

香港交易及結算所有限公司（「**香港交易所**」）、香港聯合交易所有限公司（「**聯交所**」）及香港中央結算有限公司對本文件的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本文件全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

本文件的資料乃遵照香港聯合交易所有限公司的證券上市規則（「**規則**」）而刊載，旨在提供有關我們的資料；我們願就本文件的資料承擔全部責任。我們在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本文件所載資料在各重要方面均準確完備，沒有誤導或欺詐成分，且並無遺漏任何事項，足以令本文件或其所載任何陳述產生誤導。

本文件僅供參考，並不構成收購、購買或認購牛熊證的邀請或要約。

牛熊證乃複雜產品。閣下務須就此審慎行事。投資者務須注意，牛熊證的價格可急升亦可急跌，持有人或會損失所有投資。因此，有意購買者應確保其了解牛熊證的性質，並於投資牛熊證之前仔細閱讀基礎上市文件（定義見下文）及本文件內列明的風險因素；如有需要，應尋求專業意見。

牛熊證構成我們（作為發行人）而非任何其他人士的一般無抵押合約責任，倘若我們清盤，各牛熊證與我們的所有其他無抵押責任（法律規定優先的責任除外）具有同等地位。如閣下購買牛熊證，閣下是倚賴我們的信譽，而根據牛熊證，閣下對指數編製人或任何其他人士並無任何權利。倘若我們無力償債或未能履行我們於牛熊證項下的責任，則閣下可能無法收回有關牛熊證的部份或全部應收款項（如有）。

無抵押結構性產品

指數可贖回牛熊證的發行公佈 及 補充上市文件



發行人：瑞士銀行
(UBS AG)

(於瑞士註冊成立之有限責任公司)
透過其倫敦分行行事

保薦人：瑞銀證券亞洲有限公司
(UBS Securities Asia Limited)

主要條款

牛熊證證券代號	49796
流通量提供者經紀編號	9697
發行額	100,000,000 份牛熊證
形式／類型	歐式現金結算 R 類
類別	熊證
指數	道瓊斯工業平均指數
買賣單位	10,000 份牛熊證
每份牛熊證的發行價	0.250 港元
每份牛熊證於推出日的資金成本 ¹	0.0954 港元 資金成本於牛熊證期內將波動不定
行使水平	53,350.00
贖回水平	53,000.00
到期時就每個買賣單位應付的現金結算金額（如有）	倘並無發生強制贖回事件： 如屬一系列牛證： $\frac{(\text{收市水平} - \text{行使水平}) \times \text{一個買賣單位} \times \text{指數貨幣金額}}{\text{除數}}$ （按匯率兌換為結算貨幣） 如屬一系列熊證： $\frac{(\text{行使水平} - \text{收市水平}) \times \text{一個買賣單位} \times \text{指數貨幣金額}}{\text{除數}}$ （按匯率兌換為結算貨幣）
收市水平	芝加哥商品交易所（或其繼任人或受讓人）（「指數期貨交易所」）結算預定於相關牛熊證系列所預定的到期日的所屬月份到期的 E-迷你道瓊斯指數（\$5）期貨合約（「指數期貨合約」）的最後結算價 ²
指數交易所	以下任何之一： (i) 紐約證券交易所；及 (ii) 納斯達克股票市場
指數編製人	標普道瓊斯指數有限責任公司
指數貨幣金額	1.00 美元
除數	390,000
推出日	2025 年 8 月 25 日
發行日	2025 年 8 月 27 日
上市日 ³	2025 年 8 月 28 日
觀察開始日 ³⁻⁴	2025 年 8 月 28 日
估值日（紐約時間） ⁵	2028 年 12 月 15 日
到期日 ⁶	2028 年 12 月 15 日
結算日	(i) 強制贖回事件估值期結束；或(ii)(a)到期日；及(b)根據細則釐定收市水平當日（以較後者為準）後第三個中央結算系統結算日（視情況而定）
結算貨幣	港元
匯率	發行人經參考彭博專頁「BFIX」所顯示「USDHKD」匯率的中位報價所釐定(i)（倘發生強制贖回事件）於強制贖回事件估值期的最後一個指數營業日下午 4 時正或前後（紐約時間）；或(ii)（倘並無發生強制贖回事件）於估值日上午 10 時正或前後（紐約時間）美元兌港元的匯率（以每 1 個美元單位可兌港元單位的數目列示）。如於該日期的該時間因任何理由無法獲得該屏幕的匯率，則發行人應以商業上合理的方式釐定匯率。
實際槓桿比率 ⁷	3.66 倍
槓桿比率 ⁷	3.66 倍
溢價 ⁷	10.44%

此外，細則 2 將作以下修改：

(i) 「通知日」的定義將新增如下：

“「**通知日**」指緊隨強制贖回事件終止日之交易日；”

(ii) 「強制贖回事件終止日」的定義將新增如下：

“「**強制贖回事件終止日**」指：

(1) 倘若強制贖回事件於指數營業日發生，緊隨該發生強制贖回事件的指數營業日的交易日；及

(2) 儘管有第 (1) 段所載的規定，倘若強制贖回事件被視為於觀察開始日上午 9 時正（香港時間）發生，強制贖回事件終止日則指觀察開始日；”

(iii) 「現貨水平」的定義將全部刪除，並以下文取代：

“「**現貨水平**」指由指數編製人編製及公佈的指數現貨水平（以最接近的 2 個小數位表示），但為釐定觀察開始日上午 9 時正（香港時間）的現貨水平而言，指數編製人就緊接觀察開始日之前的指數營業日所編製及公佈的指數收市水平（以最接近的 2 個小數位表示）將被視為觀察開始日上午 9 時正（香港時間）的有關現貨水平。”

¹ 資金成本按下列公式計算：

$$\text{資金成本} = \frac{\text{行使水平} \times \text{資金比率} \times n / 365 \times \text{指數貨幣金額}}{\text{除數}} \\ \text{（按現行匯率兌換為港元）}$$

其中，

(i) 「n」是到期前尚餘日數；開始時，「n」是推出日（包括該日）至緊接到期日前的交易日（包括該日）的日數；

(ii) 資金比率將於牛熊證期內波動不定，詳見本文件「主要風險因素」一節。於推出日，資金比率為 2.6986%；及

(iii) 現行匯率指發行人經參考彭博專頁「BPIX」所顯示「USDHKD」匯率的中位報價所釐定於相關時間的美元與港元之間的匯率（以每 1 個美元單位可兌港元單位的數目列示）。如於該日期的該時間因任何理由無法獲得該屏幕的匯率，則發行人應以商業上合理的方式釐定匯率。

² 我們有權在發生市場干擾事件（按細則 4(G) 進一步詳述）後真誠釐定估值日的收市水平。

³ 在推出日與預定上市日（不包括該兩日）之間的期間內，如在任何營業日因任何事件而導致聯交所(i) 整日停市；或(ii) 當日早於一般收市時間收市，則上市日將被延遲（毋須作任何進一步的通知或公佈），致使在推出日與延遲上市日（不包括該兩日）之間有兩個營業日不受上述發生的事件影響。在該情況下，觀察開始日亦將被延遲至延遲上市日。

⁴ 指數編製人就緊接觀察開始日之前的指數營業日所編製及公佈的指數收市水平，將被視為觀察開始日上午 9 時正（香港時間）的指數現貨水平。

⁵ 倘該日並非相關指數期貨合約於指數期貨交易所到期之日，則為相關指數期貨合約於指數期貨交易所到期之日。

⁶ 倘該日並非營業日，則為緊隨的下一個營業日。於細則界定的「**營業日**」指聯交所預定於香港開市買賣及銀行於香港開門營業之日（星期六除外）。為免生疑問，若該日為發出 8 號或以上熱帶氣旋警告信號、「黑色」暴雨警告信號或香港政府發出「極端情況」公佈的日子，該日仍應視為營業日。

⁷ 此項數據在牛熊證期內可能出現波動，且未必可與其他可贖回牛熊證發行機構提供的同類資料互相比較。每家發行機構可能使用不同的計價模式。

重要資料

牛熊證為涉及衍生工具的上市結構性產品。除非閣下完全了解及願意承擔牛熊證所涉的風險，否則切勿投資牛熊證。

閣下投資牛熊證前應閱覽甚麼文件？

本文件必須與我們於 2025 年 4 月 7 日刊發的基礎上市文件（「**基礎上市文件**」）（經其任何增編所補充）（統稱「**上市文件**」）一併閱讀，尤其是我們的基礎上市文件所載「以現金結算之指數可贖回牛熊證之條款及條件」（「**細則**」）一節。本文件（與我們的基礎上市文件及「**產品概要**」一節所述的各份增編一併閱讀時）於本文件日期為準。閣下應仔細閱讀上市文件所載的風險因素。閣下在決定投資牛熊證前，亦應考慮閣下的財政狀況及投資目標。我們不能向閣下提供投資建議。閣下在投資牛熊證前必須確定牛熊證是否符合閣下的投資需要。

