dalam Akta ---
ini, tanpa mengesampingkan, dan berdiri sendiri ----
dari, setiap Jaminan, garansi, hak atau pemulihan --
lain yang telah dibuat oleh atau ada untuk Penerima
Gadai atau Para Pihak yang Dijamin Transaksi. -----
- 22.2 Bertindak sesuai dengan Dokumen Pembiayaan -----
Transaksi, Penerima Gadai dapat secara bebas -----
memutuskan, menurut kehendaknya sendiri, apabila ---
Jaminan yang diberikan kepada Penerima Gadai -----
berdasarkan Dokumen Jaminan Transaksi harus -----
dilaksanakan oleh Penerima Gadai, juga sebagai ----
kelanjutan dari Jaminan yang akan dilaksanakan. ----
Selanjutnya, penandatanganan dan/atau pelaksanaan --
dari setiap Dokumen Jaminan Transaksi tidak -----
dimaksudkan untuk mengubah atau menggantikan -----

Jaminan atau setiap hak-hak dan kewajiban-kewajiban yang terdapat dalam Akta ini dan tidak akan dengan-cara apapun mempengaruhi, atau membatalkan -----keberlakuan dan keabsahan Akta ini atau setiap -----ketentuan atau persyaratan dalam Akta ini dan -----Pemberi Gadai tidak berhak (dan sepanjang -----diperlukan, Pemberi Gadai dengan ini -----mengesampingkan hak yang dimilikinya) untuk -----mengajukan pembelaan atau gugatan kepada pengadilan apapun atas penandatanganan dan/atau pelaksanaan ---atas Dokumen Jaminan Transaksi sebagai penyebab ----untuk membatalkan keberlakuan dan keabsahan Akta ---ini dan setiap ketentuan atau persyaratan yang -----diatur dalam Akta ini. -----

----- **PASAL 23** -----

----- **PENGESAMPINGAN DAN HAK KUMULATIF** -----

Penerima Gadai tidak memiliki kewajiban untuk -----melaksanakan hak dan manfaatnya berdasarkan Akta ini. ----Pemberi Gadai setuju bahwa tidak ada kegagalan atau -----penundaan atau kehilangan oleh Penerima Gadai untuk -----melaksanakan hak atau upaya hukum apa pun berdasarkan ----Akta ini yang akan berlaku atau ditafsirkan sebagai -----pengesampingan dari hak atau upaya hukum tersebut, atau ---merupakan suatu pilihan untuk menegaskan Akta ini. Tidak-ada pilihan untuk menegaskan Akta ini dari pihak Penerima Gadai yang akan berlaku kecuali dilakukan secara -----tertulis. Tidak ada satu atau sebagian pelaksanaan hak ---atau upaya hukum yang dapat menghalangi pelaksanaan lebih lanjut atau pelaksanaan hak atau upaya hukum lainnya. ----

Hak-hak dan upaya hukum yang diberikan dalam Akta ini ----
adalah kumulatif dan tidak membatasi hak atau upaya yang
diberikan oleh hukum. -----

----- **PASAL 24** -----

----- **KETERPISAHAN** -----

Jika sepanjang waktu, dalam hal terdapat satu atau lebih-
ketentuan dalam Akta ini terbukti menjadi tidak berlaku, -
tidak sah, atau tidak dapat dilaksanakan sehubungan -----
dengan hukum dan peraturan yang berlaku di yurisdiksi ----
manapun, keabsahan, legalitas, dan keberlakuan ketentuan-
ketentuan lain dalam Akta ini tidak akan terpengaruh atau
terganggu, dan Para Pihak harus menandatangani amendemen-
Akta ini yang, bersama dengan ketentuan-ketentuan -----
lainnya, tidak akan menimbulkan kewajiban keuangan atau --
lainnya dari Pemberi Gadai dan hak-hak Penerima Gadai ----
sebisa mungkin tetap sama seperti yang diatur dalam -----
ketentuan yang menjadi tidak berlaku, tidak sah, atau ----
tidak dapat dilaksanakan tersebut. -----

----- **PASAL 25** -----

----- **GANTI RUGI** -----

Pemberi Gadai dengan ini berjanji dengan tidak dapat -----
ditarik kembali untuk segera mengganti rugi Penerima -----
Gadai, Para Pihak yang Dijamin Transaksi, Kurator dan ----
Delegasi, dari dan atas seluruh biaya-biaya, pengeluaran-
pengeluaran, kerugian, atau tanggung jawab (termasuk ----
biaya hukum), yang dimiliki oleh, dibebani atau dikenakan
pada Penerima Gadai, Para Pihak yang Dijamin Transaksi, --
Kurator dan Delegasi, dan setiap agen atau perwakilannya-
dengan cara apapun berdasarkan atau sehubungan dengan ----

atau yang timbul dari atau terkait dengan Akta ini atau--
Saham, termasuk namun tidak terbatas pada:-----

- (a) kegagalan Pemberi Gadai untuk melaksanakan-----
kewajibannya berdasarkan Akta ini dan Dokumen-----
Pembiayaan Transaksi lainnya manapun;-----
- (b) pelaksanaan atau ketidakmampuan untuk melaksanakan-
hak apapun berdasarkan Akta ini oleh Penerima-----
Gadai;-----
- (c) pemberlakuan atau perlindungan Saham dan Akta ini--
dan setiap hak Penerima Gadai berdasarkan Akta ini;
- (d) tindakan atau kepercayaan atas suatu pemberitahuan,
permintaan atau instruksi dimana Penerima Gadai----
secara wajar percayai keaslian, kebenaran dan-----
kewenangan secara pantas;-----
- (e) menginstruksikan kuasa hukum, akuntan, penasihat---
pajak, surveyor, penasihat keuangan atau penasihat-
profesional atau ahli lainnya sebagaimana diizinkan
berdasarkan Perjanjian Fasilitas TL atau Perjanjian
Fasilitas WCF sehubungan dengan Akta ini; dan-----
- (f) konversi untuk setiap mata uang lainnya atas setiap
jumlah terutang dari Pemberi Gadai berdasarkan Akta
ini,-----

Ganti rugi yang dimaksud di dalam Pasal ini meliputi-----
kewajiban yang terpisah dan independen dari Pemberi-----
Gadai, yang menimbulkan dasar tindakan yang terpisah dan-
independen atasnya, memberlakukan tanpa memperhatikan----
setiap waktu atau keuntungan yang diberikan kepada-----
Pemberi Gadai atau setiap pihak lain dan lepas dari-----
pelepasan Jaminan berdasarkan Akta ini.-----

Untuk menghindari keragu-raguan, seluruh biaya-biaya, ----
pengeluaran-pengeluaran, kerugian, atau tanggung jawab ---
yang ditimbulkan oleh Penerima Gadai dalam Pasal ini akan
dijamin oleh Akta ini. -----

----- **PASAL 26** -----

----- **PERUBAHAN DAN PENGALIHAN** -----

26.1 Suatu ketentuan dalam Akta ini atau hak yang -----
diciptakan di dalam Akta ini hanya dapat -----
dikesampingkan atau diamendemen sesuai dengan -----
Klausul 18 (Persetujuan, Amendemen dan -----
Pengesampingan) Perjanjian Antar Kreditur dan -----
Rekening. -----

26.2 Akta ini mengikat kepada dan menimbulkan manfaat ---
pada para penerus hak dan para penerima pengalihan -
masing-masing dari para Pihak; dengan ketentuan, ---
Pemberi Gadai tidak dapat mengalihkan hak dan -----
kewajibannya berdasarkan Akta ini. -----

26.3 Penerima Gadai dapat pada setiap waktu, tunduk pada
ketentuan Dokumen Pembiayaan Transaksi, -----
mengalihkan, atau dengan cara lain memindahkan -----
seluruh atau setiap bagian dari hak dan manfaat ----
yang dimilikinya berdasarkan Akta ini kepada setiap
penerus penerima pengalihan yang ditunjuk sesuai ---
dengan Klausul 13 (Perubahan pada Para Pihak) dari -
Perjanjian Antar Kreditur dan Rekening, dan dalam --
hal tersebut penerus penerima pengalihan tersebut, -
akan secara otomatis diberikan hak, kepentingan dan
hak istimewa dari Penerima Gadai berdasarkan Akta --
ini tanpa kehilangan prioritas. Penerima Gadai -----

dengan ini diberikan kewenangan oleh Pemberi Gadai -
untuk mengambil tindakan atau langkah apapun yang --
diperlukan untuk melaksanakan secara efektif hak ---
dari penerima pengalihan dan penerus hak tersebut --
berdasarkan Akta ini dan Dokumen Pembiayaan -----
Transaksi, termasuk namun tidak terbatas pada -----
persiapan, atau penandatanganan atas perjanjian ----
perjanjian yang mengubah atau menambah Akta ini. ---

26.4 Sehubungan dengan pengalihan oleh Penerima Gadai ---
berdasarkan Pasal 26.3 dari Akta ini dan/atau -----
pengalihan atau penyerahan oleh setiap Pemberi -----
Pinjaman sesuai dengan Klausul 13 (Perubahan pada --
Para Pihak) dari Perjanjian Antar Kreditur dan -----
Rekening, Pemberi Gadai dengan ini mengonfirmasikan
dan setuju bahwa Akta ini, akan terus menjadi -----
kewajiban-kewajiban yang sah, mengikat, dan berlaku
dari masing-masing pihak dalam Perjanjian Fasilitas
dan Jaminan yang diciptakan dalam Akta ini dan -----
dalam setiap Dokumen Jaminan Transaksi di mana -----
Pemberi Gadai merupakan pihak dan akan terus -----
berlaku dan efektif setelah pengalihan dan/atau ----
pemindahan tersebut. -----

26.5 Dokumen Gadai Saham akan tetap berlaku terlepas ----
dari adanya amalgamasi atau merger (bagaimanapun ---
terpengaruhnya) yang berkaitan dengan Penerima -----
Gadai; dan rujukan kepada Penerima Gadai akan -----
termasuk pula setiap penerima pengalihannya atau ---
penerima pemindahannya dan setiap orang yang, -----
berdasarkan hukum di yurisdiksi pendirian atau -----

tempat pendiriannya, menanggung hak dan kewajiban --
dari Penerima Gadai berdasarkan Dokumen Gadai Saham
atau berdasarkan mana, berdasarkan hukum yang -----
dimaksud, hak-hak dan kewajiban-kewajiban tersebut -
telah dialihkan. -----

26.6 Penerima Gadai berhak untuk mengemukakan informasi -
sehubungan dengan Pemberi Gadai atau pihak lain dan
Dokumen Gadai Saham sebagaimana dianggap patut oleh
Penerima Gadai kepada setiap penerima pengalihan ---
yang sebenarnya ataupun yang diusulkan secara -----
langsung maupun tidak langsung atau kepada setiap --
orang yang mana informasi tersebut perlu -----
dikemukakan sesuai dengan hukum dan peraturan yang -
berlaku. -----

----- **PASAL 27** -----

----- **HUKUM YANG MENGATUR** -----

Akta ini diatur dan ditafsirkan berdasarkan hukum -----
Negara Republik Indonesia. -----

----- **PASAL 28** -----

----- **BAHASA** -----

Akta ini dibuat dalam versi bahasa Inggris dan bahasa ----
Indonesia. Apabila terdapat perbedaan interpretasi antara
versi bahasa Inggris dan versi bahasa Indonesia yang -----
sesuai, maka versi bahasa Inggris yang berlaku (sejauh ---
diizinkan oleh peraturan perundang-undangan yang berlaku)
dan versi bahasa Indonesia akan dianggap secara otomatis -
diubah (efektif sejak tanggal Akta ini) agar sesuai -----
dengan versi bahasa Inggris. -----

----- **PASAL 29** -----

----- **YURISDIKSI** -----

- 29.1 Pemberi Gadai dan Perseroan setuju bahwa setiap ----
tindakan hukum atau proses beracara yang timbul ----
dari, atau sehubungan dengan, Akta ini dapat -----
diajukan ke Pengadilan Negeri Jakarta Selatan -----
Pemberi Gadai dengan tanpa dapat ditarik kembali ---
dan tanpa syarat menundukkan dirinya kepada -----
yurisdiksi yang tidak eksklusif dari pengadilan ----
tersebut. Penundukan diri Pemberi Gadai kepada -----
yurisdiksi tersebut tidak akan (dan tidak akan -----
ditafsirkan sebagai) membatasi hak dari Penerima ---
Gadai untuk melakukan setiap tindakan atau -----
mengajukan proses hukum yang timbul dari atau -----
sehubungan dengan Akta ini di yurisdiksi manapun ---
yang dianggapnya sesuai dan juga pelaksanaan -----
perbuatan atau proses hukum pada satu yurisdiksi ---
tidak akan membatasi Penerima Gadai untuk -----
melaksanakan perbuatan hukum lain atau selanjutnya -
pada yurisdiksi yang sama atau yurisdiksi lainnya. -
- 29.2 Pemberi Gadai dengan tidak dapat ditarik kembali ---
dan tanpa syarat mengesampingkan setiap keberatan --
yang dimilikinya pada saat ini atau di kemudian ----
hari atas pemilihan tempat berdasarkan setiap -----
tindakan hukum yang timbul berdasarkan atau terkait
Akta ini atas dasar tempat atau forum non -----
conveniens atau atas dasar lainnya. Pemberi Gadai --
juga setuju bahwa suatu putusan final terhadapnya --
atas setiap tindakan hukum atau proses hukum adalah
final dan bersifat konklusif dan dapat dieksekusi --

di setiap yurisdiksi lainnya. -----
29.3 Pemberi Gadai dengan tidak dapat ditarik kembali ---
mengesampingkan setiap kekebalan yang dimiliki atau
akan dimiliki olehnya atau harta kekayaannya -----
termasuk kekebalan atas kedaulatan atau lainnya, ---
dari segala perjumpaan hutang atau tindakan hukum --
di Republik Indonesia atau di manapun, termasuk ----
kekebalan hukum atas suatu proses hukum, kekebalan -
hukum dari yurisdiksi pengadilan atau majelis -----
manapun, dan kekebalan dari penyitaan terhadap -----
harta kekayaannya sebelum putusan pengadilan atau --
eksekusi atas putusan pengadilan. -----

