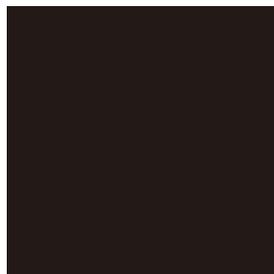


# 冠 幟 控 股 有 限 公 司

## GUAN CHAO HOLDINGS LIMITED

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號: 1872



### 中期報告

2 0 2 5



## 目錄

	頁次
公司資料	2
簡明綜合全面收益表	4
簡明綜合財務狀況表	6
簡明綜合權益變動表	9
簡明綜合現金流量表	10
簡明綜合中期財務資料附註	11
管理層討論與分析	34
其他資料	46





## 公司資料

### 執行董事

陳率堂先生(聯席主席兼行政總裁)

Zhang Xiaoyang先生(聯席主席)

黃慧敏女士

孟禧臻女士

金哲輝先生

### 獨立非執行董事

周永東先生

譚日健先生

吳慶先生(於2025年7月2日獲委任)

鍾立力先生(於2025年2月3日獲委任

並於2025年7月2日辭任)

許人傑先生(於2025年2月3日辭任)

### 審核委員會

周永東先生(主席)

譚日健先生

吳慶先生(主席)(於2025年7月2日獲委任)

鍾立力先生(於2025年2月3日獲委任

並於2025年7月2日辭任)

許人傑先生(於2025年2月3日辭任)

### 薪酬委員會

吳慶先生(主席)(於2025年7月2日獲委任)

譚日健先生

周永東先生

鍾立力先生(主席)(於2025年2月3日獲委任

並於2025年7月2日辭任)

許人傑先生(於2025年2月3日辭任)

### 提名委員會

譚日健先生(主席)

周永東先生

吳慶先生(於2025年7月2日獲委任)

黃慧敏女士(於2025年9月1日獲委任)

鍾立力先生(於2025年2月3日獲委任

並於2025年7月2日辭任)

許人傑先生(於2025年2月3日辭任)

### 合規主任

陳率堂先生

### 公司秘書

呂偉勝先生

### 授權代表

陳率堂先生

呂偉勝先生

### 核數師

羅兵咸永道會計師事務所

執業會計師

註冊公眾利益實體核數師

香港

中環

太子大廈22樓



## 公司資料

### 註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

### 新加坡總部及主要營業地點

24 Leng Kee Road  
#01-02, Leng Kee Autopoint  
Singapore 159096

### 香港主要營業地點

香港  
皇后大道中99號  
中環中心57樓5705室

### 開曼群島股份過戶登記總處

Conyers Trust Company (Cayman) Limited  
Cricket Square, Hutchins Drive  
P.O. Box 2681  
Grand Cayman KY1-1111  
Cayman Islands

### 香港股份過戶登記分處

卓佳證券登記有限公司  
香港  
夏慤道16號  
遠東金融中心17樓

### 主要往來銀行

大華銀行有限公司  
80 Raffles Place  
UOB Plaza  
Singapore 048624

Maybank Singapore Limited  
200 Jalan Sultan #05-03  
Textile Centre  
Singapore 199018

### 公司網站

[www.guanchaoholdingsltd.com](http://www.guanchaoholdingsltd.com)

### 股份代號

1872

## 中期業績

冠轆控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至2025年6月30日止六個月之未經審計簡明綜合財務資料，連同2024年之相應期間比較數字。

### 簡明綜合全面收益表

截至2025年6月30日止六個月

		截至6月30日止六個月	
	附註	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
<b>收益</b>	4	<b>140,114</b>	80,120
銷售成本	6	<b>(126,441)</b>	(71,041)
<b>毛利</b>		<b>13,673</b>	9,079
其他收入		<b>376</b>	1,122
其他收益－淨額		<b>563</b>	209
銷售及分銷開支	6	<b>(3,711)</b>	(1,844)
一般及行政開支	6	<b>(11,003)</b>	(5,908)
<b>經營(虧損)/溢利</b>		<b>(102)</b>	2,658
融資收入	5	<b>238</b>	80
融資開支	5	<b>(1,243)</b>	(1,583)
融資開支－淨額		<b>(1,005)</b>	(1,503)
分佔合營企業(虧損)/溢利		<b>(7)</b>	151
分佔聯營公司虧損		<b>(220)</b>	(141)
<b>除所得稅前(虧損)/溢利</b>		<b>(1,334)</b>	1,165
所得稅開支	7	<b>(570)</b>	(515)
<b>期內(虧損)/溢利</b>		<b>(1,904)</b>	650



# 簡明綜合全面收益表

截至2025年6月30日止六個月

		截至6月30日止六個月	
附註	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)	
<b>以下應佔(虧損)/溢利：</b>			
— 本公司權益持有人	(3,410)	951	
— 非控股權益	1,506	(301)	
	(1,904)	650	
<b>其他全面收益</b>			
<b>其後可能重新分類至損益的項目：</b>			
— 換算海外業務的匯兌差額	625	—	
— 按公平值計入其他全面收益列賬的 金融資產的公平值變動	(31)	—	
<b>期內其他全面收益</b>	594	—	
<b>期內全面(虧損)/收益總額</b>	(1,310)	650	
<b>以應佔全面(虧損)/收益總額：</b>			
— 本公司權益持有人	(3,300)	951	
— 非控股權益	1,990	(301)	
	(1,310)	650	
<b>本公司權益持有人應佔期內(虧損)/溢利之 每股(虧損)/盈利(每股以新加坡分計值)</b>			
— 基本	8(a) (0.65)	1.09	
— 攤薄	8(b) (0.65)	1.09	

# 簡明綜合財務狀況表

於2025年6月30日

	附註	於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
<b>資產</b>			
<b>非流動資產</b>			
物業、廠房及設備	10	35,478	29,850
無形資產		274	-
按公平值計入其他全面收益的金融資產		1,064	100
遞延所得稅資產		78	-
融資租賃應收款項		25,001	28,130
於合營企業的投資		1,362	1,369
於聯營公司的投資		245	464
		<b>63,502</b>	59,913
<b>流動資產</b>			
存貨		39,332	38,939
貿易及其他應收款項及預付款項	11	47,309	19,732
融資租賃應收款項		7,846	7,969
現金及銀行結餘		21,222	11,200
		<b>115,709</b>	77,840
<b>資產總額</b>		<b>179,211</b>	137,753

# 簡明綜合財務狀況表

於2025年6月30日

	附註	於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
<b>權益</b>			
<b>本公司擁有人應佔股本及儲備</b>			
股本	14	9,562	1,855
股份溢價	14	37,648	13,514
資本儲備	14	3,494	3,494
股份支付儲備		1,440	1,440
換算儲備		141	-
按公平值計入其他全面收益儲備的 金融資產		(31)	-
保留盈利		47,147	50,557
		<b>99,401</b>	70,860
非控股權益		<b>2,551</b>	561
<b>權益總額</b>		<b>101,952</b>	71,421
<b>負債</b>			
<b>非流動負債</b>			
借款	13	34,219	37,461
合約負債	12	2,000	562
遞延所得稅負債		280	189
		<b>36,499</b>	38,212