牛熊證是否有任何擔保或抵押？

無。我們於牛熊證項下的責任並無獲任何第三方擔保，亦無以我們的任何資產或其他抵押品作抵押。當閣下購買我們的牛熊證時，閣下所倚賴的是我們而非任何其他人士的信譽。倘若我們無力償債或未能履行我們於牛熊證項下的責任，則閣下僅可以發行人的無抵押債權人身份提出申索。在此情況下，閣下可能無法收回有關牛熊證的部份或全部應收款項（如有）。

發行人的信貸評級是甚麼？

發行人的長期信貸評級如下：

評級機構	於推出日的評級
Moody's Investors Service Ltd.	Aa2 (穩定展望)
S&P Global Ratings Europe Limited	A+ (穩定展望)

評級機構一般會向被其評級的公司收取費用。在評估我們的信譽時，閣下不應只倚賴我們的信貸評級，因為：

- 信貸評級並非買入、出售或持有牛熊證的推薦意見；
- 公司的信貸評級可能涉及難以量化的因素，例如市場競爭、新產品及市場的成敗以及管理能力；
- 高信貸評級未必表示低風險。我們於推出日的信貸評級僅供參考。倘若我們的信貸評級被調低，牛熊證的價值可能因而下跌；
- 信貸評級並非牛熊證的流動性或波動性的指標；及
- 倘我們的信貸質素下降則信貸評級可能被調低。

牛熊證並無評級。

發行人的信貸評級或會按各評級機構的全權酌情決定隨時更改或撤回。閣下應利用所得的公開資料自行研究，以不時取得有關發行人的評級的最新資料。

發行人是否受規則第 15A.13(2)條所指的香港金融管理局或規則第 15A.13(3)條所指的證券及期貨事務監察委員會規管？

我們是受香港金融管理局規管的持牌銀行。除此以外，我們獲瑞士金融市場管理局(Financial Market Supervisory Authority)認可及受其規管，亦獲審慎監管局(Prudential Regulation Authority)認可，並須受金融市場行為監管局(Financial Conduct Authority)規管，以及受英國審慎監管局(Prudential Regulation Authority)的有限規管。

發行人是否涉及任何訴訟？

除上市文件所披露外，我們及我們的附屬公司並不知悉有任何針對我們或我們的附屬公司提出而尚未了結或威脅提出的重大訴訟或索償。

我們的財政狀況自上個財政年度完結以來有否改變？

我們的財務或經營狀況自 2024 年 12 月 31 日以來並無重大不利變動。

產品概要

牛熊證為涉及衍生工具的上市結構性產品。本概要向閣下提供有關牛熊證的主要資料。閣下不應單憑本概要所載資料而投資牛熊證。閣下在決定是否投資前，應閱讀並了解本文件的餘下章節，以及其他上市文件。

牛熊證概覽

- **何謂牛熊證？**

與指數掛鈎的牛熊證是一項追蹤掛鈎指數表現的工具。

牛熊證的交易價傾向以貨幣價值緊貼指數水平的變動。

與衍生權證類似，牛熊證可為閣下提供槓桿式回報。相反地，亦可能擴大閣下的損失。

牛證為認為掛鈎指數的水平將於牛熊證有效期內上升的投資者而設。

熊證為認為掛鈎指數的水平將於牛熊證有效期內下跌的投資者而設。

- **牛熊證如何運作？**

牛熊證為與指數掛鈎的歐式現金結算可贖回牛／熊證。在並無發生強制贖回事件（見下文「強制贖回機制」）的情況下，牛熊證僅可於到期日行使。

強制贖回機制

倘於觀察期內某個指數營業日的任何時間現貨水平等於或低於（就一系列牛證而言）或等於或高於（就一系列熊證而言）贖回水平時，即發生強制贖回事件。

觀察期由觀察開始日起至緊接到期日前的交易日聯交所的收市時間（香港時間）（包括首尾兩日）止。「**交易日**」指聯交所預定於其正常交易時段開市交易的任何日子。

為釐定強制贖回事件是否於觀察開始日發生，於緊接觀察開始日前的指數營業日由指數編製人編製及公佈的指數收市水平，將被視為觀察開始日上午9時正（香港時間）的指數現貨水平。如有關現貨水平等於或低於（就一系列牛證而言）或等於或高於（就一系列熊證而言）贖回水平，則強制贖回事件將被視為於觀察開始日上午9時正（香港時間）發生。

除上文所述釐定於觀察開始日上午9時正（香港時間）的現貨水平外，強制贖回事件發生的時間將參考指數編製人公佈相關指數水平的時間。指數水平是在指數交易所的交易時段內計算及公佈。指數交易所的交易日及交易時間（以香港時間為基準）與聯交所不同。僅會在觀察期內現貨水平等於或低於（就一系列牛證而言）或等於或高於（就一系列熊證而言）贖回水平時方會在聯交所的非交易時段觸發強制贖回事件。

在發生強制贖回事件的情況下：

- (i) 牛熊證的交易將會於緊隨強制贖回事件的聯交所持續交易時段開始前暫停（為免生疑，倘若強制贖回事件被視為已於觀察開始日上午9時正（香港時間）發生，在此情況下牛熊證將於觀察開始日的聯交所持續交易時段開始前暫停交易）；及
- (ii) 除細則所載可撤回強制贖回事件的少數情況外，牛熊證將會終止，所有強制贖回事件後交易將屬無效並會被取消，且不會獲我們或聯交所承認。「**強制贖回事件後交易**」指所有於強制贖回事件後達成的交易，惟須受限於聯交所不時規定的有關修改及修訂。

剩餘價值的計算

牛熊證為 R 類，即指贖回水平有別於行使水平。於發生強制贖回事件的情況下，持有人有權收取稱為「**剩餘價值**」的現金款項（經扣除任何行使費用（定義見下文「牛熊證有哪些費用及收費？」分節「行使費用」一段））。

剩餘價值將根據一項參照指數於發生強制贖回事件期間的交易時段及下一個時段（或會按細則 2 所詳述予以延長）的最低現貨水平（就一系列牛證而言）或最高現貨水平（就一系列熊證而言）的公式計算。

每個買賣單位應付的剩餘價值（如有）的計算如下：

就一系列牛證而言：

$$\frac{(\text{最低指數水平} - \text{行使水平}) \times \text{一個買賣單位} \times \text{指數貨幣金額}}{\text{除數}} \\ (\text{按匯率兌換為結算貨幣})$$

就一系列熊證而言：

$$\frac{(\text{行使水平} - \text{最高指數水平}) \times \text{一個買賣單位} \times \text{指數貨幣金額}}{\text{除數}} \\ (\text{按匯率兌換為結算貨幣})$$

其中：

「**最低指數水平**」指就一系列牛證而言，指數於強制贖回事件估值期內的最低現貨水平；

「**最高指數水平**」指就一系列熊證而言，指數於強制贖回事件估值期內的最高現貨水平；

「**強制贖回事件估值期**」指由發生強制贖回事件時（包括當時）起計至指數交易所的下一個交易時段結束時的期間，或會作出任何延長（按細則所詳述）。為免生疑，如強制贖回事件被視為於觀察開始日上午 9 時正（香港時間）發生，則強制贖回事件估值期指由強制贖回事件發生之時（即觀察開始日上午 9 時正（香港時間））起至指數交易所的下一個交易時段結束為止的一段期間；及

「**現貨水平**」指由指數編製人編製及公佈的指數現貨水平（以最接近的 2 個小數位表示），但為釐定觀察開始日上午 9 時正（香港時間）的現貨水平而言，指數編製人就緊接觀察開始日前的指數營業日所編製及公佈的指數收市水平（以最接近的 2 個小數位表示）將被視為觀察開始日上午 9 時正（香港時間）的有關現貨水平。

倘剩餘價值等於或低於行使費用（如有），閣下將損失閣下的所有投資。

到期時

倘於觀察期並無發生強制贖回事件，則牛熊證將於到期日終止。

倘收市水平高於行使水平，則牛證將於到期時自動行使，而持有人無需交付任何行使通知。收市水平越高於行使水平，到期時的收益將越高。倘收市水平等於或低於行使水平，閣下將損失閣下於牛證的所有投資。

