



**JIA XIN**  
INTERNATIONAL RESOURCE

# 佳鑫國際資源投資有限公司 Jiaxin International Resources Investment Limited

(Incorporated in Hong Kong with limited liability)  
(於香港註冊成立的有限公司)

Stock Code 股份代號: HKEX:3858, AIX:JXIR

## 2025 中期報告 INTERIM REPORT



# 目 錄

|           |    |
|-----------|----|
| 公司資料      | 2  |
| 管理層討論與分析  | 3  |
| 企業管治及其他資料 | 11 |
| 簡明綜合全面虧損表 | 13 |
| 簡明綜合財務狀況表 | 14 |
| 簡明綜合權益變動表 | 16 |
| 簡明綜合現金流量表 | 17 |
| 中期財務資料附註  | 18 |
| 釋義        | 39 |



## 公司資料

### 董事會

#### 執行董事

劉力強先生(主席)  
汪中偉先生  
邱懷智先生

#### 非執行董事

查克兵先生  
連潔女士

#### 獨立非執行董事

朱國山先生  
王劍鋒先生  
黃學斌先生

### 公司秘書

劉文靜女士

### 授權代表

邱懷智先生  
劉文靜女士

### 審核委員會

黃學斌先生(主席)  
查克兵先生  
王劍鋒先生

### 薪酬委員會

王劍鋒先生(主席)  
連潔女士  
朱國山先生

### 提名委員會

朱國山先生(主席)  
劉力強先生  
黃學斌先生

### 核數師

羅兵咸永道會計師事務所  
執業會計師及註冊公眾利益實體核數師

### 法律顧問

盛德律師事務所

### 合規顧問

國聯證券國際資本市場有限公司

### 主要往來銀行

中國銀行(香港)灣仔(中國海外大廈)分行  
招商永隆銀行有限公司  
招商銀行南昌陽明路支行

### 香港的註冊辦事處、總部及主要營業地點

香港  
灣仔  
港灣道1號  
會展廣場辦公大樓  
45樓4501室

### 香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司  
香港  
灣仔  
皇后大道東183號  
合和中心17樓  
1712-1716號舖

### AIX證券登記處

Astana International Exchange Registrar Limited  
55/19, Mangilik El Avenue  
Astana  
Kazakhstan

### 股份代號

港交所：3858  
AIX: JXIR

### 網站

[www.jjaxinir.com](http://www.jjaxinir.com)

### 業務回顧

本集團是紮根於哈薩克斯坦的鎢礦公司，專注於開發巴庫塔鎢礦項目，根據弗若斯特沙利文的資料，截至2024年12月31日，那是一個全球最大型三氧化鎢(WO<sub>3</sub>)礦產資源量露天鎢礦。根據弗若斯特沙利文的資料，截至2024年12月31日，本集團的巴庫塔鎢礦亦是全球第四大WO<sub>3</sub>礦產資源量鎢礦（包括露天鎢礦及地下鎢礦），在單一鎢礦中擁有世界上最大的設計鎢礦產能。於期間內，本集團主要專注於為巴庫塔鎢礦項目的商業生產作準備。巴庫塔鎢礦項目於2025年4月開始一期商業生產，2025年的目標年度採礦及礦物加工能力為3.3百萬噸鎢礦石。

本集團的巴庫塔鎢礦位於阿拉木圖州Yenbekshikazakh區，可從哈薩克斯坦阿拉木圖和連接哈薩克斯坦與中國的霍爾果斯口岸經國道前往。此外，連接霍爾果斯與阿拉木圖的鐵路位於巴庫塔鎢礦以北約20公里處，預計本集團的產品能順利運輸。本集團的巴庫塔鎢礦項目亦有現成且可負擔的水電供應。

本集團根據與相關主管機關訂立的底土使用合約編號4608-TPI（經四份隨後協定議程修訂及補充，「底土使用合約」）持有巴庫塔鎢礦的獨家採礦權（勘探及開採鎢礦石的權利）。採礦合約列明的採礦區域為1.16平方公里，允許在地表以下開採最大深度300米，期限由2015年6月2日起至2040年6月2日，為期25年。

### 勘探、開發及開採生產活動

#### 勘探

於期間內，本集團並無進行任何巴庫塔鎢礦項目的勘探活動。

#### 開發

於期間內，本集團並無進行任何巴庫塔鎢礦項目的開發活動。

#### 開採生產活動

於期間內，本集團開採鎢礦石1,002,231噸，生產鎢精礦1,520.67噸，三氧化鎢783.41噸。

## 管理層討論與分析

本集團於期間內的勘探、開發及開採生產活動的成本載列如下：

|                | 千港元      |
|----------------|----------|
| 勘探活動           | —        |
| 開發活動（包括礦場建設）   | —        |
| 開採生產活動（包括礦物加工） |          |
| 耗材成本           | 95,329   |
| 剝採成本           | 44,656   |
| 能源成本           | 16,566   |
| 僱員福利開支（包括董事薪酬） | 8,626    |
| 製成品及在製品變動      | (90,244) |
| 折舊             | 24,725   |
| 攤銷             | 69       |
| 運輸及交付成本        | 774      |
| 其他             | 7,831    |
| 總計             | 108,332  |

### 前景及未來計劃

於2025年下半年，憑藉本集團豐富的鎢資源量及儲量、預期具成本效益的生產以及位處哈薩克斯坦的便利位置，本集團計劃繼續將巴庫塔鎢礦項目發展成為世界級鎢礦開採項目。特別是，本集團計劃於2027年將礦石分選系統整合至現有採礦流程後，將鎢礦的目標年度採礦及礦物加工能力提高至4.95百萬噸。本集團亦計劃於中亞地區探索更多投資有色金屬資源的機會。

### 財務回顧

#### 收入

本集團於過往期間並未產生任何收入。本集團於2025年4月開始商業生產，並於期間內開始產生收入126.3百萬港元，其乃來自銷售鎢精礦。

#### 銷售成本

本集團於過往期間並未產生任何銷售成本。本集團於2025年4月開始商業生產，並於期間內錄得銷售成本108.3百萬港元。

### 毛利及毛利率

由於上述原因，本集團於期間內錄得毛利18.0百萬港元，毛利率為14.2%。

### 行政開支

本集團的行政開支由過往期間的33.2百萬港元增加82.2%至期間內的60.5百萬港元，主要歸因於(i)本集團為商業生產增聘員工人數，令本集團的僱員福利開支由過往期間的14.4百萬港元增至期間內的31.3百萬港元；及(ii)上市開支由過往期間的7.5百萬港元增至期間內的13.5百萬港元，與上市籌備工作進度一致。

### 其他虧損淨額

本集團的其他虧損淨額由過往期間的30.2百萬港元減少至期間內的27.2百萬港元，主要是由於外匯虧損淨額由過往期間的30.5百萬港元減少至期間內的25.2百萬港元。

### 財務成本淨額

本集團的財務成本淨額由過往期間的1.6百萬港元增加至期間內的19.8百萬港元，主要是由於已完工物業、廠房及設備的融資成本及外匯虧損不再資本化。

### 所得稅開支

本集團於過往期間並無產生任何所得稅開支。於期間內，隨著本集團的巴庫塔鎢礦項目開始一期商業生產，本集團管理層認為未來可能產生應課稅利潤以使用相關稅務虧損，因此，本集團就結轉的稅項虧損確認遞延所得稅資產82.6百萬港元，從而於期間內產生所得稅抵免82.6百萬港元。

### 期內虧損

由於上述原因，本集團於過往期間及期間內分別錄得虧損淨額65.0百萬港元及7.0百萬港元。

### 流動資金、財務及資本資源

本集團主要通過銀行借款、股東貸款及內部資金為其營運資金及其他流動資金需求撥資。現金主要用於開發巴庫塔鎢礦項目及為本集團的營運資金提供資金。本集團預計將通過結合使用其銀行結餘、全球發售所得款項淨額、銀行及其他借款以及經營所得現金，為其未來營運資金及其他流動資金需求提供資金。

## 管理層討論與分析

### 流動負債淨額

截至2025年6月30日，本集團錄得流動負債淨額442.9百萬港元，而截至2024年12月31日錄得流動負債淨額268.9百萬港元，主要歸因於(i)合約負債增加133.6百萬港元，主要由於本集團就銷售業務收到來自客戶的預付款項，而相關產品尚未交付；(ii)借款增加94.5百萬港元，部分被存貨增加81.7百萬港元及貿易應付款項增加76.2百萬港元所抵銷，原因是本集團於期間內開始商業生產及銷售。