## 簡明綜合財務狀況表

於2025年6月30日

		於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
	附註		
<b>流動負債</b>			
貿易及其他應付款項及保養費用撥備	12	18,484	10,310
借款	13	21,719	17,790
所得稅負債		557	20
		<b>40,760</b>	28,120
<b>負債總額</b>		<b>77,259</b>	66,332
<b>權益及負債總額</b>		<b>179,211</b>	137,753

# 簡明綜合權益變動表

截至2025年6月30日止六個月

	本公司擁有人應佔					按公平值 計入其他 全面收益儲備 的金融資產	保留盈利	非控股 權益	權益總額
	股本	股份溢價	資本儲備	股份支付 儲備	換算儲備				
	千新元	千新元	千新元	千新元	千新元	千新元	千新元	千新元	千新元
於2024年1月1日之結餘 (經審計)	1,550	11,864	3,494	1,440	-	-	53,258	389	71,995
根據一般授權發行新股份 (附註14(b))	292	1,650	-	-	-	-	-	-	1,942
期內全面收益總額	-	-	-	-	-	-	951	(301)	650
於2024年6月30日之結餘 (未經審計)	1,842	13,514	3,494	1,440	-	-	54,209	88	74,587
於2025年1月1日之結餘 (經審計)	1,855	13,514	3,494	1,440	-	-	50,557	561	71,421
期內(虧損)/溢利	-	-	-	-	-	-	(3,410)	1,506	(1,904)
其他全面收益	-	-	-	-	(141)	(31)	-	484	594
期內全面收益/(虧損) 總額	-	-	-	-	(141)	(31)	(3,410)	1,990	(1,310)
供股(附註14(c))	7,340	21,849	-	-	-	-	-	-	29,189
根據一般授權發行新股份 (附註14(d))	367	2,285	-	-	-	-	-	-	2,652
於2025年6月30日之結餘 (未經審計)	9,562	37,648	3,494	1,440	141	(31)	47,147	2,551	101,952

# 簡明綜合現金流量表

截至2025年6月30日止六個月

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
<b>經營活動所得現金流量</b>		
經營(所用)/所得現金	(12,515)	3,180
已收利息	238	80
已付所得稅	(20)	(973)
<i>經營活動(所用)/所得現金淨額</i>	<b>(12,297)</b>	2,287
<b>投資活動所得現金流量</b>		
購買物業、廠房及設備	(11,936)	(3,580)
購買無形資產	(288)	-
按公平值計入其他全面收益的金融資產之款項	(964)	-
出售按公平值計入其他全面收益的金融資產所得款項	-	775
出售物業、廠房及設備所得款項	4,222	2,231
<i>投資活動所用現金淨額</i>	<b>(8,966)</b>	(574)
<b>融資活動所得現金流量</b>		
借款所得款項	6,385	6,387
償還借款	(5,212)	(12,326)
償還租賃負債	(486)	(486)
供股所得款項淨額	29,189	-
配售新股份所得款項淨額	2,652	1,942
已付利息	(1,243)	(1,583)
<i>融資活動所得/(所用)現金淨額</i>	<b>31,285</b>	(6,066)
<b>現金及現金等價物增加淨額</b>	<b>10,022</b>	(4,353)
於1月1日之現金及現金等價物	11,200	12,975
<b>於6月30日之現金及現金等價物</b>	<b>21,222</b>	8,622



# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 1. 本集團一般資料

本公司於2017年7月4日根據開曼群島公司法第22章(1961年之第三法例，經綜合及修訂)在開曼群島註冊成立為獲豁免有限公司。本公司註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman KY1-1111, the Cayman Islands。

本公司為一間投資控股公司。本集團的主要業務為銷售新平行進口汽車及二手車、提供汽車融資服務及汽車保險代理服務、銷售汽車備件及配件及提供汽車租賃服務。本公司之最終控股公司為Gatehouse Ventures Limited，該公司為一間於2017年5月10日於英屬處女群島註冊成立之有限公司。本集團之最終控股方為陳率堂先生(「陳先生」)。

本公司的普通股於2019年2月28日在香港聯合交易所有限公司主板上市。

除另有說明外，簡明綜合中期財務資料以新加坡元(「新元」)呈列。

## 2. 擬備基準

截至2025年6月30日止六個月之未經審計簡明綜合中期財務資料乃按照國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」擬備。簡明綜合中期財務資料應連同截至2024年12月31日止年度之年度財務報表一併閱讀，該等年度財務報表乃按照國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)擬備。



## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 3. 新訂及經修訂準則及詮釋之影響

本集團已於本會計期間採納以下由國際會計準則理事會頒佈於2025年1月1日開始之會計期間強制實行且與本集團營運有關之新訂及經修訂準則及詮釋(整體而言包括所有適用的個別國際財務報告準則、國際會計準則及詮釋)：

國際會計準則第21號(修訂本)                      缺乏可兌換性

採納上述準則及詮釋之修訂本對本集團於本期間之簡明綜合中期財務資料並無任何重大影響。

本集團並未提前採用已頒佈但尚未生效的該等新準則、準則修訂本及詮釋。本集團正在評估其對本集團的簡明綜合中期財務資料的影響。

### 4. 分部資料

本公司之執行董事(本集團首席營運決策人)審核本集團內部報告，以評估業績並分配資源。管理層根據本公司執行董事審核的報告確定營運分部，用於作出戰略決策。

## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 4. 分部資料(續)

收益(亦為本集團的營業額)指於新加坡經營的已收款項及應收款項。收益分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
汽車銷售*	132,590	73,254
汽車融資相關服務		
— 融資佣金收入	2,862	1,329
— 保險佣金收入	638	339
銷售備件及配件	37	7
根據國際財務報告準則第15號於某一時間點確認的 來自客戶合約之收益	136,127	74,929
汽車融資相關服務		
— 自融資租賃安排的利息收入	1,325	2,079
汽車經營租賃之租金收入	2,662	3,112
根據國際財務報告準則第16號經營及融資租賃安排 之收益	3,987	5,191
	140,114	80,120

\* 包括汽車直接銷售及融資租賃安排下之汽車銷售。

本集團於附註12所披露的各期末均有與合約負債相關的收益(預收客戶款項)。於各期末，預收客戶款項將於下一銷售年度內確認為收益。

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 4. 分部資料(續)

### 分部收益及業績

	汽車銷售及 提供相關 服務 千新元	汽車經營 租賃之 租金收入 千新元	銷售備件 及配件 千新元	未分配 千新元	總計 千新元
<b>截至2025年6月30日止六個月 (未經審計)</b>					
<b>分部收益</b>					
銷售總額	134,619	2,768	37	-	137,424
分部間銷售	(2,029)	(106)	-	-	(2,135)
外部銷售	132,590	2,662	37	-	135,289
融資佣金收入	2,862	-	-	-	2,862
保險佣金收入	638	-	-	-	638
自融資租賃安排的利息收入	1,325	-	-	-	1,325
	137,415	2,662	37	-	140,114
<b>分部溢利/(虧損)</b>					
融資開支—淨額					(1,005)
分佔合營企業虧損					(7)
分佔聯營公司虧損					(220)
除所得稅前虧損	2,281	1,171	17	(3,571)	(1,334)
所得稅開支					(570)
期內虧損					(1,904)