**-Selanjutnya Para Pihak menerangkan bahwa tertulis di ----
bawah ini adalah versi Bahasa Inggris dari apa yang -----
menjadi kesepakatan Para Pihak dari Akta ini (DEED OF ----
SHARES PLEDGE) : -----**

*-The Pledgor, the Pledgee and the Company are -----
hereinafter, where necessary, also collectively referred -
to as the "**Parties**" and each as a "**Party**". -----*

*-The Parties, acting in the above mentioned capacities, --
hereby firstly declare as follows: -----*

(A) Pursuant to a **US\$741,000,000** (seven hundred forty --
one million United States Dollars) facility -----
agreement dated the third day of July two thousand -
and twenty five (3-7-2025) made by and between (i) -
the Company as borrower, (ii) the financial -----
institution listed in part 1 (The Arranger) of ----
schedule 1 (The Original Parties) thereto as -----
mandated lead arranger, (iii) the financial -----

institution listed in part 2 (The Original Lender) -
of schedule 1 (The Original Parties) thereto as ----
lender (the "**TL Lender**"), (iv) **PT BANK PERMATA Tbk** -
("**Permata Bank**") as agent of the TL Finance Parties
(other than itself) and (v) the Pledgee as common --
security agent, as may be amended, restated, -----
modified, supplemented or novated from time to time
(the "**TL Facility Agreement**"), the TL Lender has ---
agreed to make available the Facility (as defined --
in the TL Facility Agreement) to the Company, -----
subject to the terms and conditions set out in the -
TL Facility Agreement. -----

(B) By a **US\$150,000,000** (one hundred fifty million ----
United States Dollars) working capital facility ----
agreement dated the third day of July two thousand -
and twenty five (3-7-2025) made by and between (i) -
the Company as borrower, (ii) the financial -----
institution listed in part 1 (The Arranger) of ----
schedule 1 (The Original Parties) thereto as -----
mandated lead arranger, (iii) the financial -----
institution listed in part 2 (The Original Lender) -
of schedule 1 (The Original Parties) thereto as ----
lender (the "**WCF Lender**"), (iv) Permata Bank as ----
agent of the WCF Finance Parties (other than -----
itself) and (v) the Pledgee as common security ----
agent, as may be amended, restated, modified, -----
supplemented or novated from time to time (the "**WCF**
Facility Agreement"), the WCF Lender has agreed to -
make available the Facility (as defined under the --

- WCF Facility Agreement) to the Company, subject to the terms and conditions set out in the WCF Facility Agreement.
- (C) The Parties have entered into an accounts and intercreditor agreement dated the fourth day of July two thousand and twenty five (4-7-2025) with, among others, the TL Finance Parties and the WCF Finance Parties (the **"Accounts and Intercreditor Agreement"**).
- (D) The Pledgor is or will be (as may be the case) the legal owner of the Shares (as defined below).
- (E) It is a condition precedent to first Utilisation under the TL Facility Agreement and the WCF Facility Agreement that the Pledgor and the Company enter into this Deed, and the Pledgor has agreed to, on and from the Effective Time (as defined below), pledge the rights, interest and ownership over the Shares to the Pledgee to secure the full and punctual payment and performance of the Transaction Secured Liabilities by the Obligors subject to the terms and conditions of this Deed.
- (F) Under the Accounts and Intercreditor Agreement, the Pledgee is authorised and directed to enter into, among others, the Indonesian Security Documents for and on behalf of the Transaction Secured Parties, and receive, administer and enforce the security interests created under the Indonesian Security Documents in favour of the Transaction Secured Parties.

(G) The Pledgor recognizes and acknowledges that -----
without the security interest as described above in
Recital (E), the Transaction Secured Parties would--
not have agreed to enter into the relevant -----
Transaction Finance Documents and that accordingly--
this Deed is considered to be for the benefit of---
the Pledgor and constitutes an integral and-----
inseparable part of the Transaction Finance-----
Documents.-----

-NOW, THEREFORE, the Parties, acting in the above-----
mentioned capacities, declare that the Parties covenant--
and agree as follows:-----

----- **ARTICLE 1** -----

----- **DEFINITIONS AND INTERPRETATION** -----

1.1 Definitions-----

In this Deed, except to the extent that the context
requires otherwise or separately defined in this---
Deed, capitalized terms used herein have the same--
meaning as given to the terms in the Accounts and--
Intercreditor Agreement as if set out in full in---
this Deed and the Pledgor acknowledges that it has--
been provided with a copy of the Accounts and-----
Intercreditor Agreement, the TL Facility Agreement--
and the WCF Facility Agreement. The following-----
expressions shall have the following meanings:-----

"Acknowledgement of Pledge of Additional Shares"---
means, in relation to any Future Shares, an-----
acknowledgement in the form attached hereto as-----
Schedule 1 to this Deed by which the Company shall--

confirm the creation of a first right of pledge ----
over such Future Shares in favour of the Pledgee; --

"Authorisation" means: -----

- (a) an authorisation, consent, approval, -----
resolution, licence, exemption, filing, -----
notarisation, lodgement or registration; or --
- (b) in relation to anything which will be fully --
or partly prohibited or restricted by law or -
regulation if a governmental agency -----
intervenes or acts in any way within a -----
specified period after lodgement, filing, ----
registration or notification, the expiry of --
that period without intervention or action; --

"Company Law" means Law Number 40 of 2007 (two -----
thousand and seven) on the Limited Liability -----
Companies as amended by Government Regulation in ---
Lieu of Law Number 2 of 2022 (two thousand and -----
twenty two), which has been promulgated by Law -----
Number 6 of 2023 (two thousand and twenty three), --
as may be further amended, replaced and re-enacted -
from time to time; -----

"Currency Regulation" has the meaning given to it --
in the TL Facility Agreement; -----

"Deed" means this Deed of Shares Pledge (including -
all its attachments and appendices) and any -----
amendments, modification, addition, supplemental ---
thereto from time to time; -----

"Distribution" has the meaning given to it in the --
TL Facility Agreement; -----

"Effective Time" means the later of: -----

(a) the time at and date on which the Common -----
Security Agent confirms in writing that the --
Existing Secured Liabilities have been -----
unconditionally and irrevocably paid and -----
discharged in full; and -----

(b) the time at and date on which the Pledgor ----
delivers to the Pledgee written confirmation -
and evidence, in the form and substance -----
satisfactory to the Pledgee that the -----
necessary shareholder resolutions have been --
passed at the extraordinary general meeting --
of Lygend, approving this Deed, entry into ---
this Deed and the transactions contemplated --
thereunder, if applicable; -----

"Existing Secured Liabilities" has the meaning -----
given to the term "Secured Liabilities" under the --
Existing Share Pledge; -----

"Existing Share Pledge" means Deed of Shares Pledge
Number 55 dated the fifteenth day of May 2025 two --
thousand and twenty five (15-5-2025) drawn up -----
before JOSE DIMA SATRIA, Sarjana Hukum, Magister ---
Kenotariatan, Notary as mentioned above, between, --

(a) the Pledgor as pledgor; (b) **PT BANK OCBC NISP** --
Tbk acting in its capacity as security agent as ----
pledgee and (c) the Company as the company; -----

"Final Discharge Date" has the meaning given to ----
such term under the Accounts and Intercreditor -----
Agreement; -----

"Foreign Exchange Rules" means all rules and -----
regulations applicable to the Pledgor and as -----
administered by SAFE, NDRC and PBOC from time to ---
time, including but not limited to those in -----
relation to the application of amounts borrowed or -
source of repayment under the Transaction -----
Facilities; -----

"Future Shares" means any Shares which will be held
by, to the order of, or on behalf of the Pledgor, --
after the execution of this Deed, whether through --
the issuance of new Shares by the Company to the ---
Pledgor or acquisition by the Pledgor of any Shares
from a third party or otherwise; -----

"General Meetings of the Shareholders" means -----
general meetings of the shareholders of the Company
(either annual or extraordinary) which are held or -
to be held in accordance with the Company's -----
articles of association and the Company Law; -----

"ICC" means the Indonesian Civil Code (Kitab -----
Undang-Undang Hukum Perdata); -----

"Legal Reservations" means: -----

(a) the principle that equitable remedies may be -
granted or refused at the discretion of a ----
court and the limitation of enforcement by ---
laws relating to insolvency, reorganisation --
and other laws generally affecting the rights
of creditors; -----

(b) the time barring of claims under the -----
applicable statutes of limitation, the -----

possibility that an undertaking to assume ----
liability for or indemnify a person against --
non-payment of stamp duty may be void and ----
defences of set-off or counterclaim; -----

(c) the limitation of the enforcement of the -----
terms of leases of real property by laws of --
general application to those leases; -----

(d) similar principles, rights and remedies under
the laws of any Relevant Jurisdiction; and ---

(e) any other matters which are set out as -----
qualifications or reservations as to matters -
of law of general application in any legal ---
opinions supplied to the TL Facility Agent as
a condition precedent under the TL Facility --
Agreement on or before the first Utilisation -
Date under the TL Facility Agreement, and to -
the WCF Facility Agent as a condition -----
precedent under the WCF Facility Agreement on
or before the first Utilisation Date under ---
the WCF Facility Agreement; -----

"Lygend" means **LYGEND RESOURCES & TECHNOLOGY CO., --**
LTD. (formerly known as **NINGBO LYGEND MINING CO., --**
LTD.); -----

"NDRC" means the National Development and Reform ---
Commission of the People's Republic of China -----
(including its successors) and/or its local -----
counterparts; -----

"Material Adverse Effect" means a Material Adverse -
Effect as defined in the TL Facility Agreement and -

the WCF Facility Agreement. -----

"Nei Bao Wai Dai" (in Chinese, 内保外贷) means the --

cross-border security or guarantee provided by a ---

security provider or guarantor (incorporated or ----

otherwise formed in the PRC, or in the case of an --

individual, of PRC nationality) to secure or -----

guarantee a debt owed by a debtor to a creditor ----

(each incorporated or otherwise formed outside the -

PRC, or in the case of an individual, of a -----

nationality other than PRC); -----

"Obligor" has the meaning given to such term in the

Accounts and Intercreditor Agreement; -----

"PBOC" means the People's Bank of China (including -

its successors) and/or its local counterpart(s); ---

"Perfection Requirements" means the making or the --

procuring of filings, stampings, registrations, ----

notarisations, endorsements, translations and/or ---

notifications of any Transaction Finance Document --

(and/or any Security created under it) necessary ---

for the validity, enforceability (as against the ---

relevant Obligor or any relevant third party) -----

and/or perfection of that Transaction Finance -----

Document; -----

"Pledge of Shares Documents" means this Deed and ---

the Powers of Attorney; -----

"Powers of Attorney" means the Power of Attorney to

Sell Shares and the Power of Attorney to Vote for --

Shares; -----

"Power of Attorney to Sell Shares" means the Deed --

of Power of Attorney to Sell Shares in relation to --
Shares Pledge entered into between the Pledgor as --
grantor and the Pledgee as attorney dated on or ----
about the date hereof; -----

"PRC Working Day" means a day (other than a -----
Saturday or Sunday) on which banks are open for ----
general business in Beijing; -----

"Project" has the meaning given to such term in the
TL Facility Agreement; -----

"Power of Attorney to Vote for Shares" means the ---
Deed of Power of Attorney to Vote for Shares in ----
relation to Shares Pledge entered into between the -
Pledgor as grantor and the Pledgee as attorney -----
dated on or about the date hereof; -----

"Related Rights" means, in relation to any shares --
of the Company (the "relevant shares"), all rights -
and benefits attached to or arising in connection --
with such shares, including: -----

(a) all shares issued to or obtained by the -----
Pledgor under or in connection with any -----
warrant, option, share split, share dividend,
distribution of bonus shares or -----
recapitalization; -----

(b) all shares issued to or obtained by the -----
Pledgor in exchange, replacement or -----
substitution of the relevant shares; -----

(c) all dividends, interest, cash, instruments ---
and other property from time to time -----
received, receivable or otherwise distributed

in respect of or in exchange for any or all --
of the relevant shares; all rights and -----
privileges with respect to the relevant -----
shares and the other property referred to in --
the preceding sentence; and all proceeds of --
the relevant shares of any of the foregoing --
and any property of any character whatsoever --
into which the relevant shares or any of the --
foregoing may be converted; and -----
(d) bonus shares, preferential claims, rights to --
payments out of the reserves and rights to ---
any distributions upon liquidation; -----

"Relevant Jurisdiction" means, in relation to an ---
Obligor: -----

- (a) its jurisdiction of incorporation; -----
- (b) any jurisdiction where any asset subject to, -
or intended to be subject to, the Transaction
Security to be created by it is situated; ----
- (c) any jurisdiction where it conducts its -----
business; and -----
- (d) the jurisdiction whose laws govern the -----
perfection of any Transaction Security -----
Document entered into by it; -----

"Required Authorisation" has the meaning given to --
such term in the TL Facility Agreement; -----