### 現金流量

於期間內，本集團的經營活動所得現金淨額為15.6百萬港元，主要為我們的期間內虧損7.0百萬港元，並經以下各項作出正數調整：(i)合約負債增加130.2百萬港元，原因是本集團就銷售收到來自客戶的預付款項，而相關產品尚未交付；及(ii)隨著本集團開始一期商業生產，與向本集團供應商採購貨品及服務有關的貿易應付款項為76.2百萬港元，並經以下各項作出負數調整：隨著本集團於期間內開始一期商業生產及銷售，存貨增加79.4百萬港元以及貿易應收款項增加47.1百萬港元。

於期間內，本集團的投資活動所用現金淨額為21.5百萬港元，主要歸因於添置物業、廠房及設備127.3百萬港元，部分被利息開支資本化105.2百萬港元所抵銷。

於期間內，本集團的融資活動所得現金淨額為1.6百萬港元，主要歸因於借款所得款項53.5百萬港元，原因是本集團進一步動用可用銀行信貸，部分被已付利息28.3百萬港元及償還借款23.6百萬港元所抵銷，原因是本集團償還了部分借款。

### 現金狀況

截至2025年6月30日，本集團的現金及現金等價物為32.7百萬港元（2024年12月31日：41.4百萬港元）及未動用銀行融資68.6百萬港元（2024年12月31日：124.3百萬港元）。

### 借款

本集團的借款指以歐元及人民幣計值的銀行貸款。本集團於2020年9月與一家商業銀行訂立銀行貸款協議，以獲得最高188.0百萬歐元的銀行貸款，為巴庫塔鎢礦項目的建設提供資金，提取期限為首次提取後兩年。

截至2025年6月30日，(i)本集團借款中的362.7百萬港元按年利率1%計息；(ii)本集團借款中的1,302.8百萬港元按介乎3.488%至5.013%的浮動年利率計息；及(iii)本集團借款中的1,302.8百萬港元按介乎3.017%至4.023%的浮動年利率計息。

本集團未償還借款的本金須每半年償還一次，而最後一期還款屆滿日為2028年6月14日。截至2025年6月30日，我們已提取銀行貸款的所有融資。

為滿足隨著巴庫塔鎢礦項目建設出現的資金需求，本集團提取了其他可用銀行融資額度。本集團的即期及非即期借款由截至2024年12月31日的1,665.0百萬港元增加12.7%至截至2025年6月30日的1,895.1百萬港元。

### 財務風險

本集團面臨多種市場風險及其他財務風險，包括信貸風險、流動資金風險、外匯風險及利率風險，有關詳情載於下文。本集團管理層持續監控其風險管理流程，以確保實現風險與控制之間的適當平衡。本集團定期檢討風險管理政策及制度，以反映市況及其活動的變化。本集團的整體風險管理計劃專注於金融市場的不可預測性，並尋求盡量減少對本公司財務表現的潛在不利影響。

#### 信貸風險

信貸風險指金融工具的交易對手未能履行其在金融工具條款下的義務並導致我們遭受財務損失的風險。本集團面臨與貿易應收款項、其他應收款項以及現金及現金等價物有關的信貸風險。因此，本公司管理層認為因交易對手不履約而產生損失的風險極低，且並無計提撥備。

#### 流動資金風險

流動資金風險與本集團無法履行與通過交付現金或其他金融資產結算的金融負債相關的義務的風險有關。本集團通過控股公司的充足財務支持監控並維持充足的現金及現金等價物以及資金可用性，以為運營提供資金並減輕現金流量波動的影響。

#### 外匯風險

本集團通過定期審查外匯風險敞口淨額來管理外匯風險，並在必要時訂立若干遠期外匯合約，以管理其對上述貨幣的風險敞口並減輕對匯率波動的影響。於期間內，本集團並無訂立任何遠期外匯合約。

#### 利率風險

利率風險與金融工具的公允價值或現金流量因市場利率變動而波動的風險有關。本集團面臨有關浮動利率借款的現金流量利率風險，以及面臨有關固定利息借款的公允價值利率風險。本集團密切監測利率趨勢及其對利率風險的影響。本集團並無任何利率掉期安排，惟將於必要時考慮對沖利率風險。

#### 資產抵押

於2025年6月30日，本集團並無任何已抵押資產（2024年12月31日：無）。

## 管理層討論與分析

### 資產負債比率及計算基準

本集團的資產負債比率（按債務淨額除以資本總額計算）保持穩定，截至2024年12月31日為100.8%及截至2025年6月30日為101.6%。

### 承擔及或然負債

本集團就巴庫塔錫礦項目的開發訂立建築合約。截至2025年6月30日，本集團已訂立但未納入簡明綜合財務報表的與本集團資本支出相關的合約金額為145.5百萬港元。此外，本集團根據不可撤銷經營租賃安排租賃辦公室，年期為一年。截至2025年6月30日，本集團未於租賃負債確認的該等經營租賃項下未來最低租賃付款總額為0.3百萬港元。

除上文所披露者外，截至2025年6月30日，本集團並無與任何第三方付款責任有關的任何重大承擔或或然負債。

### 資產負債表外安排

本集團並無訂立任何資產負債表外安排或承諾以擔保任何第三方及關聯方的付款責任。本集團並無在向本集團提供融資、流動資金、市場風險或信貸支持或與本集團從事租賃或對沖或研發服務的任何非併表實體中擁有任何可變權益。

### 首次公開發售所得款項用途

經扣除相關包銷費用及其他有關開支後，自上市（涉及按發售價每股股份10.92港元發行合共109,808,800股普通股）及行使超額配股權（涉及按發售價每股股份10.92港元發行合共16,471,200股普通股）的所得款項淨額總額約為1,261.3百萬港元。所得款項淨額將用作招股章程所載用途。

下表載列自上市直至本報告日期所得款項用途的狀況：

| 用途                             | 招股章程<br>所述所得<br>款項淨額<br>百分比<br>佔所得款項淨額<br>百分比 | 計及行使<br>超額配股權後<br>的上市後<br>未動用所得<br>款項淨額<br>百萬港元 | 於上市後及直至<br>本報告日期的<br>所得款項淨額的<br>實際用途<br>百萬港元 | 截至本報告<br>日期未動用的<br>所得款項淨額<br>百萬港元 | 悉數動用所<br>得款項淨額的<br>預期時間表 |
|--------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| 撥付巴庫塔鎢礦項目開發的資本成本               |                                               |                                                 |                                              |                                   |                          |
| - 撥付有關巴庫塔鎢礦項目開發尾礦庫的資本<br>成本    | 17.5                                          | 220.7                                           | -                                            | 220.7                             | 2026年                    |
| - 撥付有關巴庫塔鎢礦項目建立選礦廠的資本<br>成本    | 27.5                                          | 346.9                                           | -                                            | 346.9                             | 2026年                    |
| - 撥付為二期商業生產建立礦石分選系統            | 10.0                                          | 126.1                                           | -                                            | 126.1                             | 2027年                    |
| 發展仲鎢酸銨(APT)生產能力                |                                               |                                                 |                                              |                                   |                          |
| - 仲鎢酸銨生產設施的初步設計                | 6.0                                           | 75.7                                            | -                                            | 75.7                              | 2027年                    |
| - 進行有關潛在客戶及仲鎢酸銨需求的市場<br>研究     | 2.0                                           | 25.2                                            | -                                            | 25.2                              | 2027年                    |
| - 進行仲鎢酸銨生產的可行性研究               | 1.0                                           | 12.6                                            | -                                            | 12.6                              | 2027年                    |
| - 用於雜項開支，主要包括差旅及交通開支           | 1.0                                           | 12.6                                            | -                                            | 12.6                              | 2027年                    |
| 償還我們部分以歐元計值的銀行貸款的本金總額<br>及應計利息 | 25.0                                          | 315.3                                           | -                                            | 315.3                             | 2027年                    |
| - 營運資金及其他一般公司用途                | 10.0                                          | 126.1                                           | -                                            | 126.1                             | 2027年                    |
| <b>總計</b>                      | <b>100.0%</b>                                 | <b>1,261.3</b>                                  | <b>-</b>                                     | <b>1,261.3</b>                    |                          |

倘所得款項淨額並無即時用於上述用途且適用法律法規准許，本集團僅會將所得款項淨額存入持牌商業銀行及／或其他認可金融機構（定義見證券及期貨條例或其他司法管轄區的適用法律法規）的短期計息賬戶。