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 4. 分部資料(續)

### 分部收益及業績(續)

	汽車銷售及 提供相關 服務 千新元	汽車經營 租賃之 租金收入 千新元	銷售備件 及配件 千新元	未分配 千新元	總計 千新元
<b>截至2024年6月30日止六個月 (未經審計)</b>					
<b>分部收益</b>					
銷售總額	75,297	3,182	7	-	78,486
分部間銷售	(2,043)	(70)	-	-	(2,113)
外部銷售	73,254	3,112	7	-	76,373
融資佣金收入	1,329	-	-	-	1,329
保險佣金收入	339	-	-	-	339
自融資租賃安排的利息收入	2,079	-	-	-	2,079
	77,001	3,112	7	-	80,120
<b>分部溢利/(虧損)</b>					
融資開支—淨額				(374)	(1,503)
分佔合營企業溢利					151
分佔聯營公司虧損					(141)
除所得稅前溢利	1,977	1,052	3		1,165
所得稅開支					(515)
期內溢利					650

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 4. 分部資料(續)

### 分部資產及負債

	汽車銷售及 提供相關 服務 千新元	汽車經營 租賃之 租金收入 千新元	未分配 千新元	總計 千新元
<b>於2025年6月30日 (未經審計)</b>				
分部資產	145,510	21,989	11,712	179,211
分部負債	57,705	14,137	5,417	77,259
資本開支	2,717	2,030	4,443	9,190
<b>於2024年12月31日 (經審計)</b>				
分部資產	110,004	25,357	2,392	137,753
分部負債	45,917	17,636	2,779	66,332
資本開支	1,664	3,214	-	4,878

未分配分部資產指遞延所得稅資產及其他企業資產。未分配分部負債指所得稅負債及其他企業負債。資本開支包括添置物業、廠房及設備。



# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 5. 融資開支－淨額

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
<b>融資收入</b>		
銀行利息收入	238	80
	<b>238</b>	80
<b>融資開支</b>		
銀行貸款利息開支	(130)	(181)
大宗貼現融資之利息開支	(708)	(929)
租賃負債利息開支	(82)	(45)
租購負債利息開支	(323)	(428)
	<b>(1,243)</b>	(1,583)
融資開支－淨額	<b>(1,005)</b>	(1,503)

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 6. 重大損益項目

銷售成本、銷售及分銷及一般及行政開支中包括的開支分析如下：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
已售存貨成本	124,739	68,995
核數師就審計服務之酬金	150	138
物業、廠房及設備折舊開支(使用權資產除外) (附註10)	2,187	2,068
使用權資產折舊開支(附註10)	699	498
無形資產攤銷	14	-
僱員福利開支	7,626	4,945
短期租賃相關租金開支	868	145
廣告及營銷開支	1,668	622
支付予外部單位的銷售佣金	134	207
差旅及娛樂開支	590	74
法律及專業費用	1,102	147
銀行收費	241	130
沒收已付貿易按金	11	12
保險	80	29
辦公開支	235	152
捐款	-	1
其他經營開支	811	630
	<b>141,155</b>	<b>78,793</b>



## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 7. 所得稅開支

新加坡法定所得稅於截至2025年6月30日止六個月已就估計應課稅溢利按17%(2024年：17%)稅率計提撥備。

於簡明綜合全面收益表扣除的所得稅開支款項指：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
新加坡利得稅 — 即期稅項開支	570	515
期內稅項開支總額	570	515

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 8. 每股基本及攤薄(虧損)/盈利

### (a) 每股基本(虧損)/盈利

每股基本(虧損)/盈利乃按截至2025年及2024年6月30日止六個月的本公司權益持有人應佔(虧損)/溢利除以已發行普通股加權平均數計算。

	截至6月30日止六個月	
	2025年 (未經審計)	2024年 (未經審計)
本公司權益持有人應佔(虧損)/溢利(千新元)	(3,410)	951
已發行普通股加權平均數(千股)	521,296	87,478
每股基本(虧損)/盈利(新加坡分)	(0.65)	1.09

### (b) 每股攤薄(虧損)/盈利

截至2025年及2024年6月30日止六個月，有一類發行在外的具攤薄潛力之普通股。由於本期間本公司股份的平均市價低於購股權的假設行使價，因此本公司購股權並無計入每股攤薄(虧損)/盈利之計算，而潛在普通股未計入每股攤薄(虧損)/盈利計算之內，乃由於其計入將並無攤薄作用。因此每股攤薄(虧損)/盈利與每股基本(虧損)/盈利相同。

## 9. 股息

本公司自其註冊成立起概無宣派或派付任何股息。

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 10. 物業、廠房及設備

	辦公設備 千新元	汽車 千新元	翻新 千新元	電腦及軟件 千新元	租賃物業 千新元	使用權資產 千新元	傢俱及裝置 千新元	在建資產 千新元	總計 千新元
<b>於2024年12月31日(經審計)</b>									
成本	309	33,982	1,016	773	3,688	1,394	174	289	41,625
累計折舊	(109)	(8,262)	(320)	(492)	(2,165)	(318)	(45)	-	(11,711)
累計減值	-	(64)	-	-	-	-	-	-	(64)
賬面淨值	200	25,656	696	281	1,523	1,076	129	289	29,850
<b>截至2025年6月30日止 六個月(未經審計)</b>									
期初賬面淨值	200	25,656	696	281	1,523	1,076	129	289	29,850
添置	224	3,513	852	37	-	2,746	356	4,208	11,936
出售	-	(3,076)	-	-	-	-	-	(346)	(3,422)
折舊(附註6)	(64)	(1,711)	(189)	(97)	(70)	(699)	(56)	-	(2,886)
期末賬面淨值	360	24,382	1,359	221	1,453	3,123	429	4,151	35,478
<b>於2025年6月30日 (未經審計)</b>									
成本	536	33,579	1,868	803	3,688	4,141	529	4,151	49,295
累計折舊	(176)	(9,133)	(509)	(524)	(2,235)	(1,018)	(100)	-	(13,695)
累計減值	-	(64)	-	(58)	-	-	-	-	(122)
賬面淨值	360	24,382	1,359	221	1,453	3,123	429	4,151	35,478

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 11. 貿易及其他應收款項及預付款項

	於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
貿易應收款項	10,565	7,385
減：貿易應收款項減值撥備	(38)	(38)
貿易應收款項—淨額	10,527	7,347
預付款項	31,942	7,658
應收合營企業款項	—	14
應收董事款項	186	186
應收聯營公司款項	—	370
應收關聯方款項	1,553	588
其他應收款項	4,017	4,444
減：其他應收款項減值撥備	(916)	(875)
其他應收款項—淨額	3,101	3,569
	47,309	19,732

貿易應收款項主要包括產生自銷售汽車及銷售備件及配件之客戶未償還結餘。就銷售汽車而言，所有客戶通常需於交易的時間點作出支付，且並無授予該等客戶任何信貸期。然而，本集團可能基於(i)訂單大小；(ii)本集團與客戶的關係；及(iii)本集團對客戶的聲譽及信用價值的評估不時授予若干客戶信貸期及可能對逾期結餘收取利息。



# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 11. 貿易及其他應收款項及預付款項(續)

預付款項主要包括各供應商購買存貨的墊款及購買擁車證的預付款項。

應收董事、合營企業、聯營公司及關聯方款項為無抵押、免息及按要求償還。

於2025年6月30日，其他應收款項包括：

- 與應收款項有關的零新元(2024年12月31日：1,300,000新元)，該款項為有抵押，按每月1.25%至2%的利率計息及須於12個月內償還。
- 與應收款項有關的1,153,000新元(2024年12月31日：1,169,000新元)，該款項為無抵押，按4.5%的年利率計息及須於12個月內償還。
- 與應收款項有關的850,000新元(2024年12月31日：零新元)，該款項為無抵押，按7.0%的年利率計息及須於12個月內償還。

於2025年6月30日及2024年12月31日，基於發票日期的貿易應收款項之賬齡分析如下：

	<b>於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)</b>	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
3個月以內	10,283	7,284
3至4個月	128	6
4個月至1年	101	57
超過1年	15	-
	<b>10,527</b>	<b>7,347</b>

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 12. 貿易及其他應付款項及保養費用撥備

	於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
<b>流動</b>		
貿易應付款項	2,699	630
其他應付款項	5,229	575
應付合營企業款項	—	1
應付聯營公司款項	92	178
應付關聯方款項	1,012	1,715
合約負債	4,897	2,825
應計經營開支	2,579	3,417
保養費用撥備	1,976	969
	<b>18,484</b>	10,310
<b>非流動</b>		
合約負債	2,000	562

應付合營企業、聯營公司及關聯方的款項為無抵押、免息及按要求償還。

合約負債包括遞延收益及客戶預付款項。



## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 12. 貿易及其他應付款項及保養費用撥備(續)

於2025年6月30日及2024年12月31日，基於發票日期的貿易應付款項之賬齡分析如下：

	於2025年 6月30日 千新元 (未經審計)	於2024年 12月31日 千新元 (經審計)
1個月內	1,749	467
1至4個月	807	29
4個月至1年	143	134
超過1年	-	-
合約負債	2,699	630

貿易應付款項為無抵押及免息。本集團可與供應商磋商基於雙方協議延長還款期限。

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 13. 借款

### 非流動

大宗貼現融資(附註b)  
租購負債(附註c)  
租賃負債

於2025年  
6月30日  
千新元  
(未經審計)

於2024年  
12月31日  
千新元  
(經審計)

22,151  
9,573  
2,495

25,126  
11,739  
596

34,219

37,461

### 流動

存貨抵押借款(附註a)  
大宗貼現融資(附註b)  
租賃負債  
租購負債(附註c)  
定期貸款(附註d)  
短期貸款(附註e)  
信託收據(附註f)

—  
7,859  
847  
4,108  
135  
—  
8,770

1,525  
8,056  
494  
4,946  
610  
2,159  
—

21,719

17,790

55,938

55,251



## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 13. 借款(續)

附註：

- (a) 以存貨作抵押的借款由若干存貨及本公司提供的公司擔保抵押。
- (b) 大宗貼現融資乃由融資租賃應收款項若干部份及本公司提供的公司擔保抵押。
- (c) 租購負債為由汽車及本公司提供的公司擔保抵押的銀行貸款。
- (e) 定期貸款由本公司提供的公司擔保抵押。
- (e) 短期貸款為無抵押、按年利率4.5%計息及須於12個月內償還。
- (f) 信託收據由本公司提供公司擔保。

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 14. 股本、股份溢價及資本儲備

	普通股數目	股本 普通股面值 千新元 (未經審計)	股份溢價 千新元 (未經審計)
<b>法定：</b>			
於2023年12月31日及 2024年1月1日	10,000,000,000	17,207	-
股份合併(定義見下文)(附註a)	(9,000,000,000)	-	-
於2024年12月31日及 2025年6月30日	1,000,000,000	17,207	-
<b>已發行及繳足：</b>			
普通股			
於2023年12月31日及 2024年1月1日	900,000,000	1,550	11,864
股份合併(定義見下文)(附註a)	(810,000,000)	-	-
認購新股份(附註b)	18,000,000	305	1,650
於2024年12月31日 供股(附註c)	108,000,000	1,855	13,514
配售新股份(附註d)	431,906,081	7,340	21,849
	21,600,000	367	2,285
於2025年6月30日	561,506,081	9,562	37,648



## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 14. 股本、股份溢價及資本儲備(續)

資本儲備3,494,000新元(2024年12月31日: 3,494,000新元)指Vincar Pte. Ltd.、Vincar Leasing and Rental Pte. Ltd.及Autoart Motorsports Pte. Ltd.於重組前的合併股本。

附註:

- (a) 於2024年5月23日，本公司股東通過普通決議案進行股份合併，據此，每十(10)股每股面值0.01港元之已發行及未發行現有股份將合併為一(1)股每股面值0.10港元之合併股份(「股份合併」)。股份合併已於2024年5月27日完成。股份合併的詳情載於本公司日期為2024年5月5日的通函。
- (b) 於2024年6月7日，本公司根據一般授權以每股0.63港元的認購價向獨立第三方發行18,000,000股每股面值0.10港元的新股份。發行股份的溢價9,540,000港元(相當於約1,650,000新元)已計入本公司的股份溢價賬。
- (c) 於2025年1月13日，本公司完成配發及發行431,906,081股每股面值0.10港元之供股股份，基準為按每股供股股份0.40港元每一(1)股股份獲配發四(4)股供股股份(「供股」)，發行供股股份的溢價128,556,000港元(相當於約22,161,000新元)已計入本公司股份溢價賬。有關詳情載於本公司日期為2024年11月22日的招股章程及本公司日期為2024年12月13日的公告。
- (d) 於2025年4月8日，本公司根據一般授權向不少於六名獨立第三方發行21,600,000股每股面值0.10港元的新股份，配售價為每股0.73港元(「配售事項」)。發行股份的溢價13,445,000港元(相當於約2,318,000新元)已計入本公司的股份溢價賬。



## 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

### 15. 關聯方交易

#### (a) 與關聯方的交易

截至2025年及2024年6月30日止六個月，與本集團進行交易的關聯方如下：

關聯方名稱	與本集團的關係
陳先生	本集團的最終控股方。
孟禧臻	執行董事及本集團的最終控股方陳先生的配偶。
Vincar Assets Pte. Ltd.	由陳先生擁有重大影響之公司。
Autumn Silver Investments Ltd.	由孟禧臻擁有重大影響之公司。
Victoria Land Limited	由孟禧臻擁有重大影響之公司。
Wealth Assets Pte. Ltd.	由Vincar Assets Pte. Ltd.擁有非控股股權之公司。
黃慧敏	執行董事及本集團最終控股方陳先生的妻妹。
Tan Cheng Wei Ernest	陳先生與孟禧臻的兒子。
Komoco Pre-owned Pte. Ltd. Vincar Pte. Ltd.	Vincar Pte. Ltd. 合營企業。
Vincar (LK) Pte. Ltd.	Vincar Pte. Ltd. 聯營公司。
Singapore Electric Vehicles Pte. Ltd.	Vincar Pte. Ltd. 間接聯營公司。
SEV Commercial Pte. Ltd.	Vincar EV Pte. Ltd. 合營企業。
SEV Trading Pte. Ltd.	Vincar Pte. Ltd. 間接聯營公司。
Emmalex Investment Pte. Ltd.	由王滋寬先生擁有財務權益之公司。
Rwong Law Corporation	由王滋寬先生擁有財務權益之公司。
Autosprint (LK) Pte. Ltd.	由陳先生擁有財務權益之公司。