"SAFE" has the meaning given to such term in the TL
Facility Agreement; -----

"Shareholders Register" means the registry of -----
shareholders (Daftar Pemegang Saham) maintained by -

the Company in accordance with Article 50 of the ---
Company Law; -----

"Shares" means all of the shares of the Company ----
from time to time held by, to the order, or on ----
behalf of, the Pledgor (including without -----
limitation **3,918,959** (three million nine hundred ---
eighteen thousand nine hundred fifty nine) paid up -
shares of the Company under Collective Share -----
Certificate Number 2 dated the sixteenth day of ----
October two thousand and twenty four (16-10-2024) --
bearing serial numbers **2.110.209** up to and -----
including **6.029.167**, which represents **65%** (sixty ---
five per cent) of all issued shares of the Company,
each with a nominal value of **IDR1,000,000** (one ----
million Rupiah) representing an aggregate nominal --
value of **IDR3,918,959,000,000** (three trillion nine -
hundred eighteen billion nine hundred fifty nine ---
million Rupiah), and all Related Rights. For the ---
avoidance of doubt, the term "Shares" include any --
Future Shares; -----

"Shares Certificate" means a shares certificate or -
any other similar instrument issued by the Company -
in accordance with its articles of association and -
the Company Law, evidencing shares ownership of a --
shareholder; -----

"Total Commitments" has the meaning given to such --
term in the TL Facility Agreement; -----

"Total Facility Amount" has the meaning given to ---
such term in the WCF Facility Agreement; -----

"Transaction Event of Default" has the meaning ----
given to such term in the Accounts and -----
Intercreditor Agreement; -----

"Transaction Facilities" has the meaning given to --
such term in the Accounts and Intercreditor -----
Agreement; -----

"Transaction Lenders" has the meaning given to such
term in the Accounts and Intercreditor Agreement; --

"Transaction Secured Liabilities" has the meaning --
given to such term in the Accounts and -----
Intercreditor Agreement. -----

Notwithstanding the foregoing, the Parties agree ---
that for the sole purpose of completing the SAFE ---
registration pursuant to Article 4.4, the principal
amount of the Transaction Secured Liabilities is ---
the aggregate of the Total Commitments under the TL
Facility Agreement and the Total Facility Amount ---
under the WCF Facility Agreement (being -----
US\$891,000,000 (eight hundred ninety one million ---
United States Dollars) at the date of this Deed); --
and -----

"Transaction Secured Parties" has the meaning given
to such term in the Accounts and Intercreditor -----
Agreement. -----

1.2 Construction -----

In this Deed, unless the context otherwise -----
requires: -----

- (a) all rules of interpretation and construction -
set out in Clauses 1.2 (Construction) and 1.5

- (Currency symbols and definitions) of the ----
Accounts and Intercreditor Agreement shall ---
apply hereto as if the same were set out in --
full herein, save that references to the -----
Accounts and Intercreditor Agreement will be -
construed as references to this Deed; -----
- (b) the headings of the various articles are for -
convenience of reference only and shall not --
define or limit any of the terms or -----
provisions hereof; -----
- (c) all references herein to any document -----
(including without limitation, this Deed and -
the Accounts and Intercreditor Agreement) or -
any law shall be deemed to refer to such -----
document or law as it may be amended, -----
extended, novated, consolidated, -----
supplemented, substituted, renewed or -----
replaced from time to time (provided that in -
the case of any document, such document is ---
not amended in breach of a covenant contained
in the Transaction Finance Documents); -----
- (d) all references herein to any party, where the
context permits, shall be deemed to refer to -
its valid successors, permitted transferees, -
and permitted assignees; -----
- (e) any word importing the singular shall include
the plural and vice versa; -----
- (f) unless otherwise specified, all references to
Articles and Schedules are to articles, and --

- schedules to, this Deed, which articles and --
schedules shall constitute an integral and ---
inseparable part of this Deed; -----
- (g) all references herein to law(s) include -----
references to any applicable constitutional --
provision, treaty, decree, convention, -----
statute, act, regulation, rule, ordinance, ---
proclamation, subordinate legislation, by ----
law, judgment, rule of court, practice -----
direction, guideline, code, order, approval --
and standard, including all of their -----
amendments, modifications and replacements; --
and -----
- (h) if a payment or other act must be made or ----
done on a day which is not a Business Day, ---
then it must be made or done on the next -----
following Business Day in the same calendar --
month (if there is one) or the preceding -----
Business Day (if there is not). -----

1.3 Discrepancy -----
To the extent not prohibited by applicable laws and
regulations, in the event of any conflicts, -----
discrepancies, difference of interpretation or ----
ambiguities between any provisions in this Deed and
the Accounts and Intercreditor Agreement, the -----
provisions in the Accounts and Intercreditor -----
Agreement shall prevail. -----

1.4 Designation as Finance Document -----
The Parties designate this Deed as a Finance -----

Document as referred to in each of the TL Facility-
Agreement and the WCF Facility Agreement. -----

1.5 Effectiveness -----

Unless the context requires otherwise, only -----
provisions in relation to the creation of Security-
over the Shares under this Deed shall be effective-
on and from the Effective Time. For the avoidance --
of doubt, the Parties hereby agree that all -----
provisions other than in relation to the creation --
of Security over the Shares shall be effective on --
the date of this Deed. -----

----- **ARTICLE 2** -----

----- **ESTABLISHMENT OF THE RIGHT OF PLEDGE** -----

In order to secure the full and punctual payment and -----
performance of the Transaction Secured Liabilities by the
Obligors, the Pledgor hereby, on and from the Effective --
Time, establishes in favour of the Pledgee (for and on ---
behalf of the Transaction Secured Parties), first right --
of pledge on the Shares and the Pledgee (for and on -----
behalf of the Transaction Secured Parties) hereby accepts
such pledge from the Pledgor, pursuant to this Deed. -----

----- **ARTICLE 3** -----

----- **FUTURE SHARES** -----

3.1 On and from the Effective Time, each Future Share --
shall automatically be pledged by the Pledgor in ---
favour of the Pledgee (for and on behalf of the ----
Transaction Secured Parties) under Article 2 above -
upon such Future Share being or becoming held by, --
to the order of, or on behalf of, the Pledgor. -----

- 3.2 On and from the Effective Time, within 5 (five) ----
Business Days after the date on which any Future ---
Shares are or become held by, to the order of, or --
on behalf of, the Pledgor, the Company shall -----
execute its acknowledgement to the pledge created --
hereunder over such Future Shares substantially in -
the form as set forth in the Acknowledgement of ----
Pledge of Additional Shares in Schedule 1 to this --
Deed. -----
- 3.3 On and from the Effective Time, the Company hereby -
grants a power of attorney, with the right of -----
substitution, to the Pledgee and with the right to -
revoke substitution so granted, for and on behalf --
of the Company and in the name of the Company to ---
execute such acknowledgment required to be -----
completed in respect of any Future Shares. The -----
power of attorney provided for in this Article does
not affect the obligations of the Company to -----
execute the acknowledgement. -----
- 3.4 Notwithstanding the above, the Pledgor shall take --
all necessary actions (including updating the -----
relevant registrations with the competent PRC -----
authorities) in order to ensure the validity, -----
enforceability and perfection of the pledge created
hereunder over any Future Shares, to the extent ----
that such action is necessary pursuant to the -----
applicable laws and regulations. -----

----- **ARTICLE 4** -----

----- **PERFECTION OF PLEDGE OF SHARES** -----

- 4.1 Promptly upon the Effective Time (and in any event -- no later than the timeline prescribed under the TL Facility Agreement) or (in respect of any Shares -- which are Future Shares) within 5 (five) Business -- Days after the date on which such Future Shares are or become held by, to the order of, or on behalf --- of, the Pledgor, the Pledgor shall: -----
- (a) deliver the original Shares Certificates ----- relating to the Shares to the Pledgee; and ---
 - (b) cause the pledge contemplated by this Deed --- and the pledge over such Future Shares (as --- applicable) to be promptly registered in the Shareholders Register expressly naming the --- Pledgee as pledgee, a certified true copy of which shall be promptly delivered to the ----- Pledgee and such registration shall ----- constitute sufficient evidence that the ----- pledge of shares pursuant to the terms of ---- this Deed has been notified to the Company as far as required by Article 1153 of the ICC, -- and the Pledgee is hereby authorized and given an -- irrevocable power of attorney to execute on behalf -- of the Pledgor all documents required for that ----- purpose. -----
- 4.2 Promptly upon the execution of this Deed (and in --- any event no later than the timeline prescribed ---- under the TL Facility Agreement), the Pledgor shall execute and deliver to the Pledgee each of the ----- Powers of Attorney. -----

4.3 Promptly upon the Effective Time, the Pledgor shall execute and deliver to the Pledgee: -----

(a) a notice and acknowledgement of pledge in the form as set forth in Schedule 2 to this Deed - and obtain an acknowledgement from the ----- Company on such notice; and -----

(b) a consent to transfer in the form set forth -- in Schedule 3 to this Deed. -----

4.4 The Pledgor shall: -----

(a) promptly, and in any event within the ----- prescribed time period under the Foreign ----- Exchange Rules, apply to SAFE for ----- registration of the pledge created hereunder - by submitting such documents to SAFE in ----- accordance with the requirements under the --- applicable Foreign Exchange Rules then ----- prevailing, and provide the Pledgee with a --- certified copy of a receipt from SAFE ----- evidencing that the application has been duly submitted; and -----

(b) promptly, but in any event by no later than -- six months after the Effective Time, obtain -- the Offshore Guarantee Registration Form ----- (内保外贷登记表) from SAFE (in a form and ----- substance satisfactory to the Pledgee) and --- provide the Pledgee with a certified copy of - such certificate. -----

----- **ARTICLE 5** -----

----- **REPRESENTATIONS AND WARRANTIES** -----

5.1 Each of the Pledgor and the Company, where -----
relevant, makes the following representations and --
warranties set out in this Article 5.1 to the -----
Pledgee on the date of this Deed, the Effective ----
Time and on each day on which a Repeating -----
Representation under the TL Facility Agreement and -
the WCF Facility Agreement is repeated or deemed to
be repeated. When a representation is repeated, it -
is repeated by reference to the facts and -----
circumstances existing at the time of repetition: --

(a) each of the Pledgor and the Company has the --
power and full legal capacity to enter into --
this Deed and the other Pledge of Shares -----
Documents and to perform and observe the -----
obligations expressed to be assumed by each --
of the Pledgor and the Company hereunder; ----

(b) the Company is a limited liability company ---
duly established and validly existing under --
the laws of Indonesia and has the power to ---
own its assets and carry out its business as -
it is being conducted; -----

(c) the Pledgor is a company incorporated under --
the laws of the People's Republic of China ---
and has the power to own its assets and carry
out its business as it is being conducted; ---

(d) subject to the Legal Reservations, the -----
obligations expressed to be assumed by the ---
Pledgor and the Company in the Pledge of -----
Shares Documents are legal, valid, binding ---

- and enforceable obligations; -----
- (e) all corporate action and authorization -----
required or desirable for the Pledgor to own -
and maintain the ownership of the Shares and -
for the due execution, delivery and -----
performance of this Deed and the other Pledge
of Shares Documents (including but not -----
limited to the transfer as the result of the -
enforcement of the security interest created -
hereby, surrender and delivery of the -----
relevant Shares Certificates) has been taken -
or have been obtained and remain valid; -----
- (f) all Authorisations required or desirable: ----
- (i) to enable each of the Pledgor and the --
Company lawfully to enter into, -----
exercise its rights and comply with its
obligations under this Deed and the ----
other Pledge of Shares Documents; -----
- (ii) to make this Deed and the other Pledge -
of Shares Documents admissible in -----
evidence in its Relevant Jurisdiction; -
- (iii) with respect to the Company, in -----
connection with the construction, -----
completion, operation and ownership of -
the Project (as at the date this -----
representation is made); and -----
- (iv) for the Pledgor, the Company and each --
of their respective Subsidiaries to ----
carry on their business, -----

- have been or will be obtained or effected, ---
and are or will be in full force and effect; -
- (g) subject to the Legal Reservations, (i) the ---
choice of governing law of this Deed and the -
other Pledge of Shares Documents will be -----
recognised and enforced in the Relevant -----
Jurisdictions of the Pledgor; (ii) this Deed -
and the other Pledge of Shares Documents are -
in proper legal form under the jurisdiction --
governing them (as applicable) and are -----
capable of enforcement in that jurisdiction --
without any further action on the part of any
person; and (iii) any judgment or arbitral ---
award obtained in relation to this Deed and --
the other Pledge of Shares Documents will be -
recognised and enforced in the Relevant -----
Jurisdictions of the Pledgor (as the case may
be); -----
- (h) it is not necessary under the laws of the ----
Relevant Jurisdictions of the Pledgor and the
Company (as the case may be) that this Deed --
and the other Pledge of Shares Documents be --
filed, recorded or enrolled with any court or
other authority in that jurisdiction or that -
any stamp, registration or similar Tax or ----
fees be paid on or in relation to this Deed --
or the other Pledge of Shares Documents or ---
the transactions contemplated by this Deed ---
except for (i) the registration fees -----