## 管理層討論與分析

### 僱員及薪酬政策

於2025年6月30日，本集團共有347名僱員（於2024年6月30日：150名）。於期間內，本集團確認為僱員福利開支的員工成本約為39.96百萬港元（於2024年6月30日：約14.37百萬港元）。

本公司參與多項所有相關僱員均適用的界定供款退休福利計劃。有關計劃的資金通常來自向政府設立的計劃或信託管理基金繳款。界定供款計劃是指本公司以強制、合約或自願基準向獨立基金繳納供款的退休金計劃。倘該基金並未持有足夠資產以向所有僱員支付有關本年度及過往年度僱員服務的福利，本公司概無法定或推定義務進一步繳款。本公司於向界定供款計劃作出供款時計為開支，就僱員於完全享有供款資格前退出計劃而放棄供款而言，並不因此減少該等向界定供款計劃的供款。本公司並無動用放棄的供款以減少現有供款。

本公司就其僱員提供相關服務的年度計提酌情花紅。本公司預期於十二個月內清償酌情花紅負債，並按清償時預期支付的金額計量該等負債。

### 持有的重大投資、重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

於期間內，本集團概無重大投資、重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

### 重大投資或資本資產的未來計劃

除招股章程「未來計劃及所得款項用途」一節所披露者外，於2025年6月30日，本集團概無其他重大投資及資本資產的未來計劃。

### 中期股息

董事會決議於期間內不宣派任何中期股息（截至2024年6月30日止六個月：無）。

### 董事進行證券交易的標準守則

自上市以來，本公司已採納上市規則附錄C3所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》，作為董事買賣本公司證券的指引。由於截至2025年6月30日，本公司股份尚未於聯交所上市，因此於期間內標準守則不適用於本公司。

### 遵守企業管治守則

由於股份截至2025年8月28日於聯交所上市，而本公司於期間內並非上市公司，因此於期間內企業管治守則不適用於本公司，而自上市日期起適用於本公司。董事會將自上市日期起遵守企業管治守則所載的所有適用守則條文。

### 購買、出售或贖回本公司上市證券

由於股份截至2025年6月30日尚未於聯交所上市，因此本公司或其任何附屬公司於截至2025年6月30日止六個月概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券（包括出售或轉讓庫存股份）。於2025年6月30日，本公司並無庫存股份。

### 期後重要事項

就上市而言，109,808,800股新股份以每股10.92港元的價格發行，總所得款項淨額為1,087.7百萬港元。股份於2025年8月28日開始於聯交所買賣。於上市後，因全球發售項下超額配售權獲悉數行使，故以每股10.92港元的價格額外發行16,471,200股股份，合共獲得173.6百萬港元的總所得款項淨額。

除披露者外，自2025年6月30日起直至本公告日期，概無任何影響本集團的重要事項發生。

### 董事及最高行政人員資料變更

於本報告日期，根據上市規則第13.51(2)條(a)至(e)段及(g)段須予披露的董事資料並無變更。

### 董事及最高行政人員權益

由於股份截至2025年6月30日並未於聯交所上市，故香港法例第571章《證券及期貨條例》第XV部第7及8分部、證券及期貨條例第352條及標準守則截至同日並不適用於本公司董事或最高行政人員。本公司將於本公司即將刊發的年報內披露董事及最高行政人員於本公司或其相聯法團（定義見證券及期貨條例第XV部）的股份、相關股份及債權證中的權益或淡倉。

## 企業管治及其他資料

### 主要股東及其他人士權益

由於股份截至2025年6月30日並未於聯交所上市，故證券及期貨條例第XV部第2及3分部及證券及期貨條例第336條截至同日並不適用於本公司。本公司將於本公司即將刊發的年報內披露相關人士（並非本公司董事及最高行政人員）於股份及相關股份中的權益或淡倉。

### 審核委員會及審閱中期財務資料

審核委員會由一位非執行董事（即查克兵先生）及兩位獨立非執行董事組成，即王劍鋒先生及黃學斌先生（為審核委員會主席）。審核委員會已審閱並同意本集團於期間內的未經審核簡明綜合中期財務資料及本報告。

## 簡明綜合全面虧損表

|                            | 附註 | 截至6月30日止六個月<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
|----------------------------|----|---------------------------------------|------------------------|
| 收入                         | 5  | 126,313                               | –                      |
| 銷售成本                       | 6  | (108,332)                             | –                      |
| 毛利                         |    | 17,981                                | –                      |
| 行政開支                       | 6  | (60,499)                              | (33,241)               |
| 其他虧損淨額                     | 7  | (27,200)                              | (30,158)               |
| 經營虧損                       |    | (69,718)                              | (63,399)               |
| 財務收入                       | 8  | 19                                    | 70                     |
| 財務成本                       | 8  | (19,856)                              | (1,640)                |
| 財務成本淨額                     | 8  | (19,837)                              | (1,570)                |
| 所得稅前虧損                     |    | (89,555)                              | (64,969)               |
| 所得稅抵免                      | 9  | 82,566                                | –                      |
| 期內虧損                       |    | (6,989)                               | (64,969)               |
| 其他全面收益                     |    |                                       |                        |
| 可重分類至損益的項目                 |    |                                       |                        |
| 海外業務換算的匯兌差額                |    | (9,818)                               | 5,715                  |
| 期內其他全面(虧損)/收益              |    | (9,818)                               | 5,715                  |
| 期內全面虧損總額                   |    | (16,807)                              | (59,254)               |
| 以下人士應佔期內虧損：                |    |                                       |                        |
| 本公司權益持有人                   |    | (5,996)                               | (63,617)               |
| 非控股權益                      |    | (993)                                 | (1,352)                |
|                            |    | (6,989)                               | (64,969)               |
| 以下人士應佔期內全面虧損總額：            |    |                                       |                        |
| 本公司權益持有人                   |    | (15,529)                              | (58,076)               |
| 非控股權益                      |    | (1,278)                               | (1,178)                |
|                            |    | (16,807)                              | (59,254)               |
| 本公司權益持有人應佔虧損的每股虧損(以每股港分列示) |    |                                       |                        |
| 基本及攤薄(附註)                  | 10 | (1.82)                                | (19.31)                |

附註：截至2025年及2024年6月30日止六個月的每股基本虧損已就2025年8月28日的股份拆細的影響作出追溯調整。每股基本及攤薄虧損並無，亦毋須計及於2025年8月28日本公司全球發售中發行的新股份。

## 簡明綜合財務狀況表

|                | 附註 | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|----------------|----|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>資產</b>      |    |                                  |                                  |
| <b>非流動資產</b>   |    |                                  |                                  |
| 物業、廠房及設備       | 12 | <b>1,685,167</b>                 | 1,494,752                        |
| 底土使用權          | 13 | <b>10,187</b>                    | 10,075                           |
| 預付款項及其他資產      |    | <b>303,706</b>                   | 268,128                          |
| 遞延稅項資產         |    | <b>81,901</b>                    | —                                |
| <b>非流動資產總值</b> |    | <b>2,080,961</b>                 | 1,772,955                        |
| <b>流動資產</b>    |    |                                  |                                  |
| 存貨             |    | <b>94,611</b>                    | 12,941                           |
| 貿易應收款項         | 14 | <b>47,087</b>                    | —                                |
| 預付款項           |    | <b>36,538</b>                    | 36,844                           |
| 其他應收款項         |    | <b>6,839</b>                     | 668                              |
| 現金及現金等價物       |    | <b>32,662</b>                    | 41,440                           |
| <b>流動資產總值</b>  |    | <b>217,737</b>                   | 91,893                           |
| <b>資產總值</b>    |    | <b>2,298,698</b>                 | 1,864,848                        |