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 15. 關聯方交易(續)

### (a) 與關聯方的交易(續)

除未經審計簡明綜合中期財務資料另有披露者外，下列交易乃與關聯方進行：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
已付／應付關聯方租金		
– Autumn Silver Investments Ltd.	(30)	(30)
– Victoria Land Limited	(24)	–
– Wealth Asset Pte. Ltd.	(300)	(515)
	<b>(354)</b>	(545)
代表關聯方支付		
– Komoco Pre-owned Pte. Ltd.	–	135
– SEV Commercial Pte. Ltd.	–	27
– Vincar (LK) Pte. Ltd.	–	64
	–	226
關聯方代表支付		
– Wealth Asset Pte. Ltd.	–	(4)
– Komoco Pre-owned Pte. Ltd.	(29)	–
– SEV Commercial Pte. Ltd.	(97)	–
– 孟禧臻	(40)	(113)
– 陳先生	(51)	(61)
– 黃慧敏	(5)	(9)
– Tan Cheng Wei Ernest	(136)	(4)
	<b>(358)</b>	(191)

# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 15. 關聯方交易(續)

### (a) 與關聯方的交易(續)

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
代表關聯方收取		
– SEV Trading Pte. Ltd.	–	625
– Komoco Pre-owned Pte. Ltd.	–	61
	–	686
向關聯方銷售		
– Komoco Pre-owned Pte. Ltd.	30	31
– Singapore Electric Vehicles Pte. Ltd.	–	775
– SEV Commercial Pte. Ltd.	287	806
– SEV Trading Pte. Ltd.	–	5,138
– Emmalex Investment Pte. Ltd.	–	13
– Tan Cheng Wei Ernest	–	1
	317	6,764
從關聯方買入		
– Komoco Pre-owned Pte. Ltd.	3	12
– Autosprint (LK) Pte. Ltd.	182	183
– Wealth Asset Pte. Ltd.	69	4
– Rwong Law Corporation	2	2
	256	201



# 簡明綜合中期財務資料附註

截至2025年6月30日止六個月

## 15. 關聯方交易(續)

### (b) 關鍵管理人員薪酬

本集團關鍵管理層人員的薪酬(包括董事酬金)列示如下：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 千新元 (未經審計)	2024年 千新元 (未經審計)
薪金、津貼及花紅	1,714	1,484
定額供款計劃之僱主供款	19	24
	<b>1,733</b>	1,508



## 管理層討論與分析

### 業務回顧

本集團主要從事新平行進口汽車及二手車銷售，主要業務為於新加坡銷售全新平行進口汽車。除汽車銷售外，本集團亦提供相關服務及產品，如(i)提供汽車融資服務；(ii)提供汽車保險代理服務；及(iii)銷售汽車備件及配件。

於2025年上半年，本集團分別售出681輛新車及543輛二手車，2024年同期則分別售出388輛新車及202輛二手車。此外，收益增加約59.3百萬新元，而該增加乃主要由於客戶需求增加。

### 業務前景

由於經濟復甦、疫情後明顯的保守消費、全球動盪及複雜的國際關係，我們的業務增長進展緩慢。其繼續對本集團未來的業務及財務表現構成挑戰。本集團管理層將繼續盡其最大努力透過實行有效的成本控制、堅持為客戶提供優質服務並與主要供應商保持良好關係來採取適當的業務策略，以加強其作為新加坡領先平行進口經銷商的市場地位。

### 財務回顧

#### 收益

本集團的收益由截至2024年6月30日止六個月（「2024年上半年」）的約80.1百萬新元增加約60.0百萬新元或74.9%至截至2025年6月30日止六個月（「2025年上半年」）的約140.1百萬新元，乃主要由於汽車銷售額增加約59.3百萬新元或80.9%。



## 管理層討論與分析

### 汽車銷售

新汽車銷售額增加約55.3百萬新元或104.6%，乃主要歸因於售出的新車數量由2024年上半年的390輛增加至2025年上半年的681輛，以及售出新車的平均售價由2024年上半年的約135,000新元增加至2025年上半年的約159,000新元。

二手車銷售額增加約4.1百萬新元或19.9%，乃主要由於儘管二手車的平均售價由2024年上半年的約101,000新元下降至2025年上半年的約45,000新元，但二手車銷售數量仍由2024年上半年的202輛增加至2025年上半年的543輛。

### 汽車融資服務

本集團自汽車融資服務的收益增加約0.8百萬新元或23.5%，分別由2024年上半年的約3.4百萬新元增加至2025年上半年的約4.2百萬新元。該增加主要是由於汽車銷售額增加導致融資安排增加所致。

### 保險代理服務

本集團轉介客戶至保險公司而收取的佣金收入取決於保單的保險費。本集團自保險公司的佣金收入於2024年上半年及2025年上半年維持穩定，分別為約0.3百萬新元及0.6百萬新元。

### 汽車租賃

汽車租賃所得收入由2024年上半年的約3.1百萬新元減少約0.4百萬新元或12.9%至2025年上半年的約2.7百萬新元。該減少乃主要由於期內租賃的汽車數目減少。於2024年及2025年6月30日，本集團向客戶出租的汽車數量分別為179輛及158輛。

### 銷售備件及配件

銷售備件及配件所得收入由2024年上半年的7,000新元增加約30,000新元或428.6%至2025年上半年的約37,000新元。



## 管理層討論與分析

### 銷售成本

本集團的銷售成本由2024年上半年的約71.0百萬新元增加約55.4百萬新元或78.0%至2025年上半年的約126.4百萬新元。增加與本集團的期間收益總額增加一致。

就2025年上半年而言，汽車銷售成本(及相關成本)由2024年上半年的約68.6百萬新元增加約55.9百萬新元或81.5%至2025年上半年的約124.5百萬新元。

### 毛利及毛利率

由於上述原因，本集團的毛利總額由2024年上半年的約9.1百萬新元增加約4.6百萬新元或50.5%至2025年上半年的約13.7百萬新元，乃主要由於汽車業務銷售額增加。整體毛利率由2024年上半年的約11.3%下降至2025年上半年的約9.8%，主要由於汽車業務銷售額毛利率下降所致。

### 汽車銷售所得毛利及毛利率

本集團汽車銷售所得毛利由2024年上半年的約4.6百萬新元增加約3.4百萬新元或73.9%至2025年上半年的約8.0百萬新元，且本集團汽車銷售的毛利率於2024年上半年約為6.3%，2025年上半年約為6.1%。汽車銷售之毛利率減少乃主要由於本集團的二手車銷量比例增加，而二手車銷售毛利率通常低於新車銷售。