- associated with the registration of this Deed and the other Pledge of Shares Documents, ----
- (ii) the affixation of an IDR10,000 duty ----- stamp on this Deed to ensure the ----- admissibility in evidence of this Deed and --- the other Pledge of Shares Documents before -- an Indonesian court, and (iii) the cross ----- border security registration of this Deed ---- with the SAFE; -----
- (i) save for the Transaction Finance Documents --- and the constitutional documents of the ----- Company and on from the Effective Time, the -- Pledgor is not a party to or bound by any ---- agreement or undertaking which limits or ----- restricts or imposes any conditions of its --- rights as a shareholder to sell, pledge or --- otherwise encumber or dispose of the Shares -- and, in respect of the constitutional ----- documents of the Company, each shareholder of the Company has waived or given approval in -- respect of the waiver of all such limits, ---- restrictions and conditions for any sale, ---- pledge, encumbrance or disposal of the Shares effected or to be effected pursuant to or in - connection with this Deed (including, without limitation, any transfer of the Shares ----- effected pursuant to the enforcement of ----- security interests hereunder); -----
- (j) the Pledgor is not a party to any dispute ----

with respect to the Shares nor is any legal --
dispute ongoing or (to the best of its -----
knowledge and belief) threatened against the -
Pledgor or the Shares, nor are any of the ----
Shares subject to any dispute, seizure, -----
defense, set-off or counterclaim by any -----
party; -----

(k) no litigation, arbitration or administrative -
proceeding (including any labour disputes) of
or before any court, arbitral body or agency -
has or have (to the best of its knowledge and
belief) been started or threatened against ---
the Pledgor, the Company, each of their -----
Subsidiaries and/or the Shares; -----

(l) no judgment or order of a court, arbitral ----
body or agency has or have been made against -
the Pledgor, the Company, each of their -----
Subsidiaries and/or the Shares; -----

(m) the entry into by the Pledgor and the Company
of constitutes, and the exercise by the -----
Pledgor of its rights and performance of its -
obligations under this Deed will constitute, -
private and commercial acts done and -----
performed for private and commercial purposes
(and not governmental or public acts done and
performed for governmental or public -----
purposes) and it is subject to private -----
commercial law with respect thereto; -----

(n) neither the Pledgor, the Company nor the -----

Shares has any right of immunity from set ----
off, suit, judgment, execution, attachment or
other legal process in any proceedings taken -
in respect of this Deed and the other Pledge -
of Shares Documents; -----

(o) the entry into by each of the Pledgor and the
Company of the Pledge of Shares constitutes, -
and the exercise by each of the Pledgor and --
the Company of its rights and performance of -
its obligations under the Pledge of Shares ---
Documents and the granting of the Security ---
under this Deed (by the Pledgor), do not and -
will not conflict with (i) any law, -----
regulation or Authorisation applicable to the
Pledgor and/or the Company or the Project ----
(including the Currency Regulation and any ---
guidance or notice published by NDRC or -----
SAFE); (ii) any Required Authorisation; (iii)
the Pledgor, the Company's or any of its -----
Subsidiaries' constitutional documents; or ---
(iv) any agreement or instrument binding upon
it or any of its Subsidiaries or any of its --
or any of its Subsidiaries' assets; -----

(p) subject to the Legal Reservations and the ----
Perfection Requirements and on and from the --
Effective Time, this Deed will be effective --
to create in favour of the Pledgee (for and --
on behalf of the Transaction Secured Parties)
a legal, valid and enforceable security -----

- interest to secure full and punctual payment -
and performance of the Transaction Secured ---
Liabilities, which security interest is not --
and shall not be subject to any other -----
security interest of equal or prior ranking, -
on all of the Shares intended to be secured --
hereunder (except as permitted under the -----
Transaction Finance Documents); -----
- (q) the Pledgor has full right, title and -----
interest in and is the legal owner of the ----
Shares; -----
- (r) the Shares represent **65%** (sixty five per -----
cent) of the total existing issued and paid --
up share capital in the Company and -----
constitute all of the shares held by the -----
Pledgor in the Company; -----
- (s) the Shares are validly issued, fully paid up,
are fully entitled to all dividend paid or to
be paid thereon, are not pledged, assigned, --
encumbered or otherwise made subject to any --
lien and, other than the pledge contemplated -
by this Deed; -----
- (t) on and from the Effective Time, the Pledgor --
and the Company are not aware of any -----
effective pledge, assignment, fiduciary -----
transfer, security agreement, powers of -----
attorney or other instrument similar in -----
effect covering all or any part of the -----
Shares, save for the pledge contemplated by --

- this Deed and except as permitted under the --
Transaction Finance Documents; -----*
- (u) *on and from the Effective Time, the Pledgor --
has not granted any options or other rights --
of whatsoever nature in respect of the Shares
to any third party save as the Security -----
created pursuant to this Deed; -----*
- (v) *the Pledgor and the Company have not done or --
omitted to do any act or thing which has or --
may adversely affect the Pledgor's rights in --
respect of the Shares; -----*
- (w) *the Company has not been dissolved, and no ---
corporate action, legal proceeding or other --
procedure has been adopted and no court -----
decision has been taken to dissolve the -----
Company or threatened in respect of the -----
Company or any of its assets; -----*
- (x) *neither the Company nor the Pledgor has been --
declared bankrupt, insolvent or granted a ----
suspension of payments, nor have petitions ---
for bankruptcy, insolvency or for the -----
granting of suspension of payments been -----
filed; -----*
- (y) *neither the Pledgor nor the Company have -----
knowledge of any fact which would impair the --
existence of the Shares or the validity of ---
this Deed or the security interest created ---
under this Deed; -----*
- (z) *no event or circumstance is outstanding which*

- constitutes a default under any other -----
agreement or instrument which is binding on --
the Pledgor or the Company or to which the ---
assets of the Pledgor or the Company are -----
subject which might have a Material Adverse --
Effect; -----
- (aa) there is no information relating to the -----
Pledgor, the Company or the Shares that has --
been omitted from the information provided to
any Finance Party that might reasonably be ---
expected to have a Material Adverse Effect, --
and in respect of all information provided or
to be provided by the Pledgor and the Company
after the date of this Deed, such information
will be true and accurate in all material ----
respects as of the date it was given; -----
- (bb) other than the original Shares Certificate(s)
delivered to the Pledgee pursuant to Article -
4.1(a), no Shares Certificates or interim ----
certificates have been issued evidencing the -
shares of the Company; -----
- (cc) there are no pre-emptive rights or other -----
restrictions under the constitutional -----
documents of the Company or any other -----
documents in relation to the Shares for the --
creation of security interests contemplated --
under this Deed and the enforcement thereof, -
and where such pre-emptive rights or other ---
restrictions exist, they have been waived by -

the shareholders of the Company; and -----
(dd) all documents, papers, and writings relating -
to the Shares supplied by the Pledgor and the
Company to the Pledgee are true, complete, ---
and accurate in all material respects, were --
not misleading in any material respect, and --
did not omit any material facts, in each case
as of the date they were given. They are not -
misleading in any respect, and any -----
projections, opinions, estimates, and -----
forecasts contained in such written -----
information have been prepared on the basis --
of recent historical information and -----
reasonable assumptions. -----

5.2 The Pledgor also makes the following -----
representations and warranties to the Pledgee on ---
the date of this Deed: -----

- (a) it has conducted due diligence on the -----
compliance of the Transaction Facilities, the
entity status of the Company, the use of ----
funds under the TL Facility Agreement and the
WCF Facility Agreement, expected repayment ---
sources and the possibility of its -----
performance under this Deed; -----
- (b) the relevant transaction background is -----
compliant with the Foreign Exchange Rules; ---
and -----
- (c) none of its guaranteed or secured liability --
under any other Nei Bao Wai Dai arrangement --

has become enforceable, or in the case that --
its guaranteed or secured liability -----
thereunder has become enforceable and has ----
been enforced, there is no outstanding -----
indebtedness owed by the relevant debtor of --
Nei Bao Wai Dai to the Pledgor arising from --
the enforcement of such guaranteed or secured
liability. -----

5.3 The Pledgor hereby further represents and warrants -
to the Pledgee, that on the date on which any -----
Future Shares are or become held by, to the order --
of, or on behalf of the Pledgor, all the -----
representations and warranties made in Articles 5.1
and 5.2 above shall be deemed repeated mutatis -----
mutandis in respect of those Future Shares, by ----
reference to the facts and circumstances then -----
existing. -----

----- **ARTICLE 6** -----
----- **COVENANTS** -----

6.1 In addition to its other obligations in this Deed, -
the Pledgor hereby undertakes that from the -----
Effective Time until the Final Discharge Date, the -
Pledgor shall do all of the following actions: -----
(a) the Pledgor agrees that neither this Deed nor
its performance shall cause the Pledgee to ---
assume any obligations or liabilities in -----
relation to the Shares; -----
(b) on and following the occurrence of a -----
Transaction Event of Default which is -----

continuing, the Pledgor and the Company -----
shall, to the extent it has not already -----
provided, promptly deliver to the Pledgee, ---
the originals of all documents evidencing or -
representing any of the Shares as referred to
Article 4.1 above; -----

(c) the Pledgor shall, to the extent permitted by
law, take steps necessary to prevent the -----
Shares or any part thereof, from being -----
subjected to loss, forfeiture or sale as a ---
result of: (i) any levy, assessment or -----
imposition or the filing on any lien on the --
Shares; or (ii) any attachment or seizure or -
any request therefor; and the Pledgor further
undertakes to show a certified copy of this --
Deed to any bailiff who wishes to attach the -
Shares at the request of any creditor of the -
Pledgor; -----

(d) if the Pledgor receives any income, dividend -
or distribution of money or property of any --
kind from the Company in respect of the -----
Shares: -----

(i) on or at any time after the occurrence -
of a Transaction Event of Default which
is continuing; or -----

(ii) where the paying, making or declaration
of such income, dividend, money or -----
property of any kind by the Company is -
in breach of Clause 21.21 -----

(Distributions) of the TL Facility -----
Agreement or Clause 22.20 -----

(Distributions) of the WCF Facility ----
Agreement, -----

the Pledgor shall hold such income, dividend -
or distribution for and on behalf of the -----
Pledgee and shall forthwith deliver the same -
to the Pledgee; -----

(e) the Pledgor shall ensure that, on and from ---
the Effective Time, the Security created -----
under this Deed and the other Pledge of -----
Shares Documents has, or will have, the -----
priority ranking specified in this Deed and --
the other Pledge of Shares Documents, and ----
that it is not subject to any prior ranking --
or pari passu ranking Security; -----

(f) the Pledgor shall promptly give to the -----
Pledgee notice upon becoming aware of any ----
default by it of the terms of the Pledge of --
Shares Documents; -----

(g) the Pledgor shall pay all calls or other -----
payments duly and validly made or assessed as
applicable in respect of all of its Shares; --

(h) the Pledgor shall comply with all conditions -
and obligations assumed by it in respect of --
any of its Shares as and when required by any
instrument creating such obligation or under -
applicable law; -----

(i) upon obtaining knowledge thereof, the Pledgor

- shall promptly notify the Pledgee of any -----
levy, assessment or imposition of any levy or
charge, or the filing of any lien on the -----
Shares and will take steps necessary to -----
prevent the Shares or any part thereof, from -
being subjected to the possibility of loss, --
forfeiture or sale as a result of any such ---
levy, assessment or imposition; -----
- (j) the Pledgor must promptly obtain, comply with
and thereafter maintain in full force and ----
effect and supply certified copies to the ----
Pledgee of all Authorisations required under -
all applicable laws and regulations -----
(including any renewal or extension of or ----
update to such Authorisations) for the -----
purposes of the implementation of its -----
obligations or the exercise of the Pledgee's -
rights or remedies under, or for the -----
legality, validity, enforceability or -----
admissibility in evidence in its Relevant ----
Jurisdictions of, the Pledge of Shares -----
Documents; -----
- (k) the Pledgor must comply, in all respects, ----
with all applicable laws and regulations to --
which it may be subject, if failure to do so -
would materially impair its ability to -----
perform its obligations under this Deed; -----
- (l) the Pledgor hereby undertakes to (i) do all --
actions necessary to obtain the full benefit -

- of its rights to the Shares, including -----*
without limitation, to execute any -----
instruments or documents necessary for these -
purposes, and (ii) defend the rights, title --
and interests of the Pledgee; -----
- (m) *the Pledgor shall take all steps which are ---*
necessary or required to keep the Shares in --
full force and effect and to protect the -----
interests of the Pledgee in the Shares and ---
hold the Pledgee harmless from any claims of -
third parties alleging any title or interest -
in the Shares; -----
- (n) *the Pledgor shall do or cause or permit to be*
done (whether at the request of the Pledgee --
(acting reasonably) or at the Pledgor's own --
initiative), at the Pledgor's expense, each --
and every act or thing which may from time to
time be required to be done for the purpose --
of giving full force and effect to the Pledge
of Shares Documents, protecting the interests
of the Pledgee in the Shares and for -----
enforcing the Pledgee's rights under the -----
Pledge of Shares Documents; -----
- (o) *the Pledgor shall, upon the request of the ---*
Pledgee (acting reasonably), promptly render -
all assistance to enable the Pledgee to -----
exercise its rights under the Pledge of -----
Shares Documents; -----
- (p) *in the event of changes to any principal -----*

*clause of the TL Facility Agreement, the WCF-
Facility Agreement, this Deed or other Pledge
of Shares Documents (including but not -----
limited to extension of the Final Maturity ---
Date under the TL Facility Agreement or the --
WCF Facility Agreement, change in the Total --
Commitments under the TL Facility Agreement, -
change in the Total Facility Amount under the
WCF Facility Agreement and changes to the ----
Transaction Lenders), the Pledgor shall -----
conduct an amendment registration with SAFE --
within 15 (fifteen) PRC Working Days after ---
such amendment, and within 3 (three) months --
after such amendment deliver to the Pledgee --
the evidence showing that the amendment -----
registration has been completed, in form and -
substance satisfactory to the Pledgee; -----*

*(q) the Pledgor shall comply in all respects with
the Foreign Exchange Rules, any amendments ---
and/or supplements to the Foreign Exchange ---
Rules to the extent applicable, and all -----
further and/or supplemental laws and/or -----
regulations (relating to any of the subject --
matter of the Foreign Exchange Rules) to -----
which it is subject from time to time; -----*

*(r) the Pledgor shall ensure that amounts -----
borrowed by the Company under the TL Facility
Agreement and the WCF Facility Agreement is --
applied in accordance with the purposes set --*

out in the TL Facility Agreement, the WCF Facility Agreement and the Accounts and Intercreditor Agreement; and

(s) the Pledgor shall provide any supporting documents or evidence and cooperate in such manner as may be requested by the Pledgee for the purpose of compliance with any applicable Foreign Exchange Rules in respect of the Transaction Facilities and the pledge under this Deed (including the pledge over any Future Shares).