倘收市水平低於行使水平，則熊證將於到期時自動行使，而持有人無需交付任何行使通知。收市水平越低於行使水平，到期時的收益將越高。倘收市水平等於或高於行使水平，閣下將損失閣下於熊證的所有投資。

自動行使牛熊證時，持有人有權根據上市文件的條款及細則收取稱為「**現金結算金額**」的現金款項（經扣除任何行使費用（定義見下文「牛熊證有哪些費用及收費？」分節「行使費用」一段））。倘**現金結算金額等於或低於行使費用（如有）**，閣下將損失閣下於牛熊證的所有投資。

- **閣下於到期日前可否出售牛熊證？**

可以。我們已申請將牛熊證於聯交所上市及買賣。我們已作出一切所需安排以便牛熊證獲納入中央結算及交收系統（「**中央結算系統**」）。牛熊證須待取得上市批准後方可發行。由上市日起至緊接到期日前的交易日止（包括首尾兩日），閣下可於聯交所買賣牛熊證。概無申請將牛熊證於任何其他證券交易所上市。

牛熊證僅可按買賣單位（或其完整倍數）轉讓。若於聯交所轉讓牛熊證，目前須於有關轉讓後不遲於兩個中央結算系統結算日進行交收。

流通量提供者將提供買入及／或賣出價為牛熊證建立市場。參見下文「流通量」一節。

- **閣下的最高損失是甚麼？**

牛熊證的最高損失將為閣下的全部投資金額加任何交易成本。

- **哪些因素釐定牛熊證的價格？**

與指數掛鈎的牛熊證的價格一般視乎掛鈎指數（即與牛熊證掛鈎的指數）的水平而定。然而，於牛熊證整段有效期內，其價格將受多項因素影響，其中包括：

牛熊證的行使水平及贖回水平；
發生強制贖回事件的可能性；
發生強制贖回事件時的剩餘價值（如有）的可能範圍；
到期前剩餘時間；
中期利率及組成指數的任何成份股的預期股息分派或其他分派；
與指數有關的期貨合約的流通量；
牛熊證的供求；
現行匯率；
現金結算金額的可能範圍；
我們的有關交易成本及稅項（包括任何適用的預扣稅）；及
發行人的信譽。

雖然牛熊證的價格傾向以貨幣價值緊貼指數水平的變動，但牛熊證的價格變動受眾多因素（包括上述因素）影響，未必一定緊貼指數水平的變動，特別是當現貨水平接近贖回水平時或組成指數的任何成份股可能於牛熊證有效期內的預期股息分派或其他分派時。牛熊證的價格有可能不會如指數水平般上升（就牛證而言）或下降（就熊證而言）。

投資牛熊證的風險

閣下必須閱讀本文件「主要風險因素」一節，以及我們的基礎上市文件所載的風險因素。閣下在作出投資決定時應一併考慮所有此等因素。

流通量

● 如何聯絡流通量提供者提供報價？

流通量提供者： 瑞銀證券香港有限公司(UBS Securities Hong Kong Limited)
地址： 香港中環金融街 8 號國際金融中心二期 52 樓
電話號碼： +852 2971 6628

流通量提供者受聯交所及證券及期貨事務監察委員會規管。其為發行人的聯屬公司，並將於提供報價方面擔任我們的代理人。閣下可按上文所述電話號碼致電流通量提供者要求提供報價。

● 流通量提供者回應報價最長需時多久？

流通量提供者將於 10 分鐘內回應報價，而報價將顯示於聯交所有關牛熊證的指定交易版面上。

● 買入與賣出價之間的最大差價：20 個價位

● 提供流通量的最少牛熊證數量：20 個買賣單位

● 在何種情況下流通量提供者並無責任提供流通量？

流通量提供者在若干情況下並無責任提供流通量。該等情況包括：

- (i) 發生強制贖回事件；
- (ii) 於交易日每個上午交易時段的首五分鐘或於首次開始交易後的首五分鐘；
- (iii) 開市前時段或收市競價交易時段（如適用）或聯交所指定的任何其他情況；
- (iv) 當牛熊證因任何原因暫停交易；
- (v) 若有關指數的期權或期貨合約的買賣出現或存在任何暫停或限制，或如指數水平因任何原因未有如期計算或公佈；
- (vi) 當並無牛熊證可供莊家活動進行時。在此情況下，流通量提供者須繼續提供買入價。我們或我們的任何聯屬公司以受信人或代理人身份持有的牛熊證並非可供進行莊家活動的牛熊證；
- (vii) 當出現流通量提供者控制以外的運作及技術問題，導致流通量提供者提供流通量的能力受阻時；
- (viii) 若股票市場於短時間內出現異常價格變動及高波幅水平，導致嚴重影響流通量提供者尋求對沖或將現有對沖平倉的能力；或
- (ix) 若牛熊證的理論價值低於 0.01 港元。倘流通量提供者選擇在此情況下提供流通量，將同時提供買入及賣出價。

有關當流通量提供者未能提供流通量時的主要風險的進一步資料，閣下應閱讀「主要風險因素」一節「二級市場流通量可能有限」分節。

閣下如何取得進一步資料？

- **有關指數的資料**
閣下可瀏覽指數編製人的網站 <https://www.spglobal.com/spdji/en/indices/equity/dow-jones-industrial-average/#overview> 以取得有關指數的資料。
- **牛熊證發行後有關牛熊證的資料**
閣下可瀏覽我們的網站 <http://warrants.ubs.com/ch/> 以取得有關牛熊證的資料或我們就牛熊證所發出的任何通知。
- **有關我們的資料**
閣下應參閱本文件「有關我們的更新資料」一節。閣下可瀏覽 <http://www.ubs.com> 以取得有關我們的一般公司資料。

我們已於本文件載入有關網站的提述，以指明如何可取得進一步資料。於該等網站顯示的資料並不構成上市文件的一部分。我們概不就於該等網站顯示的資料的準確性或完整性承擔任何責任。閣下應自行作出盡職審查（包括但不限於網上搜尋），以確保閣下在檢視的是最新資料。

牛熊證有哪些費用及收費？

● 交易費及徵費

就於聯交所進行的每項交易而言，買賣雙方須自行支付按牛熊證的代價價值計算的以下交易費及徵費：

- (i) 聯交所收取 0.00565% 的交易費；
- (ii) 證券及期貨事務監察委員會收取 0.0027% 的交易徵費；及
- (iii) 會計及財務匯報局收取 0.00015% 的交易徵費。

現時暫停徵收投資者賠償基金的徵費。

● 行使費用

閣下有責任支付任何行使費用。行使費用指就於發生強制贖回事件時提早終止牛熊證或於到期時行使牛熊證所產生的任何收費或開支（包括任何稅項或稅款）。任何行使費用將自剩餘價值或於到期時應付的現金結算金額（視情況而定）扣除。倘若剩餘價值或於到期時應付的現金結算金額（視情況而定）等於或低於行使費用，則毋須支付任何款項。於本文件日期，毋須就現金結算可贖回牛／熊證（包括牛熊證）支付任何行使費用。

● 印花稅

於香港轉讓現金結算可贖回牛／熊證（包括牛熊證）現時毋須支付任何印花稅。

閣下謹請注意，任何交易成本將減少閣下的盈利或增加閣下於牛熊證的投資損失。

牛熊證的法定形式是甚麼？

各系列牛熊證將由一份以香港中央結算（代理人）有限公司（其為牛熊證的唯一法定擁有人）的名義登記的總額證書代表。我們將不會就牛熊證發出正式證書。閣下可安排閣下的經紀代表閣下於證券賬戶內持有牛熊證；或如閣下擁有中央結算系統投資者戶口持有人的證券戶口，閣下可安排以該戶口持有牛熊證。閣下將須倚賴中央結算系統的記錄及／或閣下自經紀收取的結單，作為閣下於牛熊證的實益權益的憑證。

我們可否調整牛熊證的條款或提早終止牛熊證？

當發生若干事件（包括但不限於指數或指數編製人的繼任、修改與終止計算指數），我們有權調整牛熊證的條款及細則。然而，我們無責任就影響指數的每項事件調整牛熊證的條款及細則。

倘若我們(i)因法律變動事件而導致我們履行於牛熊證項下的責任變得不合法或不可行，或(ii)因法律變動事件而令我們維持牛熊證的對沖安排變得不合法或不可行，則我們可提早終止牛熊證。在此情況下，我們應付的款項（如有）將為牛熊證的公平市值減去按我們所釐定將任何有關對沖安排平倉的成本，而有關款項或會大幅低於閣下的最初投資，甚至可能是零。