### 汽車融資服務所得毛利及毛利率

2025年上半年淨息差由2024年上半年的約4.4%減少約0.9%至2025年上半年的約3.5%，乃由於融資租賃應收款項平均收益率減少約1.6%及平均利息開支減少約0.7%。

### 汽車租賃所得毛利及毛利率

本集團汽車租賃所得毛利維持穩定，2024年上半年約為0.7百萬新元，2025年上半年約為0.8百萬新元。



## 管理層討論與分析

### 銷售備件及配件所得毛利及毛利率

本集團於2024年上半年錄得來自銷售備件及配件的毛利約7,000新元，2025年上半年為毛利約33,000新元。

### 其他收入

本集團的其他收入由2024年上半年的約1.1百萬新元減少約0.7百萬新元或63.6%至2025年上半年的約0.4百萬新元。該減少乃主要由於出售金融資產的收益約0.7百萬新元於2024年上半年入賬。

### 其他收益－淨額

本集團錄得2024年上半年的收益淨額約0.2百萬新元增加至2025年上半年的收益淨額約0.6百萬新元，主要由於(i)出售物業、廠房及設備的收益由2024年上半年的約0.1百萬新元增加至2025年上半年的約0.8百萬新元；及(ii)2025年上半年錄得匯兌虧損淨額約0.2百萬新元而2024年上半年錄得匯兌收益淨額約0.1百萬新元所致。

### 銷售及分銷開支

本集團的銷售及分銷開支由2024年上半年的約1.8百萬新元增加約1.9百萬新元或105.6%至2025年上半年的約3.7百萬新元。增加主要由於汽車銷售增加引致支付銷售人員的銷售佣金增加，以及廣告及營銷開支增加所致。

### 一般及行政開支

本集團的一般及行政開支由2024年上半年的約5.9百萬新元增加約5.1百萬新元或86.4%至2025年上半年的約11.0百萬新元。增加主要由於僱員福利開支、法律及專業費用以及短期租賃相關租金開支增加所致。



## 管理層討論與分析

### 融資收入及融資開支

融資收入指銀行利息收入。本集團的融資開支由2024年上半年的約1.6百萬新元減少至2025年上半年的約1.2百萬新元。減少主要由於2025年上半年整批貼現融資的平均餘額減少，令整批貼現融資的利息開支減少約0.2百萬新元。

### 所得稅開支

本集團的所得稅開支由2024年上半年的約0.5百萬新元增加約0.1百萬新元或20.0%至2025年上半年的約0.6百萬新元，主要由於本集團在新加坡的營運應課稅溢利增加。

### 期內(虧損)/溢利及純(損)/利率

由於上述原因，本集團於2025年上半年錄得虧損約1.9百萬新元，而2024年上半年則錄得溢利約0.7百萬新元，本集團於2025年上半年的純損率約為1.4%，而2024年上半年的純利率約為0.8%。2025年上半年溢利減少主要由於(i)銷售及分銷開支增加約1.9百萬新元；(ii)一般及行政開支增加約5.1百萬新元；及(iii)毛利增加約4.6百萬新元所抵銷。

### 供股

於2024年7月12日，董事會建議透過供股432,000,000股供股股份，按每股供股股份0.40港元的認購價以每一(1)股股份獲發四(4)股供股股份的基準，籌集未扣除開支前所得款項總額最多約172.8百萬港元。供股已於2025年1月13日完成，並配發及發行431,906,081股。供股所得款項淨額約為170.64百萬港元。

詳情請參閱本公司有關2024年11月22日供股的招股章程(「招股章程」)。



## 管理層討論與分析

### 根據一般授權配售新股份

於2025年3月17日，本公司與配售代理已訂立配售協議，據此，本公司同意透過配售代理按盡力基準以配售價每股配售股份0.73港元向不少於六名承配人配售最多21,600,000股配售股份（「配售事項」）。進一步詳情載於本公司日期為2025年3月17日的公告。

於2025年4月8日，所有先決條件已獲達成，而完成已根據配售協議的條款及條件於2025年4月8日落實。配售事項所得款項淨額約為15.6百萬港元，並已用作增加本集團的營運資金儲備。

### 資本架構

於2025年6月30日，本集團資本架構由本集團的借款及權益組成，包括股本、股份溢價、資本儲備、股份支付儲備及保留盈利。

### 流動資金及財務資源

截至2025年6月30日止六個月，本集團以內部資源、借款、供股及配售事項所得款項淨額撥付營運資金。

本集團現金的主要用途為購買汽車以進行銷售及租賃，並為本集團營運提供資金。本集團主要通過各種形式的借款為其營運提供資金，包括銀行貸款、存貨抵押借款、信託收據、大宗貼現融資、租賃負債、租購負債及定期貸款等。



## 管理層討論與分析

### 流動資金比率

於2025年6月30日，本集團的現金及銀行結餘為約21.2百萬新元(2024年12月31日：約8.6百萬新元)。本集團的流動比率、債務對權益比率及資產負債比率如下：

	於2025年 6月30日 (未經審計)	於2024年 12月31日 (經審計)
流動比率	2.8	2.8
債務對權益比率	54.9%	77.4%
資產負債比率	25.4%	38.1%

流動比率指於各日期末流動資產與流動負債之比。

債務對權益比率按各日期末的債務總額除以權益總額而釐定。債務總額包括借款。

資產負債比率等於各日期末淨債務(指債務總額扣除現金及銀行結餘)除以資本總額。資本總額包括權益總額及淨債務。

### 借款及資產質押

於2025年6月30日，本集團的借款約為55.9百萬新元(2024年12月31日：約55.3百萬新元)。部分借款由若干存貨、租賃物業、汽車、融資租賃應收款項及本公司提供的公司擔保作抵押，詳情於本中期報告的簡明綜合中期財務資料附註13披露。

本集團旨在透過留存充足銀行結餘、可用承諾信貸額度及計息借款維持資金靈活性，令本集團於可見未來繼續為其業務撥付資金。



## 管理層討論與分析

### 資本開支及承擔

截至2025年6月30日止六個月，資本開支約為9.2百萬新元(2024年12月31日：約4.9百萬新元)，用於在新加坡購買物業、廠房及設備。本集團主要透過經營活動所得現金及銀行借款為其資本開支提供資金。

於2025年6月30日，本集團並無重大資本承擔(2024年12月31日：無)。

### 重要投資、重大收購及出售

截至2025年6月30日止六個月，本集團並無任何重要投資、重大收購及出售附屬公司及聯屬公司。

### 外匯風險

本集團面臨外幣交易導致的外匯風險。未來商業交易及以並非相關集團實體功能貨幣計算的已確認資產及負債可產生外匯風險。

本集團面臨由多種貨幣(主要為英鎊、日圓、港元及美元)風險導致的外匯風險。本集團的其他外匯變動風險並不重大。

### 或然負債

於2025年6月30日，本集團並無任何重大或然負債(2024年12月31日：無)。



## 管理層討論與分析

### 僱員、僱員薪酬及薪酬政策

於2025年6月30日，本集團聘用合共123名僱員(2024年12月31日：108名僱員)。截至2025年6月30日止六個月產生的僱員福利開支(包括董事酬金)約為7.6百萬新元(2024年：4.9百萬新元)。