## 簡明綜合財務狀況表

|                | 附註 | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|----------------|----|----------------------------------|----------------------------------|
| <b>虧絀</b>      |    |                                  |                                  |
| 本公司權益持有人應佔權益   |    |                                  |                                  |
| 股本             | 15 | 465,653                          | 465,653                          |
| 其他儲備           |    | 9,271                            | 18,804                           |
| 累計虧損           |    | (497,780)                        | (491,784)                        |
|                |    | (22,856)                         | (7,327)                          |
| 非控股權益          |    | (7,038)                          | (5,760)                          |
| <b>虧絀總額</b>    |    | <b>(29,894)</b>                  | <b>(13,087)</b>                  |
| <b>負債</b>      |    |                                  |                                  |
| <b>非流動負債</b>   |    |                                  |                                  |
| 其他應付款項         |    | 51,922                           | 46,708                           |
| 借款             | 16 | 1,615,989                        | 1,470,386                        |
| <b>非流動負債總額</b> |    | <b>1,667,911</b>                 | <b>1,517,094</b>                 |
| <b>流動負債</b>    |    |                                  |                                  |
| 貿易應付款項         | 17 | 76,199                           | —                                |
| 其他應付款項及應計費用    |    | 70,322                           | 86,464                           |
| 合約負債           |    | 165,414                          | 31,783                           |
| 借款             | 16 | 279,094                          | 184,643                          |
| 應付股東款項         |    | 69,652                           | 57,951                           |
| <b>流動負債總額</b>  |    | <b>660,681</b>                   | <b>360,841</b>                   |
| <b>負債總額</b>    |    | <b>2,328,592</b>                 | <b>1,877,935</b>                 |
| <b>虧絀及負債總額</b> |    | <b>2,298,698</b>                 | <b>1,864,848</b>                 |
| <b>流動負債淨值</b>  |    | <b>(442,944)</b>                 | <b>(268,948)</b>                 |

第13至38頁的簡明綜合中期財務資料已於2025年8月31日經董事會批准，並由下列人士代表董事會簽署：

劉力強  
董事

查克兵  
董事

## 簡明綜合權益變動表

|             | 本公司權益持有人應佔 |             |             |           |              | 權益／<br>(虧絀)總額<br>千港元 |
|-------------|------------|-------------|-------------|-----------|--------------|----------------------|
|             | 股本<br>千港元  | 匯兌差額<br>千港元 | 累計虧損<br>千港元 | 總計<br>千港元 | 非控股權益<br>千港元 |                      |
| (未經審核)      |            |             |             |           |              |                      |
| 於2024年1月1日  | 465,653    | 2,413       | (318,814)   | 149,252   | (2,886)      | 146,366              |
| 全面虧損        |            |             |             |           |              |                      |
| 期內虧損        | —          | —           | (63,617)    | (63,617)  | (1,352)      | (64,969)             |
| 其他全面收益：     |            |             |             |           |              |                      |
| — 匯兌差額      | —          | 5,541       | —           | 5,541     | 174          | 5,715                |
| 於2024年6月30日 | 465,653    | 7,954       | (382,431)   | 91,176    | (4,064)      | 87,112               |
| (未經審核)      |            |             |             |           |              |                      |
| 於2025年1月1日  | 465,653    | 18,804      | (491,784)   | (7,327)   | (5,760)      | (13,087)             |
| 全面虧損        |            |             |             |           |              |                      |
| 期內虧損        | —          | —           | (5,996)     | (5,996)   | (993)        | (6,989)              |
| 其他全面收益：     |            |             |             |           |              |                      |
| — 匯兌差額      | —          | (9,533)     | —           | (9,533)   | (285)        | (9,818)              |
| 於2025年6月30日 | 465,653    | 9,271       | (497,780)   | (22,856)  | (7,038)      | (29,894)             |

## 簡明綜合現金流量表

|                    | 截至6月30日止六個月            |                        |
|--------------------|------------------------|------------------------|
|                    | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 經營活動所得現金流量         |                        |                        |
| 經營所得／(所用)現金        | 15,554                 | (27,788)               |
| 經營活動所得／(所用)現金淨額    | 15,554                 | (27,788)               |
| 投資活動所得現金流量         |                        |                        |
| 購買物業、廠房及設備及底土使用權付款 | (21,467)               | (225,425)              |
| 已收利息               | 19                     | 70                     |
| 投資活動所用現金淨額         | (21,448)               | (225,355)              |
| 融資活動所得現金流量         |                        |                        |
| 借款所得款項             | 53,491                 | 1,675                  |
| 償還借款               | (23,558)               | (1,268)                |
| 應付股東款項增加           | 9,571                  | —                      |
| 已付利息               | (33,747)               | (32,207)               |
| 上市開支付款             | (4,190)                | (1,741)                |
| 融資活動所得／(所用)現金淨額    | 1,567                  | (33,541)               |
| 現金及現金等價物變動淨額       | (4,327)                | (286,684)              |
| 期初現金及現金等價物         | 41,440                 | 476,687                |
| 匯率變動對現金及現金等價物的影響   | (4,451)                | (16,778)               |
| 期末現金及現金等價物         | 32,662                 | 173,225                |

# 中期財務資料附註

## 1 一般資料

佳鑫國際資源投資有限公司(「公司」)於2014年8月29日根據香港法例第622章公司條例在香港註冊成立為有限公司。本公司的註冊辦事處地址為香港灣仔港灣道1號會展廣場辦公大樓45樓。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)主要於哈薩克斯坦共和國(「哈薩克斯坦」)從事勘探、開發及運營鎢礦(「巴庫塔鎢礦」)。截至2025年6月30日止六個月，本集團大致完成巴庫塔鎢礦採礦基礎設施的建設，並開始商業生產及銷售鎢精礦。

於2025年8月28日本公司的股份在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板及阿斯塔納國際交易所上市。於2025年6月30日，沒有實體持有本公司50%以上的股權。

除非另有說明，截至2025年6月30日止六個月的簡明綜合中期財務資料(「中期財務資料」)乃以港元呈列。此等中期財務資料尚未經審核。

## 2 擬備基準

此等中期財務資料乃根據香港會計師公會發佈的香港會計準則第34號「中期財務報告」擬備，並應連同本公司根據香港財務報告會計準則擬備的本集團截至2024年12月31日止年度的年度綜合財務報表(「2024年財務報表」)一併閱讀。

截至2025年6月30日止六個月，本集團分別錄得虧損淨額6,989,000港元，而於2025年6月30日，本集團分別錄得流動負債淨額及負債淨額442,944,000港元及29,894,000港元，原因是本集團僅於截至2025年6月30日止六個月內短時間開始巴庫塔鎢礦的商業生產。於擬備本中期財務資料時，董事已計及自2025年6月30日起涵蓋不少於12個月期間的預計現金流量及預計經營現金流量、本集團於2025年6月30日的財務狀況及來自於發行新股所籌集的資金，並認為本集團有足夠的財務資源履行其於可見未來的財務責任。因此，中期財務資料乃按持續經營基準編製，其預期於日常業務過程中變現資產及清償負債。

本中期財務資料所載關於截至2024年12月31日止年度的財務資料，並不構成本公司該年度的法定年度綜合財務報表，惟乃摘錄自該等綜合財務報表。根據香港《公司條例》第436條規定須就該等法定綜合財務報表披露的進一步資料如下：

本公司已根據香港《公司條例》第662(3)條及附表6第3部的規定，向公司註冊處呈交截至2024年12月31日止年度的綜合財務報表。本公司核數師已就該等綜合財務報表作出報告。核數師報告為無保留意見，不包括對某些事項的參照而核數師透過強調事項籲請關注而無對其報告作出保留意見；以及不包括香港《公司條例》第406(2)條、407(2)或(3)條規定的聲明。

## 2 擬備基準 (續)

除下文所述外，擬備中期財務資料所採用的會計政策及計算方法在所有重大方面與2024年財務報表所採用者基本一致。該等報表乃根據香港財務報告會計準則按歷史成本慣例擬備。

中期企業所得稅按預期年度應課稅盈利所適用的估計稅率作出撥備。

### (a) 本集團採納的新訂及經修訂準則及詮釋

本集團已於2025年1月1日開始之年度報告期間首次採用所有新訂及經修訂準則及詮釋。該等採用概無對本集團產生重大影響。

### (b) 尚未採納的新訂及經修訂準則

本集團並無提早採納下列已頒佈新訂準則及準則的修訂。除下文所披露者外，預期該等新訂準則及準則的修訂不會對本集團當前或未來報告期間產生任何重大影響。

| 於以下日期或之後<br>開始的年度期間生效             |                                  |           |
|-----------------------------------|----------------------------------|-----------|
| 香港財務報告準則會計準則的年度<br>改進             | 香港財務報告準則會計準則年度改進<br>— 第11卷       | 2026年1月1日 |
| 香港財務報告準則第9號及香港財務<br>報告準則第7號 (修訂本) | 金融工具的分類與計量的修訂<br>涉及依賴自然能源生產電力的合同 | 2026年1月1日 |
| 香港財務報告準則第18號                      | 財務報表的呈列及披露                       | 2027年1月1日 |
| 香港財務報告準則第19號                      | 不具公共問責性的附屬公司：披露                  | 2027年1月1日 |
| 香港會計準則第28號及香港財務<br>報告準則第10號 (修訂本) | 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資<br>產出售或注資     | 待定        |