有關調整或提早終止事宜的詳情，請參閱細則 3 及 6。該等事件可能對閣下的投資有負面影響，而閣下或會蒙受損失。

牛熊證的交收方式

倘現金結算金額為正數，則牛熊證將於到期日以買賣單位的完整倍數自動行使，惟發生強制贖回事件除外。倘現金結算金額為零或負數，或等於或低於行使費用，則閣下將損失閣下的所有投資。

倘發生強制贖回事件，牛熊證將會提早終止，而持有人有權收取剩餘價值（如有）（經扣除任何行使費用）。

我們將在不遲於結算日以結算貨幣向香港中央結算（代理人）有限公司（作為牛熊證的登記持有人）交付一筆相等於剩餘價值或到期時應付的現金結算金額（經扣除任何行使費用（如有））的現金款項，然後香港中央結算（代理人）有限公司會將該款項分派予閣下的經紀（及如適用，其託管人）的證券戶口或閣下的中央結算系統投資者戶口持有人的證券戶口（視情況而定）。閣下或須倚賴閣下的經紀（及如適用，其託管人）以確保剩餘價值或於到期時應付的現金結算金額（如有）已存入閣下於閣下的經紀所設立的戶口。我們一經向經營中央結算系統的香港中央結算（代理人）有限公司付款，即使中央結算系統或閣下的經紀（及如適用，其託管人）並無向閣下轉賬閣下所佔的付款，或延遲轉賬該付款，就該付款而言，閣下對我們再無任何權利。

倘於結算日發生干擾交收事件，或會延遲支付剩餘價值或於到期時應付的現金結算金額（如有），而我們亦因此未能於該日透過中央結算系統交付有關款項。有關進一步資料，參見細則 4(G)。

閣下可在何處瀏覽牛熊證的相關文件？

以下文件的副本可於香港交易所披露易網站(www.hkexnews.hk) 以及本公司網站 <http://warrants.ubs.com/ch/> 瀏覽：

- 各上市文件（分別備有英文及中文版本），包括：
 - 本文件
 - 我們的基礎上市文件
 - 日期為 2025 年 5 月 29 日的基礎上市文件增編其中包括我們的最近期經審核合併財務報表及任何中期或季度財務報表；及
- 我們核數師的同意書。

The documents above are available on the website of the HKEX at www.hkexnews.hk and our website at <http://warrants.ubs.com/en>.

牛熊證於上市日前會否進行任何買賣？

牛熊證有可能於上市日前進行買賣。倘若我們或我們的任何附屬公司或聯營公司自推出日起至上市日前進行任何牛熊證買賣，我們將於上市日前向聯交所匯報該等買賣，而有關報告將於聯交所網站刊出。

核數師是否同意於上市文件載入其報告？

我們的核數師（「**核數師**」）已發出且並無撤回同意書，同意按現行的形式及內容在我們的基礎上市文件轉載其於 2025 年 3 月 14 日發出的報告，及／或引述其名稱。核數師的報告並非為載入我們的基礎上市文件而編製。核數師並無擁有我們或我們集團的任何成員公司的股份，亦無權利（無論可依法執行與否）認購或提名他人認購我們或我們集團的任何成員公司的任何證券。

授權發行牛熊證

我們的董事會於 2001 年 9 月 19 日授權發行牛熊證。

銷售限制

牛熊證並無亦不會根據 1933 年美國證券法（經修訂）（「**證券法**」）登記，故此在任何時間不會在美國境內直接或間接發售、出售、交付或交易，亦不會向任何美國人士（定義見證券法）或代其或為其利益直接或間接發售、出售、交付或交易。

發售或轉讓牛熊證亦受我們的基礎上市文件所指定的銷售限制所規限。

美國聯邦所得稅

第871(m)條。根據美國國內稅收法規（「**法規**」）第871(m)條，對若干就參考一隻或以上支付股息的美國權益證券或含有美國權益證券的指數的「特定股票掛鉤工具」而向非美國持有人已付或視為已付的「股息等價物」實施30%的預扣稅（或會因適用所得稅條約而減少）。即使該工具未有就參考股息的付款作出撥備，預扣稅仍可適用。財政部法規規定，預扣稅適用於對在2016年後發行的delta值為1的特定股票掛鉤工具（「**delta-one特定股票掛鉤工具**」）的所有已付或視為已付的所有股息等價物，以及對在2018年後發行的所有其他特定股票掛鉤工具的已付或視為已付的所有股息等價物。然而，國稅局已發出指引，訂明財政部及國稅局擬修訂財政部法規的生效日期，使對已付或視為已付的股息等價物的預扣將不適用於並非delta-one特定股票掛鉤工具且於2027年1月1日前已發行的特定股票掛鉤工具。

此外，股息等價物預扣稅一般不適用於參考若干「合資格指數」（定義見美國財政部法規）的特定股票掛鉤工具。合資格指數一般為根據一籃子多元化公開買賣證券並受眾多市場參與者廣泛採用的被動指數。

根據我們的決定，於本文件日期，牛熊證所參考的指數屬合資格指數，而就任何掛鉤資產或任何掛鉤成份股而言，該牛熊證並非「delta-one」，我們相信牛熊證應非delta-one特定股票掛鉤工具，因此應毋須支付有關股息等價物的預扣。我們的決定對國稅局並無約束力，而國稅局可不同意有關決定。此外，法規第871(m)條的應用將視乎製定牛熊證條款或發行有關牛熊證當日的決定而定。

然而，於指數價值明顯高於行使水平時，在首次發行後發行的牛熊證可被視為delta one特定股票掛鉤工具。此外，在製定條款及牛熊證發行當日之後，在發生影響指數、掛鉤指數成份股或牛熊證的若干事件後，牛熊證可能被視為就美國聯邦所得稅目的而重新發行，並且在該等事件發生後，牛熊證可能被視為delta-one特定股票掛鉤工具，須就股息等價物繳納預扣。倘若非美國持有人就掛鉤指數、任何掛鉤指數成份股或牛熊證進行或已進行若干其他交易，則法規第871(m)條項下的預扣稅或其他稅項亦可能適用於該等規則項下的牛熊證。就掛鉤指數、任何掛鉤指數成份股或牛熊證進行或已進行其他交易的非美國持有人應就法規第871(m)條在其於其他交易中對牛熊證的應用諮詢其稅務顧問。

倘若預扣代理人要求或作出根據法規第871(m)條的預扣，則瑞士銀行、瑞銀集團有限公司或任何其他人士均無需因預扣而根據牛熊證的條款支付額外款項。

由於對牛熊證的股息等價物有關30%預扣稅的應用的不確定性，謹請閣下就法規第871(m)條的可能應用及對投資牛熊證的30%預扣稅諮詢閣下的稅務顧問。

《海外賬戶稅務合規法案》。《海外賬戶稅務合規法案》（「FATCA」）已於2010年3月18日通過，並對「可預扣付款」（即若干源自美國付款，包括利息（及原始發行折扣）、股息、其他固定或可確定的年度或定期收益、溢利及收入，以及處置某類可產生源自美國的利息或股息的財產的所得款項總額）及向若干外國金融機構（及其若干關聯方）支付的「轉付款項」（即可預扣付款的若干付款），除非外國金融機構的收款人同意（或被要求）（其中包括）披露任何美國個人在該機構（或相關關聯方）賬戶的身份，並每年報告有關該賬戶的若干資料。FATCA亦要求向若干並無披露任何實際美國擁有人的姓名、地址及納稅人識別編號（或並無證明其並無任何實際美籍擁有人）的外國實體作出可預扣付款的預扣代理人，按30%的稅率繳納預扣稅。在若干情況下，持有人可能合資格獲得該等稅款的退款或抵扣。

根據最終及臨時的財政部法規及其他國稅局指引，FATCA項下的預扣及報告規定將一般適用於若干「可預扣付款」，但將不適用於出售或處置的所得款項總額，並將僅在有關付款於界定「外國轉付款項」一詞的最終規例後兩年之日之後作出的情況下適用於若干外國轉付款項。雖然於當日或之前發行的牛熊證就對外國轉付款項作出FATCA預扣的目的而言可能獲不追溯既往時間，惟在該日期後作出重大修訂或被分類為美國聯邦所得稅的權益則作別論，但若額外牛熊證與先前已發行的牛熊證並無區別，且於不追溯既往期間屆滿後發行，並根據FATCA作出預扣，則預扣代理人可將所有牛熊證（包括於不追溯既往期間屆滿前獲提呈發售的牛熊證）視為須根據FATCA作出預扣。

若需作出預扣，則我們（或適用的付款代理人）將無需就因此所預扣的款項支付額外款項。位於與美國訂有政府間協議規管FATCA的司法管轄區的外國金融機構及非金融外國實體可能受不同規則所規限。