僱員薪酬待遇主要包括薪金及津貼、銷售佣金及花紅。僱員薪酬參考現行市況並根據各僱員的表現、資歷及經驗釐定。本公司採用購股權計劃獎勵僱員對本集團的貢獻，激勵彼等繼續為本集團貢獻。

本集團亦向員工提供內部培訓，旨在更新彼等的產品知識以及提升其技術能力。

### 重大投資及資本資產的未來計劃

除日期為2024年11月22日有關供股的招股章程所披露者、日期為2025年5月30日、2025年6月17日及2025年7月18日的公告所披露配售新股份所得款項的擬定用途及本中期報告「所得款項用途」一節所披露建立汽車車間的計劃外，於2025年6月30日，本集團並無重大投資及資本資產的未來計劃。

### 所得款項用途

經扣除包銷費用及佣金以及本集團應付之估計開支後，本公司於2019年2月28日上市所籌集之股份所得款項淨額(「所得款項淨額」)總計約為52.9百萬港元。

## 管理層討論與分析

所得款項淨額的分配、所得款項淨額於2025年6月30日的已動用及未動用金額詳情載列如下：

	佔總額的 概約百分比	實際所得 款項淨額 千港元	於2025年 6月30日計劃 未動用金額 千港元	於2025年 6月30日 已動用金額 千港元	於2025年 6月30日 未動用金額 千港元
擴大本集團的汽車租購融資業務規模	45.8%	24,230	24,230	24,230	-
擴大本集團的二手車銷售業務規模	30.2%	15,974	15,974	15,974	-
建立一個汽車車間	10.4%	5,499	5,499	3,523	1,976
加強本集團品牌、銷售及市場推廣工作	7.7%	4,062	4,062	4,062	-
營運資金	5.9%	3,148	3,148	3,148	-
<b>總計</b>	<b>100%</b>	<b>52,913</b>	<b>52,913</b>	<b>50,937</b>	<b>1,976</b>

所得款項淨額未盡其用的原因在於，由於新加坡經濟自2020年起持續受到COVID-19疫情爆發的嚴重影響，導致建立汽車車間的進度延遲。預期未動用金額約2.0百萬港元將於2025年獲悉數動用。

## 管理層討論與分析

### 本公司於過往十二個月的股權集資活動

本公司於緊接本中期報告日期前過往十二個月內曾進行以下股權集資活動：

相關公告及通函日期	事件	所得款項淨額	所得款項之擬定用途	於本中期報告日期之 所得款項實際用途
2024年5月28日及 2024年6月7日	根據一般授權認購新 股份	11.24百萬港元	擴大本集團汽車產品組合	已按擬定用途悉數動用
2024年7月12日、 2024年9月24日、 2024年11月22日、 2024年12月13日及 2025年1月10日	按於記錄日期每持有 一(1)股股份獲發四 (4)股供股股份之基 準進行供股	170.64百萬港元	(i) 約119.43百萬港元用於將本集團的汽車 業務網絡擴展至泰國；  (ii) 約17.07百萬港元用於發展本集團新開 展的陰離子交換膜(AEM)水電解業務；  (iii) 約17.07百萬港元用於本集團的銷售及 服務網絡以及營銷，並提升其品牌知名 度；及  (iv) 剩餘部分約17.07百萬港元將用作本集 團一般及企業行政用途	(i) 已按擬定用途悉數動 用；  (ii) 已按擬定用途悉數動 用(附註)；  (iii) 已按擬定用途悉數動 用；及  (iv) 已按擬定用途悉數動 用
2025年3月17日及 2025年4月8日	根據一般授權配售新 股份	15.60百萬港元	營運資金儲備	已按擬定用途悉數動用

附註：有關AEM水電解業務供股所得款項用途的變更，請參閱本公司日期為2025年7月11日的補充公告。



## 管理層討論與分析

相關公告及通函日期	事件	所得款項淨額	所得款項之擬定用途	於本中期報告日期之所得款項實際用途
2025年5月30日、 2025年6月17日、 2025年6月20日、 2025年6月27日、 2025年7月4日、 2025年7月11日及 2025年7月18日	根據一般授權配售新 股份	389.96百萬港元	(i) 約74.94百萬港元將用於支持廣州晶鴻 新材料有限公司之業務發展；  (ii) 約70百萬港元將用於可能向AIMI集團進 行的投資；  (iii) 約95.59百萬港元將用於生產及分銷生 髮產品；  (iv) 約47.81百萬港元將用於支持本集團現 有及未來業務投資的市場營銷計劃；及  (v) 約95.62百萬港元將用於增強本集團的 營運資金，以支持持續業務營運、行政 需求及合規責任	(i) 尚未動用；  (ii) 尚未動用；  (iii) 約38.00百萬港元已 按擬定用途動用；  (iv) 約21.10百萬港元已 按擬定用途動用；及  (v) 約90.34百萬港元已 按擬定用途動用

預計該等資金將於2026年下半年悉數動用。除上述者外，本公司於緊接本中期報告日期前過往十二個月內並未進行任何集資活動。



## 其他資料

### 董事及主要行政人員於本公司及其相聯法團股份、相關股份及債券中的權益及淡倉

於2025年6月30日，本公司董事及主要行政人員於本公司或其相聯法團(定義見證券及期貨條例(「證券及期貨條例」)第XV部)的股份、相關股份及債券中擁有根據證券及期貨條例第XV部第7及8分部規定須知會本公司及聯交所的權益及淡倉(包括根據證券及期貨條例有關條文被當作或視作擁有的權益及淡倉)，或根據證券及期貨條例第352條須登記於該條例所指登記冊的權益或淡倉，或根據聯交所證券上市規則(「上市規則」)附錄10所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)須知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

### 於本公司股份的好倉

董事姓名	身份／權益性質	持有／擁有 權益的		本公司股權的 概約百分比
		股份數目 (附註1)	購股權數目 (附註1及2)	
陳先生	受控法團權益(附註3)	98,140,000 (L)	-	17.48%
	實益擁有人	-	900,000 (L)	0.16%
	配偶權益(附註4)	-	900,000 (L)	0.16%
孟禧臻女士 (「孟女士」)	配偶權益(附註5)	98,140,000 (L)	900,000 (L)	17.64%
	實益擁有人	-	900,000 (L)	0.16%

附註：

1. 字母「L」表示該人士於相關股份中的好倉。
2. 該等指本公司於行使根據購股權計劃(定義見本中期報告「購股權計劃」一節)授出之購股權後將予發行及配發之股份。更多詳情亦請參閱「購股權計劃」一節。



## 其他資料

3. Gatehouse Ventures的全部已發行股份由陳先生合法實益擁有100%。因此，根據證券及期貨條例，陳先生被視為於Gatehouse Ventures所持有的98,140,000股股份中擁有權益。陳先生為本公司控股股東及執行董事。
4. 陳先生為孟女士的配偶，因此，根據證券及期貨條例，被視為於孟女士擁有權益的所有股份及／或相關股份中擁有權益。
5. 孟女士為陳先生的配偶，因此，根據證券及期貨條例，被視為於陳先生通過Gatehouse Ventures持有的所有股份中擁有權益。