香港財務報告準則第18號將取代香港會計準則第1號財務報表的呈列，引入新規定，有助於實現類似實體財務表現的可比性，並為使用者提供更多相關資料及透明度。儘管香港財務報告準則第18號將不會影響財務報表項目的確認或計量，但預期其對呈列及披露的影響廣泛，尤其是與綜合全面收益表及在財務報表內提供管理層界定的績效計量相關的影響。

## 3 重要會計估計及判斷

擬備中期財務資料需要管理層作出對會計政策應用以及所呈報資產及負債、收入及開支金額構成影響的判斷、估計及假設。實際結果或會有別於此等估計。擬備本中期財務資料時，管理層應用本集團會計政策時作出的重大判斷及估計不確定因素的關鍵來源，與2024年財務報表所應用者一致。

## 中期財務資料附註

### 4 財務風險管理

#### (a) 財務風險因素

本中期財務資料不包括年度財務報表中要求的所有財務風險管理信息和披露，應與2024年財務報表一併閱讀。

截至2025年6月30日止六個月，本集團的風險管理政策並沒有發生任何重大變化。

#### 外匯風險

本集團的外幣交易主要以歐元（「歐元」）、人民幣、美元（「美元」）及哈薩克斯坦堅戈（「堅戈」）計值。倘集團實體的未來商業交易或已確認貨幣資產或負債以其功能貨幣以外的貨幣計值，則產生外匯風險。

當本集團於哈薩克斯坦經營巴庫塔鎢礦的主要附屬公司於截至2025年6月30日止六個月開始商業生產及銷售鎢精礦時，考慮到在可見未來其產品銷售的價格普遍會受到人民幣影響，本集團將其附屬公司的功能貨幣更改為人民幣（「人民幣」）。

本集團透過定期檢討本集團的外匯風險淨敞口管理其外匯風險，並於必要時訂立若干遠期外匯合約，以管理其兌歐元、人民幣、美元及堅戈的風險及減輕匯率波動的影響。於截至2025年6月30日止六個月期間，本集團並無訂立遠期外匯合約。

截至2025年6月30日止六個月，本集團面臨的主要外匯風險涉及歐元、美元及人民幣兌港元（本公司的功能貨幣），以及歐元、美元及堅戈兌人民幣（經營巴庫塔鎢礦的附屬公司的功能貨幣）。外匯風險淨敞口載列如下：

|                        | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 以下列貨幣計值的貨幣資產／(負債)淨額兌港元 |                                  |                                  |
| 歐元                     | 129,713                          | 62,415                           |
| 人民幣                    | (72,462)                         | 15,558                           |
| 美元                     | 222,919                          | 216,078                          |
| 以下列貨幣計值的貨幣資產／(負債)淨額兌堅戈 |                                  |                                  |
| 歐元                     | 不適用                              | (1,590,099)                      |
| 人民幣                    | 不適用                              | (182,296)                        |
| 美元                     | 不適用                              | (237,329)                        |

#### 4 財務風險管理 (續)

##### (a) 財務風險因素 (續)

##### 外匯風險 (續)

|                         | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 以下列貨幣計值的貨幣資產／(負債)淨額兌人民幣 |                                  |                                  |
| 歐元                      | (1,842,546)                      | 不適用                              |
| 美元                      | (244,873)                        | 不適用                              |
| 堅戈                      | (85,296)                         | 不適用                              |

損益對外幣兌港元、堅戈及人民幣匯率變動的敏感度如下。

|            | 截至該期間／年度<br>虧損減少／(增加)<br>6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|------------|----------------------------------------------------------|---------------------------------|
| 以下貨幣兌換港元：  |                                                          |                                 |
| 歐元－增加10%   | 12,971                                                   | 6,242                           |
| －減少10%     | (12,971)                                                 | (6,242)                         |
| 人民幣－增加5%   | (3,623)                                                  | (778)                           |
| －減少5%      | 3,623                                                    | 778                             |
| 以下貨幣兌換堅戈：  |                                                          |                                 |
| 歐元－增加10%   | 不適用                                                      | (159,010)                       |
| －減少10%     | 不適用                                                      | 159,010                         |
| 美元－增加10%   | 不適用                                                      | (23,733)                        |
| －減少10%     | 不適用                                                      | 23,733                          |
| 人民幣－增加10%  | 不適用                                                      | (18,230)                        |
| －減少10%     | 不適用                                                      | 18,230                          |
| 以下貨幣兌換人民幣： |                                                          |                                 |
| 歐元－增加10%   | (184,255)                                                | 不適用                             |
| －減少10%     | 184,255                                                  | 不適用                             |
| 美元－增加5%    | (12,244)                                                 | 不適用                             |
| －減少5%      | 12,244                                                   | 不適用                             |
| 堅戈－增加10%   | 8,530                                                    | 不適用                             |
| －減少10%     | (8,530)                                                  | 不適用                             |

## 中期財務資料附註

### 4 財務風險管理 (續)

#### (a) 財務風險因素 (續)

##### 外匯風險 (續)

美元兌港元的匯率波動對本集團的財務表現影響不大，原因是港元兌美元匯率在香港的掛鈎匯率制度下保持穩定在一個區間。

#### (b) 資本風險管理

本集團管理資本的主要目標是為股東帶來最大回報，同時在審慎的指引下開展業務。管理層致力維持最佳資本結構，以實現股東價值最大化。為達致此目標，本集團或會調整股息派付金額、發行新股及新債務，以及獲得其股東的財務支持。

本集團亦根據資產負債比率監控資本。該比率按淨債務除以總資本計算。債務淨額按租賃負債、借款及應付股東款項減現金及現金等價物計算。總資本按綜合財務狀況表所示的「虧絀總額」加債務淨額計算。

於2025年6月30日及2024年12月31日，資產負債比率如下：

|            | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 借款         | 1,895,083                        | 1,655,029                        |
| 應付股東款項     | 69,652                           | 57,951                           |
| 減：現金及現金等價物 | (32,662)                         | (41,440)                         |
| 債務淨額       | 1,932,073                        | 1,671,540                        |
| 虧絀總額       | (29,894)                         | (13,087)                         |
| 總資本        | 1,902,179                        | 1,658,453                        |
| 資產負債比率     | 102%                             | 101%                             |

於2025年6月30日的資產負債比率增加主要是由於借款(附註16)增加及虧絀因期內產生虧損而增加。

## 4 財務風險管理 (續)

### (c) 公允價值估計

於2025年6月30日及2024年12月31日，本集團於綜合財務狀況表中並無任何按公允價值計量的金融工具。

本公司董事認為，除借款外，由於到期日較短，綜合財務狀況表內按攤銷成本入賬的金融資產及負債的賬面值與其公允價值相若。

## 5 分部資料及收入

本集團主要於哈薩克斯坦從事鎢礦勘探、開發及開採。由於本集團目前專注於巴庫塔鎢礦的營運，因此主要營運決策人將業務的經營業績作為一個經營分部進行審閱，以決定將予分配的資源。因此，主要營運決策人認為僅有一個分部用於作出戰略決策。

本集團的非流動資產主要位於哈薩克斯坦，因此並無呈列地區分部資料。

本集團確認以下收入：

|                 | 截至6月30日止六個月            |                        |
|-----------------|------------------------|------------------------|
|                 | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 銷售鎢精礦 — 於某個時點確認 | 126,313                | —                      |

截至2025年6月30日止六個月，本集團所有收入均來自與單一客戶進行的交易。

### 會計政策

來自客戶合約的收入在商品或服務的控制權轉移至客戶時，按反映本集團就交換該等商品或服務而預期有權收取的代價金額確認。收入於扣除增值稅(「增值稅」)、退貨及折扣後列示。

若合約代價包含可變金額，本集團會估計因向客戶轉讓商品或服務而有權收取的代價金額。可變代價於合約開始時作出估計並受到限制，直至與可變代價相關的不確定因素其後獲得解決，已確認的累計收入金額很可能不會出現重大收入撥回為止。

