

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容所產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



JINGRUI HOLDINGS LIMITED

景瑞控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：01862)

有關實行消除無法發表意見之行動計劃的季度最新情況 的補充公告

本公告乃由景瑞控股有限公司*（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）董事（「董事」）會（「董事會」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第13.09條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部而作出。

茲提述本公司截至2024年12月31日止年度的年報（「該年報」）以及本公司日期為 2025年6月30日內容為有關實行消除無法發表意見之行動計劃的季度最新情況的公告（「該公告」）。除非文義另有所指，否則本公告所用詞彙與該年報及該公告所界定者具有相同涵義。

本公告旨在向本公司股東及潛在投資者提供有關本公司解決無法發表意見的計劃及措施的其他資料。

自2024年4月30日（即該年報刊發日期）起至本公告日期止期間，本公司已採取以下步驟處理無法發表意見，包括：

- (i) 繼續與7名本集團債權人（尤其是票據持有人）溝通，以就償還現有借款的未償付本金及利息達成雙方同意的安排；

- (ii) 積極檢討其債務架構，以改善本集團的流動資金狀況。透過與各金融機構持續磋商，於截至2025年6月30日止六個月，本集團已成功按合理成本取得合共約人民幣57.49百萬元的額外貸款（有關貸款中大部份的還款期限直至2029年為止），而本集團亦已償還約人民幣57.99百萬元的現有銀行及其他借款；
- (iii) 繼續實施成本削減措施，以控制本集團的營運成本。舉例而言，本集團已將僱員人數從2024年12月31日的399名減少至2025年6月30日的359名，藉以削減勞工成本；及
- (iv) 積極與承包商磋商有關未償還建築費用的還款時間表及／或結算安排。於2025年6月30日，本公司正與128名承包商討論任何可能的替代結算安排或延期還款，且需要更多時間落實本集團與各承包商之間的還款安排。

董事會將繼續積極實施不同計劃和措施，以解決無法發表意見中有關持續經營的不確定因素，並將於適當時候另行刊發公告。

承董事會命
Jingrui Holdings Limited
景瑞控股有限公司*
主席
閻浩

香港，2025年8月25日

於本公告日期，董事會由執行董事閻浩、徐海峰及陳超；非執行董事陳新戈；以及獨立非執行董事劉天民、吳繼蘭及項婷組成。

* 僅供識別