6.2 The Pledgor shall not:

- (a) without the prior written consent of the Pledgee, sell, assign, transfer or otherwise dispose of the Shares (or any part thereof) or create any Security (other than the Security created pursuant to this Deed and except as permitted under the Transaction Finance Documents) over the Shares (or any part thereof) or make any compromise or settlement with respect thereto or deal with any other third party in any way contrary to the interest of the Pledgee or take any action that may be expected to impair the enforceability of the rights of the Pledgee under the Pledge of Shares Documents;
- (b) without the prior written consent of the Pledgee, enter into any amalgamation, merger, consolidation, scheme of arrangement -

- or corporate restructuring; -----
- (c) grant any rights of pre-emption over, except -
the pre-emptive right given to the existing --
shareholders of the Company under the -----
constitutional documents of the Company which
has been waived by the shareholders of the ---
Company, sell, transfer or dispose of or -----
agree to grant any rights of pre-emption -----
over, sell, transfer or dispose of the -----
benefit of its right, title and interest in --
its Shares without the prior written consent -
of the Pledgee; -----
- (d) reduce the par value of the Shares and permit
or agree to any variation of the rights -----
attaching to the Shares; -----
- (e) take any action or fail to take any action ---
which is reasonably likely to, or will result
in the impairment of the enforcement of the --
pledge granted under the Pledge of Shares ----
Documents or the impairment of the -----
enforcement of any right of the Pledgee under
the Pledge of Shares Documents; or -----
- (f) take any action (including the passing of any
resolution as shareholder of the Company) to -
permit or require the Company to make any ----
Distribution which is in breach of Clause ----
21.21 (Distributions) of the TL Facility -----
Agreement or Clause 22.20 (Distributions) of -
the WCF Facility Agreement. -----

6.3 To the extent not already held by the Pledgee and--
without prejudice to any specific requirements in--
this Deed for the delivery of documents, the-----
Pledgor shall promptly:-----

(a) deliver to the Pledgee (or as it shall -----
direct) all documents relating to the Shares -
which the Pledgee from time to time -----
reasonably requires in writing; and -----

(b) if, at any time, any Shares Certificates in --
respect of the Shares cannot be located or ---
have been mutilated, defaced, lost, stolen or
destroyed, arrange for the Company to cancel -
such Shares Certificates upon written request
by the Pledgee. -----

6.4 Subject to Article 6.3 above, the Pledgor and the --
Company shall not, for any reason whatsoever, take -
any actions (including passing any resolutions) ----
resulting in: -----

(a) cancellation of any Shares Certificate(s) ----
delivered to the Pledgee pursuant to Article -
4.1(a); and/or -----

(b) issuance of new Shares Certificate(s) or any -
other documents of title or evidence of -----
ownership or other rights in relation to the -
Shares, -----

without the prior written consent of the Pledgee. --

----- **ARTICLE 7** -----

----- **INSPECTION RIGHTS** -----

The Pledgor shall, at all times, keep accurate and-----

complete records of the Shares. At any time that any-----
Transaction Secured Liabilities remain outstanding, the--
Pledgor agrees that the Pledgee (and/or any professional-
consultants appointed by the Pledgee) shall hereby be----
entitled to, on a date and time agreed between the-----
Parties, such date and time to be agreed within 15-----
(fifteen) calendar days after the request of the Pledgee,
enter the premises of the Pledgor (which shall not-----
constitute an act of trespass) to inspect and make copies
of the Pledgor's books, correspondence and such other----
documents of the Pledgor as are deemed necessary or-----
desirable by the Pledgee to identify and facilitate-----
control of the Shares and the obligations of the Pledgor-
under this Deed and the other Transaction Finance-----
Documents provided that, in carrying out such inspection,
the Pledgee complies with the security measures where the
business of the Pledgor is conducted and such inspection-
shall be carried out so as not to cause any unreasonable-
disruption or interruption to the Pledgor's operations.--
If so requested by the Pledgee, the Pledgor shall provide
to the Pledgee statements giving a full disclosure of the
status of all of the Shares as soon as is practicable.---

----- **ARTICLE 8** -----

----- **ENFORCEMENT** -----

8.1 The Security constituted by this Deed shall become -
immediately enforceable at any time after the-----
Effective Time and upon the occurrence of a-----
Transaction Event of Default which is continuing, --
and the power of sale shall be immediately-----

exercisable at any time after the Effective Time ---
and upon the occurrence of a Transaction Event of --
Default which is continuing. -----

8.2 After the Security constituted by this Deed has ----
become enforceable, the Pledgee or any third party -
nominated by the Pledgee acting on behalf of itself -
and each of the Transaction Secured Parties shall, -
subject to Article 8.3 of this Deed, be entitled ---
without notice and without prior consent -----
immediately to put in force and exercise all the ---
powers and remedies possessed by it according to ---
law, acting on behalf of itself and each of the ----
Transaction Secured Parties as and when the Pledgee
may see fit, and in particular: -----

(a) to recover and collect all sums of moneys ----
payable under or in respect of the Shares and
to give a good receipt thereof on behalf of --
the Pledgor; -----

(b) to exercise all of the Pledgor's rights in ---
respect of the Shares to the exclusion of the
Pledgor as if it were the owner of the -----
Shares, including but not limited to receive -
any and all dividends and exercising any -----
voting rights in relation with the Shares; ---

(c) to take over or institute all such -----
proceedings in connection with all or any of -
the Shares as the Pledgee in its absolute ----
discretion thinks fits and to discharge, -----
compound, release or compromise all or any of

- the Shares or claims in respect thereof; -----
- (d) to sell, call in and convert into money all --
or any part of the Shares, by public auction --
or, to the extent not prohibited by the laws --
of the Republic of Indonesia, by private -----
contract or otherwise to transfer any or all --
of the Shares in accordance with the -----
Company's constitutional documents and the ---
laws of the Republic of Indonesia, for such --
consideration as the Pledgee may deem -----
reasonable and without being liable to -----
account for any loss of or deficiency in such
consideration; -----
- (e) to settle, arrange, compromise or submit to --
the relevant court within any Relevant -----
Jurisdiction, any accounts, claims, questions
or disputes whatsoever which may arise in ----
connection with the Shares or in any way -----
relating to this Deed and execute any -----
releases or other discharges in relation -----
thereto; -----
- (f) to bring, take, defend, compromise, submit to
the relevant court within any Relevant -----
Jurisdiction or discontinue any actions, -----
suits or proceedings whatsoever, civil or ----
criminal, in relation to the Shares; -----
- (g) to take whatever action reasonably necessary --
to protect its rights under this Deed -----
(including to execute and do all such acts, --

deeds and things for or in relation to any of the above purposes), any or all of the Shares in accordance with the Company's articles of association and the laws of the Republic of Indonesia and on such terms and conditions as the Pledgee may select or deem fit and ----- appropriate in its own sole discretion; and --

(h) to in the name of the Pledgor, demand, sue --- for, collect or receive any money or property at any time payable or receivable on account - of or in exchange for any of the Shares, but - shall be under no obligation to do so, and --- use such money or property towards payment of the Transaction Secured Liabilities in ----- accordance with Article 20 of this Deed and -- the provisions of the Accounts and ----- Intercreditor Agreement, provided that the --- Pledgee shall be obliged to return to the ---- Pledgor any excess sales proceeds after the -- full payment of the Transaction Secured ----- Liabilities in the manner set out in the ---- Accounts and Intercreditor Agreement. -----

8.3 Each of the remedies exercisable under Article 8.2 - above by the Pledgee or a third party nominee ----- acting on behalf of the Pledgee and each of the ---- Transaction Secured Parties, shall in each case not conflict with any of the provisions of the ----- constitutional documents of the Company and the ---- applicable laws and regulations. -----

- 8.4 The Pledgee shall incur no liability to the Pledgor or the Company to obtain the best price possible --- for the Shares, and neither shall the Pledgee be --- responsible or held liable for any loss suffered by any person arising out of or in connection with any sale of the Shares, provided that such sale is ----- carried out as required under Indonesian law. -----
- 8.5 Any purchaser, assignee or recipient of any or all - of the Shares so disposed of in accordance with the Indonesian law shall thereafter hold the same ----- absolutely free from any claim or right of ----- whatsoever kind, including any right of redemption - (statutory or otherwise), of the Pledgor, all of --- which claims and rights the Pledgor hereby ----- irrevocably waives and releases. -----
- 8.6 Notwithstanding the foregoing, the Pledgee shall --- have the right to enforce its rights and power ----- under the Powers of Attorney. -----
- 8.7 All rights in respect of the pledge constituted by - this Deed shall be in addition to and without ----- prejudice to all and any rights granted by law. ----
- 8.8 The Pledgor will fully co-operate with respect to -- any action taken by the Pledgee in accordance with - this Deed, will from time to time and at any time -- execute and deliver to the Pledgee any agreement, -- power of attorney or other document necessary and -- requested by the Pledgee for such action, and the -- Pledgor will take no action to limit or diminish --- the rights of the Pledgee hereunder including not --

to apply for any court order or injunction to -----
interfere with any action provided in this Article -
8. -----

8.9 The Pledgor hereby irrevocably and unconditionally -
confirms that it entered into this Deed, especially
with regards to the provisions stipulated in -----
Articles 8.1, 8.2 and 8.8 above, out of its own ----
free will without any undue influence or pressure --
from the Pledgee or any other party. Consequently, -
the Pledgor hereby (a) forgoes and waives any and --
all rights that it may have under the prevailing ---
laws in the Republic of Indonesia or any other -----
jurisdiction, and (b) agrees not to assert any -----
interest, claim or right of redemption against the -
Pledgee, or any other party purchasing or otherwise
obtaining the Shares from the Pledgee, with respect
to the enforcement of the Shares outlined in this --
Article 8, especially with regards to the right of -
the Pledgee to sell the Shares by way of private ---
sale on terms which the Pledgee in its absolute ----
discretion considers to be the most favourable -----
under the circumstances. -----

8.10 The Pledgee shall be under no obligation to enforce
and may keep its claims outstanding against the ----
Pledgor or Company (as the case may be) for so long
as the Transaction Secured Liabilities remain -----
outstanding under the Transaction Finance -----
Documents. -----

8.11 Upon an enforcement of the pledge contemplated by --

this Deed, the Pledgor irrevocably and-----
unconditionally forfeits, forgoes and waives all---
rights, title and interest it has in the Shares and
agrees not to assert any interest, claim or right--
of redemption with respect to the Shares against---
any person or entity that purchases or otherwise---
obtains the Shares or any of them under this-----
Article 8, whether or not that interest, claim or--
right may exist under the laws or regulations of---
Indonesia or any other jurisdiction.-----

8.12 If an amount paid to any Transaction Secured Party-
under a Transaction Finance Document is capable of-
being avoided or otherwise set aside on the-----
liquidation, administration or judicial management-
of the Pledgor or otherwise, then that amount will-
not be considered to have been irrevocably paid for
the purpose of this Deed, provided that in any-----
event the Pledgee shall not be entitled to receive-
an aggregate amount exceeding the Transaction-----
Secured Liabilities.-----

----- **ARTICLE 9** -----

----- **TERMINATION** -----

Subject to Article 21.5 of this Deed, on or after the----
Final Discharge Date this Deed will be terminated and----
upon which, the Pledgee will, at the Pledgor's cost and--
expense, deliver to the Pledgor its right, title and-----
interest in the Shares as may be in the possession of the
Pledgee and will, at the Pledgor's cost and expense,-----
execute and deliver to the Pledgor such documents-----

required for the termination of this Deed. For avoidance-
of doubt, any power of attorney, authority, and-----
discretion granted by the Pledgor to the Pledgee-----
hereunder will automatically terminate following-----
termination of this Deed.-----
For termination purposes, the Parties hereby waive the---
applicability of Articles 1266 of the ICC to the extent--
that prior judicial approval is required for the-----
termination of this Deed.-----

----- **ARTICLE 10** -----

----- **POWER OF ATTORNEY** -----

10.1 In order to ensure the Pledgee's rights under this -
Deed, including without limitation, the rights to --
enforce the pledge of Shares pursuant to Article 8 -
of this Deed, the Pledgor hereby grants to the ----
Pledgee, on and from the Effective Time, an -----
irrevocable and unconditional power of attorney, ---
with right of substitution, to take any and all ----
actions in the name of the Pledgor, without -----
limitation:-----

- (a) to exercise all of the Pledgor's rights to ---
100% (one hundred per cent) of all (i) -----
advances allowable in respect of the Shares, -
(ii) proceeds from redemption of all or a ----
portion of the Shares by the Company and -----
(iii) remaining balance of liquidation -----
proceeds payable to the holder of the Shares;
- (b) request and receive any title or other -----
documents or statements in respect of the ----