上文所載有關美國聯邦所得稅的討論僅包含一般資料，可能不適用於投資者的具體情況。有意投資者應諮詢本身的稅務顧問，了解其於牛熊證及任何有關交易的所有權及處置該等牛熊證的稅務後果，包括州、地方、非美國及其他稅法下的稅務後果以及美國聯邦稅法或其他稅法的變動的可能影響。

上述資料僅屬一般性質，並不旨在載述全部可能相關之稅務考慮因素。我們並不就牛熊證提供任何稅務意見。稅務待遇取決於各客戶之個別情況，故客戶須向有信譽的服務供應商諮詢稅務意見。進行交易前，閣下應自行視乎需要諮詢閣下之法律、規例、稅務、財務及會計顧問，並根據閣下本身的判斷及認為必需之顧問意見作出投資、對沖及交易決定（包括有關該項交易是否適合之決定）。

用語及差異

除另有所指外，本文件的用語具有細則所載的涵義。本文件與我們的基礎上市文件如有任何歧義，概以本文件為準。

有關指數的資料

以下有關指數的資料摘自或基於公開資料的英文版本，尤其是來自指數編製人於其網站的資料。我們對於其中所載任何資料在本文件日期或任何其他時間是否真實、準確、完備、充份或合理概不作出任何聲明，但我們已合理審慎地正確摘錄、撮錄及／或轉載有關資料。

誰是指數編製人？

指數由標普道瓊斯指數有限責任公司（「**指數編製人**」）編製及公佈。

如何發佈指數水平？

指數水平乃經由指數編製人於 <https://www.spglobal.com/spdji/en/indices/equity/dow-jones-industrial-average/#overview> 的網站及其他資料供應商發佈。閣下應聯絡閣下的股票經紀以取得進一步資料。

指數描述

指數以價格加權指標衡量 30 家美國績優公司。指數涵蓋除運輸及公用事業以外的各個行業。

指數成份股

截至推出日，指數由以下 30 家公司的證券組成。

3M Company
Amazon.com, Inc.
American Express Company
Amgen Inc.
Apple Inc.
Boeing Company
Caterpillar Inc.
Chevron Corporation
Cisco Systems, Inc.
The Coca-Cola Company
The Goldman Sachs Group, Inc.
The Home Depot, Inc.
Honeywell International Inc.
International Business Machines Corporation (IBM)
Johnson & Johnson
JPMorgan Chase & Co.
McDonald's Corporation
Merck & Co., Inc.
Microsoft Corporation
NIKE, Inc.
NVIDIA Corporation
The Procter & Gamble Company
Salesforce, Inc.
The Sherwin-Williams Company
The Travelers Companies, Inc.
UnitedHealth Group Incorporated
Verizon Communications Inc.
Visa Inc.
Walmart Inc.
The Walt Disney Company

如何計算指數？

在價格加權指數中，例如指數，成份比重完全由成份股的價格決定。流通股份在整個指數中被設定為統一的數目。因此，指數將針對任何影響其成員股之一的價格的公司行動調整指數除數，包括價格調整、特別股息、股份分拆及供股。如對指數進行添加或刪除，則指數除數亦會進行調整。

指數價值的計算公式如下：

成份股的股價總額／除數

除數的計算公式如下：

(調整後市值／調整前市值) x 調整前除數

如指數編製人並無公佈指數有何安排?

如指數編製人未能計算及公佈指數水平，我們將使用按我們根據該未能計算及公佈前最後有效的指數計算公式及方法所釐定於相關日子的指數水平代替指數的已公佈水平來釐定指數的指數水平，惟僅會使用緊接該未能計算及公佈前組成指數的該等成份證券（此後不再在相關交易所上市的該等成份證券除外）。

指數過去 5 年的歷史高位及低位為何?

指數由 2020 年至 2025 年（截至最後可行日期）的最高及最低收市水平為：

年份	最高收市水平	最低收市水平
2020	30,606.48	18,591.93
2021	36,488.63	29,982.62
2022	36,799.65	28,725.51
2023	37,710.10	31,819.14
2024	45,014.04	37,266.67
2025（截至最後可行日期）	45,631.74	37,645.59

於最後可行日期的指數收市水平為何?

根據指數編製人網站所載資料，指數於最後可行日期收市時的收市水平為 45,282.47。

指數免責聲明

道瓊斯工業平均指數（「指數」）為標普全球的分部標普道瓊斯指數有限責任公司或其關聯公司（「標普道瓊斯指數」）產品，已許可由發行人使用。Standard & Poor's® 及 S&P® 均為標普全球的分部標準普爾金融服務有限責任公司「標普」註冊商標；Dow Jones® 為道瓊斯商標控股有限責任公司（「道瓊斯」）註冊商標；該等商標已許可由標普道瓊斯指數使用及為特定目的再許可由發行人使用。投資者不能直接投資於指數。牛熊證（「證券」）並非由標普道瓊斯指數、道瓊斯、標普、其各自關聯公司（統稱「標普道瓊斯指數」）發起、背書、出售或推廣。標普道瓊斯指數概不對牛熊證證券擁有人或任何公眾人士就一般投資證券或專門投資牛熊證證券的可取性，或指數追隨一般市場表現作出任何明示或暗示陳述或保證。指數的過往表現不能指示或保證將來的業績。標普道瓊斯指數與發行人之間與指數相關的唯一關係是指數及標普道瓊斯指數的特定商標、服務標誌及／或商業名稱的許可授予。指數由標普道瓊斯指數確定、組合及計算，而不考慮發行人或牛熊證證券。標普道瓊斯指數並不承擔將發行人或牛熊證證券擁有人的需要納入指數確定、組合或計算考慮範圍的義務。標普道瓊斯指數概不負責及並未參與牛熊證證券價格及數量釐定或牛熊證證券發行或出售時間安排或牛熊證證券轉換為現金（讓與或贖回，視情況而定）的等式釐定或計算。標普道瓊斯指數概不承擔牛熊證證券管理、市場推廣或買賣相關義務或責任。不保證基於指數的投資產品會準確跟蹤指數表現或提供正向投資回報。標普道瓊斯指數有限責任公司並非投資或稅務顧問。投資者應諮詢稅務顧問，以評估任何免稅證券對投資組合的影響以及做出任何特定投資決策的稅務後果。將證券納入指數中，並不表示標普道瓊斯指數建議買入、賣出或持有該證券，也不應視為投資建議。

標普道瓊斯指數概不擔保指數或其任何相關資料或任何通訊——包括但不限於與之相關的口頭或書面通訊（包括電子通訊）——的適當性、準確性、時效性及／或完整性。標普道瓊斯指數概不因其中任何錯誤、疏忽或延遲產生的任何損害賠償或負債受到約束。標普道瓊斯指數概不對指數的適銷性或針對特定目的的適合性，或發行人、牛熊證證券擁有人或任何其他人士或實體使用指數或因使用招致的結果，或就其任何相關資料作出明示或暗示保證，並明確否認所有保證。在不限制上文任何內容的前提下，標普道瓊斯指數在任何情況下不會對任何間接、特殊、附帶、懲罰性或相應損害賠償負責，包括但不限於利潤損失、貿易損失、損失時間或商譽，即便已獲告知有關損害賠償的可能性，不論為合約、侵權、嚴格或其他責任。除標普道瓊斯指數許可人外，標普道瓊斯指數與發行人之間的任何協議或安排並無第三方受益人。

有關指數的更多資料，請瀏覽指數網站 <https://www.spglobal.com/spdji/en/indices/equity/dow-jones-industrial-average/#overview>。

主要風險因素

閣下必須連同我們的基礎上市文件所載的風險因素一併閱讀以下主要風險因素。以下主要風險因素並不一定涵蓋與牛熊證有關的所有風險。閣下對牛熊證如有任何問題或疑問，閣下應徵求獨立專業意見。

無抵押結構性產品

牛熊證並無以我們的任何資產或任何抵押品作抵押。

信譽風險

如閣下購買牛熊證，閣下是倚賴我們而非任何其他人士的信譽。倘若我們無力償債或未能履行我們於牛熊證項下的責任，則不論指數的表現如何，閣下僅可以我們的無抵押債權人身份提出申索，且可能無法收回有關牛熊證的全部或部分應收款項（如有）。根據牛熊證的條款，閣下對指數編製人或發行指數的任何成份證券的任何公司並無任何權利。