除上文所披露者外，於2025年6月30日，本公司董事及主要行政人員概無於本公司或其任何相聯法團(定義見證券及期貨條例第XV部)的任何股份、相關股份及債券中擁有根據證券及期貨條例第352條須登記於本公司所存置的登記冊或根據標準守則以其他方式知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

### 主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份的權益及淡倉

據董事所知，於2025年6月30日，以下人士／實體(並非本公司董事或主要行政人員)於本公司股份或相關股份中擁有根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須知會本公司及聯交所，並根據證券及期貨條例第336條須登記於本公司所存置之登記冊之權益或淡倉如下：

#### 於本公司股份的好倉

名稱／姓名	身份／權益性質	持有／擁有權益 的股份數目 (附註1)	本公司股權的 概約百分比
Gatehouse Ventures	實益擁有人(附註2)	98,140,000 (L)	17.48%

附註：

1. 字母[L]表示該人士於相關股份中的好倉。
2. Gatehouse Ventures的全部已發行股份由本公司聯席主席及執行董事陳先生合法實益擁有100%。



## 其他資料

除上文所披露者外，於2025年6月30日，本公司股份或相關股份概無根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部的條文須知會本公司及聯交所，並根據證券及期貨條例第336條須登記於本公司所存置之登記冊之其他權益或淡倉。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至2025年6月30日止六個月，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### 購股權計劃

本公司於2019年2月1日採納購股權計劃(「計劃」)。計劃旨在令本公司向合資格人士授出購股權作為彼等對本集團所作貢獻或潛在貢獻的激勵或獎勵，以及招聘及挽留高質素合資格人士及吸引對本集團有價值的人力資源。計劃的主要條款概述於日期為2019年2月13日的招股章程附錄四「購股權計劃」一節。

## 其他資料

截至2025年6月30日止六個月計劃項下獲授出、行使、註銷或失效的購股權變動詳情如下：

承授人	授出日期	購股權行使價	於授出日期的 股份收市價	於2025年 1月1日 尚未行使	期內已授出	於2025年 6月30日 尚未行使
<b>董事</b>						
陳先生	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
黃慧敏女士	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
孟女士(於2020年 7月6日獲委任為執行董事)	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
康寶山先生(於2020年 7月6日辭任執行董事)	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
王滋寬先生(於2024年 11月22日辭任非執行董事)	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
周永東先生	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
許人傑先生(於2025年 2月3日辭任獨立非執行董事)	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
譚日健先生	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
<b>小計</b>				7,200,000	-	7,200,000
<b>僱員</b>	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
<b>其他合資格參與者*</b>	2020年 4月8日	1.460港元	1.430港元	900,000	-	900,000
<b>總計</b>				9,000,000	-	9,000,000

\* 本公司的公司秘書呂偉勝先生。



## 其他資料

於2025年6月30日，本公司根據計劃授出仍然有效及尚未行使的9,000,000份購股權，佔本公司於本中期報告日期已發行股本約1.38%。購股權於自2020年4月8日起計十年期間（「購股權期間」）可行使，於購股權期間最後一日營業結束之時或計劃屆滿當日（以較早者為準）屆滿。購股權於2020年4月8日歸屬。

於授出日期至2025年6月30日止期間，概無購股權根據計劃獲行使、註銷或失效。

### 董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納有關董事進行證券交易的標準守則作為其行為守則。本公司作出特定查詢後確認全體董事於截至2025年6月30日止六個月一直遵守標準守則所載規定準則。

### 企業管治守則

截至2025年6月30日止六個月，本公司已採納上市規則附錄14所載企業管治守則（「企業管治守則」）的原則並遵守所有不時適用的守則條文，惟下列偏離企業管治守則的守則條文第A.2.1及C.2.5條。

根據企業管治守則的守則條文第A.2.1條，主席及行政總裁之職務須分開且不能由同一名人士擔任。陳先生現時擔任這兩個職位。在我們的業務歷史中，陳先生作為本集團的創始人及控股股東一直擔任本集團關鍵領導職位，並一直深入參與本集團的公司策略制定、業務及營運管理事務。考慮到保持本集團內部領導貫徹一致以及為了能夠實現更有效及高效的整體策略規劃以及繼續實施該等規劃，董事（包括獨立非執行董事）認為陳先生是這兩個職位的最佳人選，現有安排有利且符合本集團及股東的整體利益。

根據企業管治守則的守則條文第C.2.5條，本集團須設有內部審核職能部門。本公司並無內部審核職能部門，因為本公司設有內部監控系統，經審核委員會及董事會審閱後，本公司認為該系統行之有效。此外，審核委員會已與本公司外部核數師溝通，以得知有否出現任何重大監控缺陷。雖然如此，本公司仍會每年檢討是否需要成立內部審核職能部門。



## 其他資料

### 董事資料變動

鍾立力先生已獲委任為本公司獨立非執行董事，自2025年2月3日起生效，其後辭任本公司獨立非執行董事，自2025年7月2日起生效。

吳慶先生已獲委任為本公司獨立非執行董事，自2025年7月2日起生效。

本公司執行董事黃慧敏女士已獲委任為本公司提名委員會成員，自2025年9月1日起生效。

除上文所披露者外，概無有關董事的資料根據上市規則第13.51B(1)條須予披露。

### 審核委員會

本公司於2019年2月1日成立審核委員會，其書面職權範圍符合上市規則第3.21條及企業管治守則第C.3段之規定。審核委員會由三名獨立非執行董事組成，即：周永東先生、譚日健先生及吳慶先生。審核委員會主席為周永東先生。審核委員會的主要職責為協助董事會就本集團財務報告過程、內部監控及風險管理系統的有效性提供獨立意見、監督審計過程及履行董事會指派的其他職務及職責。

審核委員會已審閱本集團截至2025年6月30日止六個月之未經審計簡明綜合財務報表，包括本集團所採用會計原則及常規。

### 報告期後事項

於2025年5月30日，本公司與配售代理已訂立配售協議，據此，本公司同意透過配售代理按盡力基準以配售價每股配售股份4.30港元向不少於六名承配人配售最多112,300,000股配售股份。其後，本公司與配售代理於2025年6月17日訂立附函，據此，訂約方同意將配售股份之最高數目由112,300,000股修訂為90,195,000股。



## 其他資料

配售事項於2025年7月18日完成，而扣除配售佣金及其他相關開支後，配售事項所得款項淨額約為383.96百萬港元。有關詳情，請參閱本公司日期為2025年5月30日、2025年6月17日、2025年6月20日、2025年6月27日、2025年7月4日、2025年7月11日及2025年7月18日的公告。

除上文所披露者外，就董事所知，於2025年6月30日後及直至本中期報告日期，概無發生對本集團有重大影響的任何重大事件。

承董事會命  
**冠轍控股有限公司**  
聯席主席兼執行董事  
**陳率堂**

香港，2025年8月29日