Shares, if the Pledgee deems necessary to ----
exercise and/or preserve its rights -----
hereunder; -----

- (c) to perfect the Security created herein, -----
including the right to make any amendments to
this Deed to the extent it is required for ---
the perfection of the Security hereunder; and
- (d) to enforce any and all of the rights of the --
Pledgee under this Deed. -----

10.2 The Pledgor hereby agrees to ratify and confirm ----
whatever the Pledgee as its attorney shall do or ---
purport to do in the exercise or purported exercise
of all or any of the powers, authorities and -----
discretions granted hereunder and provided that ----
such exercise or purported exercise thereof is ----
carried out in accordance with the terms of this ---
Deed, the other Transaction Finance Documents and --
prevailing laws and regulations. The Pledgor also --
hereby binds and commits to refrain from doing the -
actions and transactions mentioned in Article 10.1 -
of this Deed after the power of attorney referred --
to in this Article has become effective. -----

10.3 The Pledgor hereby undertakes and declares for -----
itself that the power of attorney granted by it ----
hereunder, shall not be revoked by the Pledgor at --
any time before the Transaction Secured Liabilities
have been paid in full. The power of attorney -----
granted in this Article and all other powers -----
granted herein are irrevocable and form an integral

and inseparable part to this Deed without which, ---
this Deed and the other Transaction Finance -----
Documents would not have been entered into, and no-
such power of attorney shall terminate by any -----
reason including any reason set forth in Articles --
1813, 1814 and 1816 of the ICC. -----

10.4 The Pledgor further agrees to execute all -----
additional authorizations and powers of attorney ---
requested by the Pledgee as may reasonably be -----
needed for carrying out the powers and authority ---
granted in this Deed and for enforcing any of the --
Pledgee's rights, interests and benefits under this
Deed. -----

10.5 The Parties agree that the Pledgee shall only -----
exercise the authorisation stipulated under Article
10.1 upon the occurrence of a Transaction Event of-
Default which is continuing. -----

----- **ARTICLE 11** -----
----- **TAXES** -----

The Pledgor hereby represents and warrants with respect --
to itself only that all Taxes, charges, fees, duties and-
assessments with respect to the Shares owned by the -----
Pledgor have been fully paid, and agrees to pay promptly-
any and all Taxes, charges, fees, duties and assessments-
which may be levied or become due with respect to the ----
Shares in the future. In the event that the Pledgee, in --
its absolute discretion, elects to pay any such expenses,
then the Transaction Secured Liabilities shall be deemed-
to be increased by the amount thereof. -----

----- **ARTICLE 12** -----

----- **CERTIFICATION OF ENFORCEMENT ACTION AND** -----

----- **DETERMINATION OF OUTSTANDING AMOUNTS** -----

- 12.1 In exercising any right of collection under this ---
Deed, it shall not be necessary for the Pledgee to ---
prove the amount owing by the Obligors in respect --
of the Transaction Secured Liabilities, and the ----
Pledgee shall be entitled for the purpose of -----
exercising its rights hereunder to determine such --
amounts then due and payable by the Obligors and ---
all expenses which are to be borne by the Pledgor --
on the basis of the Pledgee's books and records, ---
save for manifest error and in the manner provided -
by the Transaction Finance Documents. -----
- 12.2 In any litigation or arbitration proceedings -----
arising out of or in connection with any Shares, ---
the entries made in the account maintained by the --
Pledgee are prima facie evidence of the matters to --
which they relate, save for manifest error and in --
the manner provided by the Transaction Finance ----
Documents. -----

----- **ARTICLE 13** -----

- **COMMON SECURITY AGENT OF TRANSACTION SECURED PARTIES** --

- 13.1 The Parties hereto acknowledge that under the terms
of the Finance -----
Documents, the Pledgee has been appointed as Common
Security Agent of the Transaction Secured Parties --
in connection with, including but not limited to, --
the management, administration and enforcement of --

the Security created hereunder and the Pledgor -----
hereby further acknowledges the right of the -----
Pledgee from time to time to exercise all of the ---
Pledgee's rights pursuant to this Deed in favour of
the Transaction Secured Parties' interests. Any ----
notices to be given by the Pledgor to the -----
Transaction Secured Parties pursuant to or in -----
connection with the Pledge of Shares Documents, ----
must be given to the Pledgee and shall be deemed to
have been given to the Transaction Secured Parties -
if given to the Pledgee in accordance with the -----
provisions of Article 14 of this Deed (or in any ---
other manner as may be stipulated under the -----
Transaction Finance Documents). When a power or ----
right is granted to the Transaction Secured Parties
under the Pledge of Shares Documents that power or -
right may be exercised by the Pledgee acting as ----
their agent and representative. -----

13.2 The Pledgee is authorized to delegate (either -----
generally or specifically) to any person or persons
as the Pledgee may specify with notice to the -----
Pledgor, the exercise of any or all of the powers, -
authorities and discretions conferred on the -----
Pledgee hereunder (including the power of attorney)
on such terms and conditions as it shall see fit ---
which delegation shall not preclude either the -----
subsequent exercise, any subsequent delegation or --
any revocation of such power, authority or -----
discretion by the Pledgee itself. -----

----- **ARTICLE 14** -----

----- **NOTICES** -----

14.1 **Communications in writing**-----

Any communication to be made under or in connection with this Deed shall be made in writing and, unless otherwise stated, may be made by fax or letter. ----

14.2 **Addresses**-----

The address and fax number (and the department or officer, if any, for whose attention the communication is to be made) of each Party for any communication or document to be made or delivered under or in connection with this Deed is as follows: -----

Pledgor-----

Address : Room 809 (8-1) - (8-5), No.1858 -----
Shuguang North Road, Fuming -----
Subdistrict, Yinzhou District, Ningbo, -
Zhejiang Province, PRC -----

Email: risklegal@lygend.com -----

Attention : Cai Jianyong -----

Fax : N/A -----

Pledgee-----

Address : WTC 2, 27th Floor, Jalan Jenderal -----
Sudirman Kaveling 29-31, Jakarta 12920,
Indonesia -----

Email: agencyservices.permata@permatabank.co.id ----

Attention : Agency Services -----

Fax : N/A -----

Company-----

*Address : Panin Bank Building 3rd Floor, Jalan ---
Jenderal Sudirman Kaveling 1, Gelora ---
Sub-District, Tanah Abang District, ----
Central Jakarta Administration City, ---
DKI Jakarta Province, 10270, Indonesia -*

Email: suparsin.liwan@hpalnickel.com -----

Attention : SUPARSIN D. LIWAN -----

Fax : N/A -----

*or any substitute address, fax number or department
or officer as a Party may notify to the Pledgee (or
the Pledgee may notify to the other Parties, if a --
change is made by the Pledgee) by not less than 5 --
(five) Business Days' notice. -----*

14.3 Delivery -----

*(a) Any communication or document made or -----
delivered by one person to another under or --
in connection with this Deed will be -----
effective: -----*

*(i) if by way of fax, only when received in
legible form; or -----*

*(ii) if by way of letter, only when it has --
been left at the relevant address or 5 -
(five) Business Days after being -----
deposited in the post postage prepaid --
in an envelope addressed to it at that -
address; -----*

*and, if a particular department or officer is
specified as part of its address details -----
provided under Article 14.2 (Addresses) of*

- this -----
Deed, if addressed to that department or -----
officer. -----
- (b) Any communication or document to be made or --
delivered to the Pledgee will be effective ---
only when actually received by the Pledgee ---
and then only if it is expressly marked for --
the attention of the department or officer ---
identified under Article 14.2 (Addresses) of
this -----
Deed (or any substitute department or officer
as the Pledgee shall specify for this -----
purpose). -----
- (c) Any communication or document which becomes --
effective, in accordance with paragraphs (a) -
and (b) above, after 5.00 (five) p.m. in the -
place of receipt shall be deemed only to ----
become effective on the following day. -----

14.4 Notification of address and fax number -----

Promptly upon receipt of notification of an address
and fax number or change of address or fax number --
pursuant to Article 14.2 (Addresses) of this Deed
or -----
changing its own address or fax number, the Pledgee
shall notify the other parties. -----

14.5 Electronic communication -----

- (a) Any communication or document to be made or --
delivered by one Party to another under or in
connection with this Deed may be made or -----

- delivered by electronic mail or other -----
electronic means (including by way of posting
to a secure website) if those two Parties: ---
- (i) notify each other in writing of their --
electronic mail address and/or any -----
other information required to enable ---
the transmission of information by that
means; and -----
 - (ii) notify each other of any change to -----
their address or any other such -----
information supplied by them by not ----
less than 5 (five) Business Days' -----
notice. -----
- (b) Any such electronic communication or delivery
as specified in paragraph (a) above to be ----
made between any two Parties may only be made
in that way to the extent that those two -----
Parties agree that, unless and until notified
to the contrary, this is to be an accepted ---
form of communication or delivery. -----
- (c) Any such electronic communication or delivery
as specified in paragraph (a) above made or --
delivered by one Party to another will be ----
effective only when actually received (or ----
made available) in readable form and in the --
case of any electronic communication or -----
document made or delivered by a Party to the -
Pledgee only if it is addressed in such a ----
manner as the Pledgee shall specify for this -

purpose. -----

(d) Any electronic communication or document -----
which becomes effective, in accordance with --
paragraph (c) above, after 5.00 p.m. in the --
place in which the Party to whom the relevant
communication or document is sent or made ----
available has its address for the purpose of -
this Deed shall be deemed only to become -----
effective on the following day. -----

(e) Any reference in this Deed to a communication
being sent or received or a document being ---
delivered shall be construed to include that -
communication or document being made -----
available in accordance with this Article 14.

14.6 **English and Indonesian Language** -----

(a) Any notice given under or in connection with -
this Deed must be in English and, to the -----
extent required by applicable Indonesian law,
Bahasa Indonesia. -----

(b) All other documents provided under or in -----
connection with this Deed must be: -----

(i) in English; or -----

(ii) if not in English, and if so required --
by the Pledgee, accompanied by a -----
certified English translation and, in --
this case, the English translation will
prevail unless the document is a -----
constitutional, statutory or other -----
official document, -----

and in each case, to the extent required by --
applicable Indonesian law, Bahasa Indonesia. -

----- **ARTICLE 15** -----

----- **COSTS AND EXPENSES** -----

15.1 Transaction expenses -----

To the extent not already paid for by the Company --
pursuant to Clause 14.1 (Transaction expenses) of --
the Accounts and Intercreditor Agreement, the -----
Pledgor and/or the Company shall, within 3 (three) -
Business Days of written demand, pay the Pledgee ---
the amount of all costs and expenses (including ----
legal fees) incurred by it (or any of its Receiver -
or Delegates) in connection with the negotiation, --
preparation, printing, execution and perfection of -
this Deed and any other documents referred to in ---
this Deed and any other documents referred to, or --
incidental to, in this Deed. -----

15.2 Amendment costs -----

To the extent not already paid for by the Company --
pursuant to Clause 14.2 (Amendment costs) of the ---
Accounts and Intercreditor Agreement, the Pledgor --
and/or the Company shall, within 3 (three) Business
Days of written demand, pay to each of the Pledgee -
and any Receiver or Delegate the amount of all -----
costs and expenses (including legal fees) incurred -
by any of them (and, in the case of the Pledgee, by
any of its Receiver or Delegates) in connection ----
with any amendment, waiver or consent relating to --
this Deed (and documents, matters or things -----

referred to in this Deed). -----

15.3 *Enforcement costs* -----

To the extent not already paid for by the Company--
pursuant to Clause 14.3 (Enforcement costs) of the--
Accounts and Intercreditor Agreement the Pledgor---
and/or the Company shall, within 3 (three) Business
Days of written demand, pay to the Pledgee, the ----
amount of all costs and expenses (including legal --
fees) incurred by it in connection with the -----
enforcement of, or the preservation of, any rights -
under (and any documents referred to in) this Deed -
and any proceedings instituted by or against the ---
Pledgee as a consequence of (in the case of the ----
Pledgee) it entering into this Deed, taking or -----
holding the pledge created by this Deed, or -----
enforcing those rights. -----

----- **ARTICLE 16** -----

----- **NO LIABILITY** -----

The Pledgee and its nominee(s) or delegate(s) shall not --
be liable by reason of (a) taking any action permitted by
the Pledge of Shares Documents or (b) any neglect or ----
default in connection with the Shares or (c) taking -----
possession, realization or disposal of all or any of the -
Shares, except for any loss caused by the wilful -----
misconduct or gross negligence of the Pledgee or its ----
nominee(s) or delegate(s) (as applicable). -----

----- **ARTICLE 17** -----

----- **IMMEDIATE RECOURSE** -----

Each of the Pledgor and the Company waives any right it --

may have of first requiring the Pledgee or the-----
Transaction Secured Parties to make recourse to any other
rights or Security or remedies or guarantee or indemnity-
or claim payment from or take any other steps or-----
proceedings against the Pledgor, the Company or any other
person or any of their assets before claiming from the---
Pledgor under the Pledge of Shares Documents. This waiver
applies irrespective of any law or any provision of the--
Pledge of Shares Documents to the contrary.-----

----- **ARTICLE 18** -----

----- **PAYMENTS FREE OF DEDUCTION** -----

All payments to be made to the Pledgee under this Deed---
shall be made free and clear of and without deduction for
or on account of Tax unless the Pledgor is required to---
make such payment subject to the deduction or withholding
of Tax, in which case the sum payable by the Pledgor in--
respect of which such deduction or withholding is-----
required to be made shall be increased to the extent-----
necessary to ensure that, after the making of such-----
deduction or withholding, the person on account of whose-
liability such deduction or withholding has been made----
receives and retains (free from any liability in respect-
of any such deduction or withholding) a net sum equal to-
the sum which it would have received and so retained had-
no such deduction or withholding been made or required to
be made.-----