解散及復蘇機制

我們（即瑞士銀行）於瑞士註冊成立。根據瑞士銀行法，倘存在合理憂慮實體負債過重、擁有嚴重的流動資金問題或於任何相關期限屆滿後不再符合資本充足率要求，則瑞士金融市場監督管理局（「FINMA」）能夠就瑞士的銀行及瑞士的金融集團的母公司（如瑞士銀行及瑞銀集團有限公司（即我們的控股公司））行使廣泛的法定權力。該等權力包括以下權力：(i)轉讓於牛熊證項下的全部或部分負債予另一實體；及(ii)轉換為權益或撇減於牛熊證項下的負債。相關解散機關就瑞士銀行行使任何解散權力均可能會對牛熊證的價值或閣下於牛熊證的潛在回報造成重大不利影響。在最差情況下，閣下可能無法取回任何投資款項，閣下可能損失閣下的全部投資。

金融機構（處置機制）條例

金融機構（處置機制）條例（香港法例第 628 章）（「FIRO」）於二零一六年六月獲得香港立法會通過。FIRO（第 8 部、第 192 條及第 15 部第 10 部分除外）已於二零一七年七月七日起生效。

FIRO 旨在為金融機構設立一個有序處置的機制，以避免或減輕對香港金融體系穩定和有效運作（包括繼續履行重要的金融職能）所構成的風險。FIRO 旨在向相關處置機制當局賦予和及時與有序的處置有關的各種權力，以使出現經營困境的金融機構能夠具有穩定性與延續性。具體而言，預期在符合某些保障措施的情況下，有關處置機制當局將獲賦予權力，以影響債權人於處置時收取的合約性權利及財產性權利以及付款（包括任何付款的優先順序），包括但不限於對出現經營困境的金融機構的全部或部分負債進行撇帳，或將有關全部或部分負債轉換為權益。

作為受香港金融管理局規管的認可機構，我們須受 FIRO 規管及約束。有關處置機制當局根據 FIRO 對我們行使任何處置權力時，或會對牛熊證的價值造成重大不利影響，因而閣下或不能收回所有或部分牛熊證到期款項。

牛熊證並非保本且於到期時可能毫無價值

基於牛熊證既有的槓桿特點，指數水平的輕微變動或會導致牛熊證的價格出現重大變動。

有別於股票，牛熊證的年期有限，並將於發生強制贖回事件時提早終止或於到期日到期。在最壞的情況下，牛熊證或於提早終止或到期時變得毫無價值，而閣下將損失所有投資。牛熊證只適合願意承擔可能損失其所有投資的風險的具經驗投資者。

牛熊證可能會波動

牛熊證的價格可急升亦可急跌。閣下於買賣牛熊證前應仔細考慮（其中包括）下列因素：

- (i) 牛熊證的行使水平及贖回水平；
- (ii) 發生強制贖回事件的可能性；
- (iii) 發生強制贖回事件時的剩餘價值（如有）的可能範圍；
- (iv) 到期前剩餘時間；
- (v) 中期利率及組成指數的任何成份的預期股息分派或其他分派；
- (vi) 與指數有關的期貨合約的流通量；
- (vii) 牛熊證的供求；
- (viii) 現金結算金額的可能範圍；
- (ix) 相關交易成本（包括行使費用（如有））及稅項（包括任何適用的預扣稅）；
- (x) 現行匯率；及
- (xi) 發行人的信譽。

牛熊證的價值未必緊貼指數水平的變動。倘若閣下購買牛熊證的目的為對沖閣下有關指數的任何期貨合約的風險，則閣下於期貨合約及牛熊證的投資均可能蒙受損失。

特別是，閣下謹請注意，當指數的現貨水平接近贖回水平時，牛熊證的交易價格將更為波動。牛熊證的交易價格變動未必相若，甚至可能與指數水平的變動不成比例。在此情況下，指數水平的輕微變動或會導致牛熊證的價格出現重大變動。

強制贖回事件乃不可撤回

強制贖回事件乃不可撤回，惟因以下任何事件觸發者除外：

- (i) 香港交易所出現系統故障或其他技術錯誤（例如設定錯誤的贖回水平及其他參數）；或
- (ii) 有關第三方價格來源（如適用）引致的明顯錯誤，

惟有關事件必須不遲於通知日開市前（包括開市前時段）（香港時間）30 分鐘知會另一方，且我們與聯交所協定撤回有關強制贖回事件。

在此情況下，所觸發的強制贖回事件將被撤回，所有被取消的交易（如有）將會復效，而牛熊證亦將恢復交易。

延遲公佈強制贖回事件

在發生強制贖回事件後，我們將於切實可行情況下盡快於市場上公佈。謹請閣下注意，強制贖回事件的公佈或會因技術錯誤、系統故障及聯交所與我們控制以外的其他因素而出現延誤。此外，指數水平是在指數交易所的交易時段內計算及公佈。指數交易所的交易日及時間（以香港時間為基準）與聯交所不同。除觀察開始日上午9時正（香港時間）的現貨水平外，強制贖回事件只會在聯交所的非交易時段被觸發，即當觀察期內現貨水平等於或低於（就一系列牛證而言）或等於或高於（就一系列熊證而言）贖回水平時。於此情況下，我們將於下一個交易日於合理可行的情況下盡快通知市場。

強制贖回事件後交易不獲承認

聯交所及其認可交易所控制人香港交易所概不就我們或任何其他人士因強制贖回事件或暫停交易（「**暫停交易**」）或強制贖回事件後交易不獲承認（「**強制贖回事件後交易不獲承認**」）（包括但不限於暫停交易或強制贖回事件後交易不獲承認的任何延誤、缺失、出錯或錯誤）或與此有關而蒙受或招致的任何直接、相應、特殊、間接、經濟、懲罰性、懲戒性或任何其他損失或損害賠償承擔任何責任（不論是否根據合約、侵權（包括但不限於疏忽）或任何其他法律或衡平法理由而毋須考慮引致任何宣稱索賠的情況，聯交所及／或香港交易所故意行為失當則作別論）。

我們及我們的聯屬公司概不對因發生強制贖回事件而導致暫停交易及／或強制贖回事件後交易不獲承認所蒙受的任何損失負責，即使有關暫停交易或強制贖回事件後交易不獲承認乃由於觀察有關事件時出現錯誤而發生。

當發生強制贖回事件時，閣下可能損失閣下的全部投資。

有別於權證，牛熊證具有強制贖回特點，而當現貨水平觸及贖回水平時，牛熊證將暫停交易（下文「強制贖回事件乃不可撤回」分節所載的情況除外）。為釐定強制贖回事件是否於觀察開始日發生，於緊接觀察開始日前的指數營業日由指數編製人編製及公佈的指數收市水平，將被視為觀察開始日上午 9 時正（香港時間）的指數現貨水平。如有關現貨水平等於或低於（就一系列牛證而言）或等於或高於（就一系列熊證而言）贖回水平，則強制贖回事件將被視為於觀察開始日上午 9 時正（香港時間）發生。概無投資者可於發生強制贖回事件後出售牛熊證。即使指數水平其後反彈，因發生強制贖回事件而已終止的牛熊證將不會再次於市場上交易，因此投資者不會因水平反彈而獲利。投資者或會於發生強制贖回事件後收取剩餘價值，惟有關金額可能是零。

剩餘價值將不包括剩餘資金成本

發生強制贖回事件後我們應付的剩餘價值（如有）將不包括有關牛熊證的剩餘資金成本。當發生強制贖回事件時，投資者將損失整個期間的資金成本。

我們的對沖活動

我們或我們的有關各方就牛熊證及／或我們不時發行的其他金融工具進行的交易及／或對沖活動或會影響指數水平及可能觸發強制贖回事件。

特別是，當指數的現貨水平接近贖回水平時，我們就指數進行的平倉活動或會導致指數水平下跌或上升（視情況而定），繼而引致發生強制贖回事件。

發生強制贖回事件前，我們或我們的有關各方可就我們不時從市場購回的牛熊證數額按比例將有關牛熊證的對沖交易平倉。當發生強制贖回事件時，我們或我們的有關各方可將牛熊證相關的任何對沖交易平倉。發生強制贖回事件後的平倉活動或會影響指數水平，從而對牛熊證的剩餘價值造成影響。

時間耗損

在所有其他因素均相同的情況下，牛熊證的價值有可能隨時間而遞減。因此，牛熊證不應被視為長線投資產品。

資金成本的波動

牛熊證的發行價根據有關指數的初始參考現貨水平與行使水平的差額另加截至推出日的適用資金成本釐定。牛熊證適用的初始資金成本列於本文件「主要條款」一節。有關資金成本在牛熊證期內會隨著資金利率不時變動而變得波動。資金利率乃由我們根據一項或以上的下列因素而釐定，包括但不限於行使水平、當時利率、現行匯率、牛熊證預計有效期、組成指數的任何證券的預期名義股息及我們所提供的保證金融資。