本集團於商品控制權轉移予客戶時確認商品(鎢精礦)銷售，通常為交付商品並將合法所有權轉移予客戶時。

## 中期財務資料附註

### 6 按性質劃分的開支

|                | 截至6月30日止六個月            |                        |
|----------------|------------------------|------------------------|
|                | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 耗材成本           | 93,670                 | —                      |
| 剝採成本           | 44,656                 | —                      |
| 能源成本           | 16,566                 | —                      |
| 僱員福利開支(包括董事薪酬) | 39,956                 | 14,367                 |
| 製成品及在製品變動      | (90,244)               | —                      |
| 上市開支           | 13,462                 | 7,450                  |
| 採礦評估開支         | —                      | 466                    |
| 保險開支           | 1,622                  | 1,664                  |
| 差旅及商務會議費用      | 1,967                  | 1,187                  |
| 法律及專業費用        | 1,125                  | 916                    |
| 折舊(附註12)       | 25,653                 | 874                    |
| 攤銷(附註13)       | 69                     | —                      |
| 貢獻社區           | 8                      | 606                    |
| 核數師酬金          | 410                    | 410                    |
| 辦公開支           | 4,091                  | 232                    |
| 短期租賃開支         | 473                    | 309                    |
| 運輸及交付成本        | 774                    | —                      |
| 其他             | 14,573                 | 4,760                  |
|                | <b>168,831</b>         | <b>33,241</b>          |

### 7 其他收益／(虧損)淨額

|        | 截至6月30日止六個月            |                        |
|--------|------------------------|------------------------|
|        | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 外匯虧損淨額 | (25,158)               | (30,502)               |
| 其他     | (2,042)                | 344                    |
|        | <b>(27,200)</b>        | <b>(30,158)</b>        |

## 8 財務成本淨額

|             | 截至6月30日止六個月            |                        |
|-------------|------------------------|------------------------|
|             | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 財務收入：       |                        |                        |
| 金融機構存款利息收入  | 19                     | 70                     |
| 財務成本：       |                        |                        |
| 利息開支        | (34,997)               | (37,892)               |
| 折現轉回        | (268)                  | (3,652)                |
| 外匯虧損淨額      | (93,111)               | —                      |
|             | (128,376)              | (41,544)               |
| 減：資本化金額(附註) | 108,520                | 39,904                 |
|             | (19,856)               | (1,640)                |
| 財務成本淨額      | (19,837)               | (1,570)                |

附註：截至2025年及2024年6月30日止六個月，分別約108,520,000港元及39,904,000港元的利息開支及外匯虧損已就專門為建設本集團採礦資產提供資金的借款資本化為物業、廠房及設備。

截至2025年6月30日止六個月，本集團採礦資產建設已大致完成，並可作其擬定用途，因此不再將與已完成建設有關的利息開支及外匯進一步資本化。

## 中期財務資料附註

### 9 所得稅

所得稅開支乃根據管理層對財政年度預期所得稅稅率的最佳了解而確認。截至2025年及2024年6月30日止六個月確認的所得稅如下：

|          | 截至6月30日止六個月            |                        |
|----------|------------------------|------------------------|
|          | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 所得稅抵免    |                        |                        |
| 遞延稅項(附註) | 82,566                 | —                      |

附註：截至2025年6月30日止六個月期間，本集團就結轉的稅項虧損確認遞延稅項資產，原因為管理層認為，在巴庫塔錫礦開始商業生產後，有可能產生未來應課稅利潤以實現相關稅項優惠。

#### (i) 香港利得稅

截至2025年及2024年6月30日止六個月，本公司於香港註冊成立並須以16.5%的適用稅率繳納香港利得稅。

#### (ii) 哈薩克斯坦利得稅

截至2025年及2024年6月30日止六個月，於哈薩克斯坦的附屬公司須以20%的適用稅率繳納哈薩克斯坦利得稅。

#### (iii) 中國企業所得稅

截至2025年及2024年6月30日止六個月，於中國成立的附屬公司須以25%的適用稅率繳納中國企業所得稅。

#### (iv) 盧森堡企業所得稅

截至2025年及2024年6月30日止六個月，於盧森堡成立的附屬公司須以15%的適用稅率繳納盧森堡一般企業所得稅。

## 10 每股虧損

### (a) 每股基本虧損

截至2025年及2024年6月30日止六個月，每股基本虧損乃按本公司擁有人應佔虧損除以發行在外普通股的加權平均數計算：

|                   |       | 截至6月30日止六個月     |                 |
|-------------------|-------|-----------------|-----------------|
|                   |       | 2025年<br>(未經審核) | 2024年<br>(未經審核) |
| 本公司權益持有人應佔虧損      | (千港元) | (5,996)         | (63,617)        |
| 已發行普通股的加權平均數 (附註) | (千股)  | 329,420         | 329,420         |
| 每股基本虧損            | (港仙)  | (1.82)          | (19.31)         |

附註：根據於2025年8月15日的股東書面決議案，緊接上市完成前，本公司每股已發行普通股將拆細為28,000股普通股（「股份拆細」）。緊隨股份拆細後，本公司已發行普通股份數目由11,765股變更為329,420,000股。就截至2025年及2024年6月30日止六個月的每股基本虧損而言，普通股的加權平均數已就股份拆細的影響作出追溯調整。

### (b) 每股攤薄虧損

每股攤薄虧損乃通過調整發行在外普通股的加權平均數計算，以假設所有潛在攤薄普通股均已轉換。

並無潛在攤薄普通股，且每股攤薄虧損相等於每股基本虧損。

## 11 股息

截至2025年及2024年6月30日止六個月，本公司並無派付或宣派任何股息。

## 中期財務資料附註

### 12 物業、廠房及設備

|                         | 樓宇及<br>基礎設施<br>千港元 | 採礦<br>開發資產<br>千港元 | 機器<br>千港元 | 車輛、電腦<br>及辦公設備<br>千港元 | 在建工程<br>千港元 | 總計<br>千港元 |
|-------------------------|--------------------|-------------------|-----------|-----------------------|-------------|-----------|
| <b>於2024年1月1日</b>       |                    |                   |           |                       |             |           |
| 成本                      | 10,418             | 94,405            | –         | 7,970                 | 891,473     | 1,004,266 |
| 累計折舊                    | (637)              | –                 | –         | (1,936)               | –           | (2,573)   |
| 賬面淨值                    | 9,781              | 94,405            | –         | 6,034                 | 891,473     | 1,001,693 |
| <b>截至2024年6月30日止六個月</b> |                    |                   |           |                       |             |           |
| 期初賬面淨值                  | 9,781              | 94,405            | –         | 6,034                 | 891,473     | 1,001,693 |
| 添置                      | –                  | 439               | –         | 574                   | 272,918     | 273,931   |
| 折舊                      | (308)              | –                 | –         | (566)                 | –           | (874)     |
| 貨幣換算差額                  | (338)              | (3,431)           | –         | (217)                 | (42,250)    | (46,236)  |
| 期末賬面淨值                  | 9,135              | 91,413            | –         | 5,825                 | 1,122,141   | 1,228,514 |
| (未經審核)                  |                    |                   |           |                       |             |           |
| <b>於2024年6月30日</b>      |                    |                   |           |                       |             |           |
| 成本                      | 10,043             | 91,413            | –         | 8,235                 | 1,122,141   | 1,231,832 |
| 累計折舊                    | (908)              | –                 | –         | (2,410)               | –           | (3,318)   |
| 賬面淨值                    | 9,135              | 91,413            | –         | 5,825                 | 1,122,141   | 1,228,514 |
| <b>於2025年1月1日</b>       |                    |                   |           |                       |             |           |
| 成本                      | 9,438              | 83,720            | –         | 7,696                 | 1,397,799   | 1,498,653 |
| 累計折舊                    | (1,124)            | –                 | –         | (2,777)               | –           | (3,901)   |
| 賬面淨值                    | 8,314              | 83,720            | –         | 4,919                 | 1,397,799   | 1,494,752 |
| <b>截至2025年6月30日止六個月</b> |                    |                   |           |                       |             |           |
| 期初賬面淨值                  | 8,314              | 83,720            | –         | 4,919                 | 1,397,799   | 1,494,752 |
| 添置                      | 153                | 671               | 1,144     | 1,947                 | 123,342     | 127,257   |
| 建設完成後轉撥(附註(a))          | 1,299,054          | 19,405            | 191,559   | 938                   | (1,510,956) | –         |
| 折舊                      | (18,197)           | (739)             | (6,153)   | (564)                 | –           | (25,653)  |
| 撇銷                      | –                  | –                 | –         | (412)                 | –           | (412)     |
| 貨幣換算差額                  | 40,484             | 5,424             | 5,826     | 343                   | 37,146      | 89,223    |
| 賬面淨值                    | 1,329,808          | 108,481           | 192,376   | 7,171                 | 47,331      | 1,685,167 |
| (未經審核)                  |                    |                   |           |                       |             |           |
| <b>於2025年6月30日</b>      |                    |                   |           |                       |             |           |
| 成本                      | 1,349,018          | 109,214           | 198,503   | 10,520                | 47,331      | 1,714,586 |
| 累計折舊                    | (19,210)           | (733)             | (6,127)   | (3,349)               | –           | (29,419)  |
| 賬面淨值                    | 1,329,808          | 108,481           | 192,376   | 7,171                 | 47,331      | 1,685,167 |