----- **ARTICLE 19** -----

----- **SUSPENSE ACCOUNTS** -----

19.1 All monies received, recovered or realised by the--

Pledgee under this Deed (including the proceeds of--
any conversion of currency) may in the discretion--
of the Pledgee be credited to an interest bearing--
suspense account maintained with the Pledgee or any
bank or financial institution as it considers -----
appropriate and may be held in such account for so--
long as the Pledgee may think fit pending their ----
application from time to time (as the Pledgee is ---
entitled to do in its discretion) in or towards the
discharge of any of the Transaction Secured -----
Liabilities and save as provided herein no party ---
will be entitled to withdraw any amount at any time
standing to the credit of any suspense or -----
impersonal account referred to above. -----

19.2 Until the Final Discharge Date or termination of ---
this Deed by virtue of Article 9 (Termination) of --
this Deed, the Pledgee may place and keep (to the --
extent possible and for such time as it shall -----
determine) any recoveries or other proceeds of ----
enforcement (whether cash or non-cash) received ----
pursuant to this Deed or otherwise on account of ---
the Pledgor's liability in respect of the -----
Transaction Secured Liabilities in an interest ----
bearing separate suspense account, without having --
any obligation to apply all or any part of the same
in or towards discharge of the Transaction Secured -
Liabilities. -----

19.3 If the Security created by this Deed is enforced at
a time when no amount is due under the Transaction -

Finance Documents but at the time when amounts may-
or will become due, a Transaction Secured Party may
pay any recoveries or other proceeds of enforcement
into a suspense account. -----

----- **ARTICLE 20** -----

----- **APPLICATION OF ENFORCEMENT PROCEEDS** -----

The proceeds of any enforcement by the Pledgee pursuant --
to the Pledge of Shares Documents or the powers conferred
by it shall (subject to the claims of any person having --
prior rights thereto and by way of variation of the -----
provisions of any applicable law) be applied in -----
accordance with Clause 9 (Application of Proceeds) of the
Accounts and Intercreditor Agreement. -----

This Article does not prejudice the right of any -----
Transaction Secured Party to recover any shortfall from --
an Obligor or the right of the Pledgee to deposit any and
all monies received by it under this Deed to an interest -
bearing suspense account. -----

----- **ARTICLE 21** -----

----- **MISCELLANEOUS** -----

21.1 The Company's Acknowledgement -----

(a) The Company hereby acknowledges, and is -----
notified of, the pledge created hereunder and
following the occurrence of the Effective ----
Time, the Company shall register such pledge -
in the Shareholders Register maintained by ---
the Company in accordance with Article 4.1 of
this Deed and pursuant to the prevailing -----
laws. -----

(b) The Company hereby acknowledges that the -----
registration of the pledge in the -----
Shareholders Register also constitutes -----
evidence that the Company has been notified --
of the pledge of shares created by this Deed -
as far as required by Article 1153 of the ----
ICC. -----

(c) The Company hereby agrees and undertakes to --
promptly, and in any event within 5 (five) ---
Business Days of receipt of any notice of ----
pledge to be delivered by the Pledgor as -----
mentioned in paragraph (b) of Article 4.2 of -
this Deed (or, if earlier, by the date on ----
which the first Utilisation Request is -----
delivered by the Company under the TL -----
Facility Agreement), sign and execute an -----
acknowledgement to the notice of pledge. -----

21.2 Continuing Security -----

(a) It is understood and agreed by the Pledgor ---
that on and from the Effective Time, this ----
pledge is a continuing right and Security for
payment in full to the Pledgee of all the ----
Transaction Secured Liabilities and this Deed
shall not be terminated, and the Security ----
created hereunder shall not be regarded as ---
discharged or satisfied, until the -----
Transaction Secured Liabilities have been ----
irrevocably and unconditionally paid and -----
discharged in full, notwithstanding the -----

bankruptcy or incapacity or change in the ----
status of the Pledgor or any other person or -
any intermediate settlement or any other -----
matter whatsoever. Notwithstanding the -----
foregoing, the Pledgee's rights to an -----
indemnity for costs, fees and expenses -----
incurred solely in relation to termination, --
de-registration and management of security ---
granted under this Deed shall survive any ----
termination or notice of termination hereof. -

(b) The Pledgor and the Pledgee agree that for ---
the sole purpose of completing the SAFE -----
registration pursuant to Article 4.4, the ----
security period that is required to be -----
specified in the relevant application -----
documents submitted to SAFE shall be the -----
period commencing from the date of this Deed -
to the thirtieth day of June two thousand and
thirty two (30-6-2032). Such period shall be -
subject to the aforesaid provision in this ---
Article and shall be without prejudice to the
validity of this Deed and the Pledgor's -----
performance of its obligations under this ----
Deed. -----

21.3 Waiver of Defences -----

The Security constituted by this Deed will not be --
affected by any act, omission, matter or thing, but
for this provision, which would reduce, release or -
prejudice any of the Pledgor's or the Company's ----

*obligations under this Deed or prejudice or -----
diminish those obligations in whole or in part -----
including (whether or not known to the Pledgor, the
Company, the Pledgee or any Transaction Secured ----
Party): -----*

- (a) any time, waiver or consent granted to, or ---
composition with the Pledgor or the Company --
or any other person; -----*
- (b) the release of any other Obligor or any other
person under the terms of any composition or -
arrangement with any creditor of any member --
of the Group; -----*
- (c) the taking, variation, compromise, exchange, -
renewal or release or refusal or neglect to --
perfect, take up or enforce any rights -----
against, or Security over assets of any -----
person whatsoever or any non-presentment or --
non-observance of any formality or other -----
requirement in respect of any instruments or -
any failure to realize the full value of any -
other Security; -----*
- (d) any incapacity or lack of powers, authority --
or legal personality of or dissolution or ----
change in the members or status of the -----
Company or any other person whatsoever; -----*
- (e) any amendment, novation, supplement, -----
extension, restatement (however fundamental --
and whether or not more onerous) or -----
replacement of any Transaction Finance -----*

Document or any other document or security ---
including any change in the purpose of, any --
extension of or any increase in any facility -
or the addition of any new facility under any
Transaction Finance Document or other -----
document or security; -----

(f) any unenforceability, illegality or -----
invalidity of any obligation of the Pledgor --
or the Company or any other person under any -
Transaction Finance Documents or any other ---
document or Security, to the intent that each
of the Pledgor's and the Company's -----
obligations hereunder shall remain in full ---
force, and this Deed shall be construed -----
accordingly, as if there were no -----
unenforceability, illegality or invalidity; --

(g) any postponement, discharge, reduction, non --
provability or other similar circumstance ----
affecting any obligation of the Pledgor, the -
Company or any other person under a -----
Transaction Finance Document resulting from --
any insolvency, liquidation or dissolution ---
proceedings, compulsory or official -----
management or any other similar process, or --
from any law, regulation or order so that ----
each such obligation shall for the purposes --
of each of the Pledgor's or the Company's ----
obligations under this Deed be construed as --
if there were no such circumstance; and -----

(h) this Deed or any other Transaction Finance ---
Document not being executed by or binding ----
upon any other party. -----

21.4 No Prejudice -----

Neither the liability of the Pledgor or the Company
nor the validity or enforceability of this Deed ----
will be prejudiced, affected or discharged, by: ----

(a) any illegality, unenforceability, invalidity -
or irregularity in the execution any of the --
Transaction Finance Documents; -----

(b) any deficiency in the powers of any person to
enter into or perform its obligations under --
any of the Transaction Finance Documents or --
any irregularity in the exercise thereof or --
any lack of authority by any person -----
purporting to act on behalf of such person; --

(c) the bankruptcy, liquidation, insolvency, ----
incapacity, disability or limitation -----
howsoever described or any change in the ----
constitutional documents, constitution or ----
status of any other person under the -----
Transaction Finance Documents; -----

(d) the Pledgee now or hereafter dealing with, ---
exchanging, releasing or abstaining from ----
perfecting or enforcing any of the Security; -

(e) the payment to the Pledgee by any other -----
person of, or the settlement of, any part of -
the Transaction Secured Liabilities; -----

(f) any time or other indulgence given or agreed -

- to be given by the Pledgee to any other -----
person, in respect of obligations under any --
of the Transaction Finance Documents; -----
- (g) any amendment, novation, supplement, -----
extension (whether of maturity or otherwise),
restatement (in each case however fundamental
and of whatsoever nature, and whether or not -
more onerous) or replacement of any -----
Transaction Finance Document or any other ----
document or security; -----
- (h) any act, event or omission which would or ----
may, but for this provision, operate to -----
prejudice, impair, discharge or otherwise ----
affect the liability of the Pledgor -----
hereunder; -----
- (i) any lien, guarantee or other Security or -----
right or remedy under any Transaction Finance
Document being or becoming held by or -----
available to the Pledgee or any of the same --
being or becoming wholly or partly void, -----
voidable or unenforceable or impaired or the -
Pledgee at any time releasing, refraining ----
from enforcing, varying or any other way ----
dealing with any of the same or any power, ---
right or remedy the Pledgee has now or in the
future obtains from or against the Pledgor, --
the Company or any other person; -----
- (j) any exchange, release, surrender, realization
upon or other dealing with any Security which

is now or may hereafter be held by or for the benefit of the Pledgee in connection with all or any of the Transaction Secured Liabilities secured by this Deed; -----

- (k) any waiver, exercise, omission to exercise, -- compromise, renewal or release of any rights -- against the Pledgor, the Company or any other person or any compromise, arrangement or ----- settlement with any of the same; or -----
- (l) any other act or thing which might otherwise -- prejudice the pledge under this Deed. -----

21.5 No release and discharge -----

Notwithstanding any discharge, release or ----- settlement from time to time between the Pledgee --- and the Pledgor, if any Security, disposition or --- payment granted or made to the Pledgee in respect -- of the Transaction Secured Liabilities by the ----- Pledgor or any other person is avoided or set aside or ordered to be surrendered, paid away, refunded -- or reduced by virtue of any provision, law or ----- enactment relating to bankruptcy, insolvency, ----- liquidation, winding-up, composition or arrangement for the time being in force or for any other ----- reason, the Pledgee, notwithstanding any other ----- provisions of this Deed and to the fullest extent -- permitted by the applicable laws and regulations, -- will be entitled to enforce this Deed as if no such discharge, release or settlement had occurred. -----

21.6 Cumulative Powers -----

- (a) The powers which this Deed confers on the Pledgee are cumulative, without prejudice to their respective powers under the general law, and may be exercised as often as the Pledgee thinks appropriate.
- (b) The Pledgee may, in connection with the exercise of their powers hereunder, join or concur with any person in any transaction, scheme or arrangement whatsoever.
- (c) The powers of the Pledgee hereunder will, to the extent permitted by the applicable laws and regulations, in no circumstances be suspended, waived or otherwise prejudiced by anything other than an express consent or amendment.

21.7 Non-competition

Until the Transaction Secured Liabilities have been irrevocably and unconditionally paid and discharged in full and unless the Pledgee otherwise directs, the Pledgor will not exercise any rights which it may have by reason of performance by it of its obligations under this Deed or by reason of any amounts being payable, or liability arising under this Deed:

- (a) to claim any right of indemnity or contribution in respect of any payment made or other satisfaction of the Pledgor's liability under this Deed;
- (b) to bring legal or other proceedings for an

order requiring any Obligor to make any -----
payment, or perform any obligation, in -----
respect of which the Pledgor has given any ---
indemnity or granted any security interest ---
for the punctual performance of such -----
obligation under this Deed; -----

(c) to take the benefit (whether by way of -----
subrogation or otherwise) of any rights of ---
the Pledgee under the Transaction Finance ----
Documents; -----

(d) to exercise any right of set-off against any -
Obligor; and/or -----

(e) to claim or prove as a creditor in -----
competition with the Pledgee. -----

The Pledgor shall hold any benefit, payment or -----
distribution received by it contrary to this -----
Article 21.7 for and on behalf of the Pledgee and --
shall promptly pay or transfer the same to the -----
Pledgee or as the Pledgee may direct for -----
application in accordance with Article 20 -----
(Application of Enforcement Proceeds) of this Deed.
Notwithstanding the granting of the pledge -----
hereunder, unless and until the occurrence of a ----
Transaction Event of Default which is continuing, --
the Pledgor shall exercise any and all rights under
the Shares in accordance with the terms of this ----
Deed and the Transaction Finance Documents, but ----
only if and to the extent that the exercise of -----
those rights in the manner proposed would not -----

result in a Transaction Event of Default. -----
Notwithstanding the pledge on the Shares under this
Deed, the Pledgor shall remain liable to perform ---
all of its obligations under the Shares and to -----
comply with every covenant (whether restrictive or -
otherwise) and provision on its part to be complied
with as contained in the Shares. The Pledgee shall -
not be under any obligation or liability to the ----
Pledgor or any other person under or in respect of -
the Shares. -----

21.8 Appropriations -----

Until the Transaction Secured Liabilities have been
paid in full, the Pledgee may: -----

(a) refrain from applying or enforcing any other -
moneys, Security or rights held or received --
by the Pledgee (or any trustee or agent on ---
its behalf) in respect of those amounts, or --
apply and enforce the same in such manner and
order as it sees fit (whether against those --
amounts or otherwise) and the Pledgor shall --
not be entitled to the benefit of the same; --
and -----