指數的公開資料較少，而且未必會以中文提供有關資料

與香港指數的公開資料相比，指數的公開資料可能較少，且未必會以中文提供部分有關資料。倘閣下不明白任何該等資料，閣下應徵求獨立意見。

有關指數的政治及經濟風險

指數水平或會受適用於該等地區的政治、經濟、金融及社會因素所影響，而該等因素可能較適用於香港者有利或不利。此外，外國的經濟在重大事項方面（如（包括但不限於）國民生產總值增長、通脹率、資本再投資、資源及自給自足等情況）可能優於或遜於香港的經濟。

匯率風險

由於組成指數的成份股的成交價以美元報價但牛熊證將以港元結算，故於計算現金結算金額及剩餘價值（如有）時，我們將美元兌換為港元將有匯率風險。

可能押後結算

倘估值日並非指數期貨合約於指數期貨交易所到期之日，則有關日期可能會押後。有關押後將導致牛熊證的結算出現相應延遲。

計算方法變動或未能公佈指數

倘若指數水平的計算出現重大變動或未能公佈指數水平，我們或會採用計算方法變動或未能公佈指數前最後有效的方法釐定指數水平。

在成份股並無交易時公佈指數水平

指數編製人可能會在組成指數之一隻或多隻股份並無交易時公佈指數之水平。在此情況下，指數編製人可能參考組成指數的其餘股份計算指數水平。此舉或會對閣下的投資的價值構成未能預見的不利影響。

暫停買賣

倘指數編製人因任何理由暫停計算及／或公佈指數水平，則牛熊證或會同期暫停買賣。在此情況下，牛熊證的價格或會因該暫停引致的時間耗損而受重大影響，且在恢復買賣時或會大幅波動，從而或會對閣下的投資構成不利影響。

二級市場流通量可能有限

流通量提供者可能是牛熊證的唯一市場參與者，因此，牛熊證的二級市場流通量可能有限。二級市場流通量越少，閣下越難以在到期前變現牛熊證的價值。

謹請閣下注意，流通量提供者未必可在出現阻礙其提供流通量的運作及技術問題時提供流通量。即使流通量提供者可於該等情況提供流通量，但其提供流通量的表現或會受不利影響。例如：

- (i) 流通量提供者所報的買入與賣出價之間的差價或會遠超於其一般水平；
- (ii) 流通量提供者所提供的流通量數目或會遠低於其一般水平；及／或
- (iii) 流通量提供者回應報價的所需時間或會大幅長於其一般水平。

指數交易所、指數期貨交易所及聯交所的交易日子及時段有所不同的風險

指數水平於指數交易所的交易時段內計算及公佈。儘管指數期貨交易所與聯交所有重疊的交易時段，但指數交易所的交易日子及時段（以香港時間為基準）與聯交所有所不同。閣下在評估牛熊證價格時應留意時區以及美國與香港的相關交易所的實際交易日子及時段的差別。例如：

- (i) 於聯交所並無開市進行牛熊證交易的期間，指數水平或會波動。特別是，閣下將不能於指數交易所的交易時段內在現貨水平接近贖回水平時出售牛熊證；
- (ii) 除有潛在可能的強制贖回事件被視為為觀察開始日上午9時正（香港時間）發生外，強制贖回事件將只會於聯交所的非交易時段觸發，即當現貨水平於觀察期內但於聯交所的預定交易時段以外的時間等於或低於（就一系列牛證而言）或等於或高於（就一系列熊證而言）贖回水平時；及／或
- (iii) 因應於聯交所與指數期貨交易所重疊的交易時段（期間指數交易所不開市買賣，現貨水平亦不會被更新）內E-迷你道瓊斯指數（\$5）期貨合約價格的市場變動，牛熊證的價格可能波動。

與調整有關的風險

當發生若干事件（包括但不限於指數或指數編製人的繼任、修改與終止計算指數），我們有權調整牛熊證的條款及細則。然而，我們無責任就影響指數的每項事件調整牛熊證的條款及細則。任何調整或不作出任何調整的決定或會對牛熊證的價值造成不利影響。有關調整的詳情，請參閱細則 6。

可能提早終止

倘若我們(i)因法律變動事件而導致我們履行於牛熊證項下的責任變得非法或不可行，或(ii)因法律變動事件而令我們維持牛熊證的對沖安排變得非法或不可行，則我們或會提早終止牛熊證。在此情況下，我們應付的款項（如有）將為牛熊證的公平市值減去按我們所釐定將任何有關對沖安排平倉的成本，而有關款項或會大幅低於閣下的最初投資，甚至可能是零。有關我們提早終止的權利的詳情，請參閱細則 3。

牛熊證的提早終止或行使與結算之間存在時差

牛熊證的提早終止或行使與剩餘價值或於到期時應付的現金結算金額（經扣除行使費用（如有））之間存在時差。透過中央結算系統以電子方式交收或付款或會出現延誤。

利益衝突

我們及我們的附屬公司及聯屬公司均從事各類商業及投資銀行、經紀、基金管理對沖、投資及其他活動，並且可能管有有關指數的重要資料，或刊發或更新有關指數的研究報告。該等活動、資料及／或研究報告或會涉及或影響指數，且或會引致對閣下不利的後果或就發行牛熊證構成利益衝突。我們並無責任披露該等資料，且或會在無需考慮牛熊證的發行的情況下，刊發研究報告及從事任何該等活動。

在我們的日常業務過程中，我們及我們的附屬公司及聯屬公司或會就其本身或就我們客戶的利益進行交易，並可能就指數或有關衍生工具訂立一項或多項交易。此舉或會間接影響閣下的利益。

並無直接合約權利

牛熊證以總額登記方式發行，並於中央結算系統內持有。閣下將不會收取任何正式證書，而閣下的名稱將不會記入牛熊證的登記冊內。閣下於牛熊證的權益的憑證及最終支付剩餘價值或於到期時應付的現金結算金額（經扣除行使費用（如有））的效率均受中央結算系統規則所規限。閣下將需倚賴閣下的經紀（或（如適用）其直接或間接託管人）及閣下自其收取的結算書，作為閣下於牛熊證的權益的憑證。閣下對我們並無任何直接合約權利。為保障閣下作為牛熊證投資者的權利，閣下將需倚賴閣下的經紀（及（如適用）其直接或間接託管人）代表閣下採取行動。倘閣下的經紀或（如適用）其直接或間接託管人：

- (i) 未能根據閣下的指示採取行動；
- (ii) 無力償債；或
- (iii) 未能履行其責任，

則閣下將需在向我們提出申索的權利前，根據閣下與閣下的經紀之間的安排條款先向閣下的經紀採取行動，以確立閣下於牛熊證的權益。閣下在採取該等法律程序時或會遇到困難。此乃複雜的法律範疇，有關進一步資料，閣下應尋求獨立法律意見。

閣下不應僅倚賴上市文件作為投資決定的唯一準則

上市文件並無考慮到閣下的投資目標、財政狀況或特定需要。上市文件內的任何內容均不應視為我們或我們聯屬公司於投資牛熊證或與指數有關的任何期貨合約的建議。

有關我們的更新資料

我們，瑞士銀行 (UBS AG) 於 2025 年 8 月 5 日刊發截至 2025 年 6 月 30 日止季度的 2025 年第二季度財務報告。閣下可瀏覽以下網站 <https://www.ubs.com/global/en/investor-relations/financial-information/quarterly-reporting.html> 查閱該 2025 年第二季度財務報告。

本段之後所載資料乃摘錄自我們的 2025 年第二季度財務報告(並無作出調整)。本段之後所述之頁碼為該報告之頁碼。

瑞士銀行中期合併財務報表 (未經審核)

收益表

百萬美元	附註	截至下列日期止季度			年初至今	
		30.6.25	31.3.25	30.6.24	30.6.25	30.6.24
來自按攤銷成本及公平值計入其他綜合收益的金融工具的利息收入	4	6,895	6,643	6,892	13,538	13,132
來自按攤銷成本計量的金融工具的利息開支	4	(6,805)	(6,909)	(7,080)	(13,715)	(13,132)
來自按公平值計入損益及其他的金融工具的利息收入淨額	4	1,495	1,594	910	3,089	1,528
利息收入淨額	4	1,584	1,328	722	2,912	1,528
來自按公平值計入損益的金融工具的其他收入淨額		3,374	3,924	3,271	7,298	6,216
費用及佣金收入	5	7,179	7,280	6,190	14,459	11,797
費用及佣金開支	5	(653)	(650)	(589)	(1,303)	(1,047)
費用及佣金收入淨額	5	6,526	6,630	5,601	13,156	10,750
其他收入	6	150	281	306	432	515
總收益		11,635	12,163	9,900	23,798	19,008
信貸虧損開支／(已解除款項)	9	152	124	84	275	136
員工開支	7	5,649	5,910	4,797	11,559	8,958
一般及行政開支	8	4,228	4,077	4,584	8,305	7,570
非金融資產折舊、攤銷及減值		744	714	631	1,458	1,162
經營開支		10,621	10,701	10,012	21,322	17,689
除稅前經營溢利／(虧損)		862	1,339	(196)	2,201	1,183
稅項開支／(利益)		(336)	303	28	(32)	393
溢利／(虧損)淨額		1,198	1,035	(224)	2,233	790
非控股權益應佔溢利／(虧損)淨額		6	7	40	13	48
股東應佔溢利／(虧損)淨額		1,192	1,028	(264)	2,220	742