## 12 物業、廠房及設備(續)

附註：

- (a) 截至2025年6月30日止六個月，本集團已大致完成哈薩克斯坦的巴庫塔鎢礦採礦基礎設施的礦業資產建設。
- (b) 截至2025年6月30日止六個月，折舊開支928,000港元(截至2024年6月30日止六個月：874,000港元)及24,725,000港元(截至2024年6月30日止六個月：無)已分別計入行政開支及銷售成本。

## 13 底土使用權

|                    | 截至6月30日止六個月  |              |
|--------------------|--------------|--------------|
|                    | 2025年<br>千港元 | 2024年<br>千港元 |
| <b>於1月1日</b>       |              |              |
| 成本                 | 10,075       | 11,683       |
| 累計攤銷               | —            | —            |
| 賬面淨值               | 10,075       | 11,683       |
| <b>截至6月30日止六個月</b> |              |              |
| 期初賬面淨值             | 10,075       | 11,683       |
| 攤銷(附註6)            | (69)         | —            |
| 貨幣換算差額             | 181          | (422)        |
| 賬面淨值               | 10,187       | 11,261       |
| (未經審核)             |              |              |
| <b>於6月30日</b>      |              |              |
| 成本                 | 10,256       | 11,261       |
| 累計攤銷               | (69)         | —            |
| 賬面淨值               | 10,187       | 11,261       |

## 中期財務資料附註

### 14 貿易應收款項

本集團的鎢精礦銷售款項分兩期收取，其中約70%的銷售款項一般可於開始交付後數天內收取，而餘額則可於向客戶發出最終結算賬單後15天內收取。

|                         | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|-------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 應收客戶款項 — 按確認日期計少於三個月的賬齡 | 47,087                           | —                                |

貿易應收款項的賬面值與其公允價值相若，並以人民幣列值。

本集團應用香港財務報告準則第9號所訂明的簡化方法計提預期信貸損失撥備，該準則允許使用整個存續期的預期損失撥備。貿易應收款項信貸損失主要基於外部信用評級資料並考慮目前及未來經濟狀況按組合基準評估具有類似風險特徵。

本集團基於債務人的外部信貸評級資料及考慮目前及未來經濟狀況評估預期信貸損失。為計量預期信貸損失，已根據相似風險特徵對貿易應收款項進行分組，並在集體或個別基準上就收回該等款項的可能性進行評估。

就與存在客觀證據顯示債務人面臨重大財務困難或可收回性存疑的賬目相關的貿易應收款項而言，該等款項將進行個別評估以作出減值準備。

由於董事經考慮宏觀經濟因素的前瞻性資料後認為交易對手違約風險並不重大，故並未對貿易應收款項計提虧損撥備。

## 15 股本

|                                                | 普通股數目  | 股本<br>千港元 |
|------------------------------------------------|--------|-----------|
| 已發行及繳足股款<br>於2024年12月31日（經審核）及2025年6月30日（未經審核） | 11,765 | 465,653   |

附註：根據於2025年8月15日的股東書面決議案，於緊接上市於2025年8月28日完成前，本公司每股已發行普通股拆細為28,000股普通股。緊隨股份拆細後，本公司已發行股份數目將由11,765股變更為329,420,000股。

## 16 借款

|                                | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|--------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 非即期                            |                                  |                                  |
| — 以歐元計價的有抵押銀行貸款 (附註(a))        | 1,615,989                        | 1,470,386                        |
| 即期                             |                                  |                                  |
| — 以歐元計價的有抵押銀行貸款 — 即期部分 (附註(a)) | 84,702                           | 47,408                           |
| — 以人民幣計價的有抵押銀行貸款 (附註(b))       | 30,408                           | 31,170                           |
| — 以人民幣計價的無抵押銀行貸款 (附註(c))       | 163,984                          | 106,065                          |
|                                | 279,094                          | 184,643                          |
|                                | 1,895,083                        | 1,655,029                        |

## 中期財務資料附註

### 16 借款(續)

#### (a) 有抵押銀行貸款 — 歐元

於2020年9月，本公司與一家銀行訂立貸款協議，以獲取188百萬歐元的貸款，用於為建設巴庫塔鎢礦的相關成本提供資金。根據貸款協議，貸款融資的提取期為自首次提取之日(即2020年11月)起計兩年。借款按固定年利率1%計息，就貸款融資金額支付1.1%的前期安排費。

每筆提取的借款須自各提取日期後第4年及自首次提取日期起計第8年末每半年等額分期償還。

於簽署貸款協議後，前期安排費18,954,000港元已計提並計入預付款項，並於提取時視作交易成本。於2022年11月，本集團並無於提取期內提取所有融資，因此，與未提取融資141,672,000歐元相關的剩餘前期安排費12,946,000港元於提取期屆滿時計入財務費用。

於2023年2月14日，本集團與銀行訂立補充協議，將未動用融資的提取期延長至2023年11月。根據補充協議提取的任何貸款按歐元短期利率加每年110個基點的浮動利率計息，其他條款與原貸款協議保持一致。

該貸款擔保的詳情披露如下。

#### (b) 有抵押銀行貸款 — 人民幣

於2024年4月，本公司與一家銀行訂立一份貸款融資人民幣92百萬元的貸款協議，以為本集團的營運活動提供資金。根據貸款協議，貸款融資的提取期為自2024年4月15日起計兩年。還款條款及利率將於每次提取時個別協定。

於2025年6月30日，自上述融資提取銀行貸款人民幣29,328,000元，而已承諾但尚未動用融資為人民幣62,672,000元。該貸款擔保的詳情披露如下。

## 16 借款(續)

### (c) 無抵押銀行貸款－人民幣

此外，本公司於2024年4月與一家銀行另行訂立貸款融資人民幣150百萬元的貸款協議，以支持本集團的建設及營運活動。根據貸款協議，貸款融資提取期為自2024年4月17日起計一年。還款條款及利率將於每次提取時個別協定。此貸款融資為無抵押。

截至2024年12月31日及2025年6月30日，自上述融資分別提取銀行貸款人民幣99,798,000元及人民幣149,798,000元。

### (d) 擔保

江西銅業集團有限公司(本公司一名股東的母公司)就從上述兩項融資提取的未償還貸款餘額向本公司提供公司擔保，且應向江西銅業集團有限公司支付擔保金額每年0.57%的擔保費。同時，本公司一名股東恒兆通過向江西銅業集團有限公司提供其於本公司股份的質押而向江西銅業集團有限公司提供反擔保。中鐵建國投及中土香港亦就江西銅業集團有限公司提供的公司擔保以其於本公司股權為限向江西銅業集團有限公司提供反擔保。該等擔保安排將於上市後解除。

本集團應償還的借款如下：

|      | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|------|----------------------------------|----------------------------------|
| 1年內  | 279,094                          | 184,643                          |
| 1至2年 | 537,813                          | 201,599                          |
| 2至5年 | 1,078,176                        | 1,268,787                        |
|      | <b>1,895,083</b>                 | 1,655,029                        |

## 中期財務資料附註

### 17 貿易應付款項

供應商授予的信用期一般為6個月。

|                 | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 按以下貨幣計值的貿易應付款項： |                                  |                                  |
| 人民幣             | 20,675                           | —                                |
| 堅戈              | 55,524                           | —                                |
| 賬齡於三個月內的貿易應付款項  | 76,199                           | —                                |

貿易應付款項的賬面值與其公允價值相若。

### 18 合約負債

|     | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|-----|----------------------------------|----------------------------------|
| 1年內 | 165,414                          | 31,783                           |

本集團的合約負債主要指就尚未提供相關貨品的客戶合約從客戶收取的預付款。於截至2025年6月30日止六個月內概無確認並計入截至2025年6月30日止六個月初的合約負債結餘的收入。