(b) hold in a suspense account any monies -----
received on an enforcement of this Deed -----
without liability to pay interest on those ---
monies, and apply amounts standing to the ----
credit of any suspense account towards -----
payment of the Transaction Secured -----
Liabilities as and when they fall due and ----

payable. -----

21.9 *Rights to be Given Wide Construction* -----

*The rights of the Pledgee hereunder are to be -----
construed in the widest possible sense, with the ---
intent that the Pledgee will be afforded as wide ---
and flexible a range of powers as possible with due
observance to this Deed, the Transaction Finance ---
Documents, the constitutional documents of the -----
Company, and the prevailing laws. -----*

----- **ARTICLE 22** -----

----- **INDEPENDENT SECURITY** -----

22.1 *The pledge given hereunder by the Pledgor shall be -*

*in addition to and shall be independent from every -
other Security, guarantee, right or remedy which ---
has at any time been, or may at any time be, -----
created by the Pledgor, the Company or any third ---
parties in favour of the Pledgee (for and on behalf
of the Transaction Secured Parties) in respect of --
the Transaction Secured Liabilities. The Pledgee ---
may exercise its rights under this Deed and enforce
this Deed against the Pledgor pursuant to the terms
of this Deed, notwithstanding, and independent -----
from, any other Security, guarantee, right or -----
remedy held by or available to the Pledgee or the --
Transaction Secured Parties. -----*

22.2 *Acting in accordance with the Transaction Finance --*

*Documents, the Pledgee shall be at liberty to -----
decide, in its sole discretion, if any Security ----
conferred upon the Pledgee under the Transaction ---*

Security Documents shall be enforced by the -----
Pledgee, as well as the sequence of the Security to
be so enforced. Further, the execution and/or -----
enforcement of any other Transaction Security -----
Documents is not intended to modify or supersede ---
the Security or any rights or obligations contained
in this Deed and shall not in any way affect, -----
impair or invalidate the effectiveness and validity
of this Deed or any term or condition hereof and ---
the Pledgor is not entitled (and to the extent -----
necessary, the Pledgor hereby waives his rights) to
plead or claim in any court the execution and/or ---
enforcement of any other Transaction Security -----
Documents as a cause for extinguishing, -----
invalidating, impairing or modifying the effect and
validity of this Deed and any term or condition ----
contained herein. -----

----- **ARTICLE 23** -----

----- **WAIVER AND CUMULATIVE RIGHTS** -----

The Pledgee shall be under no obligation to enforce any--
right or benefit hereunder. The Pledgor agrees that no---
failure to exercise, nor any delay in exercising, on the-
part of the Pledgee, any right or remedy under this Deed-
shall operate as a waiver of any such right or remedy or-
constitute an election to affirm this Deed. No election--
to affirm this Deed on the part of the Pledgee shall be--
effective unless it is in writing. No single or partial--
exercise of any right or remedy shall prevent any further
or other exercise or the exercise of any other right or--

remedy. The rights and remedies herein provided are-----
cumulative and not exclusive of any right or remedy-----
provided by law.-----

----- **ARTICLE 24** -----

----- **SEVERABILITY** -----

If at any time any of the provisions of this Deed prove--
to be or become invalid, illegal or unenforceable in any--
respect under any jurisdiction, the validity, legality---
and enforceability of the remaining provisions of this---
Deed shall not in any way be affected or impaired-----
thereby, and the Parties shall enter into amendment to---
this Deed which, together with the remaining provisions, -
will result in the financial and other obligations of the
Pledgor and the rights of the Pledgee being as close as--
possible to those contemplated by such illegal, invalid--
or unenforceable provisions.-----

----- **ARTICLE 25** -----

----- **INDEMNIFICATION** -----

The Pledgor hereby irrevocably and unconditionally-----
undertakes to promptly indemnify the Pledgee, the-----
Transaction Secured Parties, the Receiver and the-----
Delegate, from and against all costs, expenses, loss or--
liability (including legal fees), which the Pledgee, the-
Transaction Secured Parties, the Receiver and the-----
Delegate, and any of their agents or representatives may-
sustain, suffer or incur in any manner under or in-----
respect of or arising out of or in connection with this--
Deed or the Shares, including but not limited to:-----
(a) the failure of the Pledgor to perform its-----

- obligations under this Deed and any other -----
Transaction Finance Documents; -----
- (b) the exercise of or the inability to exercise any ---
rights hereunder by the Pledgee; -----
- (c) the enforcement or the preservation of the Shares --
and this Deed and any rights of the Pledgee under --
this Deed; -----
- (d) act or reliance on any notice, request or -----
instruction which the Pledgee reasonably believes --
to be genuine, correct and appropriately -----
authorised; -----
- (e) instructing lawyers, accountants, tax advisers, ----
surveyors, financial advisers or other professional
advisers or experts as permitted under the TL -----
Facility Agreement or the WCF Facility Agreement in
relation to this Deed; and -----
- (f) conversion into any other currency of any sums due -
from the Pledgor under this Deed, -----

The indemnity contained in this Article constitutes a ----
separate and independent obligation of the Pledgor, shall
give rise to a separate and independent cause of action --
against it, shall apply irrespective of any time or other
indulgence granted to the Pledgor or any other party and -
shall survive the discharge of the Security under this ---
Deed. -----

For the avoidance of doubt, all such costs, expenses, ----
loss or liability incurred by the Pledgee under this -----
Article shall be secured by this Deed. -----

----- **ARTICLE 26** -----

----- **AMENDMENT AND ASSIGNMENT** -----

- 26.1 A provision of this Deed or a right created under --
it may only be waived or amended in accordance with
Clause 18 (Consents, Amendments and Override) of ---
the Accounts and Intercreditor Agreement. -----
- 26.2 This Deed shall be binding upon and inure to the ---
benefit of the respective successors and assignees -
of the Parties hereto; provided, however, that -----
neither the Pledgor nor the Company may assign or --
transfer any of its rights and obligations -----
hereunder. -----
- 26.3 The Pledgee may at any time, subject to the -----
provisions of the Transaction Finance Documents, ---
assign, or otherwise transfer all or any part of ---
its rights and benefits under this Deed to any -----
successor assignee appointed in accordance with ----
Clause 13 (Changes to the Parties) of the Accounts -
and Intercreditor Agreement, and in that event such
successor assignee, shall automatically become -----
vested with such rights, interest and privileges of
the Pledgee under this Deed without loss of -----
priority. The Pledgee is hereby authorized by the --
Pledgor to take whatever actions or steps necessary
or required to effectuate the rights of such -----
assignee and successors under this Deed and the ----
Transaction Finance Documents, including but not ---
limited to the preparation or execution of any -----
agreements amending or supplementing this Deed. ----
- 26.4 In relation to any assignment by the Pledgee -----

pursuant to Article 26.3 of this Deed and/or the ---
assignment or transfer by any Lender pursuant to ---
Clause 13 (Changes to the Parties) of the Accounts -
and Intercreditor Agreement, the Pledgor hereby ----
confirms and agrees that this Deed, will continue --
to be the legally valid, binding and enforceable ---
obligations of each party thereto and the Security -
created by this Deed and each other Transaction ----
Security Documents to which the Pledgor is a party -
will continue to be valid and effective after any --
such assignment and/or transfer. -----

26.5 The Pledge of Shares Documents shall remain in ----
effect despite any amalgamation or merger (however -
effected) relating to the Pledgee, and references --
to the Pledgee shall include any of its assignee or
successor and any person who, under the laws of its
jurisdiction of establishment or incorporation or --
domicile, has assumed the rights and obligations of
the Pledgee under the Pledge of Shares Documents or
to which, under such laws, those rights and -----
obligations have been transferred. -----

26.6 The Pledgee shall be entitled to disclose such ----
information concerning the Pledgor or any other ----
person and the Pledge of Shares Documents as the ---
Pledgee considers appropriate to any actual or ----
proposed direct or indirect successor or to any ----
person to whom information is required to be -----
disclosed by any applicable laws and regulations. --

----- **ARTICLE 27** -----

----- **GOVERNING LAW** -----

This Deed shall be governed by and construed in accordance with the laws of the Republic of Indonesia.

----- **ARTICLE 28** -----

----- **LANGUAGE** -----

This Deed is made in both English and Indonesian language. If there is a difference of interpretation between the English version and its corresponding Indonesian language version, the English version shall prevail (to the extent permitted by the applicable laws and regulations) and the Indonesian language version shall be deemed to be automatically amended (with effect from the date of this Deed) to conform to the English version.

----- **ARTICLE 29** -----

----- **JURISDICTION** -----

29.1 The Pledgor and the Company agree that any legal action or proceeding arising out of, or in connection with, this Deed may be brought to the District Court of South Jakarta. The Pledgor hereby irrevocably and unconditionally submits itself to the non-exclusive jurisdiction of such court. The submission by the Pledgor to such jurisdiction shall not (and shall not be construed so as to) limit the right of the Pledgee to commence any action or proceeding arising out of or in connection with this Deed in any jurisdiction whatsoever it shall deem fit nor shall the commencement of any such legal action or proceeding

*in one jurisdiction preclude the Pledgee from-----
commencing any further or other legal action or----
proceeding in the same or any other jurisdiction.--*

*29.2 The Pledgor irrevocably and unconditionally waives -
any objection which it may now or hereafter have to
the choice of the venue of any legal action arising
out of or relating to this Deed on the ground of---
venue or forum non-conveniens or any other grounds.
The Pledgor also agrees that a final judgment-----
against it in any such legal action or proceeding--
shall be final and conclusive and may be enforced--
in any other jurisdiction.-----*

*29.3 The Pledgor irrevocably waives any immunity to-----
which it or its assets may at any time be or become
entitled, whether characterized as sovereign-----
immunity or otherwise, from any set-off or legal---
action in the Republic of Indonesia or elsewhere,--
including immunity from service of process,-----
immunity from jurisdiction of any court or-----
tribunal, and immunity of any of its property from-
attachment prior to judgment or from execution of a
judgment.-----*

*-Selanjutnya para penghadap menyatakan bahwa tentang-----
segala hal yang termuat dalam Akta ini sungguh-sungguh
telah dimengerti dan sesuai dengan kehendak para-----
penghadap sebagaimana dibuat dalam bentuk minuta Akta ini
dan para penghadap menyatakan dengan ini menjamin akan---
kebenaran keterangan-keterangan yang disampaikan kepada
saya, Notaris, dalam Akta ini, menjamin keabsahan-----*

dokumen-dokumen yang diberikan kepada saya, Notaris, ----
menjamin keaslian tandatangan dan identitas para -----
penghadap sesuai dengan tanda pengenal yang disampaikan
kepada saya, Notaris dan bertanggung jawab sepenuhnya ---
atas hal tersebut, sehingga para penghadap membebaskan
saksi-saksi dan saya, Notaris, dari segala tuntutan -----
dan gugatan berupa apapun, baik secara Perdata maupun ---
Pidana. -----

-Para penghadap telah dikenal oleh saya, Notaris. -----

-----DEMIKIANLAH AKTA INI. -----

-Dibuat sebagai minuta dan dilangsungkan di Jakarta, pada
hari, tanggal dan jam seperti disebutkan pada bagian awal
Akta ini, dengan dihadiri oleh: -----

1. Nona [REDACTED], lahir di Jakarta, pada-----
tanggal dua Mei seribu sembilan ratus sembilan puluh--
delapan (2-5-1998), bertempat tinggal di Kota Bekasi,-
Jalan Yanatera II nomor 2 Komplek Bulog, Rukun-----
Tetangga 001, Rukun Warga 001, Kelurahan Jati Melati,-
Kecamatan Pondok Melati, Provinsi Jawa Barat, pemegang
Kartu Tanda Penduduk Nomor 3275124205980004, Warga-----
Negara Indonesia.-----

-Untuk sementara berada di Jakarta.-----

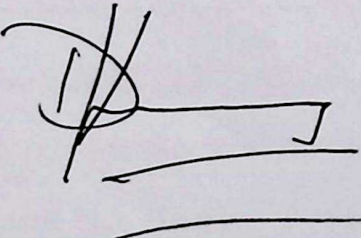
2. Nona [REDACTED], lahir di Jakarta, pada tanggal-----
satu Januari seribu sembilan ratus delapan puluh-----
delapan (1-1-1988), bertempat tinggal di Jakarta,-----
Jalan Taman Cipinang Nomor 2, Rukun Tetangga 001,-----
Rukun Warga 006, Kelurahan Cipinang Muara,-----
Kecamatan Jatinegara, Jakarta Timur, pemegang-----
Kartu Tanda Penduduk Nomor 3175034101880011, Warga-----

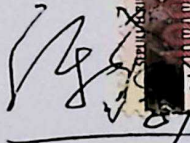
Negara Indonesia.-----

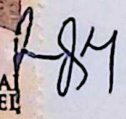
-Keduanya pegawai saya, Notaris, sebagai saksi-saksi. ---

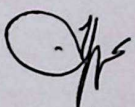
-Segera setelah Akta ini dibacakan oleh saya, Notaris, --
kepada para penghadap dan saksi-saksi, dan para penghadap
membubuhkan sidik jari yaitu ibu jari tangan kanan dan
ibu jari tangan kiri mereka pada lembaran tersendiri di
hadapan saya, Notaris, dan saksi-saksi, yang dilekatkan
pada minuta Akta ini, maka Akta ini ditandatangani oleh
para penghadap, saksi-saksi dan saya, Notaris. -----

-Dilangsungkan dengan


DONALD T. BERNALDEZ


Th Song Zhen
Song Zhen


Ny Ita


Yem A


Grace Madeary Girsang