綜合收益表

百萬美元	截至下列日期止季度			年初至今	
	30.6.25	31.3.25	30.6.24	30.6.25	30.6.24
股東應佔綜合收益					
溢利／(虧損)淨額	1,192	1,028	(264)	2,220	742
可能重新分類至收益表的其他綜合收益					
外幣換算					
與海外業務淨資產有關的外幣換算變動，未扣除稅項	4,433	1,307	(109)	5,740	(1,673)
指定為淨投資對沖的對沖工具的公平值變動的有效部分，未扣除稅項	(1,819)	(511)	78	(2,330)	886
重新分類至收益表的海外業務外幣換算差額	(1)	0	2	(1)	2
重新分類至收益表的指定為淨投資對沖的對沖工具的公平值變動的有效部分	0	0	0	0	1
與外幣換算有關的所得稅，包括淨投資對沖的影響	(3)	(2)	2	(5)	14
外幣換算小計，已扣除稅項	2,610	794	(27)	3,404	(771)
按公平值計入其他綜合收益的金融資產					
未變現收益／(虧損)淨額，未扣除稅項	(4)	(3)	0	(7)	(1)
從權益重新分類至收益表的已變現(收益)／虧損淨額	0	0	0	0	0
與未變現收益／(虧損)淨額有關的所得稅	0	0	0	0	0
按公平值計入其他綜合收益的金融資產小計，已扣除稅項	(4)	(3)	0	(7)	(1)
利率風險的現金流量對沖					
指定為現金流量對沖的衍生工具的公平值變動的有效部分，未扣除稅項	398	349	(335)	746	(1,411)
從權益重新分類至收益表的(收益)／虧損淨額	296	322	626	617	1,119
與現金流量對沖有關的所得稅	(131)	(125)	2	(256)	119
現金流量對沖小計，已扣除稅項	562	545	294	1,107	(173)
對沖成本					
對沖成本，未扣除稅項	7	20	(20)	27	(26)
與對沖成本有關的所得稅	0	0	0	0	0
對沖成本小計，已扣除稅項	7	20	(20)	27	(26)
可能重新分類至收益表的其他綜合收益總額，已扣除稅項	3,175	1,356	247	4,531	(972)
將不予重新分類至收益表的其他綜合收益					
界定福利計劃					
界定福利計劃的收益／(虧損)，未扣除稅項	(7)	18	42	11	77
與界定福利計劃有關的所得稅	(9)	0	0	(9)	(8)
界定福利計劃小計，已扣除稅項	(16)	19	41	3	69
指定為按公平值列賬的金融負債的本身信貸					
指定為按公平值列賬的金融負債的本身信貸的收益／(虧損)，未扣除稅項	(140)	233	228	94	247
與指定為按公平值列賬的金融負債的本身信貸有關的所得稅	2	(1)	(2)	1	(2)
指定為按公平值列賬的金融負債的本身信貸小計，已扣除稅項	(138)	233	226	95	245
將不予重新分類至收益表的其他綜合收益總額，已扣除稅項	(154)	251	267	97	314
其他綜合收益總額	3,021	1,607	514	4,628	(657)
股東應佔綜合收益總額	4,213	2,635	251	6,848	85
非控股權益應佔綜合收益					
溢利／(虧損)淨額	6	7	40	13	48
將不予重新分類至收益表的其他綜合收益總額，已扣除稅項	13	15	(20)	28	(31)
非控股權益應佔綜合收益總額	18	22	20	41	17
綜合收益總額					
溢利／(虧損)淨額	1,198	1,035	(224)	2,233	790
其他綜合收益	3,034	1,622	494	4,656	(689)
其中：可能重新分類至收益表的其他綜合收益	3,175	1,356	247	4,531	(972)
其中：將不予重新分類至收益表的其他綜合收益	(142)	266	247	125	283
綜合收益總額	4,231	2,657	271	6,889	101

資產負債表

百萬美元	附註	30.6.25	31.3.25	31.12.24
資產				
現金及於中央銀行的結餘		236,193	231,370	223,329
應收銀行款項		20,688	20,285	18,111
按攤銷成本計量的證券融資交易應收款項		110,161	101,784	118,302
衍生工具的現金抵押品的應收款項	11	45,478	38,994	43,959
客戶貸款及墊款	9	653,195	603,233	587,347
按攤銷成本計量的其他金融資產	12	72,546	66,864	59,279
按攤銷成本計量的金融資產總額		1,138,262	1,062,530	1,050,326
按公平值列賬的持作買賣金融資產	10	169,487	165,437	159,223
其中：作為抵押品並可由對手方出售或再抵押的已抵押資產		46,336	48,262	38,532
衍生金融工具	10, 11	170,622	138,620	186,435
經紀應收款項	10	29,068	28,747	25,858
按公平值列賬的非持作買賣金融資產	10	107,503	102,075	95,203
按公平值計入損益的金融資產總額		476,680	434,879	466,719
按公平值計入其他綜合收益的金融資產	10	6,872	3,216	2,195
於聯營公司的投資		2,628	2,495	2,306
物業、設備及軟件		12,425	12,024	12,091
商譽及無形資產		6,753	6,691	6,661
遞延稅項資產		11,112	10,519	10,481
其他非金融資產	12	17,082	15,134	17,282
資產總額		1,671,814	1,547,489	1,568,060
負債				
應付銀行款項		31,928	27,794	23,347
按攤銷成本計量的證券融資交易應付款項		16,308	14,992	14,824
衍生工具的現金抵押品的應付款項	11	33,492	32,037	36,366
客戶存款		804,705	747,452	749,476
按攤銷成本計量的來自瑞銀集團有限公司的資金	13	113,000	111,457	107,918
按攤銷成本計量的已發行債項	15	107,505	98,259	101,104
按攤銷成本計量的其他金融負債	12	18,528	19,421	21,762
按攤銷成本計量的金融負債總額		1,125,466	1,051,412	1,054,796
按公平值列賬的持作買賣金融負債	10	52,346	43,099	35,247
衍生金融工具	10, 11	183,905	142,230	180,678
指定為按公平值列賬的經紀應付款項	10	57,951	59,921	49,023
指定為按公平值列賬的已發行債項	10, 14	108,252	107,393	102,567
指定為按公平值列賬的其他金融負債	10, 12	35,529	32,792	34,041
按公平值計入損益的金融負債總額		437,984	385,436	401,555
撥備	16	5,082	5,495	5,131
其他非金融負債	12	8,429	8,024	11,911
負債總額		1,576,960	1,450,367	1,473,394
權益				
股本		386	386	386
股份溢價		84,705	84,693	84,777
保留盈利		3,703	9,128	7,838
直接在權益內確認的其他綜合收益，已扣除稅項		5,483	2,346	1,002
股東應佔權益		94,278	96,553	94,003
非控股權益應佔權益		576	569	662
權益總額		94,854	97,123	94,666
負債及權益總額		1,671,814	1,547,489	1,568,060

參與各方

我們之總辦事處

瑞士銀行
(UBS AG)
Bahnhofstrasse 45
CH-8001 Zurich
Switzerland

及

Aeschenvorstadt 1
CH-4051 Basel
Switzerland

我們之辦事處

瑞士銀行倫敦分行
5 Broadgate
London
EC2M 2QS
United Kingdom

我們之香港營業地點

香港
中環金融街 8 號
國際金融中心二期
52 樓

保薦人

瑞銀証券亞洲有限公司
(UBS Securities Asia Limited)
香港
中環金融街 8 號
國際金融中心二期
52 樓

核數師

Ernst & Young Ltd
Aeschengraben 27
P.O. Box 2149 CH-4002 Basel
Switzerland

流通量提供者

瑞銀証券香港有限公司
(UBS Securities Hong Kong Limited)
香港
中環
金融街 8 號
國際金融中心二期
52 樓