## 19 關聯方交易

除中期財務資料其他部分所示的關聯方資料外，本集團與其關聯方於日常業務過程中訂立的重大關聯方交易及關聯方交易所產生結餘的概要如下：

### (a) 關聯方姓名／名稱及與關聯方的關係

以下公司為於截至2025年及2024年6月30日止六個月期間與本集團有交易及／或結餘的本集團重大關聯方。

| 關聯方姓名／名稱            | 關係                             |
|---------------------|--------------------------------|
| 劉力強                 | 本公司董事                          |
| 劉子嘉                 | 本公司一名實益股東                      |
| 江西銅業(香港)投資有限公司      | 本公司一名股東                        |
| 恒兆國際有限公司            | 本公司一名股東                        |
| 中土工程(香港)有限公司        | 本公司一名股東                        |
| 中國鐵建國際投資集團有限公司      | 本公司一名股東                        |
| 江西銅業集團有限公司          | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>母公司    |
| 中國土木工程集團有限公司        | 本公司股東中土工程(香港)有限公司的母公司          |
| 珠海市華粵投資有限公司         | 由本公司若干董事共同控制的實體                |
| 江西銅業集團地勘工程有限公司      | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |
| 江西銅業建設監理諮詢有限公司      | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |
| 江西銅業集團(鉛山)選礦藥劑有限公司  | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |
| 江西銅業集團(德興)鑄造有限公司    | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |
| 江西銅業集團(德興)防護用品有限公司  | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |
| 江西銅業集團(鉛山)塑業有限公司    | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |
| 江西銅業集團(鉛山)永銅新產業有限公司 | 本公司股東江西銅業(香港)投資有限公司的<br>同系附屬公司 |

## 中期財務資料附註

### 19 關聯方交易 (續)

#### (b) 與關聯方的交易及結餘

##### (i) 一家關聯公司提供擔保

於截至2025年及2024年6月30日六個月期間，江西銅業集團有限公司為本集團的借款提供擔保，固定擔保費每年為0.57%（於附註16披露）。截至2025年及2024年6月30日止六個月，已付及應付擔保費分別為4,677,000港元及4,610,000港元。由江西銅業集團有限公司提供的擔保將於上市後解除（附註16）。

##### (ii) 與一家關聯公司訂立的建設及設備及採礦服務採購合約

與中國土木工程集團有限公司就開發位於哈薩克斯坦的鎢礦訂立的建設及設備及採礦服務採購合約詳情如下：

|           | 截至6月30日止六個月            |                        |
|-----------|------------------------|------------------------|
|           | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 期內已訂立合約   | —                      | 7,902                  |
| 已付及應付建設服務 | 28,673                 | 227,905                |
| 設備採購付款    | —                      | 63,965                 |
| 採礦服務採購付款  | 44,656                 | —                      |

|               | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|---------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 已訂約但未納入綜合財務報表 | 141,655                          | 329,473                          |
| 應付工程款項        | 65,873                           | 48,951                           |
| 貿易應付款項        | 36,302                           | —                                |
| 設備採購及建設服務預付款項 | 118,494                          | 110,639                          |

## 19 關聯方交易 (續)

### (b) 與關聯方的交易及結餘 (續)

#### (iii) 與關聯公司的其他交易

|                       | 截至6月30日止六個月            |                        |
|-----------------------|------------------------|------------------------|
|                       | 2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
| 租金開支                  |                        |                        |
| — 珠海市華粵投資有限公司         | 193                    | 195                    |
| 購買商品                  |                        |                        |
| — 江西銅業集團(鉛山)選礦藥劑有限公司  | 18,708                 | —                      |
| — 江西銅業集團(德興)鑄造有限公司    | 11,063                 | —                      |
| — 江西銅業集團(德興)防護用品有限公司  | 593                    | —                      |
| — 江西銅業集團(鉛山)塑業有限公司    | 422                    | —                      |
| — 江西銅業集團(鉛山)永銅新產業有限公司 | 97                     | —                      |

#### (iv) 購買商品所產生的未償還餘額

|                     | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|---------------------|----------------------------------|----------------------------------|
|                     |                                  |                                  |
| 江西銅業集團(鉛山)選礦藥劑有限公司  | 8,232                            | 3,242                            |
| 江西銅業集團(德興)鑄造有限公司    | 5,879                            | 3,741                            |
| 江西銅業集團(鉛山)塑業有限公司    | 430                              | —                                |
| 江西銅業集團(鉛山)永銅新產業有限公司 | 99                               | —                                |
|                     | 14,640                           | 6,983                            |

## 中期財務資料附註

### 19 關聯方交易 (續)

#### (b) 與關聯方的交易及結餘 (續)

#### (v) 與關聯方的非貿易結餘

|                 | 於6月30日<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 於12月31日<br>2024年<br>千港元<br>(經審核) |
|-----------------|----------------------------------|----------------------------------|
| 股東貸款            |                                  |                                  |
| JCHK            | 15,111                           | 14,673                           |
| 恒兆              | 41,149                           | 30,632                           |
|                 | 56,260                           | 45,305                           |
| 應付款項            |                                  |                                  |
| 江西銅業集團有限公司(附註i) | 13,392                           | 12,646                           |
| 應付股東款項          | 69,652                           | 57,951                           |

附註：

- (i) 於2025年6月30日，應付江西銅業集團有限公司款項來自為本集團借款提供財務擔保的應付擔保。結餘屬無抵押、不計息且應按需還款。與關聯方的所有非貿易結餘已於上市前結清。

#### (c) 主要管理層薪酬

主要管理層包括本集團董事及高級管理層。已付或應付主要管理層的薪酬列示如下：

|              | 截至6月30日止六個月<br>2025年<br>千港元<br>(未經審核) | 2024年<br>千港元<br>(未經審核) |
|--------------|---------------------------------------|------------------------|
| 袍金、工資、薪金及花紅  | 4,253                                 | 3,669                  |
| 養老金          | 81                                    | 73                     |
| 其他社保費用、住房公積金 | 65                                    | 118                    |
|              | 4,399                                 | 3,860                  |

### 20 報告期後事件

除附註15所披露者外，於2025年6月30日後截至本中期財務資料批准日期間內並無任何重大事項須作出額外披露或調整。

於本報告中，除文義另有所指外，下列詞彙具有以下涵義：

|           |   |                                         |
|-----------|---|-----------------------------------------|
| 「審核委員會」   | 指 | 本公司審核委員會                                |
| 「董事會」     | 指 | 董事會                                     |
| 「巴庫塔鎢礦項目」 | 指 | 本公司在哈薩克斯坦巴庫塔進行的地質勘探、鎢礦石開採及鎢礦石加工設施的建設    |
| 「本公司」     | 指 | 佳鑫國際資源投資有限公司，一家於香港註冊成立的有限公司，其股份於聯交所主板上市 |
| 「企業管治守則」  | 指 | 上市規則附錄C1第2部分所載的企業管治守則                   |
| 「董事」      | 指 | 本公司董事                                   |
| 「歐元」      | 指 | 歐元，歐盟法定貨幣                               |
| 「全球發售」    | 指 | 按招股章程所述發售股份以供公眾認購                       |
| 「本集團」     | 指 | 本公司及其附屬公司                               |
| 「香港」      | 指 | 中華人民共和國香港特別行政區                          |
| 「上市」      | 指 | 股份於聯交所主板上市                              |
| 「上市規則」    | 指 | 香港聯合交易所有限公司證券上市規則                       |
| 「標準守則」    | 指 | 上市規則附錄C3所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》         |
| 「所得款項淨額」  | 指 | 自上市及行使超額配股權的所得款項淨額總額                    |
| 「超額配股權」   | 指 | 本公司授予的超額配股權，以根據全球發售配發及發行額外股份            |
| 「期間」      | 指 | 截至2025年6月30日止六個月                        |
| 「過往期間」    | 指 | 截至2024年6月30日止六個月                        |

## 釋義

|           |   |                       |
|-----------|---|-----------------------|
| 「招股章程」    | 指 | 本公司日期為2025年8月20日的招股章程 |
| 「股份」      | 指 | 本公司的普通股               |
| 「股東」      | 指 | 股份持有人                 |
| 「證券及期貨條例」 | 指 | 香港法例第571章《證券及期貨條例》    |
| 「聯交所」     | 指 | 香港聯合交易所有限公司           |
| 「%」       | 指 | 百分比                   |



**JIAXIN**  
INTERNATIONAL RESOURCE